منوعات
الفجر

الخميس 20 يوليو 2017 م - العـدد 12075
Thursday 20 July 2017 - Issue No 12075

ص 22

طلبة «صيفنا مميز» يكتسبون مهارات التواصل مع الجمهور

ص 31

طارق لطفي: مشروعي السينمائي الجديد يحمل تفاصيل إنسانية مختلفة

اضطرابات المزاج عند المراهقين..اشارات تنبهوا إليها

ص 23

المراسلات: ص.ب :505
email:munawaat@alfajrnews.ae

خدمة فريدة لاستعادة الزوج الخائن

تقدم شركة يابانية خدمة فريدة من نوعها لعملائها، من خلال تأجير موظفين مهمتهم الحديث إلى عشيق أو عشيقة شريك حياة العميل الخائن، بهدف إنهاء العلاقة وإعادته إلى عش الزوجية.

وتتميز اليابان أنها بلد يمكنك أن تسأجر فيه أي شيء بشكل افتراضي، من قبيل استئجار حبيب أو شخص للعناق، أو حتى لمسح الدموع عن عينيك عندما تشعر بالحزن. لكن شركة جينزا لاديس، بدأت بتقديم خدمة جديدة مميزة، حيث يمكن للزوج أو الزوجة، استئجار شخص، مهمته الحديث إلى الطرف الذي يخون شريك حياتهم معه. وتبدأ مهمة الشركة بتتبع العشيق أو العشيقة، والتعرف على اهتماماته وهواياته، ومن ثم إرسال الصديق الذي يحاول التقرب منه، وحضور نفس الأحداث. وفي حال لم يكن العشيق أو العشيقة لديه هوايته معينة، تعمد الشركة إلى إرسال بطاقات لمناسبات ونشاطات مختلفة إليه، وذلك لخلق فرصة للصديق المفترض للتقرب إليه، بحسب موقع أوديتي سنترال.

وبمجرد أن يتمكن الصديق من كسب ثقة العشيق أو العشيقة، يبدأ جهوده في محاولة فسخ العلاقة، وذلك عن طريق الحوار والإقناع، ولكن دون استخدام أساليب عدوانية، بل يلجأ إلى طرق مقنعة، مثل الحديث عن أن العشيق يستحق أفضل من هذه العلاقة.

ولكن هذه الخدمة ليست رخيصة، حيث تقدم الشركة حزماً متنوعة للأسعار تبعاً للخطة، فإذا امتدت على مدى شهر تكلف 380 ألف ين ياباني (3376 دولاراً)، وهي غير مضمونة النتائج، أما الخطة التي تمتد على مدى 240 يوماً مع نتائج مضمونة، فتكلف 6.8 مليون ين (76 ألف دولار).

الكرم يزيد الإحساس بالسعادة

قالت نتائج بحث سويسري جديد إن سلوك العطاء والكرم ينشّط منطقة بالدماغ ترتبط بالإحساس بالرضا والمكافأة. وتؤكّد هذه النتائج ما رسخَته الأدبيات عن أن الكرم يزيد السعادة، لكن لم تكن هناك أدلة علمية على كيفية تولّد مشاعر الرضا عن طريق هذا السلوك. وبحسب نتائج أبحاث البروفيسور فيليب توبلر وإرنست فيهر من جامعة زيورخ لا يقتصر العطاء على المال فقط، إنه يشمل الوقت والجهد والاهتمام. وعندما نعطي شخصاً آخر من هذه المصادر تنشط منطقة في الدماغ ترتبط بأحاسيس المتعة والرضا، وتتواصل مع منطقة أخرى مرتبطة باتخاذ القرارات.

ونُشرت النتائج في مجلة "نيتشر كومينيكيشن"، واستغرقت التجارب 4 أسابيع تم فيها مراقبة سلوك مجموعتين من المشاركين، وتصوير نشاط أدمغتهم بموجان الرنين المغناطيسي.

وأظهرت النتائج أن سلوك العطاء البسيط، وليس التضحية أو الكرم الزائد فقط، يزيد الإحساس بالسعادة والرضا، وأن العطاء قرار اختياري، ولا يقتصر على المال فقط.

ألعاب الكلمات المتقاطعة تفيد الدماغ

إذا كنت من عشاق ألعاب الكلمات المتقاطعة والبازل وسودكو تحمل لك نتائج دراسة جديدة أخباراً سارّة، فممارسة هذه الألعاب يومياً تجعل الدماغ أصغر بـ 10 سنوات عند التقدم في العمر.

وتقوّي ألعاب الكلمات المتقاطعة مجموعة من المهارات المعرفية أهمها: التركيز، والمنطق، والذاكرة، ويؤدي ضعف أحد هذه المهارات إلى التأثير على قدرات الدماغ. وقد أظهرت الدراسة الجديدة التي أجريت في جامعة إكستير البريطانية أن عشاق هذه الألعاب يتمتعون بمهارات معرفية تصغر أعمارهم بـ 10 سنوات عند التقدم في العمر.

ووجدت النتائج علاقة مباشرة بين زيادة معدّل لعب الكلمات المتقاطعة وسرعة التذكّر ودقّته.

وخضع المشاركون في الدراسة لـ 9 اختبارات معرفية لقياس مدى قوة وحضور مهارات التذكر وربط المعلومات والتحليل والاستنتاج. وتبين أنه كلما زاد معدّل لعب الكلمات المتقاطعة وما شابهها من ألعاب، كلما كانت وظائف الدماغ أفضل وقل خطر الإصابة بالخرف والزهايمر.

وعُرضت نتائج الأبحاث الجديدة في مؤتمر رابطة الزهايمر الدولية الذي انعقد مؤخراً في لندن، وحثّت نتائجها على اعتبار الكلمات المتقاطعة أحد التمارين للوقاية من الزهايمر والخرف، إلى جانب الإقلاع عن التدخين، والتغذية الصحية، وممارسة النشاط البدني.

حقائق وأسرار جديدة عن كبرى أعضاء الإنسان

هل يعتبر تدليك الجلد بالزيت أمرا جيدا للبشرة؟ أم هو بمثابة اعتداء عليها كما تصف مؤلفة كتاب يتطرق لحقائق جديدة عن كبرى أعضاء جسم الإنسان، وكيف يمكن تحسين مناعة البشرة الحساسة ضد الأشعة الحارقة.

تولي الطبيبة ييل أدلر مساحة كبيرة في كتابها "لصيق مثل البشرة" للحديث عن أهمية التغذية للبشرة النضرة. ولم يفُت المؤلفة أن تتحدث عن انعكاس أهمية بشرة الإنسان على استخداماته في الأدب البشري مثل قول الألمان عندما يعبرون عن سوء الحالة النفسية السيئة لشخص ما: إنه غير مستريح في جلده و وصفهم الإنسان شديد الحساسية بالقول: "إنه رقيق الجلد" ثم علقت بالقول: ورغم ذلك، فإن القليل من الناس هم الذين يعلمون حقيقة البشرة وكيف تعمل وخاصة المهام الحيوية التي تؤديها لنا.

بدأت أدلر كتابها بتفصيل طبقات الجلد بدءا من الطبقة العليا، البشرة، ثم طبقة الأدمة التي تلي البشرة مباشرة، ثم النسيج تحت الجلد. وتوضح المؤلفة خلال ذلك ما تعنيه كلمات مثل الشامة أو ما يعرف في بعض البلدان العربية بـ "الوحمة" و الندبات و التجعدات الصغيرة و السلوليت (تغيرات في طبوغرافيا الجلد لدى الفتيات البالغات) ثم يتطرق إلى تأثير الشمس ومستحضرات التجميل والتدخلات البشرية مثل الوشم والحقن المضاد للتجاعيد "البوتوكس".

وأوضحت الطبيبة أن بشرة الإنسان تحميه من الدخلاء مثل الجراثيم الحاملة للمرض والسموم والحساسيات كما يحمي سور الطوب المنزل. وأشارت أدلر إلى دور البشرة كـ "مكيف هواء خاص بالجسم" وقالت إن العرق الذي يتصبب من الإنسان عند شعوره بالخوف يساعده على التصرف بشكل أفضل في المواقف الخطيرة "حيث إن العرق يجعل البشرة أكثر قدرة على الالتصاق بالسطوح الملساء تحتها وهذا هو السبب الذي يجعل القدم المبتلة بالعرق قادرة على الهروب بشكل أفضل عندما تشعر بوجود خطر قريب منها". وأن الإنسان يفقد بشكل دائم خلايا كيراتينية صغيرة وأن مجموع ما يفقده الإنسان من هذه الخلايا الميتة، الموجودة فيما يعرف بالطبقة المتقارنة يبلغ نحو 40 ألف خلية، في الدقيقة "وإذا جمعت هذه الخلايا على مدار اليوم فسيبلغ مجموعها ما يصل إلى عشر جرامات يوميا".

ثم ساقت المؤلفة حقيقة أخرى مذهلة ألا وهي: إن واحدة فقط من بين كل أربع خلايا في الجسم البشري هي خلايا بشرية، أما بقية الخلايا، أي 75% فجميعها ضيوف تسكن الأسطح الخارجية والداخلية للجسم.

الجزر لمواجه الشمس الحارقة

وفي موضع آخر، قالت المؤلفة إنه من الممكن تحسين مناعة البشرة ضد أشعة الشمس بشكل بسيط من خلال تناول نصف كيلو من الجزر، سواء النيئ أو المعصور وإن هذا التصرف يزيد أيضا من جاذبية المرأة حيث إن "البشرة ذات اللون الجَـزَري المائل للبرتقالي تعطي صاحبتها جمالا إضافيا".

وحذرت أدلر من السماح بأي شكل من الأشكال بدخول الهواء إلى جسم الإنسان عبر البثور المفتوحة أو الخدوش والحروق وأوصت باستخدام الضمادات الحديثة للعلاج الرطب للجروح، وقالت إن الجرح يندمل بشكل أسرع بهذه الطريقة. وأضافت: "وبالمناسبة سحب نفس واحد من سيجارة يقتل، وللأسف، عددا لا حصر له من الخلايا الجلدية اليانعة، لذلك فإن التدخين يسبب اضطرابات هائلة في اندمال الجروح". وتابعت أدلر إن بشرة مقعدة الإنسان تصبح ملساء وبيضاء وبلا بقع أو تجاعيد غالبا مع تقدم العمر في حين أن وجهه تغلب عليه بالفعل في كثير من الأحيان التجاعيد الصغيرة في منتصف الثلاثينات من العمر ثم تظهر فيه بقع بنية و شعيرات دموية "دوالي الوجه" و كذلك أخاديد عميقة. وحذرت الطبيبة الألمانية من أن هذه المظاهر السلبية تكون أسوأ ما يكون لدى الأشخاص الذين اعتادوا منذ بلوغهم سن المراهقة استخدام الحمامات الشمسية.

إياك وكثرة الاستحمام !

وحذرت أدلر من كثرة الاستحمام وكثرة استخدام الصابون، وقالت إن الشركات المصنعة للصابون ومستحضرات التجميل "لا تبيع لنا فقط هذه المنتجات الكارثية بل تستعد لنا بمنتجات جديدة تريد بها مواجهة الأضرار التي تسببت فيها من قبل بصابونها و رغواتها".

كما رأت خبيرة الأمراض الجلدية الألمانية أن مراهم البشرة لا تخدم سوى الشركات المصنعة لها، وإن ذلك ينسحب أيضا على معظم أساليب العلاج التي تعتمد على مستحضرات تجميل، ولكن بشكل خاص على وسيلة يعتبرها الكثيرون أروع وسيلة للعناية بالجسم على الإطلاق: الزيوت.

وأوضحت أدلر أن الزيوت الطبيعية نفسها مثل زيت الزيتون وزيت الأركان وزيت الكراوية وزيت اللوز هي: مادة تنظيف عدائية "حيث تتفاعل مع الليبيدات الدهون القيمة داخل بشرتنا وتزيلها بكل بساطة". وحذرت المؤلفة النساء الحوامل من استخدام هذه الزيوت في دهن البطن، وقالت إن ذلك أمر كارثي وإنه يؤدي لجفاف البشرة بشكل متزايد "كما يفضل البعض دهن الرضع بالزيوت، هذه إساءة ناتجة عن الإهمال لأن هذا الدهن يمكن أن يجعل الرضيع يفقد طراوة بشكل هائل".

وتأخذ الطبيبة موقفا رفيقا نسبيا بالحقن المضاد للتجاعيد، ولكنها ترفض الوشم بشكل تام وذلك بسبب مواده الضارة، وقالت إن الأصباغ المستخدمة في الوشم لا تخضع لأي قيود قانونية مما يجعلها تشتمل على زيوت تحتوي على فلزات ثقيلة وفي الغالب أيضا على مواد مسببة للحساسية والسرطان.

"تي ركس" المخيف لم يكن عداء ماهرا

قلب بحث، أجري بمساعدة الكمبيوتر، رأسا على عقب افتراضات ظلت قائمة لفترة طويلة بخصوص سرعة التيرانوصور ركس وهو من أشرس وأقوى الديناصورات ويعرف اختصارا باسم تي ركس.

وبينما كانت قدرات تي ركس في العدو موضع نقاش ساخن بين علماء الحفريات على مدى عقود، فإن التوافق الذي تم التوصل إليه من نماذج الميكانيكا الحيوية السابقة هو أن تلك الديناصورات آكلة اللحوم من العصر الطباشيري يمكن أن تركض بسرعة تصل إلى 75 كيلومترا في الساعة.

وهذه السرعة تزيد عن ضعفي السرعة التي يصلها أسرع رجل في التاريخ.

لكن بحثا أجرته جامعة مانشستر أظهر أن هذا الحيوان المفترس كان سيكسر ساقيه فعليا إذا حاول العدو وذلك بسبب حجمه ووزنه.

وقال البروفسور وليام سيلرز من كلية علوم الأرض والبيئة في الجامعة "لا بد وأن تكون العضلات قادرة على توليد قوة كافية كي تسمح بالحركة بسرعة كبيرة ولكن الهيكل العظمي يجب أن يكون قادرا في الوقت نفسه على التكيف مع الأحمال التي تولدها السرعة الكبيرة".

وقال لرويترز "...هذا هو ما فشل فيه. فالهيكل العظمي لتي ركس لم يكن قويا بما يكفي للجري".

واستخدم الباحثون أسلوبا هندسيا للتحليل الديناميكي إضافة إلى الحاسب الآلي لإحداث ما يقولون إنها المحاكاة الأكثر دقة حتى الآن للمشي والميكانيكا الحيوية لدى تي ركس.

وتوصلوا إلى أن سرعته لم تكن تتجاوز خمسة أمتار في الثانية وهو ما يعادل 18 كيلومترا في الساعة وهو أقل من نصف أقصى سرعة استطاع العداء الجاميكي يوسين بولت بلوغها. وقال سيلرز إن دراسته دفعت إلى إعادة التفكير في كيفية اصطياد تي ركس لفريسته.

"ناسا" توقف التواصل مع مركباتها في المريخ

ينزلق كوكب المريخ وراء الشمس كل عامين، مما يجعل ثلاثة من المسبارات الفضائية التابعة لإدارة الطيران والفضاء الأمريكي ناسا وأجهزة الاستكشاف المزودة بها، منقطعة الاتصال في الغالب عن الفرق المسؤولة عن تلك المركبات على الأرض، وهي ظاهرة ستحدث يوم السبت المقبل.

وعملياً، لن تكون هناك اتصالات بين المسبارات والمراقبين على الأرض اعتباراً من يوم السبت المقبل حتى أول أغسطس ، وتقول ناسا إنها ستمتنع من منطلق الحذر عن إرسال أوامر. وقال المسؤول في ناسا، تشاد إدواردز: إننا لن نتحدث الى الأصول الخاصة بنا على المريخ خلال تلك الفترة لأننا نتوقع حدوث تدهور كبير في وصلة الاتصالات، ونحن لا نريد أي فرصة يمكن من خلالها أن تتصرف إحدى مركباتنا الفضائية بناء على أمر به خلل. وأضافت "ناسا" في بيان صحفي، أن البيانات ستستمر في التدفق من المريخ ولكن سيتم إعادة إرسالها في وقت لاحق أيضاً، حيث قد يضيع أو يتلف بعضها.

4 عوارض جانبية لتناول حبوب منع الحمل !

تلجأ غالبية النساء في أيامنا هذه إلى تناول حبوب منع الحمل لتفادي حصول حمل في وقت غير مناسب. في هذا السياق، من الضروري أن تعرفي أنّ هذه الحبوب لا تسبب سرطان المبيض والرحم، كما أنّها لا تؤثر على وزنك أبداً. إليكِ أبرز الأضرار والمخاطر الصحية لهذه الحبوب:

تسبب الشعور بالغثيان والصداع خصوصاً في المراحل الأولى لاستخدامها.

تزيد نسبة الإصابة بجلطات الدمّ لأنّها تؤثر على الضغط خصوصاً بعد سن الـ 35 عاماً.

قد تؤثر سلباً على الرغبة الجنسية لأنّ الاستروجين الاصطناعي الموجود فيها يقلل من نسبة إنتاج الجسم لهرمون التستوستيرون.

من المحتمل أن تسبب هذه الحبوب الاكتئاب لبعض النساء بسبب التغيرات الهرمونية. في هذه الحالة على السيدة استشارة طبيبها المختص ليصف لها ماركة حبوب منع حمل أخرى.

الكشف المبكر عن المرض يحتوي المشاكل

رصد بعض المشاكل الصحية في بداياتها أو أثناء تطورها، مفتاح هام للوقاية منها، أو لإحتوائها مبكراً، وهناك 5 فحوصات ضرورية بعد تخطي سن الـ40

-1السكري: العادات الغذائية غير الصحية شائعة، تناول المشروبات الغازية والأكلات السريعة، لذا تتزايد مخاطر الإصابة بالسكري، إلى جانب ذلك، يقض كثيرون ساعات طويلة من النهار جلوساً في المكاتب، وهو عامل إضافي لضرورة إجراء فحص للسكر بعد بلوغ الـ 40.

-2فقر الدم: تحدث الأنيميا نتيجة نقص الحديد، أو نقص فيتامين "ب12"، و"ب9"، الذي يُعرَف أيضاً باسم حمض الفوليك، وتعتبر التغيرات الهرمونية التي تحدث بعد الـ40 عامل خطر، يزيد من احتمالات الإصابة بفقر الدم، من هنا أهمية هذا الاختبار.

-3الغدة الدرقية: اختبار الغدة الدرقية بعد الـ40 لمن لديهم وزن زائد، لأنه يساعد على تشخيص الأمراض المرتبطة بهذه الغدة، مثل قصور الغدة الدرقية، وفرط نشاط الغدة، وسرطان الغدة.

-4 الأمراض المنقولة: يشمل ذلك التهاب الكبد B وC، وإختبار الإيدز، ويساعد هذا الإختبار على كشف الأمراض في مرحلة مبكرة حال وجودها.

-5 إختبار الدم الكامل: يكشف هذا الاختبار العدوى الفيروسية مثل السل والملاريا، كما يقوم بعد خلايا الدم الحمراء والبيضاء والصفائح الدموية ونسبة الهيموغلوبين، وقياس نسبة الكولسترول والمعادن مثل الصوديوم والدهون الثلاثية.

منوعات الفجر

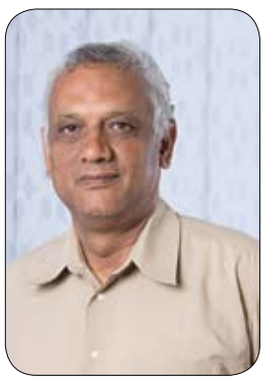
22

من منظمة "رودس تراست" الدولية

عضو هيئة تدريس في جامعة نيويورك أبوظبي يفوز بجائزة "المعلم الملهم" لعام 2017

•• أبوظبي - الفجر

أعلنت "رودس تراست"، المنظمة الدولية المتخصصة في تقديم المنح، عن منح جائزة "المعلّم الملهم" لعام 2017 للأستاذ راميش جاجاناثان، الأستاذ الباحث في الهندسة ونائب رئيس قسم الابتكار وريادة الأعمال في جامعة نيويورك أبوظبي والمدير العام لمنصة 'ستارت إيه دي'، منصة الابتكار وريادة الأعمال في الجامعة.



وتهدف هذه الجائزة إلى تسليط الضوء على أفضل ممارسات التعليم الاستثنائية من جميع أنحاء العالم، ويتم الترشح للجائزة عبر دعوة الطلاب الحائزين على منحة رودس إلى ترشيح مرشدين ومدرسين استثنائيين ممّن كان لهم التأثير الأكبر على مسيرة هؤلاء الطلاب الأكاديمية قبل حصولهم على المنحة الدراسية. ويشار إلى أن منحة 'رودس' للدراسات العليا تقدم الدعم اللازم للطلاب المتميزين من جميع أنحاء العالم لتمنحهم فرصة الدراسة في جامعة 'أكسفورد' المرموقة.

وتمّ ترشيح جاجاناثان للجائزة من قبل خريجة جامعة نيويورك أبوظبي فرح شموط الحاصلة على منحة 'رودس' لعام 2016، حيث كتبت فرح في رسالة الترشيح الخاصة بها: أعتقد بأن الأستاذ راميش يستحق هذه الجائزة، لأنه يجسد المعنى الحقيقي الذي يمثله المدرس والمرشد، فضلاً عن تواضعه وإخلاصه في أداء واجبه على أكمل وجه، ليس فقط كمعلم ولكن أيضاً كمربي يهتم بتوطيد علاقة جيدة مع طلابه.

وفي تعليقه حول حصوله على الجائزة، قال راميش جاجاناثان: سررت كثيراً حينما أبلغتني فرح شموط، التي كنت واحداً من مدرسيها لمدة أربع سنوات، بنبأ اختيارها كإحدى الطالبات الحاصلات على منحة 'رودس'. وتأثرت للغاية حين تلقيت رسالة من رودس تراست الأسبوع الماضي، مفادها أن فرح قد قامت بترشيحي لجائزة المعلم الملهم ، وأنه قد تم اختياري لتلقي الجائزة. وأضاف: أذكر تماماً حديثي مع ألفريد بلوم، نائب رئيس جامعة نيويورك أبوظبي، عندما عرض علي منصباً في هيئة التدريس قبل تسع سنوات، حيث أخبرني بأن التميز في التدريس والتوجيه هو الركيزة الأساسية التي تتمحور حولها رسالة جامعة نيويورك أبوظبي، وأنه يثق بقدرتي على المساعدة في تعزيز سير العملية التعليمية. وأنا أقدّر ثقة آل بلوم وزملائي بي في أن أكون جزءاً من هذه المسيرة الرائعة لجامعة نيويورك أبوظبي. ومن جهته، وجّه تشارلز كون، مدير رودس هاوس، رسالة تهنئة إلى البروفسور جاجاناثان قال فيها: توحي الرؤية والطاقة الكبيرة التي يظهرها باحثي رودس الحاليين هنا في أكسفورد بوجود أمل كبير في مستقبل مشرق، ولا ينبغي التقليل من شأن قوة الصداقة والإبداع والتفاني بالخدمة في عالم تكثر فيه التحديات والصعوبات. لذا أود أن أشكر راميش جاجاناثان على دوره الكبير في هذا الأمر، ويسرني أن أقدم له جائزة المعلم الملهم من منظمة رودس لعام 2017، مع التقدير العميق للعمل الذي أنجزه في سبيل إلهام الشباب.

