

الأنشطة الطلابية  
بجامعة الإمارات تعرف  
بوحداتها وأنديتها للطلبة



علا غانم:  
أجري في الأعمال الفنية أقل  
من اسمي وحجم موهبتي



كيف تكون قياديا ناجحا  
وتتقهر الضغوط من حولك؟

## دودة الحشد تنتشر بسرعة في أفريقيا

أكد علماء أن دودة الحشد تنتشر الآن بسرعة في البر الرئيسي بأفريقيا، وقد تصل إلى البحر المتوسط والمنطقة الاستوائية بأسيا في السنوات المقبلة. وتدمر الدودة المحاصيل الزراعية ونباتات الدرة الياغرة وتهاجم نقاط النمو فيها.

وقال العلماء، وهم من المركز الدولي للزراعة والعلوم البيولوجية ببريطانيا في بحث نشر امس الأول الاثنين، إن الحشرة التي لم تستوطن من قبل خارج الأمريكتين يتوقع أن تنتشر حتى تصل إلى موطن أفريقيا مناسبا لها في غضون سنوات قليلة.

وذكر ماثيو كوك كبير العلماء في المركز أن الحشرة انتقلت إلى أفريقيا في شكل دود بالغ أو كتل من البيض في رحلات جوية تجارية مباشرة، وانتشرت منذ ذلك الحين في أفريقيا بسبب قدرتها الشديدة على الطيران.

وتعرف دودة الحشد باسم دودة الحشد الخريفية في الولايات المتحدة نظرا لنهايتها للهجرة في فصل الخريف، وموطنها الأصلي أميركا الشمالية والجنوبية، ويمكنها تدمير السنزة وهو محصول مهم للأمن الغذائي في أجزاء واسعة من أفريقيا.

وظهرت بؤر تفش لدودة الحشد بالفعل في زامبيا وزيمبابوي وملاوي وجنوب أفريقيا، وقالت منظمة الأمم المتحدة للأغذية والزراعة الأسبوع الماضي إنها انتشرت في ناميبيا وموزمبيق.

وتوصل البحث الذي أجراه المركز إلى أدلة على وجود نوعين من دودة الحشد الخريفية في غانا للمرة الأولى، ويعكف العلماء الآن على معرفة كيف وصلت إلى هناك وكيف انتشرت وكيف يمكن للمزارعين السيطرة عليها بطريقة صديقة للبيئة.

وأضاف كوك أن هذه هي المرة الأولى أن يظهر هذان النوعان في البر الرئيسي بأفريقيا، وبعد تقارير سابقة من نيجيريا وتوغو وبين فان الأمر يظهر أنها تنتشر بسرعة شديدة.



## كيف تطوّر مهارات التواصل الاجتماعي؟

الاجتماعي، فليس ضروريا أن تذهب لحفلة كبيرة تجمع الكثير من الناس. ولا تتردد في استشارة مختص في تطوير المهارات الاجتماعية أو مختص نفسي لو كان التواصل الاجتماعي مشكلة لديك فعلا، فهو قد يدريك على بعض الخطوات ويعطيك بعض الاقتراحات لكيفية التصرف في مواقف اجتماعية معينة تخشى مواجهتها أو ترتبك فيها. ابحث عن أصدقاء

حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

ابحث عن أصدقاء حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

ابحث عن أصدقاء حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

ابحث عن أصدقاء حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

ابحث عن أصدقاء حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

ابحث عن أصدقاء حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

ابحث عن أصدقاء حاول الالتقاء بأشخاص جدد، فقد يكون سبب مشكلتك أن أصدقاءك القدامى رحلوا أو سافروا للدراسة أو العمل في مكان آخر. قد تكون خجولا في المبادرة في التعرف على الناس، لكن حاول أولا أن توجد برفقتهم في ناد صحي مثلا أو تجمع ثقافي أو أي مكان آخر يناسبك، ويجمعك بأشخاص يتفقون معك في الميول.

## حياتك الاجتماعية مهمة جدا لصحتك النفسية والعاطفية، ولوجود أشخاص في حياتك تعتمد عليهم وتتواصل معهم بشكل اجتماعي صحيح. هناك درجات من التواصل الاجتماعي، منها الأصدقاء القريبون والحميمون والمعارف وزملاء العمل، كل هذه العلاقات يجب رعايتها حتى تتطور.

هناك تكتيكات معينة لتطوير مهاراتك الاجتماعية مهما كان الأصدقاء قريبين منك ومهما كان نوع علاقاتك الاجتماعية؛

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

ركز على نوعية العلاقة مهما كنت محاطا بأصدقاء وتلتقي بالكثيرين من الأشخاص في المناسبات العامة. الأهم أن تؤسس علاقات دائمة ذات قيمة حقيقية لك بدلا من العلاقات العابرة أو الأشخاص الذين تلتقيهم بحكم الظروف التي تجمعكم كثيرا.

## هل شرب الماء يسبب الكرش؟

على الرغم من الأهمية المطلقة للماء على صحة الانسان والتي لا جدال حولها على الإطلاق، إلا أن الكثير من الأمور والأقاويل تحاك حول هذه المادة الضرورية، وإمكانية أن تعود بعض الأمور السلبية على صحة الشخص لا سيما وانها يمكن أن تسبب بظهور الكرش لا سيما عند الرجال. فهل شرب الماء يسبب الكرش فعلا؟

تؤكد أبحاث أن ظهور الكرش عند السيدات والرجال يكون في كثير من الاحيان نتيجة لتضعف وترهلات عضلات البطن وليس بسبب شرب الماء أو السوائل، لا سيما وان الطب يؤكد ان الماء لا يبقى في المعدة بل يتم امتصاصه من قبل الدم الذي يقوم بتوزيعه على أنحاء الجسم إلى أن يخرج عن طريق البول والعرق.

وعلى عكس ما يشاع عن أن شرب الماء أثناء الطعام يؤدي الى الكثير من المشاكل، إلا أن الدراسات أكدت أن هذا الأمر لا يعود باي ضرر اذا ما تم تناوله بكمية معقولة، إلا أن الأفضل فهو شرب المياه بعد ساعة من تناول الطعام حي يستفيد الجسم من العصارات التي تفرزها المعدة والأمعاء والتي تساعد على هضم الطعام.

هذا من دون ان ننسى ان الماء لا يحتوي على أي سعرات حرارية، وبالتالي فعند دخوله الجسم فإنه لا يعطيه أي طاقة، وهو لا يتحول إلى شحوم تتكدس في الجسم، مما يعني ان الماء لا يؤدي إلى البدانة أو زيادة الوزن، وبالتالي فإن ظهور الكرش هو نتيجة كمية المأكولات التي يتناولها الشخص وليس نتيجة تناول المياه. وبالتالي فإن أخصائي التغذية يشددون على ضرورة تناول ما لا يقل عن 8 أكواب من الماء يوميا لكل شخص يسمي الى خسارة الوزن والتخلص من الدهون التي تكون متراكمة في الجسم ولا سيما في منطقة الكرش.

## الدماغ تعيد ضبط للإعدادات أثناء النوم

جددت دراسة جديدة التأكيد على أهمية النوم لصحة الدماغ، حيث وجد باحثون دلائل بصرية على أن الدماغ تقوم بعملية وقف للتشغيل وإعادة تحميل الإعدادات خلال ساعات النوم.

وتمكن الباحثون من التقاط صور ميكروسكوبية لنشاط خلايا الدماغ أثناء العناس، وتبين أن خلايا الدماغ تنقل وتصفّر نتيجة وقف التشغيل وإعادة ضبط الإعدادات، ثم تعود إلى التمدد بعد الاستيقاظ.

وحسب الدراسة التي نشرت في دورية ساينس يؤثر عدد ساعات النوم على حجم النقص الذي يحدث لخلايا الدماغ، والذي يمكن أن يصل إلى 18 بالمائة لدى الفئران، و20 بالمائة لدى البشر.

وأجريت أبحاث الدراسة في كلية الطب بجامعة ويسكونسن، واستغرقت الأبحاث 4 سنوات، وتم عمل نموذج محاكاة ثلاثي الأبعاد لنشاط الدماغ البشري وأدمغة الفئران أثناء النوم. وأظهرت النتائج أن خلايا الدماغ تقوم أثناء النوم بعملية مشابهة لا يحدث للأجهزة الإلكترونية عند وقف تشغيلها وإعادة ضبط إعداداتها، وأن حجم العملية يزداد كلما حصل الدماغ على وقت كاف للنوم.

## التخيم قد يساعد على النوم

توصلت دراسة حديثة إلى أن الذين يخرجون للتخيم ينامون أبكر، مما قد يشكل طريقة لفهم أكبر للنوم ومساعدة من يعانون من صعوبات في النوم.

وأجرى الدراسة كينيث رايت، مدير مختبر النوم وعلم البيولوجيا الزمني بجامعة كولورادو في بولدر. ونشرت في مجلة كارنت بيولوجي. وشملت الدراسة خمسة أشخاص أرسلوا في رحلة تخيم في جبال روكي لستة أيام، ومعهم أدوات التخيم فقط من دون مصابيح إضاءة.

وإلى ذلك أرسل الباحث مجموعة أخرى شملت تسعة أشخاص، وسمح لهم بأخذ أضواء معهم. وأيضا تبين أنهم كانوا ينامون أبكر. وتشير الدراسة إلى دور البيئة المحيطة بالشخص في طبيعة نومه، وأثر التعرض للأضواء الطبيعية - كما يحدث في التخيم - وتقليل التعرض للضوء الصناعي مساء.

## مقاهي انترنت في حافلات

تلقت الحافلة المتوقفة أمام محطة المترو في ميدان أكسراي انتباه من يمر بالقرب منها، فوفوقها في الساحة المخصصة للمشاة في المنطقة الأوروبية بمدينة إسطنبول يثير الاستغراب رغم تشابه هينتها الخارجية مع حافلات الركاب الكثيرة التي تجوب المكان.

وتشير الإعلانات التي تغطي الحافلة وتحجب داخلها عن الأنظار إلى أنها مقهى للإنترنت المجاني الذي توفره إحدى شركات الاتصالات التركية بالتعاون مع المديرية العامة لشبكة الألياف والقطارات الكهربائية وبلدية إسطنبول الكبرى.

أما داخل الحافلة، فتتوزع مقاعد المستخدمين على طاولات متباعدة بعضها عن بعض، لتتيح لكل مستخدم خصوصية الوصول للمعلومات والبيانات التي يبحث عنها بعيدا عن أعين المتطفلين.

وزودت كل طاولة بجهاز حاسوب حديث، كما زودت الحافلة بطابعات للطباعة المجانية، ونظام صوتي ومولد كهربائي، وبرصيف منحدر لاستخدام ذوي الاحتياجات الخاصة.

وتشتمل الحافلات على خدمات أخرى، منها مكيف الهواء وزاوية لقراءة الكتب وكاميرا ولعبة شطرنج وجهاز تلفاز مع شاشة إل سي دي. ويفرض على المستخدم تأكيد هويته عبر كود رقمي يتلقاه في رسالة على هاتفه المحمول عند محاولته الولوج إلى أي نظام تواصل خاص به، كالبريد الإلكتروني أو حسابه على فيسبوك أو غيره من وسائل التواصل الاجتماعي.

## عواقب عدم تنظيف

## أغطية السرير بانتظام

يزيد الأقدار فحسب، بل يشكل خطرا صحيا. وأشارت إلى أن الأشخاص الذين يستخدمون أغطية سرير غير مغسولة آية أضرار صحية، لكن هذا الاعتقاد خاطئ كليا. لأن أغطية السرير تلتصق كميات كبيرة من الأوساخ، بما فيها الفطريات والبكتيريا والبراز والبول والعرق والبلغم وسوائل أخرى تخرج من الجسم والجلد وذرات الغبار وغيرها. وبحسب دراسة طبية نشرت في لندن مؤخرا، فإن هذا يعني أن السرير يصيب أرضية خضبة للبكتيريا والجراثيم والفطريات، والتي تزداد بشكل كبير في غياب الغسيل المنتظم.

وقالت طبيبة الصحة العامة ليزا اكيري لصحيفة ديلي ميل البريطانية: إن التقليل من عدد المرات التي تغسل فيها أغطية السرير لا

يزيد الأقدار فحسب، بل يشكل خطرا صحيا. وأشارت إلى أن الأشخاص الذين يستخدمون أغطية سرير غير مغسولة آية أضرار صحية، لكن هذا الاعتقاد خاطئ كليا. لأن أغطية السرير تلتصق كميات كبيرة من الأوساخ، بما فيها الفطريات والبكتيريا والبراز والبول والعرق والبلغم وسوائل أخرى تخرج من الجسم والجلد وذرات الغبار وغيرها. وبحسب دراسة طبية نشرت في لندن مؤخرا، فإن هذا يعني أن السرير يصيب أرضية خضبة للبكتيريا والجراثيم والفطريات، والتي تزداد بشكل كبير في غياب الغسيل المنتظم.

وقالت طبيبة الصحة العامة ليزا اكيري لصحيفة ديلي ميل البريطانية: إن التقليل من عدد المرات التي تغسل فيها أغطية السرير لا



## العثور على القارة المفقودة

قال فريق من الباحثين إنه عثر على بقايا من قارة قديمة في أعماق المحيط الهندي، بحسب ما نقله موقع سي أن أن. وعثر الفريق، الذي يقوده باحثون من جامعة ويتواسترساند من جنوب إفريقيا، على قطع من القارة المفقودة، التي أطلق عليها موريشيا، فغطتها حمم بركانية تحت جزيرة موريشوس. ووفقا للتقرير المنشور عن الاكتشاف، فإن قطعة من قشرة قارة عثر عليها هي في الحقيقة بقية جزء انفصل من قارة غوندوانالاند العملاقة التي وجدت قبل 200 مليون سنة.

وتضم قارة غوندوانالاند صحورا عمرها 3,6 مليارات سنة قبل أن تنقسم إلى إفريقيا وأميركا الجنوبية وأستراليا والهند وأستراليا المعروفة اليوم. وقال البروفيسور لويس أشوال، الذي ترأس فريق إعداد التقرير، إن هناك عددا من قطع القارة غير المكتشفة بأحجام مختلفة منتشرة داخل المحيط الهندي خلفها تفكك القارة. وأضاف البروفيسور أشوال أن هذا الانسطار لم ينطو على انقسام بسيط لقارة غوندوانا، العملاقة فحسب، بل على انقسام معقد حدث مع أجزاء من القشرة القارية بأحجام متغيرة جرفت في حوض المحيط الهندي الناشئ.



## منوعات

# الفكر

23

لا شك في أنك فكرت بهذه المسألة يوماً! ربما أردت أن توسع هامش حريتك أو تعبر عن مهارتك وقدراتك بأفضل طريقة! لكن لا يتمتع جميع الناس بالقدرة على توجيه الفرق الجماعية! هل كنت تحلم في صغرِكَ بأن تصبح المسؤول عن صفك ولطالما برعت في تشجيع الفرق التي تشارك فيها؟ هل لازمتك هذه الرغبة الكامنة وسرعان ما تحولت إلى طموح لتغيير العالم أو حاجة إلى تنظيم البيئة المحيطة بك على الأقل؟ وفي العمل اليوم، هل تميل إلى توجيه زملائك وتحب أداء دور قيادي في مختلف المشاريع؟ يتطلب التقدم في المسيرة المهنية تولي منصب يحمل مسؤوليات كبرى أو مهاماً إدارية، لكن لا يكون جميع الناس مؤهلين لأداء دور مماثل. لا تتعلق هذه الميزة بالقدرة الشخصية والمهنية بل بكفاءات محددة ترتبط بمجموعة أشخاص يعملون في المجال الإداري.

لا بد من التمييز بين المدير الناجح والمدير الفاشل لاتخاذ القرار الصحيح

## كيف تكون قيادياً ناجحاً وتقهر الضغوط من حولك؟

- حسن أداءك قدر الإمكان ووسع شبكة علاقاتك. يجب أن يشعر المدير الناجح بأنه قادر على اتخاذ قرارات صائبة.
- لا تنس حياتك الخاصة حتى لو كنت تعشق مهنتك!



**كيف أتحمك بالضغوط؟**  
يشكل الضغط النفسي والنقد والفشل جزءاً من الحياة المهنية. يجب أن يجيد المدير الناجح تقبل الفشل ويستفيد منه. لا يمكن تحقيق النجاح طوال الوقت وسيكون الحفاظ على المستوى نفسه هدفاً وهمياً. لذا لا يفضي المدير الناجح أمام التجارب الفاشلة بل يتمتع بروح رياضية ويحاول تحسين قدراته لتجاوز الأزمات. يكون الحفاظ على برودة الأعصاب لمواجهة الضغوط أمراً أساسياً لطمأننة أعضاء الفريق لأن توتر المدير مُد ويغطي نتائج عكسية.

**هل أجيد إحاطة نفسي بالأشخاص المناسبين؟**  
يجب ألا يخلط المدير بين الثقة بالنفس و نزعة التسلسل. من المفيد أن يبقى المدير برويته، لكن من الطبيعي في الوقت نفسه أن يشكك ببعض خياراته. حين يحتل المدير منصباً تكثر فيه المسؤوليات، لا يمكنه أن يتكلم على قناعاته الشخصية فحسب، بل يجب أن يختار مساعدين يحملون نظرة مختلفة ويعترف بأخطائه ويبحث عن أشخاص لتنظيم النشاطات واتخاذ القرارات حين يتردد. أخيراً، يعكس حس القيادة القدرة على إقامة التوازن لإحراز التقدم بناءً على قيم التواضع والثقة.

**6 نصائح للمديرين المبتدئين**

- اعمل على تعزيز الثقة المتبادلة مع فريق العمل عبر الالتزام بوعودك.
- كن مستعداً لسماع الملاحظات وإقامة الحوار على المستويين الفردي والمهني وتقبل الانتقادات التي تتلقاها حتى لو صدرت عن أشخاص أدنى مرتبة منك.
- ضع نفسك مكان مساعديك: هل تحب أن يكون مديرك شبيهاً بك؟ انتقد نفسك بطريقة موضوعية قدر الإمكان.
- اطرح الأسئلة على نفسك: أي رب عمل تعطيه ثققتك؟ الشخص الذي يتكلم على حدسه أم يلجأ إلى وسائل موضوعية لتقييم الوضع؟

تقديم التنازلات منذ ست سنوات وبدأت العمل في فندق. لم يكن العمل سهلاً وقد سمحت لي قدراتي بإدارة الفندق وبدأت أكسب راتباً مرتفعاً. لا أعتبر نفسي سعيدة في مهنتي لكني لست تعيسة أيضاً. أظن أنني سأحسن أدائي إذا كُفِّت بتنظيم العروض الحية في الفندق. لا بد من إيجاد طريقة كي لا يصبح العمل الإداري رتيباً ومملًا).

**هل أنا مستعد للتضحية بجوانب أخرى من حياتي؟**  
يجب بعض الناس عملهم لدرجة أنهم لا يكتفون بدوام العمل العادي. سلمى (34 عاماً)، مديرة وكالة اجتماعية: (أعشق عملي ولا أفكر للحظة بأن أصبح مجرد موظفة. اخترت أن أكون قيادية. تأثرت حياتي الاجتماعية بهذا القرار طبعاً، لا تعيش صديقاتي الضغوط التي أواجهها باستمرار وما عدن يتصلن بي دوماً للخروج معهن. احتفل بالمناسبات عبر فيسبوك وحين أخذ استراحة ساعة من الوقت، لا أشعر بالراحة).  
ناديا (32 عاماً)، مديرة شركة عقارية: (لطالما برعت في عملي وأحببت المجال الذي اخترته وقد استحييت الترقية تسلمت إدارة الشركة التي أعمل فيها. لكني أصبحت بين ليلة وضحاها مديرة زملاء يكبرونني سناً، فزادت مشاعر الغيرة من حولي وانقطع التواصل مع صديقاتي. لا شك في أن المنصب الإداري المرموق يعزلنا عن المحيطين بنا لأن الخلط بين الحياة المهنية والشخصية في مكان العمل يحمل مجازفات كثيرة!).

**هل أحمل تعاطفاً كافياً؟**  
يُجمع مختلف المديرين على نقطة واحدة: لن تنجح أي تجربة قيادية من دون عامل التعاطف الذي يمكن أن يصل إلى حد التضحية بالذات لأن المدير مضطر إلى تخصيص جزء كبير من وقته للموظفين ويجب أن يحل مشاكله الخاصة أولاً كي يتمكن من حل مشاكل الآخرين. لكن لا يستطيع جميع الناس أن يتحكموا بعواطفهم ويتصرفوا بموضوعية طوال الوقت ويبدوا اهتماماً صادقاً بالآخرين ويجدوا معهم حلولاً مشتركة. يجب ألا يكون الشخص القيادي صارماً جداً ولا متساهلاً بل قادراً على تلبية حاجات المحيطين به والتكيف مع مختلف ظروف العمل. على صعيد آخر، يجب أن يحب الناس بشكل غير مشروط فلا ينتظر منهم شيئاً في المقابل!

خيارهم وانعكاسه على عملهم وأداء فريقهم. هناك (33 عاماً): بدأت أتدرب في شركة محلية ثم عملت فيها. خلال 12 سنة، ترقيتُ بشكل متواصل وحين تقاعدت المديرية قبلت تولي منصبها طبعاً، فزاد راتبتي وكسبت نفوذاً إضافياً واستمتعت بلقب (المديرة). لكني لم أحتج إلى أكثر من شهرين كي أشعر بالإحباط وأقدم استقالتي: كنت مضطرة إلى تنظيم أعمال الآخرين وإعطاء رأيي بجميع المسائل ومضاعفة الاجتماعات مع كبار أرباب العمل... كنت أصل إلى المكتب وأشعر بالثقل في بطني. سبب لي هذا المنصب قللاً شديداً. لكنني استندت من هذه التجربة كي أفهم أنني لست قيادية بطبيعتي حتى لو كنت أحب العمل الجماعي، بل أفضل إتمام عملي الفردي في زاويتي الخاصة!).

