منوعات الفجر

سكيور لاستقدام العمالة
Secure Manpower Recruitment
أبوظبي

استمتع بالحياة
باستخدام خادمات متخصصات
تسهيلات استقدام الخادمات
جودة عالية - استقدام سريع - اجراءات فورية
الخادمات المتوفرات حالياً
إندونيسيا
سيريلانكا
كينيا
بنجلاديشش
الفلبين
الهند
إثيوبيا
يوغندا
أبوظبـــــي
طريق المطار - نورة خياطة البناء
mailauh.secure@gmail.com
0529935519 02-4469546
whatsapp now
0529935519
الوقت مكتب: 9:00 حتى 1:35 - 5:00 حتى 10:00 - الجمعة عطلة

المراسلات: ص.ب :505
email:munawaat@alfajrnews.ae

الاثنين 30 أكتوبر 2017 م - العـدد 12160
Monday 30 October 2017 - Issue No 12160

36 ساعة لفصل توأمين سياميين

نجح أطباء في الهند في فصل توأمين سياميين كانا متصلين عند مستوى الرأس، في ختام عملية ضخمة استمرت 36 ساعة شارك فيها نحو أربعين جراحاً.

وولد الطفلان البالغان سنتين في إحدى بلدات ولاية أوديشا (شرق) وهما متصلان عند مستوى الرأس بأوعية دموية وانسجة دماغية وهو تشوه نادر يحصل مرة على كل 2.5 مليون ولادة. وقد أجريت العملية لهما في مستشفى نيودلهي العام الأربعاء بعد عملية تحضيرية في أغسطس (آب) الماضي.

وجاء في بيان للمستشفى العملية اتت ثمرة عمل فريق من 40 طبيباً و20 ممرضاً وممرضة وطاقم طبي كبير. من دون مساعدتهم لما كان ذلك ممكناً . وقال أحد الجراحين المشاركين في العملية أن إحدى الصعوبات الرئيسية كانت سد الثغرات عند مستوى الدماغ لدى الطفلين بعد عملية الفصل. وأوضح الجراح التجميلي مانيش سينغال: لقد تم مط الجلد من خلال بالونيين وضعا داخل رأسيهما خلال العملية الأخيرة في أغسطس (آب). وأضاف المرحلة المقبلة تقوم على ترميم الجمجمتين . ويلد نصف التوائم السياميين في العالم موتى أما البقية فتراوح نسبة بقائهم على قيد الحياة بين 5 و25%، على ما جاء على الموقع الالكتروني للمركز الطبي التابع لجامعة ميريلاند. ويحصل هذا التشوه عندما يأتي التوأمان نتيجة بيضة واحدة إلا أن انفصالهما لم يتم بالكامل في الرحم.

ما سر أغلى سيجار في العالم؟

تم مُؤخرًا بيع نصف سيجار في مزاد على الإنترنت بما يزيد عن 12 ألف دولار! لكن ما سر هذا السيجار؟ ولمن يعود؟

هذا السيجار الذي تم بيعه على مزاد RR بمدينة بوسطن الأميركية، دخّنه رئيس الوزراء البريطاني السابق ونستون تشرشل، خلال رحلة إلى باريس عام 1947.

يقول القائمون على المزاد بحسب ما تم نقله من قِبل صحيفة تلغراف البريطانيّة، إن شخصاً مغرماً بشراء التحف من مدينة بالم بيتش بولاية فلوريدا قام بشراء السيجار بطول 4 بوصات، مساء الأربعاء الماضي. ولم يُعلن اسم المُشتري.

وأضافت الشركة المُنظمة للمزاد أن تشرشل كان قد دخّن السيجار في 11 مايو 1947، بمطار لو بورجيه، وكان ضمن المزاد صورة وقّعها رئيس وزراء البلاد يبدو فيها ممسكاً بالسيجار بيده في المطار.

وقال مزاد RR إن الطيار البريطاني، الكابتن ويليام آلان تيرنر، احتفظ بالسيجار بعدما حلّق طاقمه برئيس الوزراء وزوجته في الرحلة الجويّة من وإلى باريس. وتضم العلامة المبيّنة على سيجار لا هافانا الكوبي من هافانا اسمَ تشرشل.

لماذا يُمنع تصوير برج إيفل ليلاً؟

قامت قناة Half as Interesting على يوتيوب بكشف السبب الذي يجعل تداول الصور الليلية لبرج إيفل أمراً يُعرض للمُساءلة القانونيّة في فرنسا.

كما يُوضح مقطع الفيديو، فإنَّ حقوق الملكية الفكرية تمنح صاحب الفكرة الأصلي لأي شيء حقوقاً حصرية لبيع فكرته وتوزيعها طوال حياته، بالإضافة إلى فترة زمنية محددة .

بما أنَّ صلاحية حقوق الملكية الفكرية لبرج إيفل قد انتهت في عام 1993، فقد أصبح البرج -سواءً شكله الخارجي، أو تصميمه، أو المبنى ذاته- مشاعاً للعامة. مما يعني أنَّه قد أصبح مسموحاً قانوناً التقاط أي عدد من الصور ومقاطع الفيديو للبرج، وتداولها، وبيعها، ونشرها، طالما أنَّها التقطت نهاراً.

لكن لأن عرض الأضواء الليلية قد أُضيف إلى البرج في عام 1985، أي أنَّه لا يزال خاضعاً لقانون حقوق الملكية الفكرية الفرنسي باعتباره عملاً فنياً. وبالتالي، يُحظَر تداول، أو بيع، أو نشر أي صور ومقاطع فيديو تُظهر برج إيفل بأضوائه الليلية دون الحصول على إذن مسبق من شركة سوسيتيه دإكسبلويتاسيون دو لا تور إيفل (الشركة المشغلة لبرج إيفل). ومع ذلك، لم يحدث أن صدر حكمٌ بتطبيق قانون حقوق الملكية الفكرية فيما يتعلق ببرج إيفل من قبل قط.

للموز ببقع داكنة فوائد قد لا تخطر على بالك

هل تساءلت يوماً عن سبب تشكل البقع الداكنة على قشرة الموز؟ أم ببساطة افترضت كمعظم الأشخاص أن هذه البقع ما هي إلا عفن يقودك إلى التخلص من الموز خشية من المرض. لهذا الموز فوائد جمة بعضها يقي من مرض فتاك. على الرغم من الفوائد الكثيرة والمتعددة للموز واحتوائه على كميات غنية ومختلفة من الفيتامينات والعناصر الغذائية مثل البوتاسيوم والمغنيزيوم، غير أن بعض الأشخاص يقومون برميه عند ظهور بقع داكنة على قشرته ، لاعتقادهم بأنها قد أصبحت عفنة، غير أن هذه الفكرة خاطئة كلياً. إذ ثبت علمياً أن وجود البقع الداكنة يدل على أن الموز ناضج جداً، ومليء بالعناصر المغذية، كما أنها بمثابة دليل على وجود مضادات أكسدة إضافية في الموز تعمل على مكافحة السرطان. لذا، لا حاجة لرمي الموز المنقط بعد الآن. لماذا يكتسب الموز هذه النقاط السوداء؟

من المعروف أن الموز فاكهة استوائية، حيث ينمو في المناطق الاستوائية ويستهلك حول العالم ويحظى بشعبية كبيرة بين الكبار والصغار. وحرصاً على وصوله للمستهلك بلونه الأصفر، يجمع الموز عندما يكون أخضراً، وعند التخزين يبدأ لونه بالتغيير إلى اللون الأصفر مع الحفاظ على القيم الغذائية التي يحتويها- يختلف الموز عن باقي الفاكهة و يستمر بالنضج بعيداً عن الأشجار- وبعد أيام قليلة أيضاً، ينضج أكثر مما يعطيه تلك البقع الداكنة، حيث يكون في أعلى مستويات الفائدة. وهذا يعني أن هذه الفاكهة اللذيذة لم تفسد ومن الممكن تناولها، أو خبزها، أو إضافتها إلى العصائر دون قلق.

تشير البقع الداكنة على قشرة الموز إلى مستوى نضوجها، وذلك لأن الموز عند نضوجه ينتج مادة تعرف بـTumor Necrosis Factor (TNF)، وتعني عامل النخر الورمي، التي عرفت بفائدتها في مكافحة السرطان عبر مكافحة الخلايا غير الطبيعية. إذ تحفز هذه المادة على إنتاج كريات الدم البيضاء التي تساعد في التغلب على العديد من المشاكل الصحية، مع الانتباه إلى أن نسبة السكر في الموز الناضج أكثر من العادي مما يؤثر على نسبة السكر في الدم. وذلك بحسب ما نشره موقع أنديرغراوند هيلث ريبورتر الأميركي.

تخيل إذاً أن كل الفوائد التي تتمتع بها هذه الفاكهة الصفراء، تصبح مضاعفة عند نضوجها أكثر. على سبيل المثال، تتضاعف كمية البوتاسيوم، ما يساعد على تنظيم ضغط الدم بشكل أكبر، ويساعد بالتالي على الحماية من النوبات القلبية. كما يزود الموز الجسم بالطاقة، ويحمي المعدة ويساعد على الهضم. فضلاً عن أهميته في تخفيف التوتر النفسي لاحتوائه على حمض التريبتوفان، الذي يساعد على تعديل المزاج، وكذلك فيتامين ب، وذلك حسبما نشر موقع ديلي ميل البريطاني.

10 فوائد نجهلها للموز: يعالج الاكتئاب ولدغات البعوض!

يقول المثل إن "تناول تفاحة واحدة في اليوم يبعدك عن الطبيب"، لكن التفاح ليس الفاكهة الوحيدة التي تحميك من الأمراض. فالموز له خصائص عديدة تقلل من حدة العديد من الأمراض دون الحاجة لعقاقير طبية.

يعتبر الموز هو الفاكهة المفضلة لمن يمارسون الرياضة بشكل منتظم وطويل، فتناول موزتين اثنتين يمنح الطاقة اللازمة لممارسة 90 دقيقة من التمرينات الرياضية. لكن ما لا يعرفه الكثيرون هو أن الموز لا يتميز كمصدر غني للطاقة فحسب، بل إنه يقلل من حدة سلسلة طويلة من الأمراض التي رصدها موقع "وومان" النمساوي وهي:

الاكتئاب: يحتوي الموز على مادة التريبتوفان وهي أحد أنواع البروتينات التي تتحول في الجسم إلى السيروتونين المعروف بأنه يساعد على الاسترخاء ويعطي الشعور بالسعادة.

الأنيميا: يساعد الموز بشكل كبير مرضى فقر الدم الأنيميا لما يحتويه على نسبة كبيرة من الحديد، تعزز من انتاج الهيموغلوبين.

الإمساك: غنى الموز بالألياف يجعله الحل المثالي لمن يعاني من الإمساك ولا يرغب في استخدام العقاقير الطبية.

لدغات البعوض: الحل السريع بعد التعرض للدغة البعوضة، يتمثل في وضع الجزء الداخلي لقشرة الموز على المكان المصاب في الجلد، إذ تساعد هذه الخطوة على تقليل الالتهاب والتخلص من الورم.

تهدئة الأعصاب: هل تعاني من الضغط العصبي في عملك؟ قد يكون الموز هو الحل المثالي للتخلص من الضغوط لما يحتويه على فيتامين ب B المهدئ للجهاز العصبي.

أعراض ما قبل الدورة الشهرية: تعاني بعض النساء من اضطراب في الحالة المزاجية في الوقت الذي يسبق الدورة الشهرية، وهنا ينصح الخبراء بتناول الموز الغني بفيتامين ب 6 المعروف بتنظيمه لمعدل السكر في الدم وتأثيره الإيجابي على الحالة المزاجية.

الشعور بالتعب: يعاني البعض من الشعور بالتعب والافتقار للطاقة مع بداية اليوم، وهنا يساعد الموز على التخلص من هذا الشعور إذ يقوم بضبط نسبة السكر في الدم.

قرحة المعدة: يعتبر الموز هو الغذاء المناسب عند الإصابة بمشكلات في المعدة والأمعاءK إذ يساعد على خفض الارتفاع في نسبة الأحماض بالمعدة ويهدئ من الاضطرابات بالأمعاء.

تنظيم حرارة الجسم: تحرص النساء الحوامل في تايلاند على تناول الموز بشكل منتظم اعتقادا منهن أن هذا سيساعد على ولادة طفل لا يعاني من الارتفاع في درجة الحرارة. ويعرف الموز في الكثير من الثقافات كعلاج لارتفاع درجة حرارة الجسم إذ أنه يساعد على خفض أي ارتفاع في درجة حرارة الجسم الداخلية.

زيادة التركيز: أجريت دراسة بريطانية على 200 طالب، تناولوا الموز خلال الإفطار والغداء وفي أوقات الاستراحة بين المذاكرة ثم تم رصد درجة تركيزهم خلال فترات الاختبارات. وخلصت النتيجة وفقا لموقع "وومان" النمساوي، إلى أن الموز يزيد من درجة التركيز ونشاط المخ.

ألمان يوصون بدفنهم بجوار مقابر حيواناتهم

رصدت الرابطة الاتحادية لمتعهدي دفن الحيوانات في ألمانيا تزايداً في رغبة الألمان في أن يكون مثواهم الأخير بجوار حيواناتهم.

وقال رئيس الرابطة مارتن شتروك إن هناك تزايداً في عدد الأشخاص الذين يوصون بدفن جثامينهم بعد وفاتهم بجوار مقابر حيواناتهم، مضيفاً أن هناك حالياً بالفعل مقابر مدفون بها توابيت لأفراد وحيوانات على نحو مشترك. وأضاف الكلاب والقطط والهامستر من أهم المرافقين في المثوى الأخير .

وبحسب بيانات الرابطة، يوجد حالياً في ألمانيا 150 مقبرة مخصصة لدفن الحيوانات، من بينها 30 مقبرة تم إقامتها خلال الأعوام الثلاثة الماضية.

وبسبب تزايد رغبة الألمان في تخصيص مدافن لائقة بحيواناتهم المفضلة، يشهد نشاط دفن الحيوانات في ألمانيا ازدهارا حالياً، حيث تبلغ أرباحه السنوية نحو 20 مليون يورو، بحسب بيانات الرابطة. ووفقا لبيانات الرابطة، ينفق سنويا في ألمانيا نحو 1.3 مليون كلب وقط، ويجرى دفن نحو 50% منها في مقابر خاصة.

ويبلغ عدد الحيوانات التي تُدفن في مدافن مخصصة لها حاليا نحو 10 آلاف حيوان، كما يتراوح عدد الحيوانات التي يفضل أصحابها حرقها بعد النفوق بين 80 ألف و90 ألف حيوان.

احتراق ألفي دونم في جبال القدس

أفادت القناة السابعة العبرية أن النيران اشتعلت في 3 نقاط في قرية صطاف المهجرة غرب القدس المحتلة، وفرق الإطفاء تواصل محاولاتها للسيطرة عليها. وأوضح موقع واللاه أن النيران التهمت حتى ساعات ما قبل ظهر الجمعة، ما يزيد عن 2000 دونم من أحراش القرية في جبال القدس. وكانت اندلعت نيران عصر أمس الخميس، طالت عشرات الدونمات في بدايتها وامتدت مع حركة الريح حتى التهمت ما يزيد عن 2000 دونم، من الأراضي الحرجية التي تحتضن آلاف الأشجار المزروعة منذ عشرات السنين.

تجمع نسائي في ديترويت احتجاجاً على التحرش

تجمع الألاف من النساء، اللائي نظمن احتجاجات من قبل على تنصيب الرئيس الجمهوري دونالد ترامب في ديترويت، لبحث قضايا مثل حركة مي تو التي تكشف انتشار التحرش الجنسي والعنف.

ويهدف هذا التجمع النسائي الذي يتوقع أن يجذب أربعة آلاف شخص ويستمر ثلاثة أيام إلى البناء على النشاط الذي جلب ملايين من المحتجين إلى أحداث المسيرة النسائية في جميع أنحاء العالم في يناير كانون الثاني والذي أعتبر أكبر احتجاج ليوم واحد في التاريخ الأمريكي.

وكان مواجهة العنف الجنسي موضوعاً أساسياً أثناء بداية الحدث بعد ثلاثة أسابيع من ادعاءات بأن المنتج السينمائي هارفي وينشتاين تحرش جنسياً أو اعتدى على نساء على مدى العقود الثلاثة الماضية مما أثار غضباً إزاء الإنتهاكات التي تتعرض لها النساء والتي تم التغطية عليها أو تجاهلها.

الإحمرار الشديد للوجه يستلزم استشارة الطبيب

قالت الجمعية الألمانية لعلاج الوردية إن الاحمرار الشديد والدائم للوجه يستلزم استشارة طبيب أمراض جلدية لأنه قد يشير إلى الإصابة بوردية الوجه، وهي مرض جلدي مزمن تتمثل أعراضه في العقد الحمراء والبثور المتقيحة والتهاب البشرة وزيادة حجم مسامها، بالطبع إلى جانب الاحمرار. وأضافت الجمعية أن المرض الجلدي المعروف أيضاً باسم "العد الوردي" قد يُلحق ضررا بالعين، مشيرة إلى أنه من المرجح أن يكون المرض وراثيا. ويعد التوتر النفسي من الأسباب الرئيسية لحدوث النوبة المرضية. وتحتاج البشرة المصابة بهذا المرض الجلدي المزعج إلى عناية خاصة، حيث لا يجوز استخدام الغسول المحتوي على الكحول أو مستحضرات التنظيف المخصصة لحب الشباب، في حين ينبغي استخدام مستحضرات التنظيف اللطيفة. كما لا يجوز الاستحمام بماء بارد، كي لا يتم إجهاد الأوعية الدموية الحساسة بالوجه.

وبالإضافة إلى ذلك، ينبغي على المرضى حماية البشرة من أشعة الشمس الشديدة، مع مراعاة استعمال كريم واق من الشمس مناسب لنوع البشرة وذي مُعامل حماية لا يزيد عن 30 لأنه إذا كان المُعامل أعلى من ذلك، فإن الكريم قد يكون دهنيا للغاية، مما يرفع خطر حدوث احتباس حراري بالبشرة، والذي يؤدي بدوره إلى تدهور حالة البشرة. ومن المهم أيضاً أن يكون كريم الوقاية من الشمس خالياً من العطور لأن العطور تتسبب في تهيج البشرة. وبالإضافة إلى ذلك، ينبغي الاستغناء عن القهوة والأطعمة ذات التوابل والبهارات القوية.

هل هذه آثار سفينة نوح الحقيقية؟

يعتقد الخبراء أن سفينة نوح موجودة على جبل أرارات في تركيا، حيث وجدوا هناك آثارا خشبية غامضة تم اكتشافها في المنطقة قد تكون دليلا على اعتقاداتهم.

وأشار الباحثون إلى أنه يمكن أخيرا الكشف عن السفينة في منطقة جبل أرارات في ولاية أغري في شرق تركيا.

وكان الباحث الأمريكي، البروفيسور بول إسبرانتيمن بين أكثر من 100 عالم يتحدثون خلال ندوة دولية عقدت على مدى 3 أيام حول جبل أرارات وسفينة نوح، ودراسة الأدلة بشأن مكانها النهائي.

وتقول قصة السفينة بحسب الكتب السماوية بأن الله أوحى للنبي نوح (عليه السلام) ببناء سفينة يحمل فيها زوجين من كل نوع من الحيوانات قبل إرسال الطوفان المدمر، وبحسب ما جاء على لسان الباحثين فإن السفينة طفت لمدة 150 يوما إلى أن استقرت على جبل آرارات عندما بدأ منسوب الماء ينحسر.

وادعى الخبراء أن آثار السفينة الخشبية عثر عليها في جبل أرارات قبل سبع سنوات، بيد أن البعض شكك في صحتها.

ووفقا لتقرير صحيفة The Express ، فإن البروفيسور إسبرانتيمن مقتنع بأن ما ذكر من معلومات حول تلك الآثار صحيح وهو يدعو إلى المزيد من البحث العلمي الجاد والصارم في منطقة أرارات.

وقال إسبرانتيمن: سيتم نشر استنتاجاتي في الكتب والمنشورات والمجلات، ولكن في هذه المرحلة من المبكر جدا معرفة نتائج ما سنتوصل إليه .

وأكد البروفيسور أوكتاي بيلي، من جامعة اسطنبول أن سفينة نوح والطوفان ليست أسطورة لأنها مذكورة في جميع الكتب السماوية ، ولكن الدكتور أندرو سنلينغ الذي كان يحقق في الموقع الذي تم العثور فيه على الآثار، يقول إن جبل أرارات تكوّن بعد أن تراجعت مياه المحيط ، ولكن قد تكون حطت على جبل عال آخر في المنطقة في ذلك الوقت .

منوعات الفجر
22

المرحلة الأولى تشمل 15 جهازاً

بلدية مدينة العين توفر أجهزة بيع الوجبات الخفيفة في 10 حدائق بالعين

•• العين – الفجر

وقعت بلدية مدينة العين عقد استثمار لتوفير أجهزة بيع المرطبات و الوجبات الخفيفة في 10 حدائق و عدد 15 جهازاً موزعة على قطاعات بلدية مدينة العين بهدف إشراك القطاع الخاص لتقديم خدمات مميزة للجمهور والزوار و خلق فرص استثمارية جديدة مما يعود بالنفع على مرتادي الحدائق من حيث تقديم خدمات ذات قيمة مضافة و المساهمة في قضاء أوقات أسعد بإضافة عناصر خدمية لهم. يتم توفير الأجهزة على 3 قطاعات مختلفة تشمل حدائق الجاهلي و الطوية و المقام و زاخر و فلج هزاع و المريجب وحديقة الفوعة في قطاع وسط المدينة ، و حديقة الفوعة الهير في القطاع الشمالي ، و كذلك سيتم توفير الأجهزة في حديقة القوع و حديقة الوقن بالقطاع الجنوبي وذلك ضمن خطة مكتب الاستثمار في تفعيل حدائق القطاع نظراً لبعدها عن وسط المدينة و توفير الخدمات بشكل أكبر و من المتوقع أن تتوفر تلك الأجهزة خلال شهرين من تاريخ توقيع العقد وصرح بدر حمد العامري – المشرف العام لمكتب الاستثمار بأن توقيع عقد أجهزة بيع المرطبات والوجبات الخفيفة يأتي ضمن أهداف بلدية مدينة العين لتعزيز كفاءة الاستخدام الأمثل للموارد و الاستثمار في الأصول ، والمشاركة الفعالة للقطاع الخاص والسعي لاستقطاب أفضل الشركات المنافسة لتقديم أفضل و أرقى الخدمات لإسعاد المجتمع.

وأضاف العامري بأن الأجهزة الحالية تعتبر المرحلة الأولى و هناك خطة لتوفير عدد أكبر حسب حاجة الحدائق ، حيث تم دراسة أعداد الزوار لكل حديقة و مدى حاجتها لتوفير الخدمات ، و عليه تم توزيع عدد من الأجهزة وفق عدد الزوار على سبيل المثال سيتم توفير عدد 4 أجهزة في حديقة الجاهلي نظراً لكثرة مرتادي الحديقة. كما ستشمل الأجهزة خدمات أخرى تسهل على الجمهور استخدمها مثل أجهزة تبديل العملة ، كما ان الأسعار في متناول الجميع إضافة إلى أن الأجهزة سهلة الاستخدام إلى جانب توافقها مع قواعد الأمن و السلامة مثل الحفاظ على درجة حرارة المواد الموجودة في الأجهزة ، وتخضع لتعليمات وقواعد جهاز أبوظبي للرقابة الغذائية.

لحفظ الفصائل المهددة بالإنقراض

حديقة الحيوانات بالعين تشارك الحدائق والمنظمات الدولية تجاربها

•• العين – الفجر

ضمن التزامها الدولي مع حدائق الحيوان ومنظمات البيئة العالمية نجحت حديقة الحيوانات بالعين في توفير قاعدة بيانات لما يزيد عن 3800 حيوان تنتمي إلى 200 نوع من الثدييات والطيور والزواحف منها ما يقارب 26% من الأنواع المهددة بالانقراض ، وذلك منذ انضمامها لنظام ادارة معلومات الحيوانات العالمي "زيمس" البرنامج العالمي الوحيد المستخدم للحفاظ على معلومات الحيوانات حول العال..