الإلتحاق بمراكز الشرطة تجربة جديدة ومفيدة

طلبة «صيفنا مميز» يكتسبون مهارات التواصل مع الجمهور

•• ابوظبي - الفجر

اكد سعادة اللواء مكتوم علي الشريفي مدير عام شرطة أبوظبي ، حرص القيادة العامة للشرطة على توفير أنشطة مميزة لطلاب صيفنا مميز الملتحقين بمراكز الشرطة التابعة للقيادة العامة لشرطة أبوظبي ضمن برنامج مهنتي الذي يقدم تجارب عملية للطلاب وتعريفهم ببيئة وآلية العمل الشرطي والأمني و غرس القيم الإيجابية والمواطنة الصالحة في نفوسهم وتعريفهم بالخدمات التي تقدمها مراكز الشرطة ، ،والتواصل مع الجمهور ، ومفهوم الشراكة المجتمعية ضمن نطاق مبادرات مجتمعية بالتعاون مع مجلس أبوظبي للتعليم .

وأشار إلى ان البرنامج اشتمل على تعريف الطلاب بتجربة العمل الشرطي في المراكز من خلال ممارسات واقعية كما اطلعوا على جهود ها في تقديم الخدمات للجمهور وفق أعلى المعايير العالمية ،حيث استقبلت مراكز شرطة: خليفة والروضة في أبوظبي ، والمقام وفلج هزاع وهيلي والقوع والساد في منطقة العين الطلاب ، و اسندت اليهم أعمال ومهام مثل: التواصل مع الجمهور ، و طبيعة العمل الشرطي ، وجهوده في خدمة المجتمع.

وأشاد بالتعاون بين شرطة أبوظبي ومجلس أبوظبي للتعليم في خدمة الأهداف والتطلعات المشتركة من خلال برنامج "صيفنا مميز " والذي يعد أول مشروع في امارة أبوظبي للنشاط الصيفي منذ 2001 ، وأحد مراكز الجذب الحيوية للنشاط الصيفي في دوله الامارات العربية المتحدة ، ودعمه لمواهب الطلاب، من خلال استثمار أوقات الإجازة الصيفية بالنفع للمجتمع، وممارسة الأنشطة العلمية والفنية والرياضية و الثقافية و التراثية .

وثمن سعادة مدير عام شرطة أبوظبي رؤية المجلس وتركيزه على غرس حب الخير والتطوع وخدمة المجتمع كقيمة عليا في مجتمعنا ومبدأ أساسي في حياة أبنائنا الطلاب ، تماشياً مع توجيهات صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان ، أن عام 2017 في دولة الإمارات سيكون شعاره "عام الخير" .

وأشاد محمد سالم الظاهري، المدير التنفيذي لقطاع العمليات المدرسية" بمجلس أبوظبي للتعليم بالشراكة بين مجلس ابوظبي للتعليم والقيادة العامة لشرطة ابوظبي و تعاونها وترحيبها بالتحاق ابنائها الطلاب ضمن برنامج "مهنتي " في عدد من مراكز شرطة أبوظبي والعين، ليتعرفوا على المهام والواجبات التي تقوم بها المراكز والخدمات التي تقدمها للجمهور.

وأوضح أن الشباب والنشء محط اهتمام ورعاية القيادة الرشيدة التي وفرت الدعم اللامحدود لإعداد الشباب وتنمية مهاراتهم العملية والمعرفية لما يعزز مت جهود التطوير في مسيرة الخير والعطاء التي تشهدها بلادنا في المجالات كافة

وأضاف : إن برنامج «صيفنا مميز» يستهدف جميع طلاب المدارس الحكومية في إمارة أبوظبي وجميع المراحل الدراسية، و يتسم بجودة عالية ومستوى عالمي في بيئة تربوية مشوقة، بمشاركة مجتمعية فاعلة لتنمية شخصية الطلبة ومهاراتهم في جو من الترفيه والإبداع.

وأشار إلى أن برنامج "صيفنا مميز" يهدف إلى الارتقاء بالأنشطة اللاصفية وذلك من خلال فريق عمل مؤهل يسعى لاستثمار أوقات فراغ النشء ويلبي احتياجاتهم بمشاركة

مؤسسات تربوية و مجتمعية فاعلة، كما يوفر البرنامج بيئة جاذبة للأنشطة تراعي اهتمامات الطلبة وتقدم لهم برامج مدروسة بإشراف مدربين متخصصين،

وقال الظاهري، أن البرنامج يسهم في توجيه سلوكيات الطلاب، وإكسابهم معارف ومهارات علمية وثقافية واجتماعية ورياضية ومهنية وتراثية متنوعة، فضلاً عن غرس قيمة العمل التطوعي لدى الطلبة وأهمية المحافظة على البيئة.

والتقى العميد عبيد سالم بالحبالة الكتبي،مدير قطاع الموارد البشرية بشرطة ابوظبي مجموعة من الطلاب المشاركين في برنامج صيفنا مميز والموزعين على مختلف الادارات ومراكز الشرطة الشاملة في إمارة أبوظبي .

وأكد العميد ثاني بطي الشامسي مدير إدارة التدريب ، وفريق العمل بشرطة أبوظبي أهمية برنامجي " مهنتي" ضمن برنامج "صيفنا مميز2017" لطلاب مدارس مجلس ابوظبي للتعليم في غرس قيم حب الخير والتطوع وخدمة المجتمع كقيمة عليا وكمبدأ أساسي في مجتمع دولة الامارات ، تماشيا مع توجيهات القيادة الرشيدة و ترسيخ مفاهيم العطاء و قيمه، من خلال مختلف الأنشطة والفعاليات التي تسعى لتطوير مهارات الطلبة واستثمار عقولهم الإبداعية.

ولفت إلى أهمية البرامج في تعزيز مفهوم التعاون بين الطلبة وأولياء أمورهم والاهتمام بالعادات والتقاليد ضمن التعامل المجتمعي مع المؤسسات الحكومية وتعزيز الهوية الوطنية وغرس ثقافة العمل التطوعي وعمل الخير لدى الطلبة.

وكان طلبة برنامج "صيفنا مميز 2017 "الذي ينظمه مجلس أبوظبي للتعليم، تعرفوا على الخدمات التي تقدمها مراكز الشرطة ، وطبيعة ومهام عملها ،والتواصل مع الجمهور ، ومفهوم الشراكة المجتمعية ، من خلال أنشطة نفذتها شرطة أبوظبي للطلاب الملتحقين بمراكزها ، ضمن نطاق مبادراتها المجتمعية وبالتعاون مع مجلس أبوظبي للتعليم .

واطلع الطلبة على تجربة العمل الشرطي في المراكز وجهودها في تقديم الخدمات للجمهور ضمن نطاق رؤية القيادة العامة لشرطة أبوظبي ، في تقديم أفضل الخدمات وفق أعلى المعايير العالمية ،حيث استقبلت مراكز شرطة: المقام وفلج هزاع وهيلي وقوع والساد في منطقة العين ، مجموعة من طلبة صيفنا مميز ، بحيث اسندت اليهم بعض الاعمال والمهام مثل: التواصل مع الجمهور للتعرف عن قرب على طبيعة العمل الشرطي الذي تضطلع به المراكز.

وأوضح العقيد مبارك سيف السبوسي، نائب مدير مديرية شرطة منطقة العين لشؤون المراكز، أن هذه المبادرات التي تم إعدادها لتأهيل الطلاب بكل ماهو مفيد ومثمر وبما يعود عليهم بالنفع والفائدة ، ويثري مخزونهم المعرفي، تهدف أساساً إلى صقل مهارات الطلبة وإكسابهم الخبرات عبر الاطلاع على آليات العمل في مختلف اقسام المراكز.

وأكد حرص القيادة الشرطية على أهمية توسيع آفاق التعاون والتكامل بين الشرطة ومجلس أبوظبي للتعليم، في إطار التنسيق وتعزيز تبادل الخبرات التي تساهم في صقل مهارات طلبة صيفنا مميز، وإكسابهم الخبرات من واقع التطبيق العملي ومهارات التعامل مع مختلف المهام والواجبات الشرطية.

كما تعرف الطلبة إلى مهام مركز شرطة الروضة في أبوظبي، وجهود عناصره في الحفاظ على مكتسبات الأمن والاستقرار وكان المقدم حمد عبدالله العفاري ، مدير المركز ، استقبل الطلبة ، مؤكداً أن مثل هذه البرامج تمكّنهم من الشعور بالمسؤولية من خلال تعريفهم بجهود عناصر الشرطة في الحفاظ على مكتسبات الأمن ، والمساهمة في رفع مستوى الثقافة الأمنية للطلاب بمختلف فئاتهم العمرية والدراسية،وتعزيز ثقتهم بأنفسهم ،مشيراً إلى أنهم اطلعوا خلال التحاقهم على الأعمال والخدمات والمهام والواجبات التي يقوم بها المركز.

ولفت إلى أن مثل هذه المبادرات والبرامج تعزز الشراكة المجتمعية بين الشرطة والمجتمع من خلال التواصل والمشاركة مع جميع فئات المجتمع المحلي والتعرف على الاحتياجات الأمنية للوصول إلى جهود موحدة في سبيل تنمية الحس الأمني، لضمان أعلى درجات الطمأنينة والثقة ضمن خدمات مطورة وذات جودة تعتمد على حسن التواصل والتفاعل مع المواطنين والمقيمين.

أما في مركز شرطة خليفة، فقد استمع الطلبة الذين التحقوا بالمركز إلى شرح من المقدم محمد عتيق الحساني، مدير المركز ،عن تجربة المركز في مجال العمل الشرطي وتعرفوا على طبيعة المهام التي يقوم بها و الخدمات التي يقدمها للجمهور ، كما تعرفوا على كيفية التعامل مع الجمهور وأداء الواجب في اطار روح الفريق الواحد.

وقال الحساني إنه تم إعداد برنامج تدريبي للطلبة الذين التحقوا بالمركز، ليكتسبوا مهارات تصقل مواهبهم وتسهم في تعزيز الروح الوطنية وتغرس قيم المبادرة لديهم، وشغل أوقات فراغهم بما هو مفيد ونافع خلال العطلة الصيفية.

ومن جانبهم أجمع طلبة مشاركون في أنشطة برنامجي "هويتي" و«مهنتي»، ضمن صيفنا مميز ، الملتحقين في مراكز شرطة أبوظبي ومنطقة العين على تميز البرنامج، مشيدين بنهج شرطة أبوظبي في تعريف الطلبة بمفهوم الهوية الوطنية والتراثية المتمثلة في القيم والعادات والتقاليد الأصيلة في مجتمع الامارات، وتعزيز الولاء والانتماء للوطن ، وذلك من خلال ساعات خدمة مجتمعية وتطوعية وفق رؤية عام الخير 2017.

وأفاد الطلبة،إن البرنامج التدريبي في المراكز الشرطية اكسبهم العديد من المهارات والخبرات التي تساعدهم على الانخراط في الحياة العملية، والتعرف إلى بيئة العمل بطريقة واقعية، تساعدهم في مستقبلهم العملي من خلال ممارسة أنماط العمل الوظيفي داخل أقسام المراكز ، وفي إطار سياسة تشجعهم على استغلال أوقات فراغهم في ما يفيد المجتمع.

وأكد الطالب محمد حسن المزيني، الذي التحق بمركز شرطة الروضة بأبوظبي أن التجربة مفيدة، خاصة أن البرنامج منحه الفرصة في التعرف على طبيعة العمل في نظام المؤسسات مما يرشده لاختيار التخصص المناسب في الدراسة الجامعية واختيار الوظيفة المناسبة مستقبلاً.

وقال الطالب علي أحمد المزيني ، التحقت بالبرنامج في مركز شرطة الروضة ،من أجل التعرف إلى المهام، والتدريب العملي، وتحمل المسؤولية، والاندماج مع الوظيفة وطريقة إنجاز معاملات المراجعين، والاستفادة من وقت الفراغ خلال العطلة الصيفية .

وأكد الطلبة سالم الشيبة المهيري ،ومانع سعود البلوشي، ومحمد حسين البلوشي من مركز شرطة المقام في العين أن التجربة مفيدة، خاصة في التعرف عن قرب على طبيعة مهام عناصر الشرطة ، ومعرفة كيفية التواصل مع الجمهور، و كيفية تقديم البلاغات،وعبروا عن شكرهم لمجلس أبوظبي للتعليم والقيادة العامة لشرطة أبوظبي على توفير الدعم و كل الإمكانيات و المساندة لهم.

وقال الطالب مبارك أنور البلوشي: التحقت بمركز شرطة المقام، وأسعى للانضمام بالشرطة مستقبلاً، وتعرفت عن قرب على كيفية التعامل مع الجمهور، ومدى اهتمام الشرطة بخدمة المراجعين، في ما اعتبر الطالب على سعيد الشرياني، التحاقه بالبرنامج فرصة للاستفادة من وقت الفراغ خلال العطلة الصفية ، والتعرف عن قرب على بيئة العمل الشرطي و طبيعة أعمالهم، وطرق التعامل مع الجمهور.

.وأكد طلبة التحقوا بمركز شرطة خليفة أهمية البرنامج في التعرف إلى بيئة العمل و تحمل المسؤولية ،وقال الطالب جلال احمد الحارثي ، أن االبرنامج مكنه من التعرف على آلية العمل في نظام المؤسسات وارشاده لاختيار التخصص المناسب في الدراسة الجامعية واختيار الوظيفة المناسبة في المستقبل.

وقال الطالب علي نبيل الحمادي ، والذي التحق بمركز شرطة خليفة إن فكرة البرنامج متميزة، حيث تؤهل الطالب لاختيار مساره الجامعي، ويتعرف إلى بيئة الأعمال، موضحاً أنه تعرف على المهام التي يقوم بها جهاز الشرطة والخدمات الاجتماعية التي يقدمها وترتبط بالمجتمع ارتباطاً وثيقاً .

ويتفق معه زملائه عبدالعزيز هاشم المصعبي وحمد سالم العريفي ومحمد حسن الشيزاوي، مؤكدين أن البرنامج اهتم باعمال الطلبة من خلال الانشطة التي مارسوها عند التحاقهم بمركز شرطة خليفة ، كما مكنهم من اكتساب مهارات شخصية ومعارف جديدة إلى جانب الاهتمام بالعادات والتقاليد وتعزيز الهوية الوطنية وغرس ثقافة العمل التطوعي وعمل الخير.

كادر

تعزيز المشاركة المجتمعية

يعزز برنامج «صيفنا مميز....2017» لمجلس أبوظبي للتعليم، - الذي يستهدف طلاب المدارس الحكومية في إمارة أبوظبي - المشاركة المجتمعية الفاعلة ، من خلال بناء شراكات تعاون مع مختلف المؤسسات المجتمعية ، ومنها القيادة العامة لشرطة أبوظبي ، بهدف توجيه سلوكيات الطلاب وإكسابهم معارف ومهارات علمية وثقافية واجتماعية ورياضية ومهنية وتراثية متنوعة، فضلاً عن غرس قيمة العمل التطوعي لدى الطلبة وأهمية المحافظة على البيئة و تنمية شخصية الطلبة ومهاراتهم في جو من الترفيه والإبداع.

ويهدف المشروع الى إرساء مفهوم العطاء كتوجه مجتمعي وترسيخ قيمة العطاء والبذل، من خلال مختلف الأنشطة والفعاليات التي تعمل علي تطوير العقليات الطلابية، إذ يستطيعون أن يحددوا رغباتهم وميولهم العلمية و الرياضية والإبداعية، من خلال مشاركتهم المستمرة في الأنشطة أثناء فترة البرنامج . وتعرف مجموعة من الطلاب المشاركين في برامج "صيفنا مميز " من خلال برنامجي مهنتي وهويتي على مفهوم الهوية الوطنية والتراثية المتمثلة في القيم والعادات والتقاليد الأصيلة في مجتمع الامارات وتنمية الولاء والانتماء للوطن والقيادة الرشيدة وذلك من خلال ساعات خدمة مجتمعية وتطوعية وفق رؤية عام الخير 2017، ويضع برنامج «مهنتي» الطلبة على أولى درجات العمل الوظيفي، حيث شاركت فيه العديد من المؤسسات الحكومية بإمارة ابوظبي.

بهدف مساعدة اليتيم على تخطي صدمة الفقد

"برنامج تخطي" يقي الأبناء الأيتام من الآثار السلبية لصدمة فقد الأب

•• الشارقة -الفجر:

تولي مؤسسة الشارقة للتمكين الاجتماعي اهتماماً كبيراً بصحة ووقاية الأبناء الأيتام من التأثيرات النفسية والاجتماعية لفقدان الأب، لذا طرحت المؤسسة برنامج «تخطي» الذي يستخدم الأساليب التربوية والعلاجية في التعامل مع الأيتام لتخطي آثار صدمة الوفاة، والعمل على إزالتها من طريقهم، وفق خطة تهدف إلى رفع الثقة بالنفس، وتساعد على بناء الشخصية المرنة القابلة لاحتواء المواقف الجديدة وإدارة الأزمات، للخروج بأقل الخسائر الممكنة على نفسية اليتيم. ويضم البرنامج نموذجين لفئتين مختلفتين من الأبناء الأيتام، تشمل الفئة الأولى من سن 6 الى 11 سنة، والفئة الثانية من عمر 12 الى 18 سنة، حيث يبدأ العمل في البرنامج انطلاقاً من التواصل مع الأم ثم مع الطفل للتعرف على المشكلة ومن ثم تحديد الأساليب الإجرائية وفقا لطبيعة الأبناء ومراحلهم العمرية.

تخطي تساعد اليتيم للتوافق مع حياته الجديدة

وصرحت الأستاذة مريم مال الله رئيس قسم الخدمة النفسية: تشكل صدمة الوفاة مشكلة كبيرة تعترض طريق الأيتام وتترك آثارها على مستقبلهم، ولذلك تتعامل المؤسسة مع المواقف المختلفة بجدية، وتقوم باستخدام أساليب علاج متخصصة بهدف مساعدة اليتيم على التنفيس الانفعالي بشكل تدريجي لتخطي صدمة الوفاة، وبناء أساس نفسي قوي يساعدهم في مواجهة الحياة بعد وفاة الأب.

وتابعت أنه من منطلق حرص المؤسسة على صحة الابن اليتيم النفسية والاهتمام بها تم استحداث العديد من البرامج على مدار العام لتمكن الأبناء من الناحية النفسية، ويأتي برنامج تخطي الذي تم اعتماده بعناية ليصبح منهج عمل متكامل لتخطي مرحلة صدمة الفقد والتوافق مع الحياة الجديدة والاقبال عليها بثقة أكبر للوصول إلى صحة نفسية سليمة لأبنائنا الأيتام، كما وتدّعم المؤسسة البرامج بالمتابعات المستمرة لأبنائها الأيتام لدراسة تطور الحالة النفسية لكل ابن .

أساليب متنوعة للتعامل الأمثل مع الفقد

تعد برامج ورش تخطي التي تقدمها المؤسسة لمنتسبيها ، بيئة خصبة تساعد الابن اليتيم على تفريغ مشاعره بطريقة إيجابية وصحيحة ، من خلال استخدام العديد من الاستراتيجيات الداعمة لتشعرهم بالدعم والمساندة وتدريبهم على تطوير الذات والتوافق مع متطلبات الحياة الجديدة بعد غياب الأب ،بهدف التقرب من الأبناء وإشعارهم بالطمأنينة وكسب ودهم، من خلال التعرف إلى الجوانب الخفية لديهم وملاحظة سلوكياتهم، كما تسعى إلى تنمية الجوانب الإيجابية لديهم وتعزيز ثقتهم بأنفسهم، وتفريغ طاقاتهم في البرامج المفيدة، وتوجيههم نحو الصواب بأنسب الطرق،مما تتيح التواصل مع شخصية الأبناء بطريقة مبتكرة. كما تستخدم خلالها العديد من الأساليب الإجرائية كالأسلوب القصصي باختيارها القصص الهادفة التي تساعدهم على تخطي حزنهم واستبداله بفنيات التكيف الأمثل مع الواقع. وتشمل الورش أيضا أسلوب تعديل المفاهيم من خلال جلسات التطمين التدريجي والإرشاد الفردي والجمعي، بالإضافة إلى تمارين تطوير الذات، وأسلوب النمذجة السلوكية، وتمارين الاسترخاء كاليوغا، في محاولة للوصول إلى المشاعر الداخلية في أعماق الابن اليتيم والوصول به إلى حالة الصفاء الذهني وبالتالي التخلص من الضغوط العصبية والنفسية مما ينعكس على تحسن أسلوب معيشته اليومية، إضافة إلى زيادة نشاطه البدني وغيرها من الأساليب المتنوعة التي تخدم الأبناء.

برنامج عزوتنا

يعد برنامج " عزوتنا " أحد الأساليب المستخدمة ببرامج تخطي حيث يضرب أروع معاني التواصل الإنساني باليتيم، والاقتراب منه، وخاصة مع أولئك الأيتام الذين لديهم إحساس عميق بوجود فراغ لمكان الأب في حياته، فتقوم المؤسسة بالتعاون مع جنود تطوعيين ممن يتمتعون بالحس الأبوي ولديهم فائض من العاطفة الأبوية بما يمكنهم من القيام بدور الأب ، حيث يهدف إلى ملأ الفراغ أو الخواء النفسي الداخلي للابن واكسابه العديد من القيم الذكورية التي يحتاجها الابن فاقد الاب والتي كان يكتسبها من الأب سابقا ، فيثير لديهم الإحساس بوجود سند لديهم قريب منهم في الحياة يقاسمهم مشاكلهم وفرحتهم.

ويقوم المتطوع بالعديد من المهام نحوهم كاصطحابهم لصلاة الجمعة إلى المسجد وسماع الخطبة والتحاور معهم حول بعض المشكلات السلوكية حيث تقوم المؤسسة باختيار المتطوع الثقة في المجتمع ليساهم في البرنامج.

هبة برا بأبيك.. مشروع من الأيتام لآبائهم المتوفين

كان إطلاق مشروع الصدقة الجارية «هبة .. براً بأبيك» المتمثل في بناء مسجد وسقيا ماء عن آباء الأيتام الذي انطلق من البرنامج النفسي "تخطي" واحد من أهم المشاريع التي لاتزال قائمة، حيث تم استحداثه لوقاية الابن اليتيم من الآثار الناجمة عن فقدان الأب، وتعزيز قيمة بر الوالد بعد وفاته في نفوس الأيتام والمجتمع بشكل عام، فولدت فكرت هذا المشروع لتأصيل مبدأ التعايش مع الفقد، وبناء علاقة إيجابية من خلال مشاريع الصدقة الجارية، وغرس فكرة التواصل مع الأب من خلال أعمال البر له عقب وفاته. حيث تسهم الصدقة الجارية في ارتفاع نسبة شعور اليتيم بالارتياح النفسي تجاه ذاته، والتي تعد بمثابة نوع من التواصل والبر مع والده المتوفي وتعبير عن مدى حبه وحنينه وشوقه له، مما تمنحه الفرصة لتحقيق الامان العاطفي والإشباع النفسي للوصول بعقل الابن اليتيم إلى تقبل فكرة موت والتعايش الإيجابي معها.

مرسال لتعزيز تواصل اليتيم مع محيطه

يسمح البرنامج للأيتام بالتعبير عن مشاعرهم من خلال تشجيعهم على توجيه رسالة لشخص ما تحقيقاً لمزيد من الترابط بين الابن والمقربين منه، بالإضافة لتنمية الحس الوجداني لدى المحيطين بطبيعة احتياجات اليتيم النفسية.

رحلة نحو النجاح

" رحلة نحو النجاح " برنامج يسعى إلى تطوير مهارات الأبناء الشخصية تم عرضها على عدة جلسات مختلفة، احتوت على جانب نظري وآخر تطبيقي، يتعلّم الأيتام منها مهارات عدة كالقيادة والتعاون ضمن فريق والتغلب على الضغوطات وغيرها من المهارات التي تزيد من تكيف اليتيم وتبني قدرات وتقوي ثقته بنفسه.

