منوعات الفجر

الخميس 23 فبراير 2017 م - العـدد 11952

Thursday 23 February 2017 - Issue No 11952

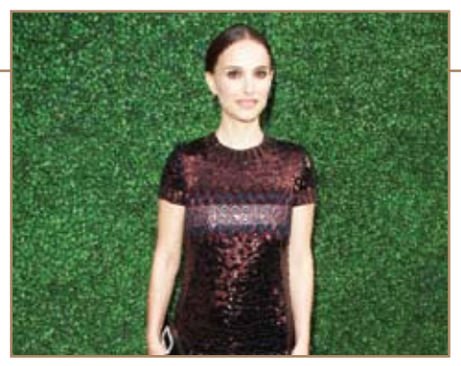
ص 22

«أبوظبي التقني» يدشن الدورة السادسة لمهرجان الصحة واللياقة من حديقة «أم الإمارات» لأول مرة

ص 31

ناتالي بورتمان:

لا نتوقف يوماً عن استكشاف الذات



الزبدة قد تضاعف خطر السكري

في المرّة المقبلة التي تطلب فيها سندويشاً يحتوي على الزبدة وتطلب إضافة المزيد منها تذكّر أنها تضاعف خطر الإصابة بمرض السكري من النوع2. وينطبق ذلك أيضاً على الجبن الغنية بالدسم، فبحسب دراسة جديدة من جامعة هارفارد يرتبط استهلاك الدهون الحيوانية المشبّعة (الصلبة) بمضاعفة خطر الإصابة بالسكري.

ووفقاً للدراسة التي نشرتها دورية أمريكيان كلينيكال نيوتريشن يؤدي استهلاك 12 غراماً من الزبدة يومياً إلى مضاعفة مخاطر الإصابة بمرض السكري. وعلى العكس يرتبط استهلاك اللبن (الزبادي) كامل الدسم بخفض هذه المخاطر.

للوصول إلى هذه النتائج تابع فريق البحث 3349 مشاركاً في هذه الدراسة لمدة 4 سنوات ونصف، أصيب منهم خلالها 266 شخصاً بمرض السكري. وتمت مراقبة وتحليل بيانات التغذية الخاصة بالمشاركين في الدراسة.

وتوصلت النتائج إلى أن أكل البقوليات والحبوب الكاملة والمكسرات والخضروات هو أسلوب التغذية الأفضل للوقاية من السكري.

لماذا تغني الأمهات لأطفالهن الرضع؟

غناء الأمهات لأطفالهن الرضع أمر عادي وشائع في كل الثقافات والمجتمعات، ونادراً ما يتساءل أحد عن سببه أو دوره، لكن مؤخراً سعت دراسة من جامعة ميامي للبحث عن أهمية هذا السلوك التربوي الشائع ودوره في التأثير على الطفل، وسبب قيام جميع الأمهات تقريباً به على نحو تلقائي في مرحلة من مراحل رعاية الرضيع؟

ارتكزت إجابة البروفيسورة شانو دوليتوال على مراقبة استجابات الرضّع لغناء أمهاتهم مقارنة باستجابتهم لأفعال أخرى مثل قراءة الأم قصة من كتاب مصوّر، أو اللعب مع الصغير باستخدام الدُمى.

إلى جانب ذلك قامت الباحثة بمقارنة استجابة الطفل عند غناء الأم للرضيع، وقيام شخص غريب بالغناء لنفس الطفل، أو استجابة الصغير عند الاستماع لنفس الأغنية مسجّلة. وأجريت تجارب الاستجابة على 70 رضيعاً.

ووفقاً لنتائج الدراسة التي نشرتها مجلة أرتس إن سيكوثيرابي يساعد غناء الأم للرضيع على علاج اكتئاب ما بعد الولادة لدى الأم، وعدم انتقال هذا الاكتئاب إلى الطفل أو التأثير سلباً على مشاعره.

كما توصلت نتائج الدراسة إلى أن غناء الأمهات لأطفالهن الرضّع يساعد على توثيق العلاقة وتعزيز التواصل الخاص بين الأم والطفل. وحثّت النتائج الأمهات على الغناء لأطفالهن الصغار بغض النظر عن مدى جودة الغناء، لأن ذلك يمنع الاكتئاب عن الطفل، ويحمي الأم أيضاً من اكتئاب ما بعد الولادة.

تفل القهوة مقاوم للبعوض

يعد تفل القهوة مقاومًا جيدًا للبعوض، حيث كشفت التجارب أنه يساعد في التخلص من البعوض بطريقة اقتصادية وصديقة للبيئة. ويتم وضع تفل القهوة في طبق مغطى بورق الألمنيوم، وتركه حتى يجف تمامًا، ثم يوضع في وعاء زجاجي، وبواسطة عود ثقاب يتم إحراق التفل تدريجيًا، فالدخان الناتج عن الاحتراق سيبعد البعوض ويطرده بعيدًا.

وفيما يأتي استعمالات أخرى لتفل القهوة

يعد تفل القهوة فعالًا جدًا ضد الحشرات التي تهاجم النباتات في حديقة المنزل، فتأثيره بمثابة طارد ضد القواقع والرخويات والنمل.

لا تتردد في إضافة تفل القهوة إلى التربة في حديقتك، فهو غني بالعناصر المغذية للنبات، والمقوية لعملية الإزهار وتفعيل النشاط البيولوجي في قلب السماد المستعمَل في تربة حديقتك.

افرش قليلًا من تفل القهوة الرطب على أثاثك الخشبي، فهذا سيساعدك على تلميع الخدوش، حيث يتم نقع تفل القهوة في الماء الدافئ ثم يوضع الخليط على الخدوش الصغيرة.

يمكنك استخدام تفل القهوة لتقشير بشرتك وتقويتها، ضعه على وجهك مع تجنب منطقة العينين، وأدلكه ثم دعه لمدة 15 دقيقة، ثم اشطفه بالماء البارد، سوف تتفاجأ بعد هذه العملية بنعومة بشرتك.

تعتبر البيئة العربية إلى حد كبير صيدلية خاصة، لاحتوائها على علاجات محلية ومنزلية لكثير من الأمراض، ففي الوقت الذي تم فيه دعم بعض هذه العلاجات من خلال دراسات علمية، كان الكثير منها بلا إثبات سوى فعاليتها الدوائية عبر التاريخ والثقافة الشعبية.

وتشتهر البيئة العربية بالطب الشعبي، الذي يتمثل في "مجموعة من المعارف والمهارات والممارسات القائمة على الخبرات الأصيلة" وقد استخدم كثيرا من الوصفات، واهتدى لكثيرمن التجارب الفعالة التي عليكم التفكير بها ومحاولة تجربتها، ومن هذه العلاجات:

عشر وصفات طبية عرفها العرب منذ زمن بعيد

الزعتر سيجعلك أكثر ذكاء

كان الآباء في المنطقة العربية يقنعون أطفالهم بأن تناول شطيرة من الزعتر "ستُفتّح عقولهم"، وتساعدهم على التركيز أثناء الامتحانات، الأمر الذي علق في أذهان الكثيرين.

وتاريخيا كان وما يزال الزعتر مستخدماً لعلاج التهاب الشعب الهوائية والالتهابات الفطرية، فربما يكون صحيحاً أنه يزيدك ذكاءك ويفتح خلايا دماغك أيضاً!

الأرز مع اللبن من أجل علاج الإسهال.

ثبت أن اتباع نمط BRAT الغذائي المكون من الموز والأرز وصلصة التفاح والخبز المحمص، باستطاعته مساعدة أولئك الذين يعانون من الإسهال الشديد.

أما عربيا فاعتدنا على إضافة اللبن إلى أي شيء نتناوله، وبذلك من المنطقي أن يكون الكشك أمر ينصح بتناوله دوماً عندما تشعر أنك مصاب بالإسهال لأنه مصنوع من اللبن المخمّر.

حبة البركة

الحبة السوداء المعروفة بأنها "الحبة المباركة"، تأتي مع قائمة من الفوائد الصحية، ويعود استخدامها إلى زمن بعيد، ففي حديث عن الرسول صلى الله عليه وسلم قال إن "في الحبة السّوداء شفاء من كل داء إلا السأم"، كما ذُكرت الحبة السوداء في الموسوعة الطبية "القانون في الطب" للعالم ابن سينا.

وتعرف الحبة السوداء بفوائدها بالمساعدة في علاج مشاكل الجهاز التنفسي، بما في ذلك التهاب الشعب الهوائية والربو، كما تعرف أيضاً لخصائصها كمضاد حيوي، كما أنها تساعد في تخفيف بعض مشاكل الجهاز الهضمي.

الكراعين ستجعل الركبتين أكثر قوة.

إن كنت من محبي تناول الفوارغ والكُرَش، أي أمعاء ومعدة المواشي، إذا فلا شك أنك جرّبت أو سمعت بالكراعين والمعروفة أيضاً باسم أقدام الغنم.

ووفقاً لصحيفة ذي غارديان البريطانية يعد نخاع العظم من أولى الأطعمة المفيدة التي عرفها البشر، وهي معروفة في العالم لكونها إحدى أفضل مصادر الكولاجين الطبيعي في العالم.

لذلك إن كنت تعاني من ركب ضعيفة، فإن جدتك لم تكن مخطئة عندما كانت تصر على أن عليك تناول المزيد من الكراعين.

اشرب اليانسون

إن كنت تعاني من صعوبة في النوم، فنبات اليانسون المعروف باسم أنيس باللغة الانجليزية، زرع لأول مرة في مصر وبلاد الشام ثم نقل في وقت لاحق إلى أوروبا لفوائده الطبية.

وكان يعتقد أن لليانسون قدرة على علاج تشنجات وآلام الحيض أيضاً.

الحليب يجعلك أطول قامةً.

إن كنت طفلاً قصيراً وكنت تقف دوماً في بداية الطابور المدرسي، إذا لا شك بأنك سمعت بعلاج الحليب أكثر من مرة.

وربما يشعرك أغلب أفراد الأسرة بالحزن أكثر عندما يقولون لك لو أنك استمعت لنصيحتي وشربت كأساً من الحليب يومياً، كنت لتكون أطول.

ولم تثبت العلاقة بين استهلاك الحليب والطول علمياً، إلا أن بعض الدراسات تثبت أن الأطفال الذين يشربون ثلاث حصص أو أكثر من الحليب، بين عمر السنتين والأربع سنوات، يكونون أطول من أولئك الذين لم يشربوا هذه الكمية.

الكبد النيئ يحارب فقر الدم.

هذه حقيقة مثبتة، مما يجعل العرب الذين يحبون تناول اللحوم النيئة محظوظين، فالكبد النيئ مغذ للغاية إن تم تناوله باعتدال.

فهو يحتوي على فيتامينات أمثال فيتامين بـ12، الذي إذا نقصت مستوياته في الجسم يسبب فقر الدم، وفيتامين أ ومعادن النحاس وحمض الفوليك وفيتامين بـ2.

كما أنه يحتوي على شكل من أشكال الحديد التي يملك الجسم قدرة عالية على امتصاصه.

السماق يقضي على الغثيان.

السماق عادةً ما يوصف لتخفيف غثيان الصباح الذي تعاني منه النساء الحوامل، وهذا ليس مفاجئاً نظراً إلى أن هذا التابل استخدم في السابق كعلاج لستة أمراض مختلفة في العصور الوسطى.

وباستطاعة الطعم الحامض واللاسع للسماق، الحد من الغثيان للناس بشكل عام وليس فقط النساء الحوامل، لذا ينصح بتجربته.

المغلي للأمهات المرضعات

أغلبنا يدرك المغلي، تلك الحلوى التقليدية التي تقدم كلما ولد طفل جديد في الأسرة ويصنع المغلي من مجموعة من التوابل أحدها الكراوية التي أثبت علمياً أنها تساعد في زيادة تدفق الحليب للأمهات المرضعات، اللاتي يعد إفرازهن للحليب غير كافٍ إلى حد ما.

عاشرا: الكركديه

نبات الكركديه الذي يعد من الفصيلة الخبازية، يستخدم غالباً لصنع الشاي الذي يعد وسيلة رائعة لتخفيف السعال وآلام الصدر والتهاب الحلق.

وفي بعض الأحيان يتم وضع النبات في مياه مغلية حتى تتمكن من استنشاق البخار لتخليص رئتيك من البلغم.

احتمال توريث السمنة من الآباء للأبناء 40 %

قالت نتائج دراسة جديدة إن احتمال توريث السمنة من الآباء للأبناء يتراوح بين 35 و40 بالمائة، وأن أكثر من نصف الأطفال الذين يعانون من البدانة تعود أسباب زيادة الوزن لديهم إلى جينات وراثية انتقلت إليهم حتى لو لم تظهر على آبائهم، إلى جانب عوامل نمط الحياة التي تتأثر بالعائلة. وتعتبر الدراسة التي أجريت في جامعة ساسكس البريطانية من الأوسع في هذا المجال، حيث اعتمدت على تحليل بيانات 100 ألف طفل وآبائهم في 6 بلدان هي: بريطانيا والصين والولايات المتحدة وإندونيسيا والمكسيك وإسبانيا.

ووجدت النتائج أنه في حال كان أحد الأبوين من البدناء تزداد احتمالات أن يرث الطفل عوامل البدانة منه، سواء كانت هذه العوامل تعود إلى الجينات أو إلى نمط الحياة. وأن احتمال انتقال هذه العوامل الوراثية يبلغ 20 بالمائة من ناحية الأب و20 بالمائة من ناحية الأب.

أما عوامل انتقال صفات النحافة وراثياً فتبلغ 10 بالمائة من ناحية الأب و10 بالمائة من ناحية الأم، أي أن احتمالات توريث النحافة من الآباء للأبناء أقل من توريث السمنة. نُشرت نتائج الدراسة في مجلة إيكونوميكس أند هيومان بيولوجي، وخلصت نتائجها إلى أن أكثر من نصف أسباب البدانة بين الأطفال يعود إلى العوامل الوراثية ونمط حياة العائلة.

"سيلفي قاتل" في قلب العاصفة

لقي شخص مصرعه في إيران، مؤخرا، أثناء محاولته التقاط صورة سيلفي، وسط العاصفة، قبالة سد متصدع، جنوبي البلاد.

وبحسب ما نقلت صحيفة "ذا تايمز" البريطانية، فإن الرجل الذي لقي مصرعه على مقربة من سد في مدينة جيروفت، يبلغ من العمر 40 سنة.

وذكر مسؤولون في الهلال الأحمر الإيراني أن جثة الشخص الذي جرفته مياه الفيضانات، لم يجر العثور عليها بعد بسبب حال الطقس السيئة. وانهارت عشرات المنازل في الجنوب الإيراني جراء حصول تصدع في السد، كما سجلت مناطق عدة من البلاد مقتل 6 آخرين من جراء أمطار وعواصف رملية وثلوج متواصلة منذ عدة أيام.

الشرطة تقتل ثورا فر من مجزر

دخلت شرطة مدينة نيويورك في مطاردة جامحة لثور بعد فراره من مجزر لكن الثور نفق بعد أن انتهى به المطاف في فناء منزل.

وأظهرت صور التقطت من طائرة هليكوبتر تابعة لقناة تلفزيونية إخبارية خلال المطاردة محاولة فاشلة تلو الأخرى للإمساك بالثور في حي كوينز.

وحاول رجال الشرطة دون جدوى استخدام سيارات الدورية لتضييق الخناق على الثور الهائج وفي مرحلة من المراحل اندفع بعيدا عن تجمع من المارة ليركض صوب آخرين.

ولم ترد أنباء عن وقوع إصابات لكن اللقطات المصورة التي بثت حية على الإنترنت جعلت من الثور الشجاع نجما لوسائل التواصل الاجتماعي لفترة قصيرة وأصبح حي كوينز لمدة وجيزة الموضوع الرئيسي على تويتر.

وغرد بريان أبل مراسل تلفزيون كانساس سيتي على تويتر قائلا إدارة شرطة مدينة نيويورك ضد الثور. الثور يواصل الفوز.

أساب القيء عند الأطفال وطرق علاجه

ينتشر القيء عند الأطفال كثيراً بسبب عدوى الأمراض الفيروسية المنتشرة في الهواء، والتي تصيب الأطفال بالكثير من الأمراض، ولا تتوقف الإصابة بالقيء على عمر محدد للأطفال، فقد يكون الطفل الرضيع معرضاً للإصابة بالقيء، فمهم للآباء معرفة أسباب القيء عند الاطفال وطرق علاجه، وكيفية الوقاية منه.

أسباب القيء عند الاطفال

يحدث القيء عند الاطفال بسبب عدة أمور، وهي: الإصابة بنزلات البرد أو الأنفلونزا. التهاب المعدة. جرثومة المعدة.

حساسية الطعام، مثل منتجات الألبان والأسماك. الإصابة بـ أنيميا الفول. الإصابة بـ التسمم الغذائي، بسبب بعض الأطعمة غير المطهية جيداً أو الفاسدة. مضاعفات استمرار القيء عند الاطفال

هناك أعراض مصاحبة للقيء ومضاعفات إن استمر القيء لمدة 3 أيام ، وهي:

ارتفاع شديد في درجة الحرارة.

الإغماء. عدم القدرة على الرؤية و زغللة العين. قد يصاحب القيء نقاط دم. آلام في الصدر والبطن.

تمارين اللياقة قد تطيل العمر

أظهرت دراسة جديدة أن تحسين اللياقة البدنية والانتقال من تمارين اللياقة المنخفضة إلى المتوسطة قد يطيل العمر.

وقال الباحثون الذين أعدوا الدراسة أن المرضى الذين بدأوا بمستويات منخفضة من التمارين الرياضية ثم طوروها إلى مستوى متوسط أو مرتفع انخفضت احتمالات مواجهتهم لخطر الموت أثناء فترة الدراسة بنسبة 40 بالمئة تقريبا. وقال كلينتون براونر قائد فريق البحث لرويترز عبر البريد الالكتروني إن القدرة على التمارين تقاس أثناء اختبار جهد التمرين ويتم ذلك عادة على جهاز الجري أو الدراجة الثابتة. والشخص الذي لديه قدرة أعلى على التمرين يستطيع تحقيق وتيرة سير أسرع أو يصعد عددا أكبر من درجات السلم قبل أن يشعر بالتعب.

وقال براونر وهو باحث في معهد إيدث وبنسون فورد للقلب والأوعية الدموية التابع لمستشفى هنري فورد في ديترويت القدرة على أداء الحد الأقصى من التمارين هو قدرتنا على العمل. وتعتمد على صحة القلب والرئتين والدم والعضلات. والأهم من ذلك تعني القدرة الأعلى على أداء التمارين أن الفرد يمكنه القيام بأنشطة الحياة اليومية مثل العمل في أنحاء المنزل على نحو أسهل وأقل تعبا مقارنة بالشخص صاحب القدرة المنخفضة على أداء التمارين.

وبرغم أن هناك قدرا كبيرا من المعلومات التي تدعم العلاقة بين اللياقة البدنية والنتائج المترتبة مثل الوفاة المبكرة إلا أنه لا توجد سوى دراسات قليلة تقيم ما إذا كانت التغييرات في اللياقة متصلة بالنتائج ولم تشمل أي منها النساء.

ولسد هذه الفجوة حلل براونر وزملاؤه بيانات من مشروع هنري فورد اكسرسايز تيستنج الذي شارك فيه بالغون من ديترويت وميشيجان خضعوا لاختبارات جهد تمارين بدنية على جهاز الجري خلال الفترة بين عامي 1991 و2009.

المراسلات: ص.ب :505

email:munawaat@alfajrnews.ae

تحت رعاية فاطمة بنت مبارك

«أبوظبي التقني» يدشن الدورة السادسة لمهرجان الصحة واللياقة من حديقة «أم الإمارات» لأول مرة

•• ابوظبي - الفجر

تحت رعاية سمو الشيخة فاطمة بنت مبارك الرئيس الأعلى لمؤسسة التنمية الأسرية رئيسة الاتحاد النسائي العام، يدشن مركز أبوظبي للتعليم والتدريب التقني والمهني، الدورة السادسة من مهرجان المرح للصحة واللياقة 2017، رسمياً و لأول مرة من حديقة "أم الإمارات" بأبوظبي، فيما تبدأ الفعاليات يوم الإثنين المقبل وتستمر لمدة شهر كامل بمختلف إمارات الدولة.

وقال سعادة مبارك سعيد الشامسي مدير عام مركز أبوظبي للتعليم والتدريب التقني والمهني أن الدورة الجديدة للمهرجان تقام تحت شعار «اعتنِ بصحتك...لأجل سعادتك» وتتضمن الكثير منَ المفاجأت والفعاليات المتنوعة التي تركز على إبراز السعادة كمحور وهدف رئيسي يتوافق مع الأجندة الوطنية لرؤية الإمارات 2021، وذلك في إطار توجيهات القيادة الرشيدة ممثلة في صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة حفظه الله، وصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، وصاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، بوضع السعادة ضمن الأولويات الوطنية في المجتمع الإماراتي المتميز والمحافظ على هويته الوطنية العربية الأصيلة.

وأوضح سعادة مبارك الشامسي أن التدشين الرسمي للمهرجان سيكون من حديقة «أم الإمارات» ولأول مرة في الثامن من مارس المقبل بحضور نخبة من كبار المسؤولين

فيما تنطلق الفعاليات الإثنين المقبل بمختلف إمارات الدولة، معرباً عن تقديره الكبير للرعاية السامية التي تقدمها سمو الشيخة فاطمة بنت مبارك، للمهرجان منذ إنطلاقته الأولى منذ ست سنوات وحتى الآن، مما جعله حدث وطني كبير يحتل الصدارة كأضخم الفعاليات المتخصصة التي تضم العديد من الأنشطة والفعاليات التوعوية والتثقيفية الصحية التي تستهدف صحة وسلامة الأسرة في المجتمع الإماراتي، وبمشاركة نخبة من المؤسسات المحلية والدولية المتخصصة في مجالات الصحة واللياقة، التي تعمل على إستقطاب كافة الفئات العمرية لتوعيتها بالأنماط الصحية من خلال أنشطة مجانية ومتنوعة تقدم لهم بطرق مبتكرة وفي إطار من المرح الهادف.

ومن جهته أوضح علي محمد المرزوقي رئيس مهارات الإمارات في مركز أبوظبي للتعليم والتدريب التقني والمهني رئيس اللجنة المنظمة للمهرجان أن الفعاليات تغطي مختلف إمارات الدولة، وتستهدف كافة أفراد الأسرة وخاصة الأطفال والشباب والفئات الأكبر الذين سيتم إستقطابهم وفق باقات متنوعة من الأنشطة الصحية والرياضية والألعاب والمسابقات ذات الجوائز القيمة بالإضافة إلى الاستشارات والفحوصات المجانية التي يقدمها نخبة من الأطباء والاستشاريين، والتدريب على الإسعافات الأولية و إنعاش القلب والطبخ الصحي والتغذية و اختبارات مرض السكري وقياس نسبة الكوليسترول وفحص النظر ومعاينة حالة الجلوكوما وفحص الربو وحساسية الجهاز التنفسي واختبار قياس كتلة الجسم والطب الشعبي وفحص ألأسنان مجانية والمدارس الطبية المصغرة وتقنيات الإقلاع عن التدخين والعلاج الفيزيائي الطبيعي، والمشاركة في العروض الرياضية ومنها الكاراتيه و الأيروبكس و الملاكمة التايلاندية والشطرنج وغيرها من الفعاليات الثرية التي تتوافق مع إتجاهات ورغبات أبناء المجتمع بشكل عام.

وأختتم علي المرزوقي تصريحة قائلاً بأن كافة الفعاليات مجانية ومفتوحة أمام الجميع، وسيتم الإعلان عنها تباعاً وطوال شهر كامل.

تحت شعار "تعليم مستمر.. ريادة مستدامة"

منتدى التدريب والتطوير بجامعة الإمارات يناقش دور التدريب وأثره على المجتمع

•• العين - الفجر

نظم مركز التعليم المستمر بجامعة الإمارات، "منتدى التدريب والتطوير" تحت شعار "تعليم مستمر .. ريادة مستدامة"، والذي يهدف إلى نشر الوعي بأهمية التدريب والتطوير البشري وتعزيز مفهوم التعليم المستمر، بحضور الأستاذة فائقة هلال -نائب مدير الجامعة للشؤون المالية والإدارية، الأمين العام- والدكتور نبيل بستكي -مدير مركز التعليم المستمر- وذلك امس بمشاركة واسعة من مدراء إدارات الموارد البشرية وأقسام التدريب بالمؤسسات الحكومية والخاصة بالدولة، كما شمل عدداً من أفراد المجتمع والطلاب.

