

# منوعات الفكر

ص 22

مركز محمد بن راشد للفضاء  
يطلق صورة فضائية فيسفاائية  
موزاييك بدقة 0.7 متر

ص 31

درجة حرارة كوكب  
الأرض سترتفع بواقع  
1.5 درجة خلال 5 أعوام



سيطر على  
ضغفك النفسي  
لتحمي عقلك  
من آثاره  
السلبية

ص 23

المراسلات: ص.ب 505  
email:munawaat@alfajrnews.ae

الأربعاء 5 أغسطس 2020 م - العدد 13003  
Wednesday 5 August 2020 - Issue No 13003

## غوغل يحتفي بذكرى ميلاد بهيجة حافظ

احتفت شركة "غوغل" أمس الثلاثاء بالذكرى 112 لولادة الممثلة والمخرجة المصرية بهيجة حافظ، من خلال وضع صورتها في صدر صفحتها الرئيسية المخصصة لحرك البحث.

وتعد بهيجة حافظ، التي ولدت في 4 أغسطس 1908، أول امرأة تقوم بتأليف الموسيقى التصويرية للأفلام في السينما المصرية، وقد وضعت بصمتها منذ البدايات في صناعة السينما، ويشهد لها كثيرون بتفاتها العالية.

ولدت حافظ في حي محرم بك بالإسكندرية، ودرست في مدرسة الفرانسيسكان ثم سافرت إلى فرنسا عندما كان عمرها 15 عاما وحصلت على شهادة جامعية من الكونسرفتوار في الموسيقى عام 1930.

ونشأت حافظ في عائلة موسيقية، فقد كان والدها إسماعيل حافظ باشا ملحن ومؤلفاً للأغاني، وكان عازفاً على عدد من الأدوات الموسيقية من بينها العود والقانون والبيانو.

وأما والدتها فقد كانت تعزف على الكمان، بينما كان أختوها يعزفون على آلات موسيقية مختلفة، أما بهيجة فكانت تتقن اللعب على آلة البيانو.

ورغم شغفها بالموسيقى، تزوجت بهيجة حافظ من رجل لا يحب الموسيقى، وربما لعب ذلك دوراً وراء طلاقها منه، بعدها رحلت عن الإسكندرية إلى القاهرة واستقرت بها لتبدأ فصلاً جديداً من حياتها الشخصية والفنية.

وكان لصورتها التي نشرت على غلاف مجلة "المستقبل"، وكُتب تحتها "أول مؤلفة موسيقية مصرية"، دوراً كبيراً في شهرتها، إذ تم اختيارها للعب دور البطولة في فيلم "زينب" عام 1930، الذي وضعها على أول طريق التمثيل.

ولم تكف بهيجة حافظ ببطولة الفيلم فحسب، بل ألقت أيضاً الموسيقى التصويرية له التي تتكون من 12 مقطوعة، كما أنشأت لاحقاً شركة إنتاج سينمائي أخرجت عدداً من الأفلام.



## الخس قبل الوجبة الرئيسية.. يحفز الشهية والهضم

قد يصبح خطيراً إذ أنها تحتوي عادة على كمية كبيرة من النترات، وهي مادة تشير بعض الدراسات إلى أن تراكمها في الجسم من الممكن أن يكون من مسببات السرطان. ويفضل إعداد السلطة من خضروات الموسم التي لم يتم نقلها من بلد لآخر، كما يفضل استخدام الخضروات بعد فترة قصيرة من جنيها والابتعاد عن الخضروات المعالجة في أكياس. ورصدت دراسة إيطالية، غنى أوراق الخضروات الطازجة بمضادات الأكسدة التي تعزّل الجزيئات الحرة الضارة التي يمكن أن تزيد نسبتها في الدم. وأثبتت الدراسة أن التأثير الإيجابي للخضروات على الدم، يزيد كلما كانت أوراق الخضروات طازجة. في الوقت نفسه رصدت دراسات أن الأشخاص الأكثر تناولاً للسلطة والسبانخ، أقل عرضة للإصابة بمرض السكري من النوع الثاني.

أوراق الخس بشكل عام غنية بمادة الكاروتين المهمة لصحة العين والبشرة، كما أن أوراق الخس بمختلف أنواعه وألوانه، غنية بالكالسيوم والحديد والفوسفات وحض الفوليك وفيتامين بي وبيتامين إيه. وما يميز الخس هو وجود مادة اللاكتوكوكبيرين التي تعطي بعض المرارة لطعمه، وتساعد هذه المادة في تحفيز الشهية وتنشيط عملية الهضم أيضاً، ما يجعل الخس من أفضل أنواع المقبلات. وبالنسبة لمن لا يفضل مرارة طعم الخس، فيمكنه وضعه في ماء دافئ لبعض الوقت، وفقاً لتقرير نشره موقع "هايل براكسيس" الألماني. ويساعد خلط الخس مع خضروات متنوعة ووضع زيت الزيتون والقليل من الفلفل والملح عليها، في التخلص من مرارة الطعم مع الاحتفاظ بالقيمة الغذائية.

معايير اختيار خضروات السلطة وبشكل عام نادراً ما تخلو قائمة للتغذية الصحية من السلطة لاسيما وأنها تمد الجسم بالماء والمواد المعدنية والفيتامينات دون سرعات حرارية مرتفعة. وتمتد السلطة الجسم بمواد مهمة للوقاية من أمراض القلب والدورة الدموية، من بينها الفلافونويد والفايتوستيرول والبوليفينول، وفقاً لتقرير نشرته مجلة "شيبغل" الألمانية. ورغم كل هذه الفوائد للصحة الداخلية ولرشاقة الجسم، فهل يمكن أن تصبح السلطة مضرّة؟ يقول الخبراء إن السلطة التي تحتوي على خضروات طازجة وناضجة هي التي يحتاجها الجسم، أما اختيار خضروات غير ناضجة

قد يصبح خطيراً إذ أنها تحتوي عادة على كمية كبيرة من النترات، وهي مادة تشير بعض الدراسات إلى أن تراكمها في الجسم من الممكن أن يكون من مسببات السرطان. ويفضل إعداد السلطة من خضروات الموسم التي لم يتم نقلها من بلد لآخر، كما يفضل استخدام الخضروات بعد فترة قصيرة من جنيها والابتعاد عن الخضروات المعالجة في أكياس. ورصدت دراسة إيطالية، غنى أوراق الخضروات الطازجة بمضادات الأكسدة التي تعزّل الجزيئات الحرة الضارة التي يمكن أن تزيد نسبتها في الدم. وأثبتت الدراسة أن التأثير الإيجابي للخضروات على الدم، يزيد كلما كانت أوراق الخضروات طازجة. في الوقت نفسه رصدت دراسات أن الأشخاص الأكثر تناولاً للسلطة والسبانخ، أقل عرضة للإصابة بمرض السكري من النوع الثاني.

لا غنى عن الخضروات في وجبات الباحثين عن الطعام الصحي والرشاقة والراغبين في تجنب بعض الأمراض، لكن طريقة إعداد الخضروات قد تسبب في خسارة قيمتها الغذائية، فكيف يمكن تحقيق أقصى استفادة من فيتامينات الخضروات المختلفة؟ يمثل المبدأ الأول في الاستفادة من الخضروات، في معرفة أن الخضروات في وضعها الطبيعي دون طهي هي الأفضل على الإطلاق للصحة. ولذا ينصح الخبراء بتناول بعض حبات الخضروات دون طهي أو إضافة أي مواد أخرى، مرة واحدة في اليوم على الأقل مع مراعاة أن تكون طازجة. ويمكن أن تمدك حبات الفلفل الأخضر والبروكلي إذا

أوراق الخس بشكل عام غنية بمادة الكاروتين المهمة لصحة العين والبشرة، كما أن أوراق الخس بمختلف أنواعه وألوانه، غنية بالكالسيوم والحديد والفوسفات وحض الفوليك وفيتامين بي وبيتامين إيه. وما يميز الخس هو وجود مادة اللاكتوكوكبيرين التي تعطي بعض المرارة لطعمه، وتساعد هذه المادة في تحفيز الشهية وتنشيط عملية الهضم أيضاً، ما يجعل الخس من أفضل أنواع المقبلات. وبالنسبة لمن لا يفضل مرارة طعم الخس، فيمكنه وضعه في ماء دافئ لبعض الوقت، وفقاً لتقرير نشره موقع "هايل براكسيس" الألماني. ويساعد خلط الخس مع خضروات متنوعة ووضع زيت الزيتون والقليل من الفلفل والملح عليها، في التخلص من مرارة الطعم مع الاحتفاظ بالقيمة الغذائية.

معايير اختيار خضروات السلطة وبشكل عام نادراً ما تخلو قائمة للتغذية الصحية من السلطة لاسيما وأنها تمد الجسم بالماء والمواد المعدنية والفيتامينات دون سرعات حرارية مرتفعة. وتمتد السلطة الجسم بمواد مهمة للوقاية من أمراض القلب والدورة الدموية، من بينها الفلافونويد والفايتوستيرول والبوليفينول، وفقاً لتقرير نشرته مجلة "شيبغل" الألمانية. ورغم كل هذه الفوائد للصحة الداخلية ولرشاقة الجسم، فهل يمكن أن تصبح السلطة مضرّة؟ يقول الخبراء إن السلطة التي تحتوي على خضروات طازجة وناضجة هي التي يحتاجها الجسم، أما اختيار خضروات غير ناضجة

## المرأة بحاجة إلى الحديد أثناء الحمل

قالت الجمعية الألمانية للتغذية إن المرأة تحتاج أثناء الحمل إلى المزيد من الحديد، بسبب زيادة حجم الدم، ونمو الرحم، والمشيمة، وإمداد الجنين بهذا العنصر المهم لبناء الدم ولايض الطاقة.

وأوضحت الجمعية أن المرأة تحتاج خلال الحمل إلى نحو 30 ملليغراماً من الحديد يومياً، مشيرة إلى أن المصادر الغذائية للحديد تتمثل في اللحوم الحمراء والبقوليات مثل العدس، والفاصولياء، ومنتجات الحبوب الكاملة، والمكسرات، والخضروات الخضراء مثل الخس، والسبانخ، والبازلاء، والملفوف، والبروكلي.

ويرجع نقص الحديد في الجسم أثناء الحمل خطر الولادة مبسرة أو نقص وزن الطفل عند الولادة.

وتتمثل أعراض نقص الحديد في شحوب الوجه، وتقصف الأظافر، وتساقط الشعر، وتشقق زوايا الفم، والشعور بالتعب، والصداع، والدوار، وضعف التركيز، وتراجع القدرة على بذل الجهد.

## تناول الطماطم غير الناضجة يهدد بالتسمم الغذائي

حذر مركز حماية المستهلك بولاية بافاريا الألمانية من تناول الطماطم غير الناضجة، لاحتوائها على مادة "سولانين" السامة، التي تسبب في التسمم الغذائي. وأوضح المركز أن أعراض التسمم الغذائي تتمثل في آلام البطن، والغثيان، والقيء، والصداع، ومشدداً على ضرورة استدعاء الإسعاف فور ملاحظة هذه الأعراض، خاصة لدى الأطفال.

وأضاف المركز أن طهي أو تحمير الطماطم غير الناضجة لا يؤدي إلى خضض مادة "سولانين" السامة، مشيراً إلى أن الأمر ينطبق أيضاً على البطاطس غير الناضجة.

## سترات هوائية.. لحماية قائدي الدراجات النارية

قال نادي السيارات ADAC إن السترات الهوائية توفر حماية جيدة لقائدي الدراجات النارية؛ حيث تقوم هذه السترات المزودة بوسادات هوائية بحماية قائد الدراجة النارية في الحوادث المتوسطة حتى سرعة معينة.

واختبر النادي الألماني 3 موديلات من السترات الهوائية المتوفرة في الأسواق، وجاءت النتائج "جيدة" لجميع الموديلات.

وقد استغرقت السترات الهوائية، التي خضعت للاختبار، حوالي 80 ملي ثانية بدءاً من الدفعة الأولى وحتى الانتفاخ الكامل للوسادة الهوائية، وأكد نادي السيارات الألماني أنه إذا اصطدم قائد الدراجة النارية بالسيارة، فستتواء له الحماية في تلك اللحظة. وتتضمن السترات الهوائية الجديدة آلية استشعار خاصة بها ويمكن استعمالها بشكل مستقل، ولا يتم تركيب أية مكونات إضافية على الدراجة النارية، وتكمن الاختلافات الطفيفة في طريقة الاستعمال وإمكانية إصلاحها وإعادة استعمالها. وأوضح نادي السيارات الألماني أنه يمكن إعادة استعمال السترة الهوائية "eVest" من شركة Held/In&Motion بعد انطافها، على العكس من السترة الهوائية "Tech-Air Street-e System" من شركة Alpinestars والسترة الهوائية "D-Air Street Smart" من شركة Dainese فإنه يجب إصلاحها لدى الوكيل أو الوزغ، ويمكن دمج السترة الهوائية من شركة Dainese مع أي ملابس واقية مناسبة.

## تنظيف مرتبة السرير بمنتج للأسنان

كشفت امرأة أسترالية في مجموعة منزلية على فيسبوك، عن طريقة مدهشة لتنظيف مرتبة السرير المتسخة خلال ثوان قليلة عبر استخدام أقراص تنظيف طقم الأسنان.

وقالت المرأة التي لم يتم الكشف عن هويتها، إنها قامت بتدويب قرصي تنظيف في 250 ميلي ليتر من الماء الدافئ، ورش الأماكن المتسخة من المرتبة حتى اختفت. وبعد عملية التنظيف قامت المرأة بتجفيف المرتبة في الشمس لبضع ساعات.

وتعزو المرأة كفاءة مفعول الأقراص إلى احتوائها على عامل مبيض يزيل الأوساخ العالقة من الأقمشة ذات الألوان الفاتحة والمفروشات الناعمة. وقد لقيت الحيلة استحساناً لدى الكثير من متابعي مواقع التواصل الاجتماعي، حيث قال العديد منهم إنهم سيجربون الحيلة على مراتب أسرته.

وجاء في أحد التعليقات: " كنت على وشك شراء مرتبة جديدة عبر الإنترنت وعدلت عن رأيي بعد مشاهدة الحيلة. أنوي تجربتها على مرتبتي القديمة لأوفر ثمن مرتبة جديد". يذكر بأن إحدى المتابعات قامت بتجربة الحيلة، وحذرت من أنها تترك بقعاً زرقاء صغيرة في جميع أنحاء المرتبة، وفق ما نقلت صحيفة ديلي ميل البريطانية.

## لماذا يعني تناول التفاح عن زيارة الطبيب؟

تشير العديد من الدراسات إلى فوائد التفاح، وكثيراً ما نسمع أن تناول تفاحة في اليوم تبعدك عن الطبيب. ربما يعتقد البعض أن فوائد التفاح على الصحة أمر مبالغ به، فهل تستحق ثمرة التفاح هذه المكانة المميزة بين الخضروات والفواكه؟

يعد التفاح من الفواكه المفضلة لدى الألمان، وهذا بالطبع لا يعود لطعمه اللذيذ فحسب، بل أيضاً لفوائده الصحية، فالتفاح يحتوي على الكثير من المواد التي تجعله مميّزا عن بقية الفواكه والخضروات. فقد أثبتت الكثير من التجارب أن التفاح يحمي الخلايا المناعية في الدم من السموم الموجودة في البيئة المحيطة.

ربما يعتقد البعض أن التأثير الفعال للتفاح في حماية الخلايا المناعية من السموم أمر مبالغ به، لكن الاختبار الذي قام به خبير التغذية البروفسور بينهارد فانتسل أكد أن للتفاح تأثير في حماية الخلايا المناعية في الدم. إذ أجرى البروفسور فانتسل اختباراً على ستة أشخاص وبأعمار مختلفة، وذلك بجزل خلاياهم المناعية وتحفيزها بمحلول يحاكي هجوماً قوياً لسموم البيئة، ما أدى إلى تلف الخلايا بشكل ملحوظ أثناء المعالجة، وأصبح شكلها شبيهاً بالمدنجات.



## جوجل تكشف عن أول هواتفها للجيل الخامس

أعلنت شركة جوجل المملوكة لأفبات عن أول هواتفها الذكية الداعمة لتكنولوجيا الجيل الخامس، وهما نسخة من الهاتف بيكسل 4إيه والهاتف الجديد بيكسل 5. وقالت إن طرهما سيكون في خريف هذا العام بسعر يبدأ من 499 دولاراً. وخضعت الشركة أيضاً سعر هاتفها 4إيه الذي لا يعمل بتكنولوجيا الجيل الخامس ليبدأ من 349 دولاراً في مسمى لجذب المزيد من الزبائن ذوي الميزانيات المحدودة. وعلى غرار شركة آبل التي طرحت هاتف أيفون أصغر في أبريل نيسان بسعر 399 دولاراً، يعكس هاتف جوجل الذي ذو السعر المنخفض سعي الشركة للوصول إلى المشترين الذين تضرروا من التراجع الاقتصادي الناجم عن جائحة فيروس كورونا. ومن المتوقع أن تطرح شركة سامسونج هذا الأسبوع هواتفها الذكية الرائدة الجديدة ومن بينها الهاتف جالاكسي نوت وهاتف آخر قابل للطوي بهدف الصعود في وجه المنافسة مع شركة هواوي الصينية التي اقتنصت مؤخراً لقب أكبر بائع للهواتف الذكية في الربع الثاني.



عن طريق القمر الاصطناعي خليفة سات

## مركز محمد بن راشد للفضاء يطلق صورة فضائية فيسيفسائية موزاييك بدقة 0.7 متر

• صورة الموزاييك تشمل إماراتي أبوظبي ودبي • من المقرر إطلاق صور الموزاييك لكافة إمارات الدولة

عملية مطابقة ألوان الصورة ومزجها، يتبعها إخضاع الصورة إلى الاختيار من قبل الفريق المختص، والتأكد من صحتها تماماً قبل اعتمادها نهائياً. هذا، وتستمع مساعي مركز محمد بن راشد للفضاء في نشر المعرفة وتوسيع نطاق الاستفادة من مخرجاته، حيث يسعى المركز في تمديد أطر التعاون إلى كافة الجهات، ويحرص على عقد اجتماعات دورية مع الدوائر الحكومية للوقوف على طبيعة أنشطتهم وتقديم حلول متكاملة تلي احتياجاتهم، وإمدادهم بالصورة الفضائية المطلوبة. وتمتد خدمات المركز أيضاً إلى الجهات الغير حكومية في القطاع الخاص بما يمثله ذلك من تعميم الفائدة على الإمارات ككل. هذا، إلى جانب التعاون مع المراكز الإحصائية الوطنية في الإمارات لما تمثله مخرجات القمر الاصطناعي "خليفة سات" من أهمية في تبادل الخبرات الفنية والبيانية، بالإضافة إلى تزويد القطاعات المختلفة بالبيانات الأساسية اللازمة لإعداد التقارير الخاصة بمشاريع البنية التحتية تحت الإنشاء، والمتنشرة في الإجابة على تساؤلات ملحة، والتي من شأنها دعم القرارات الإستراتيجية لكافة الجهات في القطاع الحكومي والقطاع الخاص. جدير بالذكر أن مركز محمد بن راشد للفضاء يمتلك 3 أقمار اصطناعية للاستشعار عن بعد، "دبي سات 1 و 2"، وخليفة سات حيث تم الاستفادة منها في القيام بعدة تقارير ودراسات علمية، وهي مخصصة لأغراض مراقبة ورصد الأرض، وتوفير الصور الفضائية.



منهجية

وفي إطار شرح منهجية النظام الجديد للقمر الاصطناعي، أوضح المهندس عمار سيف المهيري رئيس قسم معالجة الصور، في مركز محمد بن راشد للفضاء بقوله "يتم نظام تصوير موزاييك لـ "خليفة سات" في مركز محمد بن راشد للفضاء بعدد من المراحل المنهجية في استخراج الصور، التي تعتمد على 4 خطوات رئيسية. تبدأ بجمع الصور المنفردة التي يلتقطها القمر الاصطناعي المنتشرة على رقعة جغرافية معينة في فترة زمنية معينة. ثم يقوم المركز بعملية الإسناد الجغرافي لهذه الصور، وهو نظام مرجعي إحداثي يستخدم لضمان أعلى دقة ممكنة للصورة. تأتي بعدها مرحلة تصحيح الصورة من خلال تعزيز التباين والتصحيحات المختلفة للتأكد من خلوها من أي مشوهات، بحيث تصبح جميع الصور ذات مظهر منظم. وأخيراً، تأتي

ومن جانبه، قال سعادة يوسف حمد الشيباني، مدير عام مركز محمد بن راشد للفضاء. "يسعى مركز محمد بن راشد للفضاء إلى المساهمة الفعالة في المجتمع من خلال مشاريع تدعم القطاعات التنموية في الإمارات. فقد أسس المركز - على مدار السنوات القليلة الماضية - رصيداً مهماً من الكفاءة والثقة كمركز فضائي مهم له ثقته بما تبرزه مشاريعه وتقنياته من تأثيرات تُرعى بضالها على القطاعات الأخرى غير الفضائية أيضاً. ويمثل لنا إطلاق الموزاييك الأول للقمر الاصطناعي خليفة سات أهمية استراتيجية لدعم البنية التحتية لكافة القطاعات الحيوية في الدولة وتعزيز القرارات الإستراتيجية للجهات الرئيسية العاملة في الإمارات".



نتائج دقيقة.

وسيتم توفير هذه الخدمة لكافة الجهات الحكومية بصفة مجانية بفرض إعادة الجهات المعنية وتعزيز دورها في المجتمع من تقنيات الفضاء التي يمتلكها مركز محمد بن راشد للفضاء. ويمثل هذا النوع من الصور الفضائية أهمية كبيرة بالنسبة للجهات المعنية بقطاعات البنية التحتية، والتخطيط العمراني، والبيئة والتغير المناخي، والطاقة، والتعليم، والتكنولوجيا، والطرق والمواصلات وغيرها من القطاعات الحيوية في الإمارات. وعليه، سيقوم مركز محمد بن راشد للفضاء باستقبال الطلبات، لتقديم صور مرئية واضحة بنظام الموزاييك، بعد إجراء مسح شامل لمنطقة معينة بما يلي احتياجات الجهة الراغبة في الحصول على تفسير معين بحسب طبيعة نشاط كل جهة.

### •• دبي - الفجر

أعلن مركز محمد بن راشد للفضاء أمس عن الانتهاء من تطوير خارطة محدثة لإماراتي أبوظبي ودبي باستخدام الصور الفضائية الحديثة عالية الدقة "صور فيسيفسائية" عبر القمر الاصطناعي الإماراتي "خليفة سات"، حيث تم تجميع الصور في خارطة واحدة تعرف بـ "الموزاييك". وهي عبارة عن مصفوفة من الصور الرقمية يتم تجميعها من خلال صور منفردة لرقع جغرافية مترامية شاملة لمنطقة جغرافية معينة بدقة عالية. وتعتمد هذه الخارطة المحدثة على إجراء مسح شامل للمناطق الجغرافية في الإمارات باستخدام أنظمة الاستشعار عن بعد، ومعالجة الصور، ونظم المعلومات الجغرافية، والتي تعد مرحباً مهماً للجهات الحكومية والخاصة لتقديم خدماتها الذكية التي تستند على توفير الخرائط والبيانات الجغرافية المحدثة باستمرار. وسوف تتضمن مهام خدمة الموزاييك الجديدة للقمر الاصطناعي "خليفة سات"، التقاط صور موزاييك فضائية لبقية إمارات الدولة.