**هل أحب مهنتي فعلاً؟**  
يصعب أن يرفض الناس أي منصب قيادي يُعرض عليهم. لكن لا بد من التمييز بين المدير الناجح والمدير الفاشل لاتخاذ القرار الصحيح. يجب المدير البارح ما يفعله طوال الوقت، حتى في ظل أكبر الاضطرابات التي يمكن أن تعوق مساره. لا ينطبق هذا المبدأ على الجميع، إذ يصعب أن يشجع المدير فريقه إذا لم يكن يحب عمله في المقام الأول. ندى (36 عاماً)، مديرة فندق تابع لسلسلة فنادق دولية: (درست الفنون الاستعراضية ثم بدأت أنظم مهرجانات موسيقية ضخمة... إنها مهنة أحلامي! قابلت زوجي المستقبلي وأب ابنتي بهذه الطريقة: كان فناناً فقيراً وقد رفض التضحية بموهبته لأسباب مادية. لذا اضطررتُ أنا إلى

ما سر رغبتني في تولي منصب إداري؟ في المقام الأول يتطلب توجيه الآخرين ببراعة التعرف إلى الذات لتقييم الدوافع العميقة والقدرة الكامنة. لكن لا يتحول الموظف الممتاز بالضرورة إلى مدير بارح. هذا ما يستتجه بعض الناس، في مرحلة متأخرة أحياناً، حين يقتنصون فرصة مهنية من دون التفكير بعواقب



## تعلم كيف تصغي لنفسك وتتحاور معها

يطمح جميع الناس اليوم إلى إيجاد من يسمعهم ويعترف بتميزهم ويؤكد وجودهم. لكن وسط ضجيج العالم المعاصر كيف يمكن أن نسمع صوتنا ونتحاور مع أنفسنا؟

يُمكن أسلوب الكلام المعاصر في إضعاف (الأنا) بسبب مقاطعات لامتناهية وتعرض دائم لأحكام الناس ونظراتهم، سواء كانت حقيقية أو وهمية.

وراء هذه الحاجة الظاهرية، ثمة حاجة كامنة إلى كسب التقدير والحب والقبول وحتى تحقيق الذات، أي التعبير عن الحقيقة الشخصية ونقل الأفكار والقيم الخاصة والتحكم بمسار الحياة والعالم بالتعاون مع الآخرين. لكن تبدأ هذه العملية كلها بالإصغاء النشط إلى الذات وإلى الآخرين. بهذه الطريقة يمكن الخروج من حالة التدمير والمناجاة الفردية وسوء التفاهم للدخول في حوار صادق ولو أنه لا يخلو من اضطرابات. أصبح تعلم أسس الحوار البناء اليوم تحدياً اجتماعياً بارزاً، وترتكز أي محادثة فاعلة على عوامل الوقت والإصغاء والتبني ومتابعة التركيز على النقاش. لذا يجب أن تتمكن جميع أطراف الحوار من الإصغاء إلى نفسها وإلى الآخرين في آن.



يحصل التواصل عبر أجهزة تؤدي دور الوسيط بين الذات والآخرين، لا مفر من أن يتلاشى دور الجسم. لكن يعني الاحتكاك الحقيقي سماع صوت الطرف الآخر وتلقي أرق عواطفه وفهم تعابير وجهه. في هذا المجال، يمكن بناء رابط حقيقي مع الآخر بفضل المكافحة التي تخصصها له والطريقة التي يستعملها لتغيير عواطفنا وأرائنا. تتعلق المشكلة الحقيقية بصور كلمات (عائمة) لا تحقق هدفها الأصلي، فتكون أقرب إلى المناجاة الفردية. كذلك يصعب على كل شخص منا أن يحتسب أثر كلماته أو حركاته على الآخرين، وتتضح هذه الصعوبة بشكل خاص حين تفتقر الرسالة التي نريد نقلها إلى صياغة واضحة أو يبقى الهدف منها مبهماً. يمكن أن نتكلم من دون أن نسمعا أحد لأننا نميل بطبيعتنا إلى التشويش على رسائلنا عبر التكلم في توقيت سيئ أو اجتراء التفاصيل المهمة أو إضافة تلميحات من شأنها أن تسبب سوء تفاهم. هذا ما يحصل تحديداً في تواصلنا العاطفي مع الشريك أو الأولاد. لذا نتذمر جميعاً حين لا نجد من يسمعا لأن الطرف الآخر يتلقى المستوى الأول من الرسالة بدل أن تصل إليه المعلومة التي أردنا نقلها.

**التذمر المزمّن كأداة تعبير**  
لإيصال صوتنا بطريقة فاعلة، يجب أن نحدد رغبتنا الحقيقية أولاً وطريقة التعبير عنها. يمد بعض الأهالي أو الأزواج إلى إغراق رسالتهم بوابل من اعتبارات أو انتقادات عامة أو يلقفون كلامهم لتجنب الخلافات. يتحدث آخرون إلى الناس المحيطين بهم ظاهرياً لكنهم لا يكلمون إلا أنفسهم فعلياً كي يقتنعوا بصحة أفكارهم أو يتدمروا بكل بساطة. إنها طريقتهم لإسماص صوتهم وإثبات وجودهم. لهذه الأسباب يعتبر التذمر المزمّن جزءاً من أدوات التعبير المعاصر الأكثر شيوعاً. لكن هل جاحتنا إلى إيجاد من يسمعا مؤثر على نرجسية شابغة من شأنها أن تنتج حالات متكررة من سوء التفاهم؟

الجانب تحديداً: تُبعِدنا المنشورات والرسائل الإلكترونية والنصية والتغريدات عن الآخرين وعن جسمنا الملموس وعواطفنا، فيميل الكلام المباشر إلى الاختفاء. حتى إن أفراد العائلة الواحدة يعملون على تبادل الرسائل النصية رغم تواجدهم في المنزل! حين

تترسخ هذه المشكلة بفعل وسائل التكنولوجيا الجديدة، حيث توضع العلاقات المستجدة عبر (فيسبوك) وظاهرة الصور الذاتية على (إنستغرام) أن الحاجة إلى تجسيد الذات تغطي على التبادلات مع الآخرين. لكن يسمح التدريب على تكثيف تلك التبادلات بإسماص صوتنا والتعبير عن أذواقنا ونشاطاتنا، ما يعزز قيمة وجودنا ويُعمرنا بمكانتنا وسط الآخرين.

تتضح هذه الظاهرة في مساحات التبادل مثل المنتديات مع أنها تبقى محصورة في العالم الافتراضي عموماً. وتكمن المشكلة في هذا









# منوعات العقار

## 27 مليار و288 مليون درهم قيمة تصرفات العقارات في دبي

•• دبي-وام:

ارتفعت قيمة تصرفات العقارات من أراضٍ وشقق وفيلات واجراءات بيع ورهن وإجارة منتهية بالتملك في دبي أمس إلى مليار و 288 مليون درهم منها 714 مليون درهم معاملات بيع أراضٍ وشقق وفيلات وعمليات رهن بقيمة حوالي 574 مليون درهم. وأفاد التقرير اليومي للتصرفات الذي يصدر عن دائرة الأراضي والأملاك بدبي بأن الدائرة سجلت اليوم 240 مبيعة منها 49 لأراضٍ بقيمة 380 مليون درهم و 191 مبيعة لشقق وفيلات بقيمة 334 مليون درهم. وتقدمت البفرة 2 على باقي مناطق دبي من حيث عدد المبيعات بتسجيلها 14 مبيعة بقيمة 16 مليون درهم. فمناطق السطوة بتسجيلها ثمان مبيعات قيمتها 123 مليون درهم. وكان أهم مبيعات الأراضي من حيث القيمة مبيعة بمبلغ 62 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الخامسة لتلتها مبيعة بقيمة 41 مليون درهم في منطقة أم الشيف . بينما كان أهم مبيعات الشقق والفيلات مبيعة بقيمة ستة ملايين درهم في منطقة مرسى دبي لتلتها مبيعة بستة ملايين درهم في مناطق برج خليفة . وتصدرت برج الصفا 7 الصفا 7 مليون درهم عدد مبيعات الشقق والفيلات مسجلة 27 مبيعة بقيمة 60 مليون درهم. تلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 18 مبيعة بمبلغ 39 مليون درهم. كما شهدت الدائرة امس تسجيل هون بقيمة 574 مليون درهم منها 12 لأراضٍ بمبلغ 389 مليون درهم و 21 رهنا لتتق وفيلات بقيمة 185 مليون درهم كان أهمها في منطقة الصنوح الثانية بقيمة 230 مليون درهم وأخرى في منطقة وادي الصفا 7 بقيمة 141 مليون درهم.

## طرق دبي تنتهي من المرحلة الأولى من مشروع نظام إدارة صيانة البنية التحتية للطائرات

•• دبي-وام:

أنهت مؤسسة القطارات في هيئة الطرق والمواصلات المرحلة الأولى من مشروع نظام إدارة صيانة البنية التحتية للطائرات التي تتمثل بإنجاز 100 بالمانة من قاعدة البيانات الشاملة لهذا المشروع الحيوي الذي يلعب دورا مهما في تطوير أداء مترو وترام دبي بما يؤدي إلى تعزيز الخدمات المقدمة إلى الجمهور من مختلف شرائح المجتمع.

وقال عبد المحسن إبراهيم يونس المدير التنفيذي لمؤسسة القطارات في

الهيئة أن المرحلة الأولى من هذا المشروع الذي يتكتمل بشكل نهائي منتصف العام 2018 - تتضمن عددا من النقاط منها مراجعة وتقييم نظم وطرق الصيانة المتبعة حاليا وتطوير قاعدة بيانات أصول البنية التحتية للطائرات ودراسة قابليات عمل تقنية المعلومات في إدارة أنظمة الصيانة المستخدمة حاليا من قبل الهيئة وإجراء مقارنة معيارية مع أفضل الممارسات العالمية في كل من بريطانيا والولايات المتحدة وتحسين وتطوير الطرق المتبعة حاليا لتفتيش وصيانة أصول البنية التحتية للطائرات بالإضافة إلى إنشاء إطار عمل للبرنامج المقترح لهذا النظام. وأضاف إن مشروع نظام إدارة صيانة البنية التحتية للطائرات يتضمن خمس مراحل حيث تشمل المرحلة الأولى إنشاء قاعدة بيانات شاملة والثانية للتفتيش والفحص الوقفي وتتضمن المرحلة الثالثة تطوير وحدات تحليل البيانات فيما تعنى المرحلة الرابعة بتطوير وتشغيل البرنامج الخاص بالصيانة بينما تشمل المرحلة الخامسة والأخيرة صيانة البرنامج وتكامله مع أنظمة إدارة الأصول في الهيئة.

وأشار إلى ان الإدارة العليا للهيئة اكدت ضم خريجي الثانوية من الطلبة الإماراتيين إلى فريق العمل في مؤسسة القطارات الذي ينفذ المشروع ويشرف عليه ليتدربوا على أيديهم ويكتسبوا من خبراتهم في هذا المجال من قطاع النقل الجماعي.. وقال أن مشروع نظام إدارة صيانة البنية التحتية للطائرات سيساعد مؤسسة القطارات على استحداث برنامج متطور وسيعض الهيئة في موقع ريادي متقدم وإن هذا النظام يعد متكامل مع أنظمة إدارة المعلومات في الهيئة ويهدف كذلك إلى خلق فرص لتحسين كفاءة أساليب الصيانة الحالية والمجالات الأخرى ومنها تحليل تكاليف الصيانة خلال - العمر الخدمي - للأصول وتطبيق عمليات تفتيش أكثر منهجية وتكوين أساس لإجراء تحليل شامل لإدارة أصول البنية التحتية للطائرات.

## صعود مؤشر فوتسي ناسداك دبي الإمارات 20 في ختام التداولات

•• دبي-وام:

صعد مؤشر فوتسي ناسداك دبي الإمارات 20 لبورصة ناسداك دبي بنسبة 0.32 في المائة مضميفا 10.8 نقطة ليغلق على 3371.8 نقطة في ختام تداولات امس حيث بلغت كمية الأسهم المتداولة نحو 681 ألف سهم بقيمة 10.3 مليون دولار أمريكي. وكان سهم شركة موانئ دبي العالمية أكثر نشاطا من حيث قيمة التداول . من بين تسع شركات مسجلة في البورصة . إذ بلغت نحو 10.1 مليون دولار بتداول نحو 518 ألف سهم إذ انقل عند سعر 19.49 دولار بانخفاض نسبه 1.6 في المائة عن سعره السابق تلاه سهم شركة الإمارات ريت بقيمة 180 ألف دولار بتداول 162 ألف سهم بسعر إغلاق 1.10 دولار بتراجع نسبه اثنين في المائة مقارنة بسعره السابق. ويتعقب مؤشر فوتسي ناسداك دبي الإمارات 20 أداء 20 سهما أكبر الشركات المدرجة في سوق دبي المالي في سوق أبو ظبي للأوراق المالية و ناسداك دبي وتم تصميمه ليكون آلية للتحوط والاستثمار بالنسبة للمستثمرين من منطقة الخليج العربي ومختلف أنحاء العالم.



## ضمن تقرير لفايننشال تايمز حول أفضل عشر مدن مستقبلية

# الشارقة السادسة عالميا على مؤشر كفاءة التواصل والبنية اللوجستية الإمارة تتفوق على فرانكفورت، ومانشستر، وميامي، ودبي المرشح؛ مشاريع «شروق» عززت مكانة الشارقة وجهة للاستثمارات الأجنبية المباشرة

•• الشارقة-البحرين:

حلت إمارة الشارقة في المركز السادس، بين أفضل عشر مدن مستقبلية في 2016-2017. في مؤشر كفاءة بنيتها التحتية واللوجستية، ومعدلات انتشار وسائل التواصل التي تتيح لها الربط مع محيطها والعالم، متفوقة في ذلك على مدن عريقة مثل فرانكفورت، ومانشستر، وميامي، ودبي. جاء ذلك في تقرير أعده قسم الاستثمار الأجنبي المباشر اف دي آي إنليجنس التابع لمجموعة فاينانشال تايمز البريطانية، حول مدن المستقبل العالمية، والذي تضمن مقارنات نوعية بين 131 دول في العالم، معتمدا في ذلك على عدد من المؤشرات منها، رأس المال البشري وجودة الحياة، وكفاءة التكاليف، وسهولة أداء الأعمال، وكفاءة الربط مع المحيط الاقتصادي، والفرص الاقتصادية الواعدة.

وفي تعليق لها على نتائج التقرير، أكدت هيئة الشارقة للاستثمار والتطوير شروق أن المعايير الرئيسية للمؤشر التي اعتمدها التقرير تركزت في مدى انتشار الإنترنت، وسهولة حركة نقل



المضائق، وهي القطاعات التي حققت فيها الشارقة تقدماً ملحوظاً. بعد أن أصبحت مركزاً أساسياً للتجارة العابرة للقطارات على مستوى الشرق الأوسط. وأحرزت الشارقة نتائج عالية في معدلات استخدام شبكة الإنترنت، بسبب جهودها المتواصلة لتطوير بنيتها التحتية الرقمية، وزيادة سرعة الإنترنت وتوسيع مدى انتشارها، إذ تشير أحدث الإحصائيات إلى تصد

دولة الإمارات دول مجلس التعاون الخليجي في معدلات استخدام الإنترنت بنسبة 71% من عدد السكان، في الوقت الذي تعد فيه نسبة امتلاك الهواتف المحمولة في الدولة بين الأعلى على مستوى العالم.

وقال محمد جمعة المشرخ، مدير مكتب الشارقة للاستثمار الأجنبي المباشر (استثمر في الشارقة): تعكس نتائج التقرير جهود إمارة الشارقة

الماليين على أهمية خدمة التداول بالمهامش التي باتت تعد واحدة من أهم المنتجات الاستثمارية المقدمة في الأسواق المالية الاماراتية ،وساهمت بالإضافة للخدمات الاخرى بالترقية الى مصاف الاسواق الناشئة ضمن مؤشرات مورغان استاني عام 2013 . وأكدا في تصريحات خاصة لوكالة أنباء الامارات أن العمل متواصل لتوفير المزيد من المنتجات الاستثمارية وتحديث الأنظمة، وذلك في إطار التحضير للتحول الى الأسواق المتطورة خلال المرحلة القادمة. وقال راشد البلوشي الرئيس التنفيذي لسوق أبوظبي للأوراق المالية إن خدمة التداول بالمهامش باتت تجد قبلا كبيرا من جميع شرائح المستثمرين، الأمر الذي يفسر استمرار نموها عاما بعد عام . وأضاف البلوشي أن سوق أبوظبي حرص خلال السنوات الماضية على تنوع المنتجات الاستثمارية للشركات والمستثمرين ،وقد أثبتت التجربة الانعكاسات الايجابية لخدمة التداول بالمهامش على عمل شركات

أكثر من 65 وجهة حول العالم بشكل مباشر، ويمتاز مطار الشارقة الدولي، وهو ثاني أكبر مركز للنحن الجوي في الشرق الأوسط من حيث حمولة البضائع، بموقع جغرافي استراتيجي يربط شرق العالم وغربه، ويشكل بوابة للإمارات الشمالية، ويوفر فرص الوصول إلى الأسواق الحيوية الناشئة كاليهند وإيران والعراق والمملكة العربية السعودية. كما تمتلك الشارقة ثلاثة موانئ عميقة المياه توفر منفذاً حيوياً إلى الخليج العربي والمحيط الهندي، هي ميناء خالد، والحمرية، وخورفكان، تبلغ سعتها الإجمالية أكثر من 5 مليون حاوية، وهي مجهزة تجهيزاً كاملاً للتعامل مع مجموعة كبيرة من السفن الكبيرة والصغيرة، واستقطبت عدداً متزايداً من الشحنات البحرية من وإلى شرق آسيا ومنطقة الخليج، كما توفر المنطقة الحرة بالحمرية، والمنطقة الحرة بمطار الشارقة الدولي، ومدينة الرعاية الصحية بالشارقة بيئة صديقة للأعمال التجارية والتواصل من خلال مواقعها الاستراتيجية، وفرصة التملك الأجنبي الكامل فيها بنسبة 100%.

## 85.7 مليار درهم تسهيلات التداول بالهامش في عام 2016

2016 ارتفعاً بنسبة 12.8% مقارنة مع 2015. وعلى الجانب الآخر فقد وصلت قيمة التداول بالهامش في سوق أبوظبي للأوراق المالية 15.2 مليار درهم، تشكل ما نسبته 15.4% من إجمالي قيمة التداول كبيرة لشركات الوساطة لتنوع الخدمات المقدمة لعملائها، كما وفر مرونة إضافية للمستثمرين لتعزيز سيولتهم اللازمة لتنفيذ تداولاتهم. وبالعودة الى تفاصيل حركة التداول بالهامش على مستوى الأسواق فقد بلغت القيمة الإجمالية للتداول بالهامش في سوق دبي المالي خلال العام 2016، نحو 70.5 مليار درهم شكلت 26.46% من إجمالي التداولات في السوق بعبء وشراء، ووصل عدد الأسهم التي جرى تمويلها بموجب هذه الخدمة 62.58 مليار سهم شكلت 29.41% من إجمالي حجم التداول المتداولة البالغة 212.7 مليار سهم، ووفقاً للإحصائيات الصادرة عن سوق دبي المالي فقد سجلت قيمة التداولات بالهامش في

الوساطة حيث أصبحت تشكل مصدر دخل جديد يساهم في زيادة إيراداتها. كما انها تشكل مصدر تمويل سهل للمتداولين بدلا من اللجوء للإقتراض من مصادر أخرى. وأوضح أن زيادة معدلات التداول وتوفير المزيد من المنتجات الاستثمارية تعد من الركائز الأساسية لاستراتيجية عمل السوق وذلك بهدف تعزيز البيئة التنافسية لممارسة الأعمال وتنمية وتطوير قطاع الخدمات المالية. من جانبه قال عيسى كاظم رئيس التداول بالهامش تعبر بين الخدمات التي وفرها السوق منذ العام 2013 وذلك في سياق جهود استحداث واعتماد آليات متنوعة بما يعزز من نشاط المستثمرين في السوق، مؤكدا أن الخدمة وجدت قبلا كبيرا خاصة خلال السنتين الأخيرتين مع تزايد أعداد شركات الوساطة المعتمدة لتقديمها. وأضاف أن نسبة النمو الكبيرة التي شهدتها خدمة التداول بالهامش خلال العام

2016

2015

2016

2015

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2015

2016

2015

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

•• أبوظبي-وام:

بلغت قيمة التداول بالهامش في سوق أبوظبي وفيه المالىين 85.7 مليار درهم خلال العام 2016، بنمو نسبته 12.7% مقارنة مع العام 2015 الذي وصلت فيه الى نحو 76 مليار درهم وفقا للأرقام الرسمية الصادرة عن السوقين . وأظهر تحليل لوكالة أنباء الامارات أن قيمة التسهيلات المالية التداول بالمهامش التي قدمتها شركات الوساطة للملاءة شكلت ما نسبته 23.5% من إجمالي قيمة الصفقات المبرمة في السوقين والتي بلغت 364 مليار درهم بعبء وشراء في نهاية العام 2016 . ويأتي النمو في نسبة التسهيلات المالية مواكبا للزيادة للضخمة في عدد شركات الوساطة التي تقدم الخدمة، حيث وصلت الى نحو 35 شركة من إجمالي 48 شركة عاملة في سوق أبوظبي ودبي الماليين خلال العام الماضي. وأجعد مسؤولو الإدارة التنفيذية العليا في سوق أبوظبي ودبي

2016

2015

2016

2015

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016

2016





خلال الاجتماع الوزاري للجنة الاقتصادية المشتركة

## الإمارات وتركيا تحددان آليات لتطوير التعاون في 13 قطاعاً حيويًا المنصوري: العمل على الانتقال بالعلاقات الاقتصادية إلى مستويات أكثر تقدماً وتنوعاً نائب رئيس الوزراء التركي: البلدان يمتلكان فرصاً واعدة للارتقاء بحجم العلاقات الثنائية

وأوضح سعادته بأن الطرفين أكدوا على أهمية العلاقات الاقتصادية في مختلف المجالات واستعرضا الفرص القائمة للاستفادة من الموقع المميز والبنية التحتية المؤهلة لكل من دولة الإمارات العربية المتحدة ولجمهورية تركيا لزيادة تواجدهما في الأسواق الإقليمية والدولية، كما أكد الطرفان على أهمية دور القطاع الخاص وضرورة تيسير وصوله إلى أسواق البلدين.