وقال الدكتور نبيل بستكي خلال كلمته التي ألقاها في افتتاح المنتدى: إن أهم ما يقيّم أداء المؤسسات هو ما تستثمره في انتقاء وتطوير الكفاءات، وأن التحليل الصحيح للاحتياجات التدريبية هو عامل رئيس في نجاح أو إخفاق أي برنامج أو خطة تدريبية وأضاف البستكي: المنتدى يسعى لأن يبيّن قيمة التعليم ويحث أفراد المجتمع على الاستثمار في العنصر البشري.

وتضمن المنتدى جلستين قام من خلالهما خمسة متحدثين بتقديم محاضرات في مواضيع مختلفة: منها موضوع الفجوة التدريبية التي تحدث عنها سعادة عوض بن حاسوم الدرمكي __ خبير إداري __ خلال محاضرته التي جاءت تحت عنوان «الفجوة التدريبية ولماذا لا يؤتى التدريب ثماره»، فيما قدمت الدكتورة تغريد محمود أبو سرحان – أستاذ مساعد بقسم الخدمة الاجتماعية بجامعة الإمارات- ورقة حولة التعليم والتدريب المستمر في المؤسسات وانعكاس ذلك على الإنتاجية والأفراد.

وتمحورت جلسات منتدى التدريب والتطوير حول مواضيع عدة استعرض من خلالها المتحدثون الأثر العائد على المجتمع من التدريب، وأثر التعليم في تطوير الذات واكتساب المهارات لإثراء الحصيلة العلمية. فتطرق الأستاذ أحمد عبد الكريم -رئيس شعبة الإصلاح الأسري بالإنابة- خلال محاضرته إلى دور الأسرة في السعادة المجتمعية وتناول مفهوم الإيجابية ومهارات التعامل مع المشاكل.

وأثرى المنتدى نخبة من المتحدثين المعتمدين في مجال التدريب منهم الدكتور أحمد تهلك -خبير أعمال إماراتي متخصص في تدريب وتطوير الموارد البشرية والتميز المؤسسي ومراكز الاتصال- والأستاذ حمد الكعبي -مستشار ومدرب دولي معتمد في التنمية البشرية- والذين تطرقوا إلى سلوك الفرد وتحفيز الذات والتسامح، بالإضافة إلى مهارات التعامل مع الآخرين والوصول إلى الاحترافية.

فيما اختتم الأستاذ عبدالله العوضي -مدير قسم البرامج بمركز التعليم المستمر- أعمال المنتدى بكلمته حول أن مركز التعليم المستمر يدعم استمرارية التعليم ويحرص على مواكبة التغيرات، كما تحدث عن الخدمات التي يوفرها المركز للمجتمع.

استعداداً لمشاركة فريق من طلبة الجامعة في مسابقة ماراثون شل البيئي

جامعة أبوظبي توقع مذكرة تفاهم لمدة عام مع شركة شل أبوظبي

•• أبوظبي - الفجر

استعداداً لمشاركة فريق من طلبة كلية الهندسة في "مسابقة ماراثون شل البيئي- آسيا 2017" والتي تنطلق فعالياتها مارس المقبل في سنغافورة، وقعت جامعة أبوظبي مذكرة تفاهم لمدة عام مع شركة شل أبوظبي وذلك بهدف تعزيز المهارات الإبداعية والتقنية والإدارية والتسويقية لطلبة الجامعة المشاركين في المسابقة، حيث وقع الاتفاقية كل من علي الجنابي الرئيس التنفيذي لشركة شل أبوظبي والدكتور تيري موتيك نائب مدير جامعة أبوظبي للشؤون الإدارية وذلك بحضور عدد من المسؤولين من كلا الطرفين.

وأكد تيري موتيك نائب مدير جامعة أبوظبي للشؤون الإدارية إعتزاز الجامعة بهذه الشراكة الاستراتيجية مع شركة شل أبوظبي خاصة وأنها ستفتح آفاقاً جديدة للفريق الطلابي الهندسي المشارك في المسابقة وتتيح لهم فرصة عرض مهاراتهم العلمية والتقنية ضمن إطار مسابقة عالمية يشارك فيها وفود وفرق طلابية من مختلف أنحاء العالم، مشيراً إلى «مسابقة ماراثون شل البيئي- آسيا 2017» تعد تحدياً فريداً من نوعه خاصة وأنها المرة الأولى التي ستشارك فيها الجامعة ومن شأن المسابقة أن تدفع بالفريق الطلابي الهندسي لجامعة أبوظبي لمواجهة العديد من التحديات والعقبات التقنية والعلمية في سبيل تطويع مهاراتهم في الابتكار والتصميم والبناء وقيادة المركبات المصممة بكفاءة عالية في استهلاك الوقود والطاقة.

وأوضح الدكتور موتيك أنه بموجب المذكرة خصصت شركة شل أبوظبي مساهمة مالية بقيمة 10 آلاف دولار أمريكي لفريق طلبة جامعة أبوظبي المشارك في المسابقة، ليتم استخدامها ضمن تكاليف بناء مركبة متميزة وذات كفاءة عالية في استهلاك الطاقة، ولضمان امتثال المركبة النهائية لجميع القواعد والأنظمة التي تطبقها المسابقة، لافتاً إلى أن لعل أهم ما يميز هذه الشراكة الاستراتيجية هو أنه ستفتح المجال لآفاق جديدة للتعاون المشترك في مجالات مختلفة مثل تطوير مشاريع بحثية مشتركة، وتنظيم المؤتمرات العلمية، وغيرها من المبادرات المتميزة.

ومن جانبه قال السيد علي الجنابي الرئيس التنفيذي لشركة شل أبوظبي: إننا فخورون بشراكتنا مع جامعة أبوظبي ، وبالتعاون الذي أثمر عن توقيع هذه الإتفاقية.

علما بأن مسابقة ماراثون شل البيئي كانت لها دوراً أساسياً في إلهام مهندسي المستقبل على تحويل رؤيتهم في مجال النقل المستدام إلى واقع ملموس، كما أنها تحفز على خلق النقاش العلمي حول ما سيكون عليه واقع حركة التنقل في المستقبل.

ونتمنى لفريق جامعة أبوظبي كل التوفيق و النجاح في المسابقة المقبلة، والمزيد من الفرص المستقبلية للاستفادة من مهاراتهم في إيجاد الحلول الذكية .

بالتعاون مع صندوق الزكاة

دار الكتب تنظم فعالية ثقافية للأطفال في مكتبة مزيد

•• أبوظبي- الفجر

نظم قطاع دار الكتب في هيئة أبوظبي للسياحة والثقافة وبالتعاون مع صندوق الزكاة أمس الاول الثلاثاء فعالية ثقافية للأطفال في مكتبة مركز مزيد التجاري في أبوظبي، بمشاركة نحو 24 طفلاً تتراوح أعمارهم بين 6 و12 عاماً. وشملت الفعالية عدداً من الأنشطة التفاعلية مثل قراءة القصص وورش الرسم الحر وتركيب الكلمات واللعب بالصلصال وغيرها.

وأشار عبدالله ماجد آل علي المدير التنفيذي لقطاع دار الكتب بالإنابة: تسهم هذه الفعالية في تعزيز ثقافة القراءة والمعرفة لدى الأطفال من مختلف الفئات العمرية، في إطار مساعينا الرامية إلى دعم مبادرات القراءة المرتبطة بشهر القراءة الذي يصادف مارس المقبل، وذلك من خلال التعاون القائم مع المؤسسات الحكومية والخاصة.

وأضاف آل علي: نسعى في قطاع دار الكتب إلى العمل بشكل مستمر على رفد جميع المكتبات في مختلف أرجاء الإمارة بإصداراتنا ما يتيح للجمهور سهولة الوصول إلى الكتاب، وذلك من خلال دعم مكتبات الجامعات والمعاهد والمستشفيات ودور الرعاية. وثمّن آل علي الدعم الذي قدمه صندوق الزكاة لمبادرات دار الكتب وتعاونه في تعزيز حضور هذه الفعالية الثقافية، مؤكداً أن هذا التعاون يندرج ضمن مستهدفات هيئة أبوظبي للسياحة والثقافة الرامية إلى رفع نسبة القراءة، من خلال حث الأطفال وجميع الطلاب على أن يقوموا بتنمية المعارف لديهم، وتحفيزهم على الاطلاع والبحث عن الكتاب أو المعلومة التي تنقصهم، فضلاً عن ترسيخ مبدأ التعلم من خلال اللعب. وقال محمد البلوشي مدير إدارة شؤون مستحقي الزكاة في صندوق الزكاة: إن هذه المبادرة تأتي التزاما منا بتوجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله" بإطلاق مبادرات وطنية تعمل على ترسيخ القراءة كعادة مجتمعية دائمة في دولة الإمارات وبين أجيالها القادمة ودعماً لأهداف عام القراءة، فالقراءة هي المهارة الأولى التي يحتاجها أبناؤنا وأن المرحلة المقبلة من مسيرة التنمية في دولتنا تحتاج لجيل مثقف قارئ ومطلع على مجمل التحولات من حوله ليكون قادرا على التعاطي معها بكفاءة.

وأضاف البلوشي: أن التعاون في تنظيم الفعالية الثقافية للأطفال هي مبادرة وطنية لتعزيز ثقافة حب القراءة، وزيادة الوعي بأهميتها لدى الأطفال، وتنمية مهارات التَعلّم الذاتي، وتوسيع المدارك، والمساهمة بدور إيجابي بنّاء في المجتمع، بالإضافة إلى الارتقاء بذائقة الأطفال من خلال تعزيز فهمهم وتقديرهم للثقافة الأدبية . وتتألف مكتبة مزيد من قسمين، قسم للبالغين يضم 30 ألف عنوان لشتى أنواع الكتب ومن مختلف المواضيع، وقسم للأطفال يضم 1948 عنواناً، ويعود سبب إضافة القسم المخصص للأطفال إلى وجود المكتبة ضمن منطقة تحيط بها مجموعة كبيرة من المدارس الابتدائية. وتقدم المكتبة عدداً من الأنشطة والفعاليات التي تسعى إلى توفير بيئة مثالية لاكتساب العلم والمعرفة والتفاعل مع الآخرين، منها، رواية القصص للأطفال، وتوقيع الكتب، والمعارض الفنية، وفعاليات العيد الوطني، وفعاليات العودة إلى المدارس، وتوفير مجموعة متنوعة من الكتب باللغتين العربية والإنجليزية.

في عام الخير

زايد للثقافة الإسلامية تطلق مبادرة حياتي بالقيم أجمل

•• العين - الفجر

تزامناً مع عام الخير، أطلقت دار زايد للثقافة الإسلامية مبادرة "حياتي بالقيم أجمل" لفئة المهتدين الجدد وتعتبر إحدى أهم أنشطة الدار ضمن أجندتها للعام الحالي و التي تزخر بالمبادرات الخيّرة و المعطاءة تنفيذاً لتوجهات القيادة الرشيدة في أن يكون عام 2017 عام الخير في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتأتي هذه المبادرة لتعكس النهج الذي تبنته الإمارات منذ تأسيسها في العطاء الإنساني وتقديم الخير للجميع.

تهدف هذه المبادرة إلى إبراز البُعد الجَمالي للقيم الإنسانية باعتبارها أهم مقومات الحضارة البشرية في جميع مناحي حياة الإنسان تعزيزاً و ترسيخاً لها في المجتمع، تلك القيم التي جاءت بها جميع رسالات الأنبياء والمُرسلين السَّابقين عليهمَ السَّلام، وعزّزها الإسلام من خلال مصادره، مصداقاً لقوله صلى الله عليه وسلم: "إنما بعثت لأتمم مكارم الاخلاق".

و تستهدف مبادرة (حياتي بالقيم أجمل) الطلبه المنتسبين للدار ممن لهم اسهامات في الجانب الانساني او اعمال خيّرة وخدمات وتعاون وأنشطة احدثت تغيير ايجابي في المجتمع، وسيقوم موظفي الدار و أساتذة الدورات التعليمية و الطلبة بترشيح المنتسبين للمبادرة ضمن شروط و معايير سيتم الاعلان عنها لاحقاً، عبر وسائل التواصل الاجتماعي للدار من انستعرام وتويتر وفيس بوك و اليوتيوب.

وأعدّت الدار "شجرة القيم" خصيصاً لهذه المبادرة والتي تحمل ثمرات قيّمة هي الخير والصبر والصدق و التعاون ، وبناءً على المشاركات التي سيقدمها المرشحون سيتم تكريمهم و ومكافأتهم على مشاراكاتهم الإبداعية والتطوعية تقديرا لهم على روح المبادرة والإبداع والتحلي بالقيم الإنسانية و الإسلامية.

من جهتها أشارت د.نضال الطنيجي المدير العام للدار على حرص إدارة و موظفي زايد للثقافة الإسلامية على تفعيل عام الخير، و ترسيخ القيم و الأخلاق الإسلامية وتعزيزها في الطلبة المنتسبين للدار من فئة المهتمين بالثقافة الإسلامية و المهتدين الجدد، مما يجسد رؤية الدار في أن تكون مؤسسة رائدة في التعريف بجوهر الثقافة الإسلامية واستيعاب المهتدين الجدد، ويعزز قيم الدار من تسامح وتعايش، وهو النهج الذي رسمته القيادة الرشيدة للعمل في الدولة.

أدوية التنظيف والسوائل الكيماوية أهم الاخطار

داخل المنزل وخارجه.. كيف تحمي ابنك من الاذى المحيط به ؟

كلما تقدّم المجتمع في تطوّره ازدادت المخاطر على الصغار. كيف يمكنك صيانة طفلك من الأذى المحيط به في المنزل وخارجه؟ يميل الطفل بطبيعته إلى الاكتشاف الذي قد يشكّل خطراً عليه. ولأن البيت عالمه الأوّل، فإنه يريد أن يتعرّف إلى جميع موجوداته بالنظر تارة وباللمس طوراً، وبالمذاق غالباً! أمّا الأم، فعليها مرافقته في هذه الدرب مؤيدةً عندما يقوم بالصواب ومنبهةً عندما تجد أن في الأمر ضرراً له.

بديهيات

على كلّ أمّ ألا تترك ولدها في الغرفة وحيداً من دون مراقبة شخص راشد، وهذا أحد أبسط البديهيات وأخطرها في الوقت عينه.

يحبّ الطفل تجربة كلّ شيء، ولا يدرك بتاتاً مقدار الخطر الذي يكمن فيه. لذلك من الواجب إبعاد كل ما قد يؤذيه عن متناول يديه، ولو تسبب لك ذلك ببعض التعب والانزعاج.

وإذا أردت أن تَتعرّ في أكثر إلى عالم طفلك، اركعي على ركبَتيك وقومي بجولة في غرفته وفي بقية الغرف ثم انتقلي إلى المطبخ، فستُفاجئين ممّا سترين على هذا العلوّ من مسببات قد تؤذي طفلك.

والآن، لنتصوّر معاً بعض الأحداث الخطرة التي قد تطرأ في أي ظرف وفي أيّ مكان، ولنأخذ ذلك في الحسبان كي لا يقع المكروه.

انتبهي من مسببات الحروق

يرى الصغير وهو في المطبخ قدراً تلمع فوق النار، ويعلوها بخار يرتفع في الجوّ تدريجياً. يعجبه المنظر فيتقدّم نحوه، وإذا بالأم قد تركت مسكة القدر ظاهرة نحو الخارج، فيلقطها بيده ويسحبها نحوه فتقع الكارثة!

انتبهي إلى كل ما يسبب الحروق فهي كثيرة، وقد تكون خطيرة جداً أحياناً، وأبعديها عن متناوله. افعلي ذلك عندما تكون الطناجر ساخنة، وعندما تستعملين المكواة لكيّ الثياب. كذلك عندما تضعين طفلك في حوض مياه ساخنة لتحممه، لاحظي أن جسمه لا يتحمّل الحرارة عينها التي يتحمّلها جسمك لأنه لا يزال طرياً. واحذري في هذا الصدد ألا تتركيه وحيداً أبداً في مياه الحوض التي ينبغي ألا يتعدى علوّها 20 سنتمتراً.

حذار السقطات

تحدث سقطات الأولاد كثيراً من الولادة حتى عمر الست سنوات. ولا شك في أن بعض السقطات البسيطة لا بد منه كي يتأهّل الطفل للمشي، لكن بعضها قد يكون مؤذياً جداً، وأكاد أقول قاتلاً.

ها هو الصغير على شرفة منزله يقف وحيداً. ينظر إلى جانبه فيرى كرسيّاً منخفضاً، ويدفعه فضوله إلى تسلّق الكرسي. وقف على الكرسي مسروراً ومندهشاً في آن، وتمسّك بالقضبان الحديد، فأصبح نصف جسمه خارج الشرفة، وتطلّع مستغرباً إلى أسفل ففقد توازنه وسقط.

لا تتركي ولدك وحيداً على الشرفة أو في غرفة مطلّة ونافذتها مفتوحة.

ولا تدعي أي طاولة صغيرة أو كرسياً بقرب الشرفة أو النافذة.

انتبهي أيضاً عند نزول طفلك السلالم، ولا تتركي باب مخرج البيت مفتوحاً، فقد يباغتك ويخرج من دون أن يصدر أيّ صوت، ولأنه لا يعي المحاذير فإنه سيتقدّم نحو السلّم بلا وجل أو خوف محاولاً استكشاف ما يخفى عليه، ولن نذكر ما سيحصل بعد ذلك.

الكهرباء والأدوات الجارحة

يريد الطفل أن يلمس كل شيء! يريد أن يضع في فمه كل ما يلتقطه، فتنبهي إلى مآخذ التيار الكهربائية وأغلقيها، ولا تدعي أمامه أشرطة الكهرباء، أو بعض الآلات كمجفف الشعر وآلات الحلاقة الكهربائية، بل ضعيها على رفوف عالية، أو في خزانة مغلقة بالمفتاح.

ينبغي أن تشرحي لطفلك أن ليس كل ما يمسكه بيده هو للأكل، وأبعدي عنه أدوات المطبخ المؤذية، خصوصاً السكاكين والشوك والمبارش وأدوية التنظيف والسوائل الكيماوية. ومن نافل القول تحذيرك من وضع الأدوية في أمكنة يمكنه أن يطالها، فإن مثل هذا الإهمال لا يُعوّض بالندم لاحقاً.

أشياء صغيرة تُبلع

من الضروري جداً الانتباه إلى ما قد يبلعه وهو يلعب، مثل قطع الألعاب المفككة، أو النقود المعدنيّة، أو الكلل الزجاجيّة التي يرغب بوضعها في فمه فيبتلعها ويتعرّض للاختناق. كل هذه الأشياء عليك إبعادها من أمامه، كذلك يجب إبعاد حبوب الزيتون والمكسّرات التي تسبب الأعراض نفسها.

وبما أننا في معرض الأشياء التي تسبب الاختناق، فينبغي أخذ الحذر من أكياس النايلون الفارغة التي قد يضعها على رأسه محاولاً التخفي، ومن العقود والأحزمة التي قد يلفّها حول رقبته.

قاعدة ذهبية

القاعدة الذهبية هي في تكرار ما أوردناه سابقاً: لا تتركي ولدك وحيداً أو بعناية ولد آخر، حتى لو اتخذت جميع الاحتياطات اللازمة.

أما إذا وقَع حادث له، لا سمح الله بذلك فتمالكي نفسك قدر المستطاع، واتصلي فوراً بمركز الإسعاف الذي سيزوّدك ببعض التعليمات الأوّلية قبل أن يصل للقيام بما يلزم.

نصائح لإعادة الوضع إلى نصابه

الامساك.. مشكلة شائعة لدى الصغار كيف تتعاملين معها؟

مشكلة الإمساك شائعة بالنسبة إلى الصغار بعد عمر السنتين.

لكن قد تصبح هذه الحالة مصدراً للضغط النفسي بسبب الاضطرار إلى أخذ ملينات الأمعاء أو الذهاب إلى قسم الطوارئ في المستشفى. إليك أهم نصائحنا لإعادة الوضع إلى نصابه.

ما سبب الإمساك لدى الأطفال؟

قد يحمل الإمساك طبيعة فطرية أو حتى موروثة ويمكن أن يرتبط بسوء حركة الجهاز الهضمي. يكون مسار البراز في الأمعاء بطيئاً جداً ويبدأ بالتراكم.

يمكن أن تتضاعف هذه الظاهرة إذا بقي الطفل جامداً في سريره أو لم يشرب سوائل كافية. تبرز أسباب أخرى (اضطراب الغدد الصماء، سرطان...) لكنها تبقى نادرة.

متى تصبح استشارة الطبيب ضرورية؟

لا يتعلق الإمساك بوتيرة التغوط بل باستمرارية المشكلة.

لا يعكس البراز الصلب والألم أثناء التغوط وضعاً طبيعياً.

لا بد من استشارة الطبيب حين تصبح معاناة الطفل كبيرة، وتحديداً إذا بدأ يقلق من دخول الحمّام.

هل يمكن إعطاؤه ملينات الأمعاء يومياً؟

هذا ممكن طبعاً ويمكن أن يأخذها طوال سنتين أو ثلاث سنوات من دون أن يعتاد عليها.

لكن من الأفضل أن نبدأ بعلاج يمتد على ستة أشهر مثلاً ثم نحاول وقفه من وقت لآخر لتقييم فاعليته. لا نفع من أخذ أدوية موقتة.

لضمان فاعلية العلاج، يجب أخذه في المرحلة الأولى لفترة طويلة، بمعدل ملعقة صغيرة أو مغلّف في اليوم.

إذا استمر الإمساك، يمكن أن نضاعف الجرعة. وإذا حصل إسهال عابر، يمكن أن يأخذ الطفل العلاج كل يومين.

هل يجب أن يغير نظامه الغذائي أيضاً؟

إنها خطوة أساسية.

يجب أن يأكل الطفل كمية كافية من الخضراوات الخضراء والخوخ أو يأخذ علاجاً منتظماً يرتكز على استهلاك الماء المعدنية بدل التركيز على الأرز والجزر والموز! لكن يكون تنويع المأكولات بالغ الأهمية في حالته كي لا ينفر من وجبات الطعام. يجب أن يتحرك الطفل أيضاً ويلعب ويتنقل باستمرار...

باختصار، يجب أن يمارس نشاطاً جسدياً منتظماً كي يحسّن حركة تفريغ أمعائه.

هل يمكن أن تكون المشكلة نفسية؟

يمكن أن يعكس الإمساك شكلاً من الضغط النفسي المرتبط بالمدرسة أو بمشاكل عائلية: إنها طريقة لجذب انتباه الأبوين. ويمكن أن يمتنع الطفل عن التغوط أيضاً في المرحلة التي يتعلم فيها نزع حفاضه.

قد يبالغ الطفل حينها في حبس البراز. في بعض الحالات، قد تبرز الحاجة إلى استشارة طبيب نفسي متخصص بالأطفال بعد استبعاد جميع الأسباب العضوية وظهور مؤشرات أخرى مثل انطواء الطفل على ذاته.

كيف نتصرف إذا استمرت المشكلة فترة طويلة؟

يجب أن نستشير الطبيب إذا لم تختف المشكلة لكن لا داعي للشعور بقلق شديد. نادراً ما يكون الإمساك خطيراً وتكثر العلاجات الفاعلة.

في الوقت نفسه يجب أن نتعامل بجدية مع الإمساك لأنه قد يؤدي على المدى الطويل إلى انحشار البراز، أي تراكم البراز الصلب في المستقيم وقد يتطلب تفريغه في هذه الحالة حقنة شرجية لتطهير القولون.