و تشارك حديقة الحيوانات بالعين في توفير البيانات والتحديثات الدورية حول الأنواع المهددة بالإنقراض لمنسقي كتب الأنسال وبرامج الإكثار العالمية وذلك في إطار مساهمة الحديقة في الجهود العالمية لصون الأنواع المهددة بالإنقراض وإكثارها في حدائق الحيوان حيث تمكن هذه المعلومات حدائق الحيوان والمنظمات المعنية من تحديد وسائل الرعاية لحيواناتها والتخطيط لمستقبلها ، بفضل إمكانية تقييم التنوع الجيني بدقة متناهية لأكثر من ثلاثة ملايين حيوان تندرج تحت أكثر من 10 آلاف نوع مختلف . و أكد عمر البلوشي مدير إدارة التسويق والاتصال المؤسسي بالانابة على أن نظام تسجيل الحيوانات بالحديقة يعد من أحدث نظم التسجيل و أكثرها فاعلية في مجال معلومات الحيوانات متصلا بشبكة من المنظمات و الهيئات العالمية التي تعمل ضمن استراتيجيات و خطط علمية لاكثار الحيوانات المهددة بالانقراض ما يؤهله لأن يكون ثروة علمية و مرجعا عالميا موثوق المصدر . و أردف لقد مر نظام تسجيل الحيوانات في الحديقة منذ سبيعينيات القرن الماضي حتى الان بمراحل متعددة تطورت و تحسنت بشكل دوري على مر السنين حتى حققنا ما نحن عليه الان على مستوى العالم و ليس المنطقة العربية فحسب ، لقد كان بداياتنا بجهود حثيثة شارك فيها طاقم من الكوادر ذات الكفاءة العالية في مجال رعاية الحيوانات و رصد البيانات و توثيقها و حفظها. وعن مراحل نظام التسجيل في حديقة الحيوانات بالعين أشار البلوشي إلى أن الحديقة قد أحرزت نقلة نوعية في مجال حفظ و توثيق معلومات الحيوانات في مجالات شتى تؤكد عمق الخبرة التي تتصف بها الحديقة منذ انشائها حتى يومنا ، فكانت بدايتنا في 1977 تقليدية بهدف الحفاظ على هذه الثروة المعرفية العالمية ، فبدأنا بالتسجيل على الأوراق المنفردة و بعدها بالسجلات ثم الحاسوب باستخدام برامج مثل برنامج أكسل يليه نظام آركس ، و من ثم انضممنا الى زيمس الذي مكننا من انشاء ثروة معرفية تحسب لحديقة الحيوانات بالعين على الصعيد العالمي ، و كما هو الحال في تحقيق النجاح و الانجاز فقد واجهنا في بداية الامر تحديات و صعوبات سخرناها لصالح اهدافنا في صون الطبيعة و حفظ التنوع البيولوجي . و تقدم حديقة الحيوانات بالعين تجاربها و خبراتها العلمية في مجال الحيوانات عموما و المهدد بالانقراض على وجه الخصوص بصفتها عضوا رئيسا في الرابطة الاوروبية و الاتحاد العالمي لحدائق الحيوانات و الأحواض المائية ومنظمة معلومات الأنواع العالمية "سبيسيز360" ، حيث استضافت الحديقة في وقت سابق مؤتمر زيمس بحضور 13 حديقة حيوان وأحياء مائية في المنطقة، ناقشت خلاله كيفية استخدام النظام الذي يتم تطبيقه في اكثر من 900 حديقة حيوان وأحياء مائية ومنظمات للحفاظ على البيئة موزعة في أكثر من 85 بلداً.

فريق بحثي من جامعة الإمارات

يكتشف مبيدين لمكافحة مرض اللفحة السوداء بأشجار النخيل

•• العين – الفجر

توصل فريق بحثي من قسم علوم الحياة بكلية العلوم في جامعة الإمارات وبالتعاون مع مركز خليفة للتقانات الحيوية والهندسة الوراثية إلى تحقيق إنجاز علمي مهم في اكتشاف مبيدين (كيميائي وحيوي) فعاليين لمكافحة مرض "اللفحة السوداء" الذي يصيب أشجار النخيل في الدولة، ويتسبب في انحناء ما يعرف "بالبرعم القمي"، وهو أحد الأمراض التي تصيب أشجار النخيل في منطقة الخليج بما يؤثر سلباً على محصول نخيل التمر كماً ونوعاً. وأوضح الأستاذ الدكتور أحمد مراد – عميد كلية العلوم بأن هذا الإنجاز العلمي الهام هو احدى نتائج تطوير قدرات البحث العلمي والابتكار في المجالات ذات الأهمية الوطنية التي توليها إدارة الجامعة عناية فائقة في تعزيز مفهوم نشر العلم والمعرفة لدعم التنمية الوطنية و تلبية لتوجهات الحكومة الرشيدة في بناء منصة علمية بحثية مستدامة تحقق الأمن الاقتصادي، ولهذا دأبت كلية العلوم على استقطاب المبدعين واكتشاف الموهوبين في البحث العلمي والتطبيقي المبتكر. وأضاف "العميد" بأن النخلة تعد من أهم الأشجار التي تزرع في منطقة الخليج العربي، وتحظى باهتمام بالغ من قبل الدولة، وتعد رفيقة وفيّة لأبناء الإمارات إذ يوجد في الإمارات أكثر من 41 مليون نخلة، دخلت بها موسوعة «غينيس» للأرقام القياسية.

الجدير بالذكر بأن مرض "اللفحة السوداء" يسببه فطر أطلق عليه الاسم العلمي (atalutcnup sispoivaleihT) "ثلافيوبسيس بنكتيولاتا" ، والذي تم اكتشافه سابقا بواسطة نفس الفريق البحثي. وقد تم نشر نتائج هذه الدراسة في مجلة علمية عالمية متخصصة تُعنى بأمراض النبات.

يشار إلى أن فريق البحث الذي يرأسه الدكتور سنان ابو قمر من قسم علوم الحياة وبمشاركة كل من الدكتور عصام الدين سعيد، والدكتور خالد طرابيلى، والدكتور رابح إيراثني، وعدد من طلبة الدراسات العليا في قسم علوم الحياة بجامعة الإمارات توصل أيضاً إلى أن المبيد الكيميائي "سيدلي توب" قد قام بتثبيط نمو الميسيليوم للفطر المسبب للمرض، وذلك عندما تم اختباره في المختبر على فسائل النخيل التي تم اجراء العدوى لها صناعيا داخل البيت المحمي، مع اختفاء أعراض المرض تماما بعد حوالي 4 أسابيع من المعاملة بالمبيد سيدلي توب وباستخدام التركيز 250 جزءً فى المليون.

وأوضح الدكتور سنان أنه خلال المسيرة العلمية والبحثية استطاع الفريق من إجراء مسح ميداني ومختبري لجمع العينات من 361 شجرة ميته وأظهرت النتائج المبدئية أن نسبة الموت بين أشجار النخيل المصابة قد ارتفعت من 15% عام 2016 لتصل إلى 40% عام 2017، ومن خلال وضع اطار علمي للاستراتيجية المتكاملة في مكافحة اللفحة السوداء نستطيع أن نركز على عدة محاور أهمها زراعة نباتات نخيل الأنسجة، وري فسائل وشتلات النخيل بالمياه العذبة ، مع استخدام المبيد الحيوي سيرتومايز وفي حال الإصابة بالعدوى نستخدم المبيد الكيميائي سيدلي توب مع ضرورة التخلص من الأعشاب والنباتات الضارة المحيطة بالشجرة والتي ينمو فيها هذا الفطر الضار.

وفي الوقت ذاته استطاع الفريق الحصول على مبيد حيوي يعد الأول من نوعه في الدولة ، وهو ذو فعالية ممتازة، وأعطى نتائج مذهلة في تثبيط الأعراض ومكافحة مرض اللفحة السوداء على فسائل أشجار النخيل، حيث تم تعريفه وتحديده بواسطة تحاليل البيولوجيا الجزيئية واتضح أنه يتبع لمجموعة البكتيريا الخُييطية (أكتينومايسيتس) التي تضم سلالات ذات تأثير فعال لمجموعة من الأمراض النباتية، من خلال انتاجها العديد من المضادات الحيوية والأنزيمات التي تقوم بتحليل بعض مكونات خلايا الفطريات المرضة ، كما أن بعضها يقوم بتحفيز الجهاز المناعي للنبات وبالتالي تقلل من الأضرار الناتجة عن الإصابة بالفطريات المرضة للنبات سواء عن طريق الجذور أو المجموع الخضري وفق ما أظهرته نتائج البحث، وفعالية المبيد الحيوي الفائقة في تثبيط نمو الفطر بإحداث تشوهات للجدران الفاصلة لخلايا الميسيليوم مع حدوث تجميع للسيتوبلازم بداخل الخلية.

بتنظيم من دائرة الثقافة والسياحة – أبوظبي

سعيد السالم يقدم أجمل أغانيه ضمن سلسلة موسيقى إماراتية

•• أبوظبي-الفجر

في أمسية جمعت ما بين قوة الصوت والحضور المتميز أحيا الفنان الإماراتي سعيد السالم وفرقته أمسية موسيقية فنية تراثية ضمن سلسلة موسيقى إماراتية التي تنظمها دائرة الثقافة والسياحة – أبوظبي وسط حضور حشد من الإعلاميين والجمهور من مختلف الفئات العمرية من محبي هذا الفن، وذلك مساء الخميس 27 أكتوبر في الهواء الطلق في باحة حديقة أم الإمارات، أبوظبي.

ووسط تفاعل متميز من الحضور الذين كانوا على موعد مع الفن، قدم الفنان مجموعة من أجمل أغنياته القديمة والحديثة التي اتسمت بالتفرد والأصالة. بالإضافة إلى أغنيات من أرشيف فنانين معروفين في الساحة الخليجية العربية، من بينها أم العواصم، أهواك، مرني للفنان حسين الجسمي، حجة غيابي، وأموت أنا في حبيهم، وغيرها الكثير.

وأشعل السالم حماس الجمهور على مدى ساعة من الزمن بما قدمه من روائع غنائية فنية استحضر فيها أجمل الكلمات والمضمون من نغم أصيل وحباً شفافاً وشوقاً إلى الحبيب، واحتفاءً بالوطن. كما كانت هذه الأمسية أشبه بتحليق الفن الجميل في أركان المكان حاملاً عذوبة صوت وقوة صوت السالم بتفرده. وقد شكل هذا النمط من الغناء الجاذب وسيلة لقاء وتواصل بين الفنان والجمهور، حيث كانت متعة الاستمتاع بما قدمه السالم خلال الحفل هي الأبرز حضوراً.

وشكر الفنان سعيد السالم دائرة الثقافة والسياحة – أبوظبي على الجهود والمبادرات التي تقوم بها في سبيل إثراء وتنشيط الساحة الثقافية من خلال البرامج التي تدعمها وتنظمها، إلى جانب الحفلات والبرامج التي تحفظ التراث الغنائي العربي عامة والخليجي خاصة.

وتهدف هذه الأمسية وسلسلة موسيقى إماراتية إلى ربط جيل اليوم بإرثه الثَقافيّ الحقيقيّ وإرجاعه إلى هويّته الفنيّة الحقيقيّة وتعريفه على موسيقى شرق عربيّة إماراتية أصيلة، بالإضافة إلى تنمية الذائقة الفنية في المجتمع وتعريف الأجيال الجديدة بالتراث الفني الذي شكل جزءاً مهماً من تاريخ العين ودولة الإمارات العربية المتحدة على نطاق أوسع.

وتشكل سلسلة موسيقى إماراتية جزءاً من البرنامج الموسيقي السنوي الذي تنظمه دائرة الثقافة والسياحة – أبوظبي، والذي يشمل موسم موسيقى أبوظبي الكلاسيكية وحفلات بيت العود وأمسيات، والتي تشكل جميعها بانوراما موسيقية تتيح للسكان والزوار استكشاف الموسيقى العصرية والكلاسيكية، وتلعب دوراً فاعلاً في الحفاظ على تراث وثقافة دولة الإمارات.

بقلعة الجاهلي في مدينة العين

معرض "قوة الساحل المتصالح بداية وتاريخ" بالتعاون بين دائرة الثقافة والسياحة والقوات المسلحة

•• العين – الفجر

تنظم دائرة الثقافة والسياحة،أبوظبي بالتعاون مع القيادة العامة للقوات المسلحة ومركز المتحف والتاريخ العسكري معرض "قوة الساحل المتصالح: بداية وتاريخ" بقلعة الجاهلي في مدينة العين، وذلك من 1 نوفمبر المقبل وحتى 28 ابريل من العام القادم.

يهدف المعرض إلى تسليط الضوء على الدور الاجتماعي الفاعل والأعمال الإنسانية التي كانت تقوم بها قوة الساحل المتصالح، حيث شكلت تلك المهام أحد الملامح البارزة لتاريخ وتراث الدولة، ويعد المعرض أحد البرامج الثقافية المدرجة على البرنامج الثقافي السنوي لمدينة العين.

ويقدم معرض "قوة الساحل المتصالح: بداية وتاريخ" رحلة عبر الزمن للاطلاع على مجموعة متنوعة من المقتنيات الأصلية المعارة من مركز المتحف والتاريخ العسكري بأبوظبي، والتي يعود أغلبها إلى عقود الخمسينيات والستينيات والسبعينيات من القرن الماضي.

كما يسرد المعرض ومضات تاريخية من يوميات أفراد وضباط قوة الساحل المتصالح في قلعة الجاهلي، حيث تعد قوة الساحل المتصالح النواة التي تأسست عليها القوات المسلحة لدولة الإمارات العربية المتحدة بعد قيام الاتحاد، ويستعيد المعرض الدور المحوري الذي لعبته قوة الساحل في حماية الواحات، حيث كانت سرية من سراياها تتخذ من قلعة الجاهلي مقراً لها، وكان الشيخ زايد الأول قد أمر بإنشاء القلعة عام 1898، لتكون مسكناً صيفياً للحاكم ، ومن ثم تم تحويلها مقراً للحكم في منطقة العين، حتى تم منحها بقرار من حاكم الإمارة إلى قوة الساحل المتصالح عام 1955، حيث تم ادخال بعض التعديلات المعمارية عليها وتجهيزها للأغراض العسكرية، إلا أنها ما زالت تحتفظ بشكلها الأصلي حتى اليوم.

وقال سعادة سيف سعيد غباش مدير عام دائرة الثقافة والسياحة، أبوظبي: كان لقوة الساحل المتصالح منذ نشأتها دوراً فاعلاً في حماية وتطوير مجتمع إمارات الساحل بشكل عام ومدينة العين بشكل خاص، ومازالت آثار الإسهامات الكبرى التي قدمها أفراد القوة ماثلة أمامنا حتى اليوم. ونفخر في دائرة الثقافة والسياحة أن نشارك في تنظيم هذا المعرض الذي يحتفي بجهود أفراد القوات المسلحة قبل قيام الاتحاد، وهو احتفاء بتاريخ وأثر الإنسان العريق في المكان، والتذكير بالتضحيات الغالية التي قدموها دفاعا عن الوطن والمساهمة في تطوير المجتمع المحلي.

ومن جهته قال العقيد الدكتور سعيد حمد سعيد الكلباني مدير مركز المتحف والتاريخ العسكري " كما هو مهم لنا وللأجيال القادمة أن نوثق ونؤرخ للحروب والمعارك وانتصارات الجيوش، إلا أنه من المهم أيضاً أن نذكّر بالإنجازات والأعمال الإنسانية والمواقف النبيلة التي كان منتسبي قوة الساحل يقومون بها، وهذا ما سيقدمه سرد المعرض، بدءاً من المهمة الأساسية التي تتمحور حول الحماية والدفاع، رغم صعوبة الأوضاع الجغرافية والظروف المعيشية، وتواضع العدة والعتاد، مروراً بإسهامات الرعيل الأول من أفراد القوة في مجال الخدمات الاجتماعية والثقافية حيث تم تأسيس الفرقة الموسيقية العسكرية عام 1957 والتي كان لها دور بارز في المشاركة بالاحتفالات الرسمية والتشريفات للملوك والرؤساء والضيوف، كما قدمت القوة مساعدات طبية للسكان من خلال الهجانة للوصول إلى المناطق الصحراوية البعيدة، ولها مساهمات أيضا في حفر الآبار ونقل المياه والمحافظة على توفرها في الخزانات طوال الوقت".ويُفتتح المعرض يوم الأربعاء 1 نوفمبر المقبل عند الساعة السادسة مساءً، حيث تقام أول جلسة نقاشية تحت عنوان "قوة الساحل المتصالح: ذكريات" يتحدث فيها كل من اللواء المتقاعد الشيخ فيصل بن سلطان بن سالم القاسمي، واللواء عبد الله علي الكعبي، والمقدم تيم كورتني.

مقتبس عن رواية أوكتافيا بتلر

مركز الفنون في جامعة نيويورك أبوظبي يستضيف العرض العالمي الأول "حكاية المزارع"

•• أبوظبي – الفجر

أعلن مركز الفنون في جامعة نيويورك أبوظبي عن انطلاق العرض العالمي الأول للعمل المسرحي حكاية المزارع عن رواية أوكتافيا بتلر وذلك يوم الخميس 9 نوفمبر في تمام الساعة 8 مساءً على خشبة المسرح الأحمر بالمركز. ويأتي هذا العمل الفني المبدع بتكليف مشترك من مركز الفنون في جامعة نيويورك أبوظبي، وسيستمر طوال عطلة نهاية الأسبوع حتى يوم السبت في 11 نوفمبر.

يستند حكاية المزارع إلى رواية أدب ما بعد نهاية العالم لكاتبة الخيال العلمي والأديبة الأفريقية الراحلة أوكتافيا بتلر، ويعدّ عملاً سياسياً مبدعاً يتحدى العنصرية ويستقي روعته من 300 عام من الموسيقى الأفريقية. يروي العمل، الذي ألفته توشي ريجان ووالدتها برنيكا جونسون ريجان، بأسلوب الأوبرا الساحر قصة الصحوة الروحية لشابة تدعى لورين أولامينا وسط واقع تخيلي يصور أمريكا كمكان يعصف به العنف الناجم عن التغيرات المناخية التي تدفع بالمجتمع إلى حافة الهاوية.

وكان حفل حكاية المزارع الموسيقي قد افتتح الموسم الأول لمركز الفنون في جامعة نيويورك أبوظبي كعمل فني قيد التطوير، حيث حصد إعجاب الجمهور ليشهد نوفمبر الحالي أول عرض عالمي كامل للعمل المبدع. مواضيع الخيال العلمي، والروحانية الأمريكية الأفريقية، والمفاهيم العميقة حول الجنس والعرق البشري، والحراك لأجل المناخ، لتسلط الضوء على مستقبل الحضارة الإنسانية بطريقة تأملية ساحرة.

من دون أي اثار جانبية

أغذية مدرة للبول ومعالجة لاحتباس السوائل

تعرف على مجموعة من الاغذية الطبيعية والتي قد تعمل كمدر للبول وتساعد في التخلص من مشكلة احتباس السوائل دون أي اثار جانبية :

6 أغذية مدرة للبول ومعالجة لاحتباس السوائل

اذا كنت ممن يعانون من تورم القدمين واحتباس السوائل في أجـزاء الجسم المختلفة نتيجة للحمل أو التغيرات الهرمونية كما في الفترة السابقة للدورة الشهرية ، فإليك مجموعة من الأغذية الطبيعية التي تعتبر مدرة للبول ومن دون أي اعراض جانبية سلبية.

ما هي مدرات البول؟

تعمل مـدرات البـول على التخلص من الأمـلاح الزائدة والمياه من خلال تعزيز عمل الكلى لتتخلص من الأملاح من خلال البول ، وبالتالي فإن جسمك سيتخلص من المياه الزائدة لاعادة التركيز الطبيعي والتوازن للسوائل والأمـلاح في الجسم. مما يقلل من كمية السوائل التي تجري في الاوعية الدموية وبالتالي تتخلص من مشكلة احتباس السوائل في الجسم التي من الممكن أن تترافق مع بعض الحالات والاضطرابات الصحية مثل:

ارتفاع ضغط الدم
الوذمة
اضطرابات الدورة الشهرية
الحمل
تناول وجبة مالحة.

تتوفر عادة مدرات البول على شكل حبوب تباع بدون وصفة طبية، ولكن من المفضل تجنب تناولها لعدة اثار جانبية قد ترافقها:

نقص بوتاسيوم الدم
مشاكل في القلب نتيجة لنقص البوتاسيوم
الجفاف
تشنجات العضلات
الدوخة
الطفح الجلدي.

ولكن يمكنك الا تجنب هذه الاعراض الجانبية بتناولك لمجموعة من الاغذية الطبيعية التي قد تعمل نفس عمل مـدرات البـول و دون وصفة طبية، وهي بالأغلب أغذية عالية في البوتاسيوم، مثل: الموز، بذور عباد الشمس، المشمش، البرتقال، والملفوف العالي بالألياف.

1- الملفوف

يعتبر الملفوف مدر طبيعي للبول ومصدر لمجموعة مميزة من المغذيات. ويمكن استخدامه موضعياً للتخلص من احتباس السوائل، بالاضافة الى الاستفادة من تناوله كوجبة غنية بالسوائل والألياف والمعادن.

ويعتبر الملفوف الأحمر مضاد للإلتهابات بفضل مادة الأنثوسيانين التي يحتويها. لذا فهو قد يكون فعال في تخليصك من اي التهاب قد يكون سبباً في الاصابة باحتباس السوائل أحياناً.

2- الخيار

يحتوي الخيار على نسبة عالية من المياه، ومن مادة السيليكون والكبريت، مما يجعل له دور فعال في تحفيز الكلى على افراز حمض اليوريك والتخلص منه.

كما ويحتوي الخيار على كمية عالية من البوتاسيوم وكمية قليلة من الصوديوم التي تمنع إنتاج حامض النيتريك والأنزيمات الإلتهابية وتحد من التورم. ولطالما استخدمت شرائح الخيار للحد من تورم العينين أيضاً.

3- الثوم

يحوي الثوم على مادة مهمة تعطيه خصائصه الطبية تعرف باسم أليسين وهي مادة كيميائية تحوي الكبريت، وكما ذكر في المجلة الدولية للعلوم الصيدلانية والبحوث فان هذه المادة الموجود في الثوم تجعله مدر للبول.

بالاضافة لكونها مادة مضادة للأكسدة قوية في مكافحة الالتهابات.

4 - البقدونس

لطالما عرف البقدونس ومغلي البقدونسهو العلاج التقليدي لاحتباس السوائل بالاضافة الى كونه مصدر غني لمجموعة من الفيتامينات. يقلل البقدونس من امتصاص الصوديوموأملاح البوتاسيوم في الكلى. وهذا يسبب زيادة في حجم البول ويقلل من التورم واحتباس السوائل.

5- البطيخ

يحتوي البطيخ على 92٪ من محتواه مياه، بالاضافة الى كونه مصدر عالي للبوتاسيوم مما يجعله يمتلك خواص مدره للبول.

كما يحوي البطيخ على أحماض أمينية تدعى سيترولين التي تساعد على ارتخاء الاوعية الدموية وتحافظ على السوائل وتمنع تسربها الى الانسجة القريبة وبالتالي التقليل من احتباس السوائل.

6- الكرفس

منذ زمن أبقراط عرف الكرفس بفوائده وأوصي بتناوله للتخلص من احتباس السوائل الزائدة. كما وتبين الان مدى التأثير الذي قد يلعبه كمدر للبول من خلال دوره في التقليل من مستويات حمض اليوريك في الجسم عن طريق بعض المثبطات التي يحويها. مما يجعله علاج طبيعي مثالي للنقرس واحتباس السوال الناتج عنه وعن بلورات حمض اليوريك الزائدة التي تتراكم في المفاصل.

5 أطعمة صديقة لقلبك.. بعضها قد تجهله!

يقدر المركز الوطني الأميركي للإحصاءات الصحية أن أكثر من 68 مليون شخص في الولايات المتحدة وحدها يعانون من شكل واحد أو أكثر من أمراض القلب والأوعية الدموية، بحسب موقع "herbs-info".

ويعتقد أن بعض الأعشاب مفيدة لمكافحة أمراض القلب، إلا أنه ينبغي إجراء المزيد من البحوث قبل اعتماد ذلك، ودائماً يجب استشارة الطبيب المعالج قبل استخدام الأعشاب في العلاج.