ووضع محضر اللجنة الاقتصادية المشتركة التاسعة بين الإمارات وتركيا تحديد أطر التعاون المشترك في 13 قطاعاً حيويًا، وجاء في محضر اللجنة فيما يتعلق بالتجارة الخارجية، بالعمل على تعزيز وزيادة حجم التجارة الخارجية على المستوى الثنائي بين البلدين، وأيضاً على مستوى الإقليمية بأسواق المنطقة من خلال ما يشكله الجانبان من بوابة لنفاذ إلى أسواق واعدة، إذ تشكل الإمارات بوابة للدخول إلى أسواق دول مجلس التعاون الخليجي وغرب آسيا، فيما تشكل تركيا بوابة لنفاذ إلى أسواق وسط أوروبا.

وأيضاً بحث آليات تعزيز التعاون الصناعي وزيادة الفرص الاستثمارية وتشجيع القطاع الخاص لاستكشاف فرص استثمارية جديدة لإقامة مشاريع مشتركة مع نظرائهم في كلا البلدين وأهمية تبادل الخبرات بين رجال الأعمال والمبتكرين، وتشجيع التعاون بين الجهات الحكومية والجامعات والقطاع الخاص على الابتكار ونقل التكنولوجيا.

كما اتفق الجانبان على تفعيل مذكرة التفاهم الموقعة بين اتحاد الإمارات لغرف التجارة والصناعة واتحاد الغرف وتبادل السلع في تركيا من أجل زيادة التعاون التجاري بين القطاع الخاص في كلا البلدين.

وأيضاً اتفق الجانبان على تشجيع الجهات المختصة بإجراء دراسات مشتركة في مجالات الخدمات المالية والصرفية وتحديد سبل تعزيز التعاون في هذا القطاع الحيوي، كما تم الاتفاق على تبادل الخبرات بين مؤسسات المشاريع الصغيرة والمتوسطة التجارية والإمارات، وأيضاً الاتفاق على اتخاذ الإجراءات اللازمة لتسهيل مزيد من التعاون بين الجهات الحكومية والقطاع الخاص في مجالات الزراعة والمنتجات الغذائية.



رئاسة الأعمال الوطنية وتعزيز قدرتها التنافسية وتطوير بيئة داعمة ومحفزة للابتكار في ضوء رؤيتها الطموحة في التحول نحو اقتصاد متنوع قائم على المعرفة والابتكار.

الإمارات وتركيا. وأكد على أهمية تعزيز البعثات التجارية والاقتصادية بين الجانبين لما لها من أثر في تعميق الروابط بين مجتمع الأعمال واتساح المجال للاستثمار، مشيراً إلى الاهتمام المتزايد من قبل الشركات التركية للتوسع في استثماراتها بالسوق الإماراتي في عدد من القطاعات التي تشمل فرص نمو واعدة، وأبرزها تعميق التعاون في الخدمات المصرفية والتمويل الإسلامي، وأيضاً مجالات الطاقة المتجددة والسياحة والصحة والتعليم والنقل وتكنولوجيا المعلومات، فضلاً عن وجود الرغبة في تطوير أوجه التعاون بين المؤسسات المعنية بوضع مواصفات ومعايير المنتجات الحلال بين البلدين لما من شأنه تعزيز شراكات بنائة بين الجانبين في هذا المجال الحيوي والذي يتمتع بمعدلات نمو متسارعة.

كما استعرض نائب رئيس الوزراء التركي عدد من المشاريع الطروحة ضمن برامج الخصخصة التي تنفذها الحكومة التركية، والتي تشمل مجالات التعدين وتوليد الطاقة ومعالجة السكر والموانئ، وتمثل فرص تعزيز تواجدهما الاستثمارات الإماراتية في السوق التركي خاصة في ظل الخبرات التي تتمتع بها الشركات الإماراتية في هذه القطاعات. وبدوره، قال سعادة خليفة شاهين المرز، سفير الدولة في أنقرة، بأن اجتماعات اللجنة الاقتصادية المشتركة تأتي في إطار العلاقات الطيبة بين البلدين، ولا سيما بعد زيارة سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان وزير الخارجية والتعاون الدولي إلى الجمهورية التركية في أكتوبر الماضي، وأشار سعادة السفير أن الأحداث تناولت العلاقات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية بين البلدين وسائل دعمها وتطويرها وتمتيتها بما يخدم المصالح المشتركة للطرفين في ظل الإمكانيات الاقتصادية الكبيرة للبلدين، وأن المحادثات كانت مثمرة وجرت في جو ودي.

والرغبة المتبادلة في تعميق أواصر التعاون الثنائي، وتحديدًا على الصعيد الاقتصادي والتجاري.

وتابع أن قوة الروابط الاقتصادية بين البلدين انعكست في تصدر الإمارات لقائمة الشركاء التجاريين لتركيا على مستوى المنطقة فيما تمثل تركيا سادس أكبر مستورد من الإمارات، إجمالي حجم تجارة خارجية غير نفطية بلغت أكثر من 9.1 مليار دولار بنهاية عام 2016. فضلاً عن تركيز الاستثمارات المتبادلة في عدد من القطاعات الحيوية لاقتصاد البلدين من أبرزها القطاع السياحي والفندقي والصناعات الغذائية والطاقة والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات.

وأوضح معالي المنصوري أنه على الرغم من تلك الأرقام المتقدمة، إلا أنها لا تزال لا تعكس الإمكانيات الكاملة للشراكة الاقتصادية القائمة بين البلدين في ظل القومات والقدرة المتوفرة، مشيراً إلى أن اللجنة الاقتصادية المشتركة تشكل إحدى المنصات المثالية لاستكشاف مزيد من الفرص والإمكانيات لتعزيز آفاق التعاون خلال المرحلة المقبلة.

وتابع أن القطاعات التي ركزت عليها اللجنة خلال اجتماعاتها تخدم متطلبات التنمية المستدامة وتولد العديد من الفرص لإقامة شراكات من شأنها أن تحدث نقلة نوعية في مستوى العلاقات الاقتصادية والتي شملت العديد من المجالات إلى مستويات أكثر تقدماً وتنوعاً، وذلك من خلال الانشقاق على خطط واضحة للارتقاء بمستوى التعاون في القطاعات المستهدفة والتي شملت الرعاية الصحية، والطاقة المتجددة، والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، والنقل، والطيران المدني، والزراعة، والصناعات الغذائية، والسياحة، فضلاً عن الخدمات المالية والصرفية والمصارف والمعاملات الإسلامية، وأيضاً تطوير آليات التعاون فيما يتعلق باعتمادات مقاييس ومواصفات المنتجات الحلال وتبادل الخبرات والتجارب في هذا الصدد، وأيضاً تعزيز مستوى التعاون في قطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة والابتكار، والذي يشكل ركيزة أساسية من ركائز النمو الاقتصادي، ويحمل فرص واسعة لإقامة استثمارات وشراكات وتعاون فني وعلمي بما يعزز من قوة الروابط التي تجمع البلدين.

واستعرض المنصوري خلال كلمته حوافز ومميزات بيئة الأعمال بالدولة، فضلاً عن الفرص المتاحة خلال المرحلة المقبلة خاصة في ظل استضافة فعاليات دولية ضخمة وأبرزها معرض اكسبو2020، ودعا الشركات والمستثمرين الأتراك بالاستفادة من مجالات الاستثمار المتاحة، كما تطرق إلى الخطوات التي اتخذتها الدولة لتمكين

•• أنقرة - الفجر:

انقد امس الثلاثاء، 7 فبراير 2017 الاجتماع الوزاري للجنة الاقتصادية المشتركة التاسعة بين الإمارات وتركيا في العاصمة التركية أنقرة، وذلك برئاسة كل من معالي المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد، ومعالي محمد شيمشك نائب رئيس وزراء تركيا.

شارك في الاجتماع سعادة المهندس محمد أحمد بن عبد العزيز الشحي وكيل وزارة الاقتصاد للشؤون الاقتصادية وسعادة خليفة شاهين المرز سفير الدولة لدى تركيا، وسعادة جمعة الكيت الوكيل المساعد للشؤون الخارجية بوزارة الاقتصاد، وسعادة عبد الله المهيني مدير عام هيئة الإمارات للمواصفات والمقاييس، وسعادة فهد عبيد الشناق مدير إدارة الشؤون الاقتصادية والتجارية بوزارة الخارجية والتعاون الدولي، وسعادة حمد بو عيم مدير عام غرفة تجارة وصناعة دبي، وسعادة مروان السركال المدير التنفيذي لهيئة الشارقة للاستثمار والتطوير (شروق)، إلى جانب عدد من كبار المسؤولين وممثلي مؤسسات حكومية من البلدين.

ناقش الجانبان خلال الاجتماع التطورات التي تواجهها في بلدانهم في ظل التحديات الاقتصادية العالمية وسبل تعزيز أطر التعاون المشترك، وعكست المناقشات تفهماً متبادلاً وغبة واضحة في الانتقال بنسجم العلاقات الاقتصادية والتجارية إلى مرحلة أكثر تقدماً وبما يخدم الأهداف التنموية للبلدين. وجاء على محضر الاجتماع الخاص من الجانبين، والتي تضمنت:

مبادرات مشتركة لزيادة التجارة البيئية، من خلال العمل على استفادة المستثمرين من البلدين من فرص الوصول إلى أسواق دول مجلس التعاون الخليجي وغرب آسيا من جانب، وأسواق آسيا الوسطى من جانب آخر. وأيضاً العمل على تعميق الروابط بين مجتمع الأعمال وغرف التجارة والصناعة، بما يعمل على زيادة التعاون التجاري بين القطاع الخاص من الجانبين.

قال معالي المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد، إن العلاقات الإماراتية التركية تاريخية، وقائمة على التفاهم واحترام المصالح المشتركة،

لاستدامة الأعمال بين القطاعين الحكومي والخاص (اقتصادية دبي)، والجمعية الدولية للفعاليات الحية (إيليا) تعزيزاً لشركتهما لدعم مبادرة «ملتقى شركة مجتمع الأعمال»

•• دبي- الفجر:

وقعت دائرة التنمية الاقتصادية في دبي مذكرة تفاهم مع الجمعية الدولية للفعاليات الحية (إيليا) الشرق الأوسط، وهي الجمعية المختصة بتطوير الفعاليات، وذلك لبناء شراكة استراتيجية لدعم مبادرة ملتقى شركة مجتمع الأعمال الرامية إلى توطيد العلاقات مع مجتمع الأعمال من القطاع الخاص في إمارة دبي، والتي أطلقتها اقتصادية دبي في بداية العام المنصرم. وتتسم الاتفاقية مع استراتيجية اقتصادية دبي الرامية إلى دعم نمو القطاعات الاقتصادية الاستراتيجية، وتحقيق الرفاهية الاقتصادية، عبر توفير مبادرات جديدة لاقتصاد دبي من خلال تحفيز القطاعين العام والخاص على التعاون معاً، من أجل الاستثمار وتطوير اقتصاد دبي على نحو مستدام. وقام بتوقيع الاتفاقية كل من محمد شاعر السعدي، المدير التنفيذي لقطاع الشؤون الاستراتيجية المؤسسية في دائرة التنمية الاقتصادية بدبي، والسيدة ليسى فير، نائب الرئيس لجمعية إيليا الشرق الأوسط، بحضور عدد من المسؤولين والمدراء التنفيذيين من كلا الجهتين. وقال محمد شاعر السعدي، لاقى ملتقى شركة مجتمع الأعمال في دورته الأولى ردود أفعال عديدة بهدف بناء شراكة فعالة مع دائرة التنمية الاقتصادية لتبادل الأفكار والخبرات وتطوير الاستراتيجيات التي من شأنها التغلب على التحديات ووضع قواعد أساسيات الأعمال نحو مستقبل أفضل. إن شراكتنا مع إيليا هي شراكة استراتيجية ذو قيمة مضافة وداعمة للمنتقى شركة مجتمع الأعمال في دوراته المقبلة، وهو ما سيسهم في تنمية الاقتصاد المحلي عبر تعزيز مجال الفعاليات الحية والعالمية التي تحتضنها دبي في شتى المجالات. وأضاف السعدي ستعمل اقتصادية دبي مع إيليا الشرق الأوسط على إطلاق المبادرات التي من شأنها تعزيز نمو هذه الصناعة وهذا يشمل تنظيم جلسات للنقاش لتحسين البيئة التنظيمية في مجال الفعاليات الحية، بالإضافة للقيام بالدراسات التي من شأنها تحديد حالة وحجم هذه الصناعة ومدى مساهمتها في الاقتصاد دبي ووضع المقترحات التي تساهم في تحسين هذا المجال. وسنعمل مع إيليا على تحديد العقبات والتحديات التي تواجه هذه الصناعة وتقديم التوصيات اللازمة التي سترجم كمبادرة فعالة من قبل الجهات المعنية. ومن جانبها، قالت ليسى فير: يسعدنا في إيليا الشرق الأوسط توقيع هذه الاتفاقية مع اقتصادية دبي والتي ستعمل كوسيلة اتصال فعالة لتناقشة التحديات الصناعية بين كل من دائرة التنمية الاقتصادية وأعضاء إيليا. ونحن سعداء بما حققناه حتى الآن. وستقوم دائرة التنمية الاقتصادية ضمن إطار ملتقى شركة مجتمع الأعمال على مدى السنوات الثلاث المقبلة بإطلاق منصات مخصصة لجمع الأفكار والآراء المقدمة من مجتمع الأعمال حول المبادرات والسياسات الاقتصادية الحالية والمستقبلية، ومشاركة المعلومات المتعلقة بالتوجهات والفرص والتعاون مع الجهات المعنية الرئيسية في القطاع الخاص ضمن المجالات ذات الاهتمام المشترك.



## الإمارات تستضيف أول ورشة فنية تنظمها أوبك خارج المنظمة

•• أبوظبي - وام:

استضافت دولة الإمارات أول ورشة فنية نظمها منظمة الدول المصدرة للبترول أوبك خارجها، وذلك بالتعاون مع وزارة الطاقة. حضر الورشة معالي سويل بن محمد فرج فارس المزروعى وزير الطاقة. يأتي تنظيم واستضافة الورشة تأكيداً على حرص وزارة الطاقة على تنمية الكفاءات الوطنية المتخصصة من خلال تبادل الخبرات واكتساب المهارات والعرفه والخبرة والمختصين حيث يشارك فيها أربعة خبراء في المعلومات الذكية والبيانات الإحصائية من منظمة أوبك. تناقش الورشة - التي يشارك فيها موظفون من وزارة الطاقة والجهات والشركات الوطنية المعنية بالنقط - المنهجية المتبعة على مستوى العالم في كيفية تزويد البيانات بكل شفافية ووضع جانب الطرق المستخدمة في تقييم جودة البيانات للنقط والغاز إضافة إلى المصطلحات الفنية العالمية المعتمدة في الإحصائيات السنوية لتقديم معلومات النفط والغاز والتي تسهم برفع جودة المعلومات وكفاءتها.

## الأسمه الإماراتية ترفع مكاسبها الى 15.3 مليار درهم منذ بداية الاسبوع

•• أبوظبي- وام:

عكست أسواق المال الإماراتية اتجاهها خلال الساعة الأخيرة من تعاملات جلسة امس وارتدت صعوداً بعد سيطرة الهودو على حركتها الأكثر من ساعتين وذلك بدعم من عودة عمليات الشراء على شريحة الأسهم القيادية، خاصة المدرجة ضمن قطاعات البنوك والاستثمار والعقار. وكسبت القيمة السوقية لأسهم الشركات المتداولة نحو 4.2 مليار درهم مما رفع من إجمالي المكاسب منذ بداية الاسبوع الى 15.3 مليار درهم تقريبا. ونجح المؤشر العام لسوق أبوظبي للأوراق المالية في الارتفاع مع أختراق المؤشر العام لسوق دبي المالي حاجز 3718 بنمو نسبته 0.74% مقارنة مع جلسة الامس. وشملت قائمة الأسهم التي أسهمت في دعم الأسواق سهم دبي للاستثمار الذي كسب نحو 2% بالغا 2.59 درهم في حين تجاوزت مكاسب سهم سوق دبي 3% صاعدا الى 1.37 درهم وسط صفقات تجاوزت قيمتها 106 ملايين درهم. وسجلت شهيبة التداول تحسنا مقارنة مع تعاملات اليوم السابق وبلغت قيمة الصفقات البرمة في السوقين نحو 1.4 مليار درهم وعدد الأسهم المتداولة 730 مليون سهم تقريبا نفذت من خلال 8956 صفقة.

## المجلس الأعلى للطاقة في دبي يستعرض التقدم الحاصل في تنفيذ أبرز البرامج والمبادرات والمشاريع

•• دبي- الفجر:

ترأس سعادة سعيد محمد الطاير، نائب رئيس المجلس الأعلى للطاقة في دبي، الاجتماع الـ 43 للمجلس والذي جرت خلاله مناقشة سير العمل في تنفيذ كبرى المشاريع ضمن قطاع الطاقة، بحضور كل من سعادة المهندس حسين ناصر لوتاه، مدير عام بلدية دبي، وسعادة عبد الله بن كلبان العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الامارات



العالمية للألنيوم، وسعادة أحمد بطي المحيربي، الأمين العام للمجلس الأعلى للطاقة في دبي، وسيف حميد الفلاسي، الرئيس التنفيذي لجموعة إينوك، وعبدالله عبدالكريم، مدير عام دائرة شؤون النفط، وخالد محمد شريف، مساعد المدير العام لقطاع رقابة البيئة والصحة والسلامة ببلدية دبي، ووليد سلمان، نائب رئيس لجنة دبي للطاقة النووية، إلى جانب ناصر بوشواب، المدير التنفيذي لقطاع الاستراتيجية

والحوكمة المؤسسية في هيئة الطرق والمواصلات بدبي، وفريدريك شمين، المدير العام لمؤسسة دبي للبترول، وسيمون كاتل، المدير العام لهيئة دبي للتجهيزات (DUSUP). وشهد الاجتماع استعراض التقدم الحاصل في تنفيذ أبرز البرامج والمبادرات والمشاريع الكبرى، وفي مقدمتها المنظمة العالمية للاقتصاد الأخضر (WGEO)، ومشروع محطة توليد الكهرباء بالطاقة المائية

المخزنة في حثا، ومبادرة دبي للتنتل الأخضر. وقال سعادة سعيد محمد الطاير: تطبيقاً لاستراتيجية دبي للطاقة النظيفة 2050 التي أطلقتها سيدي صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي - رعاه الله، لتحويل الإمارة إلى مركز عالمي للطاقة النظيفة والاقتصاد الأخضر، تم خلال الاجتماع استعراض المشاريع

التي تعمل على تأسيس نموذج مستدام لتوفير الطاقة ودعم النمو الاقتصادي دون الإضرار بالبيئة ومواردها، لتكون الأقل في البصمة الكربونية على مستوى العالم بحلول عام 2050. وأضاف سعادته: ناقشنا خلال اجتماعنا الثالث والأربعين خارطة الطريق المعتمدة لتنفيذ استراتيجية دبي للطاقة النظيفة 2050، التي تهدف إلى توفير 7% من طاقة دبي من مصادر الطاقة النظيفة بحلول عام 2020، و25% بحلول عام 2030 و75% بحلول عام 2050. وسنعمد على تقنية الألواح الشمسية الكهروضوئية (PV) بشكل رئيسي،

وأضاف سعادته: ناقشنا خلال اجتماعنا الثالث والأربعين خارطة الطريق المعتمدة لتنفيذ استراتيجية دبي للطاقة النظيفة 2050، التي تهدف إلى توفير 7% من طاقة دبي من مصادر الطاقة النظيفة بحلول عام 2020، و25% بحلول عام 2030 و75% بحلول عام 2050. وسنعمد على تقنية الألواح الشمسية الكهروضوئية (PV) بشكل رئيسي،

## مكتوم بن محمد يستقبل رئيسة مجلس إدارة شركة آي بي إم العالمية

•• دبي-وام:

استقبل سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي، في المكتب التنفيذي بدبي امس، السيدة جيني روميثي، رئيسة مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة آي بي إم العالمية، حيث استعرض اللقاء آخر المستجدات العالمية في مجال تقنية المعلومات والبرمجيات، وانعكاسات التطور السريع للتقنيات الرقمية على حركة التنمية العالمية، بما تشهده مختلف القطاعات لاسيما القطاع الاقتصادي، وكذلك إسهام تقنية المعلومات في تعزيز الخدمات الحكومية، وتوظيف إمارة دبي تلك الميزة لدعم توجهاتها التنموية بالتحول إلى النموذج الذكي لرفع مستوى كفاءة قطاعاتها الحكومية لتوفير الخدمات بأسلوب سريع وفعال يضمن أعلى درجات رضی المتعاملين. واطلع سموه خلال اللقاء على آفاق التعاون بين دبي والشركة العالمية التي تمتد علاقتها بالمنطقة إلى أكثر من ستة عقود وكانت من أوائل الشركات التي انضمت إلى مدينة دبي للإترنت عند تأسيسها قبل أكثر من 15 عاما متخذة من مقرها هناك مركزا إقليميا لأعمالها في الشرق الأوسط، وكذلك خطط الشركة



التوسعية في المنطقة خلال المرحلة المقبلة، لاسيما في مجال الاستثمار في دعم المواهب والابتكار والتكيز على هذا المجال ومن خلال مركز صناعة والابتكار في دبي، والذي من المنتظر أن يساهم في دعم العملاء الإقليميين للشركة للوصول إلى التقنيات السحابية وكذلك ربطهم بمراكز الأبحاث التابعة لها. كما تناول اللقاء التعاون بين حكومة دبي الذكية وشركة آي بي إم في

ارتفاع القروض والتسليفات بنسبة 7.5 % لتصل إلى 42 مليار درهم

## أرباح بنك دبي التجاري التشغيلية لعام 2016 ترتفع بنسبة 6.6 % لتصل إلى 1.592 مليون درهم

•• دبي-الصحج:

أعلن بنك دبي التجاري عن النتائج المالية للعام 2016، وفيما يلي المؤشرات المالية الرئيسية: **المؤشرات المالية:** إجمالي الموجودات تسجل 64.1 مليار درهم كما في 31 ديسمبر 2016 بنسبة زيادة قدرها 10.7% مقارنة بـ 57.9 مليار درهم كما في نهاية العام السابق. ارتفعت القروض والتسليفات إلى 42 مليار درهم بنسبة زيادة قدرها 7.5% مقارنة بـ 39 مليار درهم كما في 31 ديسمبر 2015. كما ارتفعت ودائع العملاء إلى 43.8 مليار درهم بزيادة قدرها 8.2% مقارنة بـ 40.5 مليار درهم كما في 31 ديسمبر 2015. وارتفعت الإيرادات التشغيلية بنسبة 4.7% لتصل إلى 2.46 مليار درهم مقارنة بـ 2.35 مليار درهم للعام 2015 مدعومة بشكل أساسي بالارتفاع الحاصل في صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من التعامل بالعملة الأجنبية وإيرادات الاستثمارات. وارتفعت الصافي التشغيلية بنسبة 1.4% لتصل إلى 870.5 مليون درهم مقارنة بـ 858.8 مليون درهم للعام السابق. وارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 6.6% لتصل إلى 1.59 مليار درهم مقارنة بـ 1.49 مليار درهم للعام السابق، كما ارتفع صافي مخصصات انخفاض القيمة بمبلغ 161.2 مليون درهم مقارنة بالعام 2015، في حين انخفضت الأرباح الصافية بنسبة 5.9% لتصل إلى 1 مليار درهم مقارنة بـ 1.07 مليار درهم للعام السابق. وبلغت نسبة التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة 83.7% كما نسبة الضغوط والتسليفات إلى الودائع 95.9% وسجلت نسبة كفاية رأس المال 15.8% بعد احتساب توزيعات الأرباح النقدية المقترحة. وبلغت نسبة كفاءة التشغيل 35.4% وارتفعت نسبة التغطية للقروض الصنفية لتصل إلى 101.6%، ومن جانبه اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بنسبة 20%.