وزارة العدل
الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠٨

ليكن معلوما للجميع بان السيد/ راشد محمد ماجد راشد المرزوقي، إماراتي الجنسية والسيد/ سلطان غني سيد فقير - باكستاني الجنسية يرغبان بالتنازل وبيع كامل حصتهما البالغة ١٠٠٪ حصة الى السيد/ ابراهيم عيسى ابراهيم حميد الكيواني - إماراتي الجنسية ٥١٪ حصة والسيد/ جهانكير على سجاول خان - باكستاني الجنسية ٢٤٪ حصة والسيد/ ويزار علي سجاول خان - باكستاني الجنسية ٢٥٪ حصة في الرخصة التجارية : سلطان غني لتجارة السيارات المستعملة - ذ م م - ترخيص رقم : ٦٠٠٣٠٤
حيث تم الاتفاق بين الشركاء على تغيير الاسم التجاري والنشاط وذلك من
الاسم التجاري من : سلطان غني لتجارة السيارات المستعملة - ذ م م
الى طريق الفلاح لتجارة السيارات المستعملة وقطع غيارها - ذ م م
والنشاط من : تجارة السيارات المستعملة ذات المقود الايسر
الى : تجارة سيارات الركاب المستعملة : تجارة قطع الغيار المستعملة للسيارات.
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتب العدل بالشارقة
إنجازات للخدمات الصناعية ١٣

وزارة العدل
الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠٤

ليكن معلوما للجميع بان السيدة/ ادي مولوجيتا اليمايهو - اثيوبية الجنسية ترغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى ، السيدة/ شيلبا كاتيري اجين مامين - هندية الجنسية في الرخصة المسماة/ مطعم قصر السلام) تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم ٦١٣٦٤٨ الصادر من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة.
تعديلات اخرى : لا يوجد.
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتب العدل بالشارقة
إنجازات للخدمات الصناعية ١٣

الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات
الكاتب العدل - خورفكان

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعــــلان

تقدم الي انا الكاتب العدل بادارة الكاتب العدل والتصديقات- خورفكان : السيد/ فيصل راشد خميس عبيد النقبي ، الجنسية : الإمارات وطلب التصديق على محرر يتضمن (تنازل) عن حصته البالغة ٥١٪ في الاسم التجاري دار التلي لخياطة العبايات والشيل والمرخص من دائرة التنمية الاقتصادية في الشارقة رخصة تجارية رقم ٦٠١٣٩٣ الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٨/١٩ في دائرة التنمية الاقتصادية بخورفكان. الى شريكه السيد/ محمد عامر حسين غيث الدين ، الجنسية : بنغلاديش. ليكن معلوما للجميع بان الكاتب العدل في مدينة خورفكان سيقوم بالتصديق على توقيعات ذوي الشأن في المحرر المذكور بعد انقضاء اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان

سهيل علي سعيد خلف النقبي
الكاتب العدل خورفكان

إعــــلان بالنشــــر

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

تعلن سلطة المنطقة الحرة بمطار دبي عن البدء بإجراءات تغير الاسم التجاري لـ/ تاليس الدولية الشرق الأوسط م م ح، مؤسسة منطقة حرة برخصة رقم (٤٨) تمارس نشاط التجارة والتسويق والاستشارة للالكترونيات، وذلك على الشكل الآتي:

	English	Arabic	
Present :	Thales International Middle East FZE	تاليس الدولية الشرق الأوسط م م ح	الاسم الحالي
New :	THALES AMEWA FZE	تاليس اميوا م م ح	الاسم الجديد

وعلى من له اعتراض التقدم باعتراضه خلال خمسة عشر (١٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان إلى سلطة المنطقة الحرة بمطار دبي على العنوان التالي : إدارة التسجيل – هاتف رقم: ٥٥٥٥ ٢٩ ٤ ٠٠٩٧١ - بريد الكتروني : lease&lic@dafza.ae

---

وزارة العدل
الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠٥

ليكن معلوما للجميع بان السيد/ علي ماجد عبدالله سعيد غليطه - إماراتي الجنسية والسيد/ محمد عالمغير جادون محمد اجمل جادون - باكستاني الجنسية والسيد/ عرفان علي عاشق علي - باكستاني الجنسية يرغبون في البيع والتنازل عن كامل حصتهم البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيدة/ شريفه على عبد الرحمن البيرق اللوغاني - إماراتية الجنسية ، في محمد اجمل لصناعة الاشغال المعدنية ذ م م) بموجب رخصة رقم ٧٣٢٦٠٤
تعديلات : - تم تغيير الشكل القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة الى مؤسسة فردية - تم تغيير الاسم التجاري من محمد اجمل لصناعة الاشغال المعدنية ذ م م الى الفن العربي لصناعة الاشغال المعدنية - وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان.

مكتب الكاتب العدل بالشارقة
إنجازات للخدمات الصناعية ١٣

وزارة العدل
الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠٣

ليكن معلوما للجميع بان السيد/ افيس احمد رايش احمد بتان ، هندي الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ في الرخصة التجارية المسماة (بيت الرنين لتجارة الهواتف المتحركة والحاسب الألي) بموجب رخصة رقم : ٧٢٥٦١٩ للسيد/ احمد موسى محمد حسين المازمي - إماراتي الجنسية
تم تغيير الشكل القانوني من مؤسسة فردية بوكيل خدمات الى مؤسسة فردية.
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان.

مكتب الكاتب العدل بالشارقة
إنجازات للخدمات الصناعية ١٣

وزارة العدل
الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠٦

ليكن معلوما للجميع بان السيدة/ سهام حسين زوجه سعيد فهيد سعيد عطوه ، إماراتية الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصتها البالغة ٣٣٪ وذلك الى السيد/ شريف عادل رزق الله صليب - مصري الجنسية : وترغب السيدة/ سهام حسين زوجه سعيد فهيد سعيد عطوه - إماراتية الجنسية في البيع والتنازل عن (١٪) الى السيد/ حسين عبد الله محمد عبدالله البشر - إماراتي الجنسية - كما يرغب السيد/ حسن حسين عطوه حسين ابوناموس - فلسطيني الجنسية في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ٣٣٪ وذلك الى السيد/ شريف عادل رزق الله صليب - مصري الجنسية ويرغب السيد/ وليد جدوع عطيه حسين ابو ناموس - فلسطيني الجنسية في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ٣٣٪ وذلك الى السيد/ شريف عادل رزق الله صليب - مصري الجنسية وذلك في الرخصة المسماة باسم (عين دبي لعمل وتجهيز الابواب والشبابيك المعدنية) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٥٥٦٨٥٢) - وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان

مكتب الكاتب العدل بالشارقة
إنجازات للخدمات الصناعية ١٣

وزارة العدل
الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بالنشر

المرجع : ٣٠٧

ليكن معلوما للجميع بان السيدة/ سميرة حافظ حسن احمد البريكي - إماراتية الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد/ ياسين رضواني - مغربي الجنسية في الرخصة المسماة / الفراولة الحمراء للحلويات - تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم : ٧٣٩٨٧٤ الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة
تعديلات اخرى :- تم تغيير الشكل القانوني من (مؤسسة فردية) الى (مؤسسة فردية بوكيل خدمات) ، كما تم تغيير الاسم التجاري من (الفراولة الحمراء للحلويات) الى (الفراولة الحمراء لتجارة وخياطة الملابس النسائية) ، كما تم تغيير النشاط حيث كان (بيع الشوكولاته والحلويات بالتجزئة) الى (تفصيل وخياطة الملابس النسائية، بيع الملابس النسائية الجاهزة - بالتجزئة). وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتب العدل بالشارقة
إنجازات للخدمات الصناعية ١٣

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر
فى الدعوى رقم ٢٠١٦/٨١ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة
عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت ، ص ب 66 ، دبي
المنفذ ضده : ليودميلا اولجوفنا يامالوفا - وآخرون - عنوانه : دبي ، مرسى دبي ، جميرا بيتش ريزيدنس ، بناية رقم 2، بناية المرجان ، طابق 8 ، الشقة رقم 809 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : شقة سكنية - المنطقة : مرسى دبي - رقم الارض : 17 - رقم المبنى : -2 اسم المبنى : المرجان - رقم الوحدة : 809 - رقم الطابق : -8 - المساحة : 141.68 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (1982538) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

دعوة لحضور
اجتماع الخبرة المصرفية الاول

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

القضية رقم : ٢٠١٦/١٧٦٣ تجاري كلي

المدعي : بنك ابوظبي التجاري
المدعي عليه : مانوج جو بالاكريشنا بيلاي
في الدعوى رقم ٢٠١٦/١٧٦٣ تجاري كلي - دبي لقد تقرر عقد جلسة الخبرة المصرفية الاولى في الدعوى اعلاه يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٢ الساعة الحادية عشر صباحا وذلك بمكتب المقطري لتدقيق الحسابات - الكائن بمنطقة بردبي - شارع خالد بن الوليد - مقابل خارجية الإمارات دبي ، بناية همسة بلوك (أ) مكتب رقم: ٤٠٨ ، هاتف رقم : ٠٤/٣٨٥٢٥٥٢ وفاكس رقم : ٠٤/٣٨٥٢٥٥٦ ص ب ٩٥٦٤٢ دبي، لذا يرجى منكم الحضور او من يمثلكم في الموعد المذكور اعلاه مع احضار كافة دفوعكم ومستنداتكم وما ترونه مناسبا لتيسير اعمال الخبرة في الدعوى.

الخبير المحاسبي/ المصرفي
احمد محمد علي مقطري

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٢١٧٠ مدني جزئي

الى المدعي عليه / ١-شهيناز زاهر حسن مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ شركة رويال اند صن اللاينس للتأمين (الشرق الاوسط) المحدودة ش م ب (فرع دبي) قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن بدفع مبلغ وقدره -/ ٨٥٥٠٠ درهم والفائدة والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/٩ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch2.D.18 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/١٥٣١ مدني جزئي

الى المدعي عليه/١-كرستيز انترناشيونال ريل استيت - ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ مراد انطوان الخوري ويمثله : يوسف محمد حسن محمد البحر - قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (١٣,٥٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف و اتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ استلام المبلغ في ٢٠١٦/٦/١٧ وحتى تمام السداد. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/١ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.10 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر المنفذ ضده
فى الدعوى رقم ٢٠١٦/١٤٠ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة - عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت ، ص ب :66 ، دبي الإمارات العربية المتحدة، هاتف : 3904722 - 04 ، فاكس : 04-3906607
المنفذ ضده : عزير عزيز داود
عنوانه : دبي ، وسط مدينة دبي ، منطقة برج خليفة ، رقم المبنى 21 ، اسم المبنى بناية ريحان 7 ، الطابق 1 ، الشقة 105 ، رقم الارض : 198 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة ، جوال : 0554565220/0502500848
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع. وفيما يلي اوصاف الممتلكات : شقة سكنية - المنطقة : برج خليفة - رقم الارض : 198 - اسم المبنى : ريحان 7 - رقم المبنى : 21 - رقم العقار : 105 - رقم الطابق 1 - المساحة : 71.81 متر مربع - المقدرة بـ (1.400.000) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر
فى الدعوى رقم ٢٠١٦/٧٢ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة
عنوانه : إمارة دبي - مكتب الإدرة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت ، ص ب 66 دبي
المنفذ ضده : مصطفى شبير شبير علي
عنوانه : إمارة دبي - مرسى دبي ، جميرا بيتش ريزيدنس ، مبنى صدف 8 ، الشقة ال بيه 01 ، الطابق ال بيه 01 ، دبي
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه على الراغبين في الشراء اتخاذ اجراءات المزايدة مع الجهة التى انيط بها البيع (شركة الامارات للمزادات www.emiratesauction.ae) وذلك في التاريخ المحدد اعلاه.
وعلى راغبي الشراء من مواطني ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وفيما يلي اوصاف الممتلكات : اوصاف العقار : - عبارة عن شقة سكنية - المنطقة : مرسى دبي - رقم الارض : 172 - اسم المبنى : صدف 8 - رقم المبنى : -8 رقم العقار : LP01 - رقم الطابق : -LP01 - المقدرة قيمتها (4094372) درهم
ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر للمنفذ ضده
فى الدعوى رقم ٢٠١٦/٨١ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة
عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت ، ص ب 66 ، دبي
المنفذ ضده : ادريان سيمون تيواري - وآخرون - عنوانه : دبي ، مرسى دبي ، جميرا بيتش ريزيدنس ، بناية رقم 2، بناية المرجان ، طابق 8 ، الشقة رقم 809 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : شقة سكنية - المنطقة : مرسى دبي - رقم الارض : 17 - رقم المبنى : -2 اسم المبنى : المرجان - رقم الوحدة : 809 - رقم الطابق : -8 - المساحة : 141.68 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (1982538) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر للمنفذ ضده
فى الدعوى رقم ٢٠١٦/٨١ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة
عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت ، ص ب 66 ، دبي
المنفذ ضده : ليودميلا اولجوفنا يامالوفا - وآخرون - عنوانه : دبي ، مرسى دبي ، جميرا بيتش ريزيدنس ، بناية رقم 2، بناية المرجان ، طابق 8 ، الشقة رقم 809 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : شقة سكنية - المنطقة : مرسى دبي - رقم الارض : 17 - رقم المبنى : -2 اسم المبنى : المرجان - رقم الوحدة : 809 - رقم الطابق : -8 - المساحة : 141.68 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (1982538) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر
فى الدعوى رقم ٢٠١٥/١٤٧٦ تنفيذ تجاري

طالب التنفيذ: شركة الخليج العلمية - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - المنطقة الحرة لجبل علي - ارض رقم إي دبليو تي إيه 80 - شارع رقم 624 - ص ب : 17010 - هاتف : 048815270
المنفذ ضده : نادية عبد الرحيم رفيق أبوحجلة بصفتها الشخصية وبصفتها المسجل باسمها المؤسسة الفردية/ المؤسسة الخليجية العلمية للمختبرات - عنوانه : إمارة دبي - تلال الإمارات - شارع رقم -2 فيلا رقم آر 72 - فاكس 3682552/04 - موبايل : 6241967/050
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : حصة : المنفذ ضدها نادية عبد الرحيم رفيق أبوحجلة في العقار (قطعة ارض فضاء) - رقم الارض : 69 - المنطقة : البرشاء الثالثة - المساحة 696.77 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ(2.225.004.5)درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر
فى الدعوى رقم ٢٠١٣/٦٧٨ تنفيذ مدني

طالب التنفيذ : فايز انطوان بابا دوبولس
عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بوكالة المحامي راشد بوجسيم وعباس المالكي
المنفذ ضده : سليمان بن عبد العزيز الماجد - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - مكتب تنميات بمشروع الاساطير السكنية بجوار مجمع فيلل البراري طريق الشيخ محمد بن زايد الإمارات سابقا مقابل القرية العالمية
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : النوع : حصة في عقار - المنطقة : الثنية الاولى - رقم الارض : 85 - رقم البلدية : 339-383 - المساحة : 556.35 متر مربع (حصة المنفذ ضده) -التقييم : (24999587.25) درهم
ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر للمنفذ ضده
فى الدعوى رقم ٢٠١٣/٦٧٨ تنفيذ مدني

طالب التنفيذ: فايز انطوان بابا دوبولس
عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بوكالة المحامي راشد بوجسيم وعباس المالكي
المنفذ ضده : سليمان بن عبد العزيز الماجد - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - مكتب تنميات بمشروع الاساطير السكنية بجوار مجمع فيلل البراري طريق الشيخ محمد بن زايد الإمارات سابقا مقابل القرية العالمية
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : النوع : حصة في عقار - المنطقة : الثنية الاولى - رقم الارض : 85 - رقم البلدية : 339-383 - المساحة : 556.35 متر مربع (حصة المنفذ ضده) -التقييم : (24999587.25) درهم
ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر
فى الدعوى رقم ٢٠١٦/١٤٠ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: بنك اتش اس بي سي الشرق الاوسط المحدودة - عنوانه : دبي ، مكتب الإدارة الشرق الاوسط ، مدينة دبي للانترنت ، ص ب :66 ، دبي الإمارات العربية المتحدة، هاتف : 3904722 - 04 ، فاكس : 04-3906607
المنفذ ضده : عزير عزيز داود
عنوانه : دبي ، وسط مدينة دبي ، منطقة برج خليفة ، رقم المبنى 21 ، اسم المبنى بناية ريحان 7 ، الطابق 1 ، الشقة 105 ، رقم الارض : 198 ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة ، جوال : 0554565220/0502500848
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع. وفيما يلي اوصاف الممتلكات : شقة سكنية - المنطقة : برج خليفة - رقم الارض : 198 - اسم المبنى : ريحان 7 - رقم المبنى : 21 - رقم العقار : 105 - رقم الطابق 1 - المساحة : 71.81 متر مربع - المقدرة بـ (1.400.000) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

اعلان لحضور اجتماع الخبرة

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

في الدعوى رقم : ٢٠١٦/٤٢٩٩ تجاري جزئي - الشارقة

السادة : الحقوق الدولية للمحاماة ، ف : ٠٤/٢٩٤٢٢٧٠
وكلاء المدعي/ بنك ام القيوين الوطني
بهذا يعلن الخبير/عدنان محمد الجابري المدعي عليه/أختر عزيز مهر عزيز الدين في الدعوى أعلاه وذلك لحضور اجتماع الخبرة الاول في العنوان التالي: دبي -شارع الشيخ زايد - برج لطيفة - برج بأسفله البنك الكويت الوطني - المدخل الغربي - مكتب رقم ٣٠٤ - يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/١ الساعة (٣,٠٠) عصرا - للاستفسار نرجو الاتصال على الرقم ٠٥٦٦١٣١٦١٥ ، ٠٢ ٤٩١٩٨٧٢

عدنان الجابري - الخبير المنتدب

إعلان حضور جلسة خبرة

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

السيد/ هالدون كيفات إيرين
تبلغكم بوجوب الحضور الى مكتب الخبير غسان حماده لحضور جلسة خبرة في الدعوى رقم ٢٠١٦/٤٤ نزاع تعين خبرة عقاري القائمة بينكم وبين : داماك الخليج للعقارات - ش ذ م م
الزمان : الساعة الرابعة من بعد ظهر يوم الاحد في ٢٠١٧/٣/٥
المكان : شارع الشيخ زايد ، بناية المريخي ، طابق ٢٩ مكتب ٢٩٠٥ قرب فندق " شانغريلا. يوجد في الطابق الارضي من البناء مطعم "زعتر وزيت"

الخبير المهندس غسان حماده
دبي : يوم الثلاثاء في ٢٠١٧/٢/٢١

دعوة اجتماع الخبرة

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

في الدعوى رقم : ٢٠١٦/٤٨٣٥ تجاري جزئي الشارقة

المرفوعة من بنك ابوظبي التجاري ضد طلال حسن علي عباس المازم
وحيث انه وقد تم ندب الخبير/حسين الهاشمي في الدعوى اعلاه ، وعليه يعلن السيد/ طلال حسن علي عباس المازم - وذلك لحضور اجتماع الخبرة المزمع عقده يوم الاثنين ٢٧ فبراير ٢٠١٧ في تمام الساعة ٠٠ : ٦ مساء، وذلك بمكتبنا بدبي - بدبي شارع خالد بن الوليد (ام هرير الاولى) - بجانب القنصلية الباكستانية - بناية احمد لوتاه ، بنفس البناية براند اند ليس الطابق الثالث مكتب رقم : ٣٠٨ ، الرجاء الحضور في الموعد المحدد وتقديم ما لديكم من مستندات وفي حالة تخلفكم عن الحضور فأن الخبرة سوف تعد تقريرها وفقا لما لديها من مستندات

الخبير المصرفي والحسابي
حسين سالم الهاشمي

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر
فى الدعوى رقم ٢٠١٥/١٤٧٦ تنفيذ تجاري

طالب التنفيذ: شركة الخليج العلمية - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - المنطقة الحرة لجبل علي - ارض رقم إي دبليو تي إيه 80 - شارع رقم 624 - ص ب : 17010 - هاتف : 048815270
المنفذ ضده : نادية عبد الرحيم رفيق أبوحجلة بصفتها الشخصية وبصفتها المسجل باسمها المؤسسة الفردية/ المؤسسة الخليجية العلمية للمختبرات - عنوانه : إمارة دبي - تلال الإمارات - شارع رقم -2 فيلا رقم آر 72 - فاكس 3682552/04 - موبايل : 6241967/050
انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : شقة سكنية - رقم الارض : 190 - المنطقة : برج خليفة -اسم المبنى : ب د 29 بوليفارد مبنى رقم -2 رقم المبنى : -2 رقم العقار 3603 - المساحة : 82.48 متر مربع والمقدرة قيمتها بـ (1.776.500) درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات
الكاتب العدل- خورفكان

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعـــلان

تقدم الي انا الكاتب العدل بادارة الكاتب العدل والتصديقات- خورفكان : السيد/ عسكر بارامبادان ماموكوتي ، الجنسية : الهند وطلب التصديق على محرر يتضمن (تنازل) في الاسم التجاري مطعم وكافتيريا السياح والمرخص من دائرة التنمية الاقتصادية في الشارقة رخصة تجارية رقم ٥٣٠٠٣٥ الصادر بتاريخ ٢٠٠٤/٩/٧ في دائرة التنمية الاقتصادية بخورفكان. الى شريكه السيد/ ايداتا دائيل إبراهيم مويدين كوتي ، الجنسية : الهند - ليكن معلوما للجميع بان الكاتب العدل في مدينة خورفكان سيقوم بالتصديق على توقيعات ذوي الشأن في المحرر المذكور بعد انقضاء اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان.

سهيل علي سعيد خلف النقبي
الكاتب العدل خورفكان

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل
محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة تبليغ مدعي عليه بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٢٥٤٦ مدني جزئي - الشارقة
إعادة إعلان

الى المدعى عليها : ايوش اجاروال برامود - هندي الجنسية

حيث ان المدعي : توماس ماثيو جورج توم ماتهاي جورج

قد اقام عليك الدعوى المذكورة رقمها لدى هذه المحكمة ، وبجلسة ٢٠١٦/١١/١٥ م صدر حكم بإحالة هذه الدعوى من الدائرة الكلية الاولى الى الدائرة الجزئية الاولى للإختصاص القيمي.

لذلك يقتضي حضوركم امام هذه المحكمة (الدائرة الجزئية الاولى) في تمام الساعة الثامنة والنصف من صباح يوم ٢٠١٧/٣/٨ م وذلك للاجابة على الدعوى وتقديم ما لديكم من بيانات، وفي حال تخلفكم عن الحضور او عدم ارسال وكيل عنكم في الوقت المحدد وسيتم اتخاذ الاجراءات القانونية في غيابكم

مكتب إدارة الدعوى - أمين السر

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة إعادة اعلان المدعى عليه بالنشر

الى المدعي عليه/وايدوول للانشاءات - ش ذ م م

نعلنكم بأن المدعيين قد اقاموا عليكم الدعاوي العمالية المذكورة أدناه وحددت المحكمة لها جلسة ٢٠١٧/٣/٨ الساعة ٨:٣٠

م	رقم القضية	اسم المدعي	مبلغ المطالبة
١	٢٠١٧/٤٢٧ عمالي جزئي	محمد حسان خان محمد رستم علي خان	٢٢١٣٧ درهم + تذكرة العودة
٢	٢٠١٧/٣٣٧ عمالي جزئي	اسماعيل علي احمد علوان	١٣٨٤١ درهم + تذكرة العودة
٣	٢٠١٧/٤٥٩ عمالي جزئي	عمرو احمد عبدالعزيز ابو النجا	٩٢٣١١ درهم + تذكرة العودة
٤	٢٠١٧/٣٨٦ عمالي جزئي	عبد الملك عبد المجيد هولادير	١٨٢٨٩ درهم + تذكرة العودة
٥	٢٠١٧/٣٩٥ عمالي جزئي	محمود محي الدين متولي ابراهيم	٣٩٦٥٠ درهم + تذكرة العودة

لذا فانتم مكلفون بالحضور او من يمثلكم قانونا وعليكم تقديم ما لديكم من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاث ايام على الاقل وفي حالة تخلفكم فان الحكم سيكون بمثابة حضوري بالاضافة الى الرسوم والمصاريف.

قسم القضايا العمالية

إعلان حضور
اجتماع خبرة حسابية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
في الدعوى رقم : ٢٠١٦/١١١ مدني كلي

المدعي : عمر عبد العزيز سعيد محمد الشيبة آل علي

المدعي عليهم : ٣- محمد احمد الشربيني مصطفى ٤- ماجد عبدالله احمد علي لافتيه

٥- محمد يعقوب محمد الجسمي

بناء على القرار الصادر من قبل محكمة دبي الابتدائية بندبنا خبيرا حسابيا في الدعوى المذكورة أعلاه ، وبما أنكم المدعلي عليهم ٣ ، ٤ ، ٥ ، فإننا نود بأن نعلمكم أننا قد حددنا يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا موعدا للاجتماع معكم في مقر مكتبنا الكائن في امارة دبي - ديرة - بورسعيد بناية الوصل بزنس سنتر - مقابل ديرة سيتي سنتر بجوار فندق رحاب روتانا - شارع رقم ٢٧ - طابق رقم ٩ - مكتب رقم ٩٠٢ ، لذا نرجو منكم التكرم بالحضور في الموعد المحدد أعلاه ، وإحضار جميع الاوراق والمستندات التي تودون تقديمها لنا للتمكن من أداء مهمتنا.