أتى ذلك في إطار مساعي مركز محمد بن راشد للفضاء لدعم الجهات الحكومية الاتحادية والمحلية، والمؤسسات البحثية والأكاديمية، وكذلك القطاع الخاص للاستفادة من تلك النوعية من التقنيات التي تلعب دوراً هاماً في عملية التفسير للمناطق الكبيرة، والتي تُمكن كافة الجهات المستفيدة من الحصول على

# منوعات الفكر



## الجامعة القاسمية تنظم ورشة عن التغذية الصحية المتكاملة لطالبات السكن الداخلي

•• الشارقة - الفجر

التغذية الصحية المتكاملة إحدى الفعاليات الهامة التي نفذتها الجامعة القاسمية ممثلة في عمادة شؤون الطالبات والموجهة إلى الطالبات المقيمت بالسكن الداخلي وذلك في إطار الفعاليات المنفذة للطالبات ضمن فعاليات مسعر "180 درجة نحو التغيير الإيجابي وتطوير المهارات". ووجهت المحاضرة وهي عبير ماجد القصير أخصائية التغذية العلاجية بمستشفى القاسمي بالشارقة الطالبات إلى مجموعة من النصائح للابتعاد عن العادات غير الصحية والحفاظ على الوزن وتقوية المناعة لاسيما خلال فترة بقاكنهن في السكن والتي تتوازي مع المكوث في المنزل وما يحتم عليهن من اتباع الإرشادات الصحية للحفاظ على الصحة العامة والطالبات بشكل لافت إلى وجوب تقوية جهاز المناعة بتناول مجموعة من الحبوب والبقوليات الكاملة وكمية معتدلة من مصادر البروتين الصحية مثل مجموعة الأسماك والدجج منخفضة الدهون وتناول الخضراوات والفاكهة بألوانها المتنوعة والتي تعمل على استكمال منظومة الغذاء الصحي والمتوازن في جسم الإنسان وتلبية كافة احتياجاته لاسيما خلال فترة النمو التي يشهدها الجسم في فترة الشباب الحالية. وتناولت من خلال محاور الورشة استعراض العديد من النصائح والإرشادات الصحية والعلاجية الهامة لكل طالبة وطرق المحافظة على الصحة باتباع حكمة العقل السليم في الجسم السليم منطرفة في ثنايا شروحاتها التي قدمتها بأسلوب موزج وواضح إلى بيان أسرار الرشاقة والتغذية السليمة والحكمة من الاعتدال في الأكل والشرب مع النظر في وجبات الطعام لأهمية شموليتها على مختلف العناصر الهامة. وأشارت القصير إلى أهمية ممارسة الرياضة داعية الطالبات إلى استغلال الوقت المتاح لهن في الجامعة من خلال السكن الداخلي في ممارسة شتى ألوان الرياضة المتاحة والاستفادة من الأدوات الرياضية والتي تعمل على بناء الجسم بصورة صحية.

مؤكدة في هذا السياق إلى أهمية الوقوف على مختلف الأخطاء الغذائية والتي تناولتها بشيء من التفصيل بهدف توعية الطالبات من تلك الممارسات والعادات الخاطئة في التغذية والتي تؤثر بشكل لافت على الصحة كما وتطرقت إلى كيفية تقوية الجهاز المناعي للوقاية من الأمراض. وفي هذا الصدد أشار الأستاذ الدكتور رشاد سالم مدير الجامعة القاسمية بأن فعاليات مسعر "180 درجة نحو التغيير الإيجابي وتطوير المهارات". تتواصل بعدد متون من الورش والمحاضرات والبرامج التي تقدمها عمادة شؤون الطالبات بهدف استغلال وقت الطالبات المقيمت بالسكن في رفع ثقافتهن والمأمون بالمعلومات والمهارات اللازمة. ولفت بأن ورشة التغذية الصحية المتكاملة هامة لكافة الطالبات كونها تأتي في إطار خطط المسكر في توعية الطالبات بالتوجيهات الهامة للحفاظ على صحتهن والابتعاد عن العادات الصحية الخطأ التي تؤثر عليهن.



### مجلس ضاحية مويج يطلق مبادرة تهنئة العيد لطلبة

## الجامعة القاسمية القيمين بالسكن الداخلي ويهنئهم بالعيد

•• الشارقة - الفجر

بادر مجلس ضاحية مويج بمدينة الشارقة التابع لدائرة شؤون الضواحي والقرى بحكومة الشارقة بتهنئة طلبة الجامعة القاسمية القيمين بالسكن الداخلي وإسعادهم من خلال التوصل معهم وتقديم التهانى كونهم من المغتربين الدارسين بالجامعة من أكثر من 80 دولة حول العالم. وقام مجلس الضاحية في إطار التواصل مع إدارة الجامعة القاسمية بحمل المعايدة إلى طلاب وطالبات السكن الداخلي للجامعة مع أولى أيام عيد الأضحى ومباركة دخول العيد وتقديم عدد من سلال الفواكه إلى الطلبة. وتعد مبادرة تهنئة العيد إحدى مبادرات مجلس ضاحية مويج بهدف نشر الفرح في أوساط الطلبة الدارسين من أكثر من 80 دولة والتواصل معهم في إطار التواصل المجتمعي الرامي إلى تعزيز الشعور الاجتماعي مع الطلبة وكأنهم بين أسرهم.

وأكد الدكتور عبد العزيز بن بطي المهيري نائب رئيس مجلس ضاحية مويج بمدينة الشارقة على أهمية هذه المبادرة والتي تعكس روح المجتمع الأصلي في تكامل أفراد ومؤسساته من أجل نشر الفرح بين الجميع خلال أيام الأعياد. وأشار إلى أن مجلس الضاحية حرص من خلال تلك المبادرة التي تتواصل للمرة الثانية في إشعار الطلبة بأن المجتمع أسرته وأن الفرح له عنوان لديهم من خلال التواصل معهم فهم ضيوف الشارقة في الجامعة القاسمية وفردوا من كافة دول العالم للتعلم ومن هنا تأتي المبادرة لتقديم تهنئة لهم بالعيد ومناسبة لإدخال الفرح إلى نفوسهم ومشاركة إدارة الجامعة أدوارها في رعايتهم. وقدم المهيري شكر مجلس ضاحية مويج إلى إدارة الجامعة القاسمية على هذا التعاون المتواصل وإلى الأستاذ الدكتور رشاد سالم مدير الجامعة القاسمية على جهوده في تعزيز التعاون من أجل خدمة الطلبة. فيما أعرب طلاب وطالبات الجامعة القاسمية عن سعادتهم بهذه التهنئة بالعيد والتواصل من قبل مجلس ضاحية مويج مؤكداً أن تلك التهنئة أدخلت السرور والسعادة إلى نفوسهم وأشعرتهم بفرحة العيد في ظل الأجواء التي تحرص الجامعة على نشرها بين الطلبة القيمين بالسكن والدارسين بالجامعة.

## في المسابقة الافتراضية للعلوم والتكنولوجيا للشباب

# الإمارات بالمركز الثالث عالمياً في هونج كونج



تتحقق والإنجازات تتوالى إنجازاً بعد إنجاز لأبطال نادي الإمارات العلمي من الطالبات والطلاب الذين فوضوا سنيين من التدريب والتعليم في علوم وهندسة الروبوت والبرمجة والذكاء الاصطناعي والتكنولوجيا بصفة عامة وبرعوا فيها حتى وصلوا إلى المستوى المنشود للفوز في المسابقات الدولية وذلك لرفع راية الدولة في المحافل العالمية... وترفع أسمى آيات للطلاب في مجال علم الأحياء والكيمياء والفيزياء والهندسة وتهدف هذه المسابقة إلى عرض الإنجازات والابتكارات العلمية للشباب دون التماهي عشر عاماً، وكذلك تعزيز العلوم والتكنولوجيا، وتوفير منصة للشباب العالني لتطوير عقولهم وإبداعاتهم العلمية، وتسهيل تبادل الأفكار والاهتمامات العلمية بين العلماء الشباب جميعاً حول العالم. تتنافس المواهب العلمية في التهانيات من خلال 92 ابتكاراً علمياً مع تقاريرهم البحثية وتمادجهم الأولية يمثلون 22 دولة ومنطقة من أنحاء العالم على الجوائز الكبرى. شارك فريق نادي الإمارات العلمي ممثلاً عن دولة الإمارات العربية المتحدة، بمشروع جهاز تعقب نسبة الصوديوم للرياضيين - فئة الهندسة الفيزيائية وشاركت في هذه المنافسة العالمية كل من منزة محمد المنصوري 14 عاماً واليازية محمد المنصوري 14 عاماً وياشرف المهندس؛ الفرزدق حسن مدرب الكهراء والإلكترونيات بالنادي. وعقب سعادة الدكتور: عيسى البستكي رئيس مجلس إدارة نادي الإمارات العلمي عن تلك الإنجازات قائلاً: إن البطولات

### •• دبي - د.محمود عليا

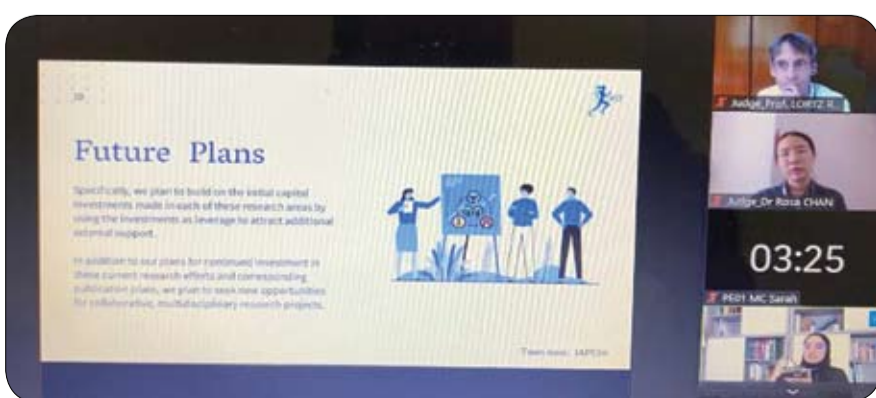
تتحقق والإنجازات تتوالى إنجازاً بعد إنجاز لأبطال نادي الإمارات العلمي من الطالبات والطلاب الذين فوضوا سنيين من التدريب والتعليم في علوم وهندسة الروبوت والبرمجة والذكاء الاصطناعي والتكنولوجيا بصفة عامة وبرعوا فيها حتى وصلوا إلى المستوى المنشود للفوز في المسابقات الدولية وذلك لرفع راية الدولة في المحافل العالمية... وترفع أسمى آيات للطلاب في مجال علم الأحياء والكيمياء والفيزياء والهندسة وتهدف هذه المسابقة إلى عرض الإنجازات والابتكارات العلمية للشباب دون التماهي عشر عاماً، وكذلك تعزيز العلوم والتكنولوجيا، وتوفير منصة للشباب العالني لتطوير عقولهم وإبداعاتهم العلمية، وتسهيل تبادل الأفكار والاهتمامات العلمية بين العلماء الشباب جميعاً حول العالم. تتنافس المواهب العلمية في التهانيات من خلال 92 ابتكاراً علمياً مع تقاريرهم البحثية وتمادجهم الأولية يمثلون 22 دولة ومنطقة من أنحاء العالم على الجوائز الكبرى. شارك فريق نادي الإمارات العلمي ممثلاً عن دولة الإمارات العربية المتحدة، بمشروع جهاز تعقب نسبة الصوديوم للرياضيين - فئة الهندسة الفيزيائية وشاركت في هذه المنافسة العالمية كل من منزة محمد المنصوري 14 عاماً واليازية محمد المنصوري 14 عاماً وياشرف المهندس؛ الفرزدق حسن مدرب الكهراء والإلكترونيات بالنادي. وعقب سعادة الدكتور: عيسى البستكي رئيس مجلس إدارة نادي الإمارات العلمي عن تلك الإنجازات قائلاً: إن البطولات



هونج كونج إلا إضافة تعزز بها نودة الثقافة والعلوم وتؤكد أن النادي رغم ضعف الإمكانيات المتاحة قادر على تفسير طاقات المشاركين من أبنائه وجزيل الشكر

للطالبات منزة واليازية المنصوري على هذا الإنجاز الذي ترفع التهنئة به إلى القيادة الحكيمة التي لاتألو جهداً في دعم أبنائها.

الإنجازات عبر مشاركتهم على المستوى المحلي والعالمي وما فوز طالبات النادي الأخير بالمركز الثالث في مسابقة العلوم والتكنولوجيا الافتراضية للشباب في



# منوعات العقل

23

أجرى الباحثون دراسة على الجردان وكشفوا أن احتمال السيطرة على مصدر الضغط النفسي قد يكون أساسياً لتخفيف أثره. سيكون التحكم بالضغط النفسي ضرورياً لتقليل عواقبه السلبية.



حين يصبح مزمناً، قد يُسبب مجموعة من المشاكل الصحية

## سيطر على ضغطك النفسي لتحمي عقلك من آثاره السلبية



ارتفاع مستويات الضغط النفسي في سن الرشد وتخفيف قابلية التعرض للمشاكل الجسدية والنفسية.

عند تعريض الجردان للضغط النفسي، قاس الباحثون استجابة الغدد الصماء لديها استناداً إلى نشاط محور الوطاء والغدة النخامية والغدة الكظرية، علماً أن هذا المحور يشكل نظاماً أساسياً لاستجابة الضغط النفسي.

في سن الرشد، قاس الباحثون نشاط النوع الثاني من مستقبلات الدوبامين في المخطط الظهري، أي المنطقة الدماغية التي تؤثر على السلوكيات. قاس العلماء أيضاً مجموعة متنوعة من العوامل المعرفية. كشفت النتائج أن نشاط محور الوطاء والغدة النخامية والغدة الكظرية الذي ينجم عن الضغط النفسي القابل للسيطرة وغير القابل للسيطرة كان موازياً لمستواه عند تعريض المجموعتين للضغط النفسي للمرة الأولى. لكن حين زاد الضغط النفسي الذي تعرضت له الحيوانات، ظهر فرق بارز بين المجموعات.

سجلت مجموعة الضغط النفسي القابلة للسيطرة استجابة أقل مستوى في محور الوطاء والغدة النخامية والغدة الكظرية، بينما سجلت مجموعة الضغط النفسي غير القابلة للسيطرة زيادة في الاندفاع الحركي وتراجعاً في المرونة المعرفية. كذلك أدى الأثر السلوكي على الضغط النفسي غير القابل للسيطرة إلى زيادة في مستقبلات النوع الثاني من الدوبامين في المخطط الظهري؛ إنه الجزء الدماغية الذي يرتبط بالاندفاع وغياب المرونة المعرفية. لكن لم يؤثر الضغط النفسي على جوانب أخرى مثل الانتباه والاندفاع المعرفي.

وتقول روزير نادال التي شاركت في الإشراف على الدراسة: (صحيح أن التعرض لظروف عصبية ينعكس سلباً على السلوك وعلم وظائف الأعضاء على المدى القصير والطويل، لكن تتعدد العوامل القادرة على تخفيف أثرها. لاحظنا أن أحد تلك العوامل يتعلق باحتمال السيطرة على مصدر الضغط النفسي. تكشف هذه الدراسة التي جرت على نماذج حيوانية أن وضع استراتيجيات للتحكم بمصادر الضغط النفسي في سن المراهقة يُعتبر من أبرز العوامل الحاسمة لتجنيب

حده الضغط النفسي، منها رصد سبب المشكلة ووضع خطة لهالجته، وممارسة نشاط جسدي منتظم، وتجربة تقنيات الاسترخاء مثل التنفس أو التأمل، فضلاً عن بناء علاقات قوية مع أفراد العائلة والأصدقاء.

أثر التعرض للضغط النفسي في سن المراهقة يبدأ الكثيرون باختبار تجارب عصبية خلال المراهقة. في هذه المرحلة الحساسة، تتعدد أسباب الضغط النفسي، منها ضغط العائلة أو التنمر أو رهبة الأداء. وقد يؤدي الضغط النفسي في مرحلة المراهقة إلى زيادة احتمال التعرض لأمراض نفسية في سن الرشد، منها القلق واضطراب نقص الانتباه وفرط الحركة. أجرى باحثون من معهد علم الأعصاب في جامعة برشلونة المستقلة، إسبانيا، دراسة شملت ثلاث مجموعات من ذكور الجردان، فاكشفوا أن القدرة على التحكم بمصادر الضغط النفسي في سن المراهقة قد تخفف احتمال ظهور آثار سلبية في سن الرشد. ونشر الباحثون نتائجهم في مجلة (التقارير العلمية).

تعرضت إحدى مجموعات الجردان لجلسات متعددة من الضغط النفسي في سن المراهقة، وكانت تستطيع السيطرة عليه عبر سلوكيات محددة. من خلال تغيير سلوكها، كانت قادرة على تجنب الحوافز العصبية أو كبحها. ثم خضعت مجموعة أخرى لعدد نفسه من الجلسات العصبية، لكنها لم تكن تستطيع التأثير على مستويات الضغط النفسي من خلال تغيير سلوكياتها.

أخيراً، لم يُعرض الباحثون المجموعة الثالثة لأي شكل من الضغط النفسي.

تقليل أثر الضغط النفسي السلبي

يعاني جميع الناس من الضغط النفسي في مرحلة معينة من حياتهم. أحياناً، قد يكون الضغط النفسي قوة إيجابية وقد يعطي المنافع.

لكن حين يصبح الضغط النفسي مزمناً، قد يُسبب مجموعة من المشاكل الصحية، منها الصداع، والتشنج العضلي، وألم الصدر، واضطراب الجهاز الهضمي، والأرق، والمشاكل النفسية. تتعدد أسباب الضغط النفسي، أبرزها ضغط العمل، والوضع المادي، والوضع الصحي، والعلاقات، وسوء التغذية، وأعباء وسائل الإعلام، والحرمان من النوم. يواجه نحو 80 في المئة من الناس أعراضاً جسدية متكررة نتيجة الضغط النفسي.

لذا من الضروري أن يتعلم الجميع كيفية التحكم بحالتهم، لتخفيف احتمال التعرض لمشاكل جسدية ونفسية. تتعدد الاستراتيجيات التي تسمح بتخفيف



## كيف تقولين لا لطفلك دون أن تنطقها؟

لأن كل شيء ممنوع يكون مرغوباً، فلذلك لا تستغربي عندما لا يطيع طفلك كلامك ويلبي طلباتك، وعندما تستفزه كلمة لا فيفعل العكس، ولذلك فقد قررت سيدتي أن تساعدك في طريقة توصيل كلمة "لا" دون حتى أن تنطقها من خلال هذه الطرق الفعالة .



مدى الخطورة، فلا تقولي له لا تقرب من الموقد مثلاً، فهو سوف يفكر بالاقتراب بمجرد أن تكوني بعيدة، ولكن قولي له لا تقرب من الموقد كي لا تحترق، قولي له النار مؤلمة والحروق لا تشفى بسرعة لو احترقت، فهو يريد أن يشبع فضوله ويلعب ولا يقدر مدى حرصك عليه، وقولي له أنك تعبين وتشعرين بالإرهاق وقد تمرضين عندما تصرخين عليه بصوت مرتفع، أشعريه بالشفقة على أمه حبيبته فلن يرتكب خطأ دون كلمة لا منك.

غيري لهجة طلباتك بدلا من أن تقولي لطفلك لا تلعب في غرفة المعيشة فهو سيفعل بالطبع عندما تدخلين المطبخ، قولي له: اللعب يكون في باحة البيت أو الحديقة .

قدمي بدائل صحية ومفيدة لا يجب أن تكون كلمة لا قاطعة، مثال لذلك : لا تقولي له لا تأكل آيس كريم، قولي له : هل تحب أن تأكل شرائح التفاح أم تشرب عصير الكوكتيل؟ لاحظي أن أسلوب التخيير بيني شخصيته، ويجعله مرناً وليناً.

لا تكرري كلمة "لا" كثيراً

هل تعلمين أن التكرار يفقد الشيء معناه، ولذلك عندما تقولي لطفلك "لا" على الدوام فهو لن يطيعك، ولذلك يجب ألا ترددي كلمة لا بمناسبة وبدون مناسبة. عندما يصر طفلك في عمر الخامسة مثلاً أن يشعل الموقد في المطبخ، قومي بشرائه موقد على شكل لعبة ويضئ بزر أو يشعل الكترولونية لكي لا يصاب بالحروق.

قدمي بديلاً إيجابياً لكلمة "لا"

يُنصح بشرح السبب في المواقف التي لا تتوفر فيها خيارات بديلة، إذا استطعت أن تجعلي طفلك يفهم سبب عدم حصوله على طلبه. فمن غير المرجح أن يتفاعل بشكل سلبي؛ فإذا كان غير مناسب الخروج للحديقة كما أراد، فوضحي له أن الجدة ستزوركم قريباً، ويمكن الذهاب للحديقة لاحقاً، وبالتالي فانت لم تقولي كلمة لا بصورة قطعية تسبب العناد من طرفه.