ولعل من أبرز الاهداف التي وضعتها المؤسسة لتنظيم هذا البرنامج، هو تحسين وتقوية ثقة الأبناء بالنفس وإكسابهم مرونة التكيف، بالإضافة إلى تعليمهم استراتيجيات جديدة لإجراء تغييرات، وتحقيق النتائج التي يريدونها، وتزويدهم بالأدوات المناسبة للانتقال بطريقة ذكية ايجابية وبنجاح إلى مرحلة البلوغ.

العلاج بالرسم

تنفذ المؤسسة ورشاً للعلاج بالرسم باعتباره وسيلة للعلاج، يمارس الأبناء خلالها الرسم الحر والموجه لتفريغ طاقاتهم ومواهبهم، حيث تركز ورش العلاج بالرسم على اكتشاف المواهب وصقلها، وتنمية قدرات الأبناء والتعرف إلى هواياتهم. حيث تعد ورش الرسم وسيلة جيدة لكل يتيم كي يخرج ما بداخله من توترات وقلق عبر إفراغها على الورق في صورة معبرة عما يجول في نفسه من مشاعر وأفكار، ويؤدي به للاسترخاء ليصبح أكثر هدوءاً واستقراراً ، حيث يوضح الحالة العاطفية التي تعتريه كالحزن أو المرح أو الاكتئاب أو الانعزال أو غيرها، لذا يعد الرسم أسلوباً ناجحاً في التخلص من المخاوف ونوعاً من أنواع الإبداع ،وبالتالي يساعد الفريق المختص في تحديد وتنفيذ العلاج اللازم، لما له من تأثير فاعل في علاج مختلف المشكلات، والكشف عن أنماط الشخصية لوضع الخطط العلاجية المتناسبة معها.

التخلص من المشاعر السلبية باللعب

أما فيما يتعلق بأسلوب العلاج باللعب فإن المؤسسة تركز على اللعب لتفريغ الشحنات السلبية عند الأبناء باعتباره نوعاً من العلاجات النفسية الناجحة، باستخدام أدوات اللعب التي تساعد في التعرف على الحالة النفسية لليتيم ومدى تفاعله مع محيطه، فهو وسيلة تعبيرية تساعد الطفل في إبداء انفعالاته، وإخراج معظم المشاعر التي تعتريه، كما يساعد اللعب العلاجي في تقليل الإحباطات التي تنتاب الطفل، نتيجة عدم تحقق الإشباعات اليومية التي يحتاجها في المواقف المختلفة.

وتسعى المؤسسة من خلال برامجها المتنوعة على الوقوف على احتياجات أبناءها الأيتام وتحقيق عدة مخرجات أهمها التخلص من السلبيات والسلوكيات الخاطئة وإحلالها بسلوكيات إيجابية لتحقيق الصحة النفسية السليمة لأبناء المؤسسة.

ابنتك في الثالثة عشرة من عمرها وتعاني اضطراباً شديداً في المزاج. ربما تعتقدين لوهلة أن الأمر طبيعي في هذا العمر، ولكنك تتساءلين إن كانت تعاني انهياراً عصبياً أو إحباطاً ما. ما هو الفرق بين التصرف التقليدي لدى المراهقين وبين الانهيار العصبي لدى تلك الفئة؟ هل من إشارات ما عليك التنبّه إليها لدى ابنتك المراهقة لتفادي أي خطر محدق؟

اضطرابات المزاج عند المراهقين.. اشارات تنبهوا إليها

لا شكّ في أن تغيّر المزاج أمر طبيعي لدى جميع البشر. فمزاجنا مرتبط بعوامل مختلفة تحصل حولنا، بالإضافة إلى عوامل مؤثرة عدة تتعلّق بماضينا. بالنسبة إلى المراهقين، يكون رد فعلهم حيال الأحداث مبالغاً فيه أو متطرفاً نوعاً ما. ولكن ذلك لا يعني أبداً وجود مشكلة فعلية على غرار الانهيار العصبي مثلاً.

إشارات

ثمة إشارات مهمة ينبغي التنبه إليها في حال وجود هذا النوع من الانهيار العصبي. إذا لاحظت مثلاً أن ابنتك تعاني إحباطاً ما، عليك أن تبادري بسؤالها حول الأمر. اسأليها مثلاً عما يزعجها، أو إن كانت تريد إطلاعك على أمر ما.

كوني مثلاً صديقة لها واطرحي أسئلتك بلطف وليس عبر إعطاء المواعظ أو التهديد، لأنّ ذلك سيجعلها تنفر منك ولا يؤدي إلا إلى مزيد من التوتر.

عليك أولاً أن تعرفي أن تبدّل المزاج لدى المراهقين والمراهقات أمر طبيعي للغاية بسبب التغيّرات، لا سيما الهرمونية منها، التي تطرأ على الجسد ومن ثم على النشاط الدماغي في هذه المرحلة من العمر. ولا شكّ في أن هذه التغيّرات تجعل من رد فعلهم مبالغاً فيه إزاء كل ما يجري حولهم.

لا تنزعجي أو تتأففي إن بدت ابنتك متوترة، وإن كنت تعجزين عن التنبؤ بتصرفاتها.

دليل ملموس

في بعض الحالات، يكون الإفراط في التعبير عن المشاعر العارمة دليلاً ملموساً على وجود خطب ما، أو انهيار عصبي.

راقبي ابنتك في فترات زمنية متباعدة إن لاحظت استمرار التوتر لفترة طويلة (أسابيع أو أشهر) لديها، من دون أي سبب حقيقي له. في هذه الحالة، يكون قلقك مبرراً.

هل تعاني ابنتك نوبات غضب وبكاء وصراخ؟ هل تبكي من دون سبب واضح؟ هل تعبّر عن سخطها الدائم، أو تجد نفسها غير صالحة لشيء، أو تلوم نفسها على كل شيء، أو تشعر بالذنب الدائم؟ هل تتحدث دوماً عن الماضي، ولا تتكلّم أبداً عن المستقبل؟ إن لاحظت هذه الأمور، فربما تمرّ ابنتك بانهيار عصبي.

يمكنك أن تتأكدي من الأمر إن لاحظت صعوبة لديها في أداء المهام الروتينية، كأن تستيقظ في الوقت المناسب للذهاب إلى المدرسة، أو أن تنهي فروضها المدرسية. من ضمن أعراض الانهيار العصبي الأخرى لدى المراهقين غياب الاهتمام المفاجئ بنشاطات كانوا يتمتعون بها سابقاً، وتغيير كبير في عادات النوم، وفقدان الشهية للأكل، وغياب النشاط والطاقة، فضلاً عن الصعوبة في التركيز وفي اتخاذ القرارات، وإهمال الشكل الخارجي، واللجوء إلى المخدرات، وهو أخطر انعكاسات الانهيار العصبي.

يتكلّم بعض المراهقين أحياناً بشكلٍ سلبي عن نفسهم أو عن شخصيتهم أو مستقبلهم، ويهددون برغبتهم في إلحاق الأذى بنفسهم.

حتى أنهم قد يذهبون إلى حدّ التهديد بالانتحار.

إذا كانت لديك أية شكوك في أنّ ابنتك المراهقة تمرّ بظروفٍ عصيبة، وبأن تغيّرها المزاجي هو أكثر من مرحلة زمنية محددة، عليك أن تبادري بمفاتحتها حول الأمر. شاركيها قلقك.

أما إذا كنت تعتبرين أن محاولتها الانتحار أمر وارد، عليك أن تسأليها حول الأمر بشكلٍ واضح. يخشى البعض القيام بذلك معتقدين بأن طرح السؤال يساهم في غرس تلك الفكرة لدى أولادهم، في حين أنها ربما لم تكن موجودة لديهم سابقاً. إن كنت تعتقدين ذلك فأنت مخطئة، لأن ابنتك المراهقة تعرف ما هو الانتحار وربما تفكر به، وهي تريد أن يفاتحها أحدهم بهذا الشأن.

ضرورة المساعدة

في هذه المرحلة، ابنتك بحاجة إلى مساعدة منك، لذا لا تترددي في إظهار عاطفتك وحنانك لها. قولي لها كم تحبينها وكم تحتاجين إلى وجودها قربك. أفهميها أنها إن ألحقت الأذى بنفسها فإنها تساهم بإلحاق أذى كبير بمن يحبونها ومن يحتاجون إليها.

إن لاحظت أن وجودك الحنون والعطوف إلى جانبها ليس كافياً، لا بدّ إذاً من استشارة الطبيب النفسي الاختصاصي في هذه الشؤون كي يخرجك من هذه المعضلة ويؤمن لك ولابنتك راحة البال والأمان العاطفي والفكري.

مع قليل من الابتكار والمنطق والصبر

قدمي لطفلك غذاء متوازنا

هل تجدين صعوبة في تقديم نظام غذائي متوازن لطفلك؟ مع قليل من الابتكار والمنطق والصبر وجرعة صغيرة من المشاركة، ستتجاوزين المشاكل كافة.

يتشنّج حين يرى الخضراوات

الإنسان مصمَّم ليحب المذاق الحلو، لذا من الطبيعي أن يفضّل الأطفال البطاطا الحلوة على البروكلي.

كذلك يرفض الطفل في مرحلة معينة من نموه تذوّق الأصناف الجديدة.

لذا تقضي استراتيجية فاعلة بتحضير خلطات مميزة مثل المشروبات المخفوقة، أو الأصابع المنقوعة في الصلصة (خضراوات مقلية في الزيت مع بطاطا مبروشة وبيض مخفوق وملح وبهار)، أو فطائر، أو هريسة (بطاطا، كوسا، كريما)،

أو سندويتشات وبيتزا ويخنات (بالفطر والكوسا والباذنجان والطماطم) مع معكرونة وأرز وبطاطا وسميد... يكفي أن يأكل الطفل نوعين من الخضراوات يومياً كي يغطي حاجاته إلى بعض المعادن والفيتامينات.

عدّلي الأطباق التي يحبّها

يجب أن تكوني قدوة لطفلك وتنسي الأصناف التي تفضّلينها وتضعي على المائدة أكبر عدد من المأكولات كي يكتشف نكهات جديدة.

اطلبي منه أن يساعدك في تحضير الوجبات كي يتمكّن من شمّ المأكولات ولمسها وتذوقها بنفسه.

إذا كان يحب البرغر والهوت دوغ والبيتزا، يمكنك تحضير نسخة صحية منها وتعديل طريقة إعدادها (سلمون مدخّن بدل لحم البقر، روكفور بدل الجبنة الذائبة، صلصة طماطم بدل المايونيز أو الكاتشب...). أضيفي أيضاً شرائح الخيار أو المخلل.

ماذا عن رقائق البطاطا والمشروبات الغازية والسكاكر؟

لا يمكن أن نحرم أولادنا من هذه الأصناف التي يحبونها خوفاً من أن يمرضوا أو يصبحوا بدينين لأننا سننقل إليهم مخاوفنا ونعزز لديهم اضطرابات السلوك الغذائي (فقدان شهية، شره مرضي).

يجب ألا تحوّلي المأكولات السريعة أيضاً إلى مكافأة حين يحسن الطفل التصرف أو يحصد علامات جيدة في المدرسة لأن الطعام يصبح مع مرور الوقت طريقة لتفريغ الضغوط أو سدّ النقص أو استعادة الراحة.

يقضي الحل باحترام القواعد الغذائية المتوازنة مثل الأكل على المائدة، وسط العائلة، بكميات تناسب عمر الطفل ونشاطه وشهيته.

ثم يمكنك إضافة مأكولاته المفضلة إلى نظامه الغذائي باعتدال: ملعقة نوتيلا على الفطور أو في فترة العصر بدل الزبدة والمربى، 4 قطع بسكويت عصراً،

سمك مقلي أو بطاطا مقلية أو وجبة من المأكولات السريعة كل أسبوع أو أسبوعين، سكاكر ومشروبات غازية في مناسبات خاصة.

ما العمل إذا كانت شهيته ضعيفة؟

لا داعي للقلق إذا كانت شهية طفلك ضعيفة: إنها حالة شائعة ووراثية.

يشبع بعض الأولاد سريعاً ويكتفون بكميات قليلة من الطعام.

في هذه الحالة، يجب ألا تجعلي الأطباق دسمة عبر إضافة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٤٢٥ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- ميكسماكس للتجارة - ذ م م ٢-عبدالرزاق محي الدين بن محي الدين - شريك وكفيل متضامن ٣- أورنيام بولاكيل كونهي مويدو حمزة - كفيل متضامن - مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ بنك ابوظبي التجاري - فرع ويمثله : عبدالرحمن نصيب عبدالرحمن بن نصيب قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم بمبلغ وقدره (١٠٢٨٥٩٨١ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ ٢٠١٧/٥/٢ وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٨/٢ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.22 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٢٨١ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١-حمد مطر سالم عبيد العرطي مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ بنك ابوظبي التجاري (فرع) - ويمثله : عبدالرحمن نصيب عبدالرحمن بن نصيب قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٤٨٤,١٠٥,٨٩ درهم) (فقط اربعمائة ورابعة وثمانون الف ومائة وخمسة درهم وتسعة وثمانون فلسا) والفائدة القانونية ١٢٪ من تاريخ ٢٠١٧/٦/٢١ وحتى تمام السداد والرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة والفائدة القانونية ١٢٪ من تاريخ ٢٠١٧/٦/٢١ وحتى السداد التام والرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.C.12 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢١٢٨ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١-باشا امبيرور للسياحة - ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ فندق كارلتون بالاس - ش ذ م م ويمثله : حسي علي عبدالرحمن لوتاه قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره ١٣٥,٠٠٠ درهم والرسوم والمصاريف والفائدة ١٢٪ من تاريخ الدعوى وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٨/٨ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.C.14 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل (علما بانه تم احالة الدعوى الى المحكمة التجارية الجزئية).

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣١٢ مدني كلي

الى المدعي عليه / ١- محمد حسين عدنان عبدربه ٢- يعقوب يوسف عبيد عبدالله مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ الشيخة هند عبدالعزيز بن حميد القاسمي ويمثله : حسن جمعة حسن محمد الرئيسي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٣١٥٠٠٠٠ درهم) الى المدعية والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام مع شمول الحكم بالنفاذ المعجل. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٣١٦ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- شركة فيري لاند للسياحة - ش ذ م م ٢-روبين سافيو رولاند ريموس مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ مصرف الهلال - ش م ع قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن والتكافل بمبلغ وقدره (١,٠٤٤,٢٣٥,٩١ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة و شمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/٢١ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.22 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٣٧ مدني كلي

الى المدعي عليه / ١-سانجيف قندهار فراج منسوترا مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ اكوا فينشرز انترناشونال - م م ح ويمثله : حمدان عبدالله صبيح سيف الكعبي - قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعية مبلغ وقدره ٥٠٠,٠٠٠ دولار او بما يعادله بالدرهم الإماراتي بمبلغ وقدره ١,٨٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي والرسوم والمصروفات والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch1.C.15 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٧٥٥ مدني جزئي

الى المدعي عليه / ١-تيسير فوزي الحداد مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ محمد لافي ابراهيم سلامه قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (١٩٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.10 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٥١٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-ايستنتس منطقة حرة - ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ سالي ادوار بو جوده ويمثله : شيخه محمد سيف علي المحرزي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ وقدره (٢٨٥٥٠٨ درهم) والفائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام والزام المدعي عليها بالرسوم والمصروفات واتعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٦٨٣ تجاري جزئي

الى المحكوم عليهما/١- الكوكب الفضي لوساطة التأمين - ش ذ م م ٢- راميشان كويامبرات موليبل مجهولي محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٧/١١ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ دار التأمين ش م ع بالزام المدعي عليهما بالتضامن فيما بينهما بان يؤديا للمدعية مبلغ ١٠٠٠٠٠ درهم (مائة الف درهم) قيمة الشيك سند الدعوى والفائدة القانونية بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية في ٢٠١٧/٥/٨ م وحتى السداد التام فضلا عن الرسوم والمصاريف ومبلغ ثلاثمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة ورفضت طلبي التعويض والنفاذ. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٢٨١٩ تجاري جزئي

الى المحكوم عليه/١- شركة تيانجين للانشاءات - ذ م م مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٥/٢٣ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ شركة هنيكل بولي بت - ذ م م بالزام المدعي عليها باداء مبلغ ١٧١,٥٤٠ درهم للمدعية وفائدة ٩٪ من ٢٠١٦/١٢/٦ وحتى السداد التام والزمت المدعي عليها بمصاريف الدعوى وبألف درهم اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٤/٤٥٨ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/١- عائشة محمد عثمان علي مجهول محل الاقامة بما أن المدعي / دار التمويل - ش م ع نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/١١/١٢ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ دار التمويل - ش م ع بالزام المدعي عليه بان تؤدي للشركة المدعية مبلغ ٤٩,٠١٣,٥٨ درهم فقط وقدره تسعة واربعون الف وثلاثة عشر درهم وثمانية وخمسون فلس والفائدة بواقع ٩٪ سنويا على ذلك المبلغ اعتبارا من تاريخ ٢٠١٤/٢/٢ وحتى السداد التام ورفضت ما عدا ذلك من طلبات والزمت المدعي عليها بالرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٤/٤٢٨ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/١- خالد محمد عبدالله بن عوقد المري مجهول محل الاقامة بما أن المدعي / دار التمويل - ش م ع نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/٨/١٣ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ درا التمويل ش م ع بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمدعية مبلغ (٤٠,٩٦٥ درهم) (اربعون الف وتسعمائة وخمسة وستون درهما) وفائدة تأخيرية بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية بمركز التسوية الودية في ٢٠١٤/٤/١٦ م حتى تمام السداد ، والزمته بالمصروفات والرسوم ومبلغ خمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٦٠٦ تجاري كلي

الى المدعي عليهم / ١- باستا ريجينا - ش ذ م م ٢-ستيفانو بروكا - بصفته كفيل وضامن لمديونية باستا ريجينا - ش ذ م م ٣ - مطعم الوادي الصيني - بصفته كفيل وضامن لمديونية باستا ريجينا - ش ذ م م ٤-مطعم ستيفانوس - مؤسسة فردية - بصفته كفيل وضامن لمديونية باستا ريجينا - ش ذ م م ، الخصم المدخل / ٥- مطعم ستيفانوس (فرع) بصفته كفيل وضامن لمديونية باستا ريجينا - ش ذ م م ، الخصم المدخل / ٦- مطعم ستيفانوس الخصم المدخل / ٧- مطعم ستيفانوس (فرع) بصفته كفيل وضامن لمديونية باستا ريجينا - ش ذ م م الخصم المدخل / ٨ - مطعم ستيفانوس (فرع) بصفته كفيل وضامن لمديونية باستا ريجينا - ش ذ م م مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ مصرف ابوظبي الاسلامي ويمثله : محمد عيسى سلطان السويدي - قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم بالتضامن والتكافل بمبلغ وقدره (٣,٦٠٨,٢١٦,٨٣ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ سنويا من تاريخ المطالبة الاستحقاق وحتى السداد التام والتعويض بمبلغ وقدره (٣٦٠,٨٢٠ درهم) - وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٧/٢٠ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/١٥٧٦ تجاري جزئي

الى المحكوم عليه/١- ادفانس يزي واي للتجارة العامة ش ذ م م ويمثلها لازاز مسيح دانيال مسيح مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/٦/١٢ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بيشة لصناعة الحديد - ش ذ م م - بالزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ اربعمائة وثلاثة الاف ومائتي وخمسة وسبعين درهم والفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠١٤/٨/١٢ والزمتها بالمصروفات وبمبلغ الف درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/١١٩٣ تجاري جزئي

الى المحكوم عليه/١- رضا درويش لتجارة مواد البناء - ش ذ م م مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/٨/٣١ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بيشة لصناعة الحديد - ش ذ م م - بالزام المدعي عليها (رضا درويش لتجارة مواد البناء - ش ذ م م) بان تؤدي للمدعية (بيشة لصناعة الحديد - ش ذ م م) مبلغا وقدره ١٢٠٠٠٠ مائة وعشرون الف درهم والفائدة القانونية بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ استحقاق كل شيك وحتى تمام السداد ، والزمتها بالرسوم والمصاريف ومائتي درهم اتعاب محاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٤/٥٧٠ تجاري كلي

الى المحكوم عليه/١- عيسى فاضل مرزوق الدرعي ٢- عبيد عتيق عبيد محمد مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٥/١١/١٦ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بنك الاتحاد الوطني ش م ع بحكمت المحكمة بمثابة الحضوري : بالزام ا لمدعي عليه والخصم المدخل بالتضامن والتكافل بان يؤديا للمدعي مبلغ قدره ٤٩٧,٦٦٩,٥٦ درهم (اربعمائة وسبعة وتسعون الفا وستمائة وتسعة وستون درهما وستة وخمسون فلسا) والفائدة عنه بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ المطالبة الحاصل في ٥ حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٦٧٣ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-جبال الاطلس للتجارة العامة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /زيفا ماليكوفا قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٩٦٨٤٠ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb170084929ae وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٤ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٠١٥ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١-ليالينا انترناشيونال منطقة حرة ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/وداد نعامى ويمثله:خالد محمد سعيد بوجسيم قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٦٠٥١٧) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة والفائدة القانونية بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد ما عدا التعويض عن الفصل التعسفي فتحتسب من تاريخ صيرورة القضاء به نهائيا وتذكرة العودة الى موطنها او قيمتها نقدا ما لم تكن وقت التنفيذ قد التحقت بخدمة صاحب عمل اخر. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١١٤١ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- كوكب الامنيات للتجارة العامة ش.ذ.م.م ٢- ايهم احمد يوسف بصفته الكفيل الشخصي - كوكب الامنيات للتجارة العامة ش.ذ.م.م مجهولي محل الاقامة بما ان المدعي/ بنك دبي التجاري ش.م.ع ويمثله : عبدالله خميس غريب الناخي آل علي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن والتضامم والتكافل بان يؤديا للبنك المدعي بمبلغ وقدره (٧٧٠,٧٦١,٢٦ درهم) حتى تاريخ:٢٠١٧/٥/٢ مع الفائدة القانونية بواقع ١٢٪ ومن هذا التاريخ وحتى رفع الدعوى ومن تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة . وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.22 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٣٤٣ مدني جزئي

الى المدعي عليه / ١- سبيل علي عبدالله مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ مانيلين فيسبراس فالجوس ويمثله : عبدالله يوسف احمد انوهي ال ناصر قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامم بان يؤديا الى المدعية تعويضا مدنيا مبلغ وقدره (١٠٠,٠٠٠ درهم) كتعويض عن الاضرار المادية والادبية والكسب الفائت لجبر الضرر عنها وفقا لما جاء والزام الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/١٤ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.D.17 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٢٢١ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-غلفام يوسف للخدمات الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد برويز عبدالحميد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٤٣٨٧ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB173632899AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٦٣٣ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-خالد سناءالله للخدمات الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد صديق خورشيد احمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(٨٩٠٨ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ وقدره(٨٠٠ درهم) وبالرسوم والمصاريف رقم الشكوى: AE172164900MB وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٥٤٦ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-بلودان لتجارة الخضار والفواكه ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد شهزاد محمد حنيف قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٧٥٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB172833443AE وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٨٨٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-العروج لمقاولات البناء ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد هلال محمد عبدالسلام قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٢١٦١ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (١٥٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB170818175AE/2017 وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣١٦٢ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-القوس للمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد شمس الهدى محمد حسين قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٥٨٢٧ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb170852549ae وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري ، وامرت المحكمة بتقصير مدة الاعلان .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٦٥٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-رويال انترناشيونال لخدمات الحراسة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /زهيب اكرم محمد اكرم قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٧٢٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB173197638AE وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤١٢٢ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-فاست تراك واي للشحن ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /نعيم خان محمد اشرف خان قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٧٥٠٠ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٨٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb172323057ae وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٧٨٧ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-فابريو للتجارة العامه ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /بشارت حسين محمد رياست قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٣٤٢٤ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ وقدره(٨٠٠ درهم) وبالرسوم والمصاريف رقم الشكوى: AE171053746MB وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٧٩٠ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-توكل لمقاولات البناء ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /عصمت الله محمد مانشا قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١١٧٥٩ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB173843454AE وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق: ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٧٧٩ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-السعادة للتسويق ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /حسين محمد عادل العربيني قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٥٠٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف في الشكوى رقم: AE172866629MB وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٨٢٧١ عمالي جزئي