الخبير الحسابي
الدكتور . عقيل محمد هادي حسن

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٢٥٥١ تجاري جزئي

الى المحكوم عليه/١- شركة مباني دلما للمقاولات العامة - ش ذ م م مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١/٣٠ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/تومني للنقليات ش ذ م م بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ مائتي وثلاثة وخمسين الف وسبعمائة وستة وثمانين درهم والفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ المطالبة الحاصل في ٢٠١٦/١١/٧ وحتى تمام السداد والزمتها بالمصروفات وبمبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/١٠١٨ تجاري كلي

الى المحكوم عليه/١- سوبر بيركنز للتجارة العامة - ش ذ م م مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/١٠/٣ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بيركنز هولدينجز ليمتد بحكمت المحكمة بشطب تسجيل علامة المدعية PERKINS من الاسم التجاري الخاص بالمدعي عليها ومخاطبة الجهات المختصة بذلك بما فيها دائرة التنمية الاقتصادية ووزارة الاقتصاد ومنع المدعي عليها من استخدامها بأي شكل من الاشكال داخل دولة الإمارات على اي مواد او منتجات او خدمات او على المواد المطبوعة وبالكف عن منازعة المدعية في علاماتها التجارية المذكورة والزمتها بالمصاريف ومبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة ورفضت ما عدا ذلك من طلبات. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

انذار عدلي بالنشر
رقم ٢٠١٧/١١٦٦

المنذر : عباس معصوم ميرزائي - ايراني الجنسية

العنوان : إمارة دبي - ت : ٠٥٠٦٥٢٢٣٥٠

المنذر اليه : سيد جلال سيد جمال موسوي دةلابي - ايراني الجنسية

(العنوان: إمارةدبي-الضفايه-يعمل لدى شركةالحلقةالمضيئة للتجارةالعامة-ش.ذ.م.م ت : ٠٤٩٤٠٧٦٩٦/٠٥٠٩٤٠٧٦٩٦

يخطر المخطر المخطر اليه بالغاء الوكالة المشار اليها اعلاه من تاريخ التصديق على هذا الإخطار واعتبارها غير منتجة لاثارها القانونية وعدم العمل بمقتضاها بمجرد الاستلام ويحمله كافة المسؤوليات المدنية والجنائية من جميع الوجوه لو ثبت تعامله بموجب الوكالة الملغاه بعد هذا التبليغ.

الكاتب العدل

الشئون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتب العدل والتصديقات
محكمة كلباء الاتحادية الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعـــلان

ليكن معلوما للجميع السيد/ حسن يوسف محمد احمد الدرمكي ، الإمارات الجنسية بطاقة هوية رقم ٧٨٤١٩٨٠٣٥٠٨٠٢٨ وبصفتي مالك في الرخصة مهنية / صالون المرايا للحلاقة - كلباء رخصة تجارية رقم ٦١٧٦٨٦ والفرع رقم الرخصة ٧٣٦٣٦٢ الصادر من دائرة التنمية الاقتصادية - فرع كلباء والنشاط : صالون حلاقة رجالي بأنني تنازلت عن حصتي في صالون المرايا للحلاقة البالغة ١٠٠٪ وذلك للسيد/ عيسى محمد يوسف محمد الدرمكي وجنسيته الإمارات بطاقة هوية رقم : ٧٨٤١٩٩٢١٠٦٤٠٨٠٣ وللمتنازل له مطلق الحرية في التصرف في حصته المشار اليها اعلاه وله حق التصرف فيها تصرف المالك في ملكه .

وعملا بنص المادة (١٦/٣) من القانون الاتحادي رقم ١٩٩١/٣٣ لسنة في شان الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وعلى كل من له حق الاعتراض على هذا الاجراء ان يقوم بالمراجعة الى كاتب العدل خلال اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان والاستكمال الاجراءات القانونية

كاتب العدل
محكمةكلباء الاتحادية الابتدائية

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/١٦٥١ استئناف عمالي

الى المستأنف ضده/ ١-جريت فاليو إنتيريور اند ديكوريشن ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف /عمرو محمد علي محمد قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم : ٢٠١٦/٣٤٠٤ عمالي جزئي بتاريخ ٢٠١٦/٩/٢٨ وحددت لها جلسه يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٢ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch2.D.19 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/١١٦٣ استئناف مدني

الى المستأنف ضده/ ١-يوسف محمد عوض الله السطري مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف /سيد عزت سيد يونس ويمثله : أمل خميس درويش محمد البلوشي قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم : ٢٠١٦/١٣٠٥ مدني جزئي وحددت لها جلسه يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/١٣ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch2.E.23 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان متظلم ضده بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٦ تظلم تجارى

الى المتظلم ضده / ١- نويد انجوم خالد خالد محمود مجهول محل الاقامة بما أن التظلم /المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية - المصرف ويمثله : عبد الله خميس غريب الناخي آل علي قد اقام عليك التظلم المذكور اعلاه وموضوعه تظلم من القرار الصادر في الدعوى رقم ٢/٢٠١٧ امر على عريضة تجاري والرسوم والمصاريف. وحددت لها جلسه يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٢/٢٦ الساعة ٨,٣٠ صباحا بالقاعة رقم ch1.B.6 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك فإن الحكم سيكون بمثابة حضوري

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/١٧١ بيع عقار مرهون

الى المنفذ ضده/١- خليل حسن استرحام لاري مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/بنك أتش اس بي سي الشرق الاسوط المحدود ويمثله : احمد حسن رمضان آل علي قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ ٢٠١٧/٢/١٣ اعلانكم لسداد قيمة المطالبة وقدرها (٩٥٢,٧٤١,٣٤) درهم خلال شهر من تاريخ التبليغ في ملف التنفيذ أعلاه والابيع المنفعة محل الرهن بطريق المزايدة وفقا لنص المادة ٢٩٥ من قانون الاجراءات المدنية (المنطقة : مجمع دبي للاستثمار الاول - رقم الارض : ٣٥٥ - رقم المبنى : ٥- اسم المبنى : جاردن ابارتمنتس ويست ي - رقم العقار : ٣٤٠٧ - رقم الطابق : ١- مساحة العقار : ٩٩٤,٨٠ متر مربع).

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/١٨١٠ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١-ثائر محمد اسماعل ، الخصم المدخل / ٢- نبال ابراهيم محمود القوصي ، الخصم المدخل / ٣- بسام محمد محمود الغاوي مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ رشا محمود عريقات ويمثله : الفاضل معتصم عبد الرحمن المقبول قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بفصل الشريك واجراء المقاصة بين المبلغ الذي استولى عليه وقدره (١٠٤,٨٣٠,٨٩ درهم) وقيمة حصته في الشركة بنسبة ٥٪ مساوية بمبلغ وقدره (٥,٢٤٢ درهم) من ثم الزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٩٩,٥٨٩ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٢/٢٨ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch1.C.15 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٧٦٨ عقاري كلي

الى المدعي عليه / ١-سعيد اومالزاديه مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ مجموعة المدار - ش ش و - قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بفسخ عقد بيع وشراء الوحدة رقم D4/8/A/807 والقضاء بأحقية المدعيتان بالاحتفاظ بمبلغ وقدره (٢٥٠,٠٠٠) مائتان وخمسون الف درهم) من اصل المبالغ المسددة من قبل المدعي عليه والذي يمثل ما نسبته ٤٠٪ من ثمن شراء الوحدة العقارية والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ الساعة ١١,٠٠ ص بالقاعة Ch1.B.8 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٥٢ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١-روباست للمقاولات دبي - ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ ستار وود للصناعات - ش ذ م م ويمثله : احمد مهير خميس عبيد بن مسحار قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالمصادقة على الحكم الصادر في التحكيم الصادر بتاريخ ٢٠١٦/٨/١٨ والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/١ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.8 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٩١ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١-تريدينت إنترناشيونال هولدنجز - ش م ح مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ جين ليمانز قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٨٥٤١٤٢٨ درهم) والرسوم والمصاريف و اتعاب المحاماة وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٣/٥ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch1.C.15 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٣٤ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١-برولوجيكس - ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ سمارت فيجن تكنولوجي ويمثله : حكمت محمود فياض قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (١٩٠٦١ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٢/٢٨ الساعة ٩,٠٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٦٤ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١-محمد عبد العزيز احمد الشاذلي ٢- احمد ربيع السيد صالح مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ عدنان محمد صالح بامسعود قد أقام عليك الدعوى وموضوعها الموضوع: دعوى حل وتصفية شركة. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/٨ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.6 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل(علما بانه تم احالة ملف الدعوى من مكتب إدارة الدعوى الى المحكمة التجارية الجزئية).

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٠٣ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- سيد فرهاد للاعمال الفنية - ش ذ م م ٢- سيد فرهاد سيد يحيى موسوي سيا هدشت مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ بنك صادرات ايران ويمثله/ إبراهيم محمد احمد محمد القاسم قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتكافل والتضامن بمبلغ وقدره (١٥٦,٤١٠,٠٤ درهم) والرسوم والمصاريف و اتعاب المحاماة والفائدة ١٨٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/٢٧ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.8 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٥٠٢ عقاري كلي

الى الخصم المدخل/ ١- راميش روشيرام ساولاني ، الخصم المدخل /٢- اناند جمناداس لكهياني ، الخصم المدخل /٣- توراني ماهيش سريشاند ، الخصم المدخل /٤- سونيل نانيكرام خوبشنداني مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ ديباك باتيا قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة ببطلان الاتفاقية واعادة الطرفين للحالة الاولى والزامهما بالتضامن بتأديتهما مبلغ وقدره (٥,٤٦٤,٤٩٦,٦٠) ومبلغ وقدره (١,٠٠٠,٠٠٠ درهم) كتعويض مع الفائدة ٩٪ سنويا من تاريخ استلام اخر مبلغ في ٢٠٠٨/٩/١٨ وحتى السداد التام مع الرسوم والمصاريف والاتعاب والرسوم. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٢ الساعة ١١,٠٠ ص بالقاعة Ch1.B.8 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٠ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- سناء ارسلان مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/البنك العربي المتحد - ش م ع ويمثله : موزة عبيد ربيع الخظر قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٤١٠٠٨,٣٤) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٨٠ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- مؤسسة هاينس لنقل المواد البترولية ويمثلها ثاني سالم حميد مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/جمال محمد خليفة صقر المري ويمثله : جمال محمد خليفة صقر المري قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٣١٦٤٧٩٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣ مدني كلي

الى المدعي عليه / ١-ياسر جابر عبد الرؤف حموده مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ فتح علي علي مقصع ويمثله : منذر محمد مال الله سليمان الحمادي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمبلغ وقدره (-/٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم) والفائدة والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٢/٢٨ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٥٣ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١-روباست للمقاولات دبي - ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ ستار وود للصناعات - ش ذ م م ويمثله : احمد مهير خميس عبيد بن مسحار قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالمصادقة على الحكم الصادر في التحكيم الصادر بتاريخ ٢٠١٦/٦/٢٦ والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/١ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.8 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

الفجر
26

أسواق المال الإماراتية تعاود الصعود بقوة وتكسب 14.6 مليار درهم

•• أبوظبي -وام:

استعادت أسواق المال الإماراتية نشاطها في تعاملات امس قبل الأخير من الإسبوع ،وعاودت مؤشراتها العامة الصعود بقوة بدعم من غالبية القطاعات وفي مقدمتها العقار والبنوك وحققت القيمة السوقية لاسهم الشركات المتداولة مكاسب بمقدار 14.6 مليار درهم مما عوضها عن خسائر الجلسات الثلاث الماضية. وافتتح المؤشر العام لسوق دبي المالي على ارتفاع طفيف مع انطلاق التعاملات لكن وتيرة المكاسب زادت في الساعة الثانية من عمر الجلسة قافزا الى مستوى 3646 نقطة بنمو نسبته 2.42% . وفي سوق أبوظبي للأوراق المالية صعد المؤشر العام الى 4637 نقطة بمكاسب نسبتها 0.65% مقارنة مع جلسة امس الاول.

وأرتفع سهم ارابتك بالحد الأعلى المسموح به يوميا بالغا 0.962 درهم بعد اعلان الشركة الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع على تخفيض رأس المال ،وشهد السهم تداولات نشطة تجاوزت قيمتها 173 مليون درهم . وكسب سهم الإتحاد العقارية نحو 11% مغلقا عند 1.02 درهم في حين نما سهم اعمار بنسبة 3% تقريبا بالغا 7.60 درهم وفي سوق العاصمة قاد النشاط قطاع البنوك وتحديدا اسهم مشروع الإندماج المقرر بين بنكي ابوظبي الوطني والخليج الأول حيث أرتفع الأول الى 10.50 درهم فيما قفز الثاني لمستوى 13.70 درهم . وقال وسطاء في السوق إن تراجع الأسعار الى مستويات مغرية خلال جلسة الامس خلق فرصا استثمارية عززها صدور أخبار ايجابية عن بعض الشركات ،مؤكدين أن قدرة المؤشرات على استعادة المستويات التي تخلت عنها منذ بداية الاسبوع يشير الى أنها لا زالت تتمتع بالقوة رغم الضغوط التي تعرضت لها في الايام الماضية . وعلى صعيد السيولة فقد عادت قيمة الصفقات المبرمة في السوقين الى نحو 870 مليون درهم وعدد الأسهم المتداولة 707 ملايين سهم نفذت من خلال 9136 صفقة. ونجحت أسهم 44 شركة بالإغلاق على المربع الأخضر من اجمالي أسهم 61 شركة جرى تداولها في ما تراجعت أسعار أسهم 11 شركة وحافظت أسهم 4 شركات على مستوياتها السابقة .

الرمز كابيتال صانع لسوق الأسهم وعقود الأسهم المستقبلية في ناسداك دبي

•• دبي-وام:

انضمت شركة "الرمز كابيتال" الإماراتية للوساطة المالية لبورصة ناسداك دبي امس لتصبح صانع سوق للأسهم وعقود الأسهم المستقبلية المدرجة في البورصة في إطار آخر مبادراتها لتوسعة وتنمية أسس التداول فيها. وانضمت الرمز كابيتال . التابعة لمجموعة الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ومقرهما أبوظبي . كعضو في ناسداك دبي للتداول بالأسهم في عام 2008 وأصبحت أحد أبرز الأعضاء الذين يمارسون التداول بسوق عقود الأسهم المستقبلية للبورصة منذ افتتاحها في سبتمبر من العام الماضي. وقال محمد المرتضى الدندشي العضو المنتدب للرمز كابيتال في تصريح صحفي له اليوم إن الرمز تشارك مع ناسداك دبي في تطوير الأدوات والتقنيات المالية المتقدمة ..مؤكدا أن هذه المبادرات تمثل خطوة رئيسة وهائلة تجاه تنمية بيئة أسواق رأس المال لتصبح أكثر تطورا. وأضاف أن صناعة السوق تعد من جهة آلية أساسية لأسواق رأس المال ومتطلب رئيس لتعزيز مستوى الكفاءة وكذلك زيادة نشاط الأسواق لتتسم بأفضل المعايير الرئيسة لتداول المؤسسات المالية ..ومن جهة أخرى تمهد المشتقات المالية الطريق لتنفيذ مختلف استراتيجيات الاستثمار بكفاءة ولابتكار منتجات مالية متنوعة. وستحدد الرمز كابيتال . باعتبارها أحد صانعي السوق لدى ناسداك دبي . أسعار البيع والشراء في وقت متزامن لمجموعة مختارة من الأسهم وعقود الأسهم المستقبلية وهو ما يعزز مستويات السيولة في الأسواق ويحفظ مصالح المستثمرين. وتعد "الرمز كابيتال" ثالث صانع سوق ينضم إلى سوق العقود المستقبلية بالبورصة وكانت أعمالها تركز في بادئ الأمر على العقود المستقبلية لموانئ دبي العالمية واتصالات وستضيف أوراقا مالية أخرى في المستقبل القريب.

وأوضح جالين مور رئيس صناعة السوق والسيولة في شركة الرمز كابيتال أنه لن يكون بوسع الشركة خدمة عملائها فقط الذين يحتاجون إلى مزيد من السيولة والشفافية في تداول أسهمهم الأساسية ولكن ستوسع نطاق أعمالها لتتضمن العقود المستقبلية وعقود الخيارات وهذا يبرز التزام الرمز بأن تتصدر نمو أسواق رأس المال وتطورها في دولة الإمارات.

يذكر أن التداول في سوق العقود المستقبلية للأسهم لدى ناسداك دبي زاد بنسبة 1.1 في المائة من 15 ألفا و 508 عقود في شهرها الأول من افتتاحها إلى 178 ألفا و976 عقدا في الشهر الماضي.

هيئة التأمين تنظم ورشة عمل حول التأمينات التجارية بالتعاون مع غرفة دبي

•• أبوظبي -وام:

نظمت هيئة التأمين بالتعاون مع غرفة تجارة وصناعة دبي ورشة عمل حول التأمينات التجارية بهدف نشر الوعي التأميني وتعزيزه في قطاع الشركات التجارية العاملة في الدولة والارتقاء بأداء سوق التأمين المحلية. وتناولت الورشة عدة مواضيع أبرزها تقديم لمحة عن الدور الرقابي والتشريعي لهيئة التأمين ومفهوم التأمينات التجارية والتأمينات المتعلقة بنقل البضائع وتعطل الأعمال والحريق ومسؤولية صاحب العمل والمسؤولية العامة. وتم خلال الورشة استعراض ملامح القانون الاتحادي رقم 6 لسنة 2007 في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله والذي شكل نقطة التحول الأبرز في تنظيم قطاع التأمين في دولة الإمارات خاصة أنه أعطى للهيئة صلاحية الإشراف والرقابة على أعمال التأمين في الدولة وحدد الحقوق والواجبات المختلفة لشركات التأمين وإعادة التأمين الوطنية والأجنبية العاملة في الدولة في الدولة. كما تم استعراض الأنظمة والتعليمات الصادرة عن الهيئة منها اللائحة التنفيذية لقانون إنشاء الهيئة وقواعد مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب ونظام التأمين التكافلي وتعليمات قواعد ممارسة المهنة ونظام خبراء الكشف وتقدير الأضرار التعليمات المالية لشركات التأمين وتعليمات تنظيم أعمال وكلاء التأمين والتعليمات المالية لشركات التأمين التكافلي.

حاكم عجمان وولي عهده يستقبلان رئيس وأعضاء جمعية الصيادين

•• عجمان-وام:

استقبل صاحب السمو الشيخ حميد بن راشد النعيمي عضو المجلس الأعلى حاكم عجمان وسمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي ولي عهد عجمان في ديوان الحاكم رئيس وأعضاء جمعية عجمان التعاونية للصيادين الذين قدموا الشكر سموهما على المنح التي قدماها مؤخرا لأعضاء الجمعية والتي شملت منح قطع أراض لإقامة سوقين للسمك في منطقتي مصفوت والمنامة ومشروع استثماري يعود ريعها للصيادين إضافة إلى منحة مالية قدمها سمو ولي العهد وتم توزيعها على الأعضاء . وثمن أعضاء الجمعية رعاية سموهما الدائمة للصيادين وحرصهما على التواصل معهم ودعمهما المتواصل للحفاظ على مهنة الصيد في الإمارة وتنمية الثروة السمكية من خلال سن عدد من التشريعات والقوانين التي أسهمت في إيجاد الحلول وتجاوز معوقات الصيادين في عجمان .. منوهين بتوجيهاتهما بتسخير الإمكانات لتعزيز مهنة الصيد وتشجيع أبناء الوطن على الحفاظ عليها مؤكدين أن تلك التوجيهات تعتبر نبراسا لممارسة المهنة بروح الفريق الواحد من أجل مصلحة الوطن والإمارة في ظل قيادتنا الرشيدة . واستمع صاحب السمو الشيخ حميد بن راشد النعيمي وسمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي من رئيس وأعضاء جمعية الصيادين إلى شرح حول أهم البرامج والأنشطة والخطط التي من شأنها توفير حياة كريمة لهم ولأسرهم ودور مجلس إدارة الجمعية في دعم الصيادين وأهم والمبادرات الكفيلة بتذليل المعوقات التي تواجهها مهنة الصيد وتشجيع أبناء الدولة على ممارستها وإيصالها للأجيال المقبلة . وأكدا خلال اللقاء دعمها للجمعية والصيادين عبر تطبيق أفضل الممارسات لتنظيم مهنة الصيد وتطبيق التشريعات والقوانين المعنية بتنظيم المهنة للحفاظ على الثروة السمكية وتنميتها وتطوير العمل في مهنة صيد الأسماك وتعزيز التعاون بين جمعيات الصيادين في الدولة لتحقيق الشراكة وتوحيد الجهود التي من شأنها تجاوز العقبات والصعوبات التي يواجهها الصيادون . ودعا سموهما الأعضاء إلى التعاون فيما بينهم من أجل مصلحة الجميع مؤكدين أن حكومة عجمان تعمل على توفير كل متطلبات جمعية الصيادين وثمنا دور العاملين في مهنة صيد الأسماك في الدولة في تعزيز الأمن الغذائي وتحقيق الاستدامة في الثروة السمكية عبر حماية المخزون السمكي من الاستنزاف الجائر ودعم التشريعات المنظمة للمهنة .

حضر اللقاء .. معالي الشيخ الدكتور ماجد بن سعيد النعيمي رئيس ديوان الحاكم وسعادة حمد راشد النعيمي مدير الديوان وسعادة طارق بن غليطة مدير مكتب صاحب السمو حاكم عجمان وسعادة يوسف النعيمي مدير عام إدارة التشريفات والضيافة وعدد من كبار المسؤولين .

وأكد أحمد إبراهيم الغملاسي رئيس مكتب سمو ولي عهد عجمان رئيس جمعية الصيادين في عجمان أن لقاء صاحب السمو حاكم عجمان وولي عهده يأتي لتقديم الشكر لسموهما واطلاعهما على أحوال الصيادين والتحديات التي تواجههم في سبيل تطوير مهنة الصيد والحفاظ عليها من الاندثار في ظل الممارسات الخاطئة التي تهدد المخزون السمكي وتستنزف الثروة البحرية .

وقال إن متابعة سموهما لأحوال الصيادين والاستجابة لاحتياجاتهم أسفرت عن تلبية رؤيتهما والتي تصب في مصلحة المواطنين والمقيمين من خلال توفير الأسماك والتي تساهم في تخفيف الأعباء على الجميع في الحصول على الأسماك بدون عناء ومشقة .

وأضاف الغملاسي أن الجمعية تلعب دورا هاما في استقرار سوق السمك وتحرص على استقطاب النسبة الكبيرة من المستهلكين للأسماك وقد عملت منذ سنوات على أن يكون سوق سمك عجمان قبلة الباحثين عن الأسماك الطازجة والتنافسية في السعر والأداء في الخدمة فضلا عن قيام الجمعية بالمراقبة الدورية على العاملين بالسوق من التجار وهذه العوامل تعود بالنفع على منظومة العمل داخل السوق ثم على أعضاء الجمعية من الصيادين من أرباح آخر العام .

من جانبهم ثمن أعضاء الجمعية والصيادون مكارم صاحب السمو حاكم عجمان ومنحة سمو ولي العهد .. مؤكدين أن دعم سموهما المتواصل لهم وحرصهما على الاهتمام بالصيادين وجمعيتهم والاطلاع على احتياجاتهم وأحوالهم وقضاياهم وإزالة المعوقات وإقامة المشاريع الخاصة بزيادة دخل الصيادين سيكون لها أكبر الأثر في تشجيع المواطنين على مزاولة مهنة الصيد وسببا في زيادة دخل الصيادين وتوفير حياة كريمة لهم .