أشعبي فضول طفلك

يجب أن تكون كلمة لا بالنسبة لطفلك لكي تبين له



**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان بيع عقار بالشرح**  
**في الدعوى رقم ٢٠١٩/٨١ بيع عقار مرهون**

طالب التفتيش: بنك ابوظبي الأول - ش.ح  
عنوان: إمارة دبي، منطقة بيرة - شارع ابوبكر الصديق - بجوار مركز الضمان للتقنيات ومطعمه المختار، مكتب ١05  
التفتيش: د. وادي سيف الكنان بإدارة دبي منطقتي بيرة - شارع الشيخ زايد سما برني - العمارك الأول مكتب رقم 105 - لندن  
كران ١ للتفتيش المهنية - هاتفه رقم 050/7777779  
انه في يوم الأربعاء الموافق 2020/8/12 الساعة 5:00 مساءً وفي الأيام الثلاث التالية ان القاضي المحامي سيجري بيع العقار الوضعية اوصافه اذانه لدى الجهة التي البيع بها البيع شركة الامارات للمعدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucion.ac) وعلى راضي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايمة وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معزراً بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالاداة 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتمد عقاؤه ايداع كامل الثمن والصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير معتمد من المزايمة ان يزيد على الثمن خلال العشرين ايام التالية لرسوم المزايمة بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والصاريف خزينة المحكمة وفيما يلي بيان اوصاف الممتلكات:  
نوع العقار: ارض هضاب - المنطقة: ٥ - رقم الصفا 5 - رقم الارض: 2000 - رقم البنية: 8672 - المساحة: 26762.28 متر مربع - القيمة الكلية: 8.027.884.00 درهم - ملاحظة: يدفع المبلغ فوراً.  
رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان بيع عقار بالشرح**  
**في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢١٢ بيع عقار مرهون**

طالب التفتيش: بنك ابوظبي - ش.ح  
عنوان: الإمارات - إمارة دبي - بر دبي - مبنى مبنى بيرة - مكتب رقم 201 - الموقع العقري مقابل بالقرب من اليونان للتفتيش: خليفة ميدان ليمتد  
انه في يوم الأربعاء الموافق 2020/8/12 الساعة 5:00 مساءً وفي الأيام الثلاث التالية ان القاضي المحامي سيجري بيع العقار الوضعية اوصافه اذانه لدى الجهة التي البيع بها البيع شركة الامارات للمعدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucion.ac) وعلى راضي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايمة وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معزراً بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالاداة 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتمد عقاؤه ايداع كامل الثمن والصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير معتمد من المزايمة ان يزيد على الثمن خلال العشرين ايام التالية لرسوم المزايمة بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والصاريف خزينة المحكمة وفيما يلي بيان اوصاف الممتلكات:  
نوع العقار: ارض هضاب - المنطقة: ٥ - رقم الصفا 5 - رقم الارض: 2000 - رقم البنية: 8672 - المساحة: 2762.28 متر مربع - القيمة الكلية: 8.027.884.00 درهم - ملاحظة: يدفع المبلغ فوراً.  
رئيس القسم

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان بيع عقار بالشرح للمنفذ ضده**  
**في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢١٢ بيع عقار مرهون**

طالب التفتيش: بنك ابوظبي - ش.ح  
عنوان: الإمارات - إمارة دبي - بر دبي - مبنى مبنى بيرة - مكتب رقم 201 - الموقع العقري مقابل بالقرب من اليونان للتفتيش: خليفة ميدان ليمتد  
انه في يوم الأربعاء الموافق 2020/8/12 الساعة 5:00 مساءً وفي الأيام الثلاث التالية ان القاضي المحامي سيجري بيع العقار الوضعية اوصافه اذانه لدى الجهة التي البيع بها البيع شركة الامارات للمعدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucion.ac) وعلى راضي الشراء ايداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايمة وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معزراً بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالاداة 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتمد عقاؤه ايداع كامل الثمن والصاريف خلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير معتمد من المزايمة ان يزيد على الثمن خلال العشرين ايام التالية لرسوم المزايمة بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن المعروض والصاريف خزينة المحكمة وفيما يلي بيان اوصاف الممتلكات:  
نوع العقار: ارض هضاب - المنطقة: ٥ - رقم الصفا 5 - رقم الارض: 2000 - رقم البنية: 8672 - المساحة: 2762.28 متر مربع - القيمة الكلية: 8.027.884.00 درهم - ملاحظة: يدفع المبلغ فوراً.  
رئيس القسم

**امارة ابوظبي**  
**ادارة الكاتب العدل والتوثيق**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان تغيير اسم**

تقدم المواطن (عمر ابوبكر سالم بن محفوظ) بطلب الى محكمة ابوظبي الابتدائية - قسم التوثيق بتغيير اسم ابنه القاصر من (ابوبكر الى (سلطان)  
فمن لديه اعتراض يتقدم به الى القسم المذكور خلال ١٥ يوماً من تاريخ نشر الاعلان  
سلطان بدر البوسعيدي / منفذ اجراءات  
عبدالاله المتني / قاضي ابتدائي

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي اسم المصفي/مشاركوه محاسبون قانونيون**

العنوان: مكتب رقم ٣ مكتب ولي عهد دبي اللجنة المؤقتة - بر دبي - الفوز الاولى - هاتف ٤٠٣٢١٥٣٥٥ - فاكس: ٤٠٣٢١٥٣٥٦  
تلتم دائرة التنمية الاقتصادية يدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه بتصفيته استئيم اند ليفيز لتجارة الزهور - ش ذ م ذ وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٦ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٦ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة المتقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة اسم الشركة: استيم اند ليفيز لتجارة الزهور - ش ذ م ذ**

العنوان: مكتب رقم ٣ مكتب معمر ناصر الشيخ منصور السبيعي - الفوز ١ (مركز استدامة B) الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة. رقم الرخصة: ٧٨٠٨٠٢ رقم القيد بالسجل التجاري: ١٨١١٢٣ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٦ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٦ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين الكتبي ومشاركوه محاسبون قانونيون العنوان: مكتب رقم ٣ مكتب ولي عهد دبي اللجنة المؤقتة - بر دبي - الفوز الاولى - هاتف ٤٠٣٢١٥٣٥٥ - فاكس: ٤٠٣٢١٥٣٥٦ مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**رقم الرخصة ٤٧٦٦٦**  
**غرفة تجارة وصناعة عجمان - قسم السجل التجاري**  
**اعلان وحل وتصفية**

الاسم التجاري: باس لخدمات الهندسة البحرية - ذ م م  
تلتم للجمعية بان الشركة المذكورة اعلاه هي: باس لخدمات الهندسة البحرية - ذ م م شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في اماره عجمان بموجب قانون الشركات الاتحادي رقم (٨) لسنة (١٩٨٤) وتعديلاته مرخصة في دائرة التنمية الاقتصادية وسجلته بالتصفيته الاقتصادية تحت رقم (٤٧٦٦٦) وقد قرر الشركاء حلها وتصفيتها وتعيين السيد.  
جمال التدقيق الحسابات  
مصفي قانوني للشركة فعلى من له اي حق أو اعتراض التقدم به للمصفي القانوني المذكورة اعلاه خلال مدة (٥٥) يوماً من تاريخ نشر الاعلان وعلى العنوان التالي: اماره عجمان، هاتف: ٧٤٤٧٧٧١ - ص.ب: ٨٩٨

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان جلسة خبرة**  
**في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٨٦ تجاري جزئي دبي**

إلى المدعي عليمها / فادي نبيل ندم، أحمد يعقوب حسن محمد والخصم المدخل/ المطبخ الشامي للتصميم بالواد الغذائية ش ذ م م بما أن المدعي / نبيل عبدالهادي ندم وشادي نبيل ندم - قد أقاماً ضدكم الدعوى المشار إليها أعلاه، وحكمت المحكمة دبي المؤقتة بتعييننا المصفي القضائي صاحب الدور للتعرف على أمر الدعوى، وحيث انكم لم تحضروا جلسة النطق بالحكم. يرجى التفضل بالعلم انه سوف يتم إجراء جلسة الخبرة عبر الإتصال المرئي ببرنامج زووم وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٠/٨/١٢ الساعة الواحدة ظهراً موعد لاجتماع الخبرة، وسوف يتم موافقتكم برابط الإتصال قبل موعد الجلسة وعليكم تقديم كافة الوثائق والمستندات التي تؤيد موقفكم في الدعوى، للتواصل مع الخبر هاتف رقم ٠٠٩٧١٥٠٦٤٥٠٥٧٧ أو عبر البريد الالكتروني: ahmed.ibrahim@jpaemirates.com  
المصفي القضائي / د. رضا درويش آل رحمة

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي اسم المصفي/الجيرويدي للتدقيق والمحاسبة**

العنوان: مكتب رقم ٢٠٤ - ملك عبدالله الشعلي - ديرة - هور العنز - هاتف: ٤٠٣٢٨٧٢١ - فاكس: ٤٠٣٢٨٧٢٢  
التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه بتصفيته نوافيتو للتجارة العامة - ش ذ م ذ وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٩ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٩ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة اسم الشركة: نوافيتو للتجارة العامة - ش ذ م ذ**

العنوان: مكتب رقم ١٢٠٢ ملك الشيخة هند بنت مكتوم - المركز التجاري - ١ استدامة B الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة. رقم الرخصة: ٧٣٤٥٥ رقم القيد بالسجل التجاري: ١١٧٢٠٤٤ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٩ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٩ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين الجيرويدي للتدقيق والمحاسبة العنوان: مكتب رقم ٢٠٤ - ملك عبدالله الشعلي - ديرة - هور العنز - هاتف: ٤٠٣٢٨٧٢١ - فاكس: ٤٠٣٢٨٧٢٢ مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي اسم المصفي: دوكويبيوليتي للتدقيق الحسابات**

العنوان: مكتب رقم ١٠٠٢ ملك ديار للتطوير - بر دبي - برج خليفة هاتف ٤٠٤٤٢١٧١٢ - فاكس: ٤٠٤٤٢١٧١٦  
التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه بتصفيته لتجارة الوقوق ومشتقات النفط - ذ م م وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٣ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٣ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين دوكويبيوليتي للتدقيق الحسابات العنوان: مكتب رقم ١٠٠٢ ملك ديار للتطوير - بر دبي - برج خليفة هاتف ٤٠٤٤٢١٧١٢ - فاكس: ٤٠٤٤٢١٧١٦ مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة اسم الشركة: التيس تجارة الوقوق ومشتقات النفط - ذ م م**

العنوان: مكتب رقم ١٥٠١٢٢ ملك ذا غلبريا انفيستمنش - المركز التجاري الأول - الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة. رقم الرخصة: ٨٩٧٠٧٧ رقم القيد بالسجل التجاري: ١٥٤٢٧١١ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٣ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٣ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين دوكويبيوليتي للتدقيق الحسابات العنوان: مكتب رقم ١٠٠٢ ملك ديار للتطوير - بر دبي - برج خليفة هاتف ٤٠٤٤٢١٧١٢ - فاكس: ٤٠٤٤٢١٧١٦ مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**الامارات العربية المتحدة**  
**وزارة العدل**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان مدعي عليه بالشرح**  
**لدى مكتب ادارة الدعوى محكمة عجمان المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية في الدعوى رقم A/CIFCIPOR2020/0000950 تجاري (جزئي)**

إلى المدعي عليه: مصنع بن فاضل للبلستيك - ذ م م  
مجهول محل الإقامة: ام القيوين - الصناعية الجديدة - شارع الاحاد - ملك عبدالله راشد سلطان فاضل - ات مكتب بالخصور بجلسة 2020/8/12 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى - رقم 5) شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرهفاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للتعرف على الدعوى المذكور رفقها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 2020/7/27  
مدير الخدمات القضائية

**وزارة العدل**  
**الشؤون الفنية والتعاون الدولي**  
**ادارة الكاتب العدل والتصديقات**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**اعلان بالشرح**

الرجع: ٢٩٩  
ليكن معلوما للجمعية بان السيد/ محمد سعيد كاندا نشيرا - الهند الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١١٠٠ وذلك إلى السيد/ عبدالسلام ماديانو مامو نيكايل. الهند في الرخصة (البحرين لتجارة الوهائف المتحركة) تأسست بإدارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٧٠١٧٤) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة. تعديلات أخرى: تم تغيير الاسم التجاري من (البحرين لتجارة الوهائف المتحركة) إلى (الفران للطباعة وتصوير المستندات - ذ م م) رخصة رقم (٧١٥٥٠) - وتم تغيير النشاط من (بيع الوهائف المتحركة - بالتجزئة، بيع اكسسوارات ولوازم الوهائف المتحركة - بالتجزئة، اصلاح الوهائف المتحركة، بيع اوتومات ومستلزمات التصديقات شبكات الحاسب الالى - بالتجزئة إلى خدمات الطباعة وتصوير المستندات)، وعنوان المانة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شان الكاتب العدل. فقد اقتضت نشر هذا الاعلان لتعلم انه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسيوسعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لتبني الاجراءات القانونية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بتعين مصفي اسم المصفي: تشارترد - دبي**

العنوان: مكتب رقم ١٠١ ملك بنك دبي التجاري (ش ع) - ديرة - الخبيصي - هاتف: ٢٧٧٧١٢٢ - فاكس: ٢٧٧٧١٠١  
التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه بتصفيته مطعم جيترا اس بي ش ذ م م وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٩ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٩ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**حكومة دبي**  
**دائرة التنمية الاقتصادية**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري - بانحلال شركة اسم الشركة: مطعم جيترا اس بي ش ذ م م**

العنوان: محل ه ملك الشيخة هند بنت مكتوم بن جمعة ال مكتوم - الوصل - الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة. رقم الرخصة: ٧٣٥٠٧٧ رقم القيد بالسجل التجاري: ١١٧٣١٣ بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٩ والموفق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٩ وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين تشارترد - دبي - العنوان: مكتب رقم ١٠١ ملك بنك دبي التجاري (ش ع) - ديرة - الخبيصي - هاتف: ٢٧٧٧١٢٢ - فاكس: ٢٧٧٧١٠١ مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (٥٥) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان  
دائرة التنمية الاقتصادية

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٨٤٠)**

المند: كوندور لتجارة الالكترونيات ش ذ م ذ (المعروفة حالياً باسم ام تي بي لتجارة الالكترونيات ذ م ذ)  
المندر اليه: نجمة برج نهار للتجارة - رخصة رقم ٥٢١٢٣ - (مجهول محل الإقامة) يتوجه المندر بهذا الإنذار إلى المندر اليه لإنذاره بالاتي: تم تنفيذ اتفاق/شحنة/ بضاعة بين شركة / كوندور لتجارة الإلكترونيات (المعروفة حالياً باسم ام تي بي لتجارة الإلكترونيات ذ م ذ) وشركة نجمة برج نهار للتجارة مبلغ ٥,٢٥٦,٥٠٠ درهم (٥,٦٦,٢٠٠ درهم المبلغ المستحق من شركة نعمة برج نهار للتجارة الى كوندور تيك (المعروفة باسم ام تي بي لتجارة الإلكترونيات ذ م ذ) تم منح شركة نجمة برج نهار للتجارة مهلة خمس ايام من تاريخ نشر الإنذار العدلي لتحويل المبلغ المستحق. والرسوم والصاريف ومقابل اعاب الحاماة.

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٨٣٩)**

المند: كوندور لتجارة الالكترونيات ش ذ م ذ (المعروفة حالياً باسم ام تي بي لتجارة الإلكترونيات ذ م ذ)  
المندر اليه: مالتني بويت لتجارة الالكترونيات - ش ذ م ذ - (مجهول محل الإقامة) يتوجه المندر بهذا الإنذار إلى المندر اليه لإنذاره بالاتي: تم تنفيذ اتفاق/شحنة/ بضاعة بين شركة / كوندور لتجارة الإلكترونيات (المعروفة حالياً باسم ام تي بي لتجارة الإلكترونيات ذ م ذ) وشركة مالتني بويت لتجارة الإلكترونيات. مبلغ ٤,٠٦٦,٢٠٠ درهم المبلغ المستحق من شركة مالتني بويت لتجارة الالكترونيات الى كوندور تيك (المعروفة باسم ام تي بي لتجارة الإلكترونيات ذ م ذ) تم منح شركة مالتني بويت لتجارة الإلكترونيات مهلة خمس ايام من تاريخ نشر الإنذار العدلي لتحويل المبلغ المستحق. والرسوم والصاريف ومقابل اعاب الحاماة.

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٨٣٩)**

مقدم من المند: عبدالله احمد محمد بن فهد - وكالة الاحامي عبد القم بن سويدان ضد المندر اليه: ١) كلوت كير اكسبريس كي المريس (٢) صلاح الدين موسى موسى حيت سوان وقدمت بطلب لاجراء مع المندر بموجب استأجرتم رقم الحق (٣) مدة ستة تبدأ من تاريخ ٢٠١٨/١١/١١ وحتى ٢٠١٩/١٠/٣١ بقيمة ايجارية سنوية مبالغ ٧,٠٠٠ درهم وحيث انكم قد قتمت بسداد مبلغ ٣٧,٠٠٠ درهم من قيمة الشيك المرتد عن تلك الفترة وعدمتم بتجديده العقد المنتهي بسداد باقي المبلغ الا انكم تخلفتم عن ذلك. فلذا المندر يتنذركم بصورته سداد باقي المبلغ المتروك بدمتكم مبلغ وقدره ١٣,٠٠٠ درهم عن تلك الفترة التنتهية وتجديد العقد خلال (٣٠) يوماً من تاريخ نشر هذا الإنذار والأسوف يتخذ المندر الإجراءات القانونية تجاهكم واخلالكم من العين الاجرة بالإضافة لالزامكم بسداد القيمة الاجارية المتأخرة حتى تاريخ الاخلاء وأي رسوم أخرى والضريبة المضافة. تحريروا ٢٠٢٠/٨/٢  
الكاتب العدل

**محاكم دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٨٨٩/٢٠٢٠)**

المخطرة: الفرسان للتوظيف - ذ م م  
المخطر اليها: جزيرة الإمارات للطاقة - ذ م م  
الموضوع:  
ينذر المخطر - المخاطر اليه - بضرورة سداد المديونية المترصدة لديكم بمبلغ ١٣,٤٩٦,٤٤٩,١١ درهم عن ان يتم السداد خلال (١٧) يوماً وذلك تنفيذاً لاحكام قانون الإجراءات المدنية واذاً لم يتم السداد خلال المدة القانونية ه ايام من تاريخ الاعلان بالشرح عندها سيضطر المخطر الى اتخاذ الإجراءات القانونية ضدكم للمطالبة بسداد قيمة الفواتير وما يستجد عليه من فائدة قانونية حتى تاريخ الحكم والرسوم والصاريف.

**حكومة دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٨٧٧)**

مقدمة من المند: جون بي - وكالة الاحامي عبد القم بن سويدان ضد المندر اليه: بونقزني تانق  
تعمولون انه قد تم إستلامكم من السيد جون بي مبلغ وقدره ٨٠,٠٠٠ يوان صيني أي ما يعادل ٤١٧,٦٢٣ درهم إماراتي وذلك على سبيل الأمانة أودعها لديكم عن ان تكون مستعداً لإعادة المبلغ بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٣٠ دونما تأخير فإن المندر يتنذركم بضرورة الوفاء بسداد مبلغ المذكور أعلاه لوكلنا خلال خمسة ايام من تاريخ النشر والاسا سيضطر لاستصدار أمر بإدائه في مواجتهكم وستلزمكم بسداد المبلغ المذكور وكل المصروفات اعاب الحاماة.

**حكومة دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٨٦٠)**

المندرة: اكسلاريت سيرفيس (ش ذ م ذ) (حالياً) افوروس سيكيورتي سيرفيسيس (ش ذ م ذ) (سابقاً) المندر اليه: / التميمي فيرست كوربوريشن - ش ذ م ذ  
٢- عصام عبدالأمير حمادي القاضي التميمي - إماراتي الجنسية  
٣- راشيل لويس ووتش - أسترالية الجنسية  
إنذار قانوني وتكليف بالوفاة  
تتوجه المندرة إلى المندر اليهم لتجهم على ان يؤدوا اليهم في وجه التضامن والتكافل فيما بينهم مبلغ (٣٤,٠٢٠) أربعة وثلاثون الف وعشرون درهماً. والفائدة القانونية على هذا المبلغ منذ تاريخ الاستحقاق إلى ٢٠٢٠/١١/٣٠ م، وذلك خلال خمسة ايام من تاريخ هذا الإنذار، والا سوف تضطر المندرة إلى اتخاذ كافة الإجراءات القانونية.

**حكومة دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٩٠٠)**

المند: أحمد عبدالرحيم أحمد العطار - إماراتي الجنسية  
المندر اليه: اس بي تي للنشر والدعاية والإعلان (ش ذ م م) - مجهول محل الإقامة بموجب هذا الإخطار يخطر المخطر - الخطر اليها ويكتفها بضرورة الوفاء بقدره (١٦٦,٦٦٦) مائة وستة وستون الف وستمئة وستة وستون درهم) وهي عبارة عن قيمة الدفعة الأولى من عقد الإيجار المبلغ بقوله القانون عن المدة الإيجارية من ٢٠٢٠/٧/١٥ ولغاية ٢٠٢٠/٧/١٥ عن التئيبه على المخطر اليها بأنه في حال عدم الإلتزام بتجديده ما ورد بالإخطار المران خلال مدة الصعاها (٣٠) يوم من تاريخ هذا الإعلان سيضطر المخطر الى اتخاذ كافة الإجراءات القانونية والفصائية تجاه المخطر اليها واخلالها من العين المؤجرة والزامها بالتبرصه في تاريخ الإخلاء التام وكذا كافة المستحقات المترتبة على العين المؤجرة تصالح هيئة الكبرياء، واليابه وذلك طبقاً لنص المادة (٢٥) الفقرة (١) البند (أ) من القانون رقم (٦٦) لسنة ٢٠١٧ بشأن ايجار الأماكن في اماره دبي، مع حفظ كافة حقوق المخطر الأخرى تجاه المخطر اليها بوجه عام.

**حكومة دبي**  
**محاكم دبي**

**العدد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥**

**انذار عدلي بالشرح**  
**رقم (٢٠٢٠/٢٨٩٤)**

المند: الفرق والمطروشي محامون ومستشارون قانونيون  
المندر اليه: عزيز راحمانوف (مجهول محل الإقامة)  
تتوجه المندرة بهذا الإنذار إلى المندر اليها لنادارها بالاتي:  
ضرورة سداد المبلغ المتروك في ذمته والبالغ قدره ١٨٠,٠٠٠ درهم مائة وثمانون الف درهم، عبارة عن قيمة الشيك رقم (٠٠٠٠٤) المسحوب عن بنك الإمارات دبي الوطني وذلك خلال خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الإنذار والا في حال عدم السداد سيضطر المندر للجوء الى الطريق الذي رسمه القانون لكي يستأدي حقوقه، مع مطالبة المندر اليه بالتعويضات اللازمة.

## شهد توقيع اتفاقية بين الاتحاد للقطارات ومجموعة سي آر آر سي

# ذياب بن محمد: الاتحاد للقطارات تؤسس لشبكة سلك حديدية وطنية مستدامة من شأنها أن تحدث تغييراً نوعياً في قطاع شحن البضائع والخدمات اللوجستية

## 65 مليون طن الطاقة الاستيعابية السنوية للنقل بالسكك الحديدية في الدولة



# القطار

## بنك أبوظبي الأول يعلن عن أكبر إصدار مزودج لسندات فورموزا القومية باليوان الصيني على مستوى العالم

•• أبوظبي-الجزر:

أعلن بنك أبوظبي الأول، أكبر بنك في دولة الإمارات العربية المتحدة وأحد أكبر وأهم المؤسسات المالية في العالم، عن قيامه مؤخراً بإصدار مزودج لسندات فورموزا بقيمة 3.25 مليار يوان صيني بأجل احتشاق لمدة خمس سنوات في أكبر إصدار لسندات فورموزا القومية باليوان الصيني على مستوى العالم. وعلى الرغم من فترة العطلات في المنطقة، نجح بنك أبوظبي الأول في استقطاب سيولة دولية قوية بلغت أكثر من 3.6 مليار يوان صيني، ليتمكن من زيادة حجم الإصدار المستهدف من 1 مليار يوان إلى مستوى قياسي بلغ 3.25 مليار يوان. وقد مكن هذا الإصدار المزودج لإصدار بنك أبوظبي الأول من تحقيق طلب قوي من قبل المستثمرين في تايوان ومختلف أنحاء آسيا. ويعتبر البنك من أبرز المؤسسات المالية في الإصدارات المنتظمة لسندات فورموزا، وأحد الأسماء المرموقة في سوق الإصدارات الصينية؛ حيث تمكن البنك من جمع 1.4 مليار يوان صيني في إصدار مماثل قام به في شهر يونيو الماضي. وحظي هذا الإصدار بنجاح استثنائي، حيث فاقت قيمته قيمة الإصدار السابق الأكبر من نوعه (إصدار كريدو آجريكول في 2016 والذي بلغ 2.675 مليار يوان صيني)، وقدم عائدات بلغت 3.4% باليوان الصيني، الأمر الذي مكنا من تحقيق نسبة تسعير تنافسية مقارنة مع أسواق أخرى. وقالت رولا القاضي، رئيس تمويل المجموعة في بنك أبوظبي الأول: "حققت هذا الإصدار نجاحاً كبيراً فاق كل التوقعات من حيث القيمة، الأمر الذي يعكس الثقة القوية للمستثمر الآسيوي بالإمكانات الائتمانية لبنك أبوظبي الأول وبإقتصاد إمارة أبوظبي. إن قدرتنا على الوصول إلى الأسواق المستهدفة بوقت قصير والاستفادة من فرص التمويل تمنحنا مزايًا تنافسية فريدة لتعزيز مستويات التمويل والسيولة. وكان لإصدار السندات باليوان الصيني أثره الكبير في تحقيق نسبة تسعير تنافسية مقارنة مع الأسواق أخرى. نشكر كافة المستثمرين على ثقتهم ودعمهم لبنك أبوظبي الأول في هذا الإصدار".