الى المحكوم عليه/١- مجموعة شركات الشيخ سلطان خالد سلطان القاسمي - مؤسسة فردية ويمثلها مالكها/الشيخ سلطان خالد سلطان القاسمي مجهول محل الاقامة نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٣/٣٠ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ رانيا يحيى عطية اللهواني بحكمت المحكمة بمثابة الحضوري بالزام المدعى عليها بأن تؤدي للمدعية مبلغ (٧٥٧٩٥) درهم والفائدة التاخيرية من تاريخ المطالبة القضائية عدا تعويض الفصل التعسفي فمن تاريخ صيرورة الحكم نهائيا بواقع ٩٪ وحتى تمام السداد والزمتها المناسب من المصاريف واعفت المدعية منها . حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٦٠٨٩ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-مطعم ومقهى بانوس ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ياسر ابراهيم حفيظ اختر قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٢٢٠٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB167436296AE وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/١٤ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٦٨٠ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-جرينيارد بلانتس لتجارة الزهور ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /وليد محمد محمد عفيفي همام قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٥٠٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB174398049AE وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٥ الساعة ١٤,١٠ مساءا بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، وامرت المحكمة بتقصير تكليف الميعاد بالحضور لخمسة ايام.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٢٧٤ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-الومكو الامارات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /هاشم عبدالرحمن عبدالرحمن قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(٥٧٥٤٥ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (١٢٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb173756790ae وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق: ٢٠١٧/٨/١ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.5 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري ، علما ان الدعوى احيلت الى الدائرة العمالية الجزئية الرابعة .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٤٧٩ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-نور الندى لصيانة المباني ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /هشام عاطف ابراهيم محمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٥٠٣٠ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB174339949AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٦٩٠ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-مينات للخدمات الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /زيشان علي شفاقت محمود قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١١٤١٦ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (١٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB171277971AE/2017 وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق: ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣١٣١ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-ريال هايتس للوساطة العقارية مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /يولاندا سانتوس جيرونيمو قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٥١٤٥٨ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb170761168ae وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٧٢٧ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-شركة سلواد للخدمات الفنيه - ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد نشات عبدالعزيز علي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٣١٩٦ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB170665719AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري ، وامرت المحكمة بتقصير مدة الاعلان .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٧٩٢ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-محمد اسلم حق نواز للشحن ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد قمر الحسن علي محمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٦٦٨٢ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ وقدره(٨٠٠ درهم) وبالرسوم والمصاريف في الشكوى رقم: AE17059468MB وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري ، وامرت المحكمة بتقصير مدة الاعلان .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٩١٣ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-مودرن ارابيسك للمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /عادل فؤاد عبدالرحيم محمد الكردي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(٦١٤٧٢,١ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ(٢٠٠٠درهم)والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb172577581ae وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق: ٢٠١٧/٧/٣١ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٧٨٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-الندى والنور لمقاولات البناء ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /احمد محمد معتمد محمد الاكرت قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(٢٢٩٤٢ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB171303487AE وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري ، وامرت المحكمة بتقصير ميعاد التكليف بالحضور لاربعة ايام.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤١٩١ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-الامين للتجارة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /هانوماندلو فيمولاوادا انجاياه قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١٥٠٥٧ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB172754710AE وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٥ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٧٤٦ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-كوكش للمقاولات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /محمد بابول مياه محمد تشاند ديوان قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(١١٠٧٣ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB174040619AE وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٥ الساعة ١٥,٠٠ مساءا بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٦٧٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-عبدالله عمر للتمديدات الكهربائية مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /جهانجير عالم عبدالمتين قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(٢٤٦٢٨ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (١٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb170992861ae وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٧ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٩٩٥ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-ال اند ار بيرفورمنس ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ايدجاردو لومونتاد بلاسينتي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣٧٦٩٢ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٥٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb171222689ae وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٧/٣١ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٨٧٦ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-المودة للاصباغ والدهانات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /مؤمن الدين معين الدين قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٨٥٥٩ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB171318188AE/2017 وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٦ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، علما بان الدعوى جددت من الشطب .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٤٣٣ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-مطعم الشوكة الذهبية ش.ذ.م.م - فرع مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /فيلما دياز سياست قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها(٩٢٦٠ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb171153794ae وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق: ٢٠١٧/٧/٣٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٧٤٣ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-زمزمة اعمال التمديدات الكهربائية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /عثمان حيدر غلام عباس قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٢,٦٠٠ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB172079244AE وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

الفجر

سهم إعمار يواصل دعمه لأسواق الامارات بالغا 8.19 درهم

•• أبوظبي-وام:

استعادت أسواق المال الإماراتية خضرتها عقب جني الأرباح الطبيعي الذي شهدته في اليوم السابق وسط مواصلة سهم اعمار العقارية صعوده القوي للجلسة الثالثة على التوالي بالغا مستوى سعريا يعد الأعلى منذ عدة شهور قافزا الى 8.19 درهم في ختام التعاملات .

ولعبت بعض اسهم البنوك القيادية دور المساند لعودة المكاسب للأسواق بعدما ارتفع سهم بنك الامارات دبي الوطني الى 8.12 درهم اثر اعلان البنك عن نمو أرباحه خلال النصف الاول من العام الجاري ،كذلك فقد تمكن سهم بنك أبوظبي الأول المدرج في سوق العاصمة من الصعود لمستوى 10.90 درهم بالإضافة لسهم بنك أبوظبي التجاري 7.25 درهم واتصالات الى 18.40 درهم .

وقال وسطاء في السوق إن عودة التحسن الى المؤشرات العامة في سوقي أبوظبي ودبي الماليين كان أمرا متوقعا بعد الانخفاض المحدود المسجل امس نتيجة جني أرباح شهدته بعض الاسهم التي ارتفعت في وقت سابق ، معربين عن اعتقادهم بأن الايام القادمة ستشهد المزيد من الارتفاع في المؤشرات خاصة في ظل تحسن شهية التداول من قبل المؤسسات .وكان المؤشر العام لسوق أبوظبي للأوراق المالية ارتفع بنسبة 0.49% بالغا 4594 نقطة في حين نما المؤشر العام لسوق دبي المالي بنسبة 0.11% مغلقا عند 3582 نقطة مقارنة مع اليوم السابق.وبلغت قيمة الصفقات المبرمة في السوقين نحو 442 مليون درهم وعدد الأسهم المتداولة 281 مليون سهم نفذت من خلال 4195 صفقة. وتفوقت الأسهم الرابحة على المتراجعة فقد اغلقت اسهم 28 شركة على ربحية من اجمالي اسهم 58 شركة جرى تداولها امس في حين انخفضت أسعار أسهم 20 شركة وحافظت أسهم 10 شركات على مستوياتها السابقة.

«تراخيص» تسهل تسديد مدفوعات متعامليها عبر «الأنصاري للصرافة»

•• دبي-وام:

وقعت "دائرة التخطيط والتطوير – تراخيص" - الذراع التنظيمي لمؤسسة الموانئ والجمارك والمنطقة الحرة والجهة المسؤولة عن ترخيص وتنظيم الأعمال في مناطق التطوير الخاصة - اتفاقية مع الأنصاري للصرافة - الشركة المتخصصة في توفير خدمات صرف العملات الأجنبية والتحويلات المالية في الإمارات - لتوفير خيارات دفع سهلة ومريحة لمتعاملي الدائرة.وبموجب شروط الاتفاقية يمكن لمتعاملي تراخيص الآن تسديد مدفوعاتهم بسرعة ويسر من خلال أكثر من 170 فرعاً للأنصاري للصرافة في مختلف أنحاء الدولة.وقع الاتفاقية عدنان علي العبار المدير التنفيذي لتراخيص وراشد علي الأنصاري مدير عام شركة الأنصاري للصرافة وذلك بحضور كبار المسؤولين من كلا الجانبين.

وأعرب عدنان علي العبار عن سعادة الدائرة بتوقيع الاتفاقية مع "الأنصاري للصرافة" باعتبارها واحدة من أهم شركات الصرافة في دولة الإمارات بحيث تتماشى هذه الشراكة مع الجهود المتواصلة لتقديم أفضل الخدمات للمتعاملين بهدف إسعادهم بما في ذلك توفير طرق بسيطة وسريعة لسداد المدفوعات المختلفة والاستفادة أيضاً من أوقات العمل الممتدة والمرنة داخل فروعهم .معبرا عن ثقته الكاملة بأن هذا التعاون سيثمر بوصول خدماتهم بشكل أكبر لعملائهم الذين بات بإمكانهم الآن زيارة أي من فروع الأنصاري للصرافة المنتشرة في أنحاء دولة الإمارات لتسديد مدفوعاتهم.وأكد راشد الأنصاري أن الشراكة الجديدة مع تراخيص تعكس مساعيهم في توفير أفضل الحلول والتسهيلات في مجال تزويد المتعاملين بطرق سريعة وسهلة ومريحة لتسديد المدفوعات .

لافتا الى أن هذا التعاون يهدف إلى تعزيز تجربة متعاملي الدائرة من خلال تمكينهم من الاستفادة من مجموعة خدماتها الواسعة وإجراء معاملاتهم بكل سهولة وراحة من خلال فروعهم المنتشرة في مختلف أنحاء دولة الإمارات.

مشروع «سيليكون بارك» يفوز بجائزة أفضل بنية تحتية مبتكرة

•• دبي -وام:

حصلت سلطة واحة دبي للسيليكون بالتعاون مع « NXN » - المزود لاستشارات المدن الذكية والخدمات الرقمية - على جائزة "أفضل بنية تحتية مبتكرة" لمشروع "سيليكون بارك" خلال حفل توزيع "جوائز أعمال الاتصالات العالمية «GTB» للابتكار" السنوية في لندن.

وتكرم هذه الجائزة أهم المشاريع التي يتم إنجازها عبر الشراكات في القطاع كما تستعرض أفضل المشاريع في قطاع الاتصالات.

وتأتي الجائزة لتكرم جهود التعاون بين سلطة واحة دبي للسيليكون وشركة « NXN لاستشارات المدن الذكية والخدمات المدارة حيث هدفت هذه الجهود إلى إنشاء أول مشروع متكامل لمدينة ذكية في واحة دبي للسيليكون وهو "سيليكون بارك».

وفازت سلطة واحة دبي للسيليكون بالجائزة استنادا إلى عدة معايير منها تصميم المفهوم الكلي لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات في المناطق الذكية والمخطط التكنولوجي وإطار عمل تسليم الخدمات لمشروع "سيليكون بارك" في واحة دبي للسيليكون الذي يحدد المشروع خدمات ومزايا المناطق الذكية.

كما يهدف إلى تطوير تصاميم ومواصفات فنية مفصلة تجعل من المشروع قادرا على احتضان المزيد من الخدمات الذكية حال توفرها في المستقبل.

ويمر مشروع "سيليكون بارك" حاليا بمرحلة الإنشاء بقيمة إجمالية تقدر بـ1.3 مليار ويمتد المشروع على مساحة 150 ألف متر مربع ويضم 71 الف متر مربع من مساحات المكاتب إضافة إلى 25 الف متر مربع من المساحات التجارية و46 الف متر مربع للمناطق السكنية وفندق "راديسون ريد" للأعمال في واحة دبي للسيليكون الذي يضم 112 غرفة فندقية و59 شقة مفروشة.

وسيحتوي المشروع على منشآت لأنماط الحياة العصرية مثل المطاعم والمقاهي وغرف الصلاة ومركز للتسوق ومواقف سيارات تحت الأرض يمكنها أن تستوعب ما يزيد عن 2500 سيارة.

مطارات أبوظبي تقوم بتوظيف سفراء لسعادة العملاء

•• أبوظبي-الفجر:

حضر ما لا يقل عن 1000 متقدم خلال يوميّ التوظيف الذين أقامته مطارات أبوظبي لاستقطاب موظفين جدد كسفراء سعادة عملاء للعمل في أنحاء مطار أبوظبي الدولي، والذي أقيم في فندق فايسروي في 17 و 18 يوليو.

كان من متطلبات التوظيف أن يكون المرشحين مواطنين إماراتيين بعمر 18 فما فوق ممن يجيدون اللغة الانجليزية وذوو مهارات تؤهلهم لتمثيل الصف الأمامي للتفاعل مع المسافرين ، وتم مقابلتهم فوراً من قبل إدارة الموارد البشرية وإدارة العمليات بشركة أبوظبي للمطارات، .

وسيكون سفراء سعادة العملاء مسؤولين عن مساعدة المسافرين في مباني المطار والرد على استفساراتهم، والحرص على أن تكون تجربتهم في المطار سلسة وخالية من المتاعب بقدر الإمكان.

وسيتم تدريب وتأهيل المرشحين الجدد في مركز الخليج لدراسات الطيران قبيل استلامهم الوظيفة الجديدة.

أفاد الرئيس التنفيذي لمطارات أبوظبي بالإنابة عبدالمجيد الخوري قائلاً: كان هناك إقبال كبير خلال يومي التوظيف ونحن سعداء للغاية بأن الكثيرين يختارون مطارات أبوظبي كمؤسسة مناسبة للعمل .

سفراء سعادة العملاء سيكونون الأساس في تعزيز الصورة الإيجابية للإمارة ، و كلنا ثقة بأننا سنضم إلى فريق عملنا موظفين جدد على كفاءة وقدرة على للتعامل مع جمهور المسافرين وترك أثر طيب عن بوابة العاصمة نحن نتطلع لاستقبالهم قريبا، ونتمنى لهم النجاح معنا في مطارات أبوظبي.

ويتماشى توظيف شركة أبوظبي للمطارات لسفراء السعادة مع رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة في أن تصبح أحد أسعد الدول في العالم، ومهمتها المتمثلة في تعزيز نمط حياة مليء بالسعادة والإيجابية.

اقتصادية دبي تسجل نحو 7 ملايين معاملة عبر نظام الترخيص التجاري خلال 20 عاما

•• دبي-وام:

احتفلت اقتصادية دبي بمرور 20 عاما على تدشين نظام الترخيص التجاري المعني بإدارة عمليات الترخيص والتسجيل التجاري في إمارة دبي والذي تم اطلاقه رسميا في عام 1997حيث سجل النظام أكثر من 6.8 مليون معاملة عبر السنوات الماضية وما لا يقل عن 4 ملايين معاملة دفع.

ويخدم النظام أكثر من 175 ألف مستخدم حاملين أكثر من 206 جنسيات ويرتبط بأكثر من 90 جهة محلية واتحادية على مستوى دولة الإمارات و35 جهة شبة حكومية. ويعد نظام الترخيص التجاري المحرك الرئيسي في تسهيل إجراءات بدء النشاط الاقتصادي وتسجيل الشركات والخدمات الإلكترونية وآلية مزاولة الأعمال في الإمارة لما يقدمه من خدمات ذات قيمة مضافة لرجال الأعمال والمستثمرين من أصحاب الرخص التجارية على مستوى دبي.وقام كل من عبد الله حسن المدير التنفيذي لقطاع الدعم المؤسسي وعمر بوشهاب المدير التنفيذي لقطاع الترخيص والتسجيل التجاري في اقتصادية دبي بتكريم المساهمين في تشغيل وتطوير نظام الترخيص التجاري على مدار 20 عاما .واستعرض محمد خليفة القيزي مدير إدارة تقنية المعلومات في اقتصادية دبي الإنجازات التي تمت والرؤية المستقبلية لتحسين النظام آملين أن يكون النظام الأفضل حول العالم في الأعوام القادمة من خلال دراسة تطبيق أحدث التقنيات العالمية مثل "بلوك تشين" والتطبيقات السحابية وانترنت الأشياء وغيرها من الممارسات الذكية.وقال عبدالله حسن إن نظام الترخيص التجاري شهد تطورات عديدة عبر السنوات الـ 20 الماضية لتسهيل عمليات الترخيص التجاري الأمر الذي أدى إلى تقليص مدة إصدار الرخصة التجارية إلى أقل من 5 دقائق هذا العام وهو الإنجاز الجديد الذي يضاف إلى سلسلة إنجازات اقتصادية دبي. وذكر إن إدارة تقنية المعلومات قامت بإضافة عدة مميزات للنظام لمواكبة التطور التكنولوجي وتحسين الخدمات المقدمة لشركاء اقتصادية دبي من أصحاب الرخص التجارية .

وأضاف عبدالله حسن أن العالم شهد اليوم ثورة كبرى في التكنولوجيا وتقوم كافة القطاعات باستخدام التكنولوجيا الحديثة وتضيف عليها ابتكارات جديدة كل يومحيث نركز على تطبيق وتبني التكنولوجيا الجديدة كنواة لترسيخ مكانة دبي الريادية في مجالات الابتكار والتكنولوجيا وتعزيز مكانتها كمركز عالمي لصناعة المستقبل.

من جهته قال عمر بوشهاب "يحرص قطاع الترخيص والتسجيل التجاري على تطبيق كل ما هو جديد في نظام الترخيص التجاري لتوفير خدمات ذات قيمة مضافة للمتعاملين ما يساعد في الوصول إلى الهدف الأساسي الذي وضعناه نصب أعيننا وهو وضع اقتصادية دبي في موقع أفضل دائرة حكومية على الصعيد التقني والإلكتروني على مستوى إمارة دبي».

وأشار إلى أن نظام الترخيص التجاري ينجز ما لا يقل عن 1500 معاملة يوميا حيث يرتبط مع أكثر من 125 جهة حكومية وشبه حكومية على مستوى دولة الإمارات وهو ما يظهر حجم الأعمال القائمة من خلاله". وأضاف بوشهاب أن نظام الترخيص التجاري يمثل العصب الرئيسي لعمليات الترخيص والتسجيل التجاري في إمارة دبي حيث شهد العديد من العمليات التطويرية على مدار عشرين عاما تمثلت أبرزها في إطلاق الخدمات الإلكترونية عام 2007 واستحداث قنوات جديدة للدفع إلكترونيا عام 2010 وإطلاق الرخصة الإلكترونية عام 2011 وتدشين تطبيق الأعمال في دبي عام 2013 وخدمة التجديد التلقائي عام 2015 ومحرك المخاطر وتطبيق خارطة دبي للأعمال في 2016.

مطار الشارقة الدولي يوقع اتفاقيتين تجاريتين لتشغيل مبنى جديد للطيران الخاص بتكلفة تتجاوز 110 ملايين درهم

•• الشارقة-وام:

.امس اتفاقيتين تجاريتين مع شركة جاما لخدمات الطيران تقوم الشركة بموجبها ببناء وتشغيل مبنى جديد للطيران الخاص في مطار الشارقة الدولي بتكلفة استثمارية تتجاوز 110 ملايين درهم بينما تمنحها الاتفاقية الثانية حق الامتياز لتشغيل خدمات المناولة الأرضية للطائرات الخاصة وطيران رجال الأعمال في المطار .

وقع الاتفاقيتين من قبل سعادة علي سالم المدفع رئيس هيئة مطار الشارقة الدولي والسيد ريتشارد لاينفيلدت مدير عام جاما لخدمات الطيران بمقر الهيئة وذلك بحضور عدد من المسؤولين وكبار الموظفين من كلا الجانبين.

ويسهم المشروع الجديد في الارتقاء بقطاع الطيران الخاص وخدمات رجال الأعمال في إمارة الشارقة حيث يمتد على مساحة تصل إلى أكثر من 40 ألف متر مربع متضمنا مبنى مخصصا لمالكي الطائرات الخاصة وكبار الشخصيات ورجال الأعمال بالإضافة إلى صالات للاستراحة وصالات لأطقم الطائرات ووحدة لتموين الطائرات الخاصة ومتاجر للسوق الحرة مصممة خصيصا لتلبية احتياجات كبار الشخصيات الذين يسافرون عبر مبنى الطيران الخاص بالإضافة إلى مواقف مخصصة للزوار.

كما يضم المشروع حظيرتين للطائرات الخاصة تتسع كل واحدة منهما لطائرتين كبيرتين من نوع "بي بي جي" وساحة مخصصة لوقوف الطائرات الخاصة مع توفير أحدث التقنيات والتجهيزات المخصصة لإنهاء إجراء مراقبة الجوازات وخدمات الجمارك لإنهاء إجراءات السفر في أسرع وقت وبكل سهولة.وقال سعادة علي سالم المدفع " تسهم شراكتنا الجديدة مع جاما لخدمات الطيران في تقديم أعلى مستويات الخدمة للمسافرين والمتعاملين من خلال مشروع المبنى الجديد الذي سيمنح كبار الشخصيات حرية وسهولة أكبر في السفر من خلال مطار الشارقة الدولي وفي نفس الوقت يدعم هذا المشروع مكانة إمارة الشارقة ودولة الإمارات في قطاع الطيران الخاص«.وأشار الى أن هذه الشراكة الجديدة ستشكل خطوة مهمة أخرى نحو تعزيز فرص نمو قطاع الطيران الخاص في إمارة الشارقة من خلال العمل على منح مزيد من التسهيلات والخدمات المميزة لكبار الشخصيات الذين يستخدمون الطيران الخاص في تنقلاتهم بين دول العالم.

من جنبه قال ريتشارد لاينفلدت " نفخر بتواجدنا في مطار الشارقة الدولي حيث تمثل هذه الاتفاقية إلى جانب حجم الاستثمار في هذا المشروع دليلاً على مدى ثقتنا بآفاق العمل نتيجة للدعم الممتاز الذي نلقاه من هيئة مطار الشارقة الدولي ودائرة الطيران المدني بالشارقة « .

مشيرا الى ان قطاع الطيران الخاص شهد نمواً متزايدا خلال السنوات الماضية ونتوقع أن يتواصل هذا النمو على نحو مستدام فقد دأبت جاما لخدمات الطيران منذ انطلاق عملياتها في مطار الشارقة الدولي في العام 2012 على توسيع قاعدة عملائها في صناعة الطيران الخاص.

وأضاف أن "جاما لخدمات الطيران" بصفتها مزوداً لخدمات الطائرات الخاصة في مطار الشارقة الدولي ستقوم بتقديم كافة الخدمات المتعلقة برحلات الطيران الخاص والتسهيلات الخاصة برجال الاعمال وسيُسهم نموذج عمل شركة جاما وعلاقاتها المتميزة بشركات إدارة الطيران الخاص في أن يصبح مطار الشارقة الدولي الخيار المفضل لمشغلي وملاك الطائرات الخاصة.

وأكد سعادة الشيخ فيصل بن سعود القاسمي مدير هيئة مطار الشارقة الدولي التزام مطار الشارقة الدولي بتوفير أعلى معايير الخدمة والعمل على تلبية احتياجات قطاع الطيران الخاص المتسارع النمو في المنطقة .

مشيراً إلى أن الاتفاقيتين التجاريتين مع شركة "جاما لخدمات الطيران" تأتيان في إطار حرص المطار على الاستمرار في تطوير خدمات قطاع الطيران الخاص وتقديم تسهيلات استثنائية إلى كبار الشخصيات من شأنها أن تثري تجربة السفر الخاص في المطار.

وحرصت هيئة مطار الشارقة الدولي على أن يكون تصميم المبنى الجديد للطيران الخاص وفقاً لأحدث المعايير العالمية وذلك بهدف تحقيق أقصى قدر من الراحة والسهولة للمسافرين من كبار الشخصيات ورجال الأعمال وسيتم البدء في الأعمال الإنشائية للمشروع فور الانتهاء من الدراسات والتصاميم وأخذ كافة الموافقات الرسمية عليها.