وهناك قائمة من الأعشاب والنباتات والأغذية الطبيعية التي تعطي نتائج مشجعة فيما يخص صحة القلب، ومنها:

1 - الثوم

أظهرت العديد من الدراسات بالفعل كيف أن تناول الثوم يوميا يخفض الكوليسترول الضار، في حين يزيد من الكوليسترول الجيد. ووجدت التجارب السريرية الصغيرة أن الثوم قادر على تنظيم ضغط الدم، وتحسين الدورة الدموية وتثبيط تراكم الصفائح الدموية التي يمكن أن تؤدي إلى السكتات الدماغية.

2 - الكاكاو

يساعد الكاكاو القلب حيث إنه غني بالثيوبرومين والإبيكاتشين (وهي عناصر تعزز الأداء السليم للأوعية الدموية). وفي إحدى التجارب العشوائية التي أجريت فى سويسرا، تبين أن الشوكولاتة الغنية بالفلافانول تفيد وظائف الأوعية الدموية والصفائح بين المرضى الذين يعانون من قصور القلب الاحتقاني على المدى الطويل والقصير.

3 - التوت

يشتهر التوت بقدرته على تحسين صحة الأوعية الدموية الدقيقة، وتعزيز جدران الأوعية الدموية وتحفيز تشكيل الشعيرات الدموية الجديدة. كما تبين من دراسة أجريت عام 2011، أن هناك آثارا وقائية محتملة من مستخلص التوت ضد تسمم الأوعية الدموية بسبب خصائصه المضادة للأكسدة.

4 - الجينسنغ

كشفت الدراسات السريرية أن لهذه العشبة فوائد قيمة في علاج أمراض القلب.

وعلى الرغم من أن هناك حاجة لمزيد من الدراسات لمواصلة التحقيق في الآليات المعقدة التي يقوم بها الجينسنغ لحماية القلب، أظهرت تجارب متعددة نتائج واعدة لدور الجينسنغ في مكافحة مرض الشريان التاجي وتضخم القلب.

5 - العنب

يفيد الاستهلاك المنتظم للعنب قلب الإنسان بشكل كبير.

وتبين الأبحاث أن العنب مصدر جيد للفلافونويدات، التي تساعد على محاربة إرتفاع ضغط الدم والحد من خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية وتضرر عضلة القلب.

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٦/١٨١٦ تجاري كلي

الى المحكوم عليه/١- معاذ احمد جاسم حسن الحمادي مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٥/١٨ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بنك الاتحاد الوطني اولا :- بالزام المدعي عليه بان يؤدي للبنك المدعي مبلغ وقدره /١,٦٣٧,٥١٤,٥٥ درهم مليون وستمائة وسبعة وثلاثين الف وخمسمائة واربعة عشر درهم وخمسة وخمسين فلسا فضلا عن فائدة بسيطة بواقع ٨,٥٠٪ سنويا تبدأ من تاريخ ٢٠١٦/٦/٢٦ وحتى تمام السداد. ثانيا : بالزامك ايضا بان تؤدي للبنك المدعي مبلغ وقدره / ٨٧٣٥,٠٥ درهم ثمانية الاف وسبعمائة وخمسة وثلاثين درهم وخمسة فلس فضلا عن فائدة تأخيرية بواقع ٩٪ سنويا تبدأ من تاريخ ٢٠١٦/٦/٢٦ وحتى تمام السداد والزامك المصروفات ومبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

مذكرة تبليغ مدعي عليه بالنشر
صادرة عن محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية
في الدعوى رقم (٢٠١٧/١١١٨) تجاري جزئي

الى المدعى عليه : عبدالله محمد عبدالله زراع

حيث أن المدعية / بنك الإتحاد الوطني

قد اقام عليك لدى هذه المحكمة الدعوى المذكورة اعلاه ويعلنك فيها :

اعلان المدعي عليه

لذلك يقتضي حضورك امام هذه المحكمة (الدائرة الجزئية المدنية التجارية الثانية) القاعة رقم ١٥١ في تمام الساعة الثامنة ونصف من صباح يوم الثلاثاء ٢٠١٧/١١/١٤م وذلك للاجابة على الدعوى وتقديم ما لديك من بيانات ، ٦٥١ المحكمة ستباشر نظر الدعوى في غيابك.

مكتب إدارة الدعوى

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٣٧ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- الندى والنور لمقاولات البناء - ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ محمد معتمد محد الاكرت - قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٨١٩٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. بالاضافة الى مبلغ ١٤٥٢ درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

مذكرة اعادة اعلان بالنشر

في الدعوى ٢٠١٦/٤٢٢ استئناف عقاري

الى المستأنف ضده/ ١-ديراج اند ايست كوست - ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف /مارينا ٣ كيه ليمتد ويمثله / غازي ابراهيم أحمد بن سيفان قد استأنف القرار/ الحكم الصادر بالدعوى رقم : ٢٠١٦/١٣٣ عقاري كلي بتاريخ ٢٠١٦/٧/٢٦ وحددت لها جلسه يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/١٠/٣٠ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch1.C.11 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

دعوة المدعي عليهما
لاجتماع الخبرة

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

دعوى رقم ٢٠١٧/٤٠٤٨ تجاري كلي
محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

السادة الشركة الشعبية للهندسة - ذ م م ، السيد خالد بن حسين بن خيساي المدعي عليهما - بالاشارة الى انتدابنا كخبير من قبل محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية في الدعوى ٢٠١٧/٤٠٤٨ تجاري كلي المقامة ضدكما من البنك العربي المتحد نود دعوتكم الى اجتماع خبرة الساعة الثانية بعد الظهر يوم الخميس ٢٠١٧/١١/٢ في مكتبنا الكائن في دبي منطقة بور سعيد - ديرة بناية الوحدة مكتب ٥٠٤ (هاتف ٠٤٢٩٥٩٩٥٨) لتزويدنا بما لديكم من مستندات متعلقة بالدعوى اعلاه.

الخبير المصري - جمال خليل ياسين

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٧٠٨ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/١- سليمان حسن يوسف اللويسي مجهول محل الاقامة بما أن المدعي / ايزي بوكينج للسياحة - مؤسسة فردية ويمثله / محمد أحمد علي احمد اللنجاوي نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٥/١ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ايزي بوكينج للسياحة - مؤسسة فردية - بالزام المدعي عليه (سليمان حسن يوسف اللويسى) ان يؤدي للمدعية (ايزي بوكينج للسياحة - مؤسسة فردية) مبلغا وقدره ٥٦٨٩٠ ستة وخمسون الف وثمانمائة وتسعون درهما ، والفائدة القانونية عن بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ ٢٠١٦/١١/٢٧ وحتى السداد التام والزمته بالرسوم والمصاريف ومبلغ خمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعادة اعلان بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/١٨٩٨ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- حسن عتيق سليمان عنبر مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ البنك التجاري الدولي - ش م ع ويمثله / عبدالله محمد رسول علي الهرمودي - قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٧٤٤,٩٤٩,٢٣ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة التأخيرية ١٢٪ سنويا من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/١١/١٦ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢١٠٧ تجاري جزئي

الى المحكوم عليه/١- أسامة وليد كعوش مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٦ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بنك الاتحاد الوطني - بالزام المدعي عليه بان يؤدي للبنك للمدعي مبلغ ثلاثمائة وثمانية الاف ومائة وخمسين درهم وستين فلسا والفائدة القانونية البسيطة بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية في ٢٠١٧/٦/١٤ وحتى تمام السداد والزمته بالمصروفات وبمبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/١٢ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: مصرف الشارقة الاسلامي

عنوانه : الإمارات - إمارة الشارقة - منطقة التعاون 0 برج مصرف الشارقة الاسلامي - الدور الارضي

المنفذ ضده : فاروق عبدالله قمبر العوضي

عنوانه : إمارة دبي - بردبي - شارع الميناء منطقة الحوض الجاف ، بلوك b الطابق رقم 7 مكتب رقم (710)

انه في يوم الأربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه على الراغبين في الشراء اتخاذ اجراءات المزايدة مع الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات www.emiratesauction.ae) وذلك في التاريخ المحدد اعلاه .

وعلى راغبي الشراء من مواطني ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وفيما يلي اوصاف الممتلكات :

اوصاف العقار:- عبارة عن قطعة ارض - رقم الارض 131 - المنطقة : ام سقيم الاولى - المساحة : 1678.76 متر مربع - القيمة التقديرية : 11.500000 درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/١٢ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: مصرف الشارقة الاسلامي

عنوانه : الإمارات - إمارة الشارقة - منطقة التعاون 0 برج مصرف الشارقة الاسلامي - الدور الارضي

المنفذ ضده : فاروق عبدالله قمبر العوضي

عنوانه : إمارة دبي - بردبي - شارع الميناء منطقة الحوض الجاف ، بلوك b الطابق رقم 7 مكتب رقم (710)

انه في يوم الأربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه على الراغبين في الشراء اتخاذ اجراءات المزايدة مع الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات www.emiratesauction.ae) وذلك في التاريخ المحدد اعلاه .

وعلى راغبي الشراء من مواطني ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وفيما يلي اوصاف الممتلكات :

اوصاف العقار:- عبارة عن قطعة ارض - رقم الارض : 2727 - المنطقة : الثنية الرابعة - المساحة : 622.82 متر مربع القيمة التقديرية : 6000000 درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٥/٢٥٤ تنفيذ مدني

طالب التنفيذ: خالد بن عبد الرحمن بن مطلق الحناكي بصفته وكيلا عن عبدالرحمن بن صالح بن مطلق الحناكي ، عنوانه : إمارة دبي - يعلن على مكتب الافاق ومشاركوه

المنفذ ضده : ثاني عبدالله ثاني خلفان السويدي ، عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - زعبيل الاولى - شارع شارع زعبيل - بناية الشيخ راشد - الطابق الارضي - بجوار معرض الحبتور وبجانب مبنى زمردة

انه في يوم الأربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه على الراغبين في الشراء اتخاذ اجراءات المزايدة مع الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات www.emiratesauction.ae) وذلك في التاريخ المحدد اعلاه .

وعلى راغبي الشراء من مواطني ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وفيما يلي اوصاف الممتلكات : اوصاف العقار:- ارض وما عليها من بناء - المنطقة : ام سقيم الثالثة - رقم الارض : 263 - رقم الارض : 424-366 - المساحة : 143.79 متر مربع القيمة التقديرية : 11000000

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٥/٢٥٤ تنفيذ مدني

طالب التنفيذ: خالد بن عبد الرحمن بن مطلق الحناكي بصفته وكيلا عن عبدالرحمن بن صالح بن مطلق الحناكي ، عنوانه : إمارة دبي - يعلن على مكتب الافاق ومشاركوه

المنفذ ضده : ثاني عبدالله ثاني خلفان السويدي ، عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - زعبيل الاولى - شارع شارع زعبيل - بناية الشيخ راشد - الطابق الارضي - بجوار معرض الحبتور وبجانب مبنى زمردة

انه في يوم الأربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه على الراغبين في الشراء اتخاذ اجراءات المزايدة مع الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات www.emiratesauction.ae) وذلك في التاريخ المحدد اعلاه .

وعلى راغبي الشراء من مواطني ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وفيما يلي اوصاف الممتلكات : اوصاف العقار:- ارض وما عليها من بناء - المنطقة : ام سقيم الثالثة - رقم الارض : 263 - رقم الارض : 424-366 - المساحة : 143.79 متر مربع القيمة التقديرية : 11000000

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٣٨ تنفيذ عقاري

طالب التنفيذ : بنك الخليج الأول - فرع دبي ، عنوانه : إمارة دبي - ديرة - المرقبات - شارع ابوبكر الصديق

المنفذ ضده : عمرو بدير عوض رمضان ، عنوانه : إمارة دبي - ديرة - منطقة بورسعيد - يعلن على مقر عمله ، شركة الدولية للاجهزة الالكترونية - بناية الاتحاد - الطابق رقم 8 مكتب رقم 807 خلف ديرة - سيتي سنتر

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات :

نوع العقار : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : معيصم الأول - رقم الارض : 672 - المساحة : 413 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (3.800.000.00) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٢/١٢٧٩ تنفيذ تجاري

طالب التنفيذ : عبدالله احمد الموسى (ارنكو) - عنوانه : إمارة دبي - بردبي - شارع زعبيل - مقابل بريد الكرامة مركزي ومختبر بلدية دبي - بجوار بناية زعبيل بلازا - مقابل سوق الكرامة من خلف - بناية ارنكو - A

المنفذ ضده : حسين ياسين الخواجة ، وآخرون ، عنوانه : المملكة العربية السعودية - وعنوانه بالتفصيل غير ملعوم لدينا وسبق التحري واعلانه بالنشر في الدعوى

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : وادي الصفا 6 - رقم الارض : 1813 - رقم البلدية : 1236-664 المساحة : 255.40 متر مربع - رقم المبنى : 372 - التقييم : 2.400.000.00 درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٧ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك اتش اس بي سي الشرق الأوسط المحدودة

عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت

المنفذ ضده : نيل جورج فوستر عنوانه : دبي ، معيصم الاولى - عقارات جميرا جولف ، ويسبيرينج باينز ، فيلا رقم E - 119 ، على قطعة الارض 672 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات :

نوع العقار : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : معيصم الأول - رقم الارض : 672 - المساحة : 413 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (3.800.000.00) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٥ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك دبي التجاري - ش م ع

عنوانه : إمارة دبي - منطقة بورسعيد - بجوار ديرة سيتي سنتر - بناية بنك دبي التجاري

المنفذ ضده : عبدالواحد احمد دراب

عنوانه : إمارة دبي - منطقة وادي وادي الصفا رقم 6 - ارض رقم 1813 - رقم المبنى 372

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (.WWW emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : وادي الصفا 6 - رقم الارض : 1813 - رقم البلدية : 1236-664 المساحة : 255.40 متر مربع - رقم المبنى : 372 - التقييم : 2.400.000.00 درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٧ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك اتش اس بي سي الشرق الأوسط المحدودة

عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت

المنفذ ضده : نيل جورج فوستر عنوانه : دبي ، معيصم الاولى - عقارات جميرا جولف ، ويسبيرينج باينز ، فيلا رقم E - 119 ، على قطعة الارض 672 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : عبارة عن شقة سكنية - المنطقة : الثنية الخامسة - رقم الارض : 62 - رقم البلدية : 932-393 - المساحة : 154.03 متر مربع - رقم المبنى : 1 - اسم المبنى : جرين ليكس اس 3 - رقم الوحدة : 2001 - بمبلغ : 1.823.759.00 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٥ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك دبي التجاري - ش م ع

عنوانه : إمارة دبي - منطقة بورسعيد - بجوار ديرة سيتي سنتر - بناية بنك دبي التجاري

المنفذ ضده : عبدالواحد احمد دراب

عنوانه : إمارة دبي - منطقة وادي وادي الصفا رقم 6 - ارض رقم 1813 - رقم المبنى 372

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (.WWW emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : وادي الصفا 6 - رقم الارض : 1813 - رقم البلدية : 1236-664 المساحة : 255.40 متر مربع - رقم المبنى : 372 - التقييم : 2.400.000.00 درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٤٥ تنفيذ عقاري

طالب التنفيذ : بنك للإمارات دبي الوطني - ش م ع

عنوانه : دبي ، شارع صلاح الدين ، ديره - ص ب 777 دبي ، ت : 60054000

المنفذ ضده : باروبندر سينج ديوان نسينج ، عنوانه : الإمارات إمارة دبي ، تلال الإمارات الاولى - جرين ليكس تاور اس 3 ، الشقة 2001 ، الطابق 20 ، رقم المبنى 1 ، جوال : 0506245302/0508429780

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : عبارة عن شقة سكنية - المنطقة : الثنية الخامسة - رقم الارض : 62 - رقم البلدية : 932-393 - المساحة : 154.03 متر مربع - رقم المبنى : 1 - اسم المبنى : جرين ليكس اس 3 - رقم الوحدة : 2001 - بمبلغ : 1.823.759.00 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٦/٢٥٣٧ تنفيذ تجاري

طالب التنفيذ : بنك دبي التجاري - ش م ع

عنوانه : إمارة دبي - ديرة - شارع الاتحاد بناية بنك دبي التجاري بجوار ديرة سيتي سنتر

المنفذ ضده : أحمد فوزي محمد حسن بن حمد الفلاسي - وآخرون

عنوانه : بردبي مشروع جزر الجميرا خلف مركز بن بطوطه مجموعة الفلل رقم 37/ فيلا رقم 16

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : الثنية الخامسة - رقم الارض : 602 - المساحة : 1025.93 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (5.200.000.00) درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

لرصيد مهني استمر لأكثر من ٢٠ عاماً

منح «أبوعمر» جائزة التميز في القطاع البحري ضمن حفل جوائز ماري تايم ستاندرد السنوي

•• أبوظبي: رمضان عطا

ضمن حفل جوائز «ماري تايم ستاندرد ٢٠١٧» السنوي، والذي يعد أحد أبرز الفعاليات ذات الحضور الدولي والمكانة المرموقة في مجال تكريم المؤسسات والشخصيات المتميزة في القطاع البحري، تم الإعلان عن منح المهندس عمر أبوعمر، رئيس إدارة العمليات البحرية في شركة الخليج القابضة للملاحة جائزة «ماري تايم ستاندرد للأداء المتميز» لهذا العام، تقديراً لإنجازاته المتميزة في مجال القطاع البحري. وبهذه المناسبة علّق المهندس عمر أبوعمر، رئيس إدارة العمليات البحرية في شركة الخليج للملاحة القابضة قائلاً: إن التقدير والجوائز التي أحصل عليها إنما هي ثمرة لجهود كافة الأشخاص والفرق الذي عملت معهم من إداريين ومهندسين وقباطنة طوال مسيرتي المهنية، التي بدأتها من فلسطين حيث ولدت، إلى النرويج التي أكملت فيها تعليمي العالي وبدأت عملي المهني في القطاع البحري؛ وصولاً إلى دولة الإمارات ودبي التي انتقلت إليها في العام 2005 لتفتح لي الآفاق الكبيرة للمساهمة بتطوير القطاع البحري فيها، وبهذه المناسبة أعبر لدولة الإمارات شعباً وقيادة عن شكري وامتناني الكبيرين. وأضاف أبوعمر: عبر مسيرتي المهنية الطويلة التي عملت بها في كافة مواقع العمل ومع مختلف أنواع المؤسسات المتخصصة في الخدمات البحرية في العديد من دول العالم، تمثل تجربتي في شركة «الخليج للملاحة القابضة» محطة خاصة في أدائي المهني والإداري، إذ حظيت بفرصة العمل مع فريق قيادي متميز، وتمكنّا من تحقيق قصة نجاح استثنائية في مجال الخدمات البحرية.

جدير بالذكر أن المهندس عمر أبوعمر يعتبر من الكفاءات الملاحية الفريدة التي جمعت بين الخبرة التقنية والهندسية الكبيرة من جهة، والخبرة القيادية والإدارية في العمليات التشغيلية وتطوير الفرص التجارية وتنمية الموارد في القطاع البحري من جهة أخرى. وقد استفاد من هذا الرصيد الكبير في تطوير العديد من المعايير الملاحية والمشروعات التجارية على حد سواء؛ فعلى صعيد الخبرة التقنية والهندسية كان ممن شاركوا في تطوير معيار "صحارى" لمواصفات السفن العاملة في البحار الدافئة، كما ساهم في تعميم وتطبيق مواصفات السلامة والأمان الخليجية للسفن غير الخاضعة للمعاهدات الدولية، وله دور كبير في تطبيق الكود الإماراتي لليخوت، الأول من نوعه في العالم للقوارب الفاخرة وقوارب النزهة، وهو أحد أعضاء اللجنة الفنية لتطوير القانون البحري الإماراتي. وعلى الصعيد القيادي والإداري لعب دوراً فعّالاً في تأسيس هيئة الإمارات للتصنيف، كأول هيئة تصنيف عربية، وشغل منصب المدير الإقليمي لهيئة التصنيف النرويجية DNV في الشرق والأوسط والقارة الهندية، وقام بتطوير الأعمال والإشراف على بناء مشاريع بحرية عملاقة للعديد من ملاك السفن في منطقة الشرق الأوسط والهند.

أبوغزاله في محافظة إربد استمراراً لنهج المجموعة في التوسع في خدماتها في المملكة والعالم

اتفاقية تعاون مع بلدية اربد الكبرى

رعاية حفل تكريم الطلبة المتميزين في مبادرة «نشمي متميز» في المزار الشمالي

•• إربد – الفجر:

زار سعادة الدكتور طلال أبوغزاله محافظة اربد استمرارا للزيارات التي ينظمها لمختلف المحافظات في المملكة بهدف التوسع في النشاطات والخدمات التي تقدمها مجموعة طلال أبوغزاله في مختلف محافظات ومدن المملكة، لخدمة مؤسساتها وشبابها، بالتزامن مع التوسع في مختلف دول العالم.

ووقع الدكتور أبوغزاله خلال الزيارة اتفاقية تعاون مع رئيس بلدية إربد الكبرى المهندس حسين بني هاني استمرارا من المجموعة في تقديم خدماتها للبلدية والمدينة، في مجالات التدقيق والتدريب والملكية الفكرية والمحاسبة والحلول الالكترونية والأرشفة الإلكترونية وخدمات أخرى.

وخلال حفل التوقيع الذي تم في دارة البلدية أعرب الدكتور أبوغزاله عن اعتزازه وفخره بالتعاون مع بلدية إربد، ممثلة برئيسها التي يتميز برؤية بعيدة المدى، ويسعى إلى مواكبة التطور وخاصة في مجال تكنولوجيا المعلومات، وإدارة الملفات لتكون أول بلدية خالية من الأوراق.

من جانبه أكد رئيس البلدية المهندس بني هاني شكره الجزيل للدكتور وللعاملين في المجموعة الذين يقدمون أكثر معربا عن فخر البلدية بالتعاون مع المجموعة العالمية التي تتميز في العديد من الحقول على مستوى العالم ككل، مشيدا بالدور الذي تقدمه المجموعة في المملكة ومختلف مؤسساتها، وأبنائها. وتجول الدكتور أبوغزاله والمهندس بني هاني في مقر البلدية، وزاروا مشروع الأرشفة الذي تنفذه المجموعة مع البلدية. وخلال زيارة الدكتور أبوغزاله لمحافظة اربد رعى حفل تكريم الطلبة المتميزين في مبادرة «نشمي متميز» في بلدية المزار في لواء المزار الشمالي. وأعرب عن اعتزازه باللقاء الذي يجمع بصناع المستقبل.

واكد أن هؤلاء الشباب يحتاجون إلى اهتمام خاص في ظل التطور المعرفي المتسارع، والحاجة الملحة إلى مواكبة جميع هذه التغيرات، كما أنه مطلوب منهم العمل بجد واجتهاد، والبحث عن الإبداع والاختراع.

وبين أننا في ظل قيادة ملك معرفي بامتياز، يدعو الجميع إلى الإبداع، والابتكار، الذي لا يعتبر حكرا على أي دولة أو على أي فرد، مع ضرورة عدم التواضع في الثقة والطموح.

وأكد متصرف لواء المزار الشمالي السيد أحمد القواقزة على أن أساس بناء الإنسان هو التنمية التعليمية منذ الصغر، مبينا أن مجموعة طلال أبوغزاله من أهم المؤسسات التي تقوم بهذا الدور انطلاقا من دوره كقطاع رديف ومساعد للقطاع العام في تحقيق التنمية المستدامة، مشيدا بالدور الريادي الذي يقوم به في التنمية التعليمية والتطوير.

وأعرب رئيس بلدية المزار الشمالي مطيع الشرمان عن شكره لزيارة الدكتور أبوغزاله لمنطقة المزار الشمالي، والتي لها أثر لبالغ في قلوب أهالي المنطقة، لدور الدكتور أبوغزاله في خدمة الوطن ودعم طلاب العلم في جميع مراحلهم الدراسية بما يمكنهم من القيام بواجبهم تجاه وطنهم.

ووجه منسق المبادرة السيد نبيل دلوع الشكر للدكتور أبوغزاله على رعايته للحفل، ودوره البالغ في رعاية وتنمية المواهب الابداعية لدى أبنائنا الطلبة، مشيرا إلى أن ذلك يجسد رؤية مشرقة ونهجا ديمقراطيا بالتواصل مع الطلبة المتميزين وتوجيههم لخدمة وطنهم مجسدين بذلك توجيهات جلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين.