## في راکز... شركات الاستثمار تفتح التملك الأجنبي بنسبة 100%

•• رأس الخيمة - الجزر:

أعلنت مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راكز) مؤخراً عن خيار تأسيس شركات الاستثمار الأجنبي المباشر كأحد إضافة للكيانات القانونية التي يمكن تأسيسها فيها على أن يُسمح الكيان الجديد للأجانب بتملك شركات محلية في إمارة رأس الخيمة بنسبة 100%. ويأتي هذا الإعلان بهدف تشجيع الشركات على المساهمة في تنوع الاستثمار في القطاعات الحيوية مثل الصناعة والزراعة والخدمات والعمل على ازدهارها. سيتم معاملة الشركات التي تتدرج تحت كيان استثمار أجنبي مباشر باعتبارها شركات وطنية تحظى بخصوصية وسرية كافة بياناتها الفنية والاقتصادية والاستثمارية، وسيكون بإمكانها إجراء التحويلات المالية خارج الدولة مع ضمان عدم الحجز على أموال المشروع أو مصادرتها أو تجميدها أو التخلي عنها أو فرض الحراسة عليها إلا بحكم قضائي. كما تشمل المزايا الأخرى سهولة إدخال الشركاء ونقل الملكية إلى مستثمرين جدد. ومن جهته أشاد راشد رامي جلاّد، الرئيس التنفيذي لمجموعة راکز بسهولة إجراءات الملكية الأجنبية المنبذة في الدولة والتي من شأنها تعزيز موقع دولة الإمارات العربية المتحدة على وجه العموم وإمارة رأس الخيمة على وجه الخصوص كوجهة استثمارية إقليمية رائدة تتيح للمستثمرين جميع وسائل الراحة والحرية في تأسيس أعمالهم، وأضاف جلاّد بأن كيان الاستثمار الأجنبي المباشر الجديد يعد جزءاً من التشكيلة الواسعة من الحلول التي توفرها راکز للمستثمرين التي تساهم في دفع عجلة التطور التي تشهدها الإمارة بجذب المزيد من الاستثمارات في مختلف القطاعات العاملة فيها. سيكون تأسيس شركات الاستثمار الأجنبي المباشر بالتعاون بين راکز ودائرة التنمية الاقتصادية برأس الخيمة على أن يتمثل دور دائرة التنمية الاقتصادية في استقبال الطلبات المقدمة من قبل المستثمرين الأجانب وإعطاء الموافقة المبديّة عليها والتأكد من أنها تقع ضمن الأنشطة المرجوة تحت قائمة القطاعات الإيجابية الصادرة عن مجلس الوزراء بموجب قانون الاستثمار الأجنبي والتي يمكن يسمح فيها لشركات بالتملك 100%. ومن ثم حجز الاسم التجاري وإصدار رخصة استثمار أجنبي لها وفق الآلية المقررة في قرار مجلس الوزراء المذكور، على أن يُباشر راکز دورها بعد ذلك في تسجيل الشركة وإصدار رخصة الأعمال وعقد الإيجار. ومن جانبه عبّر الدكتور عبدالرحمن الشايب النقيب، مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية برأس الخيمة عن بالغ سعاده بالتعاون مع راکز لتقديم كل ما من شأنه الترحيب بالاستثمارات الأجنبية في إمارة رأس الخيمة ومساعدة الشركات على استغلال الفرص الاستثمارية الواعدة والمتاحة في الإمارة. كما أكد النقيب على حرص دولة الإمارات العربية المتحدة على مواكبة التقدم والتطور في سائر المجالات متأملاً أن يلعب التملك الأجنبي بنسبة 100% دوراً مهماً في تعزيز الدولة لمكانتها الرائدة بالتزامن بتوفير كافة سبل الدعم والمساندة للمستثمرين العالميين

## القمة العالمية للصناعة والتصنيع: كورونا يسرع دمج قطاعي الصناعة والتجارة الإلكترونية

•• هانوفر-وام:

أكد خبراء مختصون أن الاضطراب الذي أحدثته فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19" في سلاسل التوريد العالمية ساهم في تأكيد أهمية توظيف تقنية انترنت الأشياء في القطاع الصناعي ودمجها مع منصات التجارة الإلكترونية. جاء ذلك خلال مشاركتهم في جلسة نقاش نظمتها القمة العالمية للصناعة والتصنيع ضمن سلسلة الحوارات الافتراضية التي تعقدها بشكل اسبوعي تمهيداً لعقد مؤتمرها الافتراضي يومي 4 و5 سبتمبر المقبل. وقالت هيلينا ليساتشوك المدير العام لشؤون إنترنت الأشياء في شركة ديلويت: سيساهم توظيف تقنية انترنت الأشياء في القطاع الصناعي ودمجها بشكل كامل مع منصات التجارة الإلكترونية في تسهيل وتسريع المعاملات وبالتالي تعزيز سلاسل التوريد... وعلى الشركات الكبيرة مساعدة صغار الموردين والتأكد من تجاوزهم لهذه الفترة الصعبة ومساعدتهم. في التخطيط للمستقبل وذلك لتحقيق أكبر قدر من الفائدة للجميع.

ومن خلال مضاعفة حجم أسطول عرباتها ثلاث مرات، سترتفع سعة النقل السنوية للشبكة إلى 8 أضعاف لتصل إلى 59 مليون طن سنويا من البضائع مثل نقل حاويات البضائع السائبة كالبتركيماويات، والصلب الخام ومنتجاته، والحجر الجيري والأسمنت ومواد البناء، والنفايات الصناعية والمنزلية، والألومنيوم، والسلع الغذائية، والبضائع العامة، محليا ودوليا. وسيوفر التنوع في أنواع العربات مرونة أكبر وقدرة عالية على نقل مختلف أحجام البضائع، وتواتر الجدول الزمني في النقل، الأمر الذي سيساهم في تقليل التكلفة وزيادة كفاءة العمليات اللوجستية للعملاء، مستخدمين الشبكة ليصبحوا أكثر نجاحا تجاريا. بالإضافة إلى ذلك، سيساهم النقل بالسكك الحديدية إلى تقليل ازدحام الشاحنات على الطرق، والتي تعتبر الوسيلة الوحيدة للشحن في الوقت وخوفكان على الساحل الشرقي للدولة، وستربط ميناء جبل علي في دبي، وميناء خليفة ومدينة أبوظبي الصناعية "إيكاد" في منطقة مصفح بأبوظبي، وميناء الضجيرة، بالمرحلة الأولى من الشبكة في الرويس ولتقوم فعليا بربط أهم الموانئ الرئيسية بنقاط التصنيع والإنتاج في الدولة مع توفير الشحن بالسكك الحديدية مع دول مجلس التعاون الخليجي. وعند اكتمالها ستمتد المرحلة الثانية على مسافة 605 كيلومترات من الغويطات على حدود دولة الإمارات العربية المتحدة مع المملكة العربية السعودية إلى الضجيرة وخورفكان على الساحل الشرقي للدولة، وستربط ميناء جبل علي في دبي، وميناء خليفة ومدينة أبوظبي الصناعية "إيكاد" في منطقة مصفح بأبوظبي، وميناء الضجيرة، بالمرحلة الأولى من الشبكة في الرويس ولتقوم فعليا بربط أهم الموانئ الرئيسية بنقاط التصنيع والإنتاج في الدولة مع توفير الشحن بالسكك الحديدية مع دول مجلس التعاون الخليجي.

بحضور عدد من كبار المسؤولين في الشركتين. واطلع سموه على آخر مستجدات سير العمل في المشروع. وقد اعتمد مجلس إدارة الشركة برئاسة سموه شراء أكثر من 800 عربية إضافية لترتفع بذلك الطاقة الاستيعابية السنوية للنقل بالسكك الحديدية في الدولة إلى 59 مليون طن. وقال سمو الشيخ ذياب بن محمد بن زايد آل نهيان: تؤسس شركة الاتحاد للقطارات لشبكة سلك حديدية وطنية مستدامة من شأنها أن تحدث تغييراً نوعياً في قطاع شحن البضائع والخدمات اللوجستية في دولة الإمارات العربية المتحدة. وأضاف سموه: أن شبكة السكك الحديدية الوطنية تدعم رؤية القيادة الرشيدة في النمو الاقتصادي والنقل المستدام، كونها وسيلة نقل جديدة ومتطورة وموثوقة، تم تصميمها لتلبية الاحتياجات الحالية والمستقبلية للعملاء، والقطاعات الصناعية ذات الصلة، ووفقا لأحدث أنظمة النقل متعددة الوسائط، وسيتم تصنيع العربات خصيصا وفقا لمواصفات والمقاييس الخاصة بدول مجلس التعاون الخليجي، وستكون مزودة بأحدث أنظمة المكابح والإشارات والتحكم والاتصال والسلامة، بالإضافة إلى ملاءمتها للطبيعة الجغرافية والظروف المناخية المحلية في دولة الإمارات العربية المتحدة والمنطقة.

## بالشراكة مع كلية محمد بن راشد للإدارة الحكومية

# اقتصادية دبي تطلق برنامج إعادة التحريك الفعال لعجلة الاقتصاد

متزايد، وإمارة دبي في وضع جيد يتيح لها قيادة المرحلة، مع نماذج مبتكرة لنمو ما بعد كوفيد-19. أشهدت الجلسة الافتراضية في تعزيز الفهم العام، وإثراء المعرفة المشتركة، بشأن الاضطرابات التي تسببت بها جائحة كوفيد-19، عبر مجموعة متنوعة من وجهات النظر. وقد تطرق النقاش حول العولة إلى تحليل التأثير على كل من التجارة الدولية، الحماينة، سلاسل القيمة العالمية، الاستثمار الأجنبي المباشر، السياحة، وصعود العولة الرقمية.

في حين استعرض خبراء قطاع التعليم، خلال نقاشاتهم، التحول إلى التعلم عن بعد، وفرص التحول الأساسي في كيفية تعلم الشباب، وتطور دور المعلمين، والحاجة إلى التغيير فيما يتم تعليمه لجيل الشباب، وذلك بهدف إعداده للعمل والمواطنة في المستقبل. كما ناقش خبراء مستقبل قطاع العمل، استراتيجيات التحول إلى العمل عن بعد، وصعود اقتصاد العمل الحر، والعمل المرن، والمهارات المطلوبة في أسواق العمل بعد كوفيد-19. وستشكل الأفكار الطروحة، مداخلات تحديد مجالات السياسة ذات الأولوية للبحث والاستكشاف، وذلك خلال الجلسات اللاحقة ضمن المجلس الافتراضي للتعليم، مع الجهات المنظمة المحلية والوطنية، وصانعي السياسات، ومجتمع الأعمال.

ولادة أفضل الحلول في الماضي. وفي ظل الفترة العصيبة والحساسية الراهنة، يعد التعاون والمشاركة الفاعلة بين جميع أصحاب المصلحة، أمراً حيوياً لازدهار مستقبلنا. وسيطرح المجلس الافتراضي للسياسات، أفضل الأساليب التي يمكن لإمارة دبي ودولة الإمارات، انتهاجها للتعامل مع المخاطر والفرص في ظل الوضع الاقتصادي الطبيعي الجديد. وأضاف السعدي، أن سلسلة ورش المجلس الافتراضي للسياسات، لن تقتصر على حلول ما بعد الوباء، ولكنها ستستمر في توفير فرص التواصل، للتعاون المتاح والممكن لمساعدة دبي على مواجهة الحاضر والقادم، وما بعد كوفيد-19، بكل ثقة.

من جانبه، قال البروفيسور راند عواملة، عميد كلية محمد بن راشد للإدارة الحكومية: "نحن سعداء جداً بالشراكة مع اقتصادية دبي، في هذا المشروع الهام، لتعزيز حيوية اقتصادنا من خلال حلول سياسات قائمة على الأدلة السليمة. يعد المجلس الافتراضي للسياسات، مكوناً رئيسياً للعملية بأكملها، حيث يشارك الخبراء والمفكرون العالميون أراهم وأفكارهم حول الاقتصاد المستقبلي. نشكركم على كرمهم من حيث الوقت والمداخلات القيمة. في هذا العصر الجديد، بات دور الحكومات في تمكين الفاعلين الاقتصاديين الجدد، مركزياً بشكل

بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي، الجهات الحكومية بضرورة التفكير والتخطيط لمرحلة ما بعد فيروس كوفيد-19، وسرعة التحول والانتقال إلى الوضع الطبيعي الجديد، إلى جانب التعاون مع الخبراء المحليين والإقليميين والدوليين، وذلك للحفاظ على المكسبات التي حققتها دولة الإمارات العربية المتحدة، وإعادة تنشيط الاقتصاد، وضمان استمرار حالة الرفاهية والرخاء للمواطنين والمقيمين على حد سواء.

وكخطوة أولى، يجتمع الخبراء وقادة الفكر من مختلف أنحاء العالم، في "المجلس الافتراضي للسياسات"، المنصة التفاعلية التي تديرها كلية محمد بن راشد للإدارة الحكومية لمناقشة التحديات والأثر المستمرة لجائحة كوفيد-19، على مختلف جوانب الاقتصاد، بالإضافة إلى استعراض السياسات المحتملة والمبادرات المتنوعة. وقد عُقدت الجلسة التمهيديّة الافتراضية الأولى للمجلس، يوم الثلاثاء الموافق 28 يوليو 2020، كمنتدى خاص، شارك خلاله خبراء عالميون بارزون، تقييمهم للاضطرابات الكبيرة للوباء على مستقبل كل من العولة، والتعليم، والعمل. وقد انضم كبار الاقتصاديين والممارسين والباحثين من المؤسسات العالمية الرائدة، بما في ذلك البنك

## 66.5 مليار درهم تجارة أبوظبي غير النفطية خلال 4 أشهر... والسعودية أكبر الشركاء

•• أبوظبي-وام:

بلغت قيمة التجارة الخارجية للسلع غير النفطية عبر منافذ إمارة أبوظبي 66.5 مليار درهم خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام 2020 وذلك بحسب الأرقام التي أصدرها امس مركز أبوظبي للإحصاء. وبحسب المركز، بلغت قيمة الصادرات 18.3 مليار درهم خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الجاري في حين وصلت قيمة تجارة إعادة التصدير 13 مليار درهم ونحو 5.14 مليار درهم تقريباً واردات، وعلى المستوى الشهري بلغت قيمة التجارة الخارجية للسلع غير النفطية قيمة 11.55 مليار درهم خلال شهر أبريل منها 6.83 مليار درهم واردات و 2.82 مليار درهم صادرات و 1.9 مليار درهم تقريباً إعادة تصدير.

وفيما يتعلق بأهم الشركاء التجاريين لإمارة أبوظبي خلال شهر أبريل الماضي فقدواصلت المملكة العربية السعودية تصدر المركز الأول حيث بلغت قيمة التبادل التجاري بين الجانبين 2.76 مليار درهم تشكل 23.9% من إجمالي تجارة الإمارة خلال الشهر، وجاءت اليابان في المركز الثاني بقيمة بلغت 1.032 مليار درهم فيما بلغت قيمة التجارة مع الولايات المتحدة 945 مليون درهم خلال الشهر ذاته والصين 926 مليون درهم والتونفو 381 مليون درهم.

وتصدرت اللوازم الصناعية المركز الأول ضمن قائمة السلع الأكثر تصديراً حيث بلغت قيمتها خلال شهر أبريل الماضي نحو 2 مليار درهم فيما وصلت قيمة صادرات الأغذية والمشروبات 564 مليون درهم ونحو 151 مليون درهم للسلع الاستهلاكية تونغ بقيمة المبلغ على السلع الإنتاجية والوقود وزيوت التشحيم والسلع الإنتاجية. أما على مستوى تجارة إعادة التصدير فقد جاءت معدات النقل وملحقاتها بالمركز الأول بقيمة بلغت 764 مليون درهم ثم السلع الاستهلاكية نحو 345 مليون درهم ثم السلع الإنتاجية بقيمة 295 مليون درهم تقريباً.

وعلى صعيد الواردات فقد تصدرت تجارة اللوازم الصناعية المركز الأول بقيمة بلغت 2.36 مليار درهم العربية السعودية تصدر المركز الثاني الإنتاجية 1.643 مليار درهم ونحو 1.662 مليار درهم لمعدات النقل و 600 مليون درهم للسلع الاستهلاكية و 572 مليون درهم للأغذية والمشروبات، وطبقا للمعايير المعمول بها في مركز الإحصاء فإن التجارة السلعية غير النفطية تقتصر على السلع التي دخلت فقط من المنافذ البرية والبحرية والجوية لإمارة أبوظبي أو خرجت منها، وهو ما يعني أنها لا تمثل كل تجارة أبوظبي غير النفطية مع العالم.

## سوق دبي المالي يواصل صعوده ويربح 1.5 مليار درهم

•• دبي-وام:

حافظ سوق دبي المالي على مساره الصاعد خلال جلسة امس بعد دخول أسهم جديدة إلى قائمة الراجحين وسط ارتفاع وتيرة السيولة المتداولة الأمر الذي ساهم في رفد القيمة السوقية لأسهم الشركات المتداولة بمكاسب قدرها 1.5 مليار درهم مع ختام التعاملات، وكان الجزء الأكبر من السيولة قد واصل تركزه على شريحة محددة من الأسهم المدرجة ضمن قطاعي العقار والبنوك وارتفعت قيمة الصفقات المبرمة في السوق إلى نحو 390 مليون درهم.. و وصل عدد الأسهم المتداولة 527 مليون سهم نفذت من خلال 5598 صفقة. وعلى مستوى حركة المؤشر العام لسوق دبي المالي فقد ارتفع إلى حاجز 2078 نقطة بزيادة نسبتها 0.65% مقارنة مع جلسة اليوم السابق. وشملت قائمة الأسهم التي قادت



## خلال الإعلان عن نتائجها التشغيلية للنصف الأول من العام الجاري

# دافزا تواجه التحديات وفق نهجها الاستراتيجي لمواصلة النمو

الحرّة التي تتخذ من "دافزا" مقراً لها وذلك حرصاً على استمرارية أعمالها وعملاتها في شتى القطاعات الاقتصادية التي تعمل بها وذلك تخفيفاً من حدة التأثيرات الاقتصادية والإجراءات الاحترازية لما يشهده العالم في ظل جائحة (كوفيد-19).

وجاءت هذه الخطوة بشكل أساسي لتعزيز قدرة الشركات على التكيف مع التقلبات العالمية ومنحها المرونة الكافية للتخفيف من حدة تأثيرات الوضع الاقتصادي الحالي، حيث تضمنت تأجيل دفع الإيجارات لمدة تصل إلى ثلاثة أشهر وتيسير الدفعات المالية من خلال أقساط مسيرة بصورة شهرية، إلى جانب إعفاء تجار ومحال التجزئة ضمن المنطقة الحرة من قيمة الإيجار لمدة ثلاثة أشهر، ورد جميع مبالغ التأمين على المساحات المستأجرة وجميع ضمانات العمالة للشركات، إضافة إلى إعفاء الشركات الجديدة من رسوم التسجيل والترخيص، فضلاً عن إلغاء الغرامات على الشركات، وكانت سلطة المنطقة الحرة بمطار دبي قد اتخذت مجموعة من الإجراءات الوقائية للحد من انتشار فيروس كورونا المستجد ضمن المنطقة الحرة، حيث شكلت لجنة للطوارئ والأزمات تعمل على مدار الساعة لمراقبة ومتابعة سير العمليات في المنطقة الحرة خلال هذه الفترة الصعبة وتطبيق الإرشادات والتوجيهات الصادرة عن وزارة الصحة ووقاية المجتمع ومختلف الجهات المختصة. كما قامت المنطقة الحرة في وقت سابق بتطبيق نظام العمل عن بعد بنسبة 100% ضمن مباني السلطة بالاستناد إلى التطبيقات الإلكترونية والنكية والبنية التحتية التقنية المتطورة التي تتمتع بها الدولة والمنطقة الحرة، إضافة إلى حدّ شركاتها على تطبيق النظام ذاته حفاظاً على صحة موظفيهم ومجتمع الأعمال الحيوي لديها.



ليوفر مساحة تأجيرية تبلغ 23.757 متر مربع، جرى تأجير 28.2% منها. ويوفر المجمع الجديد بالإضافة إلى الخدمات الاستثنائية للمتعاملين، أكثر من 900 موقف للسيارات موزعة على خمسة طوابق.

### منطقة حرة آمنة

في تأكيد على تماشي وتوافق المنطقة الحرة مع أعلى معايير القوانين والتشريعات الدولية، حصلت المنطقة الحرة بمطار دبي على شهادة اعتماد من الإشارات الوقائية للحد من انتشار فيروس كورونا المستجد ضمن المنطقة الحرة، حيث شكلت لجنة للطوارئ والأزمات تعمل على مدار الساعة لمراقبة ومتابعة سير العمليات في المنطقة الحرة خلال هذه الفترة الصعبة وتطبيق الإرشادات والتوجيهات الصادرة عن وزارة الصحة ووقاية المجتمع ومختلف الجهات المختصة. كما قامت المنطقة الحرة في وقت سابق بتطبيق نظام العمل عن بعد بنسبة 100% ضمن مباني السلطة بالاستناد إلى التطبيقات الإلكترونية والنكية والبنية التحتية التقنية المتطورة التي تتمتع بها الدولة والمنطقة الحرة، إضافة إلى حدّ شركاتها على تطبيق النظام ذاته حفاظاً على صحة موظفيهم ومجتمع الأعمال الحيوي لديها.

### دعم الشركات لمواجهة الجائحة

أطلقت المنطقة الحرة بمطار دبي حزمة حوافز وتسهيلات دعماً لشركات المنطقة

حضورها بين أهم وأفضل المناطق الحرة، ومكانتها بوصفها الأكثر تميزاً وقدرة على تحقيق النجاحات والإنجازات.. على جانبه، قال سعيد الدكتور محمد الزرعوني مدير عام سلطة المنطقة الحرة بمطار دبي: "تؤكد المنطقة الحرة بمطار دبي من خلال هذه النتائج نجاحها المتواصل في إدارة واستقطاب الاستثمارات الأجنبية المباشرة ودعم نموها واستدامتها في إمارة دبي، حيث حققت دافزا 92٪ من هدف المبيعات خلال النصف الأول من هذا العام. كما واصلت "دافزا" لعب دورها بدفع التنمية الاقتصادية في الإمارة ومواصلة مسيرة نجاحاتها، انطلاقاً من موقعها الاستراتيجي بالقرب من أكثر المطارات حركة على مستوى العالم، الأمر الذي أدى إلى تأجير 28% في أحدث مجمعاتها المكتبية في دافزا والذي جرى تسليمه خلال الربع الأول من العام الجاري.."

وأضاف: "واصلت المنطقة الحرة بمطار دبي خلال النصف الأول من العام العمل على الرغم من مختلف الظروف والبيئة المليئة بالتحديات، ونجحت في وضع الآليات المناسبة وفق أعلى المعايير العالمية لضمان سير واستمرارية العمل دون أي أثر يذكر على حركة التجارة وأعمال المتعاملين، ونحن مقبلون على مرحلة إيجابية ستشهد نموًا على مختلف الأصعدة في ظل الخروج من مرحلة التحديات.."