وتأتي الاتفاقيتان ضمن استراتيجية هيئة مطار الشارقة الدولي التي تهدف إلى تطوير قطاع الطيران الخاص وطيران رجال الأعمال للاستفادة من النمو المتزايد لهذا القطاع في دولة الإمارات العربية المتحدة بشكل عام وفي إمارة الشارقة على وجه الخصوص.

وتعتبر شركة "جاما للطيران" المزود الوحيد لمناولة الطائرات الخاصة في مطار الشارقة الدولي ويتضمن ذلك خدمات مناولة الطائرات والخدمات الخاصة والحصرية لرجال الأعمال والطيران الخاص.

"إمباور" الراعي البلاتيني لتقرير حالة الاقتصاد الأخضر

•• دبي-الفجر:

أعلنت مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي "إمباور"، أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم، عن دعمها لتقرير حالة الاقتصاد الأخضر في الامارات الصادر عن مركز دبي المتميز لضبط الكربون، لتكون الشركة الراعي البلاتيني للتقرير. ويلقي تقرير حالة الاقتصاد الأخضر الضوء على انجازات دبي في تطبيق الاقتصاد الأخضر في مختلف القطاعات. كما أنه يركز على جهود دبي لدعم جهود تخفيض الانبعاثات الكربونية.

وقال أحمد بن شعفار، الرئيس التنفيذي لإمباور: نحن سعداء بأن نساهم بدعم تقرير حالة الاقتصاد الأخضر، حيث أن هذا التقرير يوفر المعلومات الأساسية عن نمو الاقتصاد الأخضر في الدولة، فإنه كذلك يمنحنا الفرصة لنؤكد من جديد على التزامنا بإدارة عمليات الشركة وفق مبادئ الاستدامة البيئية. وتعكس رعايتنا للتقرير سنوات النجاح التي حققتها "إمباور" من خلال تبني استراتيجيات مبتكرة تساهم بتقليل الآثار السلبية على البيئة ككل .

الجدير بالذكر أنه قد تم اعداد تقرير حالة الاقتصاد الأخضر من قبل مركز دبي المتميز لضبط الكربون، وهيئة كهرباء ومياه دبي، والمجلس الأعلى للطاقة بدبي، بالشراكة مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائي. ويوفر التقرير مؤشرات تتعلق

بنمو الاقتصاد الأخضر في دبي، ويشكل مساحة للقادة وصناع القرار والخبراء على المستوى المحلي والعالمي لمشاركة التجارب والأبحاث والأدوات والحلول. كما يوفر التقرير فرصة لعرض المبادرات القابلة للتنفيذ ودراسات للحالات العملية في هذا المجال.وأضاف بن شعفار: إن التزام إمباور بدعم الاقتصاد الأخضر هو توجه مبدئي. ونحن فخورون بأن نكون من الداعمين لمبادرة تقرير حالة الاقتصاد الأخضر والتي تزيد مستوى الوعي بأهمية تحقيق مبدأ الاستدامة بين الأفراد، وتركز على الحلول المبتكرة التي تساعد على تبني السياسات الخضراء. ولهذا فنحن سعداء بأن نساهم في هذه المبادرة الهامة ونحن على ثقة بأنه ستساهم في تعزيز مكانة دبي العالمية الرائدة في مجال الاقتصاد الأخضر .

وسيوفر تقرير حالة الاقتصاد الأخضر للعامة نظرة شاملة على الخطط الحكومية وعلى الجهود المبذولة من قبل القطاعين العام والخاص، كما سيلقي الضوء على موقع الدولة الحالي في هذا المجال.

هذا وتصل القدرة الإنتاجية لشركة "إمباور" إلى أكثر من مليون ومئتين وخمسين ألف طن من التبريد. وهي تقدم خدمات تبريد مناطق صديقة للبيئة لعدد من المشاريع البارزة في إمارة دبي مثل مجموعة جميرا وجميرا بيتش ريزيدنس ومركز دبي المالي العالمي والخليج التجاري ومدينة دبي الطبية وأبراج بحيرات جميرا ونخلة جميرا وديسكفري جاردنز وابن بطوطة مول وحي دبي للتصميم والمنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي وغيرها.

25 % مساهمة اندكس في نمو قطاع المعارض في الدولة

الإمارات: الوجهة الأمثل للمؤتمرات والمعارض

•• دبي – الفجر:

أعلنت شركة اندكس للمؤتمرات والمعارض وهي شركة وطنية رائدة ومتخصصة في تنظيم وإدارة المؤتمرات والمعارض المحلية والإقليمية والعالمية ومقرها إمارة دبي، عن مساهمتها بنسبة 25% في نمو قطاع المعارض في الدولة وذلك لأهمية هذا القطاع الذي يشهد نموا ملحوظا من خلال عدد الفعاليات الجديدة والمؤتمرات والمعارض العالمية التي تستضيفها الدولة سنويا مما يعكس مكانة الإمارات على الخارطة التجارية الدولية علاوة على ما تتمتع به من بنية تحتية متطورة توفر منصة حيوية لمختلف القطاعات التجارية بالأخص قطاع المؤتمرات والمعارض.

وكشفت التقارير السنوية التي أصدرتها شركة اندكس عن مساهمتها بدعم الاقتصاد الوطني في الدولة بشكل خاص وتأثيرها على المنطقة بشكل عام حيث بلغ عدد الزوار والمشاركين الذين قدموا إلى دبي للمشاركة في المؤتمرات والمعارض التي تنظمها اندكس أكثر من 140،000 مشارك وزائر من 130 دولة من مختلف أنحاء العالم. وبلغت قيمة الصفقات التجارية التي تم إبرامها خلال معارض اندكس أكثر من 3 مليار دولار، إضافة إلى أن عدد الحجوزات الفندقية التي تم حجزها للزوار والمشاركين خلال العام بلغت أكثر من 75،000 ليلة فندقية في العديد من الفنادق.

وكشفت التقارير التي أعدتها شركة اندكس أيضا إلى أن عدد المحاضرات وورش العمل التي تم تنظيمها خلال هذ العام وصلت إلى أكثر من 800 محاضرة وورشة عمل متخصصة قدمها أكثر من 650 خبير ومتخصص ومتحدث من المنطقة والعالم. إضافة، فقد بلغ عدد الشركات المحلية والعالمية المشاركة في المعارض التي نظمتها شركة اندكس لأكثر من 4،000 شركة وجهة محلية وإقليمية وعالمية وبلغت مساحة المعارض التي أقيمت هذا العام إلى أكثر من 150،000 متر مربع.

تسعى شركة اندكس للمؤتمرات والمعارض في المحافظة على استقطابها لأهم الفعاليات العلمية والاقتصادية وجذبها للاستثمارات والشركات العالمية، حيث نظمت للعام 2016- 2017 أكثر من 25 مؤتمرا ومعرضا في تخصصات مختلفة شملت قطاع الرعاية الصحية والطب والصيدلة وقطاع المشروبات والتكنولوجيا والألعاب الإلكترونية والطفولة والعائلة والتقنية الرقمية وصناعة المحتوى الإعلامي وحقوق الامتياز والعلامات التجارية بالإضافة إلى قطاع الإغاثة والتطوير، وعلم الجريمة وإدارة الكوارث والطوارئ والخدمة الوطنية بالإضافة إلى تزويد الحلول الشاملة والمتكاملة لقطاع المؤتمرات والمعارض في الدولة.

وقال الدكتور عبد السلام المدني، رئيس اندكس القابضة: كوننا شركة وطنية رائدة في هذا المجال وإيماناً منا بإمكانيات دولة الإمارات العربية المتحدة نعمل على الترويج لدولة الإمارات وإمارة دبي من خلال مشاركتنا وتنظيمنا لعدد من الفعاليات الخارجية في دول مختلفة مثل الولايات المتحدة وأوروبا وبريطانيا والهند واليابان وكوريا وألمانيا والسعودية ونسعى إلى دعم الجهود المبذولة من قبل حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة لتفعيل الشراكة التجارية والاقتصادية بين دولة الإمارات والعالم.

وعبر الدكتور عبد السلام المدني عن ثقته وتفاؤله باستمرار نمو القطاع على الصعيدين المحلي والإقليمي، مشيرا أن من خلال خطتها الاستراتيجية تعمل اندكس على تطوير مؤتمراتها ومعارضها بنسبة 10- 15 % سنويا.

هذا ونجحت شركة اندكس للمؤتمرات والمعارض في إضافة 12 فعالية جديدة لأجندتها السنوية تنظمها ما بين العاصمة أبوظبي وإمارة دبي وإمارة عجمان. فنظمت شركة اندكس معرض توظيف مجندي الخدمة الوطنية بالتعاون مع القيادة العامة للقوات المسلحة ممثلة بهيئة الخدمة الوطنية والاحتياطية ومعرض عالم التكنولوجيا والمعرض العالمي للألعاب الإلكترونية ومعرض لايف ستايل ومعرض عالم الطفولة والعائلة والمعرض والملتقى السنوي لطب الأشعة في الإمارات في مركز أبو ظبي الوطني للمعارض – ADNEC في العاصمة أبوظبي. أما في إمارة عجمان فنظمت شركة اندكس معرض عجمان لحقوق الامتياز والعلامات التجارية وقطاع التجزئة بالتعاون مع غرفة تجارة وصناعة عجمان والذي لقيا نجاحا ملحوظا من خلال استقطابه لعدد من العلامات التجارية العالمية وقامت شركة اندكس بتنظيم الدورة الأولى من المعرض والملتقى العالمي لحقوق الامتياز ونظمت مؤتمر ومعرض الإمارات الدولي للأدلة الجنائية وعلم الجريمة وبالتعاون مع شرطة دبي في مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض.

هذا ومن المزعم انعقاد الدورة الأولى من ملتقى صحة الرجال في شهر ديسمبر2017 في مجمع محمد بن راشد الأكاديمي الطبي في دبي وتنظيم مؤتمر تاريخ الطب الإسلامي الثامن في إمارة دبي في شهر فبراير 2018 وتنظيم إبداعات عربية 11 بالتعاون مع جامعة حمدان بن محمد الذكية في شهر مارس 2018 في مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض.

تقدمت على الولايات المتحدة وبريطانيا والهند

جمارك دبي تفوز بجائزة التميز في التصميم المؤسسي من «ذا أوبن جروب» العالمية

•• دبي-الفجر:

توجت جمارك دبي جهودها في تطوير القدرات المؤسسية بفوزها بجائزة التميز في التصميم المؤسسي من اتحاد "ذا أوبن جروب" العالمي، ومقره سان فرانسيسكو الأمريكية ويضم الموردين والمستخدمين لتكنولوجيا المعلومات من جميع أنحاء العالم، متقدمة بذلك على مؤسسات وجهات عالمية رائدة نافست للحصول على الجائزة من الولايات المتحدة وبريطانيا والهند وأستراليا.

وثمن أحمد محبوب مصبح مدير جمارك دبي هذا الإنجاز العالمي خلال استقباله فريق عمل إدارة ابتكار الخدمات، بحضور جمعة الغيث المدير التنفيذي لقطاع التطوير الجمركي، وحسام جمعه محمد مدير إدارة ابتكار الخدمات، مشيراً إلى أن جهود الدائرة في تطوير القدرات المؤسسية والخدمات الجديدة، أثمرت عن تحقيق العديد من الإنجازات الرائدة التي عززت تطور العمل الجمركي محلياً وإقليمياً وعالمياً.

وتتمثل فوائد تطبيق مبادرة التصميم المؤسسي -أحد الابتكارات الحاصلة على اعتماد المعهد العالمي للابتكار - في ربط وتوثيق جميع مكونات المؤسسة، وتحقيق السرعة والدقة والجودة في اتخاذ القرارات وإتاحة إدارة فعالة للتغيير، ومعرفة تأثيرات التغيير على المؤسسة، والتنسيق التام بين الجانب الإداري والأعمال من جهة، وبين الجانب التقني من جهة أخرى، وكذلك تقليص الوقت من خلال إعادة استخدام مخططات المؤسسة، التي تم تصميمها وتوثيقها، ونشر المعرفة المترابطة المتكاملة الجمركية وغير الجمركية.

ونجح مشروع التصميم المؤسسي في تقليص تكاليف إنجاز المعاملات وتوفير التكاليف، وتحسين وتطوير عملية اتخاذ القرار، كما يوفر المشروع قاعدة بيانات واسعة ومفصلة لجميع قطاعات وإدارات وأقسام جمارك دبي، كمصدر واحد موثوق به يحتوي على جميع المعلومات، ويساعد على ربط رؤية الدائرة ورسالتها وأهدافها بجميع الوحدات التنظيمية، من أجل دعم احتياجات العمل الديناميكية وتوضيح وربط معلومات المؤسسة بعضها ببعض، للمساعدة في سرعة اتخاذ القرارات، ومساعدة المديرين والمسؤولين على إجراء التحليلات اللازمة عند اتخاذ القرارات، ومعرفة آثارها، ووضع الخطط المساندة والداعمة لها، وتعد جمارك دبي أول دائرة حكومية تقوم بتنفيذ هذا المشروع على مستوى المنطقة العربية.

ومن جانبه أكد حسام جمعة محمد مدير إدارة ابتكار الخدمات أن جائزة التميز في التصميم المؤسسي من اتحاد "ذا أوبن جروب" العالمي، تأتي ترجمة حقيقية لمساعي الدائرة الحثيثة لتطوير منظومة التميز المؤسسي، وصولاً للعالمية في هذا المجال، مشيراً إلى أن جمارك دبي حققت هذا الإنجاز من خلال التزامها الكامل بمفاهيم التطوير والإبداع والابتكار والتميز الذي تنتهجه الدائرة، مشيداً في الوقت ذاته بفريق العمل في إدارة الإجراءات والتصميم المؤسسي التابع لقطاع التطوير الجمركي، الذي لم يدخر جهداً في سبيل إنجاز المبادرة المبتكرة، وعمل على ذلك بتميز واحترافية أسهما في تحقيق الأهداف المنشودة، وحصد العديد من الجوائز المحلية والعالمية، مشيراً إلى أن جمارك دبي تعد أول دائرة حكومية تبتكر مبادرة القدرات المؤسسية، التي ترسخ للجيل الرابع من منظومة التميز في العمل الحكومي.

وقال إن إدارة ابتكار الخدمات في جمارك دبي تسعى إلى تحفيز الابتكار بهدف بلورة مبادرات وخدمات ومشاريع ذكية ومبتكرة تخدم العمل الجمركي، وتحقق وفورات مالية للدائرة من خلال تقليص تكاليف إنجاز المعاملات، وزيادة الكفاءة التشغيلية لمواجهة التحديات، وتعزيز قدرة الدائرة على التطوير والتحسين المستمر، والتميز في بيئة متسارعة التغيير.

لمدة 10 سنوات

الهيئة الاتحادية للمياه والكهرباء تبرم عقدا مع يوتيكو لتزويد الإمارات الشمالية بالمياه

•• رأس الخيمة – الفجر

أعلنت شركة يوتيكو التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها وتعتبر كبرى شركات المرافق العامة في الشرق الأوسط اليوم عن توقيعها لعقد فريد من نوعه مدته 10 سنوات مع الهيئة الاتحادية للمياه والكهرباء تقوم الشركة بموجبه بتزويد الإمارات الشمالية للدولة بالمياه. ويعتبر العقد الأول من نوعه على مستوى العالم حيث يتيح للهيئة الاتحادية أن تدفع فقط ثمن ما تستهلكه من المياه ، مقارنة مع النموذج المتبع عالمياً الذي لا يرتبط الدفع فيه بالاستهلاك.

وذكر بيان أصدرته يوتيكو أن العقد الذي تلتزم الهيئة بموجبه باستهلاك 6 ملايين جالون من المياه على الأقل يومياً، قد دخل حيز التنفيذ بالفعل وأن معدل الاستهلاك اليومي للهيئة قد ارتفع إلى ما يتراوح بين 8 و10 ملايين جالون من المياه يومياً نتيجة اشتداد الطلب على المياه. كما طلبت الهيئة التعاقد على استجرار 9 ملايين جالون إضافية من المياه يومياً.

وفي سياق تعليقه على هذا التطور، قال السيد ريتشارد مينيزيس، المدير التنفيذي لشركة يوتيكو: "يشكل العقد سابقة هي الأولى من نوعها في العالم لهذا النوع من العقود. حيث تقوم عقود المرافق العامة عادة على أساس مبدأ "خذ أو ادفع"، أي أن المشتري يدفع للشركة الموردة حتى إذا لم يستهلك شيئاً. ومن المزايا الفريدة الأخرى لعقد يوتيكو مع الهيئة تضمنه لبند يقضي بثبات الأسعار طوال مدة العقد».

وأوضح بقوله: "تأخذ الأسعار المتفق عليها في العقد في عين الاعتبار تكلفة قيام يوتيكو بتمديد أنابيب لنقل المياه إلى شبكة إمداد الهيئة الاتحادية للمياه والكهرباء في ستة مواقع مختلفة على بعد 50 كيلومتراً من نقطة الإمداد بالمياه في رأس الخيمة».

وأضاف قائلاً: نظراً لارتفاع الطلب، فقد تجاوزت استثمارات يوتيكو في مرافق النقل والتوزيع ما قيمته 800 مليون درهم .

وختم السيد ريتشارد يقوله: "نحن نخطط للاستثمار في خط أنابيب يبلغ طوله 70 كيلومتراً لخدمة المناطق التي لم تبلغها خدماتنا بعد، وبصفة خاصة لدعم ري المزارع».

يذكر أن يوتيكو قد أبرمت أيضاً عقد تمويل صندوق سيادي بقيمة 147 مليون دولار أمريكي مع مؤسسة أسما كابيتال التي يمتلكها بنك التنمية الإسلامي وصندوق هيئة الاستثمارات العامة السعودية والهيئة العامة للمعاشات التقاعدية ووزارة المالية البحرينية ووزارة مالية سلطنة بروناي. وسوف يتولى الصندوق تمويل توسع أعمال شركة يوتيكو وتحسين نموذج عملها الفريد الذي يساعد الحكومات في تخفيض قيمة الدعم الذي تقدمه وتخفيض الأسعار على المستهلكين.

وتقدم السيد ريتشارد بالشكر إلى السيد محمد محمد صالح، مدير علم هيئة المياه والكهرباء الاتحادية، تقديراً لدعمه لنموذج عمل يوتيكو الفريد.

وتقوم يوتيكو حالياً بخدمة أكثر من 650 قطاعاً اقتصادياً وتمتلك طاقة تزويد بالمياه تبلغ 31 مليون جالون يومياً إضافة إلى 22 مليون جالون من المياه قيد الإنشاء.

كما تمتلك الشركة طاقة توليد كهرباء تبلغ 120 ميجاواط وأكثر من 450 كيلومتراً من خطوك النقل والتوزيع، ما يجعلها كبرى الشركات الخاصة للمرافق العامة متكاملة الخدمات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وتضم قائمة زبائن الشركة العديد من المجمعات الصناعية والهيئات الحكومية أمثال الموانئ البحرية إضافة إلى المؤسسات العامة وشركات التطوير العقاري.

وفي أبريل 2017، أصبحت يوتيكو أولى شركات الشرق الأوسط التي تفوز بجائزة أفضل شركة لتحلية المياه للعام 2017، منحتها إياها شركات عالمية تنشط في نفس المجال خلال اجتماع عقدته في العاصمة الإسبانية مدريد.

665 مليون درهم تصرفات العقارات في دبي امس

•• دبي –وام:

حققت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والاملاك في دبي امس أكثر من 665 مليون درهم حيث تم تسجيل 232 مبايعة بقيمة 410 ملايين درهم منها 21 مبايعة للأراضي بقيمة 146 مليون درهم و211 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 264 مليون درهم.

وجاءت أهم مبايعات للأراضي بقيمة 18 مليون درهم في منطقة السطوة تليها مبايعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة السطوة تلتها مبايعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة السطوة.

وتصدرت منطقة السطوة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 5 مبايعات بقيمة 68 مليون درهم وتلتها منطقة اليفرة 2 بتسجيلها 3 مبايعات بقيمة 4 ملايين درهم وثالثة في الوصل بتسجيلها مبايعتين بقيمة 12 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 6 ملايين درهم بمنطقة الوصل كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 6 ملايين درهم في منطقة مرسى دبي وأخيرا مبايعة بقيمة 6 ملايين درهم في منطقة مرسى دبي.وتصدرت منطقة مدينة المطار المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 73 مبايعة بقيمة 49 مليون درهم وتلتها منطقة الخيران الأولى بتسجيلها 21 مبايعة بقيمة 31 مليون درهم وثالثة في الخليج التجاري بتسجيلها 17 مبايعة بقيمة 21 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 255 مليون درهم منها 19 رهنا لأراض بقيمة 213 مليون درهم و32 رهنا لفلل وشقق بقيمة 42 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 95 مليون درهم وآخر في منطقة ام الشيف بقيمة 33 مليون درهم.

فيستفال لاند مشروع تسويقي ترفيهي ينضم للقطاع السياحي في عجمان

•• عجمان ـ الفجر

تتسارع وتيرة النمو السياحي في إمارة عجمان نظرا لإمتلاك الإمارة مقومات سياحية فريدة ومتنوعة جعلت منها مقصدا ومتنفسا للجميع، وباتت الوجهات التسويقية والترفيهية من اهم عناصر الجذب السياحي لمختلف الجنسيات والاعمار.

وكشف مبارك العامري رئيس مجلس إدارة فستيفال لاند، عن تنفيذ مشروع فستيفال لاند في إمارة عجمان بمساحة إجمالية تتجاوز 10 آلاف متر ليكون وجهة ترفيهية تسويقية تستهدف المواطنون والمقيمون من كافة الجنسيات والاعمار وكذلك السائحين.

واوضح ان المشروع يضم عدد من القرى التراثية للعديد من الدول والتي ستستعرض أهم المنتجات التي تتميز بها والأنشطة والفعاليات الخاصة بها مع وجود الفرق الفنية والفلكور الشعبي للدول المشاركة، إلى جانب معارض التسوق العالمية والمحلية والفعاليات الترفيهية وسلسلة من المطاعم والمقاهي المحلية والعالمية ومنطقة ألعاب دائمة ومواقف سيارات، بحيث يعتبر المشروع وجهة لاهم المهرجانات والفعاليات والانشطة على مدار العام.

واكد ان مشروع فستيفال لاند سيخدم كافة المواطنين والمقيمين والسائحين في عجمان خاصة والامارات بشكل عام نظرا لموقعه المتوسط في إمارة عجمان وسهولة وسرعة الوصول له من مختلف الامارات، مشيرا إلى حرص القائمين على المشروع بتوفير كافة سبل الراحة والقدرة الاستيعابية الهائلة لزوار المشروع إلى جانب إعتماد العديد من الفعاليات والمهرجات الضخمة طوال العام، وكذلك تنظيم عدد من الفعاليات الخاصة بقرى الدول المشاركة وحضور الجاليات ودعوة الدبلوماسيين من تلك الدول.

هذا وأكد رئيس مجلس إدارة فستيفال لاند، على التطور والتنوع السياحي لإمارة عجمان و إمتلاك الامارة لكافة مقومات السياحة من فنادق وشواطئ ومناظر طبيعية ومزارات سياحية فريدة من نوعها ومراكز تسوق وأسواق شعبية ومطاعم متنوعة تلبي كافة الاذواق، مشيدا بجهود الجهات المعنية في الامارة على توفير الخدمات السياحية المتنوعة والعمل على تطويرها وإضافة خدمات جديدة وتهيئة الاجواء المناسبة لجذب مشاريع سياحية ذات طابع تسويقي وترفيهي في عجمان.