وألقى الطفل يوسف محي الدين دلوع قصيدة رحب فيها بالدكتور أبوغزاله، كما تم تكريم المؤسسات والجهات المشاركة في المبادرة كما تم تكريم الطلبة المتميزين، بمنحهم جهاز كمبيوتر محمول مقدم من مجموعة طلال أبوغزاله، استمرارا في مسيرة المجموعة في دعم شباب المستقبل.

ومبادرة نشمي متميز تقوم على تدريب الطلبة المتفوقين أكاديمياً وعلمياً وفكرياً من محافظات الشمال، من خلال دورات مكثفة في مختلف المجالات الحياتية. واختتمت الزيارة في بلدة الأشرفية في لواء الكورة باستقبال شعبي من شيوخ ووجهاء عشيرة بني حمد بضيافة الدكتور خالد أحمد بني حمد، تم خلاله بحث العديد من التحديات التي يواجهها أبناء المنطقة وخاصة التعليم، ومخرجات التعليم، وبحث المقترحات الممكنة لمواجهة هذه التحديات، منها إنشاء كلية جامعية تخدم أبناء لواء الكورة.

معرض النخبة 2017 يكرم رعاته وداعميه

•• عجمان–وام:

كرم سعادة عبدالله المويجعي رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة عجمان والدكتورة آمنة خليفة آل علي رئيسة مجلس سيدات أعمال عجمان عضو مجلس إدارة الغرفة رئيسة اللجنة المنظمة لمعرض النخبة 2017 الرعاة والداعمين لفعاليات المعرض وذلك خلال الحفل الذي نظمه المجلس في قاعة الإمارات.

ووجه سعادة عبدالله المويجعي الشكر إلى مجلس سيدات أعمال عجمان ولكل من ساهم في إنجاح المعرض في نسخته الأولى .. مثمنا دور الجهات الراعية والداعمة للمعرض الذي يعد أحد قنوات دعم المشاريع الوطنية الصغيرة والمتوسطة لمساهمتها الكبيرة في الاقتصاد.

وأضاف أن المعرض برهن على أن رواد ورائدات الأعمال قادرون على المنافسة بمنتجات مبتكرة ذات جودة عالية .. مطالبا رواد الأعمال بالاستفادة من قنوات الدعم والتوجيه والتدريب الذي تقدمه المؤسسات المعنية في الدولة بدعم المشاريع. وأكد المويجعي أن غرفة عجمان ومجلس سيدات أعمال عجمان التابع لها لن يدخرا جهدا في دعم رواد ورائدات الأعمال وذلك في ظل التوجيهات السديدة لصاحب السمو الشيخ حميد بن راشد النعيمي عضو المجلس الأعلى حاكم عجمان ومتابعة سمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي ولي عهد عجمان رئيس المجلس التنفيذي ودعمهم المتواصل لرواد الأعمال.

من جهتها وجهت الدكتورة آمنة خليفة آل علي الشكر الجزيل لكل الرعاة ووسائل الإعلام وفريق العمل على إنجاح المعرض.. مشيدة بجودة المنتجات المعروضة والمشاركات .. مثمنة حرص القيادة الرشيدة في دولة الإمارات على توفير مختلف أنواع الدعم لسيدات الأعمال والأسر المنتجة.

وأكدت حرص مجلس سيدات أعمال عجمان على تقديم خدمات متنوعة وتنظيم معارض تخدم سيدات ورواد ورائدات الأعمال بما يعزز تنمية المشاريع الوطنية ويصب في استدامتها. وتم خلال المعرض تكريم المواطنة جواهر الكميتي لدورها البطولي في إنقاذ حياة أحد السائقين.. فيما تم تكريم الفنانة التشكيلية الد كتورة نجاة مكي والخطاطة فاطمة سعيد البقالي . كما تم تكريم الرعاة ومنهم غرفة عجمان واتصالات وسعادة سالم بن أحمد النعيمي وسعادة عبدالله سعيد النعيمي والشريك الإعلامي مجلة اي بزنس ري فيو وأخبار عجمان وفريق عمل المعرض.

14.4 % مكاسب نفط برنت خلال 7 شهور و6.5 % لـ نايمكس

•• أبوظبي–وام:

حققت أسعار النفط مكاسب كبيرة خلال الأشهر السبعة الأخيرة من العام الجاري وقفز سعر خام برنت بنسبة 14.4% في الفترة من شهر فبراير الماضي وحتى يوم أمس الأول في حين نما سعر خام نايمكس الأمريكي في الفترة ذاتها بنسبة 6.5% . وتوقع خبراء في القطاع أن تبقى الأسعار فوق مستويات 60 دولارا خلال الفترة المقبلة خاصة مع اتفاق غير رسمي بين غالبية المنتجين على تمديد اتفاقية خفض الانتاج التي تنتهي في شهر مارس من العام 2018 وذلك بعدما لعبت هذه الاتفاقية دورا في تحسن الأسعار و اعادة التوازن المطلوب للسوق النفطي . كان أعضاء منظمة الدول المصدرة للنفط أوبك قد أبرموا اتفاقية مع بعض كبار المنتجين المستقلين العام الماضي قضت بخفض حصص الإنتاج خلال الأشهر الستة الأولى من العام 2017 ثم جرى تمديدها حتى مارس 2018 وذلك بهدف المحافظة على توازن السوق النفطي العالمي. وتفصيلا فقد قفز سعر خام برنت إلى 60.44 دولار يوم أمس مقارنة بـ 52.83 دولار خلال شهر فبراير الماضي في حين ارتفع سعر خام نايمكس الأمريكي في فترة المقارنة نفسها من 50.60 دولار إلى 53.90 دولار. وجاء الارتفاع الذي سجلته أسعار النفط خلال الأشهر الماضية نتيجة تراجع انتاج بعض الدول في ظل الأوضاع السياسية وحالة عدم الاستقرار التي تشهدها من جهة و التحسن المسجل في الاقتصاد العالمي بشكل عام من جهة آخرى . كان تحسن النمو في الاقتصاد العالمي خاصة في الدول الصناعية المتقدمة قد استدعى زيادة الطلب على النفط منذ بداية العام الجاري وهو ما دفع بعض المنتجين سواء من داخل منظمة أوبك أو خارجها لرفع انتاجها لتلبية هذه الزيادة. تجدر الإشارة إلى أن الإحصاءات الصادرة عن منظمة الدول المصدرة للنفط أظهرت ارتفاع معدل الانتاج اليومي لأعضاء أوبك إلى نحو 32.748 مليون برميل خلال الربع الثالث من العام 2017 بإرتفاع قدره 453 ألف برميل مقارنة مع الربع الثاني من العام ذاته والذي وصل فيه معدل الانتاج اليومي إلى 32.285 مليون برميل .

الفجيرة للموارد الطبيعية تستعرض تسهيلات الاستثمار خلال مؤتمر التعدين في لندن

•• الفجيرة–وام:

استعرضت مؤسسة الفجيرة للموارد الطبيعية أهمية الموقع الجغرافي للدولة وإمارة الفجيرة خاصة والإمكانيات المتاحة من التسهيلات للاستثمار في قطاع التعدين وذلك خلال مشاركتها في المؤتمر والمعرض الدولي للتعدين في الدول العربية والذي عقد مؤخرا في لندن بمشاركة عدد من ممثلي الهيئات والحكومات ومختلف الشركات العاملة في قطاع التعدين في الوطن العربي وشمال افريقيا والولايات المتحدة الامريكية والمملكة المتحدة وكندا وفرنسا بالإضافة إلى الشركات الدولية المتخصصة في مجال التعدين. وقال سعادة المهندس علي قاسم المدير العام للمؤسسة ان الفجيرة للموارد الطبيعية شاكت بورقة عمل تحت عنوان فرص الاستثمار التعديني بإمارة الفجيرة استعرضت خلالها اهمية الموقع الجغرافي للدولة ولإمارة الفجيرة وتسهيلات الاستثمار في هذا القطاع الحيوي الهام وجيولوجية إمارة الفجيرة وأهم الأنشطة التعدينية في مختلف القطاعات خاصة في الصخور الصناعية . وأوضح قاسم ان المؤتمر كان بمثابة فرصة للتعرف على أحدث التكنولوجيا والابتكارات والتجارب في مجال التعدين وفرص الاستثمار التعديني في الوطن العربي حيث تجتمع فيه الشركات المختلفة مثل الوزارات وشركات المسوحات الجيولوجية وشركات الاستكشاف والمستثمرين العرب والاجانب والبنوك بهدف تنويع صناعات التعدين والأسواق المصدرة لها. واستعرض المؤتمر الإمكانات البارزة للتعدين والمعادن في دول العالم العربي وأهم التقنيات والمستجدات في القطاع التعديني ونقل التكنولوجيا وتشجيع الاستثمار حيث سعى المشاركون في المؤتمر إلى توسيع الصناعات التعدينية وجذب الاستثمار الأجنبي وتشجيعه في مجال التعدين والتسويق للمنتجات.

إحصاء أبوظبي : 5 % ارتفاعا في كمية المياه المحلاة .. والاستهلاك يتراجع بـ3.2 %

•• أبوظبي–وام :

ارتفع إجمالي كمية المياه المحلاة المتاحة في أبوظبي من 1،116 مليون متر مكعب في العام 2015 إلى 1،228 مليون متر مكعب بنهاية العام 2016 وذلك تماشيا مع ارتفاع معدلات النمو السكاني والتطور الاقتصادي الذي تشهده الإمارة. وشهدت نسب استهلاك المياه المحلاة انخفاضا ملحوظا من 1.153 مليون متر مكعب إلى 1.116 مليون متر مكعب مسجلة نسبة انخفاض قدرت بـ3.2 بالمائة وذلك وفقا لتقرير إحصاءات المياه الصادر عن مركز إحصاء ابوظبي اليوم الأحد. وتعد صناعة تحلية المياه في إمارة ابوظبي إحدى أهم الصناعات اللازمة لتلبية الاحتياجات المتنامية نتيجة التطور الاقتصادي والنمو البشري الذي تشهده الإمارة. وأشار التقرير إلى إرتفاع كمية المياه المحلاة في الإمارة عام 2016 بنسبة مقدارها 5 بالمائة مقارنة بعام 2015.. ويمثل الاستهلاك العام للمياه المحلاة نحو 90،8 بالمائة من إجمالي الكميات المتاحة من المياه المحلاة لعام 2016. وبلغت حصة الفرد من الاستهلاك اليومي 1،2 متر مكعب يوميا في العام نفسه .. وتصدرت مدينة أبوظبي مناطق الامارة من حيث كمية الاستهلاك بنسبة 60،5 بالمائة، تلتها منطقة العين بنسبة 26،5 بالمائة، ثم منطقة الظفرة بنسبة 12،8 بالمائة. و تحرص إمارة ابوظبي على التأكد من جودة المياه و ذلك من خلال إجراء تحليل لعينات للتأكد من أن مواصفاتها مطابقة للمعايير الوطنية والدولية وقد جاءت جميع القيم والتراكيز المقاسة في هذه العينات خلال عام 2016 ضمن الحدود المسموح بها ومطابقة تماما للمعايير الدولية. و تعتبر معالجة مياه الصرف الصحي إحدى طرق تقليل تلوث المياه الصادرة عن المصادر المختلفة كالصناعة والأنشطة الخدمية والمنزلية وهي إحدى طرق استغلال موارد المياه غير التقليدية وتنويع مصادرها خاصة إذا كان هناك شح في مصادر المياه المنتجة أو سعيا إلى ترشيد استهلاك المياه من المصادر الأخرى.

الفجر
26

تعيين اميت مالهوترا مديراً عاماً للخدمات المصرفية للأفراد في بنك دبي التجاري

•• دبي -د. محمود علياء

أعلن بنك دبي التجاري يوم امس عن تعيين السيد اميت مالهوترا مديراً عاماً للخدمات المصرفية في البنك. يتمتع اميت بالعديد من الخبرات في الخدمات المصرفية حيث كان العضو المنتدب ورئيس مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد لدى بنك الهلال في أبوظبي. وقبل انتقاله إلى دولة الإمارات العربية المتحدة، شغل العديد من المناصب القيادية في ستاندرد تشارترد بنك في سنغافورة وفيتنام والهند، وفي سيتي بنك في تايلند والهند. اميت حاصل على بكالوريوس من جامعة دلهي ودبلوم الدراسات العليا في إدارة الأعمال من معهد إدارة التكنولوجيا بالهند. وكان عضوا مؤسسا في .WWW makemytrip.com، أكبر وكالة للسفريات عبر الإنترنت في الهند. في تعليقه على التعيين. قال بيرنارد فان ليندر، الرئيس التنفيذي لبنك دبي التجاري: نحن سعداء بانضمام اميت لبنك دبي التجاري، ونتمنى له التوفيق والنجاح في منصبه الجديد وخصوصاً لما يتمتع به من خبرة مهنية واسعة. نحن واثقون من أن اميت سيشكل إضافة هامة للبنك وللفريق القيادي فيه وخصوصاً في هذه المرحلة المهمة.

6.7 % ارتفاعا في الناتج المحلي الإجمالي لأبوظبي خلال الربع الثاني

•• أبوظبي-وام:

ارتفعت قيمة الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الجارية لإمارة أبو ظبي خلال الربع الثاني من عام 2017 بنسبة 6.7% مقارنة مع الربع نفسه من عام 2016. ويعزي ذلك إلى الارتفاع في القيمة المضافة للأنشطة النفطية بنسبة 14.7% وفي الوقت نفسه ارتفعت القيمة المضافة للأنشطة غير النفطية بنسبة 3.6% متبعا بذلك معدل النمو البالغ 4.9% في الربع الأول من عام 2017 مقارنة بالربع الأول من عام 2016. جاء ذلك في تقرير مركز الإحصاء- أبوظبي الذي تضمن تقديرات هامة حول تطورات الأوضاع الاقتصادية في إمارة أبوظبي خلال الربع الثاني من هذا العام .. حيث تشير المعطيات التفصيلية إلى أن هناك نموا كبيرا في الأنشطة والقطاعات الاقتصادية، النفطية وغير النفطية. وأرجع التقرير الارتفاع في القيمة المضافة للأنشطة النفطية بالأسعار الجارية بنسبة 14.7% إلى ارتفاع متوسط أسعار النفط وهو ما عوض الانخفاض في الإنتاج خلال الربع الثاني من عام 2016 حتى الربع الثاني 2017. وعزا ارتفاع الناتج المحلي الإجمالي حسب القطاعات المؤسسية بالأسعار الجارية في الربع الثاني من عام 2017 مقارنة بالربع نفسه من عام 2016، إلى ارتفاع القيمة المضافة لقطاع المشروعات غير المالية بنسبة 8 %. وارتفعت القيمة المضافة لكل من قطاع الأنشطة المالية والتأمين وقطاع أنشطة الأسر المعيشية بنسبة 0.2% و5.9% على التوالي، في حين ارتفعت القيمة المضافة لقطاع الإدارة العامة والدفاع والضمان الاجتماعي الإجباري بنسبة 0.3%. وذكر التقرير أن الأنشطة والقطاعات الاقتصادية غير النفطية أسهمت بنحو 70.2% في الناتج المحلي الإجمالي لإمارة أبوظبي بالأسعار الجارية خلال الربع الثاني من عام 2017، بينما أسهمت الأنشطة والقطاعات النفطية بنحو 29.8% فقط. وأكد سعادة راشد لاحج المنصوري، رئيس مجلس إدارة مركز الإحصاء- أبوظبي أن الناتج المحلي الإجمالي يعد أحد أهم المؤشرات الاقتصادية، التي تساعد في تطوير السياسات الاقتصادية، واتخاذ القرارات الصائبة والمقارنات المعيارية، بما يخدم مصلحة الإمارة ورفاهية المجتمع، مشيرا إلى أن نتائج الربع الثاني من عام 2017 تعكس صورة واضحة لقوة اقتصاد إمارة أبو ظبي واستقراره وتعطي ميزة تنافسية كبيرة وتدفع باتجاه تعزيز جاذبيته للاستثمار المحلي والأجنبي. ونوه إلى أن النفط لم يعد المحرك الوحيد لاقتصاد إمارة أبوظبي ..ورغم أهميته بالنسبة لاقتصاد الإمارة إلا أن حكومة الإمارة تتبنى استراتيجية طموحة لتنويع القاعدة الاقتصادية ومصادر الدخل، نظرا لما تتعرض له أسعار النفط في الأسواق العالمية من تقلبات كبيرة. وأضاف المنصوري في تعليقه على هذا التطور الكبير الذي شهدته الأنشطة والقطاعات غير النفطية إن ذلك يعكس حجم الجهود المكثفة التي بذلتها إمارة أبو ظبي في مسيرتها التنموية لتنويع القاعدة الاقتصادية.

وأشار إلى أن أي قراءة في واقع وآفاق اقتصاد إمارة أبو ظبي تؤكد أن هذا الاقتصاد الذي قطع أشواطا بعيدة في النمو وأحرز درجة كبيرة من التطور والتنوع في غضون فترة قصيرة، يتحرك من قوة إلى قوة في ظل توفر إدارة حكيمة تستفيد من التجارب الماضية في سعيها إلى تحقيق الاستغلال الأمثل للفرص المتاحة.

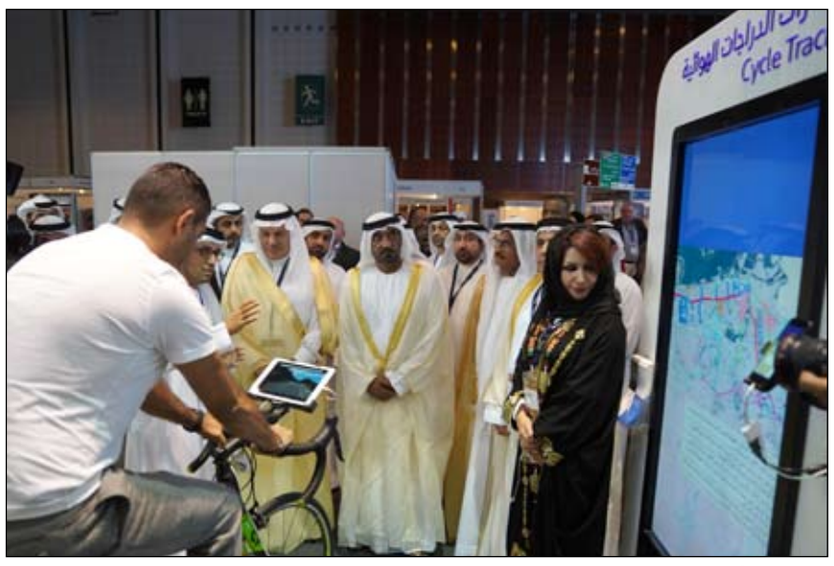
من جانبه أكد سعادة خليفة بن سالم المنصوري وكيل دائرة التنمية الاقتصادية أبوظبي بالإنابة أن نتائج المؤشرات المركبة للأداء الاقتصادي لإمارة أبوظبي للربع الثاني 2017 التي تنفذها الدائرة تظهر نموا في أداء اقتصاد الإمارة، وذلك بفضل التحسن في أسعار النفط بالأسواق العالمية خلال النصف الأول من عام 2017 بالمقارنة مع مستوياتها في الفترة ذاتها من عام 2016.

اتحاد الغرف الخليجية ينظم ملتقى حول الثروة الحيوانية بموريتانيا 13 نوفمبر

•• الخبر-وام:

تنظم الأمانة العامة لاتحاد غرف دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الملتقى الاستثماري للثروة الحيوانية في موريتانيا في 13 نوفمبر المقبل في العاصمة نواكشوط وذلك بالشراكة مع الهيئة العربية للاستثمار والانماء الزراعي وغرفة تجارة وصناعة الشارقة ووزارة البيطرة الموريتانية. وقال عبدالرحيم حسن نقي أمين عام اتحاد غرف دول مجلس التعاون في تصريح أمس إن الملتقى يهدف إلى تسليط الضوء على جهود موريتانيا لزيادة الاستثمارات في الثروة الحيوانية واستقطاب رؤوس الأموال إليها.. موضحا أن الملتقى سيتضمن عرضا للفرص الاستثمارية في مجال الثروة الحيوانية في موريتانيا .. و سيتم توقيع اتفاقيات شراكة وتعاون بين عدد من الجهات المشاركة وذلك للاستثمار في مجال الثروة الحيوانية.

وتوقع نقي مشاركة واسعة من المسؤولين ورجال الأعمال والمستثمرين في مجال الثروة الحيوانية إلى جانب عدد من المنظمات العربية والعالمية وممثلي اتحادات المزارعين والاقتصاديين والمهتمين بقطاع الثروة الحيوانية .



أحمد بن سعيد يفتتح مؤتمر ومعرض الاتحاد الدولي للطرق

•• دبي-وام:

تحت رعاية سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي، افتتح سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس هيئة دبي للطيران الرئيس الأعلى لمجموعة طيران الإمارات، أعمال مؤتمر ومعرض الاتحاد الدولي للطرق الأول لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، تحت شعار "حلول لانسيابية الطرق للقرن 21 "، وذلك في مركز دبي التجاري العالمي، بمشاركة 200 متحدث خلال 50 جلسة، فيما يشارك في المعرض الذي يقام على مساحة 3 آلاف متر مربع، أكثر من 70 عارضاً.

حضر حفل افتتاح المؤتمر الذي تستضيفه هيئة الطرق والمواصلات، معالي الدكتور عبدالله بن محمد بلحيف النعيمي وزير تطوير البنية التحتية ومعالي عبدالله المقبل، رئيس مجلس إدارة الاتحاد الدولي للطرق، وسعادة مطر الطاير، المدير العام ورئيس مجلس المديرين في هيئة الطرق والمواصلات، وعدد من مديري الهيئات والدوائر الحكومية وممثلي حكومات دول المنطقة.

وخلال كلمته، قال معالي عبدالله المقبل: "إن الاتحاد الدولي للطرق الذي تأسس عام 1948، لإعادة بناء الطرق في أوروبا في اعقاب الحرب العالمية الثانية، يهدف إلى تحقيق سلامة وسهولة التنقل والتجارة، وتوثيق العلاقة بين تطور الطرق والاقتصاد العالمي، والمساهمة في تسهيل مهام المعنيين في مجال النقل».

وأشار المقبل إلى أن الاتحاد قام بتأسيس برنامج لمساعدة وتأهيل المهندسين والفنيين، وتطوير مهاراتهم وزيادة تحصيلهم العلمي، حيث تم تدريب أكثر من 1400 مهندس من 118 دولة في مجال الطرق، كما يقدم الاتحاد خدمات فنية ومهنية للعديد من المؤسسات الحكومية والخاصة حول العالم، ويقوم كذلك بتوفير الخبراء والمختصين في العديد من الدول للمساهمة بآرائهم وخبراتهم في مجال الخدمات الاستشارية والانشاءات المدنية والنقل وغيرها.

وقال "من المتوقع أن تصل نسبة المركبات ذاتية القيادة في عام 2030، قرابة 15%، وهذا التحول يفرض علينا أن تكون شبكة الطرق مجهزة من مختلف الجوانب الفنية والتقنية لتحقيق ذلك" ..مؤكداً أن الاتحاد الدولي للطرق بما لدية من خبراء ومستشارين، هو الوحيد القادر على مواكبة هذه المتغيرات.

وتقدّم المقبل في كلمته بالتهنئة لخادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود عاهل المملكة العربية السعودية ، وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز، ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع السعودي، بمناسبة إطلاق مشروع " نيوم" العملاق الذي يلبي التطلعات الطموحة لرؤية 2030 بتحول المملكة إلى نموذج عالمي رائد، في مختلف جوانب الحيًاة. وأشاد أنطوني فوكس، وزير النقل السابق في الولايات المتحدة الامريكية، المتحدث الرئيس في المؤتمر، بتطور البنية التحتية لشبكة الطرق في دولة الامارات، التي تعد نموذجاً يحتذى به من حيث الجودة وحلول الربط المتكاملة لمختلف المناطق سواء عبر الطرق السريعة او الطرق الداخلية، إضافة إلى تبنى الابتكار والحلول الذكية في تسهيل عملية تنقل السكان ..مؤكداً أن دبي مؤهلة للتنافسية العالمية في مجال الطرق والنقل وذلك بفضل تبنّي التحول نحو المدينة الأذكى عالمياً.