### مواصلة الخطط التوسعية

واصلت "دافزا" خططها التوسعية لزيادة مساحاتها التجارية لتلبية الطلب المتزايد على المساحات المكتبية من قبل المتعاملين، حيث تم تشييد مجمع "9W" المكون من ثلاثة أبنية تتألف كلاً منها من سبعة طوابق مخصصة للمساحات المكتبية، وذلك بمساحة إجمالية تبلغ 64.285 متر مربع ضمن موقع استراتيجي ضمن المنطقة الحرة وبإبلاط على مدرج مطار دبي الدولي



الأعمال.

### برهان على النجاح

تعلقاً على النتائج، قال سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس سلطة المنطقة الحرة بمطار دبي: "شهد النصف الأول من العام الجاري ظروفًا استثنائية صعبة، وأدت إلى بروز تحديات وقيود اقتصادية، وبرهنت دافزا نجاحها في تجاوز هذا التحدي اليوم بدلالة مختلف المؤشرات والنتائج الاقتصادية، من بينها تحقيق فائض بقيمة 3.1 مليار درهم إماراتي في تجارة كافة أنواع البضائع بلغ 3.1 مليار درهم إماراتي. وتشكل هاتان المجموعتان نسبة 93% من إجمالي تجارة "دافزا" خلال الربع الأول من العام.."

وتكثف دافزا الاستراتيجي لتحقيق نتائج ذات العائد الاستثماري طويل الأمد والسيطرة على آثار الجائحة الحالية لاستدامة نمو وتدقيق الاستثمارات الأجنبية المباشرة أثناء مرحلة الركود والتعالي الاقتصادي الذي يشهد نتائج متفاوتة حول العالم. وأكد بأن المنظومة التشغيلية في دافزا تتمتع بأقصى درجات الفاعلية والكفاءة والمرونة اللازمة لدعم وحماية البيئة الاستثمارية ومجتمع أعمال المنطقة الحرة والشركات، عبر تقديم مختلف الحوافز الاستثمارية والتشغيلية وتوفير الدعم الفني في مختلف الجوانب وذلك لتواصل ترسيخ



## الشراكة تحقق مصالح كل الأطراف وتعزز التقدم في تنفيذ استراتيجية أدنوك 2030 للنمو الذكي

# أدنوك للإمداد والخدمات و«وانها» الصينية تؤسسان شركة للشحن البحري

دمت استراتيجية حزام واحد - طريق واحد. وتأسست أدنوك للإمداد والخدمات في أواخر عام 2016 من خلال دمج كل من شركة ناقلات أبو ظبي الوطنية وشركة إسناد وشركة إرشاد، والذي نتج عنه إنشاء أكبر شركة متكاملة للخدمات اللوجستية البحرية في منطقة الخليج العربي. وتوفر الشركة حلولاً لوجستية وبحرية آمنة وموثوقة وبأسعار تنافسية لشركات مجموعة أدنوك وأكثر من 100 عميل حول العالم.

وتعد أدنوك للإمداد والخدمات حلقة وصل في سلسلة الإمداد في أدنوك، حيث تقوم بشحن النفط والغاز والمنتجات البترولية للمملاء في جميع أنحاء العالم... كما تمتلك وتدير أكبر أسطول شحن في دولة الإمارات، والذي من المتوقع أن ينمو في السنوات القادمة تماشياً مع زيادة أدنوك لطاقاتها الاستكشافية والإنتاجية وتوسعها في مجال التجارة والتداول.

كميات أكبر من غاز البترول المسال إلى الصين لمواكبة طلب السوق. وأضاف: يأتي تأسيس "إيه دبليو للملاحة" تماشياً مع استراتيجية أدنوك للنمو الجديدة، حيث تعد هذه الشراكة مثالاً آخر على نجاح أدنوك في إبرام شراكات استراتيجية في أسواق النمو الرئيسية وتوليد فرص جديدة وتعزيز القيمة من عملياتها في قطاع التسويق والتجارة. وتأتي هذه الاتفاقية الجديدة في أعقاب إبرام أدنوك لاتفاقية طويلة الأجل مدتها 10 سنوات مع مجموعة "وانها" في نوفمبر 2018.

إلى قواعد التصنيع التابعة لمجموعة "وانها" في الصين وحول العالم.. كما ستقوم الشركة الجديدة بالاستفادة من الفرص الأخرى في الأسواق العالمية لزيادة كفاءة الأداء التجاري لأسطولها. ويهدفه المناسبة، قال معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة الرئيس التنفيذي لأدنوك ومجموعة شركاتها: تماشياً مع توجيهات القيادة الرشيدة بتوثيق التعاون البناء مع الأصدقاء في المجتمع الدولي بما يخدم المصالح المشتركة ويعزز النمو والتقدم في مختلف القطاعات، يسرنا تأسيس هذا المشروع الاستراتيجي المشترك مع "وانها" للصناعات الكيماوية" حيث سيساهم في تحقيق قيمة أكبر لكل من الشريكتين، إضافة إلى توثيق علاقتنا المتنامية، وستسهم هذه الخطوة أيضاً في ترسيخ مكانة "أدنوك للإمداد والخدمات اللوجستية" كأكبر شركة متكاملة للخدمات اللوجستية البحرية في المنطقة، وتمهد الطريق لشحن

### •• أبو ظبي - وام:

أعلنت شركة أدنوك للإمداد والخدمات ذراع الشحن والخدمات اللوجستية البحرية لمجموعة أدنوك، امس عن تأسيس شركة إيه دبليو للملاحة بالشراكة مع مجموعة "وانها" الصينية للصناعات الكيماوية، وتم تسجيل الشركة الجديدة في سوق أبو ظبي العالمي «ADGM» في دولة الإمارات. وتؤكد هذه الخطوة على عمق العلاقات الثنائية التي تجمع الإمارات العربية المتحدة وجمهورية الصين الشعبية، كما تعزز التعاون بين مجموعة أدنوك والشركات الصينية، ويعكس هذا المشروع المشترك تركيز أدنوك على الشراكات والشبكات التي تحقق قيمة إضافية تدعم تنفيذ استراتيجيتها 2030 للنمو الذكي. وستقوم "إيه دبليو للملاحة" بإدارة وتشغيل أسطول متنوع من ناقلات الغاز العملاقة /VLGCs/ وناقلات المنتجات التي تستقل منتجات أدنوك

في العام الماضي نقل أكثر من 20 مليون طن متري من مختلف منتجات النفط والغاز والسلع السائبة الجافة. وتعد مجموعة "وانها" للصناعات الكيماوية، أكبر منتج لمادة الميثيلين ديفينيل ديسوسيانات (إم دي أي) في العالم، وهو عنصر رئيسي في تصنيع المواد اللاصقة والألياف الاصطناعية عالية الأداء والتي تدخل في مجموعة واسعة من الصناعات.

وتوفر شركة أدنوك للإمداد والخدمات

لواصقها، كما سيسهم هذا التعاون في

# المجلة

## 65 % نسبة ارتفاع معدلات

# الإنفاق في الإمارات خلال يونيو

### •• أبو ظبي - وام:

ارتفعت معدلات الإنفاق الاستهلاكي في دولة الإمارات بنسبة 65% خلال شهر يونيو 2020 مقارنة مع شهر مارس من العام ذاته وذلك بحسب أحدث الإحصائيات الصادرة عن الهيئة الاتحادية للتنافسية والإحصاء التي ترصد حركة النشاط في العديد من القطاعات الاقتصادية والتجارية. ويعكس النمو الكبير المسجل في الإنفاق خلال شهر يونيو الماضي في العديد من القطاعات الاقتصادية والتجارية بحسب ما وثقته الإحصائيات عودة النشاط الى هذه القطاعات وذلك بعد حالة التباطؤ التي شهدتها في الأشهر السابقة. وأظهرت الإحصائيات أن قطاع الفنادق في الدولة شهد ارتفاعاً في الإنفاق خلال شهر يونيو الماضي بزيادة نسبتها 15% مقارنة مع شهر أبريل وذلك بعد عودة النشاط للقطاع. ووصل عدد المنشآت الفندقية فنادق وشقق فندقية في دولة الإمارات إلى 1136 خلال العام 2019. أما في قطاع المطاعم الذي تراجع فيه الإنفاق بنسبة 72% خلال شهر أبريل 2020 عن السنوي الطبيعي فقد عاد للتحسن بنسبة 47% خلال شهر يونيو 2020 من العام ذاته. وكانت آخر الإحصائيات الرسمية قد أشارت الى وجود أكثر من عشرين ألف مطعم في جميع إمارات الدولة. وارتفع الإنفاق في قطاع الملابس ومستملاتهما بنسبة 52% خلال شهر يونيو الماضي مقارنة مع شهر أبريل وذلك مع بدء عودة فتح مراكز التسوق في الدولة، كذلك الحال بالنسبة للإنفاق على المواد الغذائية والأدوية سواء بالطريقة التقليدية أو الإلكترونية. ومن النتائج المهمة التي أظهرتها الإحصائيات أنه ومع بداية الأسبوع الـ 23 من العام الجاري بدأ الاقتصاد يتحسن بشكل كبير حيث عاد بنسبة 80% الى مستواه الطبيعي ومن المتوقع خلال الأسابيع القليلة القادمة أن تعود معدلات الإنفاق إلى مستواها الطبيعي. كما اتضح زيادة الإنفاق على قطاع البضائيات بنسبة 26% مع نهاية النصف الأول من العام الجاري مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي.

## 267.2 مليون درهم أرباح الواحة

# كابييتال خلال الربع الثاني من 2020

### •• أبو ظبي - وام:

سجلت شركة الواحة كابييتال إيرادات بلغت 571.3 مليون درهم خلال الربع الثاني من العام الجاري 2020 بزيادة 8.5 أضعاف عن إيرادات الفترة ذاتها من العام الماضي. وبلغ صافي أرباح الشركة 267.2 مليون درهم خلال الربع الثاني مقارنة مع خسارة 124.4 مليون درهم في الفترة ذاتها من العام 2019 في حين سجلت محفظة الاستثمارات الخاصة مساهمة قوية في أرباح المجموعة بواقع 33.5 مليون درهم. وعكست النتائج المالية للربع الثاني قوة ومهانة الشركة على المدى الطويل وكان لافتاً بين القرارات المتخذة خلال هذه الفترة البدء في برنامج استثماري للشركات المدرجة في الولايات المتحدة بقيمة تصل إلى 120 مليون دولار عبر شرائح عدة ويشمل هذا البرنامج الذي يستمر حتى النصف الثاني من العام، حيازة الأقلية في شركات الرعاية الصحية والتكنولوجيا والاتصالات. كما انتهت وحدة إدارة الأصول من إنشاء صندوق جديد يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ومن المتوقع أن يتم إطلاقه في أوائل النصف الثاني من 2020. وجاء ذلك استجابة للطلب القوي من جانب المستثمرين على مثل هذه الخدمات الاستثمارية وانعكاساً لرغبة فريق الوحدة في توسيع نطاق منتجاتها المقدمة بالاستناد إلى النجاح المتواصل لصناديقها الحالية. وقال سعيد وليد المقرب المهيري رئيس مجلس إدارة الواحة كابييتال: بالرغم من تحديات جائحة كوفيد-19 إلا أن الشركة استطاعت بهذه النتائج أن تكون عند ثقة المستثمرين وأثبتت هذه النتائج لاسيما نتائج الربع الثاني حرص الشركة على حماية استثماراتها في الأوقات الصعبة. من جانبه قال عمرو النهاسي، الرئيس التنفيذي للشركة: "تشكل هذه النتائج دليلاً ملموساً على الجهود المشتركة لفريق عملنا والتحول الناجح في النهج الشامل لمجلس إدارة الشركة وإدارتها التنفيذية، وأضاف: تمكنت وحدة إدارة الأصول مجدداً من التوافق على نظرائها وترسيخ مكانة محفظتنا لمواجهة أي تحديات محتملة كما تمكنت وحدة الاستثمارات الخاصة أيضاً من العودة إلى الربحية.."

## بورصة دبي للذهب والسلع تحافظ على أدائها

# بتداولات قوية للعمليات الرئيسية الست G6

### •• دبي - وام:

سجلت محفظة أزواج العملات الرئيسية الست G6 في بورصة دبي للذهب والسلع نمواً في أحجام تداولها بنسبة 357% على أساس سنوي محافظة على أدائها القوي مع دخولها النصف الثاني من العام لتواصل تزويد المستثمرين بمجموعة واسعة من منتجات المشتقات المالية التي تسمح لهم بإدارة المخاطر بشكل فعال. وأطلقت البورصة بنجاح أول عقود أجلة متجددة لعملات أجنبية في المنطقة وهي اليورو والجنيه الاسترليني والدولار الأسترالي في إطار سعيها المستمر لتطوير منتجات مبتكرة وفي الوقت نفسه تم توسيع نطاق عقود الروبية الهندية الدولار الأمريكي من خلال إطلاق عقد أسبوعي أجل للروبية الهندية الدولار الأمريكي. وكانت أفضل العقود أداء هي العقود الأجلة للين الياباني والجنيه الاسترليني واليورو حيث سجلت نمواً في متوسط حجم التداول اليومي على أساس سنوي بنسبة 767% و267% و263% على التوالي وحققت العقود التي تم إطلاقها مؤخراً إقبالا قوياً في السوق مع توجه المستثمرين نحو الاستفادة من فرص التداول التي قدمتها هذه العقود. وقال ليس ميل الرئيس التنفيذي لبورصة دبي للذهب والسلع: "إن النمو المستمر لأحجام التداول وعروض المنتجات يعكس نجاحنا المستمر في استقطاب أعداد أكبر من المستثمرين والمتداولين ونحن نفتخر بكوننا بورصة تركز على مصلحة أعضائها من المستثمرين والمتداولين من خلال تقديم عقود مبتكرة تلبي احتياجاتهم المتزايدة لاسيما خلال فترات عدم الاستقرار في الأسواق التي نشهدها اليوم ولدينا خطط لإطلاق المزيد من المنتجات الفريدة التي توكل تطورات السوق قبل نهاية العام والتي نهدف من خلالها إلى إتاحة المزيد من الفرص للمستثمرين والشركات للتحوط ضد تقلبات الأسعار في البيئة الصعبة الحالية.



## أشاد بجهود الجهات الحكومية والمناطق الحرة في تسهيل تأسيس ونمو المشروعات الاستثمارية

# حمدان بن محمد : دبي تواصل صدارتها الإقليمية والعالمية في جذب الاستثمار الأجنبي المباشر سامي القمزي : النتائج تؤكد نجاح اقتصاد دبي المتنوع في خلق فرص استثمارية جديدة رغم تحديات العالمية

## فهد القرقاوي: مستمررون في تواصلنا المباشر مع المستثمرين والشركاء لتقديم خدمات الدعم حتى تجاوز الظروف الاستثنائية الراهنة

•• دبي - وام:

حافظت إمارة دبي بفضل الرؤية الحكيمة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله"، على ريادتها بين وجهات الاستثمار الأجنبي المباشر المفضلة عالمياً خلال النصف الأول من العام الجاري، على الرغم من الآثار السلبية لأزمة كوفيد-19 على نشاط توسع الأعمال، والانخفاض الكبير في تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر عالمياً، حيث جاءت دبي في المركز الأول ضمن المدن الجاذبة للاستثمار الأجنبي المباشر، على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، واحتلت الإمارة كذلك المركز الثالث عالمياً من حيث عدد المشاريع الجديدة المباشرة، والرابعة عالمياً من حيث رؤوس أموال المشروعات، وذلك وفقاً لبيانات مؤشر فايننشال تايمز "آف دي آي ماركتس"، الذي يسجل بيانات تدفقات رأس المال ومشروعات الاستثمار الأجنبي المباشر الجديدة حول العالم.

وكتف سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي، عن استمرار تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر إلى دبي في النصف الأول من العام الجاري، إذ بلغ عدد مشروعات الاستثمار الأجنبي المباشر المعلنه في الإمارة 190 مشروعاً برؤوس أموال تقدر بحوالي 12 مليار درهم، اشتملت على قطاعات حيوية أبرزها التكنولوجيا، والتجارة الإلكترونية، والصناعات الدوائية، وذلك بحسب بيانات "مرصد دبي للاستثمار"، المؤسسة لتتبع التنمية الاستثمارية، إحدى مؤسسات الاقتصاد دبي، وقال سموه: "تتبع نتائج تدفق الاستثمار الأجنبي، في النصف الأول من العام الجاري، جاهزية بيئة إمارة دبي الاستثمارية، ونجاحها في مواجهة تحدي جائحة كوفيد-19، والانطلاق إلى مرحلة التعافي وتعزيز النمو الاقتصادي في وقت قياسي، بفضل القيادة الحكيمة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، التي عززت ريادة دبي في جذب الاستثمار من الفرض الناشئة في القطاعات الاستراتيجية والجديدة، وكزت دور الإمارة المحوري كمركز اقتصادي عالمي.

وأعرب سموه عن سعادته بالإنجازات الجديدة التي تحققت خلال النصف الأول من العام الجاري، على صعيد التصنيف العالمي لإمارة دبي، ضمن أفضل وجهات الاستثمار عالمياً، بما يعزز مكانة إمارة دبي كوجهة آمنة ومستقرة على خارطة الاستثمار العالمية، ويدل على

تنوع وجاذبية فرص الاستثمار في الإمارة في القطاعات الاقتصادية الاستراتيجية الناشئة، حسب ما أوردت التقارير الصادرة عن مؤشر "فايننشال تايمز"، خلال النصف الأول من العام الحالي.. وقد حلت دبي في المرتبة الأولى على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، والمرتبة الحادية عشر عالمياً ضمن تصنيف أفضل 20 وجهة عالمية لاستثمارات رأس المال الجريء، وفقاً لتصنيف العالمي لاستثمار رأس المال الجريء "2020"، وتشير بيانات "مرصد دبي للاستثمار" إلى استدامة تدفقات الاستثمارات في الشركات الناشئة، التي تتخذ من دبي مقراً لها، والتي بلغت 739 مليون درهم في النصف الأول. كذلك حلت إمارة دبي ضمن قائمة أفضل 10 مدن عالمية في تصنيف مدن المستقبل في الصناعات الفضائية 2020/2021، حيث جاءت في المرتبة السابعة عالمياً، واحتلت المرتبة الثانية عالمياً، أداء الاستثمار الأجنبي المباشر في القطاع.. وتشير بيانات "مرصد دبي للاستثمار" إلى زيادة الاستثمارات متوسطة وعالية التكنولوجيا خلال النصف الأول من العام الجاري بنسبة 53% مقارنة مع الفترة عينها من العام الماضي، بحسب التصنيف المعتمد عالمياً من منظمة التنمية والتعاون الاقتصادي، وأكد سمو ولي عهد دبي أن جاهزية إمارة دبي الرقمية، وتنوع فرص الاستثمار الواعدة فيها لقطاعات زيادة الأعمال والتكنولوجيا، عززت من نجاح الأنشطة الاقتصادية في مواجهة تحديات جائحة فيروس كورونا كوفيد-19/ غير المسبوقة، وأشاد سموه بالجهود المبذولة من كافة الجهات الحكومية والمناطق الحرة في دبي من أجل تسهيل تأسيس ونمو المشروعات الاستثمارية، ودعم استثمارية الأعمال، في تلك الظروف الاستثنائية، بما يعزز من ثقة مجتمع المستثمرين العالمي في الإمارة حاضراً ومستقبلاً. وقال سعادة سامي القمزي، مدير عام اقتصادية دبي، إن نتائج ومؤشرات تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في النصف الأول، تؤكد نجاح اقتصاد دبي المتنوع في خلق فرص استثمارية جديدة رغم تحديات جائحة كوفيد-19، بما يعكس استدامة نمو وتوسع الشركات العالمية الناشئة في إمارة دبي، في ظل القيادة الحكيمة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، و توجيهات سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي، التي عززت من قدرات مجتمع المستثمرين المحلي والعالمي في الإمارة في مواجهة وتجاوز تبعات الإجراءات الاحترازية،

واضطرابات الأسواق العالمية. ونوه القمزي إلى أنه رغم تحديات الجائحة العالمية، فقد شهد النصف الأول من العام الحالي تطورات إيجابية في بيئة الاستثمار في دولة الإمارات، وإمارة دبي، مدفوعة بحزم التحفيز الاقتصادي لدعم استثمارية الأعمال، وصناعات التكنولوجيا، وقانون الاستثمار الجديد، لتعزيز الاستثمار في قطاعات اقتصادية جديدة، وأشاد القمزي بدور القطاع الخاص كشريك استراتيجي، في مواجهة تحديات جائحة كوفيد-19، الذي تجلّى بوضوح في استدامة سلاسل الإمداد والسلع والمنتجات، بما عزز من تنافسية ومرونة اقتصاد دبي.

وأضاف: تعمل الاقتصادية دبي على تعزيز جاهزية بيئة الاستثمار بالإمارة لرحلة ما بعد كوفيد-19، بالشراكة مع مجتمع المستثمرين المحلي والعالمي، من خلال الوقوف على التحديات الراهنة ووضع الخطط والمبادرات التحفيزية لضمان استثمارية الأعمال في المدى القصير، إلى جانب العمل على تحويل التحديات والتحويلات الاقتصادية إلى فرص جديدة تعزز مستقبل توسع ونمو الأعمال في الإمارة.

من جانبه أكد فهد القرقاوي، المدير التنفيذي لمؤسسة دبي لتنمية الاستثمار، إحدى مؤسسات اقتصادية دبي، أن إمارة دبي أصبحت اليوم في صدارة جهات الاستثمار العالمية الأكثر جاهزية ومرونة، بفضل السياسات والإجراءات الحكيمة التي اتخذتها القيادة الرشيدة في مواجهة تحدي جائحة كوفيد-19، مشيراً إلى أن مشروعات الاستثمار الأجنبي المباشر في النصف الأول من العام الجاري، تميزت بتوجيه رؤوس الأموال والتكنولوجيا والمواهب إلى الابتكار، إلى جانب القدرات الإنتاجية والتشغيلية، بما يؤكد Bottom of Form جاذبية واستقرار بيئة الاستثمار في إمارة دبي من ناحية، وريادة الإمارة في التحول الرقمي وتطبيقات تكنولوجيا الثورة الصناعية الرابعة، التي تقدم فرص استثمارية متجددة للنمو والشراكة والابتكار للشركات العالمية الناشئة، من ناحية أخرى. ولفت القرقاوي إلى أن بيانات "مرصد دبي للاستثمار" في النصف الأول من العام الجاري، توضح مدى كفاءة وسرعة الخدمات التي تقدمها حكومة دبي والمناطق الحرة لتسهيل عملية إنشاء وترخيص مشروعات الاستثمار والشركات في إمارة دبي.

وأضاف: "تعمل بشكل وثيق مع المستثمرين لتسهيل بدء مشروعات الاستثمار الأجنبي المباشر المعلنه، والتي تآثر تشغيلها سلباً بسبب جائحة كوفيد-19، مع بدء دوران

## تدوير تنضم للرابطة الدولية للمخلفات الصلبة ISWA

•• أبوظبي- الفجر:

أعلن مركز أبوظبي لإدارة النفايات - تدوير، عن انضمامه للرابطة الدولية للمخلفات الصلبة ISWA كعضو بلاتيني، وهي رابطة مستقلة غير ربحية تعمل على دعم وتطوير قطاع المخلفات الصلبة في كافة أنحاء العالم، كمنظمة فاعلة في مجال التنمية المستدامة عبر التبادل العالمي للخبرات في كافة جوانب المخلفات الصلبة، بالاستفادة من وجود 40 ألف متخصص في ذلك المجال من أكثر من 110 دولة.