من جانبه أوضح خالد زكي . مدير عام مشروع فستيفال لاند، ان المشروع سيتضمن عددا من القرى ومنها القرية الخليجية الكويتية والمصرية والشامية والتركية والصينية وقرى الهند والسند والمغرب العربي والقرية التايلندية، كما سيتضمن المشروع منصة للمأكولات بمختلف انواعها لتلبي كافة الاذواق والجنسيات وكذلك منصة للألعاب وتنظيم الفعاليات والاحتفالات على مدار العام.

كهرباء الشارقة تستعرض تقرير الاستدامة الأول والفرص والتحديات خلال ملتقى الشركاء الثاني

•• الشارقة-وام:

استعرضت هيئة كهرباء ومياه الشارقة خلال ملتقى الشركاء الاستراتيجيين الثاني الذي نظمته مؤخرا في فندق راديسون بلو في الشارقة أول تقرير للاستدامة والذي أعدته ضمن خطتها الاستراتيجية لعام 2020 مع شركائها الاستراتيجيين في القطاعين الحكومي والخاص بهدف ضمان حسن تنفيذ المشاريع والمبادرات المشتركة.

حضر أعمال الملتقى سعدة الدكتور المهندس راشد الليم رئيس الهيئة الى جانب ممثلي 100 شركة محلية وعالمية وممثلين عن العديد من الجهات في القطاعين الحكومي والخاص.وأوضح سعادة الدكتور المهندس راشد الليم أن تنظيم الملتقى يأتي انطلاقاً من إيمان الهيئة التام بالدور الريادي لشركائها الاستراتيجيين ومساهمتهم في تحقيق أهداف الخطة الاستراتيجية للهيئة . مؤكدا حرص الهيئة على تعزيز وتطوير التعاون مع شركائها في القطاعين الحكومي والخاص ودعم هذا التعاون بصفة مستمرة عبر أشكال مختلفة وبالشكل الذي يجسد رؤية قيادتنا الرشيدة من حيث ضرورة تكامل الأدوار بين مختلف الجهات والاضطلاع بالمسؤوليات المشتركة بما يسهم في خدمة سكان إمارة الشارقة والريادة في تقديم الخدمات وتميزها عالمياً.

وأشار الى أن الملتقى يأتي لتفعيل التعاون مع الشركات المحلية والعالمية عبر سلسلة ملتقيات واجتماعات ومؤتمرات تركز على التعريف بالهيئة وخطط التطوير والمشروعات وتوضيح رؤيتها واستراتيجيتها وأهدافها وتبادل الآراء وإتاحة فرصة للنقاش المفتوح بين الطرفين .لافتا إلى أن أعمال الملتقى الأول للشركاء الاستراتيجيين سيساهم في تحديد توصيات للتطوير وتزويد الشركاء بالمعلومات والبيانات الضرورية التي تتعلق بالمشروعات والخطط المستقبلية والعمل بشكل فعال على التأثير في السياسات المتصلة بمشروعات الطاقة والمياه.واستعرض الملتقى مشروعات وخططاً مستقبلية في مجالات الكهرباء والمياه والغاز الطبيعي ورؤية واستراتيجية الهيئة ومبادئها الأساسية والتطور التقني الذي تشهده.وتضمنت جلسات الملتقى استعراض 6 ورقات عمل قدم الأولى الدكتور المهندس راشد الليم حول استراتيجية الهيئة وخطة التطوير التي بدأت تنفيذها وتبسيط العمليات الإدارية وتسهيل الإجراءات الإلكترونية واستعرض أفضل الممارسات في الدراسات المتخصصة والمتأنية للمشروعات بحيث تحقق العائد الاقتصادي المستقبلي.

من جانبه استعرض سيد توصيف من تقنية المعلومات الفرص والتحديات في الهيئة مع الشركاء الاستراتيجيين الخطط المستقبلية للهيئة والمشروعات التي تتضمنها الخطة لتقديم أفضل الخدمات لسكان إمارة الشارقة .مشيرا إلى التطور الذي شهدته الهيئة بفضل الشراكات الناجحة مع عدد من الشركات العالمية والمحلية ما ساهم في إنجاز المشروعات في وقت قياسي وبأقل تكلفة.كما استعرضت رشا محمود من إدارة التسويق في الهيئة الخطة التسويقية للهيئة ورؤيتها لعام 2020 وخارطة الطريقة التي أعدتها .. موضحة أنها تعتمد على مبادرات طموحة بدأت الهيئة تنفيذها لتطوير المشروعات والتوعية بالاستخدام الأمثل للطاقة.وقدمت المهندسة ايمان الخيال مدير إدارة تقنية المعلومات عرضا حول أهداف الفاتورة الخضراء وفوائدها للمشتركين والهيئة والحفاظ على البيئة.وقدمت فاطمة كاظم من قسم الاستدامة بالهيئة عرضا مختصرا عن تقرير الاستدامة الأول الذي أصدرته الهيئة لعام 2016 وما تضمنه من محتويات وأهداف.

كما تم تقديم ورقة عمل حول تطور العمل في كافة إدارات الهيئة والانجازات التي حققتها والجوائز التي حصلت عليها خلال عام 2017.

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٦٩١ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- كينان اوروك اوروك مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/شركة دريلكو لحفر ابار المياه ش.ذ.م.م (حاليا) - شركة دريلكو للاساسات وحفر ابار المياه ذ.م.م سابقا ويمثله: علي اسماعيل ابراهيم الجرمن قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بالتضامن بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٨٥٤٧٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٤/٢٨١ تنفيذ مدني

الى المنفذ ضده/١- الف باء لمقاولات البناء ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/محمد سعيد خان ويمثله: علي ابراهيم محمد الحمادي قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٢٢٤٨,٦٥) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة .وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٥٤١ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-مارت للاعمال الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /شعبان رزق الشربيني محمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٦٦٤١ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة رقم الشكوى: mb172650413ae وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٥٠١٩ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-شادو لاين للاعمال الفنية ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /باسم عبدالباري ابراهيم مندور قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٣,٢٦٥,٣ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: MB172953763AE وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٠٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان محضر حجز بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٥/٢٦ تنفيذ شرعي

الى المنفذ ضده/١- اشرف صلاح عبد الهادي مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/شيرين سليم حسن خليفه ابوسلطان ويمثله: جوسلين شبلي خير الله نعلنكم باداء الدين خلال شهر من تاريخ التبليغ والا سيتم بيع العقار المحجوز على لصالح ملف التنفيذ بالمزاد العلني تفاصيل العقار (شقة سكنية - بمنطقة ند حصة - رقم الارض: ٥٩١ - اسم المبنى اكسيس ريزيدنسز - رقم العقار: ٤٠١.

بناءا على قرار المحكمة الصادر بتاريخ: ٢٠١٧/٧/٣

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان متظلم ضده بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٦٩ تظلم مدني

الى المتظلم ضده / ١-مروان بن صالح بن حمد الجهني مجهول محل الاقامة بما ان المتظلم / هاني ابراهيم حسن محمد قد أقام عليكم التظلم المذكور اعلاه وموضوعه تظلم من القرار الصادر في الامر على عريضة رقم ٢٠١٧/٣٠٢ مدني. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٥ الساعة ١١,٠٠ ص بالقاعة : Ch 1.B.6 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل ، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٧٣٢ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- سالم حسن سالم الصوري الزعابي مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/مؤمنه احمد محمود الحياري قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٩٤٦٨٧) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة مع الالتزام بدفع الرسوم والمصاريف.وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٢ استئناف عقاري

الى المستأنف ضده/ ١- عبدالرحمن فهد جابر الحارثي مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف / تمويل (مساهمة خاصة) ويمثله: ناصر مال الله محمد غانم قد استأنف القرار/ الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠١٦/٤٨٢ عقاري كلي بتاريخ: ٢٠١٧/١/٨

وحددت لها جلسه يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٩/١٨ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch1.C.11 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٠٩٩ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- شركة جولد ايه اي م.د.م.س مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/زاهد علي خان علي اصغر خان قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٩٥٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٨/٢ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.14 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٢٣١٥ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- بيج سيتي فت اوت ش.ذ.م.م ويمثلها مالكها/لي فونج - صيني الجنسية مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ شينجوان شين قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (١٣٧٥٠) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٨/١ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.13 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٢٨٥ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- ناديه عتيق جوهر سعود الكتبي مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ مصرف الهلال ش.م.ع ويمثله: عبدالعزيز خميس علي فرج الشامسي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٥٣٣,٩٣٣,٤٧) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة وشمول الحكم بالنفاذ المعجل بلا كفالة. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٧/٢٧ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٠٣٢ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١-حبيب لتجارة المعادن ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/سلمان ميهانفا قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٥٤٣٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (١٢٥٩) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٥/٢٢ بيع عقار مرهون

الى المنفذ ضده/١-لوراينى لوسيلي لك مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/بنك دبي التجاري ويمثله: منصور عبدالله محمد احمد الزرعوني.

قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ: ٢٠١٧/٧/١٣ اعلانكم لسداد قيمة المطالب بها (٢,٨٤٧,٥٠٠) درهم خلال ٣٠ يوم من تاريخ الاعلان والا بيع العقار المبين اوصافه ادناه بطريق المزايدة وفقا لنص المادة ٢٩٥ من قانون الاجراءات المدنية

(نوع العقار: شقة سكنية - المنطقة: نخلة جميرا - رقم الارض: ١١١٣ - رقم المبنى: ١ - اسم المبنى: ALANBARA-B12 - رقم العقار: ٣٠١ - رقم الطابق: ٣ - مساحة العقار: ١٤٧,٣٣ متر مربع)

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٨٤٨ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- مسعود محمد خادمي مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ مصرف ابوظبي الاسلامي - فرع دبي ويمثله: منصور عبدالله محمد احمد الزرعوني قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهما بان يؤديا للبنك المدعي مبلغ وقدره (١,٤٢١,٩٢٤,٦٤ درهم) بالاضافة للقضاء للمدعي بالتعويض بواقع ١٠٪ سنويا من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٨/٣ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان حكم تمهيدي بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٢٦٢ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/١- سلمان غلوم حسن درويش البلوشي مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/ بنك ابوظبي التجاري (فرع) قد اقام الدعوى المذكورة اعلاه وعليه نعلنكم بان المحكمة حكمت بتاريخ: ٢٠١٧/٧/١٧ الحكم التمهيدي التالي: حكمت المحكمة بندب الخبير المصرفي المختص صاحب الدور بالجدول خبيرا في هذه الدعوى وتكون مهمته كالاتي: الاطلاع على ملف الدعوى ومستنداتها وما عسى ان يقدمه الخصوم والانتقال الى مقر المدعية والمدعي عليها ان لزم الامر والاطلاع على المراسلات الورقية والالكترونية ان وجدت السجلات والدفاتر التجارية الورقية والالكترونية وحددت امانة خبرة وقدرها سبعة الاف درهم امانة مصروفات واتعاب الخبير والزمت المدعي بسدادها في خزينة المحكمة ، وحددت لها المحكمة جلسة يوم الاثنين الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٤ الساعة: ٠٨:٣٠ ص في القاعة: ch1.C.12.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١٤٧٧ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- فاطمة علي احمد المسلمى زوجة مانع احمد محمد مجهول محل الاقامة بما ان المدعي/بنك ابوظبي التجاري (فرع) ويمثله: منصور عبدالله محمد احمد الزرعوني قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بان تؤدي للبنك المدعي اجمالي مبلغ وقدره (٢٠٥,١٣٦,٧٤ درهم) والفائدة القانونية بواقع ١٢٪ سنويا من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد والرسوم والمصاريف والاتعاب. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/٧ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
إعادة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٣٦٠٦ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-شاهد اقبال محمد لنقل الركاب بالحافلات المؤجرة ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /زيشان اكرم محمد اكرم قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣٣٨٤٠ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb168597851ae وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق: ٢٠١٧/٧/٢٧ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.2 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فأن الحكم سيكون بمثابة حضوري .

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٩٤٤ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/١- ناتاراجان ناشيابان ناشيابان سوبرامانيان مجهولي محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/بنك دبي الاسلامي (شركة مساهمة عامة) قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٢٧٥١١) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٥/٦١٢ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/١-عبدالقادر احمد محمد ال علي مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/درر الامارات العقارية ش.ذ.م.م قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٨٧٩٥٥٤٠) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان محضر حجز بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٥٣ بيع عقار مرهون

موضوع القضية: اصدار القرار بايقاع الحجز التحفظي على العقار رقم: ٩١٤ بمنطقة الحبية الرابعة البالغ مساحته ٣٢/٦,٨٩٣ قدم مربع بامارة دبي نظير مبلغ وقدره (٣,٧٩٩,٨٩٧/٧٧) درهم.

طالب الإعلان: طالب التنفيذ: مصرف ابوظبي الاسلامي

المطلوب اعلانه: المنفذ ضده: ١- مارتين جوسيف مشيوغ مجهول محل الاقامة

موضوع الاعلان:

نعلنكم بانه تم الحجز على اموالكم الخاصة وهي عبارة عن ارض - المنطقة: الحبية الرابعة - رقم الارض: ٩١٤ - رقم البلدية: ٦٨٢-٣٦٧ - المساحة: ٦٤٠,٤١ متر مربع ، وفاءا للمبلغ المطالب به (٣,٧٤٨,٣٧٣,٥١) درهم وذلك للعلم بما جاء ونفاذ مفعوله قانونا.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٧١٢٧ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-شاين يونيفرز للخدمات الفنية والتنظيف - ش ذ م م مجهول محل الاقامة بما ان المدعي / لالين باتينو اوكوي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (٣٣٠٥ درهم) وتذكرة عودة بمبلغ (٣٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف ورقم الشكوى (MB175243296AE) وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٧/٢٥ الساعة ٨,٣٠ ص بمكتب القاضي لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محكمة الاستئناف

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة اعلان بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/١١٤٢ استئناف تجاري

الى المستأنف ضده/ ١-يان ونج مجهول محل الاقامة بما ان المستأنف /هايفينج زهانج ويمثله : بدر عبدالله خميس عبدالله قد استأنف القرار/ الحكم الصادر بالدعوى رقم : ٢٠١٦/١٥٥٠ تجاري كلي بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٣ وحددت لها جلسه يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/٢١ الساعة ١٠,٠٠ صباحا بالقاعة رقم ch2.D.16 وعليه يقتضي حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٠٨٦ تنفيذ عمالي

الى المنفذ ضده/١-ميليستون سيستمز ايه اس مجهول محل الاقامة بما ان طالب التنفيذ/ناليكا بريادارشيني ليكامجى قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٤٨٩٧٨) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ (٣٢٥٤) درهم رسوم لخزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠
مذكرة إعادة اعلان مدعي عليه بالنشر
في الدعوى ٢٠١٧/٤٢٤٣ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / ١-النظرة الساحرة لاعمال الفنية مجهول محل الاقامة بما ان المدعي /ايهاب مجدي عبدالنبي احمد قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٨٧٥٠ درهم) وتذكرة عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى: mb171065311ae وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق: ٢٠١٧/٨/١٠ الساعة ٠٨,٣٠ ص بالقاعة: ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس الشعبة

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم بالنشر - إعلان حكم غيابي

في الدعوى رقم ٠٢/٠٣٧٧٥/٢٠١٧ تجاري لسنة ٢٠١٧ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان / عبد الواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

العنوان : إمارة دبي - ديرة - شارع ابوبكر الصديق - منطقة هور العنز - خلف يونايتد هايبر ماركت - البناء (هور العنز بلازا) الطابق الثالث - مؤسسة عبدالواحد بن شبيب العقارية

المحكوم عليهما المطلوب اعلانهما / شاتروهان براساد لخدمات التنظيف - ش ذ م م

وشاتروهان براساد جوجار رامجاس

العنوان : إمارة دبي - بردبي - شارع الرفاعه - السوق الكبير خلف مركز شرطة الرفاعة - بناء اي تي سنتر لون بني - مشاد على الارض رقم ٨٩٥,٣١٢ منطقة السوق الكبير - المكتب رقم F ٧٤

رقم مكاني : ٢٧٧٩٢٩٥٠٦٩

منطوق الحكم الصادر بجلسة ٢٠١٧/٧/١١ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

- بالزام المدعي عليها ان تؤدي للمدعية مبلغ ١٥,١٧٨ درهم المتبقي من متأخرات القيمة الايجارية على يتضامن المدعي عليه الثاني معها في حدود قيمة الشيكات المرتجعة

- بالزام المدعي عليها الاولى بان تؤدي للمدعية مبلغ ٢,٥٠٠ درهم غرامة ارتجاع الشيكات.

- الزام المدعي عليهما بالرسوم بالمصروفات

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكنه من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٨١٩/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٣٣٥٧/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : ار ايه جلوبال للتجارة العامة - ش ذ م م - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : عبدالواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- ما يستجد من قيمة ايجارية حتى الاخلاء الفعلي

٢- الزام المدعي عليها باخلاء العين المؤجرة وتسليمها للمدعية خالية من الشواغل

٣- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية متأخرات بدل الايجار مبلغ وقدره ٧,٢٦٦ درهم للفترة من ٢٠١٧/٢/٢٠ حتى ٢٠١٧/٤/١١ مع ما يستجد من قيمة ايجارية حتى الاخلاء الفعلي بواقع اجرة سنوية ٥٢,٠٠ درهم سنويا - والزام المدعي عليها بان تسلم للمدعية براءة ذمة من هيئة المياه والكهرباء للفواتير المستحقة على المأجور حتى تاريخ الاخلاء

٤ - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٨٠٩/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٣٨٢٥/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : محمد اكرم حاجي لتجارة الاسماك - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة - حيث تقدم طالب التنفيذ : عبدالواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية) - الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها باخلاء المأجور وتسليمه للمدعية خالية من الشواغل

٢- الزام المدعي عليها ان تؤدي للمدعية مبلغ ٤,٠٨٥ درهم كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٧/٣/١٤ وحتى ٢٠١٧/٤/٢٥ ، وما يستجد من القيمة الايجارية حتى الاخلاء الفعلي ، والزام المدعي عليها بتقديم براءة ذمة من هيئة كهرباء ومياه دبي

٣- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعادة اعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٠٢/٠٤٩١٨/٢٠١٧ / سكني

الى المدعى عليه : مانجونات جانجاياه كيمباياه جانجاياه

بما أن المدعي : فهد بن عبدالرحمن حمد عبدالله ال ثاني

قد أقام ضدكم الدعوى ٠٢/٠٤٩١٨/٢٠١٧/سكني ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٦/٣/٢٥ وحتى ٢٠١٦/٤/٢٧

مطالبة مالية - الزامه بسداد مبلغ بدل اجرة شهرين كتعويض مبلغ ١٣٣٣٣ ثلاثة عشر الف وثلاثمائة وثلاث وثلاثون درهما

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية اعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٧/٢٤ الساعة ٢,٣٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة السادسة) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٧٠١/٢٠١٧ / سكني

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٢٤٧٥/٢٠١٧ سكني- ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : شركة الديكور الحديث - ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ: علي التميمي للمقاولات - ش ذ م م

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ ٢١٦,٩٨٠,٠٠ درهم على سبيل التعويض والرسوم والمصروفات

٢- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه.

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم بالنشر - إعلان حكم غيابي

في الدعوى رقم ٠٢/٠٥٣٣٩/٢٠١٧ تجاري لسنة ٢٠١٧ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان / عبد الواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

العنوان : إمارة دبي - ديرة - شارع ابوبكر الصديق - منطقة هور العنز - خلف يونايتد هايبر ماركت - البناء (هور العنز بلازا) الطابق الثالث - مؤسسة عبدالواحد بن شبيب العقارية

المحكوم عليهما المطلوب اعلانهم / فورس تري الكهروميكانيكية - ش ذ م م ، وانوز محمد شينابافا ، وشفيد محمد اسحاق - العنوان : إمارة دبي - ديرة - شارع ابوبكر الصديق - منطقة هور العنز - خلف هايبر ماركت بناء - هور العنز بلازا - مشاد على الارض رقم (١٢٧,٧٥٢) منطقة هور العنز - مكتب رقم (١٤٨)

رقم مكاني ٣١٩٦١٩٦١٤٧

منطوق الحكم الصادر بجلسة ٢٠١٧/٧/١٠ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

- بالزام المدعي عليه الأول باخلاء العين المؤجرة

- الزام المدعي عليهم بسداد مبلغ وقدره ٢٦٠٠٠ درهم قيمة الشيكات المرتجعة ، وما يستجد من قيمة ايجارية حتى تاريخ الاخلاء الفعلي بواقع مبلغ وقدره ٥٢٠٠٠ درهم كأجرة سنوية

- الزام المدعي عليه بسداد مبلغ ٥٠٠٠ درهم غرامة الشيكات المرتجعة

- الزام المدعي عليه بتسليم المدعية براءة ذمة من الكهرباء والمياه

- الزام المدعي عليه الاول بسداد مبلغ وقدره ١٥٠٠٠ درهم غرامة عدم تجديد العقد

- الزام المدعي عليهم بالمصروفات

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكنه من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٧٢٩/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٢٥١٦/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : باركود مطعم ومقهي - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : كيلفينتون العقارية - دبي - المحدودة

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- فضلا عما يستجد منها حتى تمام الاخلاء والتسليم

٢-بالزام المدعي عليها باخلاء العقار المؤجر وتسليمه الى المدعية خالية من الشواغل

٣- وبأن تؤدي اليها مبلغ ٨٧٥٨٣٦ درهم قيمة ما ترصد بذمتها من دين الاجرة حتى تاريخ ٢٠١٧/٣/٢٠ ، وبان تقدم اليها ما يفيد سداد قيمة ما استهلكت من ماء وكهرباء خلال مدة شغل العقار المؤجر حتى تمام التسليم

٤ - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسبة لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم /نشر

إعلان حكم غيابي في الدعوى رقم ٢٠١٧/٠٤٦٨١/٠٢ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان /شركة دانية للإدارة والاستشارات العقارية - ذ م م

العنوان : البرشاء ١ - بناية دوسلدورف - المكتب رقم /٤٤٧٢٤٤٤/٧٠٣- ٠٥٥-١٩٠٨٨٨٢/٠٤

المحكوم عليه المطلوب اعلانه / في اس اتش لاستشارات تطوير المشاريع

العنوان / دبي - البرشاء الاولى - بناية ديسلدورف - على قطعة الارض رقم : ٠-٣٣٨ - مكتب رقم ٤١٠

منطوق الحكم بجلسة ٢٠١٧/٧/١٠ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

الزام المدعي عليه : بان يؤدي الى المدعية مبلغ ٢٦,٢٥٠ درهم بدل شيك ايجار عن المدة ٢٠١٧/٢/١ وحتى ٢٠١٧/٤/٣٠

باخلاء المدعي عليها من العقار المؤجر المبين باوراق الدعوى وبتسليمه للمدعية خالية من الشواغل

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكنه من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٢٥٩٥/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٢٠٤٨/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : غانم للتجارة العامة - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : مصوع للتخليص والشحن - ش ذ م م

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليه بها بتجديد عقد الايجار موضوع الدعوى لمدة سنة اخرى تبدأ من ٢٠١٧/٣/١ حتى ٢٠١٨/٢/٢٨ بذات شروطه وقيمته ، الزامه بان يسلم المدعية تقابلا شهادة عدم ممانعة من ترخيص الجزء المضاف بالمأجور ، الزمته بالرسوم والمصاريف عن الدعوتين

٢- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم بالنشر - إعلان حكم غيابي

في الدعوى رقم ٠٢/٠٥٣٤٨/٢٠١٧ سكني لسنة ٢٠١٧ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان / عبد الواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

العنوان : إمارة دبي - ديرة - شارع ابوبكر الصديق - منطقة هور العنز - خلف يونايتد هايبر ماركت - البناء (هور العنز بلازا) الطابق الثالث - مؤسسة عبدالواحد بن شبيب العقارية