وقال فوكس: تواجه حركة تنقل السكان في القرن الـ 21 خمسة تحديات، هي التنقل الشخصي للسكان، وحركة نقل البضائع بين المدن، والتغيير المناخي وتأثيره على البنية التحتية، واستخدامات التكنولوجيا وتأثيراتها الإيجابية والسلبية، والحوكمة في اعتماد وضع حلول الازدحامات.

وأوضح المتحدث أن وضع الحلول لهذه التحديات يحتاج إلى الشجاعة في اتخاذ قرار توفير المساحات الخضراء التي تشجع السكان على المشي واستخدام وسائل مواصلات صديقة للبيئة في التنقل والذهاب للعمل، وكذلك توظيف التكنولوجيا الحديثة في حركة تنقل السكان، والحد من تأثيراتها السلبية مثل استخدام الهواتف اثناء القيادة، حيث تشير الدراسات أن الأخطاء البشرية مسؤولة عن 90% من الحوادث المرورية في أمريكا.

بعد ذلك، قام سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم، يرافقه معالي عبدالله المقبل، وسعادة مطر الطاير، بتكريم المؤسسات والشركات الراعية للمؤتمر، كما كرّم أنطوني فوكس وزير النقل السابق في الولايات المتحدة الامريكية، المتحدث الرئيس في المؤتمر.

وعقب التكريم، قام سمو رئيس هيئة دبي للطيران المدني الرئيس الأعلى لمجموعة طيران الإمارات بافتتاح المعرض المصاحب للمؤتمر والذي يضم 70 شركة عارضة من 50 دولة، تقدم فيه أحدث ما توصلت له التكنولوجيا في مجال تصميم وتشغيل شبكات الطرق، وأحدث الابتكارات في هندسة النقل والمدن الذكية والمركبات ذاتية القيادة.

تجدر الإشارة إلى أن الاتحاد الدولي للطرق IRF هو منظمة عالمية عريقة وغير ربحية، تأسست منذ عام 1948 ومقرها واشنطن، تدعمها شبكة مكاتب إقليمية في جميع أنحاء العالم، كما يخدم الاتحاد الدولي للطرق شبكة من الأعضاء من القطاعين الحكومي والخاص ليضم في عضويته أكثر من 115 دولة. ويعمل الاتحاد الدولي للطرق مع القطاعين العام والخاص من أجل التعرف على آخر المستجدات التقنية والعلمية المتعلقة بتطوير شبكات الطرق الحديثة وأنظمة النقل البرية ومراقبة حركة المرور على الطرق، وتعزيز وتشجيع السلامة المرورية على الطرق، وتشجيع ودعم تطبيق مشاريع وبرامج اقتصادية وبيئية لتحسين وتوسيع شبكات الطرق، وتوفير البرامج التعليمية والتدريبية المتعلقة بتطوير وصيانة شبكات الطرق والنقل البري، والتعاون وتبادل الخبرات مع المؤسسات الدولية، وتعزيز مساعي لجان الطرق الوطنية والإقليمية القائمة.

كما يعمل الاتحاد على جمع وترتيب البيانات الإحصائية والتقنية والاقتصادية وغيرها ذات الصلة، والمتعلقة بتحسين نظم ومعايير الطرق، والمساهمة في تطوير المعايير الفنية، ودعم البحوث المتعلقة بأنظمة الطرق على الصعيد المحلي والإقليمي، ليكون بذلك منبراً عالمياً لتبادل الحلول الممكنة وفق أفضل الممارسات والمعايير العالمية في هذا المجال.

مشاركات متنوعة في المعرض المصاحب لمؤتمر الاتحاد الدولي للطرق لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

شهد المعرض الصاحب لمؤتمر الاتحاد الدولي للطرق الأول لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، الذي انطلقت فعالياته الأحد 29 أكتوبر وتستمر على مدى ثلاث أيام حتى يوم الثلاثاء 31 أكتوبر الجاري، مشاركات متنوّعة من شركات ومؤسسات من مختلف بلدان العالم.

وتميّزت أجنحة ومنصات العرض بمشاركة واسعة من شركات من داخل دولة الإمارات العربية المتحدة ومن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بالإضافة إلى شركات ومؤسسات أخرى من أوربا والولايات المتحدة وأستراليا وكندا والصين والهند واليابان وكوريا الجنوبية وغيرها من الدول المتقدمة في هندسة الطرق والبنى التحتية ووسائل النقل الجماعي والخدمات الذكية وتقنيات المعلومات لاسيما تلك المتعلقة بإدارة الطرق وصيانتها ووسائل المواصلات العامة وإدارة الأصول المتعلقة بها. ومن بين الشركات المشاركة في المعرض، شركة أيكوم الأمريكية (AECOM)، التي تتمتع بوجود أفرع لها في مختلف دول العالم ومنها دولة الإمارات العربية المتحدة. وتعمل هذه الشركة مع هيئة الطرق في مجال إدارة الأصول ومنها نمذجة معلومات الأصول (Building Information Modelling).

وأرعب محمد القطيشات، منسق مشروع نمذجة معلومات المباني (BIM Coordinator Project)، عن بالغ سروره للمشاركة في المعرض المصاحب خاصة وأن هيئة الطرق والمواصلات تنظم هذا الحدث لأول مرة في المنطقة. ومن شركة إنفرا يو أي في (InfraUAV) الأسكتلندية، أوضح ماتياس كراكوفسكي (Mateusz Krakoesky) بأن الشركة مختصة في التصوير الجوي وتقديم الخدمات ذات الصلة بالعملين في مجال الهندسة المعمارية والأعمال الهندسية والإنشائية وغيرها من الأعمال المتعلقة بإنشاء الطرق والشوارع والأنفاق والجسور وأعمال البنى التحتية بصورة عامة. وقال كراكوفسكي: تنتج الشركة أنواعا مختلفة من الطائرات المسيّرة لاستخدامها في مجالات متنوعة تتعلق بمختلف الأعمال في البنى التحتية." وأكد بأن شركتهم تعمل مع هيئة الطرق والمواصلات في مجالات تقنية تتعلق بالأنظمة المرورية الذكية (Intelligence Traffic Systems). فيما قدمت شركة حلول الأماكن بدبي بعض منتجاتها المتعلقة بخدمات هيئة الطرق والمواصلات، حيث قالت سمر كال يوسف، مدير التسويق بالشركة: إن من الخدمات التي نقدمها خلال مجال عملنا مع هيئة الطرق والمواصلات: أجهزة تتبع المركبات بغرض المراقبة، وأجهزة قياس عن بُعد لأوزان وأبعاد الشاحنات خلال سيرها، وكذلك نظام إنفيبو" INVIPO " وهو يعمل على تجميع المعلومات من عدة مصادر ذات صلة بالطرق والحركة المرورية في دبي وتحميلها على منصة واحدة بحيث تكون بين أيدي المعنيين في الهيئة لتساعدهم على اتخاذ القرارات المناسبة في هذا المجال، إذ أن هذه المعلومات تكون مختصرة ومكثفة. وحازت الحافلة الذكية ذاتية القيادة، التي عرضتها شركة ديجي روبونكس، حيزا كبيرا من اهتمام زوار المعرض، المصاحب لمؤتمر الاتحاد الدولي للطرق الأول لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، الذي انطلق أمس تحت شعار (حلول لانسيابية الطرق للقرن 21)، في مركز دبي التجاري العالمي، كما حازت موقعا متميزا من المعرض، حيث توسطته، جاذبة إليها الزوار، بجوار جناح هيئة الطرق والمواصلات، الذي عبر عما الوجه المشرق لهيئة الطرق والمواصلات، وما حازته من تطور إداري وتكنولوجي أفرزت مشروعات الطرق والمواصلات التي تعد من أفضل المشروعات على مستوى العالم.

وقال بلال الحطاب المدير التنفيذي للشركة: هذه الشركة الوطنية، التي صنعت أول حافلة دون سائق في العالم، تهدف إلى منافسة الشركات العالمية الأجنبية الكبرى، حيث نتخصص بالابتكار، وباستخدام وتطوير، أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا الحديثة في العالم. وأضاف: من أهداف شركتنا الاستراتيجية، توطين التكنولوجيا الحديثة، ونشر ثقافتها بين أفراد المجتمع، ولا نكتفي بتقديم الخدمات، فنحن نشعر بالمسؤولية المجتمعية، من حيث نشر مفاهيم الابتكار والتكنولوجيا الحديثة، واستخدامها وتطويرها.

عبيد الطاير يستقبل وزير الخزانة الأمريكي

•• أبوظبي- وام:

استقبل معالي عبيد بن حميد الطاير وزير الدولة للشؤون المالية ، امس في مقر الوزارة بأبوظبي معالي ستيفن منوشين وزير الخزانة الأمريكي ، وذلك بحضور معالي مبارك راشد المنصوري، محافظ مصرف الإمارات المركزي، وسعادة يونس حاجي الخوري، وكيل وزارة المالية، وعدد من المختصين والمسؤولين من كل من وزارة المالية ومصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ووزارة الخزانة الأمريكية.

تأتي الزيارة بهدف تعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين، والتباحث حول التطورات الاقتصادية على الصعيدين الإقليمي والعالمي.

ورحب معالي عبيد بن حميد الطاير بوزير الخزانة الأمريكي بمناسبة زيارته الأولى إلى الدولة منذ توليه منصبه في فبراير 2017 ..متمنياً له التوفيق في مهامه الجديدة بما يحقق أهداف وتطلعات الحكومات.

وأكد معالي عبيد بن حميد الطاير على عمق العلاقات الثنائية بين البلدين ، قائلاً ترتبط دولة الإمارات بعلاقات تعاون استراتيجية وصداقة وثيقة مع الولايات المتحدة الأمريكية في عدد من المجالات الاقتصادية، وفي مقدمتها التبادل التجاري الذي وصل في عام 2016 إلى 19 مليار دولار، ونواصل العمل على تطوير آفاق التعاون الاقتصادي، وتوسعة العلاقات التجارية الثنائية والتي من شأنها تعزيز النمو الاقتصادي وتحقيق المصالح المشتركة للبلدين .

وأضاف معاليه تأخذ العلاقات التجارية والاقتصادية بين الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية توجهاً استراتيجياً، من خلال تنامي حجم التبادلات التجارية، وشمولية العلاقات وتنوعها في مختلف المجالات الحيوية الاقتصادية، كالطيران والطاقة، والبنى التحتية، والعلوم المتقدمة والفضاء، حيث تحتضن الإمارات أكثر من 1500 شركة أمريكية .. وتواصل البلدان توطيد علاقاتهما التجارية المتبادلة، حيث تأسس خلال العام الجاري مجلس الأعمال الأمريكي الإماراتي، لدعم نطاق العلاقة التجارية بين الدولتين وتوسيعها .

وأشار معاليه إلى أهمية عقد هذه اللقاءات ودورها في تعزيز سبل التعاون بما يخدم مصلحة البلدين .. وقال : تواصل وزارة المالية جهودها في توسعة شبكة علاقات دولة الإمارات العربية المتحدة في المجالين المالي والنقدي، وتوطيد علاقات الدولة مع شركائها الاستراتيجيين، كما تشكل هذه اللقاءات فرصة رائدة لتسليط الضوء على بيئة الأعمال المتقدمة، والمناخ الاستثماري الجاذب والبنية التشريعية والقانونية الرائدة التي تعتمدها الدولة وفق أفضل الممارسات العالمية .

ناقش اللقاء مجمل التطورات الاقتصادية على المستويين الإقليمي والدولي، والدور المحوري الذي تقوم به الدولة في دفع عجلة التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة على الصعيد العالمي، والنقلات النوعية الاستباقية التي حققتها الإمارات في عدد من المجالات الاستراتيجية التي تساهم بشكل مباشر في تعزيز الأداء الحكومي وتحقيق التنمية المستدامة، لتسريع آليات العمل وخلق بيئة إيجابية ذات إنتاجية عالية، كان آخرها إطلاق استراتيجية الإمارات للذكاء الاصطناعي، والتي تعد الأولى من نوعها في المنطقة والعالم.

كما استعرض معاليه الإنجازات التي حققتها دولة الإمارات بتوجيهات القيادة الحكيمة الاستشرافية للدولة، والنمو الذي تشهده مختلف القطاعات الاقتصادية في مجال التنويع الاقتصادي، والجهود المبذولة للارتقاء بالبيئة الاستثمارية، والدعم في مجالات التعاون الاقتصادي والمالي بين البلدين، والتطورات المتعلقة بالأسواق المالية والنقدية المحلية والدولية.

يشار إلى أن دولة الإمارات ممثلة بوزارة المالية قد وقعت اتفاقية بدء تطبيق قانون الامتثال الضريبي الأمريكي للحسابات الأجنبية الخاصة بالأشخاص الخاضعين للضريبة فاتكا ، كما وفرت وزارة المالية الدليل الإرشادي لقانون الامتثال الضريبي الأمريكي للحسابات الأجنبية الخاصة بالأشخاص الخاضعين للضريبة فاتكا ، ونموذج التسجيل لهذه الحسابات على موقعها الإلكتروني. ويقدم هذا الدليل شرحاً مفصلاً حول قانون الامتثال الضريبي الأمريكي للحسابات الأجنبية الخاصة بالأشخاص الخاضعين للضريبة فاتكا وشروط تطبيقه، فضلاً عن الشروط والأحكام الواجب تنفيذها، وأطر تنفيذ التشريعات في دولة الإمارات وتحديثات القوانين الصادرة من دائرة الخزينة الأمريكية.

في إطار سعيها لتعزيز الوعي بأهمية الحفاظ على الطاقة ودعم الجهود المبذولة لتحقيق التنمية المستدامة

حملة «ابتسم عند 24 درجة» لـ«إمباور» تحقق وفورات بنسبة 5.4 % في استهلاك طاقة تبريد المناطق

•• دبي-الفجر:

أعلنت مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي "إمباور"، أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم، عن النتائج لنسخة هذا العام من حملتها "إبتسم عند 24 درجة"، التي حققت وفورات بنسبة 5.4% في استهلاك طاقة تبريد المناطق. وهدفت الحملة، التي إمتدت لمدة أربعة أشهر خلال فصل الصيف، إلى زيادة الوعي بشأن التحرك نحو تحقيق التنمية المستدامة وأهمية الحفاظ على الطاقة.

وتم إطلاق حملة "إبتسم عند 24 درجة" في شهر يونيو حزيران الماضي بهدف إرشاد أصحاب المنازل إلى أفضل الحلول لترشيد استهلاك طاقة تبريد المناطق وضرورة ضبط مكيفات الهواء على درجة 24 مئوية للمساعدة في تخفيض الإستهلاك وتوفير الطاقة.

وتأتي هذه الحملة تماشياً مع رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله"، الهادفة إلى تعزيز التنمية المستدامة وخفض انبعاثات الكربون في الإمارة وفقاً لخطة دبي 2021، التي تهدف إلى تحويل دبي إلى مدينة ذكية متكاملة بيئياً من حيث الصحة والنظافة والاستدامة.

وقال أحمد بن شعفار، الرئيس التنفيذي لإمباور: نفخر بالإعلان عن تحقيق حملتنا "إبتسم عند 24 درجة" نتائج ممتازة تمثل في وفورات بلغت نسبتها 5.4% في استهلاك طاقة تبريد المناطق. ودفعتنا ردود الفعل الإيجابية والإقبال على هذه الحملة إلى مواصلة تطوير وتنفيذ المزيد من البرامج والمبادرات التي يمكن أن تساعد في جعل الناس أكثر وعياً بأهمية الحفاظ على الطاقة، وكيف يمكن لذلك أن يكون له دور هام وفعال في تحرك دبي نحو تحقيق التنمية المستدامة.

وأكد سعادته أن عملاء إمباور هم ركيزة هذه المبادرات، حيث توفر الشركة خدمة تبريد المناطق ذات كفاءة عالية مع مراعاة القضايا البيئية وتطبيق أعلى معايير الأمان والاستدامة والتطوير المستمر لخدماتها واستحداث منظومات مبتكرة لتطوير تكنولوجيا التبريد وتطبيقها، فما تسعى إليه الشركة هو سعادة عملائها بالخدمة المقدمة لهم.

وتقدم شركة إمباور خدمات تبريد مناطق صديقة للبيئة لعدد من المشاريع البارزة في إمارة دبي مثل مجموعة جميرا، جميرا بيتش ريزيدنس، مركز دبي المالي العالمي، الخليج التجاري، مدينة دبي الطبية، أبراج بحيرات جميرا، نخلة جميرا، ديسكفري جاردنز، ابن بطوطة مول، حي دبي للتصميم، المنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي وغيرها.

اختتام الدورة التدريبية لبرنامج المسؤولية المجتمعية وفرص الأعمال العالمية

•• دبي-وام:

اختتمت مؤسسة محمد بن راشد لتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة إحدى مؤسسات اقتصادية دبي بالتعاون مع مجموعة الأهلي القابضة الدورة الـ 12 من برنامج تطبيق المسؤولية المجتمعية وفرص الأعمال العالمية لرواد الأعمال والراغبين في دخول عالم المشاريع. هدفت الدورة التي شارك فيها ما يزيد عن 30 من رواد الأعمال إلى توعية الأفراد حول المسؤولية المجتمعية وتثقف الشباب وتنمية مهاراتهم بريادة الأعمال.

ويعتبر البرنامج من المشاريع الريادية التي نظمتها مؤسسة محمد بن راشد لتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة بالتعاون مع مجموعة الأهلي القابضة لتطوير وتعزيز الوعي بأنشطة المسؤولية الاجتماعية بين الطلاب والشركات من خلال ورش عمل تفاعلية على مدار اسبوع لبناء قدرات الشباب وتحفيزهم على البدء بمشاريع مجتمعية مبتكرة وارشاد رواد الأعمال بكيفية تطوير مبادرات مسؤولة مجتمعياً تساهم بشكل ايجابي في حل قضايا ومشاكل في المجتمع. وقال سعيد مطر المري نائب المدير التنفيذي لمؤسسة محمد بن راشد لتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة ان البرنامج يهدف إلى تحويل أفكار المشاركين المبتكرة إلى مشاريع حقيقية على أرض الواقع بعد مدة شهر من التدريب المتواصل حيث تم تدريبهم على أيدي خبراء في الريادة المجتمعية من خلال عرض أفضل ممارسات الريادة والمسؤولية المجتمعية المحلية والعالمية.

وأوضح انه تمت مناقشة مجموعة من المواضيع المهمة لريادة الأعمال مثال: مفهوم الإبداع والابتكار إعداد نموذج العمل الابتكاري ومهارات بناء الفرق وأهمية قنوات التواصل الاجتماعي وحقوق الملكية الفكرية ومهارات العرض الفعالة.

وأضاف المري نسعى من خلال البرامج التجريبية إلى تطوير وتعزيز ممارسة أنشطة المسؤولية الاجتماعية والتوعية بين الممارسين ورفع مستوى الفهم الإدراكي للطلاب بأثر فوري عبر آليات بناء القدرات .. وقدم برنامج فرص الأعمال العالمية للشباب فرصة الاطلاع على خيارات العمل وسبل تنمية مهارات ريادة الأعمال.

وذكر المري أن الدورة أضافت مواد جديدة مثل: استراتيجيات التسويق والتخطيط المالي ليتمكن الطلاب من تقديم خطط مشاريع فعالة ويتم تقيمها من قبل لجنة التحكيم ..مشيرا إلى أن البرنامج يشمل جدول من الزيارات للشركات الكبرى بهدف الاطلاع على أفضل الممارسات إلى جانب ذلك سيتم التركيز على دور شبكات التواصل وآلية التفاعل فيها مع أصحاب الخبرات والمهتمين في عالم الأعمال.

وقال محمد الخماس الرئيس التنفيذي لمجموعة الأهلي القابضة : "أعلن صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة حفظه الله عن "سنة العطاء" لتعزيز ثقافة روح العطاء التطوعي للمجتمع .. ونحن في قسم المسؤولية الاجتماعية فخورين بإقامة البرنامج الثالث عشر للمشاريع الاجتماعية .. علينا كمجتمع فهم بعمق أهمية التعاون في المسؤولية الاجتماعية .. ونتشرف بمواصلة تبني المهارات في المنطقة بشكل عام وفي دولة الإمارات العربية المتحدة بشكل خاص .. ومجموعة الأهلي القابضة كان لها الامتياز في استثمار شباب العرب والعالم لأكثر من عقد ولقد رأينا كيف ان المشاريع الاجتماعية هي أداة فعالة في تمكين الشباب من التغيير الإيجابي على المجتمع ليكونوا من المقدمين لفرص الأعمال وقادة في الأعمال والمسؤولية الاجتماعية.

وقالت لينا الحوراني مديرة قسم المسؤولية الاجتماعية في مجموعة الأهلي القابضة: يسعدنا الشراكة مع مؤسسة محمد بن راشد لتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة والتي تمكننا من أن نجمع قطاع التعليم العام والخاص في فرض مشاريع جديدة وأفكار جديدة وحلول جديدة ومنح شبابنا مستقبل أفضل. مشيرة الى ان المشاركين في هذا البرنامج يكتسبون المعرفة في تطوير الأهداف المستدامة وكيفية ممارسة الأعمال الخاصة بالمسؤولية الاجتماعية في الإمارات والعالم وعدة مهارات منها الاستراتيجية المالية والتخطيط وتقييم الأثار الاجتماعية والابتكار والإبداع. وأبدت تطلعها إلى تطوير وتحويل أفكار الفرق المشاركة في المشاريع الاجتماعية إلى خطط أعمال في الشهرين القادمين.

أبوظبي للأوراق المالية ينظم ورشة عمل حول أمن المعلومات

•• أبوظبي-وام:

نظم سوق أبوظبي للأوراق المالية ورشة عمل لتوعية موظفيه بأمن المعلومات والمخاطر المحتملة لاستخدام مواقع التواصل الاجتماعي وذلك بفندق فيرمونت باب البحر مؤخرا . يأتي تنظيم هذه الورشة من قبل "مكتب أمن المعلومات" في السوق في إطار خطته لتعزيز الوعي والثقافة بأمن المعلومات والمخاطر الأمنية المعلوماتية وتعريف موظفيه بأفضل الممارسات الأمنية لتجنب تلك هذه المخاطر وتقليل آثارها سواء على المستوى الشخصي أو على مستوى العمل. تطرقت ورشة العمل في اليوم الأول إلى مخاطر القرصنة على الأجهزة الذكية و المعلومات الخاصة بالمستخدم خاصة أن طرق القرصنة في تطور مستمر ما يستوجب من مستخدمي هذه الأجهزة تحديث النظم المستخدمة بشكل دائم. و جرى في اليوم الثاني من الورشة تقديم عرض توضيحي عن إعدادات خصوصية شبكات التواصل الاجتماعي والأمور المبهمة فيها مثل تحديد موقع المستخدم الذي يطلبه كل تطبيق من المستخدم لتحسين خدماته.

21.9 مليار درهم أرباح 14 بنكا إماراتيا خلال 9 أشهر

•• أبوظبي-وام :

بلغ صافي أرباح 14 بنكا وطنيا نحو 21.9 مليار درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من العام 2017 بنمو نسبته 2.8 % مقارنة مع 21.3 مليار درهم في الفترة ذاتها من العام 2016 .

وقال خبراء في القطاع المصرفي إن الأداء جاء جيدا لغالبية البنوك التي أفصحت عن بياناتها المالية بشكل عام معربين عن اعتقادهم بزيادة نسبة النمو خلال الفترة المتبقية من العام الجاري.

وأضاف الخبراء إن تواصل التحسن في أسعار النفط سينعكس بنتائجه الإيجابية على جميع قطاعات الإقتصاد الوطني وفي مقدمتها قطاع البنوك خلال الفترة القادمة .

وأظهر تحليل لحركة افصاحات البنوك المدرجة في الأسواق المالية أن 4 بنوك مدرجة في سوق دبي المالي حققت ربحية بقيمة 5.6 مليار درهم منذ بداية العام الجاري وحتى نهاية سبتمبر الماضي بنمو نسبته 12.9% مقارنة مع 4.96 مليار درهم تقريبا في الفترة نفسها من العام 2016 . وفي سوق أبوظبي للأوراق المالية بلغت أرباح 10 بنوك مدرجة نحو 16.312 مليار درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من العام 2017 مقارنة مع أرباح قدرها 16.328 مليار درهم في العام 2016 .