« كهرباء الشارقة » : برامج لتدريب الكفاءات المواطنة بالتعاون مع «جنرال إلكتريك»

•• الشارقة-وام:

اتفقت هيئة كهرباء ومياه الشارقة وشركة جنرال إلكتريك على تفعيل التعاون في مجال البرامج التدريبية المشتركة وإعداد الكوادر والكفاءات المواطنة وتوظيف التكنولوجيا المتطورة لابتكار الحلول لمواجهة التحديات. وأكد سعادة الدكتور المهندس راشد الليم رئيس الهيئة كهرباء ومياه الشارقة أن استراتيجية الهيئة لعام 2020 تهدف إلى زيادة معدلات الإنتاج ورفع القدرة الكهربائية المنتجة مع استهلاك نفس كميات الوقود التي يتم استهلاكها حاليا مع رفع كفاءة المحطات بنسبة 50 في المائة وذلك بالتعاون مع كبريات الشركات ومراكز الأبحاث العالمية والمحلية. كما أكد اتخاذ كافة الإجراءات التي تضمن تطوير محطات الإنتاج وفق أفضل المواصفات البيئية وضمان التحسين المستمر لإدارة البنية التحتية في مجال الطاقة وإعداد برامج تدريبية متخصصة لتأهيل الكوادر البشرية للعمل بأحدث تكنولوجيا في هذا المجال. جاء ذلك خلال استقباله امس وفدا من شركة جنرال إلكتريك برئاسة غسان برغوث الرئيس والمدير التنفيذي لنظم طاقة الغاز التجارية والمبيعات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. هدف اللقاء إلى تفعيل آفاق التعاون والاستفادة من تبادل الخبرات بين الطرفين خاصة في مجال تطبيق التكنولوجيا المتقدمة بمشاريع البنية التحتية لمجالات الطاقة بما يضمن كفاءة التشغيل وتقليل الفاقد من الشبكات والتدريب النظري والميداني للمهندسين والفنيين بالهيئة. وأكد الدكتور الليم أهمية التواصل الفاعل مع الجهات والمؤسسات والشركات العالمية والمحلية لتطوير وتحسين نطاق العمل في مجال الطاقة وترشيد الاستهلاك. مشيرا إلى أن الهيئة تسعى لتخفيض الفاقد من الشبكات الكهربائية بنسبة لا تقل عن 50 بالمائة خلال المرحلة المقبلة تنفيذا لاستراتيجيات وأهداف وثيقة الشارقة مدينة الترشيد التي أعدتها الهيئة واعتمدها صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة كمنهج عمل تعمل الهيئة على تحقيقه بالتعاون مع كافة الجهات خلال المرحلة المقبلة. وأوضح أن رؤية الهيئة تهدف إلى تعزيز وتوظيف أحدث التقنيات التي تضمن أعلى مستويات الكفاءة في إنتاج وتوزيع الطاقة وخدمة الناس وذلك تنفيذا لتوجيهات صاحب السمو حاكم الشارقة بالعمل على تطوير شبكات التوزيع ومحطات الإنتاج واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لعقد الشراكات الاستراتيجية للاستفادة من التكنولوجيا المتطورة إضافة إلى تسهيل الإجراءات. ولفت إلى أن الشراكة الاستراتيجية بين الهيئة و"جنرال إلكتريك" ستساهم في تطوير مجالات العمل. مشيدا بالمكانة العريقة والرائدة للشركة في ابتكار الحلول المستقبلية وما حققته من إنجازات كبيرة ومهمة في مجال الطاقة وتطوير الكفاءات.

« جمارك أبوظبي » تدشن جهاز كشف إشعاعي للمركبات السياحية

•• أبوظبي-وام:

دشنت الإدارة العامة لجمارك أبوظبي جهازا جديدا من أجهزة المسح الإشعاعي للمركبات السياحية بمركز جمرك خطم الشكلة بمدينة العين.. كما تم افتتاح مسارات وكبائن الدخول بمركز جمرك المضيف ليصبح عددها 4 مسارات تخدم المسافرين القادمين إلى الدولة عبر المنفذ بسهولة ويسر.

يأتي ذلك في إطار الخطة الاستراتيجية للإدارة الرامية إلى استخدام أحدث التقنيات وتقديم الدعم اللوجستي في سبيل تيسير التجارة المشروعة وتقليل زمن إنجاز الأعمال. وكان محمد خادم الهاملي مدير عام جمارك أبوظبي بالإنابة دشن بمركز جمرك خطم الشكلة بمدينة العين جهاز Z Portal الذي تنتجه شركة الهندسة والعلوم الأمريكية AS&E وذلك بحضور عدد من المدراء التنفيذيين ومدراء الإدارات والأقسام بجمارك أبوظبي إلى جانب عدد من مسؤولي الجهات الأخرى والشركاء الاستراتيجيين للجمارك. ويعد الجهاز من أحدث النظم العالمية لمسح وتفتيش السيارات السياحية عبر الكشف الإشعاعي لمحتوياتها من المصد إلى المصد ويتمتع بالقدرة على فحص 120 سيارة خلال الساعة الواحدة ما يساهم في تسريع وتيسير السفر دون تأخير مع الحفاظ على أمن البلاد من دخول الآفات والمواد المحظورة وتجنب الخروقات من عمليات تهريب وتسلل وتجارة غير مشروعة. وأكد الهاملي أن الإدارة العامة لجمارك أبوظبي تسعى إلى أن تكون إحدى الإدارات الجمركية الرائدة والداعمة لتيسير سبل التجارة المشروعة.. حيث تمتاز مثل هذه الأجهزة بقدرة عالية على الاختراق للكشف عن محتويات المركبات وتحديد المواد الممنوعة والمحظورة دون أي أثر سلبي على حمولة المركبة من سلع ومواد غذائية أو على الركاب ومشغلي الأجهزة. وأضاف أن عدد المركبات التي تم الكشف عليها بواسطة أجهزة الكشف الإشعاعي خلال العام 2016 بلغ نحو 1.5 مليون مركبة بنسبة زيادة 65 في المائة من العام 2015 وذلك بمركز جمرك الغويفات فحسب. وأشار الهاملي في حديثه إلى أن كادر التفتيش الجمركي بجمارك أبوظبي كادر مواطن بالكامل ويتلقى دورات تخصصية مستمرة في تحليل وقراءة الصور كما يتم تدريبه خلالها على مقارنة الصور المأخوذة من أجهزة المسح بالمعلومات الواردة له مسبقا مع مراعاة دقة الأداء وسرعة الإنجاز. كما دشن مدير عام جمارك أبوظبي بالإنابة بمركز جمرك المضيف بمدينة العين مسارات وكبائن الدخول الجديدة والتي سهلت من عمليات تفتيش السيارات السياحية ومراحل تخليص معاملات المسافرين. وقال الهاملي إن من شأن هذه الكبائن سهولة وسلاسة عملية التفتيش وتسجيل قيد المركبة بشكل دقيق ومراقبة أفضل للمسافرين وسرعة في حركة السير مع تخفيف الازدحام المروري.

بنك أبوظبي التجاري يحصد جائزتين مرموقتين من جوائز محمد بن راشد لابتكار الأعمال

•• أبوظبي-الفجر:

حصل بنك أبوظبي التجاري أمس على جائزة محمد بن راشد آل مكتوم لابتكار الأعمال وجائزة أفضل أداء في الابتكار وذلك تقديراً لدور البنك الفعال في مجال ابتكار الأعمال الذي أدى إلى الارتقاء بتجربة العملاء وتحقيق الامتياز في كل مايقوم به من أعمال لخدمة عملائه الكرام وتلبية متطلباتهم والوفاء باحتياجاتهم. وقد استلم الجائزة السيد علاء عريقات، الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك أبوظبي التجاري من صاحب السمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي في حفل مهيب أقيم برعاية كريمة من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي، في فندق مدينة جميرا، دبي بحضور عدد كبير من المسؤولين الحكوميين.

وبهذه المناسبة، قال السيد علاء عريقات، الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك أبوظبي التجاري : نفخر بأن التجربة المصرفية الفريدة التي يوفرها بنك أبوظبي التجاري لعملائه قد حظيت باهتمام وتقدير جائزة صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم ويشرفنا الحصول على هذه الجوائز المرموقة التي جاءت تقديراً لالتزامنا الدائم بتوفير منتجات مالية وخدمات مصرفية مبتكرة. نحن في بنك أبوظبي التجاري سنستمر في التركيز على خدمة عملائنا وتوفير تجربة مصرفية فريدة لهم من خلال تحسين نوعية الخدمات وتبسيط الاجراءات وتلبية متطلبات العملاء.

وفي معرض سعينا لتحقيق أهدافنا، يشكل الابتكار أحد أهم العناصر الرئيسية في نموذج أعمالنا. وتدل هذه الجوائز القيمة على أننا على المسار الصحيح وتعتبر شهادة تقدير لمجهوداتنا في مجال ابتكار الأعمال وتحثنا على الاستمرار في الاستماع الى عملائنا وفهم احتياجاتهم وابتكار الحلول المناسبة لتخطي توقعاتهم. وتجدر الإشارة الى أنه قد تم إطلاق جائزة محمد بن راشد آل مكتوم لابتكار الأعمال في عام 2015 عام الابتكار بواسطة غرفة تجارة وصناعة دبي بالتعاون مع وزارة الاقتصاد بما يتماشى مع الاستراتيجية الوطنية المتكاملة للابتكار وبهدف الاحتفال بنجاح الشركات التي أثبتت ريادتها في ميدان الابتكار وتكريم إنجازاتها البارزة في مجال الابتكار في تنمية الاقتصاد وأصبحت مصدر إلهام لكافة الشركات المماثلة في دول مجلس التعاون.

دبي تستضيف مؤتمر الخدمات المصرفية للأفراد في أبريل

خبراء واقتصاديون مصرفيون وماليون يناقشون مستقبل الخدمات المصرفية في الشرق الأوسط

•• دبي-الفجر:

أصبحت الخدمات المصرفية للأفراد اليوم بالفعل أعمال رقمية، مدفوعة بالانتشار السريع لكل من الأنترنت فائق السرعة والهواتف الذكية بأسعار مناسبة. فعلى الصعيد العالمي، أكثر من نصف المعاملات المصرفية للمستخدمين تتم عن طريق قنوات الإنترنت أو الموبايل، مع نسبة أكبر في الأسواق المتقدمة رقمياً مثل بلدان شمال أوروبا، وأستراليا. ومع ذلك، ففي الشرق الأوسط، وعلى الرغم من الاهتمام الكبير بالخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول والمدفوعات الرقمية، فالبنوك لم تبلغ هذا الحد من التطور الى الآن وما زالت تعتمد على بعض الممارسات التقليدية. وفي نسخة هذا العام، يستضيف مؤتمر الشرق الأوسط للخدمات المصرفية للأفراد، المقام في فندق لو ميريديان دبي من 4 الى 5 أبريل، كبار المصرفيين من جميع أنحاء العالم لتبادل وجهات نظرهم حول مدى استعداد الخدمات المصرفية للأفراد في المنطقة للاستجابة للتغيرات القادمة.

اتاحت التكنولوجيا المالية اليوم للبنوك فرصة تحقيق أهداف أكبر من مجرد تقديم خدمات مصرفية، وفقا لكنان راماسامي، الرئيس التنفيذي لشركة فايانا، الذي أضاف: على الرغم من ان البنوك سوف تستمر في المنافسة على المنتجات والخدمات وهوامش الربح، إلا أن البنوك الذكية من المرجح أن تقوم بتعزيز موقفها من خلال تطوير تجربة فريدة للعملاء. وأحد الطرق التي يجب أخذها في الاعتبار وهو أن تنظر إلى تطوير طرق بسيطة ومناسبة من وجهة نظر المستخدم النهائي. على سبيل المثال، التمحور حول البساطة في التصميم سيتيح الاعتماد على سلوك الخدمة الذاتية للعميل .

حتى الآن، ركزت معظم البنوك في المنطقة استثماراتها الرقمية على تحسين قدرتها على القيام بالمعاملات البسيطة عبر قنوات الإنترنت أو الموبايل، إلا أنها لم تكرس اهتماما كبيرا لجعل الخدمات المصرفية للعملاء تجربة أكثر راحة وسهولة وتفاعلية، من خلال خلق تجربة استخدام فريدة للعملاء. مع الاستمرار في التوجه نحو توفير الخدمات المصرفية بدون واجهات ستكون تجربة المستخدم سلسة، ومحدودة فقط بالاحتمالات التي قد يتصورها المستخدم النهائي. وسوف نرى الابتكارات في التحليلات، والمدفوعات، والاسواق، والإقراض على سبيل المثال . أضاف راماسامي.

وحسب سوفرات سيغال، رئيس قسم الخدمات المصرفية العالمية للأفراد في بنك أبو ظبي الوطني، سيلعب إنترنت الاشياء واهميته المتزايدة دور محوري في صناعة التكنولوجيا المالية في عام 2017. ويضيف: "القدرة على إدماج التكنولوجيات الجديدة في مرحلة مبكرة ستميز المنافسة بين المصارف. فالتكنولوجيات سريعة الانتشار مثل إنترنت الأشياء لديها القدرة على خلق إمكانية فهم احتياجات العملاء في الوقت الحي وبالتالي تصميم حلول للأفراد، وهذا شيء بات يتوقعه العملاء من مزودي الخدمات المصرفية. أضف إلى ذلك تكنولوجيا الواقع المعزز جنبا إلى جنب مع القدرة على تحليل البيانات الكبيرة وإمكانية تشكيل تجربة العملاء من خلال دمج الحقائق الافتراضية والمادية وجعل التعامل المصرفي يندمج بسهولة في التفاعلات اليومية».

كما أشار سوفرات أن زيادة الاستثمارات الحكومية في مشاريع البنية التحتية نحو إكسبو 2020 وفيفا 2022، وتجدد التركيز على الإقراض الشخصي، واستهداف المغتربين عن طريق الاستفادة من المدفوعات عبر الحدود كعوامل أساسية من شأنها دفع عجلة النمو في قطاع الخدمات المصرفية للأفراد في منطقة الشرق الأوسط.

وفي حين ان بنوك التجزئة على الصعيد العالمي قد ركزت على تطوير نموذج يتمحور حول العملاء جنبا إلى جنب مع الاعتماد الكبير على البيانات والتحليلات، فلم يتم بعد تبني هذه التغييرات من قبل بنوك التجزئة في الشرق الأوسط.

وقال إيهاب محمود حسوبة، مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد في بنك البلاد: سوف تتبنى البنوك في منطقة الشرق الأوسط خلال العامين المقبلين أنظمة إدارة علاقات العملاء، وقدرات تخزين البيانات والتحليلات. أما بالنسبة للأجهزة، فأعتقد أننا سوف نرى توسع في انتشار الخدمة الذاتية وأكشاك المساعدة الذاتية. مؤكدا على إمكانات لا حدود لها في تحليلات البيانات، يضيف حسوبة: أرى أن البنوك في المنطقة ستتفاعل أكثر مع شركات الاتصالات، والتكنولوجيا المالية، والجهات الحكومية. وأعتقد أيضا أن البنوك سوف تلعب دور رئيسي في تعزيز سلوك التوفير بين العملاء، ورفع مستوى تجربة العملاء وإدارة علاقات العملاء، وزيادة الاعتماد على المعاملات عن طريق الانترنت ومن خلال الأكشاك الخدمة الذاتية في مقرات البنوك والأماكن العامة، وزيادة الاعتماد على التحليلات واستخدام بيانات العملاء.

يتفق معظم خبراء التكنولوجيا المالية والمصرفية اليوم، على ان هذه الصناعة في منتصف اتجاهات متعددة، حيث الاتجاه الاول رقمي يركز على الاستفادة المثلى من المنتجات الحالية والخدمات المقدمة، بينما الاتجاه الثاني مكرس لتحليلات البيانات التي تحرك العروض التي تستهدف العملاء وتحسين الخدمات.

وسيركز مؤتمر الشرق الأوسط للخدمات المصرفية للأفراد على تقديم الخدمات المصرفية في الشرق الأوسط على قدم المساواة مع نظيراتها العالمية. وسيجمع الحدث كبار المبدعين والقادة مع أقرانهم العالمين لإجراء حوار حول معالجة القضايا الرئيسية في هذا القطاع، ووضع استراتيجيات فعالة للتكيف مع البيئة العالمية المتغيرة.

يتم تنظيم الدورة الثانية عشر من مؤتمر الشرق الأوسط للخدمات المصرفية للأفراد من قبل شركة فليمنغ للمؤتمرات والمعارض. ويقام في فندق لو ميريديان دبي من 4 الى 5 أبريل.

وتأتي شركة نيوجن كراع الذهبي للحدث، وقد انضمت شركة سيمون كوتشر وشركاه كراع فضي، وشركة آربي تكنولوجيز كشريك استراتيجي، وشركة تاتا للخدمات الاستشارية كراعي التحول الرقمي، بينما يشارك كل من شركة لوكسون، شركة فايانا، وشركة اكسبرس موني وشركة باكبيس كرعاة منتسبين.

الإمارات تشارك في «وزاري النقل الداخلي» باللجنة الاقتصادية لأوروبا

•• جنيف-وام:

شاركت دولة الإمارات أمس الأول في الاجتماع الوزاري للجنة النقل الداخلي التابعة للجنة الاقتصادية لأوروبا والذي انعقد بقاعة الإمارات للاجتماعات بالمقر الأوروبي للأمم المتحدة في جنيف.

وترأس سعادة عبيد سالم الزعابي المندوب الدائم لدولة الإمارات لدى للأمم المتحدة في جنيف وفد الدولة إلى الاجتماع بعضوية ناصر سالم مردد رئيس مجلس إدارة هيئة مواصلات رأس الخيمة ويوسف إسماعيل نائب رئيس مجلس إدارة هيئة مواصلات رأس الخيمة وعبد العزيز محمد الجروان مدير هيئة الطرق والمواصلات في الشارقة لشؤون المواصلات وفيصل سالم المحمود رئيس قسم رقابة جودة الخدمات في هيئة الطرق والمواصلات بالشارقة.

وفي اختتام أعمال الاجتماع ونيابة عن معالي الدكتور عبدالله بن محمد بلحيف النعيمي وزير تطوير البنية التحتية رئيس مجلس الإدارة للهيئة الاتحادية للمواصلات البرية والبحرية.. وقع سعادة السفير الزعابي على القرار الوزاري المعنون باستقبال حقبة جديدة للنقل الداخلي المستدام والحركة والذي يدعو أساسا إلى مواجهة التحديات المرتبطة بالتطوير المستديم لحركة النقل بشكل عام والنقل الداخلي بشكل خاص وذلك في إطار تحقيق أهداف التنمية المستدامة بحول عام 2030.

يشار إلى أن لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية لأوروبا - التي أنشئت عام 1947- هي إحدى لجان الأمم المتحدة الإقليمية الخمس التي يشرف عليها المجلس الاقتصادي والاجتماعي الإيكوسوك .

وتعمل لجنة النقل الداخلي التابعة للجنة الاقتصادية لأوروبا على تيسير الحركة الدولية للأشخاص والبضائع بواسطة وسائل النقل الداخلي وتسعى إلى تحسين التنافسية والسلامة وكفاءة استخدام الطاقة والأمن في قطاع النقل.

« أدنوك » توقع اتفاقية لبيع 528 ألف طن من الغاز البترولي المسال سنويا لشركة «فيتول»

•• لندن-وام:

وقعت شركة بترول أبوظبي الوطنية "أدنوك" اتفاقية استراتيجية مع "فيتول" - أكبر شركة مستقلة في العالم لتجارة الطاقة - تبيع بموجبها أدنوك 528 ألف طن سنويا من الغاز البترولي المسال لفيتول على مدى السنوات العشر القادمة.

وقع الاتفاقية - التي تمتد حتى 31 ديسمبر 2026 وتبدأ بأثر رجعي اعتبارا من الأول من يناير 2017 - ..عن أدنوك عبدالله سالم الظاهري مدير دائرة المبيعات والتسويق في أدنوك.. فيما وقعها عن فيتول راسل هاردي عضو اللجنة التنفيذية لشركة فيتول في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا .. وذلك خلال فعاليات الأسبوع الدولي للبترول الذي استضافته العاصمة البريطانية لندن.

وقال عبدالله سالم الظاهري إن أدنوك تطبق استراتيجية جديدة لبيع إنتاجها من الغاز البترولي المسال وفق عقود طويلة الأجل بما يضمن التعامل الأمثل مع فائض المعروض الناتج عن التطور الكبير الذي شهدته تقنيات إنتاج الغاز الصخري.

وأضاف أن هذه الاتفاقية - التي ترسخ علاقات طويلة الأمد بين أدنوك وفيتول - تمثل نموذجا متميزا للشراكات التجارية المبتكرة التي تقودها أدنوك وتحقق قيمة إضافية مثالية على المدى الطويل وتزيد من قيمة مواردنا من الغاز مما يضمن مرونة أدنوك ومقدرتها على التكيف والاستجابة لمختلف التغييرات المستقبلية في أسواق الطاقة العالمية.

من جهته أعرب راسل هاردي عن سعادة فيتول بالتعامل مع أدنوك على المدى الطويل ضمن هذه الاتفاقية الاستراتيجية.. مشيرا إلى أن الغاز البترولي المسال هو مصدر هام للوقود النظيف وسيسهم في دعم مشاريع شركته التي تتوسع في القطاعات المرتبطة بهذا النوع من المنتجات.

جدير بالذكر أن شركة فيتول تأسست في مدينة روتردام الهولندية عام 1966 وتمتلك اليوم أكثر من 40 مكتبا حول العالم وتتركز أكبر عملياتها في جنيف وهيوستن ولندن وسنغافورة وتتمحور أنشطتها الرئيسية حول تجارة وتوزيع منتجات الطاقة على المستوى العالمي بما في ذلك أكثر من ستة ملايين برميل نفط خام يوميا و10 ملايين طن من الغاز البترولي المسال سنويا وقد بلغت عائدات الشركة 168 مليار دولار عام 2015.

وتضم أصول فيتول منشآت ومستودعات تخزين ضخمة تتوزع على ست قارات حول العالم تبلغ طاقتها أكثر من 15.5 مليون متر مكعب إضافة إلى منشآت لتكرير النفط بطاقة إنتاجية تبلغ 390 ألف برميل يوميا ومجموعة كبيرة من المنتجات المكررة والمنتجات البتروكيماوية توزع تحت العلامة التجارية شل في 16 دولة أفريقية إضافة الى قارة أستراليا.

وتمتلك فيتول المصفاة المستقلة الوحيدة في الفجيرة ويضم عملاء فيتول شركات النفط الوطنية والشركات متعددة الجنسيات والشركات الصناعية والكيميائية وكبرى شركات الطيران العالمية.

سلة « أوبك » عند 53.88 دولارا

•• فيينا- وام:

أعلنت منظمة الدول المصدرة للنفط "الأوبك" أن سعر سلة خاماتها الـ13 وصل يوم أمس الأول إلى 53.88 دولار للبرميل مقارنة بـ 53.49 دولار أمس قبل الأول. وتضم سلة خامات الأوبك - التي تعد مرجعا في مستوى سياسة الإنتاج - الأنواع التالية خام مربان الإماراتي وخام مزيج صحارى الجزائري والإيراني الثقيل والبصرة الخفيف العراقي وخام التصدير الكويتي وخام السدر الليبي وخام بوني الخفيف النيجيري والخام البحري القطري والخام العربي الخفيف السعودي والخام الفنزويلي ميراي وجيراسول الأنغولي وربيع الخفيف الغابوني وأورينت الاكوادوري.

سعر برميل خام دبي تسليم مايو أقل 0.30 دولار عن متوسط سعر التسوية اليومي لعقد عمان الآجل خلال الشهر المقبل

•• دبي-وام:

أعلنت دائرة شؤون النفط في حكومة دبي امس أنها أخطرت عملاءها بأن السعر الرسمي لبرميل نفط دبي الخام . تسليم مايو المقبل . سينقص 0.30 دولار أمريكي للبرميل عن متوسط سعر التسوية اليومي لعقد عمان الآجل في بورصة دبي للطاقة للعقود المتداولة خلال الشهر المقبل.

وأبلغ سعادة عبد الله عبد الكريم مدير عام دائرة شؤون النفط في حكومة دبي وكالة أنباء الإمارات " وام " أن الدائرة تحدد سعر نفط دبي الخام في الأسواق بالتوازي مع أسعار نفط عمان مما يعزز الالتزام بشفافية عملية التسعير ووضع قيمة عادلة للنفط الخام في الشرق الأوسط في وقت يحظى فيه عقد عمان الآجل للنفط الخام في بورصة دبي للطاقة بقبول عالمي واسع ومتزايد كآلية عادلة لتحديد أسعار النفط الخام في أسواق منطقة شرق السويس. ويحدد السعر الشهري الرسمي لنفط خام دبي . مع الانتقال إلى تسعير العقود الآجلة . بشكل مسبق إذ يتم وضع سعر تفاضلي قبل ثلاثة أشهر M.3 في حين يحدد السعر الشهري الرسمي النهائي في نهاية الشهر الثاني «M.2». ويعد عقد عمان الآجل للنفط الخام معيارا مرجعيا لتسعير النفط الخام من قبل للدول المنتجة للنفط الخام ويمنحها سعرا تفاضليا يعكس جودة المنتج. وتحدد بورصة دبي للطاقة كل يوم عند الساعة 12:30 ظهرا بتوقيت دولة الإمارات سعر التسوية اليومية لعقد عمان وهو متوسط سعر الصفقات التي تتم خلال خمس دقائق من الساعة 12:15 إلى 12:30 بتوقيت دولة الإمارات ..