**لحة عن أداء البنك**

سجل بنك دبي التجاري ارباحا صافية مقدارها 1.003.1 مليون درهم بالمقارنة مع 1.066.2 مليون درهم للعام 2015 بانخفاض بنسبة 5.9% كنتيجة للحفاظ على القطاع مخصصات انخفاض القيمة بحيث بلغت نسبة التغطية للقروض الصنفية 101.6%. ارتفعت الإيرادات التشغيلية بنسبة 4.7% لتصل إلى 2.46 مليار درهم، وجاء هذا الارتفاع بشكل رئيسي نتيجة للارتفاع الحاصل في صافي إيرادات الفوائد بنسبة 5.2% لتصل إلى 1.73 مليار درهم (2015: 1.64 مليار درهم) وارتفاع الإيرادات من غير الفوائد بنسبة 3.5% لتصل إلى 736.9 مليون درهم (2015: 712.2 مليون درهم) حيث ارتفعت من ضمنها الإيرادات من التعامل بالعملة الأجنبية بنسبة 15.2%. وارتفعت المصاريف التشغيلية

•• أبوظبي-وام:

أعلنت شركة المراكب لصناعة القوارب أهمية المشاركة في معرض ومؤتمر الدفاع الدولي ايدكس و نافدكس 2017 الذي سيعقد خلال الفترة بين 19 حتى 23 فبراير الجاري في مركز أبوظبي الوطني للمعارض ادينيك حيث تنوي عرض قسم MAP-tech المسؤول عن إنتاج منتجات الملاحة البحرية مثل قارب ذاتي القيادة يصل طوله إلى 10 أمتار و مركز التحكم و المراقبة عن بعد و نظام القائد الأتي. وقال باسل شحيرب الرئيس التنفيذي

لشركة المراكب لصناعة القوارب و ديفيد دويبو مدير تطوير الأعمال بالشركة، أننا نتطلع للقاء الشركاء و العملاء في المعرض وبحث المزيد من فرص التعاون. وقال ديفيد دويبو أن شركة المراكب تمتلك خبرات واسعة في تصنيع أنظمة آتية للملاحة البحرية.. فيما تواصل جهودها في الابتكارات في سوق الملاحة الألية وتعرض الشركة المنتج MAP Pro الجديد من نوعه في السوق والذي يسمح لتحول قيادة القارب العتاد إلى قيادة ذاتية حيث تم إطلاق هذه التقنية لوكالة الابتكار و تكنولوجيا في هذا المجال.

من جانبها قالت نور السيد مديرة العمليات للشركة إن ايدكس يعد من اهم المعارض العالمية في العالم وينتج المزيد من الفرص للمعارض للوصول الى اهم الأسواق الإقليمية والدولية. وستتم توفير عرض حي يوضح التحكم بمحرك باستخدام جهاز MAP و تطبيق مبرمج عن طريق جهاز محمول. وتميز الأجهزة بسهولة استخدامها و تركيبها مع أي سفينة من أي حجم لتحديد مواقع محددة سلفا من قبل القائد و بإمكان استخدامها في تطبيقات دفاعية بحرية و تجارية.

العمل بأسلوب يضمن لها التميز فيه، منوهة بالمبادرات النوعية التي توظف إمارة دبي فيها التقنيات المتطورة لخدمة أهدافها التنموية ومن أبرزها إطلاق مسرعات دبي للمستقبل، في الوقت الذي تهيئ فيه الإمارة المناخ الداعم للإبداع، وتوفر البيئة الجاذبة لأفضل العقول والمواهب والطاقات المبدعة من مختلف أنحاء العالم، ما يعزز مكانتها كمركز فريد للابتكار ونقطة إشعاع حضاري في المنطقة. وأكدت رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة آي بي إم أن إمارة دبي تقدم نموذجا متميزا في الاستثمار في إرساء أحدث البنى التحتية خاصة ما يتعلق منها بالتقنية المتطورة وإعداد الكوادر البشرية المرية واستقطاب أفضل العقول بتقديم كافة مقومات الدعم المحفزة على الابتكار، وتوظيف التقنيات المتطورة في مختلف المجالات بأسلوب يكفل أعلى مستويات الخدمة للمجتمع، معربة عن سعادتها بالشراكة الطويلة بين الجانبين، في ضوء ما توفره الإمارة من مختلف أوجه الدعم للقطاع الخاص والمؤسسات الاقتصادية المتخصصة. حضر اللقاء، سعادة عبدالله الشيباني، الأمين العام للمجلس التنفيذي لإمارة دبي، وسعادة أحمد بن بيات، نائب الرئيس والعضو المنتدب ل دبي القابضة، وعدد من كبار المسؤولين في إمارة دبي.

التشغيلي للبنك: ” تمكن بنك دبي التجاري مرة أخرى من تحقيق أداء جيد حيث ارتفعت إيراداته بالمقارنة مع العام 2015. هذا واتسمت البيئة التشغيلية في الدولة بالتحدي في الجزء الأعظم من العام المنصرم ومع ذلك تمكن البنك من رفع ارباحه التشغيلية بنسبة تزيد عن 6%. ان الانخفاض الطفيف في إيرادات قطاعي الأعمال المصرفية للشركات الكبرى والأعمال المصرفية التجارية قوبل بارتفاع في الإيرادات قطاعي الخدمات المصرفية للأفراد والأعمال مما يعزز فاعلية تنوع مصادر الدخل المتبعة من قبل البنك.

في نظرة مستقبلية، أضاف، تم إطلاق CBDNOW، أول بنك رقمي في دولة الإمارات العربية المتحدة حيث يستهدف العملاء العصريين والمتصلين بالخدمات الرقمية والذي يعزز موقع البنك كبنك رقمي رائد في المنطقة. شهد عام 2016 على عدد من الإنجازات الرئيسية، وهي خير برهان على التزام البنك بتعزيز المنتجات المبتكرة والتقنيات الرقمية وخدمة العملاء. وفي ديسمبر 2016، قام بنك دبي التجاري بإطلاق البنك الرقمي (CBDNOW)، أول بنك رقمي في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما افتتح بنك دبي التجاري فرع جديدة في سيتي سنتر معيصم، دبي فيسيتيفال سيتي مول. وقام بتدشين مركزي بنابيس والفوز التجاريين اللذين يوفران ساعات عمل مطولة. وستشكل هذه المكاتب أفرع مركزية وستوفر خدمات حصرية لعملاء الدائنة و عملاء قطاع الخدمات المصرفية للأعمال وقطاع خدمات الأعمال المصرفية التجارية. وطرح بنك دبي التجاري تطبيق هاتفي جديد مصمم ليخدم إلى العملاء مزايا متعددة ليعاينهم على إدارة حساباتهم والوصول إلى مجموعة واسعة من الخدمات المصرفية الشخصية بكل سهولة من أي مكان، وفي أي وقت كان، وبأكثر الطرق للخدمة المتميزة. كما فاز بنك دبي التجاري بجائزة دبي للخدمة المتميزة للخدمة من قبل دائرة التنمية الاقتصادية في دبي.

**تأسس عامة عن بنك دبي التجاري** مقابل “الفرص الشخصي الأكثر شعبية، وتلقى فرع البنك في كورنيش أبوظبي جائزة “أفضل أداء لعام 2015” من برنامج دبي للخدمة المتميزة. كما فاز بنك دبي التجاري بجائزة دبي للخدمة المتميزة للخدمة من قبل دائرة التنمية الاقتصادية في دبي. **تأسس بنك دبي التجاري** في دبي- دولة الإمارات العربية المتحدة عام 1969 وهو شركة مساهمة عامة. إن أسهم البنك مدرجة في سوق دبي المالي وهي مملوكة بالكامل لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة من بينها 20% مملوكة من قبل مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية. وتصل القوى العاملة في البنك إلى 1.106 موظفا وموظفة ينتمون إلى 42 جنسية. ويقدم البنك مجموعة متكاملة من المنتجات والخدمات المصرفية التجارية والإسلامية لعملائه من الأفراد والشركات من خلال شبكة أفرع مكونة من 24 فرعا بالإضافة إلى 4 منصات رقمية. ويستثمر البنك في شبكة واسعة من أجهزة الصراف الآلي و أجهزة إيداع الشيكات والتقد تصل إلى 195 جهازا.

## المراكب تشارك في معرض ومؤتمر ايدكس و نافدكس 2017



# منوعات الفكرة مكسر

29

## غرفة الشارقة: المنتجات الغذائية الإماراتية تتمتع بمواصفات عالمية

•• الشارقة-وام:

أكدت غرفة الشارقة أن المنتجات الإماراتية وصلت إلى مستويات متقدمة جدا من الجودة بما يمكنها من منافسة المنتجات العالمية لما تتمتع به من سمعة مرموقة في مختلف المحافل الدولية. وأكد إبراهيم راشد الجروان مدير إدارة العلاقات الاقتصادية في غرفة تجارة وصناعة الشارقة أن إمارة الشارقة باتت تشكل منصة انطلاق للاستثمار في صناعة الأغذية في الأسواق الإقليمية والدولية ما يوفره من مقومات تنافسية وبنية تحتية ولوجستية متطورة. وأشار إلى أن صناعات المواد الغذائية تشكل حافزا ودعما كبيرين للقطاع الصناعي في إمارة الشارقة وتساهم في تلبية قسم كبير من احتياجات الأسواق المحلية من المواد الغذائية فضلا عن مساهمتها للمحوظة في تحقيق الأمن الغذائي في الدولة. جاء ذلك خلال زيارة وفد من إدارة العلاقات الاقتصادية في غرفة تجارة وصناعة الشارقة لشركة جلوبال للصناعات الغذائية في إمارة الشارقة التي تعد جزءا من مجموعة البطحاء للسلع الاستهلاكية المملوكة لمجموعة البطحاء حيث بحث الجانبان عددا من المواضيع المرتبطة بصناعة المواد الغذائية.

## أسعار سلة خامات أوبك إلى 53.77 دولارا للبرميل

•• فيينا-وام:

تراجعت أسعار سلة خامات منظمة الدول المصدرة للنفط أوبك الـ 13 أمس الاول إلى 53.77 دولار للبرميل مقارنة بسعر يوم الجمعة الماضي الذي وصل إلى 54.24 دولار للبرميل. وتضم سلة خامات أوبك - التي تعد مرجعا في مستوى سياسة الإنتاج - الأنواع التالية .. خام مبران الإماراتي وخام مزيج صخري الجزائري والإيراني الثقيل والبصرة الخفيف العراقي وخام التصدير الكويتي وخام السدر الليبي وخام بوني الخفيف النيجيري والخام البحري القطري والخام العربي الخفيف السعودي والخام الفنزويلي مبراي وجيرا سول الأنغولي وربيع الخفيف الغابوني وأورينت الاكوادوري.

## 54.76 دولارا للبرميل سعر تسوية العقد الأجل لخام عمان في بورصة دبي للطاقة

•• دبي-وام:

خسر سعر تسوية العقد الأجل لخام عمان. تسليم أبريل المقبل. لدى تداوله في بورصة دبي للطاقة أمس 1.12 دولار أمريكي للبرميل الواحد مقارنة بسعر تسوية أمس بيلغ 54.76 دولار عند الساعة 12:30 بالتوقيت المحلي 08:30 بتوقيت غرينتش. وتهدف بورصة دبي للطاقة. وهي أول بورصة دولية في منطقة الشرق الأوسط لعقود الطاقة الآجلة والسلع. وإلى تزويد شركات إنتاج النفط والمتداولين و العملاء المهتمين بالأسواق التي تقع شرق السويس بأسعار تتسم بالشفافية للنفط الخام. وتعد البورصة منذ افتتاحها عام 2007 إحدى البورصات المتخصصة على مستوى العالم وأصبح عقدها الرئيس وهو العقد الأجل لخام عمان العيار الأكثر موثوقية للنفط الخام اتجه إلى السوق التي تشهد نموا سريعا شرق السويس والأداء التي تعكس اقتصادات المنطقة الآسيوية بصورة متفردة وأكبر عقد من نوعه في العالم في حين التسليم الفعلي وثالث مقياس سعري للنفط الخام في العالم والعيار الوحيد للنفط الخام الذي يتم تصديره من عمان ودبي. وتستخدم بورصة دبي للطاقة في أعمالها كافة أرفق الأنظمة الإلكترونية التي يمكن الوصول إليها اتصلا من أكثر من 20 منطقة منها المراكز المالية الرئيسية في آسيا وأوروبا والولايات المتحدة. وتقع البورصة داخل مركز دبي المالي العالمي. وهو منطقة مالية حرة تم إنشاؤها لتعزيز الخدمات المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. وتخضع إلى قوانين سلطة دبي للخدمات المالية كما تتم مقاصة وضمان جميع التناولات من خلال مجموعة تابعة لبورصة شيكاغو التجارية. يذكر أن بورصة دبي للطاقة مشروع مشترك بين دبي القابضة وصندوق الاستثمار العماني ومجموعة بورصة شيكاغو التجارية كما تمتلك مؤسسات مالية عالمية وشركات متخصصة في تداول عقود الطاقة منها غولدمان ساكس و جي بي مورغان و مورغان ستانلي و شل و فيتول و كوتكورد إنرجي أسهما فيها.

## ارتفاع مؤشر سوق دبي المالي في ختام تداولات

•• دبي-وام:

ارتفع مؤشر سوق دبي المالي بنسبة 0.74 في المائة متقدما 17.2 نقطة ليعلق عند مستوى 3718.5 نقطة في ختام تداولات امس التي بلغت قيمتها مليارا و 60 مليون درهم وسجل ارتفاع أسعار أسهم 23 شركة وهبوط أسهم 12 شركة و ثبات أسعار ثلاث شركات. وكانت مجموعة الصناعات الوطنية القابضة أكثر الشركات ارتفاعا من حيث التغيير في أسعارها بإغلاق 1.97 درهم بنسبة تغير بلغت 14.5 في المائة بينما كانت الاستثمارات المالية الدولية أكثر الشركات انخفاضا في أسعارها بإغلاق 0.52 درهم بنسبة تغير سالب 7.9 في المائة. يذكر أن نطاق التقلب المعمول به في سوق دبي المالي هو 15 في المائة صعودا كحد أقصى و 10 في المائة هبوطا كحد أدنى. وكان سهم مجموعة جي إف اتش المالية أكثر نشاطا من حيث قيمة التداول إذ بلغت نحو 280.5 مليون درهم باستحواد ما نسبتته 26.5 في المائة من قيمة تداولات السوق مرتفعا سعره 0.04 درهم ليعلق على 2.84 درهم. وتصدر قطاع البنوك باقي القطاعات المتداول أسهمها من حيث قيمة التداول في السوق بمبلغ 434 مليون درهم تلاه قطاع العقارات والإنشاءات الهندسية بقيمة 282 مليون درهم. وفيما يتعلق بالاستثمار الأجنبي في سوق دبي المالي فقد بلغ إجمالي قيمة مشتريات الأجانب من الأسهم اليوم نحو 383.3 مليون درهم لتشكّل ما نسبتته 36.2 في المائة من إجمالي قيمة المشتريات في حين بلغ إجمالي قيمة مبيعاتهم 466.5 مليون درهم بنسبة 44.1 في المائة من إجمالي قيمة المبيعات ليصل بذلك صافي الاستثمار الأجنبي إلى 83.1 مليون درهم كمحصلة بيع.

### حكومة دبي دائرة التنمية الاقتصادية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي**  
اسم المصفي/ ايه & ام الانصاري لتدقيق الحسابات  
العنوان: مكتب رقم ٧١٠ ملك مجموعة سلطان للاستثمار - بورسعيد - هاتف  
٤٠٥٥١٥٦٠ فاكس: ٤٠٥٥١٥٦٠ - بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية ايريوون للتجارة العامة - (ش.م.ذ.م) وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/٢٩ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/٢٩ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٤٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.  
دائرة التنمية الاقتصادية

### حكومة دبي دائرة التنمية الاقتصادية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة**  
اسم الشركة: ايريوون للتجارة العامة - (ش.م.ذ.م)  
العنوان: مكتب رقم ١٠١ ملك سلطان محمد عبدالله كرمستجي - ديرة - نايف  
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة رقم الرخصة: ٦٨٧٠٢٥ رقم القيد  
بالسجل التجاري: ١١١٣٧٤٧ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/٢٩ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/٢٩ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين ايه & ام الانصاري لتدقيق الحسابات العنوان: مكتب رقم ٧١٠ ملك مجموعة سلطان للاستثمار - بورسعيد - هاتف ٤٠٥٥١٥٦٠ فاكس: ٤٠٥٥١٥٦٠ مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٤٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.  
دائرة التنمية الاقتصادية

### حكومة دبي دائرة التنمية الاقتصادية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي**  
اسم المصفي/ ايه & ام الانصاري لتدقيق الحسابات  
العنوان: مكتب رقم ٧١٠ ملك مجموعة سلطان للاستثمار - بورسعيد - هاتف  
٤٠٥٥١٥٦٠ فاكس: ٤٠٥٥١٥٦٠ - بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية عمرو احمد وخضر لتجارة السجاد (ش.م.ذ.م) وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/١٠ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/١٠ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٤٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.  
دائرة التنمية الاقتصادية

### حكومة دبي دائرة التنمية الاقتصادية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة**  
اسم الشركة: عمرو احمد وخضر لتجارة السجاد (ش.م.ذ.م)  
العنوان: محل رقم ٣ ملك اسداله حسينعلي بخشي - المر - الشكل القانوني:  
ذات مسؤولية محدودة رقم الرخصة: ٧٣٧٥٨١ رقم القيد بالسجل التجاري:  
١١٧٩٢٤٨ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في  
السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه، وذلك بموجب قرار محاكم  
دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/١٠ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٧/١/١٠  
وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين ايه & ام  
الانصاري لتدقيق الحسابات العنوان: مكتب رقم ٧١٠ ملك مجموعة سلطان  
للاستثمار - بورسعيد - هاتف ٤٠٥٥١٥٦٠ فاكس: ٤٠٥٥١٥٦٠ مصطحباً  
معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٤٥) يوماً من تاريخ نشر هذا  
الإعلان.  
دائرة التنمية الاقتصادية

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**انذار عدلي بالنشر**  
رقم ٢٠١٧/٩٢٤  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- الامير للاعمال الفنية - ش ذ م م  
٢- الامير محمود الامير سماحه - مجهول محل الاقامة  
فان المنذرة ترسل هذا الانذار العدلي للمنذرت اليهم لدفع القيمة الاجبارية من تاريخ  
٢٠١٧/١٢/٢٧ حتى تاريخه بالاضافة الى الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار  
وبالاضافة الى الرسوم والمصاريف وذلك خلال ٣٠ يوماً من تاريخه، والا سوف تتخذ المنذرة  
تجاه المنذر اليهم كافة الاجراءات القانونية المناسبة لخلاء العين المجرعة مع تحميلهم كافة  
الرسوم والمصاريف وكافة الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار والفائدة القانونية  
ومطالبتهم بالتعويض المناسب عما فيها من كسب وما لحقها من خسارة.  
الكاتب العدل