المحكوم عليهما المطلوب اعلانه / حمدولي شكيل شريف

العنوان : إمارة دبي - ديرة دبي - منطقة فريج المرر - شارع نايف - مفرق يمين مسجد الفطيم - بناء لون بني - مشاد على قطعة الارض رقم ٦٨٦-١١٧ فيه سوبرماركت منال المدينة - الشقة رقم ١١٠ رقم مكاني ٣٠٢٥٣٩٦٨١٦

منطوق الحكم الصادر بجلسة ٢٠١٧/٧/١٠ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

- بالزام المدعي عليه باخلاء العين المؤجرة

- الزام المدعي عليه بسداد مبلغ وقدره ٩١٣٣ درهم كقيمة ايجارية للفترة من تاريخ ٢٠١٧/٤/١٩ حتى ٢٠١٧/٦/١٧ ، وما يستجد من قيمة ايجارية من تاريخ ٢٠١٧/٦/١٨ حتى تاريخ الاخلاء الفعلي بواقع مبلغ وقدره ٥٦٥٠٠ درهم كأجرة سنوية

- الزام المدعي عليه بسداد مبلغ وقدره ١٨٨٠٠ درهم قيمة الشيكات المرتجعة

- الزام المدعي عليه بسداد مبلغ وقدره ٥٠٠٠ درهم غرامة الشيكات المرتجعة

- الزام المدعي عليه بتسليم المدعية براءة ذمة من الكهرباء والمياه

- الزام المدعي عليه بسداد مبلغ وقدره ١٥٠٠٠ درهم غرامة عدم تجديد العقد

- الزام المدعي عليه بالمصروفات

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكنه من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم غيابي (بالنشر)

إعلان حكم غيابي في الدعوى رقم ٠٢٠٦٩١٣٢٠١٦ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان / شركة النابوده الاستثمار العقاري - ش ذ م م

العنوان : ديرة - منطقة بور سعيد - بناية الشعلة - متحرك رقم : ٠٥٦٣٩٨٧٠٠٥ ، هاتف : ٠٤٢٠١٩٤٤٥

المحكوم عليه المطلوب اعلانه / علي يد اله نساجي

العنوان : مجهول محل الاقامة

منطوق الحكم بجلسة ٢٠١٦/١٢/٤ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

اولا : بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعية مبلغ وقدره ٥٢,٠٦٤ درهم للفترة من ٢٠١٥/٤/١٥ حتى ٢٠١٦/١١/٨

ثانيا : الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكنه من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٨١٣/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٣٨٣٦/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : ماكستون لتجارة الالكترونيات - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : عبدالواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا) الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- ما يستجد من قيمة ايجارية حتى الاخلاء الفعلي

٢- الزام المدعي عليها باخلاء العين وتسليمها للمدعية خالية من الشواغل

٣- الزام المدعي عليها بسداد القيمة الايجارية للفترة من ٢٠١٧/٣/١ وما يستجد من قيمة ايجارية حتى الاخلاء الفعلي بواقع ٢٣٠,٠٠٠ درهم سنويا والزامها بتسليم براءة ذمة من الكهرباء والمياه

٤ - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسبة لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

إعادة إعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٠٢/٠٥٠١٣/٢٠١٧ / تجاري

الى المدعى عليه : حميد عبيد يحيى المغربي

والسائق لاصلاح الدراجات

وسانجيفان كوني رامان كوني رامان بول

بما أن المدعي : عقارات الغرير - ذ م م

قد أقام ضدكم الدعوى ٠٢/٠٥٠١٣/٢٠١٧/تجاري ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

مطالبة مالية - الزام المدعي عليهم بالتضامن والتكافل باداء ما يستجد من قيمة ايجارية من تاريخ ٢٠١٧/٧/١ حتى تاريخ الاخلاء التام

اخلاء عقار - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٧/١/١ وحتى ٢٠١٧/٧/١ ورغم اخطاره في ٢٠١٧/٤/٩ يمتنع عن السداد

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٧/١/١ وحتى ٢٠١٧/٧/١ ورغم اخطاره في ٢٠١٧/٤/٩ يمتنع عن السداد

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية إعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٢,٣٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة الثالثة) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر. فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان حضور المدعي عليه بالنشر

في الدعوى ٠٢/٠٥١٠١/٢٠١٧/ سكني

الى المدعى عليه : برونتو ميدل ايست لادارة المنشآت والمرافق - ش ذ م م

بما أن المدعي : فيجاي غوبال جيتواني

قد أقام ضدكم الدعوى ٠٢/٠٥١٠١/٢٠١٧/سكني ايجارات امام المركز بطلب الزامكم بالتالي

مطالبة مالية - الزام المدعي عليها بسداد بدل القيمة الايجارية على اساس القيمة الايجارية السنوية المحددة بالعقد والبالغة مبلغ وقدره ٢,٧٥٣,٣٠٠ درهم (مليونان وسبعمائة وثلاثة وخمسون الف وثلاثمائة درهم) حتى تاريخ التخلية الفعلية

مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعي عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٧/٣/٨ وحتى ٢٠١٧/٦/٨ ورغم اخطاره في ٢٠١٧/٣/٢٣ يمتنع عن السداد

مطالبة مالية- الزام المدعي عليها بقيمة المخالفات المرتكبة على الغرف المؤجرة ولغاية تاريخ التخلية الفعلية

فسخ عقد ايجار ساري - انه اجر - استأجر من المدعي عليه المأجور المبين سلفا ويرغب في فسخ العقد قبل انتهاء المدة للاسباب الاتية : نتيجة مخالفة المدعي عليها لبنود ملحق العقد الموقعة وخاصة المادة رقم ١١ من ملحق العقد B لجهة وجود زحام عمالي في الغرف المؤجرة وهو الامر الثابت من خلال المخالفات الواردة والأوامر على عريضة المرفقة بحافظة المستندات طي الدعوى.

الزام بتسليم مستندات - ان المستاجر هو الملزم بقيمة استهلاك الكهرباء والمياه ولابد من تطهير المأجور من تلك الإلتزامات ليمكن اعادة الإنتفاع به

مطالبة مالية- الزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى

وقررت اللجنة القضائية اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٢,٣٠م امام اللجنة القضائية (اللجنة السابعة) بالدائرة الإبتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم بالنشر - إعلان حكم غيابي

في الدعوى رقم ٠٢/٠٥٤٤٩/٢٠١٧ سكني لسنة ٢٠١٧ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان / عبد الواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

العنوان : إمارة دبي - ديرة - شارع ابوبكر الصديق - منطقة هور العنز - خلف يونايتد هايبر ماركت - البناء (هور العنز بلازا) الطابق الثالث - مؤسسة عبدالواحد بن شبيب العقارية

المحكوم عليهما المطلوب اعلانهما / رزاق سو رات منزل قادر - وعبد النظر بوثان بيديكايل شوندانغابويل ابراهيم راندا - العنوان : إمارة دبي - ديرة - منطقة عيال ناصر - مقابل فندق حياة ريجينسي - وبجانب محلات فواز الخطيب - بناء لون بني - مشاد على قطعة الارض رقم ٤٧٧-١١٦ منطقة عيال ناصر الشقة رقم ٣٠٨

رقم مكاني ٢٩٢٧٠٩٦٥٩٧

منطوق الحكم الصادر بجلسة ٢٠١٧/٧/١٠ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

- بالزام المدعي عليه الاول باخلاء العين المؤجرة

- الزام المدعي عليه الاول بسداد مبلغ ٧٣٥٠ كقيمة ايجارية للفترة من تاريخ ٢٠١٧/٤/١٥ حتى ٢٠١٧/٦/١٧ ، وما يستجد من قيمة ايجارية من تاريخ ٢٠١٧/٦/١٨ حتى تاريخ الاخلاء الفعلي بواقع مبلغ وقدره ٤٢٠٠٠ درهم كأجرة سنوية

- الزام المدعي عليهما بسداد مبلغ وقدره ٢١٠٠٠ درهم قيمة الشيكات المرتجعة

- الزام المدعي عليه الاول بسداد مبلغ ٧٥٠٠ درهم غرامة الشيكات المرتجعة

- الزام المدعي عليه الاول بتسليم المدعية براءة ذمة من الكهرباء والمياه

- الزام المدعي عليه الاول بسداد مبلغ وقدره ١٥٠٠٠ درهم غرامة عدم تجديد العقد

- الزام المدعي عليهما بالمصروفات

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكن من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

دائرة الاراضي والأملاك

اعلان حكم بالنشر - إعلان حكم غيابي

في الدعوى رقم ٠٢/٠٥٤٩٨/٢٠١٧ تجاري لسنة ٢٠١٧ ايجارات

المحكوم له طالب الاعلان / عبد الواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

العنوان : إمارة دبي - ديرة - شارع ابوبكر الصديق - منطقة هور العنز - خلف يونايتد هايبر ماركت - البناء (هور العنز بلازا) الطابق الثالث - مؤسسة عبدالواحد بن شبيب العقارية

المحكوم عليهما المطلوب اعلانهما / محمد يوسف كانيكوت

العنوان : إمارة دبي - ديرة - منطقة نايف - شارع المصلي - بناء هاردوير - لون بني - مشاد على الارض رقم (١١٨,٢٥٣) منطقة نايف المحلات (١٣,١٢,١١,١) رقم مكاني (٢٩٦٢٧٩٦١٤٢)

منطوق الحكم الصادر بجلسة ٢٠١٧/٧/١٦ - حكمت اللجنة بمثابة الحضوري :

- بالزام المدعي عليها الاولى باخلاء العين المؤجرة وتسليمها للمدعي خالية من الشواغل والاشخاص

- بالزام المدعي عليهما بالتضامن سداد مبلغ ١١,٠٠٠ درهم المتبقي من قيمة الشيك

- بالزام المدعي عليها الاولى بما يستجد من قيمة ايجارية من ٢٠١٧/٥/١ وحتى تاريخ الاخلاء الفعلي بواقع مبلغ ١٧٠,٠٠٠ درهم كأجرة سنوية

- بالزام المدعي عليها الاولى ان تسلم للمدعي براءة ذمة من هيئة الكهرباء والمياه للفواتير المستحقة على المأجور حتى تاريخ الاخلاء الفعلي

- بالزام المدعي عليهما بالمناسب من الرسوم والمصاريف ورفض ما عدا ذلك من طلبات.

وحيث ان القانون قد الزم باعلان الحكم الغيابي للمحكوم عليه ليمكنه من الطعن لذلك نعلنكم بالحكم تمهيدا ليصبح نهائي حالة عدم الطعن عليه في المواعيد القانونية

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٨٠٢/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٣٦٦٨/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده: نمر المدينة للاعمال الفنية - مؤسسة فردية - مالكها - احمد بن سليمان بن احمد الجهني - مجهول محل الاقامة

حيث تقدم طالب التنفيذ : عبدالواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية سابقا)

الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- الزام المدعي عليها باخلاء العين لعدم السداد

٢- الزام المدعي عليها بسداد قيمة ايجارية للفترة من ٢٠١٧/٣/١٥ وما يستجد من قيمة ايجارية حتى الاخلاء الفعلي بواقع ٥٥٠٠٠ درهم سنويا والزامها بتسليم براءة ذمة من الكهرباء والمياه

٣- الزام المدعي عليها بسداد قيمة شيك ايجار ١٣,٧٥٠ درهم

٤- الزام المدعي عليها بسداد مبلغ ٢٥٠٠ درهم غرامة شيك مرتجع

٥- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

اعلان لائحة تنفيذ رقم ٠٤/٠٣٨٤٩/٢٠١٧ / تجاري

الصادر في الدعوى رقم ٠٢/٠٣٨٠٣/٢٠١٧ تجاري - ايجارات بالنشر

الى المنفذ ضده : افضل المزايا للاعمال الفنية - ش ذ م م

مجهول محل الاقامة - حيث تقدم طالب التنفيذ : عبدالواحد بن شبيب العقارية (بن شبيب العقارية) الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة اعلاه والقاضي بالاتي:

١- بالزام المدعي عليها ان تؤدي للمدعية مبلغ (٨٦٦ درهم) والزمتها بالمناسب من الرسوم والمصروفات.

٢- الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

لذلك نعلمكم انكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوم من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الاجراءات القانونية المناسب لتنفيذه

ادارة تنفيذ الاحكام

مركز فض المنازعات الايجارية

العدد ١٢٠٧٥ بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٠

إعادة اعلان حضور المستانف ضده بالنشر

في الاستئناف ٠٣/٠٠٦٩٣/٢٠١٧ / سكني

الى المستانف ضده : برونتو ميدل ايست لادارة المنشات والمرافق - ش ذ م م

بما أن المستانف : فيجاي غوبال جيتواني

قد أقام ضدكم الاسئناف ٠٣/٠٠٦٩٣/٢٠١٧ / سكني امام المركز بطلب بالتالي :

الغاء الحكم المستانف والقضاء مجددا - قبول الاستئناف شكلا وفي الموضوع الغاء الحكم المستأنف والقضاء مجددا بالطلبات الواردة في لائحة الاستئناف.

مطالبة مالية - الزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى.

وقررت اللجنة القضائية إعادة اعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاحد الموافق ٢٠١٧/٧/٢٣ الساعة ٢,٠٠ م امام اللجنة القضائية (اللجنة الاستئنافية الثانية) بالدائرة الاستئنافية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى ، وقد أمر بتقصير مدة المسافة الى ثلاثة ايام من تاريخ النشر . فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات . يتم اصدار هذه الوثيقة الكترونيا ولا تتطلب اي ختم اوتوقيع

نظم مركز زايد للدراسات والبحوث في نادي تراث الإمارات، بمقر متحف قصر العين، أمس الاول، محاضرة بعنوان "١٨ يوليو ١٩٧١ الخطوة الأولى في البنيان الوحدوي"، ألقاها حمدان راشد الدّرعي، رئيس قسم الدراسات والبحوث والندوات بالنادي.

مركز زايد للدراسات والبحوث ينظم محاضرة يوثق فيها تاريخ 18 يوليو 1971

استهلت المحاضرة - التي حضرها عمر سالم الدّويلة، مدير خدمات الزوار في المتحف، ونخبة من الأكاديميين والباحثين والمهتمين وجمهور كبير - بكلمة لفاطمة مسعود المنصوري، مديرة مركز زايد للدراسات والبحوث قالت فيها إن المركز يسعى من خلال هذه المحاضرة التي تأتي في إطار موسمه الثقافي 2017، إلى توثيق الأحداث التاريخية المهمة في تاريخ الدّولة، وتوثيق وحفظ التاريخ، وهو بذلك يستمد رؤيته من التوجيهات السديدة لسمو الشيخ سلطان بن زايد آل نهيان، ممثل صاحب السمو رئيس الدولة، رئيس نادي تراث الامارات، الذي جعل من الحفاظ على التراث مقوّما حضاريا مهما تستند إليه الدّولة.

وأوضحت المنصوري أن تاريخ الثامن عشر من يوليو 1971، هو اليوم الاستثنائي الذي شهد توقيع وثيقة قيام دولة الامارات العربية المتحدة، ويشكل في حياتنا مفصلا مهما، وتجربة وحدوية ريادية. وركز الدّرعي في محاضرته، على جملة محاور تتبّع من خلالها المسيرة التاريخية وما رافقها من أحداث وعوائق وتصميم وإرادة، أفضت إلى قيام دولة الامارات العربية المتحدة، وتحقق الحلم، في 2 ديسمبر 1972، الذي يمثل في حقيقته جوهر تاريخ الدولة وتطورها ونموها.

وبنى الدّرعي قراءته على تحقيق الطموحات في تأسيس الاتحاد، كتجربة وحدوية نادرة على المستوى العربي، من خلال عرضه معلومات تاريخية توثيقية، بدأها بحديث عن دوافع الانسحاب البريطاني من المنطقة، ومنها عوامل اقتصادية، وأخرى سياسية، ثم عرّف بقوة ساحل عمان أو قوة ساحل الامارات المتصالحة، وذكر أنها قوة عسكرية أنشأتها بريطانيا في 11 مايو 1951، بهدف حماية فرق استكشاف النفط ولحفظ السلام بين القبائل، وتأمين طرق السفر والتنقل بين الامارات.

وأوضح المحاضر أنّه في تاريخ 21 ديسمبر 1971، قامت بريطانيا بتسليم قوّة ساحل عمان بعد انسحابها، إلى دولة الامارات، وفي 27 ديسمبر 1971، تمّ تغيير المسمّى إلى قوّة دفاع الاتحاد، هذا بالإضافة إلى وجود قوات محلّية أخرى مثل قوة دفاع أبوظبي، وقوة دفاع دبي، والقوة المتحركة برأس الخيمة، والحرس الوطني في الشارقة وأم القيوين، والتي أنشئت من قبل حكّام الامارات.

وقال الدرعي انه في تاريخ 6 مايو 1976، تم توحيد جميع هذه القوات تحت قيادة واحدة وعلم واحد، وتم تغيير المسمى إلى القيادة العامة للقوات المسلّحة. وعرض الدرعي في محاضرته التي تابعها عدد من الباحثات في المركز جملة من الإرهاصات التي سبقت قيام الاتحاد، مثل تأسيس مجلس الامارات المتصالحة، والاتحاد الثنائي والطريق إلى 18 يوليو، وفي حيثياته تفاصيل اتفاق السميح في 18 فبراير 1968، ثم حديث عن الاتحاد التساعي، واتفاقية دبي 25 – 27 فبراير 1971، وترحيب المغفور له الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان "طيب الله ثراه" بالمبادرة.

وحول ذلك قال المحاضر إن الشيخ زايد كان يرى أن الأولوية في وضع الدستور، ثم الرئيس، والعاصمة، بحيث تتخذ القرارات وفقا لآلية الإطار القانوني.

وأضاف ان أبرز بنود اتفاقية الاتحاد التّساعي تمثل في إنشاء سلطة تنفيذية، وتدوير الرئاسة، وإقامة مجلس أعلى للحكام لتحديد الخطوط العريضة.

كما تحدث عن أبرز القرارات التي تم طرحها في الاجتماعات الأربعة للحكام، والتي عقدت جميعها في فترات متباينة من العام 1968، وصولا إلى شرح واف عن جهود الشيخ زايد "رحمه الله"، للإبقاء على الاتحاد التّساعي، ثم متواليات من الاجتماعات للحكام، وما أحاط بها من ظروف واختلافات في وجهات النظر حول صياغات القرارات، حتى اعتماد الدّستور المؤقت للدّولة في 18 يوليو 1971، وتشكيل أول مجلس للوزراء في أبوظبي، في الأول من يوليو 1971، حيث تولّى صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان، رئاسة أول مجلس وزراء محلّي لإمارة أبوظبي، إضافة إلى الدفاع والمالية، وقد اعتبر هذا الأمر في نظر العديد من المراقبين، تطورا مهما للغاية في حالة فشل المساعي الاتحادية. وقدّم الدرعي في محاضرته القيّمة سردا تاريخيا للخطوات والإجراءات التي سبقت قيام الاتحاد، بدءا من عرض لملامح مواد الدستور المؤقت، ثم نشاط دبلوماسي مكثف للتمهيد لاعتراف رسمي برفع علم الاتحاد في 22 ديسمبر 1971، بمبنى الأمم المتحدة، وباتت الامارات، الدولة 18 في جامعة الدول العربية.

واختتم الدرعي محاضرته بالتأكيد على أهمية تخليد ذكرى يوم 18 يوليو 1971، باعتباره التأسيس الحقيقي لدولة الامارات العربية المتحدة، وبداية الانطلاقة لرحلة مباركة في البناء والتطور في أرض الامارات الطيبة.

«فن أبوظبي» يعلن أسماء الصالات الفنية المشاركة في دورة 2017

•• أبوظبي-الفجر:

كشفت هيئة أبوظبي للسياحة والثقافة، الجهة المنظمة لـ "فن أبوظبي" امس، عن مشاركة 48 صالة فنية معروفة وناشئة من 18 دولة حول العالم في الدورة التاسعة من الحدث الفني السنوي الذي سيقام في منارة السعديات في الفترة من 8 ولغاية 11 نوفمبر 2017.

وستعرض الصالات الفنية المشاركة إبداعات متنوعة لفنانين معروفين وناشئين من أوروبا وآسيا وأمريكا الشمالية والمشرق العربي. ويقدم "فن أبوظبي" هذا العام قسماً جديداً بعنوان "نحو فضاءات جديدة" بإشراف القيم الفني الدكتور عمر خليف.

وبهذه المناسبة، قالت ديالا نسيبة، مدير "فن أبوظبي": "تهدف دورة هذا العام إلى تعزيز مكانة فن أبوظبي باعتباره حدثاً فنياً وثقافياً سنوياً مهماً على مستوى المنطقة يستقطب مشاركة كبرى صالات العرض العالمية التي تقدم أعمالاً لفنانين معروفين وناشئين على السواء. ويسرنا أن نرحب بالصالات الفنية التي تشارك للمرة الأولى والصالات التي تعود مجدداً للمشاركة في دورة هذا العام.

وأضافت: "سيواصل "فن أبوظبي" رسالته في توفير منصة لإطلاق حوار ثقافي وفني يمهد الطريق للارتقاء بالمشهد الفني في أبوظبي والإمارات العربية المتحدة على نطاق أوسع نحو مستويات جديدة، وذلك بالتوازي مع حرصنا على توسيع المجالات الفنية التي يقدمها للجمهور والمتخصصين بالشأن الفني».

ستقدم الصالات الفنية للزوار أعمالاً فنية تمثل حقبتي الفنون الحديثة والمعاصرة لنخبة من الفنانين البارزين.

وتضم قائمة الصالات الفنية العائدة إلى فن أبوظبي هذا العام كلاً من أجيال للفنون التشكيلية بيروت، وكوادرو فاين آرت جاليري دبي، وكامل مينور باريس، لندن، وجاليري جورج-فيليب أند نتالي فالوا باريس، وجاليري تاديوس روباك باريس، لندن، سالزبروغ، وجاليريا كونتينوا سان جيميجنانو، ليه مولا، بكين، هافانا، ليلى هيلر جاليري دبي، نيويورك وليسون جاليري لندن، نيويورك.

كما استحدث "فن أبوظبي" هذا العام قسماً جديداً بعنوان "المشاريع الفردية" بهدف تشجيع الصالات الفنية المشاركة على تقديم مجموعة من الأعمال الفنية لفنان واحد. وتشارك صالة صابرينا عمراني جاليري للمرة الأولى في هذا القسم حيث ستقدم أعمالاً فنية للفنان شانت أفيديسيان، في حين تقدم صالة ميم جاليري عملاً ضخماً للفنان ضياء العزاوي.

وستستكشف الدورة التاسعة المفاهيم الفنية الرسمية والاجتماعية والاقتصادية من خلال قسم "نحو فضاءات جديدة" الذي يشرف عليه الدكتور عمر خليف، قيم فني أول مانيلو ومدير المبادرات العالمية في متحف شيكاغو للفن المعاصر. يتضمن القسم أعمالاً لمجموعة من الفنانين العالميين من أجيال متفاوتة إضافة إلى مشاريع كبرى تعمل عليها صالات فنية معروفة وناشئة تعرض للمرة الأولى للجمهور في منطقة الشرق الأوسط. وتشارك في القسم الجديد سبع صالات فنية هي جاليريست اسطنبول، وجاليري إيزابيل فان دن إيندي دبي، وإن سيتو - فابيان ليكلرك باريس، وجافيري كونتيمبوراري مومباي، وماريان جودمان جاليري نيويورك، باريس، لندن، وسبروث ماييرز لندن، برلين، لوس أنجلوس)، و جاليري الخط الثالث دبي. كما تعود صالة شون كيلي جاليري نيويورك للمشاركة في فن أبوظبي عبر قسمي نحو فضاءات جديدة والحديث والمعاصر.