وفي آخر يوم تداول من الشهر تدوم نافذة التسوية لمدة 30 دقيقة ما بين الساعة 12:00 إلى 12:30 بعد الظهر بتوقيت الإمارات.

37 مليار درهم حق امتياز دفعته اتصالات و دو في 5 سنوات

•• أبوظبي -وام:

بلغ إجمالي قيمة رسوم حق الإمتياز التي دفعها المشغلان في قطاع الاتصالات بدولة الامارات اتصالات و دو 37 مليار درهم خلال السنوات الخمس الماضية . وكانت وزارة المالية حددت خلال الفترة من 2012 الى 2016 رسما بنسب متفاوتة على شركتي اتصالات الإمارات والإتصالات المتكاملة دو قبل أن تقرر توحيده اعتبارا من العام 2017 وحتى 2021 بواقع 15 % على الإيرادات و 30 % على الأرباح وفق ما أعلنت عنه الوزارة في خطابات رسمية أرسلت للمشغلين . ويتضح من خلال رصد لوكالة أنباء الإمارات وام أن قيمة حق الامتياز الذي دفعته شركة اتصالات الإمارات للحكومة بلغت منذ 2012 وحتى 2016 نحو 30 مليار درهم في حين وصلت قيمة المبلغ المدفوع من قبل شركة الإتصالات المتكاملة لذات الحق 7 مليارات درهم تقريبا في نفس فترة الرصد. وقال خبراء في القطاع إن توحيد رسوم حق الإمتياز اعتبارا من العام 2017 أمر متوقع وسيساهم في زيادة المنافسة في قطاع الإتصالات الإماراتي وذلك بعد منح المشغل الثاني وهي شركة "دو" مهلة كافية من أجل الإستعداد لهذه المنافسة . ويعد قطاع الاتصالات رافدا رئيسا من الروافد الداعمة لميزانية الحكومة الاتحادية وبنسبة تصل في معدلها السنوي الى نحو 15% تقريبا من اجمالي قيمة ايرادات الميزانية التي وصلت الى 48 مليار درهم عام 2017 . وبحسب احدث البيانات المالية فقد بلغ إجمالي ايرادات شركتي اتصالات الامارات والإتصالات المتكاملة دو 65 مليار درهم خلال العام 2016 في ما وصل صافي أرباح الشركتين في نفس العام 10.2 مليار درهم . واستحوذت شركة اتصالات الإمارات على النصيب الأكبر من الإيرادات المسجلة في العام 2016 وبواقع 52.36 مليار درهم في حين بلغت ايرادات شركة دو 12.73 مليار درهم تقريبا . يشار الى أن شركة اتصالات الإمارات أكدت تسلمها لخطاب من وزارة المالية بتوحيد رسوم حق الامتياز التي ستحتسب بنسبة 15 % على الإيرادات من المنتجات والخدمات المحلية للشركة، بينما نسبة 30 % ستحتسب على أرباح الشركة. وأضافت أنه سيتم إعفاء إيرادات العمليات الدولية لها من رسوم حق الامتياز،قائلة إنها لا تتوقع أن تؤثر هذه الرسوم على أرباح الشركة الصافية الموحدة لعام 2017.

«إحصاء أبوظبي»: انخفاض 12 مجموعة من مواد البناء يناير الماضي

•• أبوظبي-وام:

أكد مركز الإحصاء أبوظبي امس في تقريره الإحصائي الشهري والخاص بأسعار مواد البناء في أبوظبي أن عددا من مجموعات مواد البناء قد شهدت تغيّراً في متوسطات أسعارها خلال شهر يناير 2017، حيث تراوحت نسبة الارتفاعات بين 0.6 في المائة لمجموعة كابلات الكهرباء و 7.2 في المائة لمجموعة الديزل، بينما تراوحت الانخفاضات بين 0.9 في المائة لمجموعة أسلاك - للشقة و13.1 في المائة لمجموعة "العمالة" مقارنة بشهر ديسمبر 2016. واشار التقرير الى ارتفاع كل من متوسط أسعار مجموعة الديزل بنسبة 7.2 في المائة، وأسلاك - للمبنى بنسبة 2.7 في المائة، ومجموعة أنابيب uPVC بنسبة 2.3 في المائة خلال شهر يناير 2017 مقارنة بشهر ديسمبر 2016 ..بينما انخفضت خلال شهر يناير 2017 متوسطات أسعار مجموعة العمالة بنسبة 13.1 في المائة، والمواد العازلة بنسبة 6.4 في المائة، ومجموعة الحديد بنسبة 3.2 في المائة مقارنة بشهر ديسمبر 2016.

وأوضح التقرير أن مجموعات مواد البناء قد شهدت تغيّراً في متوسطات أسعارها، حيث انخفضت 12 مجموعة من مواد البناء خلال شهر يناير 2017 مقارنة بشهر يناير 2016، وتراوحت الانخفاضات بين 0.3 في المائة لمجموعة معدات النقل و12.7 في المائة لمجموعة الأصباغ بينما تراوحت نسبة الارتفاعات بين 0.9 في المائة لمجموعة الزجاج و20.5 في المائة لمجموعة الديزل.

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٨٥٣١ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-بالعين لخدمات التنظيف - مؤسسة فردية مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / فاطمة ساجينا فضل انور قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٤٣٣٧ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB166623324AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/٨ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة ch.1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٨٤٠٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-بليسانت ستارالعالمية للملاحة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ارجيندير سينغ تارلوك سينغ قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٦٩٣٧٣ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٢ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٥٣٧٣ عمالي جزئي

الى الخصم المدخل / ١-محمد خالد العبد مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / مؤسسة السيوفي للمحاماة ممثله بمالكتها المحامية/حنان سالم حسن البيض الشميلي ويمثله: حنان سالم حسن البايض قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٩١٠٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة. رقم الشكوى MB164031057AE وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٢ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٨٥٤٧ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-ريرفيلد انجينيرس مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / محمد شاكر الاسلام محمد نور اسلام قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٤٠٥٩٦ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb166039872ae/2016 وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٣/٨ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة ch.1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٩٤ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- شركة امكو انجينييرنج انك الامارات ذ.م.م - فرع دبي مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/روجيليو جابوسان اوكامبو قد أقام عليك التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٥٩٧٨٧) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (٤٣٧٦) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان لائحة تنفيذ رقم ٢٠١٦/٠٥٧٤١/٠٤ / سكني
الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٦/٠٤٤٦٨/٠٢ سكني- ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : نومار فورت نانجيل دومينجو
مجهول محل الاقامة
حيث تقدم طالب التنفيذ: سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م
وميثاء علي عبد الله العويس
الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:
١- الزام المدعي عليه بسداد المستحقات الايجارية من ٢٠١٥/١١/١٧ ولغاية ٢٠١٥/١٢/١٤ بواقع اجرة سنوية قدرها ٩٠٠٠٠ الف درهم مع الرسوم والمصروفات.
٢- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.
لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٨٤ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- شاربوت فنتشرز مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ طلال عبد الجليل عبدالله احمد الانصاري قد أقام عليك الدعوى وموضوعها لائحة دعوى حل وتصفية المؤسسة المدعي عليها وتعيين مصفي قضائي لمباشرة اعمال التصفية بشأنها والرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة . وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٢/٢٦ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.15 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٨٨ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-قنتي للوساطة التجارية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /خالد عبدالله عبدالله مصطفى قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣١٣٥٤ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف. رقم الشكوى MB167238388AE وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٣٢ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-شين زانق زونق جانق هونق اعمال فنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / عابدين متر عمر احمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٥٥٩٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٥٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB167847035AE/2016 وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة ch.1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٤٧٥٢ عمالي جزئي

الى المحكوم عليه/١- داوى اويل ال تى دى (فرع) مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٢/٨ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ توختابوي اشيلوف بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ (اثنى عشر الف واربعمائة وعشرة درهم) وتذكرة العودة الى موطنه او قيمتها نقدا ما لم يكن وقت التنفيذ قد التحق بخدمة صاحب عمل اخر والزمتها بالمناسب من المصروفات واعفت المدعي من نصيبه فيها ورفضت ما عدا ذلك من طلبات . حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٨٦ تنفيذ شرعي

الى المنفذ ضده/١- صوفيا عبد الغني خان خان مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/رياض محمد سيد محمد ويمثله: احمد حسن محمد عبدالله المازمي قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم: ٢٠١٥/١٢٧٠ احوال نفس مسلمين القاضي القاضي باسقاط حضانة المنفذ ضدها لابنتها (ابرو رياض) وضمها لوالدها (طالب التنفيذ) وسداد مبلغ (٥١٠) درهم رسوم التنفيذ وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/١٧٦٦ استئناف تجاري

الى المستأنف ضده/ ١- ميعاد انترناشيونال للتجاره العامة ش.ذ.م.م ٢- محمد رضا فلاح نزاد ٣- ان دي بي م.م.ح ٤- نوشين رحيم دلسوز بحرى مجهولي محل الاقامة بما ان المستأنف / بنك صادرات ايران ويمثله: محمد ابراهيم محمد احمد محمد القاسم قد استأنف / الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠١٦/٧١٧ تجاري كلي بتاريخ: ٢٠١٦/١١/٢٣ وحددت لها جلسه يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٣/٢٦ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch2.D.19 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة التمييز

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان صحيفة طعن بالنشر
في الطعن ٢٠١٦/٨٧٣ طعن تجاري

تدعو دائرة محاكم دبي - محكمة التمييز
الطاعن/١- شركة الشعفار للمقاولات العامة
ويمثله: حبيب محمد شريف عبدالله الملا
باعلان المطعون ضدهم: ١- جيه ايه دي ٢٣ انفستمنت ليمتد ٢- جيه اي دي ٢٤ انفستمنت ليمتد ٣- جيه اي دي ٢٥ انفستمنت ليمتد مجهولي محل الاقامة نعلنكم بأن الطاعن أقام عليكم الطعن المذكور أعلاه ويتوجب عليكم الحضور الى محكمة التمييز وذلك للرد على صحيفة الطعن المقدمة ضدكم .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٧٦١ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-داينامليك للصيانة العامة والمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ايلانجو ناراياناسامي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٢٦٥٤٥٤ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف. رقم الشكوى MB167919264AE وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٩ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٨٠٨٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-ريفولي (فرع من مشاريع ريفولي ش.ذ.م.م) مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / جيفان دينزل سيراو قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٤١٨٣٥ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB167040641ae وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة ch.1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٧٠٢٤ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-داركو للانشاءات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / تقاوى عطا الله زيان محمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٠٢٢٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٢٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb166243653ae/2016 وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٣/٩ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة ch.1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٣٢٦٩ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- يونايتد للالمنيوم ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/سانتوري فاستنرز ش.ذ.م.م ويمثله: يوسف محمد حسن محمد البحر قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٦٥٨٧٤) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٤١٥٥ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- رويال برايم موفرس ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/رادزمير بالكيتا اباي قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٧٨٠٣) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١٤٣٥) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٨ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- شركة مطاعم فخر الدين ذ.م.م ٢- عماد فواد سليم عازر مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ اوليفيتي لتجارة الاغذية ش.ذ.م.م ويمثله: امل عمير السبيعي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها الاولى بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره (١٤٦٥١١,١٢ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ الاستحقاق في: ٢٠١٥/١/٣١ وحتى السداد التام والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/٢٧ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.B.8 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٩٨ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-داينامليك للصيانة العامة والمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /مانوهار فيشوكاراما قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٢٠٠٢ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف. رقم الشكوى MB167919327AE وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/٢٧ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٦/٨٥٢٨ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-هيماسكو انترناشيونال ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / محمد عالم فقير قاسم فقير قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٦٦٧٥ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB167682084AE/2016 وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة ch.1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٧٠ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-سمارت اكسكلوسف لخدمات الحراسة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /اكار خوار محمد يونس شاد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٢٨٠٤٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف . رقم الشكوى MB167777137AE/2016 وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٣/٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٩٢ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- جزيرة الشمس للمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/غنتوت لتجارة مواد البناء ش.ذ.م.م ويمثله: يوسف محمد حسن محمد البحر قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٢١٠٩٤٦,٢٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٣٩٣ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١- وايدوول للانشاءات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/طارق صلاح ابراهيم سليمان قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٤١٣٤) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١١٩٠) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٢٨٥/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٧٧٨٥/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : انديا بولز انترناشيونال للتجارة العامة - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: رمضان مشمش للعقارات

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية متأخرات بدل الايجار مبلغ وقدره ٤٣٣٣٣ درهم للفترة من ٢٠١٦/٦/١ وحتى ٢٠١٦/١٠/١

٢- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ ٤٠٠٠ درهم رسوم خدمات وفقا للعقد.

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٦/٨٠ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: ستاندرد تشارترد بنك

عنوانه : بناية الفردان ، بردبي ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة

المنفذ ضده : تارن سيتي

عنوانه : رهن الشقة رقم (2319) بناية المركز التجاري العالمي ريذيدنس ، منطقة المركز التجاري الثانية ، إمارة دبي

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء من مواطني الدولة ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع. وفيما يلي اوصاف الممتلكات: شقة سكنية - المنطقة : المركز التجاري الثانية - رقم الارض : -51 اسم المبنى : المركز التجاري العالمي ريزيدنس - رقم المبنى : -1 رقم الوحدة :2319 - رقم الطابق : 23 - المساحة : 178 متر مربع - المقدرة بـ (2.873.961) درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا

رئيس القسم

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان حكم للمدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٠١١٣٩/٠٢-تجاري لسنة ٢٠١٧ ايجارات

الى المحكوم عليه :مطعم ومقهي جراند ابو شقرة - فرع

مجهول محل الاقامة

نعلمكم بان اللجنة القضائية الإبتدائية بالمركز حكمت بجلستها بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٠ في الدعوى المذكورة اعلاه

لصالح /خلفان محمد لاحج الهاجري

حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

اولا : الزام المدعي عليه باخلاء العين وتسليمها للمدعي خالية من الشواغل

ثانيا : الزام المدعي عليه بقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٦/٨/٢٠ وحتى ٢٠١٦/١٢/٢٥ مبلغ ٤٢٠,٠٠٠,٠٠ درهم

ثالثا : الزام المدعي عليه بالرسوم والمصروفات.

ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد ال مكتوم حاكم دبي وتلي علنا بمثابة الحضوري ، فهو قابل للإستئناف خلال ١٥ يوما اعتبارا من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا صار نهائيا قابلا للتنفيذ

مركز فض المنازعات الايجارية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٠٠٢/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٦٣٩٥/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده: رابيد ستار لخدمات متابعة المعاملات - ش ذ م م - وخالد محمد سعيد محمد ونويد احسان مالك احسان اول الحق مالك - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م - وعلي ناصر عبدالله العويس

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها فيما يستجد من اجرة حتى تاريخ الاخلاء التام والفعلي وبتسليم براءة ذمة من هيئة الكهرباء والمياه

٢- الزام المدعي عليهم / رابيد ستار لخدمات متابعة المعاملات - ش ذ م م - وخالد محمد سعيد محمد، ونويد احسان مالك احسان اول الحق مالك بإخلاء العقار وتسليمه خاليا من الشواغل

٣- الزام المدعي عليهم الثاني والثالث بالتضامن مع المدعي عليها الاولى بسداد مبلغ ٢١٤٠٠ درهم بدل الايجار للفترة من ٢٠١٦/٥/١٥ الى ٢٠١٦/٩/١٤ والزام في حدود الشيكات والاولى فيما يستجد حتى الاخلاء الفعلي

٤- الزام المدعي عليهم بسداد مبلغ ٢٠٠٠ درهم غرامة الشيكات

٥ - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٥٧٤٠/٢٠١٦ / سكني

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٤٤٥٨/٢٠١٦ سكني- ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : ارلاندو اندا روكساس

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م

وميثاء على عبد الله العويس

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليه/ ارلاندو اندا روكساس بسداد مبلغ ٢٠٥٦ درهم عن بدل الايجار للفترة من ٢٠١٥/١٢/٣١ الى ٢٠١٦/١/٧

٢- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٢٨٢/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٧٩٨٦/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : هيلوس للسياحة والسفر - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: رمضان مشمش للعقارات

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية متأخرات بدل الايجار مبلغ وقدره ٤٣٣٣٣ درهم للفترة من ٢٠١٦/٦/١ وحتى ٢٠١٦/١٠/١

٢- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ ٤٠٠٠ درهم رسوم خدمات وفقا للعقد.

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان بيع عقار بالنشر

فى الدعوى رقم ٢٠١٦/١٠١ بيع عقار مرهون

طالب التنفيذ: ستاندرد تشارترد بنك

عنوانه : بناية الفردان ، بردبي ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة

المنفذ ضده : مانجيت سينغ كانوار

عنوانه : الفيلا رقم (12) شارع رقم (8) منطقة ند الشبا - دبي.

انه في يوم الاربعاء الموافق 2017/3/8 الساعة 5.00 مساء وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة اوصافه ادناه لدى الجهة التى انيط بها البيع(شركة الامارات للمزادات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 301 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي اوصاف الممتلكات : نوع العقار : شقة سكنية - المنطقة :الثنية الخامسة - رقم الارض : 3705 - رقم المبنى : 1- اسم المبنى : مرتفعات جميرا - المجمع الغربي - A - رقم العقار : A108 - رقم الطابق : 1- المساحة : 260.19 متر مربع والمقدر قيمتها بـ (2520593) درهم

ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٠١١٣١/٠٢ / تجاري

الى المدعى عليه : كروان المدينة للتجارة - ش ذ م م

بما أن المدعي : سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م - وعلى ناصر عبدالله العويس

قد أقام ضدكم الدعوى ٢٠١٧/٠١١٣١/٠٢/تجاري ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٢/٧/١ وحتى ٢٠١٢/١٢/٣١ حتى تاريخ الاخلاء التام والفعلي وذلك حسب رسايل الاخلاء الموقعه من قبل المستأجر

مطالبة مالية - ان العقد تضمن النص على غرامة ارتداد كل شيك مبلغ (١٠٠٠) وقد ارتد عدد (٣) شيك دون صرف

مطالبة مالية - غرامة اخلاء قبل نهاية عقد الايجار وذلك حسب البند رقم ١٨ من بنود عقد الايجار.

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/٢٧ الساعة ٣,٠٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة الحادي عشر) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٠٠١/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٤٩٠٨/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : الماسة المشعة لخدمات تنظيف المباني - ش ذ م م

وناصر راشد هلال ناصر البوسعيدي - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م - وعلي ناصر عبدالله العويس

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليهما بالتضامن بسداد بدل الايجار حتى تاريخ الاخلاء التام والفعلي

٢- الزام الشركة المدعي عليها الاولى المستأجرة باخلاء العين المؤجرة وتسليمها خالية من شواغلها للمدعي

٣- الزام المدعي عليها بالتضامن فيما بينهما بان يؤديا للمدعي مبلغ وقدره ٢١٥٠٠ واحد وعشرين الف وخمسمائة درهم قيمة بدل الايجار عن الفترة من ٢٠١٦/٣/٢٠ وحتى ٢٠١٦/٩/١٩ شاملة غرامة ارتجاع الشيكين وما يستجد بعدها من بدل ايجار حتى تاريخ الاخلاء الفعلي للعين المؤجرة.

٤- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٦٥٤/٢٠١٧ / سكني

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٨٠٥٦/٢٠١٦ سكني - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : ترينيدس لتجميل الساحات والاحواض - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: شركة الزاجل للعقارات

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليه باخلاء العين وتسليمها خالية من الشواغل

٢- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ وقدره ٤٥٦٠٠ درهم للفترة ٢٠١٦/٥/١ وحتى ٢٠١٦/٩/٣١ وما يستجد من اجرة حتى الاخلاء التام .

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه.

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٢٣٣/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٦٩٤٣/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : وادي البتراء للتجارة العامة - ش ذ م م

ونادر احمد محمود الضمايره - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: رمضان مشمش للعقارات

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المنفذ ضدهما بالتضامن بن يؤديا للمدعية مبلغ وقدره ٧٢٥٠١ درهم

٢- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

إعادة اعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٠١٠٤٢/٠٢ / تجاري

الى المدعى عليه : لياقت رسول لتجارة الالكترونيات - ش ذ م م

بما أن المدعي : احمد علي حسن الزرعوني

قد أقام ضدكم الدعوى ٢٠١٧/٠١٠٤٢/٠٢ /تجاري ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

مطالبة مالية - الزام المدعي عليها بسداد بدل الايجار عن الفترة من ٢٠١٧/١/٣٠ حتى تاريخ الاخلاء الفعلي

اخلاء عقار - ان المدعي عليه يمتنع عن سداد الاجرة للماجور للفترة من ٢٠١٥/١١/١٥ وحتى ٢٠١٦/١٢/٧ فترصد بذمته مبلغ ٥٨٣٦١ درهم ويمتنع عن سداده رغم اخطاره بالسداد او الاخلاء في ٢٠١٦/١٢/١٨

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٥/١١/١٥ وحتى ٢٠١٧/١/٣٠ ورغم اخطاره في ٢٠١٦/١٢/١٨ يمتنع عن السداد.

الزام بتسليم مستندات - ان المستاجر هو الملزم بقيمة استهلاك الكهرباء والمياه ولابد من تطهير المأجور من تلك الإلتزامات ليمكن اعادة الإنتفاع به

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية إعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٣/٥ الساعة ٣,٠٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة السابعة) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

إعادة اعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٠٠٧٢٦/٠٢/ تجاري

الى المدعى عليه : عبد الرحمن بن ناصر النعيمي

بما أن المدعي : صالح محمد بن اسحاق

قد أقام ضدكم الدعوى ٢٠١٧/٠٠٧٢٦/٠٢/تجاري ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

اخلاء عقار- ان المدعى عليه يمتنع عن سداد الأجرة للمأجور للفترة من ٢٠١٥/١٢/١ وحتى ٢٠١٦/١٢/٣١ فترصد بذمته مبلغ ١٤٠٨٣٣٤ درهم ويمتنع عن سداده رغم اخطاره بالسداد او الإخلاء في ٢٠١٦/١٠/٢٦

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعى عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٥/١٢/١ وحتى ٢٠١٦/١٢/٣١ و رغم اخطاره في ٢٠١٦/١٠/٢٦ يمتنع عن السداد او الاخلاء.

- تعيين خبير - ندب خبير (هندسي ..) وتكون مهمته اثبات التغيرات التي اجراها المدعي عليه على العقار بدون الحصول على اذن من المدعي وكذلك اثبات الاضرار المترتبة على ذلك.

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية إعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/٢٧ الساعة ٣,٠٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة الحادي عشر) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٥٧٤٥/٢٠١٦ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٦٢٩٠/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده: الكردي للاعمال الفنية - ش ذ م م

ويوسف سعيد عبد الله ابراهيم - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م

وعلي ناصر عبدالله العويس

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المنفذ ضدهما بدفع بدلات الايجار حتى تاريخ الاخلاء التام والفعلي

٢- الزام المدعي عليها المستأجرة بإخلاء العين المؤجرة وتسليمها خالية من شواغلها للمدعي

٣- الزامها ايضا بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره ١٣٢٠٠ ثلاثة عشر الف ومائتين درهم قيمة بدل الايجار عن الفترة من ٢٠١٦/٥/٢٠ وحتى ٢٠١٦/٩/١٩ شاملة غرامة ارتجاع الشيكين وما يستجد من بعدها من بدل ايجار حتى تاريخ الاخلاء الفعلي للعين.

٤- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٨٤٥/٢٠١٧ / سكني

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٨٨٢٠/٢٠١٦ سكني- ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : رادينة لخدمات التسويق

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: لايت واي للعقارات

ومحمد حسين علي العبدلله

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها باخلاء العين وتسليمها خالية من الشواغل وتقديم براءة ذمة من الكهرباء والمياه

٢- الزام المدعي عليها بسداد بدل الايجار من تاريخ ٢٠١٥/١٢/١٥ وحتى تاريخ الاخلاء الفعلي بولقع مبلغ وقدره ١٢٦٥٠٠ درهم كأجرة سنوية.

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه.