و جاء " بنك أبوظبي الأول " في صدارة قائمة البنوك الأكثر تحقيقا للربحية من حيث القيمة و التي بلغت 8.092 مليار درهم في نهاية شهر سبتمبر من العام الجاري مقارنة مع 8.468 مليار درهم في الفترة نفسها من العام 2016 تلاه " بنك أبوظبي التجاري " الذي ارتفعت أرباحه من 3.144 مليار درهم إلى 3.205 مليار درهم .

الفجر

دولة الإمارات العربية المتحدة
وزارة الاقتصاد
إدارة العلامات التجارية

الاثنين ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧ العدد ١٢١٦٠

تعلن إدارة العلامات التجارية عن تقدم وكيل التسجيل /
دايودبوتا انترناشيونال
بطلب لتسجيل العلامة التجارية:
المودعة تحت رقم : ٢٤٧٢٠٢ بتاريخ : ١٩/ ٠١ / ٢٠١٦
باسم: امامي ليمتد
وعنوانه: ٦٨٧ أنانداباور، إي إم باي باس، كولكاتا، ٧٠٠١٠٧ – الهند
وذلك لتمييز البضائع / الخدمات / المنتجات :
الصابون؛ العطور؛ الزيوت العطرية، مستحضرات التجميل، غسول (لوشن) الشعر؛ معاجين الأسنان، الكريمات، زيت الشعر، كريم التصفية، شامبو، بودرة التلك، مزيل العرق
بالفئة: ٣
وصف العلامة: ع عبارة عن كلمة Navratna اعلاها كلمة Himani واسفلها العبارات HERBAL OIL و COOL واسفلها دائرة داخلها رسمة حبال وعاء طاحونة تقليدية وخضروات وأعشاب جميعها باحرف لاتينية وضعها على خلفية منحنية الجواف بالالوان الابيض والاسود
الاشتراطات:
فعلى من لديه اعتراض على ذلك التقدم به مكتوباً لإدارة العلامات التجارية في وزارة الاقتصاد ، أو إرساله بالبريد المسجل ، وذلك خلال (٣٠) يوماً من تاريخ هذا الإعلان.
إدارة العلامات التجارية

مركز فض المنازعات الايجارية
حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

الفجر
العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان لائحة تنفيذ رقم ٢٠١٧/٠٥٦٣٨/٠٤ / سكني
الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٥٢ أمر أداء/ سكني - ايجارات بالنشر
الى المنفذ ضده : اجوش انتوني - مجهول محل الاقامة
حيث تقدم طالب التنفيذ : مؤسسة بن غليطة للاستثمارات العقارية
الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:
١- الزام المنفذ ضده بسداد مبلغ وقدره ١٨٠٥٠ درهم
٢-الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.
لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه
ملاحظة / سيتم إغلاق ملف التنفيذ تلقائيا حال عدم تسليم افادة الإعلان بالنشر خلال عشرة ايام من تاريخ استلامه وفقا للقرار رقم ٢١ لسنة ٢٠١٧)
ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية
حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

الفجر
العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان لائحة تنفيذ رقم ٢٠١٧/٠٥٨٧٣/٠٤ / سكني
الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٥٢ سكني - ايجارات بالنشر
الى المنفذ ضده : جيهان بنت عبدالمجيد الوسلاتي - مجهول محل الاقامة
حيث تقدم طالب التنفيذ : ماريانى ريما ال جورد اكرام ، وربيع محمد الجرد - الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:
١- بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعي مبلغ (٥٧,٣٨٧ درهم)
٢-الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.
لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه
ملاحظة / سيتم إغلاق ملف التنفيذ تلقائيا حال عدم تسليم افادة الإعلان بالنشر خلال عشرة ايام من تاريخ استلامه وفقا للقرار رقم ٢١ لسنة ٢٠١٧)
ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية
حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

الفجر
العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان حضور المدعي عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٠٦٦٧٤/٠٢ / سكني
الى المدعى عليه : ايون وتريسل للوساطة العقارية - ش ذ م م
بما أن المدعي : مايكل فريدريك ايراسموس
قد أقام ضدكم الدعوى ٢٠١٧/٠٦٦٧٤/٠٢/سكني ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي
مطالبة مالية - الزام المدعي عليه برد مبلغ التأمين السابق استلامه عند بداية التعاقد وذلك لرغبة المدعي في عدم استلام العقار حيث ان المدعي عليه الذي قام بتوقيع العقد معه ليس المالك للعقار وليس له اي صفة قانونية للتأجير
مطالبة مالية - الزام المدعي عليه برد قيمة شيك الايجار الأول السابق استلامه عند بداية التعاقد بصرفة وذلك لرغبة المدعي في عدم استلام العقار حيث ان المدعي عليه الذي قام بتوقيع العقد معه ليس المالك للعقار وليس له اي صفة قانونية للتأجير.
مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى
وقررت اللجنة القضائية اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/١١/١ الساعة ٢,٣٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة الخامسة) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر. فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية
حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

الفجر
العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان حضور المدعي عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٠٨٥٦٣/٠٢/ تجاري
الى المدعى عليه : تاتش وود كريبشنس للخدمات الفنية - ش ذ م م
وشهاب مال الله احمد عبدالله
بما أن المدعي : سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م - وعلي ناصر عبدالله العويس الشامسي
قد أقام ضدكم الدعوى ٢٠١٧/٠٨٥٦٣/٠٢/تجاري ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي
مطالبة مالية - الزام المدعي عليهم بسداد ما يستجد من اجرة حتى تاريخ الاخلاء التام والفعلي اخلاء عقار - ان المدعى عليه يمتنع عن سداد الأجرة للمأجور للفترة من ٢٠١٧/٦/١٥ وحتى ٢٠١٧/٨/١٤ فترصد بذمته مبلغ ٤٥٠٠ درهم ويمتنع عن سداده رغم اخطاره بالسداد او الإخلاء في ٢٠١٧/٦/٢٨ وتعذر اعلانه وعليه تم اعلانه بالنشر بتاريخ ٢٠١٧/٨/٦
مطالبة مالية - ان المدعى عليه يمتنع عن سداد الأجرة للمأجور للفترة من ٢٠١٧/٦/١٥ وحتى ٢٠١٧/٨/١٤ فترصد بذمته مبلغ ٤٥٠٠ درهم ويمتنع عن سداده رغم اخطاره بالسداد او الإخلاء في ٢٠١٧/٦/٢٨ وتعذر اعلانه وعليه تم اعلانه بالنشر بتاريخ ٢٠١٧/٨/٦
مطالبة مالية - ان العقد تضمن النص على غرامة ارتداد كل شيك مبلغ (٥٠٠٠) وقد ارتد عدد (١) شيك دون صرف
الزام بتسليم مستندات - ان المستاجر هو الملزم بقيمة استهلاك الكهرباء والمياه ولابد من تطهير المأجور من تلك الإلتزامات ليمكن اعادة الإنتفاع به
مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى
وقررت اللجنة القضائية اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/١ الساعة ٢,٣٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة الخامسة) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٤/٣٧٠ تنفيذ تجاري

طالب التنفيذ : بنك ابوظبي الوطني

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - منطقة ديرة - شارع بني ياس بجوار دائرة الاراضي والأملاك

المنفذ ضده : على محمد علي بجاش

عنوانه : إمارة دبي - بردبي - منطقة المنخول - شارع الكويت فندق بلفدر للشقق الفندقية

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : شقة سكنية - المنطقة : مرسى دبي - رقم الارض : 135 - اسم المبنى : ويست سايد مارينا - رقم العقار : 203 - المساحة : 133.94 متر مربع السعر بعد انقاص الثمن الاساسي 25% (1.621.932) درهم يباع لاعلى عطاء ، ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/١٥ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك بروبا ، عنوانه : إمارة دبي - منطقة بردبي - شارع الفهيدي - مقابل السوق القديم - خلف متحف دبي - بجانب بنك الإمارات مباشرة - هاتف : 044238050 - 0503689628 ، بريد الكتروني : misdubai@miolawfirm.com

المنفذ ضده : عبد الحميد عبد المجيد - وآخرون

عنوانه : إمارة دبي - مرسى دبي - ارض 17 - مبنى 3 - رقم العقار : 1301 - اسم المبنى فيروز - الطابق 13 - ت : 0506455377 - فاكس 072228489 اميل : abdulhameed.amdg@yahoo.com

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/22 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : شقة سكنية - المنطقة : مرسى دبي - رقم الارض : 135 - اسم المبنى : ويست سايد مارينا - رقم العقار : 203 - المساحة : 133.94 متر مربع السعر بعد انقاص الثمن الاساسي 25% (1.621.932) درهم يباع لاعلى عطاء ، ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٣١ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة

عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت

المنفذ ضده : بلال حمود ، عنوانه : دبي ، بردبي ، شارع بوليفارد محمد بن راشد ، دوان تاون ، منطقة برج خليفة ، اسم المبنى : دبي مول ريزيدنس شقق العنوان ، الشقة 2210 ، الطابق 22 ، جوال ، هاتف : 043445553/0434452963

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : شقة سكنية - المنطقة : برج خليفة - رقم الارض : 156 - اسم المبنى : دبي مول السكن - رقم المبنى : 2 رقم الوحدة : 2210 المساحة : 88.39 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (2.378.552.00) درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٧/٣١ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة

عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت

المنفذ ضده : بلال حمود ، عنوانه : دبي ، بردبي ، شارع بوليفارد محمد بن راشد ، دوان تاون ، منطقة برج خليفة ، اسم المبنى : دبي مول ريزيدنس شقق العنوان ، الشقة 2210 ، الطابق 22 ، جوال ، هاتف : 043445553/0434452963

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : حصة في قطعة الارض - رقم الارض : 410 - المنطقة : الطوار الثالثة - المساحة : 807.48 متر مربع - المقدرة بـ (2.187.463.3) درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده

فى الدعوى رقم ٢٠١٤/٣٢٩ انابات تجارية

طالب التنفيذ : البنك العربي

عنوانه : بردبي ، بوكالة المحامي عبدالله راشد هلال

المنفذ ضده : الشيخ / سيف بن عبدالله بن ماجد الشامسي ، وآخرون

عنوانه : إمارة دبي - مأجور رقم 40 - بلوك 1 - حظيرة بسوق المواشي بالقصيص

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : حصة في قطعة الارض - رقم الارض : 410 - المنطقة : الطوار الثالثة - المساحة : 807.48 متر مربع - المقدرة بـ (2.187.463.3) درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

مذكرة اعلان بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٩١٤ استئناف تجاري

الى المستأنف ضده/ ١- كاندوت سمير حسين حسن - بصفته الشخصية ممثل جلوبال برايمكس للتجارة العامة - مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف / مؤسسة جلوبال برايمكس للتجارة العامة ويمثله / خليفة عبدالله سعيد عبدالله بن هويدن الكتبي - قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠١٦/٢٣٢٦ تجاري جزئي بتاريخ ٢٠١٧/٥/٨ وحددت لها جلسه يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/١٢/١٨ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch2.D.16 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات
الكاتب العدل - عجمان

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعـــلان

المرجع :٢٠١٧/٨٧٤ ك.ع.ت

تقدم الي انا الكاتب العدل بادارة الكاتب العدل والتصديقات- عجمان السيد/ يوسف علي غانم بن زايد النعيمي - الجنسية : الإمارات - طلب التصديق علي محرر يتضمن : تنازل /صالون المقص الذهبي / فرع ٢ - المرخصة من دائرة التنمية الاقتصادية في عجمان تحت رقم الملف : ٥٥٨٧٣ والمسجل لدى غرفة تجارة وصناعة عجمان الى السيد/ عيسى محمد سعيد العبدان الشامسي - الجنسية : الإمارات - ليكن معلوما بان الكاتب العدل بعجمان سيقوم بالتصديق على التوقيعات ذوي الشأن في المحرر المذكور بعد انقضاء اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان.

الكاتب العدل

بدائرة التنمية الاقتصادية- عجمان

الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات
الكاتب العدل- عجمان

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعـــلان

المرجع :٢٠١٧/٨٧٢ ك.ع.ت

تقدم الي انا الكاتب العدل بادارة الكاتب العدل والتصديقات- عجمان السيد/ يوسف علي غانم بن زايد النعيمي - الجنسية : الإمارات - طلب التصديق علي محرر يتضمن : تنازل /صالون المقص الذهبي - والمرخصة من دائرة التنمية الاقتصادية في عجمان تحت رقم الملف ٤٧٠ والمسجل لدى غرفة تجارة وصناعة عجمان الى السيد/ عيسى محمد سعيد العبدان الشامسي - الجنسية : الإمارات - ليكن معلوما بان الكاتب العدل بعجمان سيقوم بالتصديق على التوقيعات ذوي الشأن في المحرر المذكور بعد انقضاء اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان.

الكاتب العدل

بدائرة التنمية الاقتصادية- عجمان

الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات
الكاتب العدل- عجمان

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعـــلان

المرجع :٢٠١٧/٨٧٣ ك.ع.ت

تقدم الي انا الكاتب العدل بادارة الكاتب العدل والتصديقات- عجمان السيد/ يوسف علي غانم بن زايد النعيمي - الجنسية : الإمارات - طلب التصديق علي محرر يتضمن : تنازل /صالون المقص الذهبي / فرع - المرخصة من دائرة التنمية الاقتصادية في عجمان تحت رقم الملف : ٣٨٤٤٩ والمسجل لدى غرفة تجارة وصناعة عجمان الى السيد/ عيسى محمد سعيد العبدان الشامسي - الجنسية : الإمارات - ليكن معلوما بان الكاتب العدل بعجمان سيقوم بالتصديق على التوقيعات ذوي الشأن في المحرر المذكور بعد انقضاء اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان.

الكاتب العدل

بدائرة التنمية الاقتصادية- عجمان

محاكم مركز دبي المالي العالمي

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

رقم المطالبة : 2017SCT / 264

هيئة تحكيم الدعاوى الصغيرة

الى المدعي عليها : سميرة عزيز

بتاريخ ٢٠١٧/٩/٢٧ قد تم تقديم مطالبة ضدك من بنك ابوظبي التجاري ويجب عليك اما الاعتراف بالمطالبة او تقديم الدفاع عن المطالبة او تقديم طلب للطعن في الاختصاص مدعوما بالادلة على استمارة إقرار الخدمة المقدمة من اللجنة الدائمة المعينة بقانون العلامات التجارية ، يجب عليك ان تقدم مع دفاعك اي مستندات ترغب في الاعتماد عليها في اجراءات التشاور ، ونحيكم علما بأنه في حالة عدم الرد على هذه المطالبة سيقوم مسجل هيئة تحكيم الدعاوى الصغيرة بإجراءات التشاور في غضون ٧ ايام من انتهاء مدة تقديم الدفاع ، اذا لم تتمكن من حضور إجراءات التشاور يجوز لقاضي للجنة الدائمة ان يقر المطالبة الصغيرة ويصدر أمرا ضدك

ختم/ عبدالله الناخي للمحاماة والاستشارات القانونية

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٤١ عقاري كلي

الى المحكوم عليه/١- فرقان حنيف باريخ محمد مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/١٧ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/سيد عمر عباس جيلاني بصحة ونفاذ عقد الفيلا المقامة على قطعة الارض رقم ٢٤٩٢ منطقة جبل علي والمؤرخ ٢٠١٤/٥/٢٦ وتسليم الفيلا للمدعي وتسجيلها باسمه ، والزمت المدعي عليه بالرسوم والمصاريف والف درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان محضر حجز بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٧٠ بيع عقار مرهون

موضوع القضية : اصدار القرار بإيقاع الحجز التنفيذي على العقار رقم ٣٦٨٠ البالغ مساحته ١٨٧٧,٩٤ متر مربع بمنطقة الثنية الرابعة بإمارة دبي نظير بمبلغ ١٨,٩٧٩,٩٥٣/٣٤ درهم طالب الاعلان : طالب التنفيذ : بنك ابوظبي التجاري المطلوب اعلانه : المنفذ ضده : ١- فاما ش م ح - مجهول محل الاقامة. موضوع الإعلان : - نعلنكم بانه تم الحجز على العقار الذي سبق حجزه لصالحكم نوع العقار : قطعة ارض - بمنطقة الثنية الرابعة - رقم الارض ٣٦٨٠ - المساحة : ١٨٧٧,٩٤ متر مربع في الملف رقم ٢٠١٦/٣٨٨ تحفظي تجاري نوعه واشراك الحجز الماثل في الحجز السابق وفاء للمبلغ المطالب به في التنفيذ اعلاه وذلك للعلم بما جاء به ونفاذ مفعوله قانونا

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٥٩٩ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/١- ستيفن جيمس وليامز ٢-راشيل وليامز مجهولي محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ احمد بن سليمان بن سالم الحناكي نعلنكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٥/٤ عقاري كلي والمعدل في الاستئناف رقم ٢٠١٦/١١٠ استئناف عقاري يوم الاربعاء بتاريخ ٢٠١٦/٦/٢٢ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك ١- بالزامكم بسداد مبلغ وقدره (٤٠١١١١٠) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة خلال ١٥ يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان ٢- اثبات ترك المدعيين لدعواهم بالنسبة للشركة المدعي عليها الثالثة ٣- في الدعوى المتقابلة فسخ عبد بيع الفيلا (بانجلو ٣٢٢ ، جرينكوميونتي غرب - بمجمع دبي للاستثمار المبرم بتاريخ ٢٠١٣/٢/٢٠) وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

إعادة اعلان بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/١٧٧٠ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- شركة شيلي ويلي التجارية ش.ذ.م.م ٢- شيلي ويلي فود آند بيفيراج اندستريز ش.ذ.م.م ٣- تشيلي ويلي للصناعات الغذائية م.م.ح ٤- ساتيشا فينكاتارامانا ٥- مامتا ساتيشه كومباشى جاجاناث جانيجا مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/بنك راس الخمية الوطني ش.م.ع ويمثله: عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم بمبلغ وقدره (٤٦٨٧١٧٥,٦٥) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/١٥ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.22 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٥/٢٥ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ : بنك دبي التجاري

عنوانه : إمارة دبي - منطقة بور سعيد - بجوار سيتي سنتر

المنفذ ضده : منوجهر حسن دهقاني جم بيري ، عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - مدينة : دبي - بردبي - منطقة الخليج التجاري - مبنى ابراج تشرشل 2 - سكني / شقة 4401

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/11/22 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : شقة سكنية - المنطقة : الخليج التجاري - رقم الارض : 33 - رقم البلدية : 346-563 - المساحة : 117.99 متر مربع - رقم المبنى : 2 - اسم المبنى : ابراج تشرشل 2 سكني - رقم الوحدة : 4401 - رقم الطابق : 44 - بمبلغ : 1.778.045 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم مركز دبي المالي العالمي

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

رقم المطالبة : 2017SCT / 249

هيئة تحكيم الدعاوى الصغيرة

الى المدعي عليه : عارف ذاكري وشركة اس زد للسلع والتجارة العامة - ذ م م

بتاريخ ٢٠١٧/٩/٢٠ قد تم تقديم مطالبة ضدك من بنك ابوظبي التجاري ويجب عليك اما الاعتراف بالمطالبة او تقديم الدفاع عن المطالبة او تقديم طلب للطعن في الاختصاص مدعوما بالادلة على استمارة إقرار الخدمة المقدمة من اللجنة الدائمة المعينة بقانون العلامات التجارية ، يجب عليك ان تقدم مع دفاعك اي مستندات ترغب في الاعتماد عليها في اجراءات التشاور ، ونحيكم علما بأنه في حالة عدم الرد على هذه المطالبة سيقوم مسجل هيئة تحكيم الدعاوى الصغيرة بإجراءات التشاور في غضون ٧ ايام من انتهاء مدة تقديم الدفاع ، اذا لم تتمكن من حضور إجراءات التشاور يجوز لقاضي للجنة الدائمة ان يقر المطالبة الصغيرة ويصدر أمرا ضدك

ختم/ عبدالله الناخي للمحاماة والاستشارات القانونية

محاكم مركز دبي المالي العالمي

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

رقم المطالبة : 2017SCT / 226

هيئة تحكيم الدعاوى الصغيرة

الى المدعي عليه : شوجي سكاريا وتوب انديا للمقاولات الفنية

بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢٧ قد تم تقديم مطالبة ضدك من بنك ابوظبي التجاري ويجب عليك اما الاعتراف بالمطالبة او تقديم الدفاع عن المطالبة او تقديم طلب للطعن في الاختصاص مدعوما بالادلة على استمارة إقرار الخدمة المقدمة من اللجنة الدائمة المعينة بقانون العلامات التجارية ، يجب عليك ان تقدم مع دفاعك اي مستندات ترغب في الاعتماد عليها في اجراءات التشاور ، ونحيكم علما بأنه في حالة عدم الرد على هذه المطالبة سيقوم مسجل هيئة تحكيم الدعاوى الصغيرة بإجراءات التشاور في غضون ٧ ايام من انتهاء مدة تقديم الدفاع ، اذا لم تتمكن من حضور إجراءات التشاور يجوز لقاضي للجنة الدائمة ان يقر المطالبة الصغيرة ويصدر أمرا ضدك

ختم/ عبدالله الناخي للمحاماة والاستشارات القانونية

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

مذكرة إعادة اعلان بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/١٠٢٣ استئناف تجاري

الى المستأنف ضده/ ١- شركة احمد شيخ للتجارة العامة ذ.م.م ٢-ياسر علي أصغر فيضى زادة مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف /بنك صادرات ايران قد استأنف/ الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠١٧/٣٥٠ تجاري جزئي بتاريخ:٢٠١٧/٥/٢٥

وحددت لها جلسه يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/١١/٢٦ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch2.D.19 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٢٦٩ تنفيذ مدني

الى المنفذ ضده/١- شارلين ماى بينافلوريدا ما نقينو مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ترى بنفيست فود انترناشيونال ش.ذ.م.م قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٤٦٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

اعلان حكم تمهيدي بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٢٢٧ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/١-حسام فاروق حسين الابياري مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/دار التمويل ش.م.ع ويمثله: شيخه محمد سيف علي المحرزي قد أقام الدعوى المذكورة اعلاه وعليه نعلنكم بان المحكمة حكمت بتاريخ:٢٠١٧/١٠/٢٦ الحكم التمهيدي التالي: حكمت المحكمة بمثابة الحضوري وقبل الفصل في الموضوع بندب الخبير المصرفي المختص صاحب الدور في الجدول و تكون مهمته بعدالاطلاع على ملف الدعوى الانتقال للشركة المدعي كامر لازم للاطلاع على ملف المدعي عليه لديه من واقع السجلات والدفاتؤ ونظام الحاسب الالي على حسابه والاطلاع على اصول المستندات وعلى ماعسى ان يقدمه الخصوم وكذا السجلات والدفاتر التجارية الورقية والالكترونية المنتظمة والمراسلات الورقية والالكترونية ان وجدت لبيان ما تم الحصول عليه من تسهيلات وانواعها وقيمتها وشروط المنح والفوائد ومدة السداد وطريقة احتساب الفوائد او الارباح والعمولات والمصروفات واية مبالغ اخرى مع تصفية الحساب وحساب المترصد وفق الفائدة البسيطة المشار اليها وتحقيق دفاع الخصوم من الناحية الفنية والمصرفية وحددت مبلغ ثلاثة الاف درهم كامانة على ذمة حساب ومصروفات الخبير واتعابه والزمت المدعي بسدادها ، وحددت لها المحكمة جلسة يوم الخميس الموافق:٢٠١٧/١١/٩ الساعة:٨:٣٠ صباحا في القاعة:ch1.C.14.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠

إعادة اعلان بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٢٠٠٦ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- محمد نوفل محمد مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/بنك ابوظبي التجاري (فرع) ويمثله: عبدالرحمن نصيب عبدالرحمن بن نصيب قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٥٤٥,٣٨٧,٥٦) درهم بالاضافة الى الفائدة القانونية ١٢٪ من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد والرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/٢٢ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.22 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٩٢٢ عمالي جزئي