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**انذار عدلي بالنشر**  
رقم ٢٠١٧/٩٢٣  
المنذرة: ميثاء على عبدالله العويس  
المنذر اليها: ١- تانغو للانتاج الفني - ش ذ م م - مجهول محل الاقامة  
فان المنذرة ترسل هذا الانذار العدلي للمنذرت اليها لحضور الشخص المفوض  
بالتوقيع قانونا على عقد الاجبار والشيكات الخاصة بها الى مقر شركة/ سنتمتر  
كيوب للعقارات - يامارة دبي - منطقة بورسعيد - بناية العويس مكتب MO1  
لتوقيع العقد حسب الشروط السابقة والشيكات الخاصة بالقيمة الاجبارية  
مضاف اليها الزيادة الاجبارية القانونية بحسب مؤشر مؤسسة التنظيم العقاري  
في حينه وذلك بتاريخ ٢٠١٧/٥/٤.  
الكاتب العدل

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**انذار عدلي بالنشر**  
رقم ٢٠١٧/٩٢٢  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- بروفيشونال آتادره العقارات  
٢- عبد الكريم احمد عبدالله عماد - مجهول محل الاقامة  
فان المنذرة ترسل هذا الانذار العدلي للمنذرت اليهم لدفع القيمة الاجبارية من تاريخ  
٢٠١٧/١/٢٢ حتى تاريخه بالاضافة الى الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار  
وبالاضافة الى الرسوم والمصاريف وذلك خلال ٣٠ يوماً من تاريخه، والا سوف تتخذ المنذرة  
تجاه المنذر اليهم كافة الاجراءات القانونية المناسبة لخلاء العين المجرعة مع تحميلهم كافة  
الرسوم والمصاريف وكافة الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار والفائدة القانونية  
ومطالبتهم بالتعويض المناسب عما فيها من كسب وما لحقها من خسارة.  
الكاتب العدل

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**انذار عدلي بالنشر**  
رقم ٢٠١٧/٩٢٨  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- كي دي كي تاجر السفن ش ذ م م  
٢- محمد فيصل كرامت شيخ - مجهول محل الاقامة  
فان المنذرة ترسل هذا الانذار العدلي للمنذرت اليهم لدفع القيمة الاجبارية من تاريخ  
٢٠١٧/١/١ حتى تاريخه بالاضافة الى الرسوم والمصاريف وذلك خلال ٣٠ يوماً من تاريخه،  
والا سوف تتخذ المنذرة تجاه المنذر اليهم كافة الاجراءات القانونية المناسبة لخلاء العين  
المجرعة مع تحميلهم كافة الرسوم والمصاريف وكافة الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد  
الاجبار والفائدة القانونية ومطالبتهم بالتعويض المناسب عما فيها من كسب وما لحقها  
من خسارة.  
الكاتب العدل

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعلان حكم تهديدي بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/١٤٥٥ تجاري كلي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- الحلم العربي للسياحة ش ذ م م  
٢- عبد الوهاب عبدالله حسن كلدري - مجهول محل الاقامة  
فان المنذرة ترسل هذا الانذار العدلي للمنذرت اليهم لدفع القيمة الاجبارية من تاريخ  
٢٠١٦/١٢/١ حتى تاريخه بالاضافة الى الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار  
وبالاضافة الى الرسوم والمصاريف وذلك خلال ٣٠ يوماً من تاريخه، والا سوف تتخذ المنذرة  
تجاه المنذر اليهم كافة الاجراءات القانونية المناسبة لخلاء العين المجرعة مع تحميلهم كافة  
الرسوم والمصاريف وكافة الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار والفائدة القانونية  
ومطالبتهم بالتعويض المناسب عما فيها من كسب وما لحقها من خسارة.  
الكاتب العدل

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعلان حكم بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/١٣٧٢ تجاري كلي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- شركة حسيمة للتجارة - ش ذ م م - كومار روفشان خيلاني، مجهول محل الاقامة  
ملتمك بان المحكمة حكمت بحسبها المتقدمة بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢٤ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/بنك دبي  
الاسلامي ش ذ م م حكمت المحكمة بمطالبته الحضور -  
١- بعدم تخصيصها فيما ينظر الدعوى بالنسبة لطلبات الالتزام بالدين الناشئ عن عقد السلم الموزع  
٢٠١٤/٥/٢٦ موضوع التناهي واحتمالها للاندثار التجارية المختصة، وابتد الفصل في مصاريف هذا  
الطلبين لحين صدور حكم من المحكمة فيها ثانياً، بالزام المدعي عليهما بالتضامن والتكافل ان يسلم  
الصفري المدعي كمية مقدارها ٥١١,٠٩٢ كيلو جرام خضراوات واحد واربعين الف وتسعين كيلوجرام  
وماثان جرام من السكر المنق عليه وصفا عقد السلم منذ الدعوى او اداء مقابلتها مبلغ مقدارها ١,٣٥٢,٧٤٨  
درهم مليون للاثمانه وثلاث وخمسون الفا وسبعمئة واثنان وخمسون درهماً والزامها بدفع الرسوم ومصاريف هذا  
الطلب ومبلغ الف درهم مقابل تعاقب الحماة.  
حكما بمطالبة الحضور قبالا للاستئناف خلال ثلاثين يوماً اعتباراً من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر  
باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وقلن علنا.  
رئيس القسم

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**دعوة لحضور اجتماع الخبرة المحاسبية الاول**  
رقم ٢٠١٦/٣١٠ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- شركة فارا ايست ستيل (فرع من شركة فارا ايست التجارية) ذ م م  
التي ادى اليها: ١- كريستال ستار لتجارة مواد البناء - ذ م م  
٢- كوشانو ايجنس اباتو فينو جوبا لان مينو  
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٣١٠ تجاري جزئي - دبي لقد قرر عدد جلسة الخبرة المحاسبية  
الاولى في الدعوى اعلان يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٢/٢٦ الساعة الواحدة ظهرا، وذلك  
بمكتب القبطي لتدقيق الحسابات - الكائن بمنطقة برديني - شارع خالد بن الوليد - مقابل  
خارجية الإمارات دبي، بناية خمسة بلوك (١) مكتب رقم: ٤٠٨، هاتف رقم: ٤/٣٨٥٥٥٢  
وفاكس رقم: ٤/٣٨٥٥٥٦ ب ص ٤٠٦٢٤٢، لذا يرجى منكم الحضور او من يملككم في  
الوعد المذكور اعلان مع احضار كافة فروعكم ومستنداتكم ما ترونه مناسباً لتيسير اعمال  
الخبرة في الدعوى.  
الخبير المحاسبي/ المصري  
احمد محمد علي مقطري

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعلان عدلي بالنشر**  
رقم ٢٠١٧/٩٢٧  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- الحلم العربي للسياحة ش ذ م م  
٢- عبد الوهاب عبدالله حسن كلدري - مجهول محل الاقامة  
فان المنذرة ترسل هذا الانذار العدلي للمنذرت اليهم لدفع القيمة الاجبارية من تاريخ  
٢٠١٦/١٢/١ حتى تاريخه بالاضافة الى الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار  
وبالاضافة الى الرسوم والمصاريف وذلك خلال ٣٠ يوماً من تاريخه، والا سوف تتخذ المنذرة  
تجاه المنذر اليهم كافة الاجراءات القانونية المناسبة لخلاء العين المجرعة مع تحميلهم كافة  
الرسوم والمصاريف وكافة الغرامات المترتبة عليهم حسب عقد الاجبار والفائدة القانونية  
ومطالبتهم بالتعويض المناسب عما فيها من كسب وما لحقها من خسارة.  
الكاتب العدل

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعادة اعلان بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٦٤ تجاري كلي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- دوتنر كياب م ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/  
جان مونتديك ويمثله: عبد الرحمن عمر عبدالله مخبر قد اقام عليك الدعوى  
وموضوعها صحة وتثبيت الحجر التحفظي رقم ٢٠١٧/٣ تجاري والزام المدعي عليها  
بان تؤدي للمدعي مبلغ وقدره ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم قيمة الشيك رقم ٩ المسحوب على  
بنك الشروق والرسوم والمصاريف وتعاقب الحماة والفائدة ٩% من تاريخ الاستحقاق  
وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٢/١٥ الساعة  
٩:٣٠ ص بالبقاعة Ch1.B.8 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك  
بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على  
الاقبل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعادة اعلان بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٦٩٧ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- رينالدو ريجو مانالو مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/  
بنك ام القيوين الوطني - ش ذ م م ويمثله: خالد كلندر عبد الله حسين قد  
اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ ٤٨٥١,١٥  
درهم) والفائدة الانتفاضية بواقع ٢,٤٩% شهريا من تاريخ الاستحقاق الحاصل  
٢٠١١/١١/٢٥ وحتى السداد التام والرسوم والمصاريف وتعاقب. وحددت لها جلسة  
يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٢/٢٤ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch2.D.19 لذا  
فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات  
او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك فان  
الحكم سيكون بمثابة حضوري.

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعادة اعلان بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٢١٢٥ مدني جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- غادة عبد الطيف الهذلي مجهول محل الاقامة بما ان  
المدعي/ المركز الغربي لتقويم وطب الاسنان ويمثله: صلاح حسن محمد  
مباشرى قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها  
بمبلغ وقدره (٢٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف وتعاقب الحماة والفائدة ٩%  
من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام وحددت لها جلسة يوم الاحد  
الموافق ٢٠١٧/٢/١٢ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch2.D.17 لذا فانت  
مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات  
او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك  
فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعادة اعلان بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٢٨٧٢ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- شاهد غلام غلام محي الدين مجهول محل الاقامة بما  
ان المدعي/ عصمت الله خان سوراني ويمثله: راشد عبد الرزاق محمد تهاك  
قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره  
(٢٠٠٠٠٠ درهم) (ماتني الف درهم) مع الفائدة القانونية بواقع ١٢% من تاريخ  
الاستحقاق حتى الوفاء التام والرسوم والمصاريف وتعاقب الحماة. وحددت لها  
جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/١٣ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch1.B.8  
لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من  
مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة  
تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**مذكرة اعلان مدعي عليه بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٥٢ عقاري كلي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- راميوش روبريام سولاني الخصم المدخل: ٢- آناند جناداس  
كهياني، الخصم المدخل: ٣- توراتي ماهيش سريشاند، الخصم المدخل: ٤- سونيل  
اينكرام خويشندانني مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ ديباك باتيا قد اقام عليك  
الدعوى وموضوعها المطالبة ببطلان الانتفاضية واعداد الطرفين للحالة الاولى والزامهما  
بالتضامن بتأديتهما مبلغ وقدره ٥,٤٤٤,٤٤٦,٦٠٠ درهم) ومبلغ وقدره (١,٠٠٠,٠٠٠  
درهم) كتعويض مع الفائدة ٩% سنويا من تاريخ استلام اخر مبلغ ٢٠٠٨/٩/١٨ وحتى  
السداد التام مع الرسوم والمصاريف والالتزام بالرسوم. وحددت لها جلسة يوم الخميس  
الموافق ٢٠١٧/٢/١٦ الساعة ١١:٠٠ ص بالبقاعة Ch1.B.8 لذا فانت مكلف بالحضور  
أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل  
الجلسة بثلاثة ايام على الأقل  
رئيس القسم

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**مذكرة اعلان مدعي عليه بالنشر**  
رقم ٢٠١٧/٣٣ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- التجم الابيض لعمال الحداد والحداد ٢- محمد عمران صغير  
صغير حسين شوري ٣- سجاد انور محمد انور مجهولي محل الاقامة بما ان  
المدعي/ شركة الشغاف الوطنية للمقالات - ش ذ م م ويمثله: عبد الرحمن حسن  
محمد المطوع قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم  
بالتضامن والانفراد بمبلغ وقدره (١٢٨٢٥٠ درهم) والرسوم والمصاريف وتعاقب  
الحماة والفائدة ٩% من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وحددت لها جلسة يوم  
الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٢/١٥ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch1.B.8 لذا فانت مكلف  
بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات  
للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل  
رئيس القسم

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**مذكرة اعلان مدعي عليه بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٢٠٨٢ مدني جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- نورهيون قاسمي مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/  
المركز الغربي لتقويم وطب الاسنان ويمثله: صلاح حسن محمد مباشرى  
قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ  
وقدره (٢٥٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف وتعاقب الحماة والفائدة ٩% من  
تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق  
٢٠١٧/٢/١٢ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch1.B.10 لذا فانت مكلف  
بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او  
مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل  
رئيس القسم

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعادة اعلان بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٣٣٦١ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- اسكون سايبورجي والونجي جيه في مجهول محل الاقامة  
بما ان المدعي/ تجارة البنيانين قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة  
بالزام المدعي عليهم بالتضامن والتكافل بمبلغ وقدره (٣٦٤٠٠ درهم) والرسوم  
والمصاريف وتعاقب الحماة والفائدة ١٢% من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام  
وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٢/٢٤ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة  
Ch1.B.10 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما  
لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي  
حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٢٢٨٢ تنفيذ تجاري  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- الفينون الشرقيون للاعمال الفنية - ش ذ م م ويمثلهها  
مديرها السيد/ رشيد يحيى رشيد قاسم مجهول محل الاقامة بما ان  
طالب التنفيذ/ جي واي للتصميم الداخلي - ش ذ م م ويمثلهها مديرها  
السيد/ محمد ويمثله: عبد الرحمن نصيب عبد الرحمن بن نصيب قد  
اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به  
وقدره (١٨٤١٢,٠٩) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة التنفيذ، وعليه فان  
الحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار  
المذكور خلال ١٥ يوماً من تاريخ نشر هذا الاعلان.  
رئيس الشعبة

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٣٢٤٦ تنفيذ تجاري  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- رويال بيس للتجارة العامة - ذ م م - ماهيار حسن  
مير محمد صادقي ٣- إم.إي. سولوشنز - منطقة حره - ذ م م - توجح حسين  
عباسبور ٥- شهناز محمد دليلي ٦- ماه رو حسن مير محمد صادقي ٧- نيكو  
حسن مير محمد صادقي مجهولي محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك  
صادرات ايران قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك  
بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٣٧٤٠,٤٢١) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة  
الحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة  
عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوماً من تاريخ نشر هذا الاعلان.  
رئيس الشعبة

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**مذكرة اعلان مدعي عليه بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٢٩٤٥ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- محمد نويد بهتي بشير احمد بهتي مجهول محل الاقامة  
بما ان المدعي/ بنك ام القيوين الوطني - ش ذ م م ويمثله: عبد الله حمد عبدالله  
عمران العمران الشامي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي  
عليه بمبلغ وقدره (٤٤,٠٣١,١٦) درهم) والرسوم والمصاريف وتعاقب الحماة والفائدة  
٢,٤٩% من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠١١/١١/٢٥ وحتى السداد التام وحددت  
لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/١٣ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch1.B.8  
لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من  
مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل  
رئيس القسم

### محاكم دبي محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨  
**مذكرة اعلان مدعي عليه بالنشر**  
رقم ٢٠١٦/٢٨٩٩ تجاري جزئي  
المنذرة: سنتمتر كيوب للعقارات  
المنذر اليهم: ١- فورترس كايبتال للاستثمار - ش ذ م م - فرع دبي مجهول  
محل الاقامة بما ان المدعي/ فرتشو للاستثمارات التسويقيه - مؤسسة فردية  
ويمثله: حسين علي عبد الرحمن لواته قد اقام عليك الدعوى وموضوعها  
المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٢٤٣,٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف  
والتعاقب الحماة والفائدة ١٢% من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام. وحددت  
لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٢/٩ الساعة ٨:٣٠ ص بالبقاعة Ch1.B.6  
لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من  
مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل  
رئيس القسم



**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/8323 عمالي جزئي**

الى المدعي عليه / وايديول للانشاءات ذ.م.م مجهول محل الإقامة بما ان المدعي / ايويكر نبي كل قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحققات عمالية وقدرها (6533 درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (1000 درهم) والرسوم والمصاريف. رقم الشكوى MB167841932AE/2016 وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2017/3/5 الساعة 8,30 ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/16 عمالي جزئي**

الى المدعي عليه / 1- سمات اسكلوسف لخدمات الحراسة ش.ذ.م.م مجهول محل الإقامة بما ان المدعي / علي رضا شمشاد اختر قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحققات عمالية وقدرها (2480 درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (1000 درهم) والرسوم والمصاريف. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق 2017/2/23 الساعة 8,30 ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**إعادة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/8280 عمالي جزئي**

الى المدعي عليه / 1- حياك لتنظيف المباني ش.ذ.م.م مجهول محل الإقامة بما ان المدعي / ابراهيم شهير عالم قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحققات عمالية وقدرها (10575 درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (2000 درهم) رقم الشكوى: MB166507324AE وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2017/2/26 الساعة 8,30 ص بالقاعة: ch1.A.5 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/26 تنفيذ مدني**

الى المنفذ ضده/ 1- شركة انظمة الشحن ش.ذ.م.م مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ سعيد وزير خان حسن ويمثله: علي ابراهيم محمد الحمادي قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (54917 درهم) الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة . وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/3781 تنفيذ عمالي**

الى المنفذ ضده/ 1- بتر لايف للمقاولات - ش ذ م م مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ مصطفى مجدي عبدالسلام ابراهيم قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (3200 درهم) الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (900 درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/200 تنفيذ عمالي**

الى المنفذ ضده/ 1- فلور دك للمقاولات - ش ذ م م مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ ليسلي راموس باجاس قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (32901 درهم) الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (2473 درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/4292 تنفيذ عمالي**

الى المنفذ ضده/ 1- شركة تكبير للتجارة - ش ذ م م مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ عزام حسين محمد صديق قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (3979 درهم) الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (900 درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محكمة الاستئناف**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة إعادة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/1173 استئناف تجاري**

الى المستأنف ضده / 1- فراز باتيل اكبر باتيل مجهول محل الإقامة بما ان المستأنف / شركة ترافالجار ليمتد ويمثله: حسين علي حسن علي البناي قد استأنف القرار / الحكم الصادر بالدعوى رقم 2016/598 تجاري كلي بتاريخ: 2016/9/7 وحددت لها جلسته يوم الاحد الموافق 2017/3/19 الساعة 10,00 صباحا بالقاعة رقم ch2.D.19 وعليه يقتضي حضوركم او من يملك قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتم غيابيا

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محكمة الاستئناف**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/769 استئناف عقاري**

الى المستأنف ضده / 1- صحاري ليفينجز ليمتد - الماسة انترناشيونال العقارية مجهول محل الإقامة بما ان المستأنف / خالد خان غل احمد خان ويمثله: حسين علي حسن علي البناي قد استأنف القرار / الحكم الصادر بالدعوى رقم 2014/943 عقاري كلي بتاريخ: 2016/12/5 وحددت لها جلسته يوم الاثنين الموافق 2017/2/13 الساعة 10,00 صباحا بالقاعة رقم ch1.C.11 وعليه يقتضي حضوركم او من يملك قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتم غيابيا

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/18 تنفيذ عقاري**

الى المنفذ ضده/ 1- مجوهرات كانوار ش.ذ.م.م 2- جرنجيت سينغ كنوار 3- مانجيت سينغ كانوار امريك سينغ 4- مجوهرات كانوار ذ.م.م.س. مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ تمويل مساهمة خاصة ويمثله: عصام عبدالامير حمادي الفاضلي التميمي وتغلكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: 2016/71 عقاري جزئي يوم الثلاثاء بتاريخ: 2016/11/18 باعتباره سنا تنفيذيا وذلك، 1- بالزامك بسداد مبلغ وقدره (880880) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة خلال 15 يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. 2- فسخ اتفاقية الاجارة وملحقها موضوع الدعوى وما ترتب عليها من اثر والزام المدعي ببيعها بتسليم الوحدة العقارية رقم (379) بناء رقم 7 المنسوح سي جولدن بالم مائل، اي اف ايه) في دبي خالية من الشواغل المدعى الرهانه ورد حيازة الوحدة محل التساعي وتسليمها للمدعية خالية من الشواغل. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/56 تنفيذ عقاري**

الى المنفذ ضده/ 1- لورنا مودني 2- اوليفير اندريه جيرارد فينستون مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ شركة تمويل ش.م.ع ويمثله: عصام عبدالامير حمادي الفاضلي التميمي تغلكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: 2016/35 عقاري كلي والمعدل بالاستئناف رقم: 2016/218 استئناف عقاري يوم الاربعاء بتاريخ: 2016/12/28 باعتباره سنا تنفيذيا وذلك، 1- بالزامك بسداد مبلغ وقدره (880880) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة خلال 15 يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. 2- فسخ اتفاقية الاجارة وملحقها موضوع الدعوى وما ترتب عليها من اثر والزام المدعي ببيعها بتسليم الوحدة العقارية رقم (379) بناء رقم 7 المنسوح سي جولدن بالم مائل، اي اف ايه) في دبي خالية من الشواغل وضبط اسمي المدعي ببيعها من سجلات دائرة الاراضي والاملاك والتنظيم العقاري. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/19 تنفيذ عقاري**