أما قسم المشاريع الفردية، فيعرض أعمالاً للفنانين افتخار دادي، ونالينى مالاني من جافيري كونتيمبوراري جاليري وجوانا هادجيتوماس، وخليل جريج من إن سيتو - فابيان ليكلرك، وجوسيبي بينوني من ماريان جودمان جاليري، وأوتو بيني من سبروث ماييرز، وحسن شريف من جاليري إيزالبيل فان دن إيندي، وشاهزيا إسكندر من شون كيلي جاليري، وهيف كاهرامان من جاليري الخط الثالث.

وبالتوازي مع البرنامج الفني لفن أبوظبي 2017، ستنظم سلسلة من الحوارات الثقافية تتناول تاريخ الفنون في الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي من إعداد القيمة الفنية منيرة الصايغ. كما سيتيح المعرض للزوار ومقتني الأعمال الفنية الفرصة للاحتفاء بالعديد من عروض الأداء المعاصرة من خلال الدورة الخامسة من برنامج دروب الطوايا الذي يشرف عليه القيّم الفني طارق أبو الفتوح.

كما سيعود برنامج فنون الشارع للقيم الفني فابريس بوستيو مجدداً في دورة هذا العام، في حين ستقدم القيمة الفنية مايا أليسون معرضاً فنياً بعنوان "بوابة" يركز على العلاقات الفنية التي تربط الفنانين الإماراتيين المعروفين مع نظرائهم في مختلف أنحاء العالم. وسيقدم القيّمان والفنانان محمد كاظم وكريستيانا دي ماركي قسماً بعنوان "آفاق: الفنانون الناشؤون"، وقام فن أبوظبي بتكليف ثلاثة فنانين آخرين لإبداع أعمال تركيبية ونحتية ضخمة للجمهور في مواقع عامة في أرجاء مختلفة من مدينتي أبوظبي والعين.

وفي سياق متصل، يشهد قسم آفاق الذي يقدم أعمالاً تركيبية ونحتية ضخمة للجمهور في مواقع عامة في أنحاء مختلفة من مدينة أبوظبي هذا العام، إطلاق برنامج جديد بعنوان "آفاق: تكليف الفنانين" والذي سيكون جزءاً أساسياً من قسم "آفاق". وتهدف هذه المبادرة الجديدة إلى عرض الأعمال التكليفية في منارة السعديات ومواقع مختلفة في كافة أنحاء مدينة أبوظبي والعين، وتم تكليف الفنانَين المعاصرَين منال الضويان ومجدي مصطفى وناصر السالم لإبداع أعمال لهذه المبادرة.

خـرج طـارق لـطفـي مـن السباق الـرمضـاني الـدرامـي الـفـائـت في اللحظات الأخـيرة بعدما فضّل مع فـريـق العمل عـدم التعجّل في الانتهاء من التصوير. في هذا الحوار يتحدث الفنان المصري عن مسلسل (بين عالمين) وكواليس خروجه من السباق وتفاصيل أخرى.

(بين عالمين) تجربة صعبة على المستويات كافة

طارق لطفي: مشروعي السينمائي الجديد يحمل تفاصيل إنسانية مختلفة

• ما سبب خروج (بين عالمين) من العرض الرمضاني الفائت؟

- (بين عالمين) تجربة صعبة على المستويات كافة، ولدينا رغبة كفريق عمل من البداية في تقديمه بالصورة التي تليق به. صوّرنا جزءاً كبيراً من أحداثه، لكن الوقت داهمنا، خصوصاً أن مشاهد خارجية كانت تستغرق نحو أسبوعين بتفرغ كامل من فريق العمل، وهو أمر وجدناه صعباً لأن ثمة ممثلين يشاركون في أعمال أخرى كانت تُصوَّر في القاهرة، بالإضافة إلى ضيق الوقت، لذا كان القرار الخروج من السباق الرمضاني.

• ألم تشعر بالضيق من هذا الأمر؟

- لم يكن القرار سهلاً على الفريق كله، لكننا في النهاية نحترم الجمهور ونقدره وهدفنا تقديم عمل لا يقلّ عن التوقعات، لذا لم نتردد في اتخاذ القرار الذي يفيد العمل بغض النظر عن أية اعتبارات أخرى، وقناة cbc التي حصلت على حق عرضه في مصر تفهمت الأمر من دون مشاكل، فليس من الجيد الحضور في رمضان بعمل أقل من المتوقع أو بمشاهد ناقصة.

• تردّد أن ثمة خلافات بينك وبين المنتج تامر مرسي.

- غير صحيح على الإطلاق، ولا وجود لأي سبب للخلافات من الأساس، فهو منتج محترم والتزم معنا بالأمور كافة التي اتفقنا عليها لدى التعاقد، ووفَّر احتياجات فريق العمل ليخرج المسلسل بصورة جيدة، وهو أحد أهم المنتجين الذين تعاملت معهم، وسنتعاون مستقبلاً إن شاء الله في مشاريع أخرى.

• ما سبب حماستك لقصة (بين عالمين)؟

- يناقش المسلسل موضوعاً إنسانياً له جوانب مختلفة، استفزني لتقديمه. دوري في الأحداث موظف في شركة كبرى تدفعه الظروف ليجد نفسه في مواقف مختلفة ومتباينة تؤثر في حياته، وتظهر جانبي الخير والشر في شخصيته. لا أحبذ كشف المزيد من تفاصيلها كي يستمتع الجمهور بمشاهدتها مثلما استمعت بتجسيدها.

• ماذا عن تكرار التعاون مع المخرج أحمد مدحت؟

- تجمعني علاقة صداقة ممتدة بمدحت منذ سنوات، وهو سبب حماستي للمسلسل، فرغم قلقي من التجربة، خصوصاً أنها تختلف تماماً عن الأدوار التي قدمتها فإن مناقشتنا الطويلة كانت سبب موافقتي.

• لكن البعض يرى في تكرار التعاون مع المخرج نفسه ضرراً بالفنان؟

- في رأيي، يتوقف هذا الأمر على عوامل عدة، فتكرار التعاون بين فريق العمل ربما يكون له جانبان، واحد سلبي وآخر إيجابي، وعلى الفريق استغلال الإيجابي،

فتكرار التعاون بيننا يؤكد حالة التفاهم في التصوير، والمعالجة والمناقشات التي تسبقه إذا لم أشعر بأنها ستضيف إلي وتظهرني بطريقة جيدة ستجعلني أعدل عن رأيي.

• هل تتدخل في تفاصيل العمل؟

- يحمل المسلسل اسمي في النهاية والتدخل في مهام الآخرين لا يكون بالمعنى المفهوم، فأنا أقول وجهة نظري وأتشاور مع فريق العمل للوصول إلى رؤية أفضل، فبمجرد الدخول في أي عمل تجد نفسك تحت ضغط عصبي ونفسي وبدني من أجل خروجه بالطريقة التي تتمناها.

• اعتمدت على الحركة في تجاربك الدرامية السابقة، هل سنشاهدها في (بين عالمين)؟

- طبيعة الأحداث لم تفرض مشاهد الحركة على الأحداث، فالمسلسل دراما اجتماعية بعيدة عن الأكشن، ولم أطلب إضافة الحركة إلى الأحداث لأن تقديمها يجب أن يأتي في السياق المناسب له إذا احتملت القصة ذلك.

• أعلنت مشروعاً درامياً جديداً. ماذا عنه؟

- ليس إعلاناً بالمعنى المفهوم. ثمة رواية اتفقت على تقديمها العام المقبل لكن لا أرغب في الحديث عنها راهناً لأن هذا الأمر سابق لأوانه.

• ماذا عن مشاريعك السينمائية؟

- لدي مشروع سينمائي جديد مع السيناريست عمرو سمير عاطف، يحمل تفاصيل إنسانية مختلفة، يتولاه منتج جديد يسعى إلى الدخول بقوة في مجال الإنتاج السينمائي، بالإضافة إلى فيلم آخر اتفقت عليه مع إحدى شركات الإنتاج، وبيننا عقد مبدئي على التعاون في أربعة أعمال جديدة.

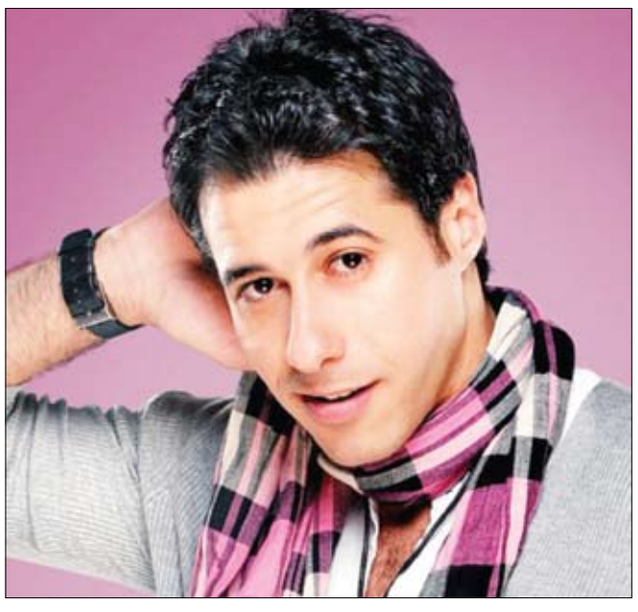
أحمد السعدني يبدأ بتصوير جزء جديد من (الكبريت الأحمر)

يبدو أن العمل على موضوعات وأفكار (الجن والعفاريت) في الأعمال الفنية، أصبح وجبة دسمة للمؤلفين في الفترة الأخيرة.

فبعد عرض مسلسل (الكبريت الاحمر)، والذي لعب بطولته الفنان المصري الشاب أحمد السعدني وتناول فيه أحداثاً عن الجن وعلاقتهم بالإنسان وقدرة هذا العالم على كشف أسرار وخبايا من الممكن أن تضر بالإنسان، كشف السعدني عن أنه تم الاتفاق مع الشركة المنتجة لإنتاج جزء ثان من العمل ليتم البدء في تصويره لاحقا.

وأضاف السعدني أن الجزء الجديد يتناول فيه استكمال الأحداث حول اختفاء زوجته على يد الجان وكيف سيتم استعادتها من جديد.

المسلسل من بطولة داليا مصطفى، ريهام حجاج، عبدالعزيز مخيون، هاني عادل، ووفاء قمر، وهو من تأليف عصام الشماع وإخراج سيف يوسف.



أمل بوشوشة: النجومية مجد باطل

أكّدت الممثلة أمل بوشوشة في أول لقاء لها بعد ولادة ابنتها (ليا) أن الأمومة بالنسبة إليها أهم من أن تطل في مسلسلات رمضان، لأن النجومية مجد باطل، على حدّ تعبيرها.

وأضافت أنها أخذت هذا العام قسطاً من الراحة لتتفرغ لحياتها بعد الحمل والولادة وتكون إلى جانب ابنتها ليا التي لم تتجاوز الشهر الرابع من العمر.

يُذكر أن بوشوشة رُزقت بمولودتها الأولى (ليا) من زوجها رجل الأعمال اللبناني وليد عواضة، وكانا احتفلا بزفافهما في أغسطس 2015.

(خير وبركة) في عيد الأضحى

استقرّ المنتج أحمد السبكي على المنافسة في موسم عيد الأضحى المقبل بفيلم (خير وبركة) من بطولة علي ربيع ومحمد عبد الرحمن، ذلك بعدما تأجّل من موسم الربيع بسبب عدم الانتهاء من تصويره.

مخرج الفيلم سامح عبد العزيز يعكف على الانتهاء من تصويره خلال الشهر الجاري تمهيداً لبدء عملية المونتاج وتصوير الملصقات الدعائية.

منوعات الفجر

6 أسباب تجعلك تتنفس من الفم.. تعرَّف عليها وتجنبها

تعد مشاكل التنفس مصدراً لقلق كثير من الناس، وبينها مشكلة التنفس من الفم والتي تنتج عن انسداد في مجرى الهواء الأنفي، لكن هذا النوع من التنفس يعد خطراً كبيراً على صحة الجسم لأنه لا يوفر للجسم مستويات الأكسجين اللازمة، الأمر الذي يترتب عليه ارتفاع ضغط الدم، وبعض مشاكل القلب.

إليك 6 حقائق عن هذا النوع من التنفس والذي يؤثر سلباً على الصحة، حسب ما جاء في موقع "بولدسكاي" المعنيّ بالصحة:

1 – التنفس من الفم يمكن أن يؤثر على جودة نومك مسبباً التعب، وذلك بسبب حرمان الجسم من كمية الأكسجين اللازمة.

2 – سبب تنفسك من فمك قد يرجع إلى تضخم اللحمية أو اللوزتين، التهاب الأنف التحسسي، انحراف الحاجز الأنفي، أو الأورام الحميدة الأنفية، الأمر الذي قد يتطلب التدخل الجراحي للتخلص من مشكلة التنفس عن طريق الفم.

3 – نزلات البرد والأنفلونزا تتسبب أيضاً لكن بشكل مؤقت في التنفس من الفم.

4 – يتحسس بعض الأشخاص من الأتربة والغبار وحبوب اللقاح، الأمر الذي يترتب عليه التهاب الجيوب الأنفية وانسداد مجرى الهواء الأنفي، لذا ينصح بغسل الأنف بمحلول ملحي وعدم التعرض لمسببات الحساسية، تجنباً للجوء للتنفس من الفم.

5 – التنفس من الفم مسؤول عن مشاكل صحية خطيرة، منها ارتفاع ضغط الدم، مشاكل القلب، وغيرها.

6 – تناول الحليب بالكركم يمكن أن يخفف من حدة تحسس الأنف المسبب للتنفس من الفم غير المرغوب فيه، وذلك بفضل مضادات الالتهاب الموجودة بالكركم.

قرأت لك

فوائد الجوافة

أوضح الدكتور محمد المنيسي، أستاذ الجهاز الهضمي بمستشفى قصر العيني، بالقاهرة، أن الجوافة تحتوي على كم هائل من الفيتامينات، كفيتامين "سي . ج.أ" وكلها مهمة لمناعة الجسم وزيادة الانتباه والنشاط.

وعن فوائد الجوافة، أوضح أنها تحتوي على الحديد والكالسيوم، فالكميات القليلة منها يحافظ على الوزن رشيقا، كما أنها أفضل طارد لنزلات البرد والأنفلونزا، كما يمكن تناولها عند الإصابة بالنزلة المعدية لأنها منظفة للأمعاء، كما تمد الجسم بالطاقة، ومن فوائد الجوافة تقليلها لخطر تشقق الجلد وتجاعيده، بفعل عوامل أكسدة الخلايا، كما أنها سبب في نضارة البشرة.

سؤال وجواب

- **متى ألقيت القنبلة الذرية على اليابان؟**
  - في عام 1945
- **متى بدأت حرب فلسطين؟**
  - في عام 1948
- **متى كان وعد بلفور؟**
  - في العام 1917
- **من هو الذي بنى القلعة في القاهرة ؟**
  - صلاح الدين الأيوبي
- **متى حولت القبلة من بيت المقدس إلى الكعبة المشرفة؟**
  - شعبان السنة 2 للهجرة
- **في أي عام كانت الحرب العالمية الأولى؟**
  - سنة 1914

فتاتان من فريق المجر خلال منافسة في نهائي العرض الفني للسيدات خلال مسابقة السباحة الإيقاعية في بطولة العالم فينا 2017 . (رويترز)

عوامل تساعد على ظهور الأمراض الروماتيزمية

قال الدكتور هانى على استشارى الأمراض الروماتيزمية بطب الأزهر إن ظهور الأمراض الروماتيزمية يكون عادة فى سن صغيرة من 10 إلى 20 عامًا خاصة الزئبة الحمراء كما يظهر الروماتويد فى العشرينيات أو الثلاثينيات، كما يظهر فى نفس العمر مرض التيبس الفقارى.

وأوضح استشارى الأمراض الروماتيزمية أن هناك عددًا من العوامل التى تؤدى لخلل الجهاز المناعى وتصيب الإنسان بالأمراض الروماتزمية ومنها الإصابة بالعدوى الفيروسية التى تساعد على انتشار المرض، الضغوط النفسية التى يتعرض لها الشخص تساعد على ظهور الأمراض، كما أن هناك بعض المفاهيم الخاطئة التى يعتقدها البعض من أن كثرة التعرض للشمس يصيب الشخص بالأمراض الروماتزمية. وأشار إلى أن المرضى الذين يعانوا من الأمراض الروماتزمية لابد لهم من اتباع عدد من النصائح ومنها ممارسة النشاط الرياضى حتى يتم المحافظة على العضلات من التشوهات، كما تساعد على قوة العضلات، ومقاومة المرض، واستجابة أكبر فى العلاج، إضافة إلى الابتعاد عن التدخين نهائيًا الذى يضاعف من المرض، ومنع أصحاب الزئبة الحمراء من التعرض للشمس نهائيا.

فحوصات طبية ضرورية ينبغي إجراؤها بعد تخطي سِن الـ40

رصد بعض المشاكل الصحية في بداياتها أو أثناء تطورها مفتاح هام للوقاية منها، أو لاحتوائها مبكراً. ينطبق ذلك بشدة على مرض السكري، وعلى مشكلة ارتفاع الكولسترول التي لا يمكن اكتشافها إلا بإجراء فحص للدم، إليك 5 فحوصات ضرورية بعد تخطي سن الـ40.

السكري.

العادات الغذائية غير الصحية شائعة، تناول المشروبات الغازية والأكلات السريعة، لذا تتزايد مخاطر الإصابة بالسكري. إلى جانب ذلك يقضي كثيرون ساعات طويلة من النهار جلوساً في المكاتب، وهو عامل إضافي لضرورة إجراء فحص للسكر بعد بلوغ الـ 40. كذلك تُنصح السيدات الحوامل خاصة اللاتي لديهن تاريخ عائلي مع مرض السكري بإجراء هذا الفحص.

فقر الدم.

تحدث الأنيميا نتيجة نقص الحديد، أو نقص فيتامين "ب12 ، و"ب9" الذي يُعرَف أيضاً باسم حمض الفوليك. تعتبر التغيرات الهرمونية التي تحدث بعد الـ 40 عامل خطر يزيد من احتمالات الإصابة بفقر الدم، من هنا أهمية هذا الاختبار.

الغدة الدرقية.

اختبار الغدة الدرقية بعد الـ 40 لمن لديهم وزن زائد، لأنه يساعد على تشخيص الأمراض المرتبطة بهذه الغدة مثل قصور الغدة الدرقية، وفرط نشاط الغدة، وسرطان الغدة.

الأمراض المنقولة.

يشمل ذلك التهاب الكبد B وC، واختبار الإيدز. يساعد هذا الاختبار على كشف الأمراض في مرحلة مبكرة حال وجودها.

اختبار الدم الكامل.

يكشف هذا الاختبار العدوى الفيروسية مثل السل والملاريا، كما يقوم بعد خلايا الدم الحمراء والبيضاء والصفائح الدموية ونسبة الهيموغلوبين، وقياس نسبة الكولسترول والمعادن مثل الصوديوم والدهون الثلاثية.

مساحة للتلوين

هل تعلم؟

- نظام الحكم في اليابان إمبراطوري .
- إن أول إعلان في التاريخ كان في شكل بيت من الشعر نظمه الشاعر ربيعة بن عامر الملقب بالدرامي فقد حضر إليه أحد التجار يشكو نفاذ كل الخمارات التي يبيعها عدا السوداء فلم يشتريها أحد منه .. فنظم الشاعر قصيدة و أرسلها لأحد الشعراء ليتغنى بها .. و كتب في مطلعها :. قل للمليحة في الخمار الأسود .. ماذا فعلت بناسك متعبد . ،،، ولما انتشرت هذه القصيدة لم تبقى واحدة لم تشتر خمار أسود فنفذت كل الخمارات لدى التاجر بل أنه باعها بسعر مرتفع ....
- أقدم سجادة في العالم مصنوعة من الوبر و الصوف باللونين الأحمر و الأبيض اكتشفت عام 1947م ويعود تاريخها إلى القرن الخامس قبل الميلاد و توجد حالياً في مدينة (لينينجراد).
- الجاذبية على القمر تساوي سدس الجاذبية على الأرض .
- ليس للقمر غلاف جوي و الجبال تغطي معظم سطحه.
- عدد الحدائق الموجودة في فرنسا و التي تحتوي على عدد من الأشجار النادرة هو 35 حديقة .
- عدد الآلات التي تستخدم لقص الحشائش في الولايات المتحدة 70 مليون آلة و تسبب هذه الآلات تلوث للبيئة يعادل ما تسببه 30 مليون سيارة .

قصة اللص الغبي

انتهي اللص من جمع ما خف حمله وغلى ثمنه وانبسطت اساريره كثيرا فقد كانت الحصيلة رائعة مبلغا كبيرا جدا لم يكن يتوقعه وضعه في لفافة وحمله كوليده واسرع بمغادرة المكان وقال في نفسه لم يولد بعد من يستطيع ان يسترد هذا المال مني ،عاد كما دخل ولا اثر تركه خلفه لانه ببساطة قد اعتاد على ذلك ،وفي الطريق قرر ان يأخذ اجازة طويلة ربما عدة شهور حتى يستمتع بهذا المبلغ ،افكار كثيرة راودته قبل ان يلمح شباك صغير ترك مفتوحا في احدي الفلل الفاخرة وقال انا واثق من ان هذا البيت عامر بما لذ وطاب من ذهب ومجوهرات ونقود ..لا بأس في غنيمة اخري فالمنطقة هادئة ولا يوجد قمر ولا حتي ضوء وبخفة وفي لحظات كان هناك ..تجول في البيت كله ولم يجد احد بل ولم يجد ما يسرقه فكلها اثاثات ضخمة وفجأة سمع صرير باب يفتح واصوات تعلو فخاف وارتبك واسرع باتجاه الشباك وغادر البيت في الحال واطلق ساقيه للريح والى اقرب تاكسي قفز عائدا الى بيته اما في البيت الفاخر فكان هناك شقيقتان دخلتا ترتبان حقيبتيهما في حزن وهدوء فهذا هو اخر يوم لهما في تلك المدينة انهما راحلتان عائدتان الي امهما في بلد اخر فزوجة ابيهما قررت ذلك وكان لها ما ارادت ولكن لا يهم فالعودة الي حضن الام اهم من كل اموال الدنيا .

وهناك عند الشباك وضعت صورة جميلة لهما مع والدهما قررا اخذه .. ولكن ماهذا، صرخت نادية كم انت رائع يا والدي اعرف انك تحبنا كثيرا انظري يا سعاد ترك لنا والدنا بجوار الصورة هدية جميلة انظري مبلغ كبير من المال يكفي لنحقق به احلاما كثيرة، يمكننا ان نبدأ به مع امي مشروعا صغيرا يسترنا العمر كله، كم انت رائع يا ابي .. وضعت المال في حقيبتها وضمته إلى صدرها وكأنها تضم اباها وحملتا الحقائب وخرجتا في هدوء في طريقهما للمطار وهن في سعادة كبيرة.. استمرت معهما حتى وصتلا إلى حضن امهما وفي البيت كانت فرحة ثلاثتهن تكفي العالم باسره .

اما اللص المسكين فلم ينتبه إلى فقدانه للفافته الا في البيت وقال اه النقود لقد نسيتها.. نسيتها، ربما بجوار الشباك يا للحظ السئ ، واسرع بالعودة مرة اخرى فوجد الشباك ما زال مفتوحا..اسرع وقفز اليه وبحث في كل الغرف وعندما هم بفتح الباب ليبحث في اماكن اخرى وجد امامه ربة المنزل التي كانت صرخاتها مثل ناقوس خطر تجمع على اثرها كل من في البيت وانتهى يومه التعيس في ايدي الشرطة.