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٦٠٧/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٨٧٦٠/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : اس ار جي للخدمات الفنية وتنظيف المباني - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: شمسه محمد ابراهيم السويدي

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١-الزام المدعي عليها باخلاء العين المؤجرة وتسليمها للمدعية خالية من شواغلها

٢- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية متأخرات بدل الايجار مبلغ وقدره (٣٥,٠٠٠) للفترة من ٢٠١٥/٦/٢١ لغاية ٢٠١٦/٦/٢٠ مع ما يستجد من قيمة ايجارية حتى الاخلاء الفعلي بواقع ٣٥,٠٠٠ درهم كأجرة سنوية.

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٢٠٦/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٦٨٩٦/٢٠١٦ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : فلرون - ش ذ م م - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: رمضان مشمش للعقارات

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المنفذ ضده بسداد ما يستجد من ايجار حتى تاريخ الاخلاء التام

٢- الزام المنفذ ضده باخلاء العين المؤجرة وتسليمها للمدعية خالية من الشواغل والاشخاص

٤- الزام المنفذ ضده بسداد متأخرات الاجرة من ٢٠١٦/٥/١١ وحتى تاريخ الاخلاء التام بواقع ١٢٥٠٠٠ درهم كأجرة سنوية.

٤- الزام المنفذ ضده بسداد ١٠٠٠ درهم شهريا رسوم خدمة وحتى تاريخ الاخلاء التام

٥- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

إعادة اعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٢٠١٧/٠١١٣١/٠٢ / تجاري

الى المدعى عليه : و كروان المدينة للالكترونيات - ش ذ م م

بما أن المدعي : سنتيمتر كيوب للعقارات - ش ذ م م - وعلى ناصر عبدالله العويس

قد أقام ضدكم الدعوى ٢٠١٧/٠١١٣١/٠٢/تجاري ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٢/٧/١ وحتى ٢٠١٢/١٢/٣١ حتى تاريخ الاخلاء التام والفعلي وذلك حسب رسايل الاخلاء الموقعه من قبل المستأجر

مطالبة مالية - ان العقد تضمن النص على غرامة ارتداد كل شيك مبلغ (١٠٠٠) وقد ارتد عدد (٣) شيك دون صرف

مطالبة مالية - غرامة اخلاء قبل نهاية عقد الايجار وذلك حسب البند رقم ١٨ من بنود عقد الايجار.

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية إعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٢/٢٧ الساعة ٣,٠٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة الحادي عشر) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٩٨٤/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٠٠٤٤/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده: مركز اميتست للتجميل النسائي- ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: خلفان محمد لاحج الهاجري

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- باخلاء المدعي عليها من العقار المؤجر المبين بالاوراق ، وبتسليمه للمدعي خالية من الشواغل

٢- بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعي مبلغ (٩٢,٦٢٥,٠٠٠ درهم) بدل ايجار عن المدة من ٢٠١٤/٩/٢٥ وحتى ٢٠١٥/٩/٢٤

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١١٩٥٢ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٣

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٠٣٨٠/٢٠١٧ / سكني

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٧٨٩٥/٢٠١٦ سكني- ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده:ايه ار بيه للاعمال الكهروميكانيكية - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: الرمل الابيض لادارة العقارات - ش ذ م م

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليه باخلاء العين المؤجرة وتسليمها خالية من الشواغل وتقديم براءة ذمة من الكهرباء والمياه

٢- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ ١٢٣٣٣ قيمة الايجار من تاريخ ٢٠١٦/٧/٣ وحتى تاريخ ٢٠١٦/١١/٢ وما يستجد من تاريخ ٢٠١٦/١١/٣ وحتى الاخلاء التام

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

معهد الشارقة للتراث ينظم ورشة حول التراث الثقافي في الإمارات لطلبة الجامعة القاسمية

•• الشارقة-الفجر:

نظم معهد الشارقة للتراث، ورشة تدريبية أمس الأربعاء حول التراث الثقافي، تحدث فيها الدكتور عادل الكسادي، المحاضر الأكاديمي في المعهد، والمدير الأكاديمي في المعهد، الدكتور محمد حافظ، مدير الفعاليات والمعارض في المعهد، ذكريات معتوق، ومدير إدارة الحفاظ العمراني في المعهد، المهندسة مي المزروع، وحضرها أكثر من ٣٠ طالباً من الجامعة القاسمية من مختلف التخصصات.

وتهدف الورشة إلى التعريف بالتراث الثقافي في الإمارات، وتسليط الضوء على عناصر التراث الثقافي في الإمارات، والإضاءة على ميادين العمل لمعهد الشارقة للتراث، ويأمل القائمون على الورشة ببرنامجها الذي تضمن 4 محاضرات ونقاشات عديدة، أن تحقق الورشة نتائجها المتعلقة بإلمام الطلبة بعناصر التراث الثقافي في الامارات والتعرف على رؤية ورسالة المعهد وفروعه ومراكزه والتعرف على ميادين ومجالات اهتمام المعهد وأنشطته وفعالياته.

وفي التفاصيل، قال الدكتور عادل الكسادي، المحاضر الأكاديمي في معهد الشارقة للتراث، في محاضرته التي حملت عنوان: مدخل إلى التراث الثقافي، إن التراث الثقافي ينقسم إلى قسمين، هما التراث الثقافي المادي، كالمباني والنقوش والتحف، والآثار، والأفلاج، والحصون، والأبراج. أما التراث الثقافي غير المادي، فهو تلك الممارسات والتصورات وأشكال التعبير والمعارف والمهارات، وما يرتبط بها من آلات وقطع ومصنوعات وأماكن ثقافية، والتي تعدها الجماعات، والمجموعات، وفي بعض الأحيان الأفراد، جزءاً من تراثهم الثقافي.

وتناول الكسادي في محاضرته، مجالات التراث الثقافي، وهي التقاليد وأشكال التعبير الشفهي، بما في ذلك اللغة كواسطة للتعبير عن التراث الثقافي غير المادي، وفنون وتقاليد أداء العروض، والممارسات الاجتماعية والطقوس والاحتفالات، والمعارف والممارسات المتعلقة بالطبيعة والكون، بالإضافة إلى المهارات المرتبطة بالفنون والحرف التقليدية.

6 دبلومات

وبدوره، تحدث المدير الأكاديمي في المعهد، الدكتور محمد حافظ، عن المعهد ودوره ورسالته ورؤيته، وبرامج الدبلومات التي بدأ بتنفيذها المعهد منذ مطلع العام الدراسي الجاري، مشيراً إلى أن رؤية المعهد تكمن في طموحه من أجل أن يكون المؤسسة المتخصصة في رفد الميدان الثقافي والتربوي والسياحي بأطر بشريّة مدرّبة ومزوّدة بالمعارف والمهارات الميدانيّة والعلميّة اللازمة لإدارة فعالة لعمليات حصر عناصر التراث الثقافي غير المادي وحفظه وصونه، وتعزيز الوعي بأهمية التراث الثقافي؛ من أجل دفع أجيال واعدة تسهم في بناء المعرفة الإنسانية، وتنمية الاقتصاد الثقافي الإماراتي والعربي.

ولفت إلى ان رسالة المعهد تؤكد على دوره عبر حزمة من الممارسات والبرامج والأنشطة، من أجل حصر عناصر التراث الثقافي غير المادي وحفظه وصونه ونقله، فضلاً عن عمليات حماية التراث الحضاري والطبيعي، حيث ينخرط في تنظيم مشروعات الحصر، وممارسات الصون، والتوثيق، والأرشفة الرقمية، وبرامج التعليم، والتدريب، والنشر العلمي، وتقديم الاستشارات والدعم البشري والتقني، وتكريم الكنوز البشرية الحية، على الصعيد المحلي والوطني والإقليمي، وتعزيز سبل التعاون الدولي من خلال الشراكة مع الأفراد والمؤسسات والمنظمات المعنية بالتراث الثقافي.

وتناول الدكتور حافظ برامج الدبلومات الستة التي طرحها المعهد الفصل الدراسي الماضي، هي الأولى من نوعها في العالم العربي التي يطرحها المعهد وتتّصل بالتراث الثقافي بشقيه المادي وغير المادي، وتتوزع على عدة مجالات، هي الدبلوم المهني في إدارة المؤسسات الثقافية، والدبلوم المهني في الجمع الميداني للتراث، والدبلوم المهني في إدارة التراث الثقافي، والدبلوم المهني في إدارة المتاحف، والدبلوم المهني في التراث العمراني، والدبلوم المهني في ترميم المخطوطات والوثائق التراثية.

وأوضح أن الهدف من الدبلومات، رفد المجال التعليمي الأكاديمي بالمعارف العلمية النظرية والتطبيقية، ومجموعة المهارات المعرفية اللاّزمة؛ لتخريج باحثين قادرين على فهم واستيعاب أقسام التراث الثقافي المادي وغير المادي، وإدارة مشروعاته.

لافتاً إلى ان لدى المعهد حزمة من القيم، تركز على ممارسة التفكير العلمي، ودعم قيم التعددية والحوار والتسامح، والالتزام بأخلاقيات المهنة.

ومن جانبها، تحدثت ذكريات معتوق، رئيس قسم المعارض والمقتنيات في المعهد، عن فعاليات معهد الشارقة للتراث، مركزة على أيام الشارقة التراثية، وأهميتها ومكانتها، والجديد الذي تشهده كل عام، كما عرجت على بقية الأنشطة والفعاليات التي ينظمها المعهد على مدار العام، كملتقى الشارقة الدولي للتراث، وأسابيع التراث العالمي، وملتقى الحرف، وغيرها.

وبدورها، تحدثت المهندسة مي المزروع، مدير إدارة الحفاظ العمراني في المعهد، عن التراث العمراني في الشارقة، مشيرة إلى دور المعهد في عمليات الترميم والصيانة وإعادة إحياء كثير من المناطق التراثية والمواقع والأبنية والبيوت التراثية.

وأوضحت كيفية ترميم وصيانة وإعادة بناء تلك المواقع التراثية، وطبيعة الأدوات التي تستخدم من أجل تلك المهمات، وإعادة البناء وفق الشروط العالمية والمواصفات الفضلى.

جائزة دبي الدولية للقرآن الكريم تختتم مشاركتها في معرض الدار البيضاء للكتاب

اختتمت " جائزة دبي الدولية للقرآن الكريم " أمس الاول مشاركتها في معرض الدار البيضاء الدولي للكتاب في دورته الـ 23 والذي عقد في مدينة الدار البيضاء المغربية في الفترة من 9 - 21 من فبراير الجاري. وشاركت الجائزة في المعرض - للعام الثالث على التوالي- بجناح خاص ضم الإصدارات المتميزة والمتنوعة من الكتب التي تأتي ضمن السلاسل العلمية في مجال الدراسات القرآنية والدراسات المتعلقة بالسنة النبوية ودراسات السيرة النبوية والدراسات الفقهية وسلسلة الثقافة الإسلامية والتراجم والأعلام.

وأكد سعادة المستشار إبراهيم محمد بوملحة مستشار صاحب السمو حاكم دبي للشؤون الثقافية والإنسانية رئيس اللجنة المنظمة للجائزة حرص الجائزة على المشاركة في المعارض الدولية للكتاب وذلك بفضل تشجيع القيادة الرشيدة في دولة الإمارات على نشر ثقافة القراءة والسعي لتوفير الكتب العلمية التي تنير العقول وتشحذ الأمم على النهوض والتقدم والتطور ومن منطلق اليقين بأن تقدم الأمم ونهضتها مرهون بالقراءة ومتابعة المستجدات العلمية والفكرية من خلال الكتب النافعة.

وأضاف بوملحة أن الجائزة ومن خلال وحدة الدراسات والبحوث أصدرت ما يزيد على 93 عنوانا في مختلف التخصصات المتعلقة بالقرآن الكريم وعلومه والسنة والسيرة النبوية .

مشيرا إلى أن عدد المجلدات التي شاركت بها الجائزة في المعرض أكثر من 150 مجلدا.

وشهد جناح الجائزة في المعرض إقبالا من مختلف شرائح المجتمع في المملكة المغربية الشقيقة ومن زوار المعرض وبالأخص العلماء ورؤساء وأعضاء المجالس العلمية حيث أثنوا على مطبوعات الجائزة من حيث تنوع مادتها وجودة طباعتها وإخراجها.

وأتاحت مشاركة الجائزة في هذا المعرض الفرصة لإبراز جهود الجائزة وأنشطتها المختلفة ومنها المسابقات الدولية والمحلية التي تنظمها إضافة إلى التعريف بمصحف الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان والذي تعتزم الجائزة إصداره قريبا ومركز الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم للمخطوطات القرآنية وغيرها.

الإمارات ضيف شرف المهرجان الوطني للشباب المبدع في المغرب

تشارك دولة الإمارات العربية المتحدة ضيف شرف في فعاليات الدورة الثالثة للمهرجان الوطني للشباب المبدع بالمملكة المغربية خلال الفترة من 4 - 6 مارس المقبل.

وتنعقد هذه الدورة - التي ينظمها منتدى الفن والإبداع المغربي في مدينة مكناس بإشراف وزارة الثقافة المغربية - تحت شعار " ويسلان.. واجهة الإبداع الإنساني " وتهدف للاحتفاء بإبداع الشاعر المغربي إدريس الرواح وتكريم المبدعين المغاربة والعرب إضافة إلى تعزيز الحوار والتبادل الثقافي والاحتفاء بقيم المحبة والتسامح. ويضم وفد الإمارات - الذي يترأسه الشاعر والإعلامي خالد الظنحاني رئيس جمعية الفجيرة الاجتماعية الثقافية - الشاعر عمر بن قلالة العامري علي عوض المنهالي منسق التراث.. فيما يشارك موقع " الفنر نيوز " الإماراتي في تغطية الفعاليات الإماراتية في المهرجان.

وأوضح الظنحاني أن الفعاليات الإماراتية في المهرجان تتضمن عرضا لفيلم وثائقي يتناول إنجازات الإمارات في المجالات كافة وقراءات شعرية وفقرات تراثية وندوة ثقافية عن التجربة الأدبية الإماراتية إضافة إلى عرض بعض الكتب والمؤلفات الأدبية الإماراتية وتقديمها إهداءات للمشاركين.

وقال إن المشاركة تشكل إضافة نوعية لهذا الحدث الثقافي المهم والتي ستبرز الدور الثقافي لدولة الإمارات في المشهد الثقافي والأدبي العربي والدولي من خلال المشاريع والإنجازات الفنية والثقافية المرموقة التي حققتها على الصعيدين الإقليمي والعالمي في إطار تواصلها الإنساني مع الثقافات الأخرى.

«أمير الشعراء» ينطلق بحلة جديدة و4 متسابقين يفتتحون موسمه السابع

انطلقت أمس الأول الحلقة الأولى من برنامج أمير الشعراء في موسمه السابع والذي يبث عبر قناتي الإمارات وبينونة من مسرح شاطئ الراحة وبإنتاج وتنفيذ لجنة إدارة المهرجانات والبرامج الثقافية والتراثية.

وشهدت الحلقة الأولى.. 4 قصائد ألقاها شاعران وشاعرتان أمام النقاد أعضاء لجنة التحكيم الذين كانوا حاسمين في النتيجة ومنحوا المشاركين الدرجات التي يستحقونها.

وحصل حسن عامر- مصر على 28 درجة من أصل 50 بينما حصل ناصر الغساني- عمان على 24.2 درجة وحصلت آلاء القطراوي- فلسطين على 24 درجة فيما حصلت لطيفة الحساني- الجزائر على 23 درجة.

ومع تأهل المصري حسن عامر إلى المرحلة الثانية.. سيبقى الشعراء الثلاثة أسبوعاً بانتظار نتائج تصويت الجمهور التي ستعلن بداية الحلقة الثانية وستكون من 50 درجة أيضاً حيث سيتأهل اثنان منهم إلى المرحلة التالية.

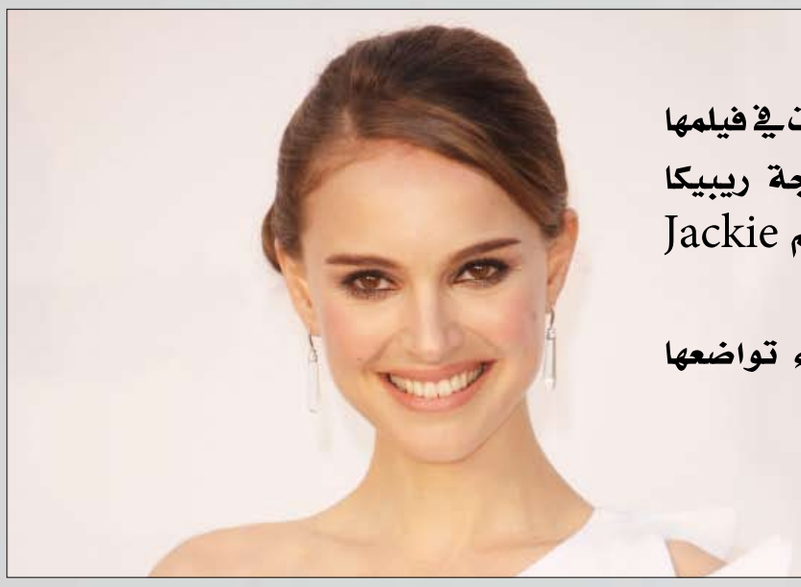
ويخوض 10 شعراء و10 شاعرات المسابقة التي نجحت في تكريس اسمها وأهدافها وتمكنت من إعادة الحيوية والحماسة إلى الأجواء العامة للشعر وإلى حياة الشعراء لتبعدهم عن الرتابة والرسمية.

وتمكن الإخراج الجديد لأمير الشعراء - بحضور أعضاء لجنة التحكيم الدكتور علي بن تميم والدكتور صلاح فضل والدكتور عبدالملك مرتاض وجمهور مسرح شاطئ الراحة- من فرض أجواء سحرية أكملتها الفنانة بلقيس بافتتاحها موسماً جديداً من مواسم أعذب الكلام فغنت للإمارات.

وقال الدكتور علي بن تميم عضو لجنة التحكيم إن ما يميز الموسم السابع أنه بدأ مع موسم هطول المطر على أبوظبي عساه يجلب الدفء إلى القلوب والبيوت.

مضيفا أن حضور 10 شاعرات في هذا الموسم أمر يمثل لحظة فارقة فيه بعد مرور 10 أعوام من انطلاق البرنامج.

وأعرب عن أمله في جيل الشعراء الشباب الذين يحصلون على تشجيع صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة من خلال أمير الشعراء الذي يؤسس لفعل ثقافي مختلف.



تجيد ناتالي بورتمان قراءة الأفكار والتواصل مع الأموات في فيلمها الجديد Planetarium (القبة السماوية) للمخرجة ريبيكا زلوتوسكي ثم تتقمص شخصية جاكي كينيدي في فيلم Jackie وتقدّم أداءً مبهراً.

لكن ما الذي تخفيه الممثلة الأميركية الحقيقية وراء تواضعها الواضح وحساسيتها الفائقة؟

لا يمكن أن أفرض أحداً في أي دور

ناتالي بورتمان: لا نتوقف يوماً عن استكشاف الذات

- الجمال كل ما يؤثر فينا بطريقة لا يمكن التعبير عنها بالكلمات

• كيف قابلتِ المخرجة ريبيكا زلوتوسكي التي تعاونتَ معها في muiratenalP؟

- قابلتُها قبل ثماني سنوات عبر أصدقاء مشتركين وبدأنا نتقرّب من بعضنا بعضاً منذ ذلك الحين. يشكّل العمل مع شخص أعرفه جيداً وأثق به تجربة استثنائية.

• هل قررتِ المشاركة في فيلمها لأنها امرأة؟

- لا مطلقاً، علماً أنه أول فيلم طويل أمثّل فيه ويكون من إخراج امرأة. من الغريب ألا أحصل على فرصة مماثلة خلال مسيرتي التي امتدت على 52 سنة.

إنه إثبات جديد على أن المخرجات في الولايات المتحدة لا Vيحصلن على الفرص بقدر نظرائهنّ الرجال.

• لماذا؟

- يجب أن يتمكّن المخرج من قول ما يريده ويجب أن نسمعه. في الولايات المتحدة، لا تتمتّع النساء بهذه المكانة الطاغية.

ثمة سبب آخر: في فرنسا، تحصل السينما على تمويلها جزئياً من الإعانات الحكومية، بينما يأتي التمويل لدينا من القطاع الخاص. حين يكون الدعم حكومياً، تبذل الجهات كافة الجهود اللازمة لتعزيز دور المرأة.

• هل كنت تهتمين بالسحر والتنجيم والروحانيات قبل المشاركة في هذا المشروع؟

- نعم لطالما انبهرتُ بالشقيقتين وولدهول. عاشتا خلال القرن التاسع عشر وسحرتا الناس في تلك الحقبة بقدراتهما على التواصل مع الأموات. كانت فيكتوريا وودهول أول أميركية تترشّح للانتخابات الرئاسية. لقد حصدت دعماً قوياً لأن الناس كانوا يؤمنون بقدراتها الروحية.

• نشأتِ من دون أشقاء. هل تؤثر تلك التجربة فيك حين تؤدين دور شقيقة في الأفلام؟

- لطالما حلمتُ بأن يكون لي شقيق أو شقيقة. لذا كان ممتعاً أن أعيش هذه التجربة في السينما! وكانت ليلي روز ديب (شقيقتها في فيلم muiratenalP) ظريفة جداً ويسهل أن نتعامل معها بعاطفة فائقة. على أرض الواقع، يصل فارق السن بيننا إلى 02 سنة. لكن هذا هو سحر السينما!

• يبدو أنك بذلتِ قصارى جهدك كي تفوز ليلي روز بهذا الدور.

- لا يمكن أن أفرض أحداً في أي دور. شاهدتُ صورتها بكل بساطة وكنت أعرف أنها تجيد لغتين، وهو أحد المعايير الأساسية بالنسبة إلى ريبيكا عند انتقاء الممثلين. كان لون بشرتنا متشابهاً لذا من المنطقي أن نقنع الناس بأننا ننتمي إلى العائلة نفسها على الشاشة. اقترحتُ على ريبيكا أن تقابلها، فأجرت لها تجربة أداء وقبلتها بسرعة.

• في إحدى المقابلات، تأسفين لأن الجميع يسألونك عن الشرق الأوسط بدل الاستفسار عن لون ملابسك! هل يزعجك أن يعتبروك ممثلة عميقة التفكير؟

- (تضحك) لا، لكني أعتبر التحدث بالشؤون السياسية أمراً معقداً جداً أثناء إطلاق الأفلام.

يتطلّب التعبير عن الرأي دقة نفتقر إليها في وسائل الإعلام أو على الإنترنت. سينشرون جملة واحدة من كلامي، ثم يغضب الناس من موقفي.

أحياناً من الأسهل أن نتكلم بمواضيع سطحية.

• دعمتِ ترشيح هيلاري كلينتون بكل قوتك. ما الذي احببته فيها؟

- مؤهلة جداً للمنصب الرئاسي. إنها امرأة قوية وذكية جداً ولديها خبرة واسعة. قابلتُها في مناسبات متكررة ولطالما انبهرتُ بحيويتها وهي مطّلعة على ملفاتها كافة.

• تدعمين جمعية nerdlihC eTh eerF ومنظمة ACNIF غير الحكومية. لماذا اخترتِ هاتين الجهتين؟

- لحل مشاكل كثيرة في العالم، تقضي طريقة فاعلة بالاستثمار في مستقبل الشابات والنساء. نعرف أننا نستطيع تحسين المشاكل المرتبطة بالفقر عبر تحسين ظروف النساء على مستوى المسكن والصحة ومجالات أخرى. ستنجب الشابات المثقفات عدد أطفال أقل من أمهاتهن، ما ينعكس إيجاباً على مشاكل الاكتظاظ السكاني التي تسبب بدورها مشاكل بيئية.

• قلتِ إنك لا تقرئين مطلقاً ما يُكتَب عنك. لماذا؟

- تؤثر بي هذه الأمور كثيراً. كلما أقرأ كلاماً عني، أجده سيئاً. لا تجعلني تلك المقالات أتقدم بل تزعجني بكل بساطة.

• هل تتأثرين بأيقونة موضة معينة؟

- صوفيا كوبولا! تقرّبتُ منها كثيراً في بداياتي، حين كنتُ في السادسة عشرة من عمري. أسلوبها بسيط لكن أنيق. فضلاً عن أنها ذكية جداً.

• أصبحت وجه أحمر الشفاه الجديد eguoR roiD. هل أثّرت بك أيٌّ من وجوه ماركة roiD؟

- نعم طبعاً. أتذكر عدداً كبيراً من الصور التي اكتشفتها في صغري لمارلين مونرو وغرايس كيلي.

وجوه ماركة roiD شخصيات أسطورية.