الى المنفذ ضده/ 1- جرنجيت سينغ كنوار 2- مجوهرات كانوار ذ.م.م.س. 3- مجوهرات كانوار ش.ذ.م.م 4- مانجيت سينغ كانوار امريك سينغ مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ تمويل مساهمة خاصة ويمثله: عصام عبدالامير حمادي الفاضلي التميمي تغلكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: 2016/65 عقاري كلي يوم الاحد بتاريخ: 2016/10/30 باعتباره سنا تنفيذيا وذلك، 1- بالزامك بسداد مبلغ وقدره (38200) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة خلال 15 يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. 2- فسخ عقد البيع المقرر بموجب حكم محكمة دبي في الدعوى رقم: 2016/111 عقاري كلي وذلك عن المكتب رقم: (D3-07) اسم المبنى: جولد تاور - رقم الطابق (05) رقم المبنى (3) رقم الارض (32) منطقة النينة الخامسة بامارة دبي (التفافية الاجارة المنهية بالتملك وملحقها المرححة في: 2017/15/15 ورد الوحدة العقارية للمدعية . وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محكمة الاستئناف**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/1498 استئناف تجاري**

الى المستأنف ضده / 1- محمد رضا عبدالرحمن شري بصفته وكيل ضامن لديونية شركة/ احمد شري للتجارة العامة ذ.م.م. مجهول محل الإقامة بما ان المستأنف / محمد كامل السيد ابراهيم الهاشمي بصفته وكيل ضامن لديونية شركة احمد شري للتجارة العامة ش.ذ.م.م. ويمثله: علي مصبح علي ضاحي قد استأنف القرار / الحكم الصادر بالدعوى رقم 2015/101 تجاري كلي بتاريخ: 2016/10/5 وحددت لها جلسته يوم الاحد الموافق 2017/3/5 الساعة 10,00 صباحا بالقاعة رقم ch2.E.23 وعليه يقتضي حضوركم او من يملك قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتم غيابيا

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محكمة الاستئناف**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/881 استئناف عمالي**

الى المستأنف ضده / 1- عطيه لتجارة اللحوم الطازجة والمجدة ش.ذ.م.م. مجهول محل الإقامة بما ان المستأنف / محمد عثمان محمد ريسات علي قد استأنف القرار / الحكم الصادر بالدعوى رقم 2016/1792 عمالي جزئي بتاريخ: 2016/5/15 وحددت لها جلسته يوم الاحد الموافق 2017/2/26 الساعة 10,00 صباحا بالقاعة رقم ch2.D.18 وعليه يقتضي حضوركم او من يملك قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتم غيابيا

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/70 تنفيذ شرعي**

الى المنفذ ضده/ 1- اميت بهاجوانداس بارواني مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بارميلا باي لال تشاند ويمثله: مختار محمد باقر غريب قد اقامت عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه لتنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم: 2016/22 احوال نفس غير مسلمين والمعدل بالاستئناف رقمي: 2015/580+581 استئناف احوال شخصية ومواريت والمميز بالطعن رقم: 2016/44 طعن احوال شخصية بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (47908) درهم شامل للرسوم والمصاريف من تاريخ الاستحقاق. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2015/210 تنفيذ شرعي**

الى المنفذ ضده/ 1- حميد حسن عبيد يعقوب مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ مريم خميس مبارك فرحان قد اقامت عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بتنفيذ الحكم الصادر بالدعوى رقم: 2013/12 احوال نفس مسلمين والقاضي بالزام المنفذ ضده بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (163145 درهم شامل للرسوم والمصاريف مع الالتزام بسداد النصف الشهري في تاريخ الاستحقاق . وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان متظلم ضده بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2017/5 متظلم مدني**

الى المتظلم ضده / 1- محمد المصطفى باكر فد الله مصطفى احمد مجهول محل الإقامة بما ان المتظلم / حيدر محمد علي محمد احمد قد اقام عليك المتظلم المذكور اعلاه وموضوعه تظلم من القرار الصادر في الامر على عريضة رقم 2016/521 امر على عريضة مدني والرسوم والمصاريف. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2017/2/14 الساعة 8,30 ص بالقاعة: Ch 1.B.6 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محكمة الاستئناف**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/829 عمالي**

الى المستأنف ضده / 1- محمد يوسف خطيب مجهول محل الإقامة بما ان المستأنف / فندق افاري دبي ويمثله: حسين علي حسن علي البناي قد استأنف القرار / الحكم الصادر بالدعوى رقم: / وحددت لها جلسته يوم الثلاثاء الموافق 2017/3/7 الساعة 10,00 صباحا بالقاعة رقم ch2.D.18 وعليه يقتضي حضوركم او من يملك قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتم غيابيا

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**إعادة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/1761 مدني جزئي**

الى المدعي عليه / 1- نديم الثبان 2- فادي الحلبي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي / احمد محمد المير قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (3110 درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب الحمامة والفائدة 12% من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2017/2/12 الساعة 8,30 ص بالقاعة: Ch2.D.17 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري (علما بان الدعوى جدت من الشطب)

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**إعادة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/2145 مدني جزئي**

الى المدعي عليه / 1- عبيد حسن مرزوق خميس مجهول محل الإقامة بما ان المدعي / عبدالقيوم نيازي ميين خان نيازي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمبلغ وقدره (22000 درهم) والرسوم والمصاريف. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2017/2/14 الساعة 8,30 ص بالقاعة: Ch2.D.17 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**إعادة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/1994 مدني جزئي**

الى المدعي عليه / 1- خرم شهزاد خان محبوب الهي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ خيال محمد نواس نور قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بسداد مبلغ (9000 درهم) او رد المركبة. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق 2017/2/13 الساعة 8,30 ص بالقاعة Ch1.B.10 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**مذكرة اعلان بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/2959 تجاري جزئي**

الى المدعي عليه / 1- محمد شكيل ديدان جول مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ محمد ناصر جلال احمد ويمثله: راشد عبدالرزاق محمد تغلكم قد اقام عليك الدعوى وموضوعها الزام المدعي عليه بان يدفع للمدعي مبلغ (100000 درهم) مع الفائدة القانونية بنسبة 12% من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام وتحمله الرسوم ومصروفات الدعوى واتعاب الحمامة . وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2017/2/14 الساعة 8,30 ص بالقاعة Ch 1.B.10 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا عليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان حكم بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/2111 تجاري جزئي**

الى المدعي عليه/ 1- كاي وانغ مجهول محل الإقامة بمان ان المدعي/ هونغ زو تغلكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/17 في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ هونغ زو بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ (22,450 درهم) على سبيل التعويض وفائدة بنسبة 9% سنويا من صيرورة الحكم نهائي وحتى تمام السداد والزمتها بالمصاريف . حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس الشعبة

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

العدد 11939 بتاريخ 2017/2/8  
**اعلان حكم بالنشر**  
**في الدعوى رقم 2016/2166 تجاري جزئي**

الى الحكومة عليه/ 1- شركة ميسونس للمقاولات ذ.م.م. مجهول محل الإقامة تغلكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/25 في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ شركة المدينة للتقنيات ش.ذ.م.م. بالزام المدعي عليها ان تؤدي الى المدعية مبلغ (4441 درهم) (اربعة وخمسون الفا واربعمائة وواحد واربعمون درهما) وفائدة 9% من تاريخ: 2016/9/14 وحتى السداد والزامتها بالرسوم والمصاريف ومبلغ ثلاثمائة درهم قابلا لاتعاب الحمامة ورفضت مازاد على ذلك من طلبات . حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
إعادة اعلان حضور المدعي عليه بالنشر  
في الدعوى رقم 02/00114/2017 تجاري  
الى المدعي عليه : الفطسان لتجارة العامة - ش د م ز وربنا كريم جيلاني  
بما ان المدعي : عبد الواحد بن شبيب العفارية - بن شبيب العفارية سابقا  
قد اقام ضدكم الدعوى رقم 02/00114/2017 تجاري ايجارات امام المركز بطبق الزامكم بالتالي  
الخلاء عقار - ان المدعي عليهما بمتعنا عن سداد الاجرة للمأجور لفترة من 2016/10/19 وحتى 2017/1/14  
فترصد بدينتهما مبلغ 16,546 درهم ويمتتن عن سداده رغم اخطارهما بالسداد او الاخلاء 2016/12/10  
عن طريق النشر  
مطالبة مالية - انه ترصد بديته المدعي عليهما مبلغ (16,546 درهم) كقيمة اجارية لفترة من 2016/10/19  
وحتى 2017/1/14 ورغم اخطارهما بن 2017/1/10 عن طريق النشر بمتعنا عن السداد  
مطالبة مالية - ان المدعي عليهما حرر لهما الشيك رقم 129 لتاريخ 2016/12/21 بمبلغ 17,800 درهم كقيمة  
اجارية وبتين عدم وجود رصيد لهما ويمتتن عن سداد مقابلة  
مطالبة مالية - ان العقد تضمن النص على غرامة كل شيك مبلغ 2000 درهم وقد اردت احد (واحد) شيك  
دون صرف (حسب البنود رقم 8 بظهر العقد) وايضا رقم 2000 درهم في حال فتح بلاغ وقد تم فتح بلاغ رقم  
(10497/2016)  
مطالبة مالية - التزام المدعي عليهما بغرامة قدرها دعوى اجارية 3000 (حسب الشرط الخاص بالبارز  
على وظهر العقد)  
الزام بتسليم مستندات - ان المستاجر هو المزمع بقيمة استهلاك الكهرباء والمياه ولابد من تطهير المأجور  
من تلك الالتزامات ليتمكن اعادة الاقتران به لذا نادى المدعي بطبق الحضانة بالزام المدعي عليه بسداد قيمة  
استهلاك من المياه والكهرباء على هيئة كهرباء ومياه دبي  
مطالبة مالية - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى  
وقررت اللجنة القضائية (اعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2017/2/7 الساعة 3:00  
امام اللجنة القضائية (اللجنة العارضة) بالادارة الابتدائية والمتقدمة بمقر مركز فض المنازعات الاجبارية  
لتنظر الدعوى ، وقد أمر بتصميم مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فانت مكلف بالحضور أو من  
يمتلك قانونا وتقديم ما لديك من دفاع ومستندات.

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان لائحة تنفيذ رقم 04/00240/2017 تجاري  
الصادر في الدعوى رقم 02/00577/2016 تجاري - ايجارات بالنشر  
الى المدعي ضده : استواي لتجارة الملابس الجاهزة - ش د م ز  
مجهول محل الإقامة  
حيث تقدم طالب التنفيذ : اس ار جي القابضة المحدودة  
الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:  
1- حكمه اللجنة حضوريا الزام المدعي عليهما باخلاء العين المؤجرة وتسليمها  
خالية من الشواغل  
2- الزام المدعي عليهما ان تؤدي للمدعي متأخر اخلات الاجرة اعتبارا من  
2016/2/20 وحتى تاريخ الاخلاء الفعلي بواقع 7,000 درهم كأجرة سنوية  
، والزام المدعي عليهما بالمصاريف.  
3- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.  
لذلك نعلمكم انكم ممتنعون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ  
النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ  
الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه.

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حضور المدعي عليه بالنشر  
في الدعوى رقم 02/00081/2017 سكني  
الى المدعي عليه : الفمسة الارجوانية للدعاية والاعلان - ش د م ز  
بما ان المدعي : شركة العمار للعقارات - د م م  
قد اقام ضدكم الدعوى رقم 02/00081/2017 سكني ايجارات امام المركز بطبق الزامكم بالتالي  
الخلاء عقار - ان المدعي عليه بمتعنا عن سداد الاجرة للمأجور لفترة من 2016/4/19 وحتى  
2017/2/18 فترصد بديته مبلغ 16,190 درهم ويمتتن عن سداده رغم اخطاره بالسداد او  
الاخلاء في 2016/9/6  
مطالبة مالية - انه ترصد بديته المدعي عليه مبلغ كقيمة اجارية لفترة من 2016/4/19  
وحتى 2017/2/18 ويمتتن عن سداده رغم اخطاره بالسداد او الاخلاء في 2016/9/6 مع الزام  
المدعي عليه بما يستجد من قيمة اجارية حتى تاريخ الاخلاء التام .  
مطالبة مالية - الزام المدعي عليه بسداد المبلغ عن قيمة تصديق عقد ايجار اجاري لدى  
مؤسسة التنظيم العقاري  
الزام بتسليم مستندات - ان المستاجر هو المزمع بقيمة استهلاك الكهرباء والمياه ولابد من  
تطهير المأجور من تلك الالتزامات ليتمكن اعادة الاقتران به  
مطالبة مالية - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى  
وقررت اللجنة القضائية اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2017/2/21  
الساعة 3:00 امام اللجنة القضائية (اللجنة التامة) بالادارة الابتدائية والمتقدمة بمقر  
مركز فض المنازعات الاجبارية لتنظر الدعوى ، وقد أمر بتصميم مدة المسافة الى ثلاثة ايام  
من تاريخ النشر . فانت مكلف بالحضور أو من يمتلك قانونا وتقديم ما لديك من دفاع  
ومستندات

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/744/عقاري كلي  
الى المحكوم عليه/1- فينثان جوزيف و روك مجهول محل الإقامة نعلمكم بان المحكمة  
حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/16 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح/ لويديز تي اس بي بنك بي ال سي بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي  
مبلغ (53698,88) (خمسة وستة وثلاثين الف وستة وثمانين وثمانين  
درهم وخمسة وثمانين فلس) وفائدة على هذه المبلغ بواقع 9٪ سنويا من  
تاريخ 2016/7/21 حتى تمام السداد والزمت المحكمة المصروفات والف درهم  
مقابل تعاقب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للإستئناف خلال ثلاثين  
يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ  
محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.  
رئيس القسم

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان لائحة تنفيذ رقم 04/00073/2017 سكني  
الصادر في الدعوى رقم 02/05480/2016 سكني - ايجارات بالنشر  
الى المدعي ضده : شركة الاوسمة التجارية - د م م  
مجهول محل الإقامة  
حيث تقدم طالب التنفيذ : الشويب للعقارات - ش د م ز  
وحمند سلطان سيف بالجافله المنصوري  
الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:  
1- الزام المدعي عليه باخلاء العين المؤجرة وتسليمها للمدعي خالية من الشواغل  
2- الزام الزام المدعي عليه بسداد مبلغ 10125 درهم لفترة الاجارية من تاريخ 2016/5/1  
وحتى 2016/7/31 ، وما يستجد من اجر من تاريخ 2016/8/1 وحتى الاخلاء الفعلي  
مع الزامه باحضار شهادة امانة ذمة من هيئة كهرباء ومياه دبي  
3- الزامه بسداد غرامة ارجاع شيك بقيمة 1000 درهم.  
4- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.  
لذلك نعلمكم انكم ممتنعون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر  
وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية  
المناسب لتنفيذه.

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
في الدعوى رقم 2017241 تجاري لسنة 2016 ايجارات  
الى المحكوم عليها : ليدر جيت لوjistcs  
مجهولة محل الإقامة  
نعلمكم بان اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها  
في 2017/1/11 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح/ المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية  
الزام المدعي عليه باخلاء المأجور وسداد المستحقات الاجبارية وقدرها  
68,750 درهم ، وما يستجد من اجر من تاريخ 2016/12/21 وحتى الاخلاء التام مع  
الرسوم والمصاريف.  
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن  
راشد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا بمنابة الحضورى ، فهو قابل  
للإستئناف خلال 15 يوما اعتبارا من تاريخ نشر هذا الإعلان والا  
صار نهائيا قابلا للتنفيذ .  
مركز فض المنازعات الاجبارية

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
دعوى رقم 2014/249 ايجارات  
الى المحكوم عليها : مشروعات راديا - 2 علي حميدا - مجهولين الإقامة  
نعلمكم بان اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها في 2014/5/5 في  
الدعوى المذكورة اعلاه لصالح / الرقة للعقارات  
بالزامكم : حكمت اللجنة بمنابة الحضورى :  
اولا - عدم قبول طلب الاخلاء لرفعه قبل الاوان  
ثانيا : الزام المدعي عليها الاولى بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره (ستة  
وثلاثون الف درهم ) وما يستجد من قيمة اجارية على ان يتضامن معها  
المدعي عليه الثاني في المبلغ الاول والزمتهما بمصروفات الدعوى وخمسائة  
درهم مقابل تعاقب المحاماة.  
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل  
مكتوم حاكم دبي وتلى علنا بمنابة الحضورى ، فهو قابل للإستئناف خلال 15  
يوما اعتبارا من تاريخ نشر هذا الإعلان والا صار نهائيا قابلا للتنفيذ .  
مركز فض المنازعات الاجبارية

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/728 عقاري كلي  
الى المحكوم عليه/1- فينثان جوزيف او روك مجهول محل الإقامة نعلمكم بان المحكمة  
حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/16 في الدعوى المذكورة  
للمدعي مبلغ (30,105,281) (ثلاثة ملايين وخمسة عشر الف ومائتي واحد  
وخمسين درهما واربع وثمانين فلس) وفائدة على هذه المبلغ بواقع 9٪ سنويا  
من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد والمصروفات والف درهم مقابل  
اتعاقب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للإستئناف خلال ثلاثين يوما  
اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ  
محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.  
رئيس القسم

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
في الدعوى رقم 02/00520/2016 تجاري  
الى المحكوم عليه : شركة روساميكيا لتجارة العامة - ش د م ز  
1- ايمانويل اوفيديكاشي اونورا  
نعلمكم بان اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها في 2017/1/19 في الدعوى  
المذكورة اعلاه لصالح / الشويب للعقارات - د م م - حكمت اللجنة بمنابة الحضورى :  
1- باخلاء المدعي عليه من العقر المؤجر البين بالاوراق  
2- بالزام الشركة المدعي عليها بان تؤدي للشركة المدعية مبلغ (11000 درهم) بدل ايجار من مدة  
من 2016/4/1 وحتى 2016/10/31 وما يستجد من اعتبارا من هذا التاريخ والآخر وحتى تاريخ  
تحقق الاخلاء الفعلي باتفاق الطرفين او حتى اتمام تنفيذ هذا الحكم بالاخلاء ، ايهاا ا.قرب.  
3- بالزام الشركة المدعي عليها بان تؤدي للشركة المدعية مبلغ (3000) درهم غرامة ارجاع  
الشيكات اليبينة بالاوراق.  
4- بالزام الشركة المدعي عليها بتقديم ذمة من قيمة استهلاك المياه والكهرباء.  
ه - بالزام الشركة المدعي عليها باخلاء المدعي عليه بسداد مبلغ 2000 درهم غرامة شيكات مرتده  
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي  
وتلى علنا بمنابة الحضورى ، فهو قابل للإستئناف خلال 15 يوما اعتبارا من تاريخ نشر هذا  
الإعلان والا صار نهائيا قابلا للتنفيذ

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
في الدعوى رقم 02/00501/2016 تجاري  
الى المدعي : الشويب للعقارات د م م  
الى المحكوم عليه : اي اف الكهروميكانيكية ش د م م  
2- فخره نيازي محمد بخت  
نعلمكم بان اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها في 2017/1/29 في  
الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح / الشويب للعقارات - د م م - حكمت اللجنة بمنابة الحضورى :  
الزام المدعي عليها باخلاء العين المؤجرة وتسليمها خالية للمدعية  
الزام المدعي عليها بسداد مبلغ وقدره 17696 درهم للمدعية كقيمة اجارية لفترة  
من 2016/5/1 حتى 2016/10/31 ، وما يستجد من اجر من تاريخ 2016/10/31 وحتى  
الاخلاء الفعلي وباحضار برائة الذمة من الكهرباء والماء.  
3- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ 3000 درهم كقيمة كرامة للشيكات المرتجة.  
4- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.  
لذلك نعلمكم انكم ممتنعون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر  
وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية  
المناسب لتنفيذه.

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان لائحة تنفيذ رقم 04/00051/2017 تجاري  
الصادر في الدعوى رقم 02/00424/2016 تجاري - ايجارات بالنشر  
الى المدعي ضده : مركز لايف تايم للعناية الشخصية ش د م م  
مجهول محل الإقامة  
حيث تقدم طالب التنفيذ : الشويب للعقارات - ش د م ز  
وحمند سلطان سيف بالجافله المنصوري  
الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:  
1- الزام المدعي عليه باخلاء العين المؤجرة وتسليمها خالية من الشواغل  
2- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ وقدره 16166 الف درهم القيمة الاجارية لفترة  
من 2016/1/11 حتى 2016/10/31 ، وما يستجد من اجر من تاريخ 2016/10/31 وحتى  
الاخلاء الفعلي وباحضار برائة الذمة من الكهرباء والماء.  
3- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ 3000 درهم كقيمة كرامة للشيكات المرتجة.  
4- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.  
لذلك نعلمكم انكم ممتنعون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر  
وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية  
المناسب لتنفيذه.

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان لائحة تنفيذ رقم 04/00051/2017 تجاري  
الصادر في الدعوى رقم 02/00424/2016 تجاري - ايجارات بالنشر  
الى المدعي ضده : مركز لايف تايم للعناية الشخصية ش د م م  
مجهول محل الإقامة  
حيث تقدم طالب التنفيذ : الشويب للعقارات - ش د م ز  
وحمند سلطان سيف بالجافله المنصوري  
الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:  
1- الزام المدعي عليها باخلاء العين المؤجرة وتسليمها خالية من الشواغل  
2- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ وقدره 16166 الف درهم القيمة الاجارية لفترة  
من 2016/1/11 حتى 2016/10/31 ، وما يستجد من اجر من تاريخ 2016/10/31 وحتى  
الاخلاء الفعلي وباحضار برائة الذمة من الكهرباء والماء.  
3- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ 3000 درهم كقيمة كرامة للشيكات المرتجة.  
4- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.  
لذلك نعلمكم انكم ممتنعون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر  
وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية  
المناسب لتنفيذه.