ويانضمه إلى الرابطة الدولية في مجال المخلفات الصلبة، سيحظى المركز بفرصة الاستفادة من كافة الخدمات التي تقدمها الرابطة لكافة أعضائها والمتقاعدين معها من كافة الجوانب المتعلقة بآليات إدارة وتطوير قطاع المخلفات الصلبة في العالم، حيث سيتمكن المركز من الحصول على كافة البيانات والعلوم والدراسات عن الرابطة والحصول على الدراسات الإنسانية والفنية المتعلقة بالمخلفات الصلبة بالاستفادة من أكثر من 3500 مستند. وسيتمتع المركز من المشاركة الرسمية في كافة فعاليات الرابطة كالمؤتمرات العالمية، وورش العمل، وبرامج التدريب

## 606 ملايين درهم تصرفات عقارات دبي أسس

•• دبي- وام:

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك دبيي امس أكثر من 606 ملايين درهم. فقد شهدت الدائرة تسجيل 103 مبايعات بقيمة 152.08 مليون درهم منها 23 مبايعات أراض بقيمة 70.83 مليون درهم و80 مبايعه للشقق والفلل بقيمة 81.25 مليون درهم. وجاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 9 ملايين درهم في منطقة جميرا الأولى تليها مبايعه بقيمة 7 ملايين درهم في منطقة معيصم الأولى لتليها مبايعه بقيمة 5 ملايين درهم في منطقة معيصم الأولى. وتصدرت منطقة الحبيبة السادسة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 4 مبايعات بقيمة 8 ملايين درهم و تلتها منطقة ند الشبا الثالثة



المجهزة بأفضل الأساليب والأدوات المثالية، حيث سيستفيد المركز من 10 مجموعات عمل فنية تابعة للرابطة الدولية، وسيكون من شأنها الوصول لآخر المستندات المتعلقة بذلك المجال على المستوى العالمي. كما سيستبح الانضمام للرابطة الدولية، فرصة زيادة المعرفة من خلال الحصول على كافة المنشورات الصادرة عن الرابطة في كافة الجوانب الفنية وغيرها واستخدام بقطاع المخلفات الصلبة، والاستفادة من منصة الرابطة لعمل الدراسات الفنية عن أحدث التقنيات المتوفرة في ذلك المجال، والمساهمة في الاصحائيات والدراسات المتعلقة بعمليات الجمع والنقل والادارة في ذلك القطاع، بالإضافة إلى إمكانية الزيارات الميدانية من متخصصي الرابطة للاستعانة بخبراتهم في عمليات الإدارة والتطوير في كافة أقسام العمل بمركز أبوظبي لإدارة النفايات. وبهذه المناسبة، قال سعادة الدكتور سالم خلفان الكعبي، مدير عام مركز أبوظبي لإدارة النفايات- تدوير: "إن إنجاز حصول "تدوير" على عضوية بلاتينية في الرابطة الدولية للمخلفات الصلبة، جاء كنتاج طبيعي لسيرة حافلة بالإنجازات للمركز على المستوى المحلي في مجال تعزيز التنمية المستدامة، والمساهمة الفاعلة في الحفاظ على البيئة وابقائها صحية وأمنة عبر تبني أفضل وأنجع الأساليب والممارسات العالمية المعتمدة في هذا المجال، وتنفيذاً لرؤية حكومة أبوظبي 2030 الرامية إلى جعل إمارة أبوظبي نموذجاً عالمياً يحتذى به في ذلك المجال. وأكد سعادته "أن (ISWA)، تسمى دوماً من أجل الأفضل على صعيد إبقاء الأرض خالية من المخلفات الصلبة عبر تبني طرق هندسية آمنة تضمن الحفاظ على كافة مظاهر النظافة والصحة في العالم أجمع، بالعمل من خلال فريق عالمي متكامل يتبادل الخبرات والمعرفة وفقاً لأنتاج الطرق والآليات الدولية المتبعة في قطاع إدارة

المخلفات الصلبة. وأوضح سعادته أن تواجد "تدوير" في الرابطة الدولية، سيكون له تبعات هامة على صعيد تطوير خدمات المركز في المرحلة المقبلة، معتبراً أن المركز قد أعد خطة متكاملة تتعلق بزيادة الانفتاح وتعزيز كل أشكال التواصل على المستوى العالمية في ذلك المجال الذي تزداد أهميته كل عام نظراً لارتباطه بقضايا الأمن المناخي وتعزيز مظاهر الصحة والسلامة العامة، ودفع عجلة التنمية المستدامة". وتتطلع "تدوير" من خلال انضمامها الى الرابطة الدولية للمخلفات الصلبة إلى المساهمة الفاعلة في تحقيق مهمة تلك الرابطة التي تأسست من أجلها وترتبط بشكل جذري بتعزيز كفاءات الموارد من خلال الإنتاج والاستهلاك المستدامين وتعزيز الاقتصادات النامية الناشئة حول العالم، وتبني التعليم والتدريب كآداتين هامتين في عمليات النهوض بإدارة ذلك القطاع وتعزيز افضل التقنيات والممارسات المتاحة عالمياً، والوصول الى احترافية كبيرة في برنامجها المرتبط بالعمليات المهنية. كما سيجتلي المركز بإمكانية الاستفادة من استخدام شعار الرابطة العالمية في مراسلاته الإلكترونية وغيرها، والسلوك البيئي السليم، الذي من شأنه دفع عجلة التنمية المستدامة.



مليون درهم منها 28 رهن أراض بقيمة 425.69 مليون درهم و 24 رهن فلل وشقق بقيمة 22.25 مليون درهم وكان أهمها بمنطقة جبل على

بقيمة 6.93 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مردف بقيمة 4 ملايين درهم وأخرى في منطقة النشبة الثالثة بقيمة مليوني درهم.

# الفكرة

## 27 اقتصادية أبوظبي تجيز تجديد الأنشطة التجارية والصناعية لمدة 3 أعوام

•• أبوظبي- وام:

أجازت دائرة التنمية الاقتصادية أبوظبي لأصحاب التراخيص الاقتصادية التجاري والصناعية المسجلة في إمارة أبوظبي تجديد تراخيص أنشطتهم الاستثمارية لمدة 3 أعوام إلى جانب توفير خيار التجديد لعام أو عامين وذلك بهدف تسهيل رحلة المستثمرين ورجال الاعمال وتعزيز استثمارية أعمالهم بما يخفف عنهم عناء التجديد والتقليل من الإجراءات المتبعة والوقت والجهد.

وأكد سعادة راشد عبدالكريم البلوشي وكيل دائرة التنمية الاقتصادية أبوظبي حرص الدائرة على استمرار في إطلاق المبادرات والبرامج التي تهدف الى تحقيق التنمية الاقتصادية المستدامة وتعزيز تنافسية ممارسة الأعمال في إمارة أبوظبي على حد سواء بحيث يسهل على المتعامل عناء ورجال الأعمال والمستثمرين بما يعزز من مكانة أبوظبي كوجهة عالمية رائدة للاستثمار ونمو الأعمال.

وقال: "تحرص من خلال إتاحة خيار تجديد التراخيص الاقتصادية مدة عامين إلى ثلاثة أعوام إلى تحقيق أهداف رئيسية تعود بالفائدة على المتعاملين وحكومة أبوظبي على حد سواء بحيث يسهل على المتعامل عناء التجديد كل عام وبالتقابل التخفيف والتقليل من إجراءات ومعاملات تجديد التراخيص الاقتصادية بالدائرة والتي تصل نسبتها الى حوالي 70% من إجمالي المعاملات الامر الذي سيقبل ويشكل كبير من حجم المعاملات التي تتفندا للمتعاملين. وأفاد بأن إجمالي عدد الرخص الاقتصادية التي تم تجديدها خلال النصف الأول من العام 2020 بلغ 33116 رخصة وهي تشكل ما نسبته 42.30% من إجمالي عدد معاملات تجديد التراخيص الاقتصادية المنتهية.. موضحاً أن اختيار أصحاب التراخيص تجديد أنشطتهم الاقتصادية سيقبل عليهم وعلى الدائرة هذه النسبة من الإجراءات كل عام. وأشار الى أن المبادرات التي أطلقتها لتقليل العبء عن المتعاملين مع حزم المبادرات الاقتصادية التي أطلقتها حكومة إمارة أبوظبي لدعم القطاع الخاص، انطلاقاً من دورها المحوري كجهة مسؤولة عن قيادة الأجندة الاقتصادية للإمارة، وتعزيز تنافسية إمارة أبوظبي واقتصادها وعالمياً.

ومن جانبه أوضح محمد علي المرر مدير إدارة التراخيص التجارية بالدائرة أن تجديد التراخيص التجارية والصناعية تتم وفق إجراء وآلية سهلة تتلخص بتسجيل الدخل عبر موقع "تم" والضغط على التجديد، ومن ثم إدخال رقم الرخصة، واختيار المدة المراد التجديد بها.

وأشار إلى أنه منذ انطلاق المبادرة تم تجديد 8 رخص تجارية وصناعية لأكثر من عام 4 رخص منها لمدة عامين و4 رخص لمدة ثلاثة أعوام بحيث سيستفيد أصحاب هذه الرخص من الحصول على جميع الموافقات والاعتمادات مرة واحدة فقط لطول مدة التجديد بما يوفر عليهم الوقت والجهد.

وذكر المرر أنه للاستفادة من هذه المبادرة يحتاج المتعاملون إلى إظهار عقد الإيجار الموقف والمسجل والذي يغطي المدة المطلوبة للتجديد، إضافة إلى شهادة سارية المفعول حول استيفاء شروط السلامة، صادرة من الإدارة العامة للدفاع المدني، وتصريح بيئي ساري المفعول، وشهادة عضوية سارية المفعول من غرفة تجارة وصناعة أبوظبي.

ويودعه قال على الهمامي مدير إدارة التنظيم الصناعي بכתب تنمية الأعمال في أن مبادرة الدائرة السماح بتجديد الرخصة الصناعية لثلاثة أعوام يسهم في تحسين بيئة الأعمال للمستثمرين الصناعيين وتوفير الوقت والجهد على المستثمر مما يسهل عليه الإجراءات باعتبار ان إجراءات الرخصة الصناعية لديها متطلبات من الناحية الفنية يستوجب الالتزام بها وتوفيره.

وأشار إلى أن آلية تجديد الرخصة الصناعية حالة إنتاج لأكثر من عام "عامين أو ثلاثة أعوام" يتم فيها احتساب رسوم الخدمة والأنشطة والمنتجات والجهات الخارجية واللوحه الاعلانية وذلك لعدد أعوام التجديد التي تم اختيارها حيث تصدر صلاحية الرخصة الصناعية الجديدة بعدد الأعوام المطلوبة.

وأفاد الهمامي أن متطلبات التجديد لأكثر من عام تتضمن عقد الإيجار الموقف والمسجل بحيث يغطي المدة المطلوبة للتجديد وشهادة استيفاء شروط السلامة الصادرة من الإدارة العامة للدفاع المدني سارية المفعول والتصريح البيئي ساري المفعول وشهادة عضوية غرفة تجارة أبوظبي سارية المفعول.

## جامعة خليفة تطلق سلسلة ندوات افتراضية

### حول مبادرة وقود الطيران المستدام

•• أبوظبي- وام:

أعلن اتحاد بحوث الطاقة الحيوية المستدامة في جامعة خليفة للعلوم والتكنولوجيا أمس إطلاق سلسلة من الندوات الافتراضية لمبادرة وقود الطيران المستدام في دولة الإمارات.

تضم سلسلة الندوات الافتراضية حلقات نقاشية تمتد من 8 إلى 10 أسابيع وبدعم ما يقارب 50 شريكاً من مختلف المؤسسات الحكومية والأكاديمية المحلية والدولية على أن تعقد الندوة الأولى اليوم والثانية في 11 أغسطس الجاري.

وتعقد الندوة الأولى تحمل عنوان "تحديات وقود الطيران المستدام ما بعد أزمة كوفيد-19" في حرم جامعة خليفة وتشمل حلقة نقاشية يديرها الدكتور ستيف جريفث نائب رئيس أول للبحث والتطوير وأستاذ الممارسات في الجامعة.

وقال الدكتور ستيف جريفث إن الندوة تهدف إلى تقديم نبذة عامة عن أهمية وقود الطيران المستدام إضافة إلى تحديد الأهداف التي وضعتها قطاع صناعة الطيران لنفسه وستسلط الضوء على أهمية مبادرة وقود الطيران المستدام في دولة الإمارات.

ويشارك في الندوة الأولى عدد من الخبراء هم روبرت بويد مدير أول في الطيران البيئي لإتحاد النقل الجوي الدولي في سويسرا وجيم هيليمان رئيس المستشارين العلمي والتقني لبيئة الطيران في إدارة الطيران الفدرالية في الولايات المتحدة الأمريكية والدكتور أليخاندرو ريوس جانفان مدير اتحاد بحوث الطاقة الحيوية المستدامة في جامعة خليفة.

# الفرصة

28

## الإمارات الإسلامي يقدم باقة عروض حصرية على حلول التمويل للمواطنين

• دبي- الفجر:

يقدم "الإمارات الإسلامي"، أحد المؤسسات المالية الإسلامية الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، باقة من العروض الحصرية المتميزة للمتعاملين مع مواطني الدولة. وفي إطار العرض الساري حتى 30 سبتمبر 2020 يقدم البنك ما يلي:

- يقدم المصرف للمواطنين تمويل السيارات بمعدلات مرابحة جذابة تبدأ من 1.99% سنوياً
- يمكن للمواطنين الراغبين بتمويل المنازل تحقيق وفورات كبيرة بفضل تخفيض رسوم المعاملات بنسبة 50% خلال الفترة.
- يمكن للمواطنين الراغبين بالحصول على التمويل الشخصي الاستفادة من معدلات الربح المخفضة بدءاً من 2.55% سنوياً، إضافة إلى إمكانية الاستفادة من مبالغ التمويل الكبيرة والمعاملات السريعة وتأجيل الدفعات حتى شهريين.
- يقدم "الإمارات الإسلامي" بطاقة "إماراتي" الانتمائية مجاناً مدى الحياة بمقدار 25 ألف ميل "إمارات مايلز" والعديد من المزايا الاستثنائية التي تشمل ما يصل إلى 3.75 ميل "سمارت مايلز" مقابل كل درهم يتم إنفاقه باستخدام البطاقة.
- وعلاوة على ذلك، توفر البطاقة ميزة "إشراء الفوري" التي تتيح للمتعاملين استبدال أميال "سمارت مايلز" في أي مكان حول العالم، والدخول المجاني لأكثر من 1000 صالة في المطارات الدولية، وخدمة صف السيارات مجاناً في مواقع مختارة في دولة الإمارات، واسترداداً تقديماً يصل إلى 25% عند التسوق لدى أكثر من 1500

علامة تجارية عبر الإنترنت من خلال "سوق الاسترداد النقدي"، البوابة الإلكترونية الحصرية المصممة لأعضاء برنامج بطاقات الإمارات الإسلامي والكثير غير ذلك. وفي هذا السياق، قال فريد الملا، نائب رئيس الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات في "الإمارات الإسلامي"، باعتبارنا مؤسسة مالية إسلامية رائدة نشأت ونمت في دولة الإمارات العربية المتحدة وتتمتع بعلاقات متينة مع المجتمع المحلي، ندرک تماماً احتياجات المتعاملين الإماراتيين ويسعدنا تقديم هذه الباقة من عروض التسعير الخاصة لتمكينهم من الحصول على التمويل الذي يحتاجونه بمعدلات ربح منخفضة، وترحبنا باستئناف النشاط الاقتصادي في دولة الإمارات العربية المتحدة، نؤكد للمتعاملين من مواطني دولة الإمارات وتمكينهم من تحقيق أحلامهم وتطلعاتهم المالية. ونحن على ثقة بأن عروضنا هذه ستقدم قيمة كبيرة للمواطنين وستساعدهم على تلبية احتياجاتهم المصرفية والحياتية بأسلوب مرن وسريع.

وباعتباره مؤسسة مالية إسلامية رائدة، يقدم "الإمارات الإسلامي" للمتعاملين مجموعة واسعة من المنتجات والحلول والخدمات المالية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بما في ذلك تمويل السيارات، وتمويل المنازل، والودائع الاستثمارية، وحسابات التوفير، والبطاقات الائتمانية.

## سوق أبوظبي يدرج سندات المعمورة دايفير سيفايد جلوبال هولدنغ بقيمة 4 مليارات دولار

• أبوظبي- وام:

أعلن سوق أبوظبي للأوراق المالية إدراج شهادات سندات بقيمة 4 مليارات دولار من قبل إم جي دي اتش - جي ام تي إن بي. في الجهة المصدرة والمضومة من قبل شركة "المعمورة دايفير سيفايد جلوبال هولدنغ". وتعد شركة المعمورة دايفير سيفايد جلوبال هولدنغ في جهة إصدار أدوات الدين لشركة "مبادلة للاستثمار" ويذكر أن السندات مدرجة بشكل رئيسي في بورصة لندن. وقال سعادة خليفة المنصوري، الرئيس التنفيذي لسوق أبوظبي للأوراق المالية: "نرحب اليوم بانضمام مبادلة إلى سوق أبوظبي للأوراق المالية إذ يعد إدراج سندات شركة المعمورة دايفير سيفايد جلوبال هولدنغ، دليلاً جديداً على جاذبية السوق لقاعدة أوسع من المستثمرين والمصدرين، حيث تأخذ استراتيجيتنا لزيادة عدد المنتجات المتاحة للمستثمرين أولوية تامة."

وأضاف: "عندما تقرر شركة استثمار عالمية إدراج أدوات دين في سوق أبوظبي للأوراق المالية، فإنها تبع رسالة قوية للأسواق في جميع أنحاء العالم مفادها أن أبوظبي يمكنها دعم متطلبات رأس المال وطموحات النمو لأي عمل تجاري ومع إضافة المزيد من المنتجات إلى السوق والاستثمار في بنيتنا التحتية للتداول نصبح أيضاً أكثر جاذبية للمستثمرين الذين يبحثون عن طرق أفضل وأكثر مرونة لإدارة ثرواتهم في بيئة مستقرة منخفضة المخاطر."

ويواصل سوق أبوظبي للأوراق المالية تعزيز وتطوير أنظمتها وبنيتها التحتية لتحقيق هدفه المتمثل في أن يكون بورصة دولية رائدة لجذب المزيد من المستثمرين الأجانب، بالإضافة إلى تطوير قاعدة مستثمرين محليين أكثر تنوعاً.. وتم بلورة هذه الاستثمارات رقمياً بشكل متزايد، حيث يقوم السوق بتطوير المزيد من الحلول التكنولوجية الفعالة للوصول إلى أهدافه.

ويعد سوق رأس المال القوي والحديث والمبتكر والعالمي ركيزة أساسية للاقتصاد أبوظبي، حيث يعمل سوق أبوظبي بالتعاون الوثيق مع حكومة أبوظبي ومع أصحاب الصلحة في جميع أنحاء الإمارة لتحقيق ذلك.

جدير بالذكر أن سوق أبوظبي للأوراق المالية قد قام مؤخراً بعرض التأثير الإيجابي للزيادة في نسب التملك الأجنبي في شركته المدرجة.. وفي الأسبوع الماضي، أعلنت شركة شيميرا للاستثمار إطلاق أول صندوق مؤشرات متداولة ينتج حركة مؤشر إس أند بي المتوافق مع الشريعة في الإمارات والذي سوف إدراجه إدراجاً رئيسياً في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

## عويضة المر لـ«وام»: أبوظبي تخطط لتشييد مشاريع جديدة في قطاع الطاقة

### براقة ركيزة أساسية لبناء منظومة طاقة متكاملة ومستدامة

## أبوظبي تمتلك قطاع طاقة يتمتع بكفاءة عالية وقدرة على تأمين الإمدادات

• أبوظبي- وام:



تصدير الطاقة النظيفة إلى دول أخرى، منوهاً إلى أن المشروع يعد أيضاً خطوة مهمة نحو تحقيق الاستدامة من خلال الحفاظ على البيئة كونه أحد أهم مصادر الطاقة النظيفة الخالية من الانبعاثات الكربونية.

وفيما يخص أهداف حملة الترشيد #استخدمها\_صح التي أطلقتها الدائرة ومدى التفاعل معها.. قال رئيس دائرة الطاقة إن حملة "استخدمها صح" تم إطلاقها تزامناً مع دعوة صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة لفرس ترشيد الاستهلاك كثقافة وطنية تعزز الحفاظ على الموارد الطبيعية ولدعم استراتيجيات أمن الطاقة في الدولة.

وأوضح أن الحملة تهدف إلى إشراك المجتمع في جهود الإرتقاء بكفاءة الطاقة داخل المنازل من أجل الحفاظ على مواردها الطبيعية من الهدر، حيث أنها تستهدف كل أفراد المجتمع، وتوجه لهم العديد من النصائح والإرشادات الضرورية لتبني الترشيد وتحويله إلى ثقافة مجتمعية تتوارثها الأجيال.

كما أوضح المر أن الحملة تتيح الفرصة لكل أفراد المجتمع للتفاعل والمساهمة في تطوير رؤيتنا نحو الاستهلاك والمساهمة في تحقيق أحد الركائز الرئيسية لرؤيتنا الاستراتيجية لاستدامة موارد الطاقة وهي خلق جيل يدرك أهمية الطاقة والمياه في حياتنا والعمل بشكل مشترك للوصول إلى هذه الغاية.. ودعا معاليه جميع أفراد المجتمع إلى المشاركة في الحملة من خلال حساب الدائرة على مواقع التواصل الاجتماعي والتفاعل معها بما يحقق أقصى استفادة ممكنة من الحملة وبما يعود بالنفع على الفرد والمجتمع في آن معاً. وأشار المر إلى أن حملة استخدمها صح تأتي ضمن حملة التزامنا طاقة وطن التي أطلقتها الدائرة من أجل رفع وعي المجتمع تجاه أهمية القطاع في حياتنا والتأكيد على أن كل فرد في القطاع يبذل قصارى الجهد من أجل دعم واستقرار المجتمع من خلال توفير خدمات المياه والكهرباء والصرف الصحي.

من العام الماضي وذلك رغم الإجراءات الاحترازية التي تم اتخاذها خلال النصف الأول من العام الجاري. وأضاف معاليه: "تبلغ قدرة معالجة مياه الصرف الصحي في الإمارة نحو 1330 ميغا لتر في اليوم، وتعمل على إنتاجها 39 محطة لمعالجة مياه الصرف الصحي في الإمارة وقد عاجت خلال النصف الأول من العام الجاري 162 مليون متر مكعب من مياه الصرف الصحي. وحول ملامح مستقبل قطاعي الكهرباء والمياه ما بعد "كورونا" .. قال معالي المهندس عويضة مرشد المر رئيس دائرة الطاقة إن أزمة كورونا تشكل تحدياً كبيراً للعديد من القطاعات على مستوى العالم، وقد استطاع قطاع الطاقة في أبوظبي ونتيجة جاهزته والكفاءة ومرونته، ضمان استمرارية عمل القطاع بكامل قدرته دون تأثر وذلك في ظل العمل على تعزيز الجاهزية للمستقبل من خلال وضع الخطة والاستراتيجيات التي تضمن استمرارية الإمدادات الآمنة والموثوقة بالمياه وخدمات الصرف الصحي والكهرباء على المدى القريب والبعيد والتي تأتي نتيجة نظام الطاقة عالي الكفاءة والاستدامة والذي يضم واحدة من أكبر البنى التحتية للمباني على مستوى المنطقة من قدرة عالية على التوليد والنقل والتوزيع.