الى المحكوم عليه/١- موسى كاميسوكو لتجارة الاقمشة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٤ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/سمير بويربو بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ (١٤٩٨١) درهم وبتذكرة عودة الى موطنه على الدرجة السياحية عينا او قيمتها وقت تنفيذ الحكم نقداما لم يلتحق بخدمة رب عمل اخر والزمت المدعي عليها بالمناسب من الرسوم والمصروفات واعفت المدعي من نصيبه منها ورفضت ما عدا ذلك من طلبات. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٦٨٣٧ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١- سنا الشمس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/منير احمد الله ديتا قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٢١٣٤٣) درهم وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى:MB175109673AE. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/١١/٢٣ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١١/٤٧٤٨ عمالي جزئي

الى المحكوم عليه/١- الشركة العربية البريطانية للالمنيوم والصناعات المعدنية مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٢/١/٢٦ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/تولاسي راجابان راجابان اسارى بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ (٢١٩٦٥) درهم وبتذكرة عودة الى موطنه على الدرجة السياحية ما لم يلتحق بخدمة رب عمل اخر والزمت المدعي عليها بالمناسب من الرسوم والمصروفات واعفت المدعي من نصيبه منها ورفضت ما عدا ذلك من طلبات. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٠٤٧٦ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-ام اس بايونير بروفاشانال لخدمات الفنية مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /فهيم غول قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٠٥٥٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٥٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى:MB178011333AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/١ الساعة ١٥,٠٠ مساءا بالقاعة ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، مع تقصير مدة الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٩٠٦٩ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١- استديو ثري دي اي ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/محمد حسن ابراهيم بلال قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٧٥٧٩٢) درهم وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى:MB177027064AE/2017. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/١١/٥ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٩٩٤٦ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-جسر الخليج للاعمال الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ولي رحمان محمد يوسف خان قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٧٧٨٩ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى:MB177493249AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/١٥ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٠٠٤٢ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-شاطئ النيل للاعمال الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ابراهيم السعيد علي المهدي البدوي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣٠٩٣٤ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى:MB177496982AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/١٥ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٦١٠ عمالي جزئي

الى المحكوم عليه/١- الاختيار السريع للطباعة وتخليص المعاملات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٥ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ايرين براجا بينيدا بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ (٢٩٧٦٦) درهم وبتذكرة عودة الى موطنها على الدرجة السياحية عينا او قيمتها نقداما لم تلتحق بخدمة رب عمل اخر والزمت المدعي عليها بالمناسب من الرسوم والمصروفات واعفت المدعي من نصيبه منها ورفضت ما عدا ذلك من طلبات. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٠٢٦ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- ديزرت بيرل خدمات تحميل وتفريغ البضائع ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/محمد كامل مياه محمد نور الاسلام قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٢١٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (٨٠١) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤١٢٧ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- سام للاعمال الكهروميكانيكية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/شريف الشيخ موميز الدين قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٤٠٧٤) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (٢٥٥٣) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٩٩١ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- طيف الصباح لمقاولات البناء ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/محمد ارشاد محمد اشرف خان قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٥٧٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (٩٧٩) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٨٠٧٤ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-نجم الليالي لتعهدات تنظيم حفلات الزفاف والاعراس مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /رشدي محمود أبوزيد حسن قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٧١٣٩٨ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة رقم الشكوى:mb176115004ae وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/١٠/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٣٠٤ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- جبل حوران لتجارة الخضر والفواكه مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/جلال الدين شوندى كل قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٧٠٩٩) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١٤٠٢) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٣٩ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- فندق دبي نوفا ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/راز علي خان شير علي خان قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٤٠١٩) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١١٧٦) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٩٩٣ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- باري للنقل ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/جول جبار شاه جول وادين شاه قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١١٣٢١) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١٠١٣) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٠٠ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- الفنون الحديثه لمقاولات البناء ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/محمود محمد عبدالبديع عبداللطيف قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٢٢٤٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١٠٥٠) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٧٦٩ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١-مقهى رويال كراون مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/لوجيكل نت وورك سليوشينز ش.ذ.م.م قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٣١٩٣٧) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٣١٧٥ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضدهم/١-تداول مي ش.ذ.م.م ٢- شركة اكسنتيال ميديست للاستثمار ذ.م.م ٣- شركة اكسنتيال ميديست للوساطة التجارية ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/جيمس ستيورات فليمينج ويمثله:محمد علي محمد علي الدهباشي قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٦٧٥٢٨٠) درهم بالتضامن الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٩٠ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضدهما/١-نظيم محمد محمود الصباح ٢- شركة المستثمر العربي للنشر ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ سهيل علي صادق ويمثله:حكمت محمود فياض قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٣١٦٤٥,٣٣) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٠٩ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- برستيج تيم للمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ازهر زمان خبير زمان قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٧٩٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (٩٢٠) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٩٤٠ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- توب كمونيكيشن للهواتف ش.ذ.م.م ٢- شماز محي الدين فالبيل مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/اكسيوم تيليكوم ش.ذ.م.م ويمثله:احمد مهير خميس عبيد بن مسحار قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن والتكافل بمبلغ وقدره (١,٠٩٠,٠١٨) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/١١/١٦ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢١٥٢ تجاري كلي

الى المدعي عليه / يو وانج مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/سالم احمد عبدالله الموسي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة ببطلان عقد تاسيس شركة ريجنت بي ال ال للتجارة العامة ذ.م.م وحل وتصفية الشركة وتعيين مصفي قضائي لتصفيتها والزام المدعي عليه بالرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/١١/٢٠ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، علما بان تم احالة الدعوى الى الدائرة المختصة لنظرها .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٨٤ تنفيذ مدني

الى المنفذ ضده/١- لينا عبدالفتاح محمد علي مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/العماد لتأجير السيارات والحافلات ش.ذ.م.م قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٦٠٢٩) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢١٦٠ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٩٠٧ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١-شفين كوتانترايل راماكريشنان مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ما رويلا فويلا سمانيان قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٤٣٨٧٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

كشف المهرجان الدولي للتصوير "اكسبوجر" الذي ينظمه المكتب الإعلامي لحكومة الشارقة أسماء الفائزين في المسابقة العالمية للتصوير الفوتوغرافي بدورتها الثانية والتي تضمنت اختيار ١٧ فائزا في ثماني فئات من أصل ١٠ آلاف مشارك تنافسوا في المسابقة من ٩٨ دولة من مختلف أنحاء العالم.

«اكسبوجر» يكشف عن 17 فائزا في المسابقة العالمية للتصوير

وتهدف المسابقة - التي تعتبر من أبرز الفعاليات المصاحبة للمهرجان الذي ستقام دورته الثانية خلال الفترة ما بين 22 الى 25 نوفمبر المقبل في مركز إكسبو الشارقة - إلى تشجيع أصحاب المواهب في مختلف فئات التصوير الفوتوغرافي وتحفيزهم وتكريمهم واكتشاف المصورين الهواة والمبتدئين لدعمهم وتشجيعهم وتوفير منصة عالمية تجمع أهم المصورين المحترفين والمبتدئين والتعاون مع المؤسسات الدولية التي تعمل في هذا المجال.

ويبلغ إجمالي قيمة الجوائز المقدمة من المهرجان 18 ألفا و750 دولارا ويحصل الفائز بالمركز الأول على مستوى جميع الفئات على جائزة مالية بقيمة 3000 دولار إضافة إلى معدات تصوير رقمي وحضور حفل توزيع الجوائز في الشارقة وعرض الصور أمام زوار المهرجان وكذلك نشرها في الكتاب السنوي.

ويحصل الفائزون بالمركز الأول في الفئات السبع الأولى على جائزة مالية بقيمة 1500 دولار أمريكي لكل فئة بالإضافة إلى معدات للتصوير الرقمي وحضور حفل توزيع الجوائز في الشارقة وعرض الصور أمام زوار المهرجان وكذلك نشرها في الكتاب السنوي فيما سيحصل الفائزون بالمركز الثاني لكل فئة على جائزة مالية بقيمة 750 دولارا وفرصة عرض صورهم في المهرجان ونشرها في الكتاب السنوي.

أما الفائز الأول في فئة "الأطفال دون سن السادسة عشرة" فيحصل على معدات تصوير رقمي ومشاركة صوره في المعرض فيما سيحصل الفائز الثاني على فرصة عرض صورته بالمعرض في حين ستنشر صور المرشحين لنهائيات المسابقة في الموقع الإلكتروني الرسمي للمهرجان وفي الكتاب السنوي.

وفاز بالمركز الأول على مستوى جميع فئات المسابقة كارلو مارازا من مدينة بريندزي في إيطاليا وذلك عن صورته التي تأتي تحت عنوان "الصورة التجريدية لأيسلندا" والتي تبرز روعة المرتفعات في أيسلندا حيث أبهرت الصورة أعضاء لجنة التحكيم لما تتمتع به من قدرة هائلة على إظهار سحر الطبيعة.

وفي فئة "تصوير الحركة والرياضة" فاز بالمركز الأول برنارد ريكاردو من مدينة باساي في الفلبين عن صورته الخاصة بسباقات قوارب التنين فيما فاز بالمركز الثاني محمد رؤوف من نجاي في إندونيسيا عن الصورة التي التقطها في الاستوديو الخاص به باستخدام اثنين من الروبوتات الصغيرة.

وذهبت جائزة المركز الأول في فئة المناظر الطبيعية إلى أوس زهير من مدينة كاجانغ في ماليزيا عن صورة لجبل برومو في شرق جاوة بإندونيسيا وجاء في المركز الثاني كريستوف براولو من أوبولي في بولندا عن صورته التي تظهر الجسر المعروف بجسر الشيطان في ألمانيا خلال فصل الخريف.

أما في فئة التصوير الصحفي فجاءت ليلى إيمكتار من كوجالي في تركيا بالمركز الأول حيث التقطت صورة لمزارعة تعمل في قطف الفراولة بإقليم إيجة مع أولى ساعات الصباح الباكر وحل روني باروا من مدينة دكا في بنغلاديش بالمركز الثاني بعد أن التقط صورة لجمع كبير من المسافرين وهم يصعدون على متن أحد القطارات.

ونالت المركز الأول في فئة "البورتريه" فاطمة فهمي من مدينة الجيزة في مصر عن صورتها التي تبرز قدرة الفلسطينيين على الابتسامة والتحلي بالأمل رغم الدمار والألم وفاز بالمركز الثاني لي هوانج لونج من مدينة دالات في فيتنام عن صورته لزوجين مزارعين كبيرين في السن يعملان في حديقتها المنزلية.

وفي فئة "الحياة الصامتة" فاز بالمركز الأول أنطونيو كويلو من ريكاراي في البرتغال الذي شارك بصورة مركبة تتكون من أربع صور مميزة للحصول على أربعة عناصر هي البيت والموقد والهواء والماء وفاز بالمركز الثاني سيرجي دبيستف من موسكو في روسيا عن صورته التي تظهر الأرق وصعوبة النوم.

وفاز بالمركز الأول في فئة "أجمل ما في الإمارات" ساجين ساسيداران من دبي عن صورته التي تظهر منظراً بانورامياً لأفق مارينا دبي ونال جائزة المركز الثاني وحيد أخطر من الشارقة عن صورة التقطها لشارع الشيخ زايد خلال ساعة الذروة الصباحية أثناء توجه الموظفين إلى مؤسساتهم وشركاتهم.

وذهبت جائزة فئة "الحياة البرية" إلى صورة وحيد الفزاري من مسقط في عُمان الفائز بالمركز الأول والتي تظهر عبور الحيوانات البرية لنهر مارا بين تنزانيا وكينيا خلال موسم الهجرة الكبرى وجاء في المركز الثاني ديكي أوسين من مدينة جاكارتا في إندونيسيا عن صورة ضفدع يخرج من فتحة ورقة شجرة باحثاً عن ضوء الشمس.

وفازت بالمركز الأول في فئة "الأطفال دون سن السادسة عشرة" أديتيا راميش من العاصمة أبوظبي عن الصورة التي تظهر جدتها وأختها خلال زيارتهما إلى أحد المراكز التجارية وحل ايندا جو لارمور من أبوظبي أيضاً في المركز الثاني عن صورته في مقاطعة قانسو بالصين التي تظهر عدداً من الرهبان بقبعاتهم الصفراء.

وقال سعادة طارق سعيد علاي مدير المكتب الإعلامي لحكومة الشارقة " تشكل المسابقة العالمية للتصوير الفوتوغرافي واحدة من أبرز المسابقات الدولية التي تجمع محترفي وهواة التصوير للتنافس على إبراز الأحداث واللحظات الأكثر قدرة على إمتاع وإدهاش المشاهد وذلك بعيداً عن أية شروط أو معايير محددة لمنح المبدعين الحرية الكاملة لالتقاط الصور التي تعبر عن نظرتهم للعالم المحيط بهم وللأحداث التي يشاهدونها».

وأوضح ان المسابقة شهدت في عامها الثاني نمواً بنسبة 70 بالمائة في عدد المشاركات وهو ما يعكس النجاح الكبير للمهرجان الدولي للتصوير في استقطاب أصحاب المواهب من مختلف أنحاء العالم ومنحهم الفرصة لعرض إبداعاتهم أمام الجمهور وتبادل الخبرات مع كبار المحترفين في عالم التصوير الفوتوغرافي إلى جانب المشاركة بتجارب حية في التصوير مع نخبة من أشهر المصورين العالميين.

وأكد علاي أن نجاح المسابقة في جذب نحو عشرة آلاف مشارك يأتي تأكيدا على أهمية الصورة وقدرتها الكبيرة على التأثير ومؤشر على أن الدورات المقبلة ستشهد مشاركة أوسع وربما تطوراً أيضاً في فئات المسابقة لضمان تفاعل أكبر عدد من محبي التصوير الفوتوغرافي والارتقاء بالمسابقة حتى تصبح من أكبر المنصات في مجال التصوير الاحترافي على المستوى الدولي.

وضمت لجنة تحكيم المسابقة عدداً من أهم المصورين العالميين وهم آلان راينجر وبوب مارتن ومحمد محيسن وفينيت فورا وعبد الرحمن جابر وريك فريدمان وبينو سارادزيك وكولين هاوكينس وتيموثي آلن وبيورن لوين الذين ركزوا في اختيارهم للفائزين على القيم الفنية وطرق التصوير المختلفة والقيمة النوعية والعلمية للصور بالإضافة إلى موهبة المشاركين في استعراض الواقع والانتباه الى الحركة الفجائية وغيرها من الطرق الاحترافية مع التقيّد باستخدام الوضعية المناسبة والخلفية والإضاءة بما يعكس تطور تجربة المصور نفسه.

ويجمع "اكسبوجر 2017" نخبة من المصورين المشهورين والخبراء الدوليين والمحليين لتبادل خبراتهم مع هواة التصوير وسينظم الحدث الذي يستمر أربعة أيام 22 معرضاً للصور في مختلف الأماكن في الشارقة ودبي.

ويقدم اكسبوجر هذا العام مبادرة جديدة لدعم المصورين الناشئين في المنطقة من خلال عرض أعمالهم إلى جانب أعمال محترفي التصوير العالميين وذلك عبر تخصيص 53 لوحة عرض لصورهم المميزة.

وتشهد دورة عام 2017 عرض مجموعة فريدة من أفضل إبداعات 31 مصوراً خبيراً في الصناعة ومن الأكثر شهرة في العالم وإطلاق معرض للصور يعطي الفرصة لجامعي الأعمال الفنية والمستثمرين والجمهور لشراء بعض أعمال المعرض.

كما يستضيف المهرجان 25 ندوة ومحاضرة وأحداث مسرحية حية تهدف إلى الكشف عن قوة ونفوذ الصور في تجاوز الحواجز اللغوية والحدود الجغرافية.

«الشارقة للكتاب» يستضيف خبراء مواقع التواصل الاجتماعي

تستضيف الدورة الـ 36 من معرض الشارقة الدولي للكتاب - التي تقام في مركز إكسبو الشارقة خلال الفترة من الأول حتى 11 نوفمبر المقبل - عبر "منصة التواصل الاجتماعي" نخبة من ممثلي كبرى الشركات التقنية العاملة في مجال التجارة الإلكترونية وأمن المعلومات والتواصل الاجتماعي للحديث عن خبراتهم وتجاربهم حول أحدث ما توصلت إليه تقنية المعلومات بجانب مناقشة دور شبكات الإعلام الحديث في وقتنا الراهن.

ويتحدث مسؤولون من شركات لينكدإن ودوبيزل وأوليكس و كاسبرسكي لاب عن أسرار هذه المواقع وكيفية عملها والطريقة المثالية للاستفادة منها .. فيما يشارك خبراء في مجالات التسويق عبر الإنترنت والتعامل مع الأزمات في المنصات الرقمية والتدوين الخاص بالكتب والنشر والتدوين حول النصائح الغذائية .

وقالت خولة المجيني رئيس قسم التسويق في هيئة الشارقة للكتاب إن منصة التواصل الاجتماعي تعد من الفعاليات المبتكرة التي تجمع بين محبي القراءة من ناحية ورواد المواقع الإلكترونية ومشاهير التواصل الاجتماعي من ناحية أخرى ضمن رؤية المعرض في الترويج للثقافة الشاملة التي تتيح للزوار تنمية معارفهم في جميع المجالات الحياتية.

وأضافت أن هذه الفعالية تشهد هذا العام تطورا نوعيا يتمثل في استحداث الورش التدريبية التي يخصص جزء منها لموظفي الجهات الحكومية انطلاقا من حرص المعرض على إثراء معارف وخبرات العاملين في هذه الجهات بأحدث مستجدات العصر الرقمي ومهارات استخدام الإنترنت.

وتضم قائمة الضيوف .. زيد دروزة مدير حسابات تنفيذي القطاع الحكومي في "لينكد إن" - شبكة التواصل الاجتماعي الخاصة بالمهنيين والمحترفين في مختلف قطاعات العمل - حيث يتحدث عن أهم ما يتعلق بإيجاد الفرص الوظيفية المناسبة من خلال الموقع ومناقشة مستقبل بناء الاقتصادات الرقمية المستدامة التي تعبر عن الرؤية العالمية لقادة الدول الذين يسعون إلى تحقيق التميز لمجتمعاتهم من خلال توفير الفرص الوظيفية المستدامة لتأمين مستقبل أفضل للشباب.

وتقدم مايا ألكساندر المؤسس والمدير التنفيذي لبيت التواصل ورشتي عمل مهارات التسويق في أنستغرام والموضوعات التي تثير الرأي العام على مواقع التواصل الاجتماعي حيث تناقش في الورشة الأولى الأفكار والمهارات التي يمكن استخدامها في تسويق المنتجات والخدمات وحتى الأفكار عبر موقع أنستغرام .. فيما تستعرض في الورشة الثانية أهم الموضوعات التي حركت الرأي العام على مواقع التواصل الاجتماعي خلال العام الجاري.

ويستقبل المعرض عبد الله طوقان رئيس قسم العلاقات العامة والتواصل الإعلامي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لدى شركتي دوبيزل وأوليكس - الموقعين الرائدين محليا وعربيا في التجارة الإلكترونية - والذي يستعرض أهم الأساليب المتبعة بما يتعلق باستخدام البيانات في توسيع قاعدة المستخدمين بالأسواق الناشئة والتوجه نحو التسويق من خلال التطبيقات على الهواتف الذكية.

كما تستضيف المنصة عبد الرحمن حماد الخبير في الاتصال المؤسسي والرقمي الذي يقدم ورشتي عمل إدارة الأزمات في العالم الرقمي والسكن والعمل في حقيبة حيث يناقش في الورشة الأولى أهم الأساسيات المتعلقة بالتعاطي مع الأزمات المؤسسية في بدايتها عبر المنصات الرقمية .. بينما يقدم في الورشة الثانية إجابات عن كيفية كسب مشاهير مواقع التواصل الاجتماعي للمال أثناء تجولهم في مختلف أنحاء العالم. ويشارك في المعرض أحمد عبد الغني مدير قطاع التواصل الاجتماعي في كاسبرسكي لاب - الشركة المتخصصة في مجالات الحلول الأمنية عبر شبكة الإنترنت في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا - الذي يقدم ورشة عمل بعنوان "كيف تبقى آمنا على مواقع التواصل الاجتماعي" بجانب المدونة الليبية نيروز غرفال المتخصصة بالتدوين الغذائي التي ستتحدث عن تجربتها في تقديم النصائح للمتابعين حول التغذية الصحية.

وإلى جانبهم يشارك المدون فاروق نسيم الذي يعتبر واحدا من أبرز المتخصصين في مجالات تدوين الكتب بالشرق الأوسط ضيفا على المعرض حيث يعمل مراجعا ومدققا لكتب دور نشر دولية منها دار بينغوين المملكة المتحدة وآكنوبف وإتش إم إتش للكتب وإف إس جي كما يعمل على التعريف والترويج للكتب الجديدة ويحظى بمتبعة 25 ألف نشط عبر تويتر.

وتعتبر "منصة التواصل الاجتماعي" من أبرز الفعاليات التي يتوقف عندها الجمهور الشغوف للتعرف على آخر المستجدات على صعيد الواقع التقني وما تقدمه الابتكارات التكنولوجية من خيارات متطورة تعزز من واقع العيش إلى جانب تنظيمها لأنشطة متنوعة وورش عمل متخصصة يشارك فيها مشاهير الإعلام الجديد لطرح عدد من القضايا الثقافية والإعلامية والاجتماعية.

سعيد بنجاح فيلم (شنطة حمزة)

حمادة هـلال: الأهـم عنـــدي أن يحمـل العمـل قيـمة فـنيـة عـاليـة

عاد حمادة هلال خلال هذا الموسم السينمائي بتجربة سينمائية مختلفة بعنوان (شنطة حمزة) جمع فيها بين الكوميديا والحركة. الفيلم الذي استغرق تصويره أكثر من سبعة أشهر تعاون الفنان المصري من خلاله للمرة الأولى مع المخرج أكرم فاروق. حمادة وتحدث في هذا الحوار عن الفيلم وعن منافسات هذا الموسم والإيرادات، وتفاصيل أخرى.

• بعد عرض فيلمك الأخير (شنطة حمزة)، ماذا عن ردود الفعل حوله؟

- كانت ردود الفعل مرضية جداً، خصوصاً أن معظمها من الجمهور، لا سيما أنني قدمت فيلماً مختلفاً في الإطار الكوميدي وكنا حرصين من بداية التحضير أنا والمخرج أكرم فاروق وشركة الإنتاج على صناعة تجربة مختلفة، تحديداً ما يتعلق بنوعية الكوميديا نفسها، وهو ما وجدناه في (شنطة حمزة) الذي كتبه المؤلف أحمد عبدالله ويجمع بين الكوميديا والحركة.

• يصنف البعض (شنطة حمزة) كفيلم حركة. ما رأيك؟

- ليس إلى هذه الدرجة. ينتمي الفيلم إلى نوعية الأفلام الكوميدية ولكن في إطار كوميديا الجريمة، وكان يجب أن يتضمن مشاهد مطاردات، ولكن لا يعني ذلك أنه فيلم حركة لأن للأخير شكلاً مختلفاً تماماً.

• ماذا عن الإيرادات؟

- صرحت سابقاً بأن فكرة تصدر شباك التذاكر والأعلى مشاهدة تهمني كأي فنان حريص على أن يكون داخل المنافسة، ولكني لا أبحث أو أسعى نحوها، فالأهم تقديم عمل له قيمة وأن يخرج الجمهور سعيداً ويشعر بأنني لم أخدش حياءه أو أضايقه، خصوصاً في مواسم الأعياد. لذا أتعمد أن يحمل الفيلم المذاق الكوميدي أكثر، يضاف إلى ذلك أنني كنت أتمنى فعلاً أن يحقق المنافسون كلهم أعلى إيرادات لأن هذا الأمر سيصب في صالح الصناعة قبل أن يعود إلى المصلحة الشخصية، وأن أكون حاضراً في موسم سينمائي مليء بالنجوم بما لهم من جماهرية كبيرة وأعمال مستواها الفني قوي وأحقق النجاح، فلذلك (طعم أحلى) من دخولي منافسة ضعيفة. لذا أتمنى أن تتضمن مواسم السينما كافة أعمالاً قوية ومميزة.