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حضور المدعي عليه بالنشر  
في الدعوى رقم 02/00578/2017 تجاري  
الى المدعي عليه : الكفاعة نقاولات البتراء - ش د م ز  
بما ان المدعي : الشيخ فيصل بن خليفة بن خالد عبد الرحمن آل ثاني  
قد اقام ضدكم الدعوى رقم 02/00578/2017 تجاري ايجارات امام المركز بطبق الزامكم  
بالتالي  
الخلاء عقار - ان المدعي عليه بمتعنا عن سداد الاجرة للمأجور لفترة من 2016/4/15 وحتى  
2017/1/17 فترصد بديته مبلغ 27500 درهم ويمتتن عن سداده رغم اخطاره  
بالسداد او الاخلاء في 2016/11/17  
مطالبة مالية - انه ترصد بديته المدعي عليه مبلغ كقيمة اجارية لفترة من  
2016/4/15 وحتى 2017/1/17 و رغم اخطاره في 2016/11/17 بالنشر بالجرية  
يمتتن عن السداد.  
مطالبة مالية - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى  
وقررت اللجنة القضائية اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاحد الموافق  
2017/2/21 الساعة 3:00 امام اللجنة القضائية (اللجنة العارضة ) بالادارة  
الابتدائية والمتقدمة بمقر مركز فض المنازعات الاجبارية لتنظر الدعوى ، وقد أمر  
بتصميم مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فانت مكلف بالحضور أو من  
يمتلك قانونا وتقديم ما لديك من دفاع ومستندات .

مركز فض المنازعات الاجبارية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان حكم بالنشر  
دعوى رقم 2014/248 ايجارات  
الى المحكوم عليها : بيسور للديكور - مجهولة الإقامة  
نعلمكم بان اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها  
في 2016/4/9 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح / الرقة للعقارات  
بالزامكم : حكمت اللجنة بمنابة الحضورى :  
اولا - الزام المدي عليها الاولى بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره  
8750 درهم وبتحليلها رسوم ومصروفات الدعوى .  
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن  
راشد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا بمنابة الحضورى ، فهو قابل  
للإستئناف خلال 15 يوما اعتبارا من تاريخ نشر هذا الإعلان والا  
صار نهائيا قابلا للتنفيذ .  
مركز فض المنازعات الاجبارية

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1311 تجاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- ماسك للعقارات - مؤسسة فردية مالكها ناصر عبد العزيز علي الكوس ال  
علي - 2 مامانا بافان كرواكوتي 3- بربوز انورباي شيخ 4- محمد جنشيد محمد اشرف مبر  
مجهولي محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك الخليج الاول - فرع دبي ويمتله : محمد عبدالمك  
مصطفى اهلي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم بالتضامن  
والتكافل بمبلغ وقدره (4/1,286,288 درهم) والرسم والمصاريف واتعاقب المحاماة والفائدة 9٪  
من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد واطاعكم بان المدعي قد تقدم بطبق ترك الخصومة  
بالنسبة اليكم جميعا). وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق 2017/2/13 الساعة 9:30  
بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يمتلك قانونيا وعليك بتقديم ما  
لديكم من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل . وفي حالة تخلفك فان الحكم  
سيكون بمنابة حضورى .  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1311 تجاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- ماسك للعقارات - مؤسسة فردية مالكها ناصر عبد العزيز علي الكوس ال  
علي - 2 مامانا بافان كرواكوتي 3- بربوز انورباي شيخ 4- محمد جنشيد محمد اشرف مبر  
مجهولي محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك الخليج الاول - فرع دبي ويمتله : محمد عبدالمك  
مصطفى اهلي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم بالتضامن  
والتكافل بمبلغ وقدره (4/1,286,288 درهم) والرسم والمصاريف واتعاقب المحاماة والفائدة 9٪  
من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد واطاعكم بان المدعي قد تقدم بطبق ترك الخصومة  
بالنسبة اليكم جميعا). وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق 2017/2/13 الساعة 9:30  
بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يمتلك قانونيا وعليك بتقديم ما  
لديكم من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل . وفي حالة تخلفك فان الحكم  
سيكون بمنابة حضورى .  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1017 عقاري جزئي  
الى المدعي عليه / 1- شركو بلووم روزا القارية يمثلها مالكها على جمعه مجهول  
محل الإقامة بما ان المدعي / اكرم الحمود محمد عصام داد قد اقام عليك الدعوى  
وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (8000) درهم والرسم  
والصاريف وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2017/2/14 الساعة 3:00 ص  
بالقاعة : Ch I.B.8 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يمتلك قانونيا وعليك  
بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على  
الأقل ، وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمنابة حضورى .  
رئيس الشعبة

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/2211 تنفيذ عمالي  
الى المدعي ضده/1- ايجميريساريو لادارة المسابيات - ش د م ز مجهول محل  
الإقامة بما ان طالب التنفيذ / سيد هيش شابيندار بابو كاندييل كاندييل  
ويمتله : عبد الرحمن حسين محمد الطوع قد اقام عليك الدعوى التنفيذية  
المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المتذب به وقدره (30578) درهم الى طالب  
التنفيذ او خزينة المحكمة . بالاضافة الى مبلغ 1566 درهم رسوم لخزينة  
المحكمة . وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحققك في حالة عدم  
الالتزام بالقرار المذكور خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.  
رئيس الشعبة

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1947 تجاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- شركة بيهياني لتكنولوجيا الكمبيوتر ش.د.م.م مجهول محل  
الإقامة بما ان المدعي/ زيتن عباس علي فلاح شيرواني ويمتله : راشد عبدالله علي بن  
عرب قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بنسخ العقد بين المدعية والمدعي عليها  
شركة بيهياني لتكنولوجيا الكمبيوتر (ذات مسؤولية محدودة) المرخصة برقم (24614)  
ذاترة التنمية الاقتصادية مع الزام المدعي عليها بالرسوم والمصاريف واتعاقب المحاماة .  
وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2017/2/21 الساعة 9:30 ص بالقاعة Ch I.C.15  
لذا فانت مكلف بالحضور أو من يمتلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او  
مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل ، وفي حالة تخلفك فان الحكم  
سيكون بمنابة حضورى .  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1947 تجاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- شركة بيهياني لتكنولوجيا الكمبيوتر ش.د.م.م مجهول محل  
الإقامة بما ان المدعي/ زيتن عباس علي فلاح شيرواني ويمتله : راشد عبدالله علي بن  
عرب قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بنسخ العقد بين المدعية والمدعي عليها  
شركة بيهياني لتكنولوجيا الكمبيوتر (ذات مسؤولية محدودة) المرخصة برقم (24614)  
ذاترة التنمية الاقتصادية مع الزام المدعي عليها بالرسوم والمصاريف واتعاقب المحاماة .  
وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق 2017/2/21 الساعة 9:30 ص بالقاعة Ch I.C.15  
لذا فانت مكلف بالحضور أو من يمتلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او  
مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل ، وفي حالة تخلفك فان الحكم  
سيكون بمنابة حضورى .  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1947 عقاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- فينثان جوزيف او روك مجهول محل الإقامة نعلمكم بان المحكمة  
حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/16 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح/ لويديز تي اس بي بنك بي ال سي بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي  
مبلغ (53698,88) (خمسة وستة وثلاثين الف وستة وثمانين وثمانين  
درهم وخمسة وثمانين فلس) وفائدة على هذه المبلغ بواقع 9٪ سنويا من  
تاريخ 2016/7/21 حتى تمام السداد والزمت المحكمة المصروفات والف درهم  
مقابل تعاقب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للإستئناف خلال ثلاثين  
يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ  
محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1947 عقاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- فينثان جوزيف او روك مجهول محل الإقامة نعلمكم بان المحكمة  
حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/16 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح/ لويديز تي اس بي بنك بي ال سي بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي  
مبلغ (53698,88) (خمسة وستة وثلاثين الف وستة وثمانين وثمانين  
درهم وخمسة وثمانين فلس) وفائدة على هذه المبلغ بواقع 9٪ سنويا من  
تاريخ 2016/7/21 حتى تمام السداد والزمت المحكمة المصروفات والف درهم  
مقابل تعاقب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للإستئناف خلال ثلاثين  
يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ  
محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1947 عقاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- فينثان جوزيف او روك مجهول محل الإقامة نعلمكم بان المحكمة  
حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/16 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح/ لويديز تي اس بي بنك بي ال سي بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي  
مبلغ (53698,88) (خمسة وستة وثلاثين الف وستة وثمانين وثمانين  
درهم وخمسة وثمانين فلس) وفائدة على هذه المبلغ بواقع 9٪ سنويا من  
تاريخ 2016/7/21 حتى تمام السداد والزمت المحكمة المصروفات والف درهم  
مقابل تعاقب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للإستئناف خلال ثلاثين  
يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ  
محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.  
رئيس القسم

محاكم دبي  
محاكم دبي الابتدائية

العدد 11929 بتاريخ 2017/2/8  
اعادة اعلان بالنشر  
في الدعوى رقم 2016/1947 عقاري كلي  
الى المدعي عليه / 1- فينثان جوزيف او روك مجهول محل الإقامة نعلمكم بان المحكمة  
حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2017/1/16 في الدعوى المذكورة اعلاه  
لصالح/ لويديز تي اس بي بنك بي ال سي بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعي  
مبلغ (53698,88) (خمسة وستة وثلاثين الف وستة وثمانين وثمانين  
درهم وخمسة وثمانين فلس) وفائدة على هذه المبلغ بواقع 9٪ سنويا من  
تاريخ 2016/7/21 حتى تمام السداد والزمت المحكمة المصروفات والف درهم  
مقابل تعاقب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للإستئناف خلال ثلاثين  
يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ  
محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.  
رئيس القسم

يساعد الاختبار الجيني الأطباء على توجيه تدابير الرعاية بالعائلات التي تحمل تاريخاً في أمراض القلب.

إذا كان أحد أفراد عائلتك مصاباً بمرض في القلب، وتحديدًا إذا أصيب به في عمر مبكر، يجب أن تعتبر الوضع مؤشراً تحذيرياً على احتمال تعرّضك للخطر نفسه. تتأثر أمراض أكثر شيوعاً، مثل ارتفاع ضغط الدم ومرض الشريان التاجي، بمجموعة من الجينات المختلفة وتضاف إليها الخيارات الفردية في أسلوب الحياة والعوامل البيئية. لكن يشتق بعض الحالات النادرة نسبياً من جينة أو بعض الجينات الشائعة التي تعطي آثاراً قوية يمكن أن تسبب المرض. قد يصيب اعتلال عضلة القلب الضخامي شخصاً من كل ٥٠٠ شخص ويُعتبر جزءاً من مشاكل القلب الوراثية الأكثر شيوعاً.

يزيد سماكة جدار القلب بنسبة غير طبيعية

## اعتلال عضلة القلب الضخامي الوراثي . . مؤشرات تحذيرية

لذا تشدد الدكتورة (هو) على ضرورة أن يتابع فريق من الأطباء المتخصصين بهذا الاعتلال وضع العائلات. تجري الدكتورة مع أطباء آخرين أبحاثاً عما يدفع الطفرات الجينية إلى التسبب باعتلال عضلة القلب الضخامي من أجل اكتشاف طرق فاعلة لتأخير المرض أو الوقاية منه.

### مؤشرات تقليدية

تتعدد المؤشرات التقليدية على اعتلال عضلة القلب الضخامي، منها زيادة سماكة الحاجز العضلي الذي يفصل بين جهتي القلب اليمنى واليسرى وحجرة الضخ الأساسية في القلب (البطين الأيسر).  
بدل أن تصطبّ الخلايا العضلية بطريقة منظمة، قد تصح عشوائية ومبعثرة. ويمكن أن يعيق الحاجز بعد زيادة سماكته تدفق الدم خارج البطين الأيسر.

أو حدته. لذا يجب أن يخضع الأقارب الذين ورثوا الطفرة لفحص عيادي متكرر لرصد أولى المؤشرات على حصول تغيرات في عضل القلب.  
يشمل الفحص السنوي مخطط صدى القلب (فحص القلب بالموجات فوق الصوتية) خلال المراهقة وابتداء مرحلة الرشد التي تشهد تطور اعتلال عضلة القلب الضخامي في معظم الحالات.

حتى الشخص الذي لا يواجه أي أعراض قبل منتصف العمر يجب أن يخضع للفحص من وقت إلى آخر لأن المرض قد يظهر في مرحلة لاحقة من الحياة.  
رغم غياب أي علاجات راضية للوقاية من اعتلال عضلة القلب الضخامي أو تأخيرها، يمكن اتخاذ خطوات عدة لمساعدة الأفراد على التعايش مع المرض ومعالجة المشاكل المحتملة في أبطر وقت ممكن.

اتخاذ القرار وسط العائلة  
إذا كانت نتيجة الفحص سلبية وتبين أنك لا تحمل الطفرة التي تطرح مشكلة، يمكنك أن تشعر بدرجة من الاطمئنان وتناكد نسبياً من أنك لست أكثر عرضة للإصابة بالمرض.  
ويجب ألا تفلق من نقل هذه الخاصية إلى أولادك.  
لكن تدعو الدكتورة (هو) كل شخص يحمل تاريخاً عائلياً قوياً بمرض اعتلال عضلة القلب الضخامي إلى استشارة طبيب القلب بغض النظر عن نتائج الفحص الجيني، وتحديدًا بعد ظهور ثقب في القلب أو رصد مشكلة قلبية غير مبررة أخرى.

في المقابل، تشير النتيجة الإيجابية إلى أن قريبك ورت تلك الطفرة ويكون معرضاً للإصابة باعتلال عضلة القلب الضخامي. لكن اعتباراً من هذه المرحلة، لا يمكن أن يتأكد أحد من ظهور المرض أو يتوقع توقيته

التغيرات لدى شخص كبير في السن ولديه تاريخ في ارتفاع ضغط الدم. لكن إذا طرأت المشكلة في مرحلة مبكرة من الحياة وفي ظل غياب أي مسببات أخرى، يمكن أن تفكر باعتلال عضلة القلب الضخامي ونبحث عن نمط عائلي (شائع).

### تحليل العوامل الوراثية

ينتقل الخطر الوراثي المرتبط باعتلال عضلة القلب الضخامي من جيل إلى آخر بفعل الطفرات الطاغية في الجينات التي تؤثر في بنية عضل القلب، ما يعني أن الأقارب من الدرجة الأولى (الوالدان، الأشقاء، الأبناء) قد يرثون الطفرة نفسها بنسبة 50%.

قبل أن يصبح الاختبار الجيني متاحاً على نطاق واسع، كان الأطباء يستعملون هذه المعلومة لتوجيه العائلات بكل بساطة. أما اليوم، فيمكن أن يحددوا احتمال أن يصاب أحد أفراد العائلة باعتلال عضلة القلب الضخامي حتى قبل تشخيص المرض عيادياً.  
تقول الدكتورة هو: (حين تقرر اللجوء إلى الاختبار الجيني، لن تقتصر التداييعات على إجراء اختبار فردي).

تقضي أفضل مقاربة بإجراء تسلسل جيني شامل على الشخص الذي يواجه أعراض المرض الأكثر حدة. هكذا تتحسن فرصة الكشف عن أهم الطفرات المسببة للمرض.  
عند رصد الطفرة المرتبطة باعتلال عضلة القلب الضخامي، يمكن أن يخضع أفراد العائلة الآخرون لفحوص محدودة وأقل كلفة بحثاً عن تلك الطفرة بالذات.

(مركز علم الوراثة لأمراض القلب والأوعية الدموية) في مستشفى بريغهام للنساء التابع لجامعة هارفارد إن اعتلال عضلة القلب الضخامي الوراثي يتعلق بشكل أساسي بزيادة سماكة عضل القلب بشكل غير مبرر: (لن تُشخص هذا الاعتلال فور مشاهدة



اعتلال عضلة القلب الضخامي من المعروف أن اعتلال عضلة القلب الضخامي يقضي على طموح الرياضيين الشباب حين يكونون في ذروة عطائهم. يزيد هذا المرض سماكة جدار القلب بنسبة غير طبيعية. في حالات نادرة، قد يتعلّق أول مؤشر على المرض بالإغماء والوفاة المفاجئة بسبب عدم انتظام إيقاع القلب. لكن في أغلب الأحيان، تظهر الأعراض مع مرور الوقت، منها ضيق التنفس أو ألم في الصدر أثناء ممارسة التمارين.  
تقول المديرية الطبية كارولين هو من



## الفصال العظمي . . خطوات فاعلة لتخفيف آلامه

البرد ملازم لأوجاع عدة ويتجدد في هذا الموسم التصلب العضلي وأوجاع الفصال العظمي. إليك بعض الخطوات الفاعلة لتخفيف الألم...

لا يمكن تحقيق أي نتائج إيجابية إذا لم يكن النظام الغذائي مناسباً. ولا يمكن أن تغطي جلسات التدليك والزيتون الأساسية أي فاعلية ملحوظة إذا تابعنا استهلاك كميات كبيرة من اللحوم والأطباق المطبوخة بدرجة مفرطة.  
اللحوم حمضية بطبيعتها وتؤثر بشدة في مستوى إدراك الألم. لذا يكون مستهلكها أكثر حساسية تجاه الألم. في المقابل، ينتج النباتيون هرموناً طبيعياً يجعلهم أقل حساسية تجاه الألم، ويمكن اعتباره شكلاً طبيعياً من الأسبرين.

إلى الورك المصاب، وصعود السلالم يسيء إلى الركبة المصابة، ورفع الذراع يسيء إلى الكتف المصابة...  
**الزيوت الأساسية**  
• بعض الزيوت الأساسية فاعل جداً لمكافحة ألم الفصال العظمي. يتفوق الكينا على الأصناف الأخرى نظراً إلى مفعوله المضاد للالتهاب، فيما يعطي كيش القرنفل مفعولاً قوياً لتسكين الألم، ويساهم زيت النعناع الأساسي في إزالة الاحتقان وتخفيف الألم سريعاً.  
• تباغ مركبات فاعلة جداً مثل الكافور والعرعر والخزامى في المتاجر المتخصصة.  
يمكنك أن تحضّر خلطاتك الخاصة عبر زيت نباتي خفيف مثل اللوز، أو اختر القرنفل، أو الزيتون لتقوية المفعول.

ومن المعروف أن زيت الزيتون يتمتع بمفعول مضاد للالتهاب ويمكن الاستفادة منه عبر استهلاكه في السلطات أو تدليك الجسم به. كذلك يُعتبر التدليك فناً بحد ذاته.  
لذا خذ الوقت اللازم لتدليك المفاصل المتضررة، وتنشيط عدد هائل من الأطراف العصبية وضمان الاسترخاء والراحة سريعاً.

### أهمية النظام الغذائي

كافية ونمارس الرياضة بانتظام، سيحافظ الغضروف على سلامته رغم الضغوط الجسدية والحركات المتكررة. على صعيد آخر، تُعتبر البدانة أو مشكلة الوزن الزائد جزءاً من العوامل التي تعزز ظهور الفصال العظمي على مستوى الوركين والركبتين.  
اليوم تتفوق العوامل البيئية والغذائية على العوامل الوراثية التي تذكرها المراجع العلمية. تبين أن المأكولات الصنعة الغنية بالسعرات تزيد حموضة الجسم وكمية المخلفات على مستوى المفاصل. في المقابل تسمح الحمية الغنية بالخضراوات الطازجة أو المطبوخة جزئياً بالحفاظ على صحة المفاصل ومكافحة الفصال العظمي بفاعلية. لذا لا يكون الفصال العظمي حتمياً مع التقدم في السن، بل ربما يصاب شباب في الخامسة والثلاثين من عمرهم به أو بالتهابات مؤلمة جداً بينما يحافظ أشخاص في الستين من عمرهم على صحة عظمية ممتازة ويمارسون المشي من دون مشاكل.

### أعراض الفصال العظمي

• يبدأ الفصال العظمي ويتفاقم حين تتحرك المفاصل، ثم يخف حين ترتاح.  
• يزداد الألم نهائياً ويبلغ ذروته في المساء، ويؤدي إلى استيقاظ متكرر خلال الليل.  
• يتجدد الألم عند إجهاد المفصل المصاب؛ المشي يسيء

الذين يقومون بمهمة رتيبة ويشغلون جزءاً واحداً من جسمهم. في هذه الحالة تشكل قلة الحركة السبب الحقيقي وراء الفصال العظمي. بعبارة أخرى، حين نتحرك بوتيرة

تتعدد أسباب الفصال العظمي. ربما تكون ميكانيكية بطبيعتها، ما يعني فرض ضغوط جسدية غير طبيعية على الغضروف الطبيعي. تصيب هذه المشكلة الأشخاص



## منوعات العمل



ما زالت الأزمة مستمرة بين الفنانة المصرية علا غانم من جهة وتامر مرسى منتج مسلسل (أبو البنات) من جهة أخرى، فالنجمة متمسكة بالحصول على بقية مستحقاتها المالية، في حين يرى المنتج أنها كبدته خسائر مالية كبيرة تستحق بسببها خصم الباقي من أجرها. علا غانم تحدثت عن هذا المشكلة، وعن مسلسلها الجديد (السبع بنات).

تعلمت دروساً كثيرة، أهمها ألا أثق بالمظاهر، وألا أترك حقوقي

## علا غانم: أجري في الأعمال الفنية أقل من اسمي وحجم موهبتي

• حديثنا عن مشاركتك في مسلسل (السبع بنات) سعيدة جداً في مشاركتك في بطولة مسلسل (السبع بنات) فهو مختلف عن غيره من مشاريع في أمور كثيرة، كذلك كان تصويره كان مرهقاً بسبب كثرة مواقع التصوير في مناطق كثيرة وشوارع وفتاقد ومقاه، بالإضافة إلى التصوير الداخلي في (أستوديو نحاس) وبعض الشق بين منطقتي حدائق الأهرام ومصر الجديدة، علاوة على أنه من 60 حلقة فتطلب العمل فترات طويلة ومتصلة، فضلاً عن أن المخرج محمد النقلي يتوخى الدقة في التفاصيل كافة.

وأضفت: (تعرضت في بداية التصوير لحادث سير ما اضطر المخرج إلى تأجيل تصوير مشاهدي، لذا تأخرت زملائي أبطال العمل).



نهاية تصوير المشاهد كافة.