وأشار المر إلى أن قطاع الطاقة يطبق أعلى المعايير والخطة لضمان استمرار العمليات سير عمل القطاع بكامل طاقته دون حدوث أية مشكلات خاصة بالإمدادات، كما أننا نعمل حالياً على تعزيز جاهزيتنا لأي أزمات أو طوارئ في المستقبل. وفيما يخص قدرة قطاع الطاقة في أبوظبي على إمدادات الطاقة وتوفيرها للجميع.. قال معالي عويضة المر إن قطاع الطاقة في إمارة أبوظبي يتمتع بكفاءة عالية وقدرة كاملة على الإيفاء باحتياجات مختلف القطاعات بالمياه والكهرباء وغيرها من الخدمات، إذ تبلغ القدرة الإنتاجية للمياه من 9 محطات تحلية في الإمارة نحو 1.2 مليار متر مكعب سنوياً بمعدل 3.3 مليون متر مكعب من المياه يومياً، وتم خلال النصف الأول من العام 2020 إنتاج نحو 587 مليون متر مكعب ما يعادل 129.164 مليار جالون بريطاني من المياه وبزيادة قدرها 2.28% عن نفس الفترة من العام 2019.

أما على صعيد الكهرباء فتبلغ القدرة الإنتاجية للقطاع 16.6 ألف ميغاواط مولدة من 12 محطة للطاقة في القطاع، وقد تم خلال النصف الأول من 2020 إنتاج نحو 37.838 جيجاواط ساعة والتي عادلته الإنتاج ذاته في النصف الأول

المتناقص الكمي في العالم بقدرته إنتاجية تصل إلى 200 مليون جالون امبريالي. وحول الإجراءات التي تقوم بها دائرة الطاقة لاستمرارية الأعمال في القطاع وضمان أمن الإمدادات.. قال رئيس دائرة الطاقة إنه خلال الظروف الحالية كانت هناك حاجة لاتخاذ عدد من التدابير والإجراءات التي تكفل استمرارية عمل القطاع بكامل طاقته في إطار الالتزام بتوفير الإمدادات الضرورية من الكهرباء والمياه وخدمات الصرف الصحي لجميع القطاعات ولعل أهم تلك الإجراءات هي تكثيف العمل مع كافة الشركات التشغيلية والجهات المرخصة على سلامة الموظفين والعاملين كونهم العمود الفقري لسير الأعمال.

وأضاف المر: عملت الدائرة على التأكد من اتخاذ كافة التدابير الاحترازية الخاصة بالصحة والسلامة وإجراء الفحوصات الطبية الاحترازية لتقصي فيروس كورونا المستجد "كوفيد - 19" بين العمال للتعامل مع انتشاره ووضع سيناريوهات للتعامل مع أي متغيرات، وأصدرنا الدليل الإرشادي للشركات المرخصة والعاملة بقطاع الطاقة الخاصة بالقطاعات المختلفة والمحافظة على صحة وسلامة الموظفين والعمال وضمان استمرارية الأعمال، كما وجهت الدائرة بضرورة تأمين الاحتياطات الخاصة بالعبءات وقطع الغيار الأساسية التي تضمن سير العمل في كل المنشآت، حيث استغلنا خلال الفترة الماضية ضمان سير عمل القطاع بكامل طاقته دون حدوث أية مشكلات خاصة بالإمدادات، كما أننا نعمل حالياً على تعزيز جاهزيتنا لأي أزمات أو طوارئ في المستقبل.

وذكر رئيس دائرة الطاقة أن التحول الرقمي في قطاع الطاقة وتقديم الخدمات الإلكترونية والتطبيق التكنولوجي والحديثة أسهم في تعزيز كفاءة الطاقة مع زيادة الإنتاج من مصادر الطاقة المتجددة المستهدفة استراتيجياً الإمارات للطاقة 2050 ورؤية أبوظبي لعام 2030. وحول دور التكنولوجيا والتحول الرقمي في تطوير قطاع الطاقة بالإمارة.. قال معالي عويضة المر: تلعب التكنولوجيا والتحول الحديثة دوراً مهماً في تطوير خدمات قطاع الطاقة والارتقاء بكفاءة الطاقة داخل منشآت توليد الكهرباء وتحلية المياه وإعادة تدوير مياه الصرف الصحي، فعلى صعيد الخدمات تقدم الدائرة خدمات إلكترونية متكاملة عبر منظومة خدمات أبوظبي الحكومية "تم" والتي يصل عددها إلى 33 خدمة.

## تسجيل أداء تنافسي قوي ونمو قدره 40%

## المسعود للسيارات تحصد «الجائزة العالمية لوكلاء رينو» للعام 2019 مسعود أحمد المسعود؛ الجائزة تؤكد مجددا التزام فريق عملنا بتبني أفضل الممارسات وأعلى المعايير الضامنة لتمييز جودة خدماتنا وسعادة عملائنا

• أبوظبي- الفجر:

توجت المسعود للسيارات، شركة السيارات الرائدة في إمارة أبوظبي والوكيل الحصري لسيارات "نيسان" و"إفينييتي" و"رينو"، بـ "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge لعام 2019. وتعد هذه الجائزة أعلى تكريم يتم منحه لأحد وكلاء رينو تقديراً لإنجازاته وأدائه الاستثنائي في تعزيز المبيعات وخدمات ما بعد البيع من خلال الدخول في قطاعات جديدة ضمن سوق السيارات، وتحقيق زيادة في حجم المبيعات، وتقديم خدمات تعكس ريادة وتميز الشركة في تحقيق رضا العملاء.



## عرفان تانسل؛ نلمس الاهتمام الكبير الذي يوليه العملاء في أبوظبي لهذه السيارات الفرنسية المبتكرة برنارد كريتيان؛ إنجاز نوعي يؤكد الجهود المستمرة التي تقودها الشركة لتعزيز العلامة التجارية (رينو) في سوق أبوظبي

من جهته، قال برنارد كريتيان، المدير التنفيذي، "رينو" في الشرق الأوسط والمحيط الهادئ: "نهئى شركاءنا في شركة المسعود للسيارات - رينو أبوظبي" على حصولهم على أعلى مرتبة في "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge"، وهو ما يعتبر إنجازاً نوعياً يؤكد الجهود المستمرة التي تقودها الشركة لتعزيز العلامة التجارية "رينو" في سوق أبوظبي. وكنا ثقة بأن نمو المبيعات سيواصل مساره التصاعدي خلال السنوات القليلة المقبلة، في ظل التزام موظفي المسعود للسيارات بأعلى مستويات

التسليم والإخلاص والعمل بروح الفريق الواحد لتحقيق تطلعاتنا المشتركة. ويجدر بالذكر بأن "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge"، والتي عُقدت لأول مرة في العام 2014، تعد مبادرة نوعياً أطلقتها "مجموعة رينو" وفق رؤية تستهدف إتاحة الفرصة لأعضاء شبكتنا الواسعة لدخول عمار التحدي والمناخسة الشريفة لتحقيق أعلى مستويات الأداء، فضلاً عن تقدير جهودهم المستمرة للالتزام بالمعايير المتبعة لدى رينو ومساهماتهم الفاعلة في إجمالي الحصص السوقية وحجم المبيعات.

تمثل توجيهاً للعمل الدؤوب لموظفينا والالتزامهم الراجح بالتفاني والعزيمة والإصرار على تقديم الأفضل إلى مدى عقود من الزمن. وركزت رينو أبوظبي جهودها بصورة رئيسية على تبني وتطبيق مفهوم الابتكار من خلال إطلاق سلسلة من الحملات الترويجية والتفاعلية المبتكرة لاستقطاب شريحة جديدة من العملاء، فضلاً عن توسيع المحفظة المتنوعة من عروض رينو، وتعزيز الحضور القوي على المنصات الرقمية. وحققت الشركة نجاحاً ملموساً مع افتتاح متجر رينو (R-Store)، الذي يعتبر مرفقاً متطوراً ومنصّة موحدة

السنوات الماضية تحقيق رينو أبوظبي مستويات أداء غير مسبوقة بالرغم من التحديات في سوق السيارات. وقال سعادة مسعود أحمد المسعود، رئيس مجلس إدارة "مجموعة المسعود": "يمثل الفوز بالجائزة العالمية إنجازاً جديداً نفخر به وخطوة متقدمة على درب ترسيخ مكانتنا الرائدة ضمن قطاع مبيعات السيارات. وتأتي الجائزة لتؤكد مجدداً التزام فريق عملنا بتبني أفضل الممارسات وأعلى المعايير الضامنة لتمييز وجود خدماتنا وسعادة عملائنا. ونعتز بحصولنا على "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge" والتي

تتمثل توجيهاً للعمل الدؤوب لموظفينا والالتزامهم الراجح بالتفاني والعزيمة والإصرار على تقديم الأفضل إلى مدى عقود من الزمن. وركزت رينو أبوظبي جهودها بصورة رئيسية على تبني وتطبيق مفهوم الابتكار من خلال إطلاق سلسلة من الحملات الترويجية والتفاعلية المبتكرة لاستقطاب شريحة جديدة من العملاء، فضلاً عن توسيع المحفظة المتنوعة من عروض رينو، وتعزيز الحضور القوي على المنصات الرقمية. وحققت الشركة نجاحاً ملموساً مع افتتاح متجر رينو (R-Store)، الذي يعتبر مرفقاً متطوراً ومنصّة موحدة

السنوات الماضية تحقيق رينو أبوظبي مستويات أداء غير مسبوقة بالرغم من التحديات في سوق السيارات. وقال سعادة مسعود أحمد المسعود، رئيس مجلس إدارة "مجموعة المسعود": "يمثل الفوز بالجائزة العالمية إنجازاً جديداً نفخر به وخطوة متقدمة على درب ترسيخ مكانتنا الرائدة ضمن قطاع مبيعات السيارات. وتأتي الجائزة لتؤكد مجدداً التزام فريق عملنا بتبني أفضل الممارسات وأعلى المعايير الضامنة لتمييز وجود خدماتنا وسعادة عملائنا. ونعتز بحصولنا على "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge" والتي

السنوات الماضية تحقيق رينو أبوظبي مستويات أداء غير مسبوقة بالرغم من التحديات في سوق السيارات. وقال سعادة مسعود أحمد المسعود، رئيس مجلس إدارة "مجموعة المسعود": "يمثل الفوز بالجائزة العالمية إنجازاً جديداً نفخر به وخطوة متقدمة على درب ترسيخ مكانتنا الرائدة ضمن قطاع مبيعات السيارات. وتأتي الجائزة لتؤكد مجدداً التزام فريق عملنا بتبني أفضل الممارسات وأعلى المعايير الضامنة لتمييز وجود خدماتنا وسعادة عملائنا. ونعتز بحصولنا على "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge" والتي

السنوات الماضية تحقيق رينو أبوظبي مستويات أداء غير مسبوقة بالرغم من التحديات في سوق السيارات. وقال سعادة مسعود أحمد المسعود، رئيس مجلس إدارة "مجموعة المسعود": "يمثل الفوز بالجائزة العالمية إنجازاً جديداً نفخر به وخطوة متقدمة على درب ترسيخ مكانتنا الرائدة ضمن قطاع مبيعات السيارات. وتأتي الجائزة لتؤكد مجدداً التزام فريق عملنا بتبني أفضل الممارسات وأعلى المعايير الضامنة لتمييز وجود خدماتنا وسعادة عملائنا. ونعتز بحصولنا على "الجائزة العالمية لوكلاء رينو، P.A.R.I.S. Global Challenge" والتي



محاكم دبي  
محكمة دبي الابتدائية التجارية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ٢٣٦٩/٢٠٢٠/٦٠ أمر اءاء

موضوع الدعوى: إنفاذ العقد التجاري البرم بين الطرفين والزمان المبرم ضمها الأمر بان تؤدي لطالبة الأمر مبلغ وقدره ٧٥.٢١٢ درهم (خمسة وسبعون الف ومائتان وأثنى عشر درهما) والفاائدة التأخيرية عنه بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق التعامل في ١٥/١٢/٢٠١٨ وحتى تمام السداد والزامها بالرسم والصاريف والاعتاب.  
طالب الإعلان: تي سي سي للخدمات التقنية - ذ.م.م - صفته بالقضية - مدعي  
ويمتلكه: النجيدة سالم سعيد النوي - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانة: ١ - إسكوانر فبت للمقاولات - ش.ذ.م.م - صفته بالقضية - مدعي عليه  
مجھول محل الإقامة: موضوع الإعلان: قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٤ أولاً بإبناذ العقد التجاري المبرم بين الطرفين: ثانياً بإلزام المدعي عليها إسكوانر فبت للمقاولات - ش.ذ.م.م بان تؤدي للمدعية تي سي سي للخدمات التقنية - ذ.م.م مبلغ ٧٥.٢١٢ درهم (خمسة وسبعون الف ومائتان وأثنى عشر درهما) والفاائدة القانونية بواقع ٩٪ سنويا من تاريخ الاستحقاق في ١٥/١٢/٢٠١٨ وحتى تمام السداد والرسم والصاريف ومبلغ خصماتة درهم مقابل اعباء المحاماة. وتكتم الحق في استئناف الأمر خلال ١٥ يوم من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة دبي الابتدائية التجارية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ٢٤٥٠/٢٠٢٠/٦٠ أمر اءاء

موضوع الدعوى: لكل ذلك يلتزم طالب الامر من المحكمة الموقرة الاتي: أولا: الالتزام المطلوب ضمنها الأمر بان يسدّد الطالب الأمر مبلغ وقدره ٨٩١,٩٥١,٠٠٨ (مئتا مائة الف وخمسون الفاً وتسعمائة وواحد وخمسون درهما وسثمائة فلساً) وما يستجد من غرامة تأخيرية بالإضافة إلى الفائدة القانونية وقدرها ١٢٪ من تاريخ قيد الدعوى وحتى السداد التام. ثانياً: الالتزام المطلوب ضمنه بالرسم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة.  
طالب الإعلان: بنك دبي التجاري - ش.م.ع - صفته بالقضية - مدعي  
ويمتلكه: يسلم صالح احمد السعدي - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانهم: ١ - مجدى السيد رجب الشرنوبى - مسئولاً بأكويروا ٣ - لتجار التجار الفهم - ذ.م.م - صفته بالقضية - مدعي عليهم - مجھولي محل الإقامة  
٢ - عبداللطيف محمد ابو بكر احمد الحمادي - صفته بالقضية - وكيل  
٣ - مهدي عبدالمطلب عبدالحاميد - صفته بالقضية - مدعي عليه  
موضوع الإعلان: يوجد بوجب التكليف بالوفاء بليكنكم انه قد اقام عليكم دعوى أمر اءاء المذكورة أعلاه وموضوع الإعلان: يوجد بوجب التكليف بالوفاء بليكنكم انه قد اقام عليكم دعوى أمر اءاء المذكورة أعلاه وبالزامكم مبلغ ٨٩١,٩٥١,٠٠٨ درهم والرسم والصاريف والفاائدة القانونية بنسبة ٩٪ وانعاب المحاماة. وذلك خلال ١٥ أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان والا فإن المحكمة ستستخذ الاجراءات القانونية بحقكم.

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة دبي الابتدائية التجارية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ٢٤٤٠/٢٠٢٠/١٦ تجاري جزئي

موضوع الدعوى: التزام المدعي عليها متضامتين بان يؤدي للمدعي مبلغ وقدره ٧٩٥,٣٠٠ درهم والفاائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام والزاهما الرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة ومسؤول الحكم بالفناء للمجل بلا مكانة.  
طالب الإعلان: واثل احمد شوقي فخر محمد - صفته بالقضية - مدعي  
ويمتلكه: قيد عبدالله قمبر محمد - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانهم: ٢ - خالد موسى لفضائية ٣ - خالد موسى محمد البلوشي - صفته بالقضية - مدعي عليهم - مجھولي محل الإقامة  
٣ - محمد جليل لفضائية ٣ - خالد موسى محمد البلوشي - صفته بالقضية - مدعي عليهم  
موضوع الإعلان: قد اقام عليك الدعوى وموضوعها التزام المدعي عليها متضامتين بان يؤدي للمدعي مبلغ وقدره ٧٩٥,٣٠٠ درهم والفاائدة القانونية بواقع ١٢٪ من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام والزاهما الرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة وسهام الحكم بالفناء للمجل بلا مكانة. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠٢٠/٨/١٦ الساعة ٨.٣٠ صباحاً في قاعة التقاضي من بعد لها فئات مكلف بالاحضور أو من يملك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات والمستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الاقل

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة الأحوال الشخصية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ١٦٧/٢٠٢٠/١٠٠ احوال نكح مسلمين

موضوع الدعوى: المطالبة بالطلاق للضرر ونفقة عدة ونفقة أولاد شاملة وموخر الصداق ومسكن شرعي وتقدير الحضانة وأجرة حاضنة وأجرة خادمة والرسوم والصاريف وانعاب المحاماة.  
طالب الإعلان: رنا خالد حسن أحمد - صفته بالقضية - مدعي  
المطلوب إعلانه: ١ - طارق محمد سليمان حاتم - صفته بالقضية - مدعي عليه  
مجھول محل الإقامة  
موضوع الإعلان: قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالطلاق للضرر ونفقة عدة ونفقة أولاد شاملة وموخر الصداق ومسكن شرعي وتقدير الحضانة وأجرة حاضنة وأجرة خادمة والرسوم والصاريف وانعاب المحاماة. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/٨/٢٦ الساعة ٩,٣٠ صباحاً في قاعة التقاضي من بعد في مبنى الأحوال الشخصية في منطقة القزوهود. لذا فأتت مكلف بالاحضور أو من يملك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الاقل

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة الاستئناف  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ١٧٩٩/٢٠٢٠/٢٥ استئناف تجاري

موضوع الاستئناف: استئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/١٧٥٨ تجاري  
طالب الإعلان: احمد على ناصر الجساري - صفته بالقضية - مستأنف  
المطلوب إعلانه: ١ - فادي احمد حسن عريضي - صفته بالقضية - مستأنف  
ضده - مجھولي محل الإقامة  
موضوع الإعلان: قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠١٩/١٧٥٨ تجاري  
كلية. وحددت لها جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠٢٠/٨/١٦ الساعة ١٠,٠٠ صباحاً  
بقاعة التقاضي من بعد وعليه يقتضي حضوركم او من يملككم قانونياً وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابياً.

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة الاستئناف  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الاستئناف رقم ٢٨١/٢٠١٩/٢٨٧ استئناف نظم تجاري

موضوع الاستئناف: استئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم ٤٠٨/٢٠١٩ نظم تجاري  
طالب الإعلان: بنك الإمارات دبي الوطني - ش.م.ع - صفته بالقضية - مستأنف  
ويمتلكه: جابر راشد محمد جابر راشد السلامي - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانه: ١ - ربهين هارشا ميها - صفته بالقضية - مستأنف ضده  
مجھول محل الإقامة  
موضوع الإعلان: قد استأنف الحكم الصادر بالدعوى رقم ٢٠١٩/٤٠٨ نظم تجاري. وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/٨/١٦ الساعة ١٠,٣٠ مساءً بقاعة التقاضي من بعد وعليه يقتضي حضوركم او من يملككم قانونياً وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابياً.

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة الاستئناف  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ٣٢٧/٢٠٢٠/٣٢٢ استئناف عقاري

موضوع الاستئناف: استئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩ عقاري كلية.  
طالب الإعلان: ام بي ام سي - ش.م.ع - صفته بالقضية - مستأنف  
المطلوب إعلانهم: ١ - بايزز جولال - ش.م.ع ويمتلكها مديرها/ منوچر رمضان جهاندر (٢) شركة بارسيان الوساطة العقارية - ذ.م.م - صفتها بالقضية - مستأنف ضدها - مجھولي محل الإقامة  
٢ - استئناف الحكم الصادر بالدعوى رقم ١٧٠٢٠١٩ عقاري كلية وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/٨/١٦ الساعة ١٠,٠٠ صباحاً بقاعة التقاضي من بعد وعليه يقتضي حضوركم او من يملككم قانونياً وفي حال تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابياً.

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة دبي الابتدائية التجارية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ٢٥٤١/٢٠٢٠/٦٠ أمر اءاء

موضوع الدعوى: أولا: التزام المطلوب ضمنها الأمر بان يسدّد للطالب الأمر مبلغ وقدره ١٩٩,٤٩٧,٧٤ درهم (مائة وتسعة وسبعون الف واربعمائة وستة وتسعون درهما واربعة وسبعون فلساً) وما يستجد من غرامة تأخيرية بالإضافة إلى الفائدة القانونية وقدرها ١٢٪ من تاريخ قيد الدعوى وحتى السداد التام.  
طالب الإعلان: بنك دبي التجاري - ش.م.ع - صفته بالقضية - مدعي  
ويمتلكه: يسلم صالح احمد السعدي - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانهم: ١ - سودهكار جوده انجال - ٢ - سرپرشرا للاعمال الكهروميكانيكية - ش.ذ.م.م  
٣ - اسماييل محمد سالم احمد علي - صفته بالقضية - مدعي عليهم - مجھولي محل الإقامة  
موضوع الإعلان: قررت محكمة دبي الابتدائية بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٤ بتكليف بالوفاء بما جاء اءاءه عن طريق الاعلان بالنشر خلال ١٥ أيام من تاريخ النشر وذلك للوفاء بالمطالبة المذكورة أعلاه.