• كان من المفترض طرح الفيلم في الموسم السابق (عيد الفطر)، فلماذا تأجل إلى عيد الأضحى؟

- عند بداية التحضير كانت لدينا النية في عرض الفيلم في موسم عيد الفطر لكن الوقت لم يسعفنا. وعند بدء التصوير بأيام قليلة توقف العمل بسبب انشغال البعض بتصوير أكثر من مسلسل لشهر رمضان، وبعدها بدأت أنا تصوير (طاقة القدر)، وكان يجب أن أتوقف عن تصوير الفيلم كي لا أقع في فخ الوقت، خصوصاً أن موسم الشهر الفضيل كان اقترب. عليه، كان من المستحيل عرض الفيلم في عيد الفطر فاخترنا تأجيله إلى موسم آخر، فضلاً عن أن من الصعب أيضاً أن أحضر إزاء المشاهدين طيلة 30 يوماً، وفي اليوم الواحد والثلاثين أقدم لهم فيلماً. من ثم، كان عليّ ترك مسافة زمنية بين العملين كي يشتاق إلي الجمهور.

• هل موسم عيد الأضحى هو الأفضل من وجهة نظرك؟

- لا أجزم أن هذا الموسم هو الأفضل سينمائياً أو الأسوأ لأن الأرزاق بيد الله. ولكني أعتقد أن الشركة المنتجة رأت أنه الموسم المناسب لأن فيلم (شنطة حمزة) مختلف عن بقية الأعمال المشاركة.

• ماذا عن تعاونك مع المخرج أكرم فاروق في أولى تجاربة السينمائية، وماذا عن كوليس العمل؟

- جمعتني بالمخرج أكرم فاروق والشركة المنتجة في بداية التحضيرات اجتماعات عدة تواصلنا خلالها واتفقنا على التفاصيل، وأنا كعادتي لا أتدخل في أي عمل أقدمه وأترك للمتخصص فرصته، فهو أدرى بما يقوم به. عموماً، أنا سعيد بهذه التجربة وبجهد المخرج، خصوصاً في اختيارات فريق العمل التي لم تكن عن طريق المصادفة، بل جاء اختيار كل شخصية بشكل مختلف تماماً عما عرفه الجمهور، وهو ما حدث مع شخصية يسرا اللوزي ومحمد ثروت.

• حول أعماله السابقة التي يحمل حمادة هلال معزة كبيرة لها وذكرى خاصة، يقول:

- لا وجود لفيلم معين. أعمالي كافة التي قدمتها لها المعزة نفسها في داخلي. لكن أتمنى أن أقدم فيلماً مثل (حلم العمر)، إلا أنني لم أتلق نصاً جيداً يجذبني للمشاركة في فيلم من هذه النوعية مجدداً.

سعدت كثيرا بتجسيد شخصية (حتشبسوت)

هند صبري: من حق الجمهور أن يشاهدوا أعمالاً تحترم عقولهم

كشفت الفنانة التونسية هند صبري عن حلمها وحبها لتقديم حياة (ملكات الفراعنة)، وقالت إن هذا الحلم تحقق مع تجسيدها لشخصية (حتشبسوت)، ضمن أحداث فيلم (الكنز) الذي شاركت في بطولته مع عدد كبير من النجوم منهم محمد سعد، محمد رمضان، محيي إسماعيل وهيثم أحمد ذكي، وكتبه عبدالرحيم كمال وأخرجه شريف عرفة.

وأضافت صبري: (سعدت كثيراً عندما عرض المخرج الكبير شريف عرفة عليّ تجسيد الشخصية التاريخية حتشبسوت، لأنني أعشق المرأة القوية وتقديمها على الشاشة هو حلمي، ووجدتها فرصة وحرصت على الاستعانة بكل المراجع التاريخية المتوافرة عن فترة حكم حتشبسوت لمصر).

وأردفت الفنانة التونسية: (حتشبسوت أحد أكثر الأدوار المليئة بالأبعاد التى أديتها فى حياتي، فهي ملكة بها صفات العظمة، إذ إنها ابنة الإله آمون ولها أعداء كثيرون، وبالتأكيد قرأت عنها كثيراً واستعنت بالعديد من المصادر التاريخية الموثقة التي تحكي عن فترة حكمها).

وعن تجسيدها لشخصية ملكة مصرية وهي ليست مصرية، قالت هند صبري: (لا أفكر بهذا المنطق على الإطلاق، وأعتبره مقياساً خاطئاً. فالممثل من الممكن أن يجسد أي دور والفن لا يعرف جنسية، بدليل أن عشرات الأعمال الأميركية تناولت الشخصيات الفرعونية، وأبرز مثال النجمة الأميركية إليزابيث تايلورعندما جسدت شخصية كليوباترا منذ أكثر من 50 عاماً).

وعن عودة التعاون من جديد مع المخرج شريف عرفة، منذ أن قدمت آخر أعمالها معه وهو فيلم (الجزيرة)، أكدت: (شريف عرفة مخرج يضيف إلى الممثل، ويستطيع تكوين أبعاد أكبر لشخصياته، وللعمل معه متعة خاصة، لذلك سعدت جداً لتجدد التعاون معه).

وعن عدم مناسبة عرض (الكنز) في موسم العيد، علقت هند على هذا الأمر قائلة: (قرار طرح الفيلم فى أي موسم يعود إلى الموزع والمنتج، ومع هذا فأنا أعتقد أن من حق الجمهور أن يشاهدوا أعمالاً تحترم عقولهم، سواء فى موسم العيد أو غيره، وواجبنا كصناع سينما وفنانين أن نرتقي بذوق الجمهور، وأن يكون أمامه تنوع كبير في الأفلام المعروضة ونترك له الخيار في النهاية).

ونفت وجودها ضمن فريق عمل فيلم (خط النار)، وقالت: (سعيدة بهذا العمل وبكل أبطاله، ولكن للأسف أنا لست جزءاً منه، وما نشر عن مشاركتي فيه كان خطأ).

وعن موعد طرح فيلم (زهرة حلب)، في مصر، أكدت أنه سيتم تحديد موعد طرحه في دور العرض المصرية، بعد أن تنتهي جولته في بعض المهرجانات الدولية.

وكانت هند حصلت أخيراً على تكريم من المركز الكاثوليكي عن دورها في مسلسل (حلاوة الدنيا)، الذي قامت ببطولته مع ظافر العابدين ورجاء الجداوي وأنوشكا وحنان مطاوع.

منوعات
الفجر

5 نصائح طبية لعلاج حساسية الأسنان

تتسبب حساسية الأسنان في آلام شديدة خاصة مع الإصابة بالتسوس أو أي من مشاكل اللثة وتحدث بسبب تآكل طبقة المينا التي تغلّف الأسنان وتشكل عامل حماية لها وبالتالي تكون عرضة للألم من أقل شيء.

وينصح موقع "ميديكال نيوز توداي" بعدة نصائح لمن يعانون من حساسية الأسنان في مقدمتها استخدام معجون أسنان خاصة بالحساسية ومدعم بمادة الفلورايد لحماية الأسنان من الألم.

كما ينصح بالابتعاد عن الأطعمة الحمضية والمشروبات الضارة كالمشروبات الغازية لأنها تضعف طبقة المينا وتؤدي لزيادة ألم الأسنان.

ومن النصائح الهامة أيضًا للتعامل مع حساسية الأسنان عدم المبالغة في استخدام غسول الفم لاحتوائه أيضًا على مواد حمضية تعمل على تآكل طبقة المينا واستخدام الأنواع المدعمة بالفلورايد، وعدم المبالغة في استخدام علاجات تبييض الأسنان.

وينصح الموقع بتجنب الممارسات الضارة بالأسنان مثل محاولة فتح المكسرات بواسطة الأسنان وتناول المواد الصلبة لتجنب تشقق السنّ بالإضافة لأهمية المتابعة بشكل دوري مع طبيب الأسنان.

قرأت لك

فوائد الخيار

أفادت دراسة علمية أن عصير الخيار هو أفضل وسيلة للحصول على الفيتامينات والمعادن، والبديل الجيد للمشروبات المحلاة؛ لغناه بالفيتامينات، والمعادن، والألياف الغذائية والمغذيات النباتية التي تساعد على الحفاظ على صحة الجسم والعقل.

وتشير الدراسة إلى أن فوائد الخيار تكمن في طرد السموم الضارة عن الجسم، وعند استخدامه بانتظام يمكنه إذابة حصى الكلى – ويحتوي على الفيتامينات والمعادن التي تمد الجسم بجزء كبير من احتياجاته الغذائية.

كما يساعد قشر الخيار في محاربة السرطانات المرتبطة بالإستروجين مثل سرطان الثدي، المبيض، الرحم، وسرطان البروستات.

ويساعد شرب عصير الخيار في كسر رتابة شرب المياه العادية، ويحافظ على رطوبة الجسم التي تساعد على إبقاء خلايا الجسم نشيطة، إضافة إلى إنقاص الوزن، فالخيار غني بالمواد الغذائية والمياه؛ وبالتالي يساعد على كبح الشهية والشعور بالشبع.

ويحسن الخيار من الهضم وصحة الجهاز الهضمي، ويعالج العديد من المشاكل الصحية مثل: (عسر الهضم، والتهاب المعدة)؛ وهذا بسبب محتواه العالي من الألياف الغذائية.

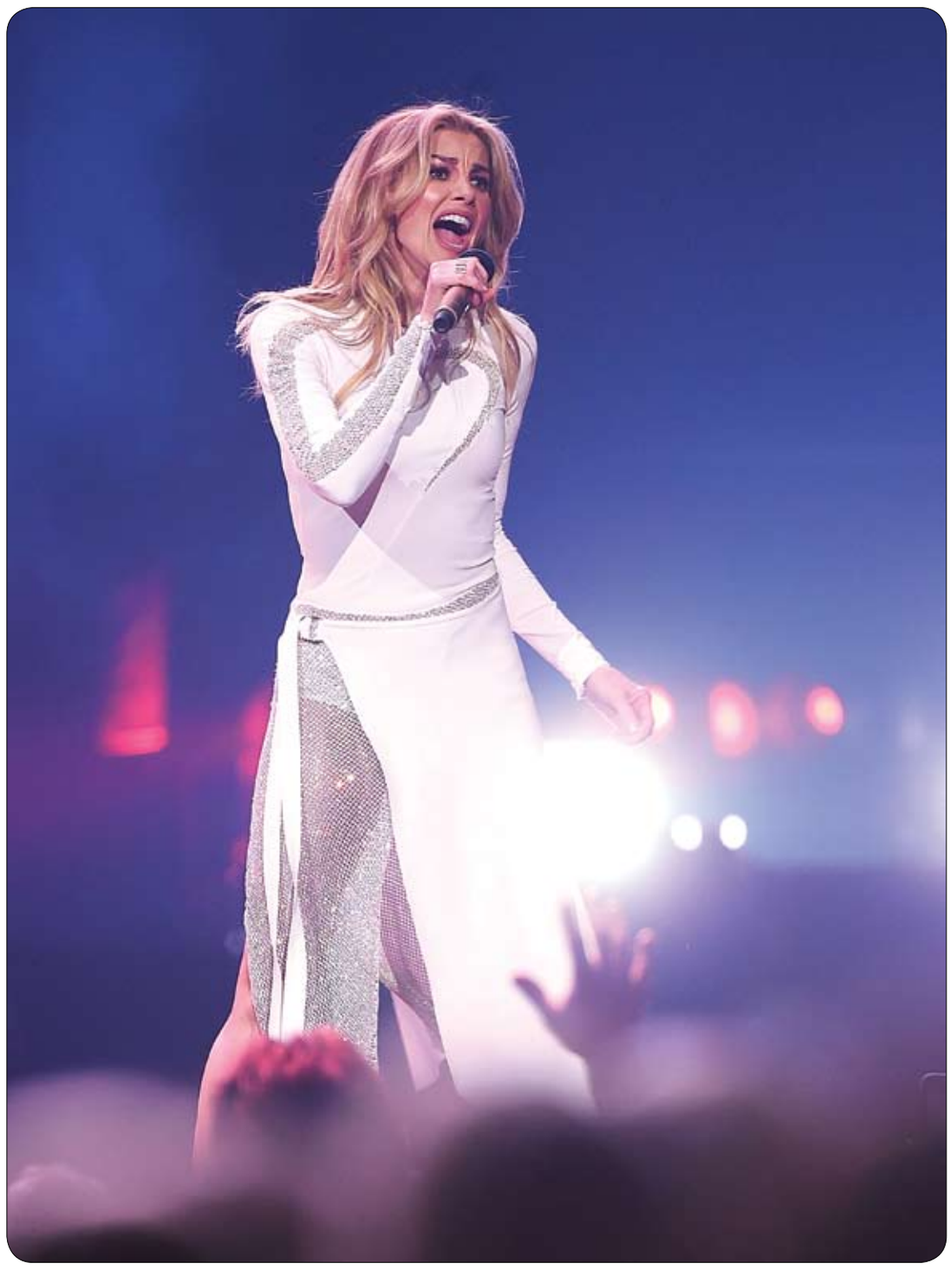
سؤال جواب

- من هو مكتشف النيتروجين؟

هو دانيال رذرفورد كيميائي اسكتلندي اكتشف النيتروجين عام 1772 .

-مما يصنع الفلين ؟

الفلين يصنع من لحاء نوع من اشجار البلوط وهوبلوط الفلين حيث يتم تقشيره وصناعة الفلين منه وهو يتميز بانه خفيف جدا ومقاوم للماء اي ان الماء لاينفذ منه



الفنانة فيث هيل خلال جولة موسيقى الريف الامريكية Soul2Soul في مركز باركليز في بروكلين-نيويورك (أ ف ب)

دواء جديد يعالج الإيدز ويمنع نقل العدوى بالفيروس

تمكّن علماء روس من إيجاد طريقة لمنع الإصابة بفيروس نقص المناعة المكتسب (الإيدز)، مستندًا على بناء حمض نووي يعمل على حظر عمل الفيروس الخطير.

وقد تم هذا الاكتشاف من قبل علماء من المركز العلمي والسريرى الفيدرالي للطب الفيزيائي والكيميائي في روسيا، حيث استطاعوا استخراج حمض نووي خاص من جزيئات مصنعة.

وقال العلماء: إنهم يقومون بالعمل على اختبارات تحمل بين طياتها نتائج مشجعة. مؤكدين أن الدواء قادر على إيقاف تأثير فيروس الإيدز ولا يسمح بالعدوى.

ويستعدّ العلماء قريبًا لإنتاج هذا الدواء على شكل موسع، حيث بقي لذلك استكمال دورة كاملة من التجارب السريرية واختيار الشكل الأكثر ملاءمة لإنتاجه.

ويقول العلماء: إنه بعد تناول الدواء، فإن الجسم يطور آلية وقائية ويصبح غير معرض للإصابة بالفيروس، كما يمكن أن يقوموا بتطعيم عدد كبير من الناس في المستقبل القريب، حيث يتمتع الدواء بتكلفة انتاج منخفضة مما يجعله في متناول الجميع.

انخفاض عدد الوفيات بسبب الحصبة على مستوى العالم

قالت منظمة الصحة العالمية وهيئات دولية أخرى يوم الخميس إن العدد السنوي للوفيات بسبب مرض الحصبة على مستوى العالم انخفض إلى دون المئة ألف للمرة الأولى العام الماضي وبلغ 90 ألفا.

وأفاد تقرير لمبادرة الحصبة والحصبة الألمانية بانخفاض عدد الوفيات بنسبة 84 بالمئة في 16 عاما إلى 90 ألف حالة وفاة في عام 2016 من أكثر من 550 ألفا في عام 2000. وذكرت المبادرة إن السبب الرئيسي وراء الانخفاض هو حصول مزيد من الأطفال على التطعيمات.

لكن التقرير حذر من أن العالم لا يزال بعيدا عن القضاء على الحصبة تماما. وذكر أن تغطية الجرعة الأولى من الجرعتين اللازمتين من التطعيم ضد الحصبة متوقفة عند 85 بالمئة منذ عام 2009 وهو أقل من النسبة المطلوبة البالغة 95 بالمئة. وبلغت تغطية الجرعة الثانية 64 بالمئة فقط في 2016.

وقال جان ماري أوكو-بيلي مدير قسم التحصين بمنظمة الصحة العالمية "علينا العمل جاهدين للوصول بعدد حالات الحصبة إلى صفر.

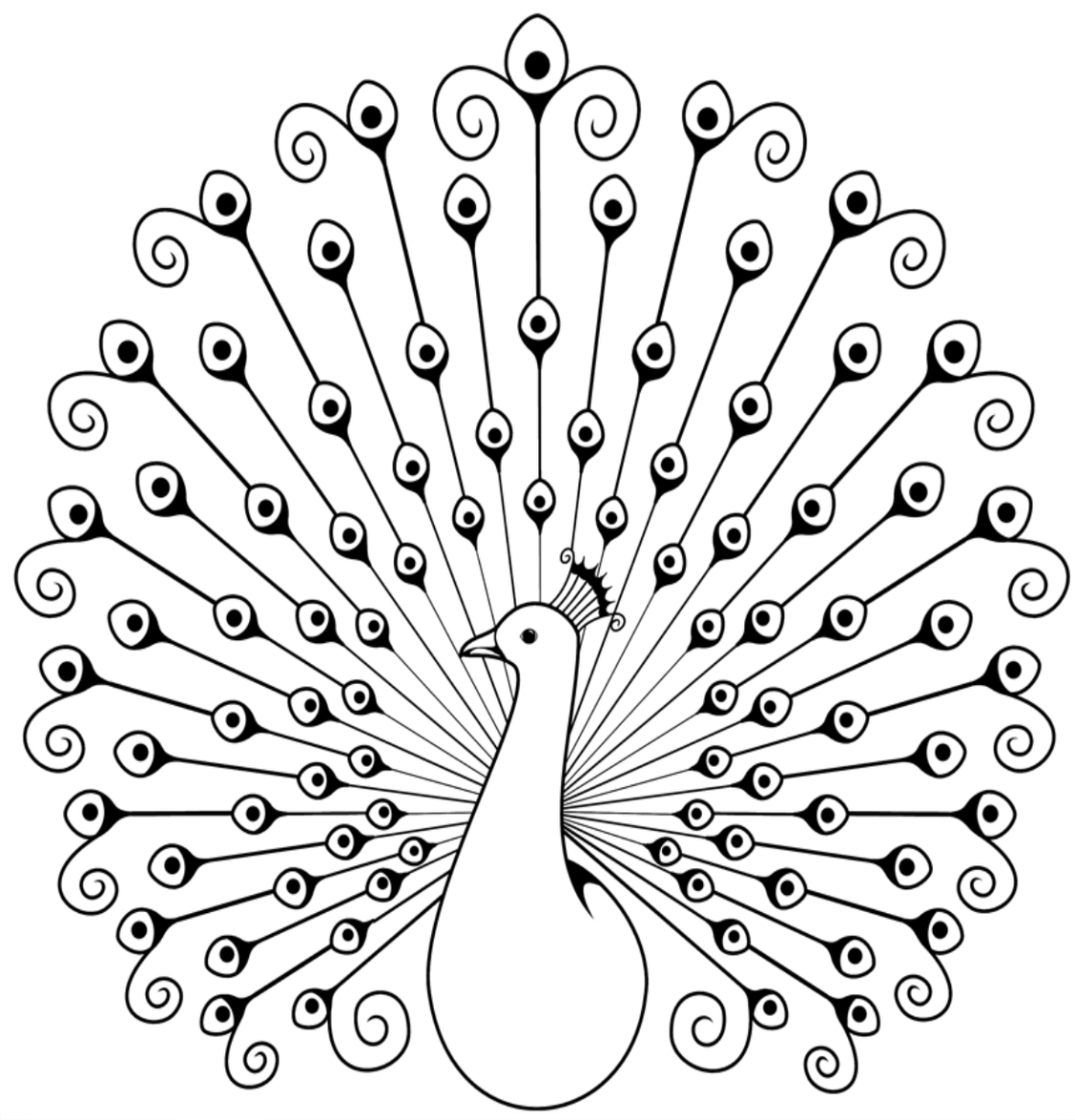
"القضاء على الحصبة يمكن تحقيقه فقط إذا وصل التطعيم ضد الحصبة لكل طفل في كل مكان".

ومبادرة الحصبة والحصبة الألمانية هي شراكة بين الصليب الأحمر الأمريكي والمراكز الأمريكية لمكافحة الأمراض والوقاية منها ومؤسسة الأمم المتحدة وصندوق الطفولة التابع لمنظمة الأمم المتحدة للطفولة (يونيسيف) ومنظمة الصحة العالمية.

وقال تقرير المبادرة إنه منذ عام 2000 تم توفير حوالي 5.5 مليار جرعة من التطعيم ضد الحصبة لأطفال من خلال خدمات تحصين منتظمة وحملات تطعيم جماعي.

لكنه أضاف أنه لا يزال هناك حوالي 20.8 مليون طفل لا يحصلون على الجرعة الأولى من التطعيم ضد المرض. ويعيش أكثر من نصف الأطفال الذين لا يتلقون التطعيمات في ست دول هي نيجيريا والهند وباكستان وإندونيسيا وإثيوبيا وجمهورية الكونجو الديمقراطية.

مساحة للتلوين



هل تعلم؟

- هل تعلم أن الافراط في أخذ بعض أنواع الفيتامينات يؤدي الى التسمم.
- هل تعلم أن فيتامين أ الموجود في ، زيت السمك وزيت كبد الحوت وصفار البيض والزبدة والقشدة والخضروات الصفراء طويلة الأوراق والجزر والكمثرى لازم لنمو الطفل ونقصه يعوق عملية النمو والافراط في تناوله يسبب ضغطا متزايد في الدماغ ودوار وصداع وتساقط الشعر ويشقق الجلد والشفاه ويغير في تكوين العظام ويؤلم المفاصل.
- فيتامين ج)٢(: حيوي ولا غنى عنه للجسم ويساهم في الكلس وتنظيم الدورة الدموية ونقصه يؤدّي الى مرض الاسقربوط والنزلات الصدرية على أنواعها.
- هل تعلم أن الفواكه كافة وبالأخص الحمضيات والطماطم)البندورة(تحوي كميّة كبيرة من فيتامين ج ويفضّل أكل الخضروات الحاوية على الفيتامين طازجة لغناها بالفيتامين.
- هل تعلم أن الشخص الموهوب يتجاوز حاصل ذكائه ١٣٠ درجة وأن ٩٥ بالمائة من الناس يتراوح حاصل ذكائهم بين ٧٠ – ١٣٠درجة أما المغفّلين فيتراوح ذكائهم ما بين ٥٠ –٧٠ درجة والبله ما بين ٢٠ – ٥٠ درجة وأخيرا المعتوه الذي تقل درجة ذكائه عن ٢٠ درجة.

قصة الحمامات الماكرات

وقفت مجموعة كبيرة من الحمام لالتقاط الحب من على الارض وقد انشغلن تماما بذلك فجاءت حمامة بيضاء جميلة تصرخ عليهم وتقول يا ويلكن لقد وقفتن على شبكة الصياد الماكر فلو جاء الآن وسحبها لوقعتن كلكن فيها فأسرعت الحمامات وطارت من طارت واشتبكت خيوط الشبكة مع ارجل بعضهن وقد اخذن فترة حتى استطعن الطيران ولم يبق غير واحدة أخذت تحاول الهروب من الشبكة لكن لا محال، حتى جاء الصياد فنظر فوجدها وحدها في الشبكة وقال .. حمامة واحدة فقط ايتها الماكرات وماذا سأفعل بواحدة .. فتركها وذهب ربما يأتي غيرها فواحدة لا تكفي . عندما ذهب الصياد قالت الحمامة لزميلاتها لا تقفن هكذا هيا فلنحمل الشبكة ونطير بها لمكان آخر حتى ننقذ صديقتنا، فنزلت الحمامات وقمن بحمل الشبكة من اطرافها وفيها الحمامة الاخرى حتى نزلن في مكان آخر يقع فيه جحر احد الفئران وهو صديق لهن ونادين عليه فخرج وقام بواجبه واطلق سراح الحمامة الاسيرة .. بعدها وقفن يضحكن فقالت احداهن اعرف اين يوجد الصياد الان هيا فلنحمل الشبكة ونطير بها ونلقيها عليه .. ضحك الجميع وقمن بحمل الشبكة والطيران بها وعلى اطراف البحيرة القين الشبكة لتنزل فوق رأس الصياد الذي فوجيء بنفسه اسير شبكته والحمامات تطير فوق رأسه يهدلن ويغنين فغضب وهاج وقال انا المخطىء لو اخذت الشبكة وصديقتكن فيها لكنتن الآن باكيات ايها الحمامات الماكرات .