• هل السبب في عدم صرف مستحقاتك إحقاق المسلسل من وجهة نظر منتجك؟

- على العكس، عرض المسلسل بشكل جيد وحصل على إعلانات ضخمة وحققت انتشاراً كبيراً لدى الجمهور بفضل المشاركين فيه، وكان أحد الأعمال المميزة خلال رمضان الماضي.

• لكن المنتج تامر مرسى أصدر بياناً أكد فيه أنك كنت تتأخرين على مواعيد التصوير مما كلفه أموالاً كثيرة، ويرى أنك تستحقين خصم بقية مستحقاتك. ما ردك؟

- هذا الكلام غير صحيح. عملت في الوسط الفني منذ فترة طويلة ومعروف أنني ملتزمة بعملي. ثم لماذا وعدني بإعطائي مستحقاتي في مواعيد كثيرة ثم نقضها، وفي النهاية تهزب مني كي لا أحصل على حقوقي؟

• هل رأي المنتج أن أجرك المتفق عليه مبالغ فيه ولذلك يرفض دفعه كاملاً؟

- على العكس تماماً. أجري في الأعمال الفنية التي أشارك فيها ربما أقل من اسمي وحجم موهبتي، أو أقل مما أستحق. لكنني غير منزعجة لأن المقابل المادي رزق كتبه الله لعباده، وأنا راضية برزقي.

• هل ندمت على مشاركتك في (أبو البنات) عقب المشاكل التي وقعت وصعوبة حصولك على مستحقاتك؟

- لا أندم على عمل قدمته. إذا واجهت مشكلة مع المنتج، فإن ذلك لا يجعلني أندم لأن لا علاقة للمشكلة بالعمل الفني الجيد الذي ظهر للمشاهدين ونال إعجابهم ويعتبر إضافة فنية لي.

• ما رأيك في الأجور الخيالية التي يتقاضاها بعض زميلاتك وزملائك؟

- لا أنظر إلى غيري وأعتبر ذلك كما قلت رزقاً وحقاً. عموماً، العبرة ليست في الأجور فحسب، بل ثمة اعتبارات أخرى قدرها الله سبحانه وتعالى. لذلك لا أنشغل بمثل هذه الأمور.

• لماذا هاجمت أخيراً زميلتك النجمة لقاء الخميس بشكل رآه البعض مبالغاً فيه؟

- لم أهاجمها بشكل مبالغ فيه ولا خلاف بيننا. قلت إن لا صداقة بيننا. شاركنا في أحد الأعمال وكان أول لقاء يجمعنا، ولاحظت أنذاك أن الجو في موقع التصوير كان متوتراً بسبب عصبيتها.

• إلى أي مدى وصلت مشكلتك مع مالك شركة (سينرجي) المنتج تامر مرسى؟

- لم أحصل على مستحقاتي المتفق عليها مع المنتج، وذلك نظير مشاركتي في بطولة مسلسل (أبو البنات) الذي عرض في موسم رمضان الماضي مع النجم مصطفى شعبان. يرفض مرسى سدادها رغم أنه سبق ووعدني بصرفها كاملة عقب عرض المسلسل بحد أقصى أربعة أشهر. لكن الأيام مرت ولم يتحقق ذلك مع أنني طالبته بالأمر مراراً.

• هل حاولت حل المشكلة بينك وبينه بالسبل الودية أم أنك لجأت إلى القضاء مباشرة؟

- حاولت بالطرائق كافة حل المشكلة وكنيت لا أريد التصعيد، لكن في النهاية لجأت إلى القضاء كي أحصل على حقي بالقانون، وهو إجراء مكفول لي ولا يحق لأحد أن يفضي مني لأنني تصرفت على هذا النحو. وأنا واثقة بأن القضاء المصري العادل سينصفني وسيعطيني حقوقي المتأخرة.

• من وجهة نظرك، لماذا أنت الممثلة الوحيدة التي عانت هذا الأمر منه من ضمن أبطال المسلسل؟

- بصراحة لا أعلم السبب. تعاملت مع الأمور ببساطة، فلم ألح في طلب حقي أثناء التصوير، ولم أكن أتوقع أن يفعل ذلك منتج كبير بحجم تامر مرسى. لكنني اكتشفت أنه لا يستحق تصرفي هذا، وكان أولى بي أن أطلب بمستحقاتي كاملة في منتصف التصوير.

• هل من الممكن أن تكرري التعامل معه؟

- الأهم عندي أولاً أن أسترد حقوقي السلوية، خصوصاً أنني تعلمت من هذا الموضوع دروساً كثيرة. أهمها ألا أثق بالمظاهر، وألا أترك حقوقي المادية إلى



المشاكل تلاحقه ومطالبات بوقف عرضه

## مولانا.. هل يصمد أمام الهجوم الديني والتهم الكبيرة



نجاح له). غير أن الاعتراضات لم تكن هي الأزمة الوحيدة لـ (مولانا)، ولكنه تعرض للقرصنة كذلك، حيث تعرضت نسخة الفيلم للسرقة على يد قرصنة الإنترنت، الأمر الذي دفع المخرج مجدي أحمد علي إلى مطالبة الجهات المختصة وجهاز المصنفات الفنية بتفعيل القوانين المقاومة لسرقة الأفلام، باعتبارها إحدى الوسائل التي تسهم في الحد من هذه الجهود خصوصاً أن هذه القرصنة تكبد فريق العمل أموالاً طائلة وتهدر الجهود والإبداع، وتلقي به أدراج الرياح. والسؤال الذي ستكشف عن إجابته الأيام المقبلة هو ما إذا كان (مولانا) سيستطيع مقاومة التحديات، ويواصل عروضه على شاشات السينما، أم أن نيران المشاكل يمكن أن تلحق بعباءته. يذكر أن الفيلم من بطولة عمرو سعد ودرة وريهام حجاج وبيومي فؤاد وإيمان العاصي، ومن تأليف وإخراج مجدي أحمد علي. وتدور أحداثه حول الشيخ حاتم الشناوي، المتزوج من أميمة ولديه ابن يدعى حسن، الذي يصاب بسكتة دماغية إثر إصابته في حمام السباحة، فيلتفت الشيخ حاتم لعمله كداعية وأمامه في المسجد، ويتطور عمله بعد ذلك إلى المجال التلفزيوني كداعية ينشر التسامح والمحبة، ويحارب التطرف والفكر المتعصب البعيد كل البعد عن قيم الدين الإسلامي الوسطي.

لتقديم عمل مهم ويحمل رسالة وفكرة، مفادها أن الترهيب والصوت العالي ليسا من أنماط الدعوة، وليس من سمات الداعية، بل على العكس تماماً فإن الإسلام الوسطي هو دين تسامح ومحبة، ولهذا فإن الفيلم يزيح الستار عن أفكار كثيرة مغلوطة).

وعن حضور (الزعيم) عادل إمام للعرض الخاص، أكد سعد أن هذا شرف كبير له حضور نجم كبير مثل (الزعيم)، وأكد أنه صاحب (الباع الأوسع) في إزاحة الستار عن الجماعات الإرهابية المتطرفة في مجمل أعماله السينمائية، متذكراً بفيلميه (الإرهابي) و(طوبور الظلام)، ومشيراً إلى أنه يتعلم منه حتى هذه اللحظة، ومتابعاً (أن إضاءة الزعيم بالفيلم أكبر

فلم يجتج لا ناحية التطرف، ولا ناحية المثالية، ولكنه حاول إظهار فكر ديني متسامح وعقلاني، مؤكداً أنه يحاول من خلال هذا العمل تنوير الوعي حول أهمية تجديد الخطاب الديني والتسامح مع الآخر المختلف وتقبله بلا ضغينة.

(مولانا)... لا يتوقف عن إثارة المشاكل! فهل تحترق (عباءته) من شرها؟ فمنذ إعلان بدء التصوير لفيلم (مولانا) للمخرج المصري مجدي أحمد علي، والمأخوذ عن رواية الكاتب الصحافي المصري إبراهيم عيسى، لم يتوقف سيل الإثارة والإشاعات والمطاردات والمواجهات التي تعرض لها الفيلم. ولم تكد تنطلق عروض الفيلم المثير للجدل في صالات السينما المصرية - قبل أيام قليلة - حتى تصاعدت المطاردات الدينية والبرلمانية المطالبة بوقف عرضه. ولأن قيادات وعناصر التيارات الدينية لا يرونها كثيراً فكر الكاتب إبراهيم عيسى الذي يروونه متحرراً، كان من الطبيعي أن يكون الفيلم السينمائي عرضة لسهام النقد والاتهام بعدما اعتبروا أنه يتناول (فكراً متطرفاً) ويتسبب في (تشويه الدين الإسلامي) (وفقاً لرأيهم). ومنذ شرع فريق الفيلم في تصويره، لاحقت الانتقادات وحملات الترهيب بطل الفيلم الفنان عمرو سعد على فضاء (السوشال ميديا)، ومن جانب (الكاتب الإلكتروني) للتيارات الإسلامية المختلفة، غير أن سعد تجاهل كل هذه التهديدات، واستمر في تصوير الفيلم، خصوصاً أنه مقتنع بالفكرة والشخصية التي يجسدها، وهي شخصية الداعية حاتم الشناوي التي يؤكد دائماً أنه جسدها بشكل مستقيم، فلم يخرج عن الخط الرسوم للشخصية،

# الفيلسوف

## نصائح تخلصك من الأنفلونزا والكحة والتهاب الحلق



والملح أن يساعد على تهدئة التهاب الحلق الذي يسبب السعال.  
- أخذ دش مشبعًا بالخيار؛ ويكون ذلك من خلال ملء الحمام بالخيار واستنشاقه، فهذا يساعد على ترطيب الممرات الأنفية ويساعد على الاسترخاء.  
- كوب من القرفة: إذا كنت تعاني من الصداع فمن الممكن التغلب على هذه المشكلة عن طريق شرب كوب دافئ من القرفة، فإنها تساعد في التخلص منه دون اللجوء للأسبرين، وذلك بحسب الموقع الأمريكي "هيلث لاين".

- الزبادي: فإنه يحتوي على البروبيوتيك التي توفر مجموعة من الفوائد الصحية للجسم، كتقوية المناعة وتقليل من الإصابة بالبرد والأنفلونزا والحساسية.  
- النعناع: فمن المعروف أن أوراق النعناع تحتوي على خصائص جيدة في الشفاء من الأمراض مثل احتقان الحنجرة ومنع المخاط بالجيوب الأنفية من خلال وضع من 3 إلى 4 قطرات من زيت النعناع إلى ماء ساخن واستنشاق البخار الناتج عنه، يقلل من التهابات الجيوب الأنفية.  
-الفرغرة بالماء والملح: فيمكن للفرغرة بالماء

مع قدوم الشتاء نستقبل بعض الأمراض المصاحبة معه كالبرد والكحة والتهاب الحلق يجب عليك معرفة ماذا تفعلين عند التعرض لهذه الأعراض حتى لا تضطرين إلى تناول أدوية كثيرة.  
-العسل: فهو من العلاجات القديمة المعروفة لالتهاب الحلق، حيث أظهرت الدراسات أن العسل أكثر فعالية في علاج الكحة، من خلال أخذ ملعقة منه أو شرب كوب من الليمون الدافئ مضافا إليه ملعقة من العسل، فإنه يكون أكثر فاعلية من الأدوية التي تحتوي على الديكستروميثورفان.

## مشروب ينقص من وزنك 3 كيلو خلال 3 أيام فقط

نصح موقع (فريش فيت) المتخصص في الصحة والوصفات الطبيعية، بالتركيز على مشروب مكون من الليمون والبقدونس لإنقاص الوزن، وزيادة الحرق، خاصة للذين تخزن أجسامهم كميات كبيرة من الماء.

وأكد الموقع: أن المشروب يؤدي لخسارة نحو 3 كجم خلال 3 أيام فقط، خاصة أن البقدونس يتميز بفوائد هامة للصحة؛ لكونه غني بالفيتامينات والألياف.

وأوضح الموقع أنه بالإمكان تناول كوب من هذا المشروب الذي يتم تحضيره عبر تقطيع البقدونس والليمونة الحامضة، ووضعها في الخلاط مع إضافة كوب من الماء، وخلطهم جيدا ليصبح سائلا يمكن تناوله قبل الوجبات.

وقال الموقع: إن المشروب يخفض الوزن خلال أيام قليلة، بشرط تناول وجبات صحية، أو متوسطة من حيث كمية السعرات الحرارية؛ أي لا يمكن تناول أطعمة مقليّة أو مليئة بالدهون وانتظار خسارة الوزن الزائد.

## 6 خطوات تجنبك انتقال العدوى

قالت أستاذة الصحة العامة والطب الوقائي بطب عين شمس في مصر، الدكتورة أماني مختار: إن الحماية من انتقال الفيروسات تُعد أبسط وأهم الحقوق التي لا بد أن يقوم بها الفرد لحماية نفسه من الأمراض.

وأكدت أهمية أن يتعرف المريض على طرق مكافحة العدوى لمطالبة الطبيب بتنفيذها، والتي تتلخص في 7 خطوات من شأنها حماية المرضى والأطباء والمرضى.

وأول طرق الحماية هي استخدام أدوات كشف جديدة كـ "مقياس درجة الحرارة والحقن"، وفي بعض الأماكن يفضل أن يستخدم كل مريض سماعة مختلفة؛ منعا لنقل الأمراض الجلدية والحساسية.

وثاني الطرق تتمثل في ارتداء "قفاز" عند الكشف على كل مريض على حدة، وثالثها غسل اليدين قبل ارتداء الجوانتي وبعد الانتهاء من الكشف والتخلص منه، ورابعها عدم غلق السرنجة بعد استخدامها خشية أن تدخل بالخطأ في يد الطبيب أو المريض؛ مما يتسبب في نقل فيروس الإيدز أو فيروس سي.

وخامس طرق الحماية هي ارتداء الطبيب للنظارة والقناع للحم والأنف والبالطو؛ بسبب تناثر قطرات الدم أثناء الإجراء الطبي للمريض، ويتوجب على مسؤولي المستشفيات في سادس طرق الحماية الكشف الدوري على العاملين من أطباء وممرضين.

وآخر الطرق أهمية الحصول على التطعيمات التي تقى الأطباء والمرضى من الأمراض بشكل دوري.

ورأت أستاذة الصحة العامة والطب الوقائي، أن كل اللوائح التنظيمية لمكافحة العدوى، وعدم نقلها متوفرة لدى كل المستشفيات العامة والخاصة.

وحذرت من عيادات الأسنان لأنها أكثر الأماكن التي ينتقل فيها الأمراض؛ بسبب استخدام الأدوات نفسها، أو إمساك الطبيب للأدوات بنفس القفاز الذي يستخدمه مع مريض آخر؛ مما يتسبب في نقل المرض بسهولة.



النجمة إيمي ستون لدى وصولها لحضور حفل الغداء السنوي الذي يضم جميع مرشحي جوائز الأوسكار في النسخة الـ 89 في بيغزلي هيلز بكاليفورنيا (رويترز)

## قرأت لك

«الينسون».. علاج سحري



كشفت دراسة علمية أجرتها خبيرة تغذية فرنسية، أن استخدام نبات الينسون النجمي الصيني له العديد من الفوائد الطبيعية، حيث يُستخدم لعلاج الروماتيزم، كما أن مضغ بذوره بعد الوجبات يساعد على الهضم.

وأشارت صوفي فيجيه منسون، أن هذا النبات يستخدم كمضاد للسعال، وإخراج الغازات من المعدة والجهاز البولي أو التناسلي، كما أنه مضاد لتقلصات البطن والعضلات.

وقامت شركة روش السويسرية لصناعة الأدوية باستخدام 90% من هذا النبات الصيني في إنتاج المادة الفعالة لصل "التاميفلو" المضاد لأنفلونزا الطيور، ومضادات الميكروبات والجراثيم، ومضادات الأكسدة، والمهدئات. يُذكر أن نبات الينسون النجمي الصيني هو شجرة صغيرة دائمة الخضرة تنمو في شمال شرق فيتنام وجنوب غرب الصين، وهي على شكل نجمة وتحصد قبل أن تنضج.

## سؤال وجواب

- ما الكلمة التي إذا تكررتها عرفت وإذا عرفتها تكررت؟  
- كلمة أمس
- ما هي الكلمة التي ينتفي معناها إذا نطقت بها؟  
- كلمة الصمت
- أديب ورحالة لبناني في العصر الحديث من مؤلفاته قلب لبنان؟  
- أمين الريحاني.
- من صاحب كتاب العقد الفريد في الأدب العربي؟  
- ابن عبد ربه
- ما هو الكتاب الذي اشتهر به ابن طفيل؟  
- حي بن يقظان.
- من صاحب مسرحية عطيل العالمية؟  
- وليم شكسبير

## هل تعلم؟

- هل تعلم أن الموطن الأصلي لطير الكيوي في نيوزيلندا، وأن عطر العنبر موجود في كبد الحوت، وأن موطن الضب أساساً في الصحارى وأن موطن سمك الحفش الغني بالكافيار في بحر قزوين والبحر الأسود.
- هل تعلم أن السمك الكهربائي الأقوى هو الأنقليس، والذي يتواجد على سواحل أميركا الجنوبية. عضوه الكهربائي موجود في ذيله. وهو يستطيع أن ينتج صدمة كهربائية بقوة 550 فولتاً. وهذا ما يؤدي إلى صق و قتل الأسماك القريبة المجاورة.
- هل تعلم أن المرجان (واليس) هو جنس حيوانات بحرية ثوابت من طائفة المرجانيات يفرض هيكلًا كلسياً متشعباً أحمر، وقليلاً ما يكون وردياً أو أبيض. والهيكل الكلسي داخلي لكنه ذو فجوات تسمح للأجزاء الحية بالاختباء فيه في حالة الخطر. ويشبه هذا المرجان النباتات في نشوئه ونموه. فيبضه واحدة تعطي عدة بوالب مرتبة على أغصان كأزهار على شجيرة. ويشكل الهيكل المرجاني مادة أولية لصناعة الحلي.
- هل تعلم أن الأحجار الكريمة هي أحجار صلبة شفافة نادرة الوجود، تستعمل بعد قطعها وصقلها في صناعة الجواهرات. تنتمي الأحجار الكريمة الشفافة والأحجار نصف الكريمة الشفافة ونصف الشفافة وغير المنفذة إلى عدد من الأنواع: مجموعة الماس، مجموعة الكورندين أو الباقوت، مجموعة الاسبيتل مجموعة الزبرجد، التوباز، التورمالين، الجادي أو العقيق، مجموعة الكوارتز

## قصة

### الفقير والجائرة

لم يكن عبود يعرف ما سيحدث له لكنه على كل حال عرف في النهاية .. كان عبود رجلاً طيب القلب يقدم مساعدته إلى كل من يحتاج إلى مساعدة حتى لو كان حيوان صغير .. وفي أحد الأيام وجد قطعة صغيرة مسكينة ومريضة ترتجف من البرد فأخذها معه إلى بيته الصغير جدا وضع لها جلبابا بالياً ثم غطاها به وحلب العزة ووضع لها بعض الحليب وشرب هو الباقي .. استمر الحال هكذا حتى شفيت القطعة واستعادت عافيتها فكانت تخرج تمشي وراءه مثل ظله وسبحان الله كان قالها دائما خير عليه فكلما خرجت وراءه طلبه شخصاً ما لقضاء عمل مقابل رزق وفير .. أما إذا نامت في البيت ولم تلحق به فيكون يومه بسيط ورزقه أيضا بسيط وفي ذات يوم خرجا معا إلى السوق الواسع فوجد من يعمل لديه في جو حار خائف لكنه تحمل وعمل بمشقة وجهه حتى تعب جدا ودخل عليه الليل حين انتهى عمله وقبض أجره القليل، ذهب به واشترى بعض الطعام وذات ليلة عند الفجر استيقظ على لعق القطعة الصغيرة لوجهه .. ازاحها ليأمن لكن لا فائدة استمرت تداعبه ثم تموء وتذهب إلى باب البيت عدة مرات حتى احس بأن هناك شيئا ما فقام وخرج وراءها وهناك خلف البيت اخذت القطعة تنكس التراب وتزيحه ثم تتوقف وتذهب إليه وكأنها تدعوه ليأتي وينكس التراب أيضا فظن انها تريد ان تقضي حاجة فقام بازاحة بعض التراب لكنه احس بان هناك شيئا يبرز من تحته وكان عبارة عن جره صغيرة سحبهها بيده فوجدها قد اقلبت باحكام بقطعة من الفخار ايضا حملها بيده وهو مندش وتساءل كيف عرفت القطعة بأمرها، هناك في البيت اضطر لكسر الجرة فوجدها ممتلئة عن اخرها بقطع نقدية ومشغولات ذهبية، ولم يكن لديه غير الدهشة الشديدة والذهول وحينما ادار وجهه لينظر إلى قطعه لم يجدها بل وجد باب بيته مغلق فاسرع وفتح الباب لكنها لم تكن هناك .. منذ ذلك الوقت اخذت القطعة ولم يرها ابدا لكنه دائما يتذكرها ويقول ابن ايت يا صاحبة الفضل؟  
هو الان رجل ميسور الحال جدا وقد خصص بعض ماله لمساعدة المحتاجين الذين لم يكن يستطيع مساعدتهم وهو فقير .



نوف زهران المعمري



نداء خالد سعدو الزامل



منار ومفي فاييز



لمياء عاطف عبدالعليم

متفوقة في دراستها.. ومتعاونه مع زملائها. تهوى الرسم والتلوين.. وتتمنى ان تصبح معلمة في المستقبل.. وتهدي صورتها إلى جميع الأهل والأصدقاء.

متفوقة في دراستها.. ومتعاونه مع زملائها. تهوى الرسم والتلوين.. وتتمنى ان تصبح معلمة في المستقبل.. وتهدي صورتها إلى جميع الأهل والأصدقاء.