• كانت سيمون دوبوفوار تؤكد أن (الجمال لا يمكن سرده بقدر السعادة). ما رأيك؟

- إنها عبارة جميلة لكن إلى أي حد يمكن اعتبارها صحيحة؟ أعتبر أن الجمال يمكن سرده لكن يصعب تعريفه.

يشمل الجمال كل ما يؤثر فينا بطريقة لا يمكن التعبير عنها بالكلمات، سواء تعلّق هذا المفهوم بفكرة أو بعاطفة.

• أعلنتِ حديثاً أن الفرنسيات أكثر تحرراً بكثير من الأميركيات. ماذا كنت تعنين؟

- في فرنسا، من الطبيعي أن تعبّر المرأة عن رغباتها. إنه جزء من هويتها النسائية. ينطبق المبدأ نفسه على الحميات الغذائية. تتوخى الفرنسيات الحذر لكنهن لا يحرمن أنفسهن من الأجبان والتحليات بل يستمتعن بالحياة بلا تردد.

كذلك تسعى الأمهات الفرنسيات إلى الحفاظ على جاذبيتهن بينما تتنازل الأمهات الأميركيات عن خطط كثيرة. وتتمتع المرأة الفرنسية بمستوى عالٍ من الجاذبية.

• قد تكون جذابة لكنها ليست مبتسمة ومحبوبة علماً الصفات تهمّ الرجل أيضاً: هذا ما قيل على التلفزيون الأميركي...

- استُعملت هذه الجملة في سياق خاطئ وأزعجني هذا الأمر. أعشق العيش في باريس وقابلتُ فيها أشخاصاً أصبحوا من أفضل أصدقائي. في الولايات المتحدة، يمكن أن يتكلّم معك شخص غريب في المصعد لكنّ هذا الموقف ليس شائعاً جداً في فرنسا.

رقص

تقصد ناتالي بورتمان دار الأوبرا في مناسبات كثيرة خلال التدريبات التي يديرها زوجها. نسألها (هل تهتمين بمشاركته لحظات من حياته المهنية؟).

تجيب: (طبعاً. أشعر بأنني محظوظة جداً لأنني أعيش مع رجل يمارس مهنة مثيرة للاهتمام. يشرّفني أن أحضر تلك التدريبات.

مشاهدة هؤلاء الراقصين وهم يعملون أشبه بالعيش في قصة خيالية. إنهم أشخاص مدهشون فعلاً!).

أما إن كانت تندم أحياناً لأنها لم تتّجه إلى عالم الرقص فتقول:

(لا لأنني لا أتمتع بالصفات اللازمة كي أصبح راقصة محترفة. وتؤكّد النجمة أننا لا نتوقف يوماً عن استكشاف الذات.

Toni Erdmann قصة واقعية على نحو مزعج

تقدّم ساندرا هولر أجمل وأرق مشهد مزدوج في nnamdrE inoT. تزداد عيناها اسوداداً بسرعة ثم يتسلل التوتر إلى كتفيها قبل أن تقسو ملامحها، ويقفز دماغها إلى وضعية الحدّ من الأضرار.

تملك الممثلة الألمانية المبدعة ساندرا هولر في nnamdrE inoT (توني إردمان) هبة تواصل. تؤدي دور إينس كونرادي، مستشارة شركات دائمة التوتر اكتسبت مهارة عالية في التحكم في مزاج عملائها ومطالبهم. هي تعرف تماماً متى عليها الإعراب عن رد فعل أو الامتناع عن ذلك، خصوصاً عندما تصادف إنساناً يتخطى التوقعات كافة. إنه توني إردمان، الذي يحمل الفيلم عنوانه، مهرّج اجتماعي يجسده الممثل النمساوي بيتر سيمونيستشيك بلمسة من العبث وكثير من الفوضى. ينجح توني، الذي يضع شعراً مستعاراً بنياً بشعاً وصفاً من أسنان مستعارة، في اقتحام حياة إينس. يقدّم بوجه جاد المشاهد الفكاهية المضحكة الواحد تلو الآخر: أداء الأدوار مع زملاء البطلة من جهة واللجوء إلى الوسادة التي تصدر أصوات غازات المعدة من جهة أخرى. ووسط عمليات التنكر والهفوات كافة، ومناجاة الذات العاصفة، والتقطيب المخيف، يدعوها توني إلى التخلي عن مخاوفها والانضمام إليه في أداء فني جامح، ومجنون، ولامتناه يُدعى الحياة.

أما النقطة المحورية في القصة، التي يكتشفها المشاهدون منذ البداية، فهي أن لا وجود لتوني إردمان: إنه شخصية من ابتكار والد إينس وينفريد، مدرّس موسيقى شبه متقاعد في حياته متسع كبير من الوقت. كذلك يشكّل وينفريد الشخصية الأكثر تقلباً في الفيلم الجديد، والشامل، والحافل بتطورات غير متوقعة للكاتب والمخرج مارين أدي. تبنى الأخير فكرة غريبة وحبكها محوّلاً إياها إلى قصة غنية، وغريبة، وواقعية على نحو مزعج.

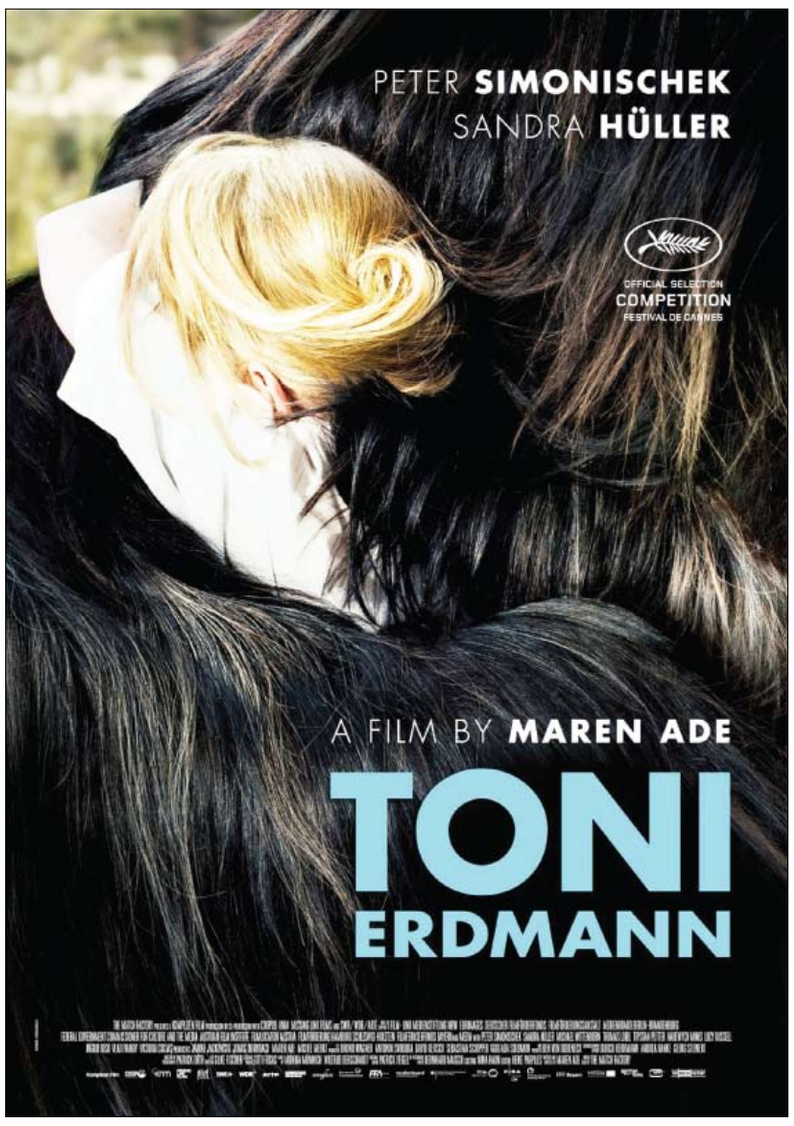
بوخارست

صحيح أن الفيلم يبدأ وينتهي في الضواحي الألمانية التي يدعوها وينفريد موطنه، إلا أن معظم تطوراته يدور في بوخارست، حيث انتقلت إينس بدواعي العمل. وإن كان المصطلح (الفكاهة الألمانية) يبدو لك أشبه بتناقض في الكلمات، فلا شك في أنك ستستهجن العبارة (فكاهة ألمانية تدور في رومانيا).

يتذكر محبو الأفلام والفن على الأرجح زيارة بوخارست على الشاشة الفضية (مع ucserazaL .rM fo htaeD eTh، yadseuT، samtsirhC reftA، وغيرهما من أفلام السينما الرومانية الجديدة الكلاسيكية)، إلا أنهم لم يروا بالتأكيد مباني المكاتب والفنادق القاتمة فيها تتحول إلى موقع لأحداث مخالفة تماماً لما توحي به.

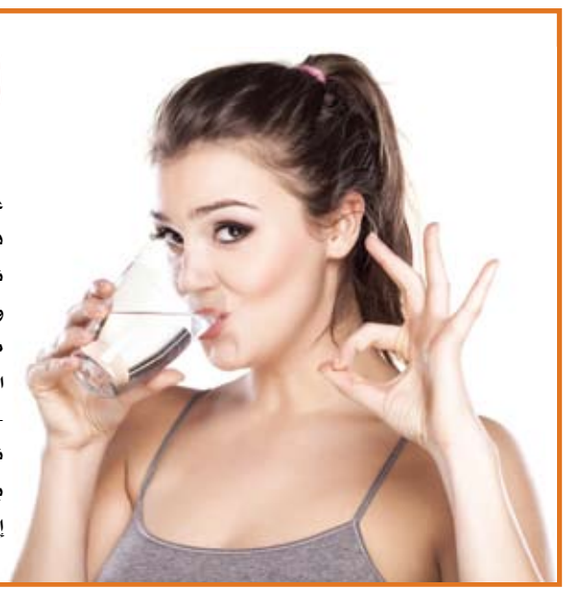
تحظى إينس بوظيفة لا تُحسد عليها: تشرف على خطط التوظيف في شركة نفط يرأسها مدير تنفيذي (مايكل ويتنبورن) ينظر إليها بازدراء واضح. صحيح أنها ذكية وصعبة الإرضاء، إلا أنها اعتادت مضايقات الرجال الذين تعمل معهم، وتوبيخاتهم، وسعيهم وراءها. لكن الإهانات التي تتعرض لها وطبيعة عملها الخانقة بحد ذاتها تدفعانها إلى تخطي معدلات الإجهاد الطبيعية لتغرق في حالة من السأم الوجودي العميق.

هنا يأتي دور وينفريد، الذي يقرر تلقائياً، بعد معاناته خسارة شخصية، أن يسدّ الهوة بينه وبين ابنته الوحيدة. لا يلتقي بها كثيراً، لكن هذا الوضع يتبدّل عندما يقصد بوخارست من دون سابق إنذار ويتطفل على بعض حفلات الشركة ليكتشف حالة ابنته المؤسفة. وما هي إلا فترة قصيرة حتى يطلق العنان لتوني إردمان، الذي يدّعي أنه مدرب أعمال حر (أو سفير ألماني إذا دعت الحاجة) ويبدأ بالعمل ليبدّل حياة إينس، لا وجهها المتجهم فحسب.



منوعات الفجر

أبرزها «كوب ماء دافئ».. عادات صباحية لجسم نشيط طوال اليوم



الصباح أهم فترة من اليوم لصحتك، لكن عليك أن تعيد النظر في عاداتك الصباحية فهي المفتاح لتستمتع بيومك وتشعر بجسمك نشيطاً وحيوياً حتى المساء.

ولعمل ذلك حاول الاستيقاظ 20 إلى 30 دقيقة مبكراً عن موعدك المعتاد، وإدماج الخطوات التالية لتكون من عاداتك الصباحية:

- لا تتفقّد هاتفك قبل مرور ساعة على نهوضك من السرير:

بمجرد أن يتوقف جرس المنبه تبادر بالنظر إلى شاشة هاتفك، وعادة ما تستعمل ما لا يقل عن 3 أو 4 تطبيقات مختلفة لتفقّد الرسائل والأخبار وجديد الصور والأحداث. توقف عن هذه العادة، ولا تبدأ يومك بتفقّد الهاتف قبل مرور ساعة على نهوضك من السرير.

- الماء الدافئ:

اجعل هذه العادة ثابتة يومياً، لتبدأ يومك بكوب ماء دافئ قبل أن تأكل أو تشرب أي شيء. والأفضل أن تضيف إليه بضع قطرات من الليمون (الحامض)، سيساعدك ذلك على تنظيف جسمك من السموم.

- الإفطار: لا تهمل وجبة الإفطار ولا تتخطاها، واحرص على أن تكون متوازنة غذائياً، فتحتوي على البروتين والكربوهيدرات والمعادن والفيتامينات والألياف. يساعد تناول البيض والفول، أو حبوب الشوفان والحليب مع الفواكه أو العصير الطبيعي على ضمان التوازن الغذائي.

- الأهداف: اكتب في الصباح قائمة بالأهداف والمهمات التي تريد إنجازها مع نهاية اليوم. سيساعد ذلك على تنظيم ذهنك، والتخطيط بشكل جيد ليومك، وبالتالي تفادي التوتر والضغوط بينما تزداد إنتاجيتك.

قرأت لك

الباذنجان

نبات مشهور من فصيلة الباذنجنيات، عرف منذ قديم الزمان، وكان يسمى بالفارسية (إبذنج) ومعناه (مناقير الجن) وعرفه العرب وأطلقوا عليه عدة أسماء منها: الأنب ، والحيصل، والمغد، والوغد . ورغم انخفاض القيمة الغذائية للباذنجان إلا أنه مفيد في علاج كثير من الأمراض والوقاية من بعضها الآخر، وتوجد منه عدة أنواع منها الأبيض والأسود والصغير والكبير.

وصف الباذنجان قديما بأنه يطيب رائحة العرق ويدر البول.

أما الطب الحديث فقد أكدت الأبحاث أنه مفيد للوقاية من السمنة أو إزالة السمنة الموجودة إذا استخدم كغذاء رئيسي، وذلك لسببين هما:

أولا :أنه يعوق انتقال الكوليسترول من المعدة إلى الشرايين ويخفض من نسبة الدهون، مما يجعله مفيدا أيضا في علاج تصلب الشرايين والوقاية منه

ثانيا:أنه منخفض السعرات الحرارية، فالمائة جرام منه لا تحوى أكثر من 29 وحدة حرارية.

أوراق الباذنجان تصلح لصوقا للأمراض الجلدية مثل الحروق والخراجات والقوباء.

سؤال وجواب

- **من هو أفصح العرب؟**

الرسول صلى الله وسلم

- **من شيخ النحاة؟**

سيبويه

- **من هو شاعر القطرين؟**

الشاعر اللبناني خليل مطران

- **من هو أشهر الخطباء العرب في الجاهلية؟**

قس بن ساعدة الأيادي

- **من هو الشاعر الذي لقب بالشاعر الظريف؟**

شمس الدين محمد بن سليمان التلمساني (ابن العفيف)

الممثل لي بيس مع أشبال الباندا العملاقة في قاعدة أبحاث تشنغدو لتربية الباندا بمقاطعة سيتشوان الصينية. (رويترز)

أكياس الشاي الأسود قد تسبب السرطان!

أكد مجموعة من العلماء الألمان، أن أكياس الشاي الأسود التي تستعمل بشكل واسع عالمياً، تحتوي على مواد مضرة بصحة الإنسان، بل قد تسبب السرطان. وقالت دورية ساينس ديلي: إن دراسة قام بها باحثون من جامعة (إمبراليد) الألمانية توصلت إلى أن أكياس الشاي تلك تحتوي على مواد قد تسبب السرطان.

وأظهرت الدراسة أن جميع أنواع أكياس الشاي التي شملتها الدراسة وتضم 6 أنواع، 3 منها من الشاي الرخيص و3 من الشاي الباهظ الثمن، أظهرت أنها تضم على الأقل 4 أنواع من المبيدات الحشرية.

ووجدت الدراسة ما لا يقل عن 10 أصناف من هذه المواد الضارة في نوع واحد من الشاي، أما السبب أو المشكلة الحقيقية، فتكمن في الورق المستخدم، إذ يحتوي على مادة (epichlorohydrin)، المستخدمة في صناعة الورق والبلاستيك والمبيدات الحشرية.

تعرَّف على أفضل أنواع الأرز وقيمتها الغذائية

تدعم العديد من الدراسات فكرة أن تناول أصناف الأرز والحبوب الكاملة مثل الأرز الأحمر والأسود هو أكثر صحة من الأرز الأبيض التقليدية، ويعد الأرز الأسود، عنصراً رئيساً في المطبخ الآسيوي وشمال شرق الهند، بالإضافة إلى الأرز الأحمر ذي النكهة الجوزية.

والأرز الأبيض جيد أيضاً ولكنه ليس أفضل، فهو معالج ومصقول، وله نكهة، وملمس ومظهر متغير، كل ذلك من أجل تمديد عمر تخزينه.

الأرز الأبيض:

ويؤكد خبراء الصحة أن عملية التكرير تنزع الفوائد الغذائية من الأرز الأبيض من الحديد، والفيتامينات والزنك والمغنيسيوم والعديد من المواد المغذية الأخرى. حتى عندما يتم إضافة المغذيات المدعمة، فإنها لا تتناسب مع الكثافة الغذائية للأرز والحبوب الكاملة. بالإضافة إلى ذلك – الأصناف القصيرة واللزجة – تحتوي على مؤشر نسبة سكر عال تميل إلى ارتفاع مستويات السكر في الجسم بينما بالمقارنة، الأرز البني والأحمر كلاهما غني بالألياف ومنخفض بنسبة السكر في الدم.

الأرز الأحمر:

أما الأرز الأحمر فهو مجموعة خاصة من الأرز معبأة بالمواد المضادة للأكسدة، يتميز بنكهة جوزية وملمس ترابي تجعله المفضل للطهاة ومصوري الغذاء، كما أثبتت الدراسات أن الانتقال من الأرز الأبيض إلى الأرز البني أو الأحمر يقلل من خطر الإصابة بمرض السكري، وأمراض القلب والأوعية الدموية، والكولسترول، وخفض مستويات ضغط الدم كذلك. حتى أنه يوفر الحماية ضد الالتهابات والسرطان.

الأرز الأسود:

أما الأرز الأسود فهو خال من الجلوتين، وهو صديق للأمعاء، ومطهر طبيعي. تسمى النوعية الأساسية في آسيا، Chakhao، وقد ظهر مؤخراً في جميع أنحاء العالم على أنه غذاء خارق، وتحتوي نخالة الأرز الأسود، وهي الطبقة الخارجية من حبوب الأرز، على واحد من أعلى مستويات الأنثوسيانين المضادة للأكسدة الموجودة في أي نوع من الطعام.

مساحة للتلوين

رحمة شريف احمد

متفوقة في دراستها.. ومتعاونه مع زملائها. تهوى الرسم والتلوين.. وتتمنى ان تصبح معلمة في المستقبل.. وتهدي صورتها إلى جميع الأهل والأصدقاء.

عفراء محمد العيدروس

متفوقة في دراستها.. ومتعاونه مع زملائها. تهوى الرسم والتلوين.. وتتمنى ان تصبح طبية في المستقبل.. وتهدي صورتها إلى جميع الأهل والأصدقاء.

عنود احمد العريفي

متفوقة في دراستها.. ومتعاونه مع زملائها. تهوى الرسم والتلوين.. وتتمنى ان تصبح معلمة في المستقبل.. وتهدي صورتها إلى جميع الأهل والأصدقاء.

نور محمد ياسر

متفوقة في دراستها.. ومتعاونه مع زملائها. تهوى الرسم والتلوين.. وتتمنى ان تصبح مهندسة في المستقبل.. وتهدي صورتها إلى جميع الأهل والأصدقاء.

هل تعلم؟

- ان كل الكائنات تحرك فكها السفلي عند الأكل، عدا التمساح، الذي يحرك فكه العلوي
- أن قلب الذبابة يخفق 1000 مرة في الدقيقة الواحدة
- أن أضخم أنواع العناكب تعيش في البرازيل، ويصل وزنها إلى 85 جراماً
- أن أثقل حيوان في العالم هو الحوت الأزرق
- أغلب الأسماك التي في أعماق عميقة جداً . . عمياء
- الفرس يستطيع أن يظل شهراً كاملاً واقفاً على أقدامه
- أن أكثر الحيوانات حدة في السمع هي الذئاب والحمير
- أن أول من عرف القمح، هم المصريون القدماء، عام 5400 قبل الميلاد
- عندما يفقد الأخطبوط إحدى أذرعه الطويلة، تنمو ذراع بديلة لها تدريجياً فيما بعد.....
- الكلب يستطيع أن يسمع دقات الساعة وهو على بعد 40 قدماً.
- الزرافة إذا انزلقت ووقعت على الأرض مع انفراج سيقانها، فهي لن تستطيع القيام مرة أخرى ويمكن أن تظل هكذا إلى أن تموت.
- الفئران لا تحب رائحة النعناع.

قصة البهلوان

خرج البهلوان من خيمته يتجول في الأرض الواسعه التى نصبت عليها خيمة السيرك، اخذ ينظر هنا وهنا وكأنه تائه لا يعرف ماذا يريد، لفت نظره بضع اطفال يمرحون هنا وهناك يبحثون عن حيوانات السيرك ويبحثون ايضاً عن البهلون، كم يحبون البهلوان وكم يحبون الدب والفيل، حسناً ليخرج لهم هو ايضاً يحبهم .. اسرع اليهم ففاجئهم وزادت فرحتهم وعلت ضحكاتهم .. دقائق وكان المكان يعج بالأطفال .. قضوا حوالي الساعه يلعبون ويمرحون مع البهلوان ثم انصرفوا ليقوم بتأدية تدريباته وتناول افطاره.

جلس يحتسي قهوته لكنه شرد، تذكر اطفاله الثلاثه او كما يقول ملائكته الثلاثة كم هو معذب، انفصل عن امهم واستطاعت ان تأخذهم وتعولهم لأنه لا يصلح لهم .. هى ترى ذلك، ترى انه بهلوان ولا يصلح لرعاية اطفاله لكنها لا ترى انه انسان يتعذب من اجلهم .. كم يحبهم وعندم اقترب منه صديقه تاكي اخذ يحكي له كم هم في جمالهم مثل الملائكة وكم يحبهم، يتمنى لو رآهم او يرونه، لا يطمع في اكثر من ان يراهم ولكن امهم قوية وتعرف كيف تسيطر عليهم وتحرمهم من والدهم لأنه بهلوان، عندما انهى كلامه جلس يبكى ولم يراه غير تاكي انه الان يرى الأنسان وليس البهلوان .

بقي على عيد ميلاد البهلوان خمسة ايام سيتم عامة الخامس والأربعين .. قرر السيرك ان يحتفل به وقرر تاكي ان يقدم لصديقه وحبيبه البهلوان هدية عمره، كانت الأيام تمر بسرعه عندما حان موعد عيد الميلاد، اليوم يحتفل السيرك بعيد ميلاد البهلوان احتفال رائع، واحتفل تاكي معهم ثم انصرف مبكراً ولم يرى صديقه البهلوان يجمع هداياه الكثيرة ويبتسم للناس وللأطفال ولم يرى احد دموعه ومن رآها ظنها دموع الفرح، وفي آخر الليل وصلت سيارة تاكي، ولم يهتم احد .. هذا شئ عادي لكنهم عندما لاحظوا نزوله من السيارة ومعه ثلاثة اطفال يشبهون الملائكة التفوا حوله ليتساءلوا من هؤلاء .. وصرخ تاكي على صديقه البهلوان اخرج ايها البهلوان تعالى لتأخذ هديتك والا سأجعلك تندم العمر كله، خرج البهلوان في كامل زينته تقديراً لصديق عمره .. ولم يكد يمشى خطوتين حتى رأى امامه ملائكته الثلاثة فأنهار على ركبتيه ليضمهم في حضنه ويبكى بكاء الفرح والسعادة .. انه حقاً في قمة سعادته فلا يوجد في هذه الدنيا اجمل او احلى او اغلى من اطفاله .. يوماً لن ينساه وهدية لن ينساها وجميلاً لن ينساه لصديقه تاكي، قضى الأطفال الليل في حضن والدهم البهلوان ثم اخذهم صباحاً في صحبة تاكي ليعود بهم إلى امهم .. يوماً لا ينسى وكلما اجتمع معهم كل يوم جمعه تذكر عيد ميلاده الخامس والأربعين انه حقاً يوم مولده.