رئيس القسم

محاكم دبي  
محكمة التنفيذ  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ١٠٩٩/٢٠٢٠/٢٠٨ تنفيذ مدني

موضوع التنفيذ: تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٧٥٥ نزاع مدني، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٢٨٣٢ درهم)، شامل للرسوم والصاريف  
طالب الإعلان: امين اسماعيل ابوجرب - صفته بالتنفيذ  
المطلوب إعلانه: ١ - واثل فايز عبدالحاميد احمد - صفته بالقضية - منفذ ضده  
مجھول محل الإقامة  
موضوع الإعلان: قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة أعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٨٣٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة شامل للرسوم والصاريف. وعليه فان المحكمة ستنباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي  
محكمة التنفيذ  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر  
الدعوى رقم ٤٧٤٦/٢٠٢٠/٢٠٧ تنفيذ تجاري

موضوع التنفيذ: تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/٥٣٣ نزاع تجاري بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٢٤٣١٢ درهم). شامل للرسوم والصاريف  
طالب الإعلان: لبتين كرافت (فرع من شركة الإمارات لتسويق المطارات) (ذ.م.م) - صفته بالتنفيذ  
المطلوب إعلانهم: ١ - عبدالمطلب محمد ابو بكر احمد الحمادي - صفته بالقضية - وكيل  
٢ - مصعبية نايتنيني ٨١ (ش.ذ.م.م. الشخص الواحد) - صفته بالقضية - منفذ ضده  
مجھول محل الإقامة  
موضوع الإعلان: قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة أعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٤٣١٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستنباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

الشؤون الفنية والتعاون الدولي  
ادارة الكاتب العدل والتصديقات  
محكمة ديا الحصى الابتدائية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان

انه في يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/٧/٩ م  
ليكن معلوما للجميع بان السيد/ محمد امجد حسين محمد لود العظيم - بنغلايدي الجنسية  
- بطاقة الهوية رقم: ٥٤١٩٨١٩٨١٩٠٥٢٢٢٢ - وصفته مالك الرخصة /بقائه لولاية الحصن - رخصة تجارية رقم (٥٤١٩٨٨) صادرة من دائرة التنمية الاقتصادية - فرع دبي الحصن / الشارقة وشاملة التجاري: بقائه بأنه تنازل عن كامل حصته في: بقائه لولاية الحصن والبالغه ١٠٠٪ وذلك الى السيد / علي محمد حسن عبدالرحمن الحمودي - اماراتي الجنسية - بحمل بطاقة الهوية رقم ٧٨٤١٩٧٧٧٣٣٢٢٢٢٢٢٢  
من تغيير الشكل القانوني من وكيل خدمات محلي الى مؤسسة فردية ليبقى المتنازل اليه صاحب الرخصة ب ١٠٠٪ وللمتنازل اليه معلق الحرية في التصرف في حصته المشار اليها أعلاه وله حق التصرف فيها تصرف الكالك في ملكه وعملا لنص المادة (١٦) فقرة ٣ من القانون الاتحادي رقم (٢٢) لسنة ١٩٩١ في شأن الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وعلى كل من له حق الاعتراض على هذا الاجراء ان يقوم بالترجمة الى كاتب العدل خلال اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان والاستمكمل الاجراءات القانونية.

الكاتب العدل

وزارة العدل  
الشؤون الفنية والتعاون الدولي  
ادارة الكاتب العدل والتصديقات  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر

المرجع: ٤٠١  
ليكن معلوما للجميع بان السيدة/ سيدنو راجيش مولايل - هندية الجنسية  
ترغب في بيع وتنازل عن كامل حصتها البالغة ١٠٠٪ الى السيدة/ برينسي سيفاداسان سيفاداسان - هندية الجنسية في "مركز حلم الجمال للتجميل"  
بموجب رخصة رقم (٦٠٧٨٣٦)  
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان.

مكتب الكاتب العدل بالشارقة  
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

وزارة العدل  
الشؤون الفنية والتعاون الدولي  
ادارة الكاتب العدل والتصديقات  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر

المرجع: ٤٠٣  
ليكن معلوما للجميع بان السيد / افضل احمد بن ميان خان - باكستاني الجنسية  
يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد / محمد احسان محمد علي - باكستاني الجنسية في الرخصة (البنت المفقولت الفنية) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٥٥١٢٢٩) والصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة.  
موضوع الإعلان: قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة أعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٨٣٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة شامل للرسوم والصاريف. وعليه فان المحكمة ستنباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

وزارة العدل  
الشؤون الفنية والتعاون الدولي  
ادارة الكاتب العدل والتصديقات  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر

المرجع: ٤٠٥  
ليكن معلوما للجميع بان السيد / ماسكون سولومان سولومان - هندية الجنسية  
يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد / توماس بينديكت بينديكت بيرتولوم - هندية الجنسية في الرخصة (المقدار لقاولات التكسية والارضيات) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٧٢٣٤٦٦) والصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة.  
موضوع الإعلان: قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة أعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٤٣١٢) درهم الى طالب التنفيذ او خزينة المحكمة. وعليه فان المحكمة ستنباشر الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مكتب الكاتب العدل بالشارقة  
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

وزارة العدل  
الشؤون الفنية والتعاون الدولي  
ادارة الكاتب العدل والتصديقات  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر

المرجع: ٤٠٧  
ليكن معلوما للجميع بان السيد / محمد سجاد احمد فقير ساين - باكستاني الجنسية  
يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد / سكندر عباس محمد امين - باكستاني الجنسية في الرخصة باسم (الاساس الصلب المقاولات الفنية) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٧٢٢٣٢٣)  
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لتتابع الاجراءات القانونية.

مكتب الكاتب العدل بالشارقة  
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

وزارة العدل  
الشؤون الفنية والتعاون الدولي  
ادارة الكاتب العدل والتصديقات  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان بالنشر

المرجع: ٤١٠  
ليكن معلوما للجميع بان السيد / فواد سلطان خادم طرطيني الشامي - اماراتي الجنسية  
يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد / احمد كبير عبدالله بويوكولام - هندی الجنسية باسم (سوبر ماركت بينيش) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (١١٢٤١٠) تغيير الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى مؤسسة فردية بويوكولام.  
موضوع الإعلان: (١٤) فقرة (٥) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتب العدل. فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتب العدل المذكورة لتتابع الاجراءات القانونية.

مكتب الكاتب العدل بالشارقة  
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

محكمة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢٩١٨)

المخطر: سيفورر الوساطة العقارية  
ويملكهم عمرو عبه السيد السيد عويضه (الجنسية: مصري)  
المخطر اليها: اسواق هدايا العين - فرع  
تنبيه المندرة على المنذر اليها بضرورة سداد مبلغ اجمالي وقدره (١٢٥٠٠) درهم (اثنتان وستون الف وخمسمائة درهم) قديم المبلغ المستحق في منمهم للمخطرة مع الالتزام بتنفيذ كافة بنود اتفاقية البرمة بينكم وبين المنذرة والبرحة ٢٠١٩/١٢/٢٣. وملاحقه وما يرتب على ذلك من اطر وذلك خلال ١٥ ايام من تاريخ الاخطار بالنقل ويكون منتجا لتكافة اثاره القانونية وفي حال تخلفكم عن السداد والالتزام بتنفيذ التزامكم التقابلية بحق المندرة اتخاذ كافة الاجراءات القانونية امام الجهات المختصة واتخاذ اللازم تحوكم للحصول على المسحق في منمكم لصالح المندرة مع الزامكم بسداد الرسوم والصاريف ومقابل اعباء المحاماة. مع حفظ كافة حقوق المخطرة الاخرى.

الكاتب العدل

محكمة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢٩١٦)

المندرة: دونكسكيب - ش.م.ح  
ويملكهم حاتم حلمي محمد حمد - الجنسية - مصري)  
المخطر اليها: بن بن سونغ (الجنسية - الصيني)  
تنبيه المندرة على المنذر اليها بضرورة سداد مبلغ ٧٩٠٠٠ درهم (تسعة وسبعون الف درهم) عن قيمة ارباح التشغيل من تاريخ ٢٠١٨/١١/١١ وحتى ٢٠١٩/١٢/٢٢  
وفي حالة عدم الالتزام بالسداد في خلال ١٥ يوم ستضطرر اسئفن لاتخاذ كافة الاجراءات القانونية اللازمة بما فيها اقامة الضمانات القضائية لمصلحة المندرة بقبعة ارباح التشغيل و فوائد التأخير والتعويض عن اي اضرار اخرى تترتب على عدم التزام المنذر تأيه بالسداد موضوع الانذار عن تجميعكم كافة الرسوم والصاريف وانعاب المحاماة مع حتى كافة حقوق المندرة الاخرى.

الكاتب العدل

حكومة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢/٢٨٨٨)

المندرة: ايه اي اس جي لاستشارات الترتاثيريول - منطلقة حرة - ذ.م  
المندرة اليها: ستديو التيري الترتاثيريول - منطلقة حرة - ذ.م  
الموضوع: تكليف بالوفاء بمبلغ ٤٢,٩٥٥ درهم (الاثان واربعمون الف وتسعمائة خمسة وخمسون درهما) مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام. وعليه, فإننا نباية عن الموكل تكلفكم وتندركم بضرورة سداد المبلغ المترصد بذمتكم والبالغ ٤٢,٩٥٥ درهم (الاثان واربعمون الف وتسعمائة خمسة وخمسون درهما) مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وذلك خلال مدة لا تتجاوز خمسة ايام من تاريخ استلامكم لهذا النشر, والا فإنه سنضطرر الى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة بحقكم للحفاظ على حقوق مؤكلتكم مع تضمينكم الرسوم والصارفت وكامل اعباء المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢/٢٨٨٠)

المندرين: ١ - هنا عبید محمد عبدالله الحلو ٢-مريم عبید محمد عبدالله الحلو  
المندرين اليها: شركة الكنز الكندي للتجارة - ذ.م  
الموضوع: تكليف بالوفاء بمبلغ ٣٢,٥٠٠ درهم (ثلاثة وعشرون الفا وخمسمائة درهما مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠١٧/١٠/١٥ وحتى السداد التام. وعليه, فإننا نباية عن الموكل تكلفكم وتندركم بضرورة سداد المبلغ المترصد بذمتكم والبالغ ٣٢,٥٠٠ درهم (ثلاثة وعشرون الفا وخمسمائة درهما مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠١٧/١٠/١٥ وحتى السداد التام. وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثون يوما من تاريخ الاعلان بالنشر والا فإنه سنضطرر الى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة بحقكم للحفاظ على حقوق مؤكلتكم مع تضمينكم الرسوم والصارفوات وكامل اعباء المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢/٢٨٨٦)

المندرين: وردة المرحوم: عبدالغفور على قرقاش  
المندرين اليها: اس بي اري تي للتجارة (ذ.م.م)  
الموضوع: تكليف بالوفاء بمبلغ ٧٠,٠٠٠ درهم (سبعون الف درهما وما يستجد من الحقوق والمصاريف وانعاب المحاماة والفاائدة ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام)  
طالب الإعلان: شركة الهذاء الفني - صفته بالقضية - مدعي  
ويمتلكه: بشرار عبدالله علي ابراهيم السامية - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانهم: ١ - سبيول بي اري تي للتجارة العامة - ش.ذ.م.م - محمد سليم سلطان ٣-سامية سلطان حاجي جلال الدين - صفته بالقضية - مدعي عليهم - مجھولي محل الإقامة  
موضوع الإعلان: لمكتهم بان المحكمة حكمت ببعثتها بالتدبير بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٤ من الدعوى المذكورة أعلاه لصالح شركة الهذاء الفني بحكم المحكمة بمعية الحضورى بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٤ من الدعوى المذكورة أعلاه لمدمعية بقره وقره ١٩,٣٩٩,٩٥٤,٣٠٠ درهم (تسعة عشر مليون وثلاثمائة وستة وتسعون الفاً وستمائة وخمسة وثمانون درهما واثنى عشر فلساً) وفايدة قانونية بواقع ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد مع الزامها بالرسم والصاريف ومبلغ الف درهم مقابل اعباء المحاماة. حكما بمنابة الحضورى قبلا للاستئناف خلال تسدين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان ضمن باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن مكتوم حاكم دبي والتي علنا.

رئيس القسم

حكومة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢/٢٨٨٧)

المندرين: ١ - هنا عبید محمد عبدالله الحلو ٢-مريم عبید محمد عبدالله الحلو  
المندرين اليها: وكالة العزّة لتجارة الملايس - ش.ذ.م.م  
الموضوع: تكليف بالوفاء بمبلغ ٣٠,٠٠٠ درهم (تلاثون الف درهم مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام)  
وعليه, فإننا نباية عن الموكل تكلفكم وتندركم بضرورة سداد المبلغ المترصد بذمتكم والبالغ ٣٠,٠٠٠ درهم (تلاثون الف درهم مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام) وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثون يوما من تاريخ الاعلان بالنشر, والا فإنه سنضطرر الى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة بحقكم للحفاظ على حقوق مؤكلتكم مع تضمينكم الرسوم والصارفوات وكامل اعباء المحاماة.

الكاتب العدل

حكومة دبي  
محكمة دبي  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إصدار عدلي بالنشر  
رقم (٢٠٢٠/٢/٢٨٨٥)

المندرين: ١ - هنا عبید محمد عبدالله الحلو ٢-مريم عبید محمد عبدالله الحلو  
المندرين اليها: مؤسسة ودهه الطائف لتجارة لصاحبها / محمد عبدالرحمن عبدالله اشكتاني (اماراتي الجنسية)  
الموضوع: تكليف بالوفاء بمبلغ ٣٣,٥٠٠ درهم (ثلاثة وعشرون الفا وخمسمائة درهما مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠١٧/١٠/١٥ وحتى السداد التام. وعليه, فإننا نباية عن الموكل تكلفكم وتندركم بضرورة سداد المبلغ المترصد بذمتكم والبالغ ٣٣,٥٠٠ درهم (ثلاثة وعشرون الفا وخمسمائة درهما مع الفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ الاستحقاق الحاصل في ٢٠١٧/١٠/١٥ وحتى السداد التام) وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثون يوما من تاريخ الاعلان بالنشر والا فإنه سنضطرر الى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة بحقكم للحفاظ على حقوق مؤكلتكم مع تضمينكم الرسوم والصارفوات وكامل اعباء المحاماة.

الكاتب العدل

محكمة دبي  
محكمة دبي الابتدائية المدنية  
العقد ١٣٠٠٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥  
إعلان حكم بالنشر  
الدعوى رقم ٢٨٢/٢٠١٩/٢٢ مدني كلي

موضوع الدعوى: المطالبة بإلزام المدين عليه بتسديدات ومضامين مبلغ وقدره (١٩٤٨١٧) درهم (الاربعون الف وتسعمائة الف والفاائدة ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام ومسؤول الحكم بالفناء للمجل بلا مكانة.  
طالب الإعلان: شركة الهذاء الفني - صفته بالقضية - مدعي  
ويمتلكه: بشرار عبدالله علي ابراهيم السامية - صفته بالقضية - وكيل  
المطلوب إعلانهم: ١ - سبيول بي اري تي للتجارة العامة - ش.ذ.م.م - محمد سليم سلطان ٣-سامية سلطان حاجي جلال الدين - صفته بالقضية - مدعي عليهم - مجھولي محل الإقامة  
موضوع الإعلان: لمكتهم بان المحكمة حكمت بمعية الحضورى بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٤ من الدعوى المذكورة أعلاه لصالح شركة الهذاء الفني بحكم المحكمة بمعية الحضورى بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٤ من الدعوى المذكورة أعلاه لمدمعية بقره وقره ١٩,٣٩٩,٩٥٤,٣٠٠ درهم (تسعة عشر مليون وثلاثمائة وستة وتسعون الفاً وستمائة وخمسة وثمانون درهما واثنى عشر فلساً) وفايدة قانونية بواقع ٩٪ من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد مع الزامها بالرسم والصاريف ومبلغ الف درهم مقابل اعباء المحاماة. حكما بمنابة الحضورى قبلا للاستئناف خلال تسدين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان ضمن باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن مكتوم حاكم دبي والتي علنا.

رئيس القسم

# منوعات الفكر

30

في عمق دماغك، ثمة مجموعة صغيرة من الخلايا التي تكون بمثابة ساعة الجسم الرئيسية. تتحكم هذه الخلايا بإيقاع الساعة البيولوجية الداخلية التي تنشط على مدار الساعة وتضمن تناغم الجسم مع دورة الليل والنهار، لكن تتبع جميع الخلايا تقريباً ساعاتها الخاصة للتأكد من أن كل واحدة منها تؤدي دورها الاستثنائي، مثل إنتاج البروتينات أو إطلاق الهرمونات، في الوقت المناسب.

يجب استهلاك سعراتك الحرارية الإضافية في النصف الأول من اليوم

## ساعتك البيولوجية وعلاقتها بإصابتك بأمراض القلب والأوعية



تتحكم المعطيات الوراثية بالعوامل البيولوجية الزمنية، لكن ماذا يحصل إذا اضطرب التناغم بين سلوكنا أو بينتنا وساعاتنا الداخلية؟ يركز (برنامج علم الأحياء الزمني الطبي) في مستشفى (بريفهام) للنساء التابع لجامعة هارفارد على فهم العواقب الصحية المحتملة لذلك الخلل.

يوضح الدكتور فرانك شير الذي يدير ذلك البرنامج: تتمحور معظم أبحاثنا حول العوامل التي تؤثر على صحة القلب والأيض، بما في ذلك توقيت وجبات الطعام والنوم. لتحقيق هذه الأهداف البحثية، حلل فريقه وضع أشخاص في بيئة خاضعة للمراقبة، حيث يستطيع الباحثون أن يتلاعبوا بعوامل مثل الضوء والحرارة وتوقيت الأكل والرياضة والنوم. كان الهدف النهائي يتعلق بتحويل اكتشافاتهم إلى توصيات مفيدة حول أسلوب الحياة الصحي أو أدوية جديدة.

تقع نواة التأقلم التي تعتبر أهم ساعة في الجسم في عمق الدماغ، فوق المنطقة التي يتقاطع فيها العصبان البصريان مباشرة.

جرس إنذار

يسمح أحد اكتشافات الباحثين بتفسير زيادة شيوع النوبات القلبية والجلطات الدماغية والسكتات القلبية المفاجئة في ساعات الصباح. تبلغ مستويات ميثيل مُنشط البلازمينوجين 1، الذي يزيد سهولة تخثر الدم، ذروتها في الساعة السادسة والنصف صباحاً، ثم تتراجع ببطء خلال الساعات الاثنتي عشرة اللاحقة. تنجم هذه التقلبات بشكل أساسي عن نظام ساعة الجسم الداخلية، ولا تتعلق بتغيرات سلوكية مثل النهوض من السرير. تُعتبر زيادة التخثر خلال النهار منطقية من وجهة نظر تطورية: كان البشر الأوائل أكثر ميلاً إلى الصيد خلال النهار وكانوا معرضين للإصابات والنزيف.

ما سبب شيوع النوبات يوم الاثنين؟

قد يسمح نظام الساعة البيولوجية أيضاً بتفسير زيادة شيوع النوبات القلبية في أيام الاثنين أكثر من أي يوم آخر في الأسبوع. في عطلة نهاية الأسبوع، يميل الناس إلى السهر أكثر من العادة ثم ينامون في اليوم التالي. يسيء الخبراء هذه الظاهرة "اختلاف التوقيت الاجتماعي". نتيجة لذلك، تتأخر الساعة الرئيسية في الجسم تدريجياً في نهاية الأسبوع رداً على تأخر دورة الضوء والظلام. لكن في صباح يوم الإثنين (حين تضبط المنبه للذهاب إلى العمل في الوقت المحدد)، ستجبر جسمك على الاستيقاظ في وقت أبكر من العادة، يؤدي هذا الاضطراب الزمني إلى ارتفاع ضغط الدم وزيادة المؤشرات الالتهابية وحصول تغيرات في وظيفة الجهاز العصبي، ما يجعل الناس أكثر عرضة للنوبات القلبية.

ما هو أفضل وقت للأكل والنوم؟

قد تؤدي بعض العادات، مثل الأكل في وقت متأخر من الليل أو التعرض للضوء في وقت مبكر جداً، إلى اضطراب إيقاعات الجسم الطبيعية، ما قد يؤثر على عوامل الخطر السببية لأمراض القلب والأوعية الدموية. على سبيل المثال، يبدو أن الأشخاص الذين يلتزمون بحمية غذائية وياكلون وجبتهم اليومية الرئيسية قبل الساعة الثالثة بعد الظهر، وليس

بعدها، ينجحون أكثر من غيرهم في فقدان الوزن، حتى لو كانوا يستهلكون السعرات الحرارية نفسها. إنه الاستنتاج الذي توصلت إليه دراسات أخرى أجراها شير بالتعاون مع الدكتورة مارتن غاروليه من جامعة (مرسية) في إسبانيا. يضيف شير: يعكس الأكل في أول نصف من اليوم إيجاباً على مستوى التحكم بسكر الدم الذي يكون مهماً بالنسبة إلى خطر السكري.

هل من حل عملي؟

صحيح أن الأدلة لا تزال غير جازمة حتى الآن، لكن من المنطقي والمفيد على الأرجح أن تتعاون مع جدول جسمك الطبيعي بدل أن تحاربه لتحقيق هذه الغاية، يقترح الخبراء أن تحاول استهلاك نسبة إضافية من سعراتك الحرارية خلال أول نصف من اليوم مقابل تجنب الأكل خلال الليل. كذلك، حاول أن تلتزم بجدول نوم منتظم واكتف بضوء خافت قبل ساعة من موعد النوم.

بعدما، ينجحون أكثر من غيرهم في فقدان الوزن، حتى لو كانوا يستهلكون السعرات الحرارية نفسها. إنه الاستنتاج الذي توصلت إليه دراسات أخرى أجراها شير بالتعاون مع الدكتورة مارتن غاروليه من جامعة (مرسية) في إسبانيا. يضيف شير: يعكس الأكل في أول نصف من اليوم إيجاباً على مستوى التحكم بسكر الدم الذي يكون مهماً بالنسبة إلى خطر السكري.

يُعتبر الضوء أهم مؤشر بيئي بالنسبة إلى إيقاع الساعة البيولوجية، وهو ينتقل مباشرة من العينين إلى ساعة الجسم الرئيسية. يؤدي التعرض للضوء خلال الليل إلى كبح إطلاق الميلاتونين. يُعرف الميلاتونين بهرمون النوم ويؤدي دوراً في السيطرة على ضغط الدم ومستوى سكر الدم أيضاً. صحيح أن الضوء الساطع يبقي الأسوأ، لكن حتى الضوء المنبعث من



## علاجات تكميلية لألم الظهر تُشعرك بالاسترخاء

يختار عدد كبير من المرضى الذين يعانون ألم الظهر، العلاجات التكميلية إضافة إلى العلاجات التقليدية، حتى أن البعض منهم يلجأ إلى العلاجات التكميلية فقط.



ويعتقد الخبراء أن النبضات الكهربائية تشجع الجسم على إنتاج الأندروفين، وربما تمنع إشارات الألم من العودة إلى الدماغ. وأعطت الدراسات حول استخدام هذا الأسلوب، نتائج مختلطة، كذلك إذ بدأ أن بعض الأشخاص لم يستفيدوا من العلاج، بينما أشار آخرون إلى أنه مفيد. ويجب استخدام آلة تحفيز الأعصاب بواسطة النبضات الكهربائية، تحت إشراف الطبيب أو مختص الرعاية الصحية.

ولكن تمنع المرأة الحامل، والأشخاص المصابون بنوبات الصرع، والذين تم زرع منظم ضربات القلب في أجسامهم، والمرضى الذين لديهم تاريخ في أمراض القلب، من استخدام الجهاز بتاتا.

تحفيز العصب وأنسجة العضلات. • اليوغا: وهي ممارسة تنطوي على اتخاذ وضعيات معينة، وحركات وتمارين تنفس. وقد تساعد بعض أشكال اليوغا على تقوية عضلات الظهر وتحسين وضعية الجسم، ويجب ملاحظة وإدراك أن ممارسة الرياضة والتمارين لا تجعل ألم الظهر أسوأ.

هذا وقد أعطت الدراسات حول العلاجات التكميلية، نتائج مختلطة، فقد شعر بعض الناس بفائدة وتحسن كبيرين، بينما البعض الآخر لم يستفد من الإطلاق. ومن المهم عندما يفكر المرء باللجوء إلى العلاجات البديلة، أن يتجه إلى معالج مسجل ومؤهل بشكل جيد.

النبضات

وفقاً لسلطات الصحة الوطنية في بريطانيا، فإن العلاج بتقويم العمود الفقري، والشيأتسو، والوخز بالإبر، قد يساعد على تخفيف ألم الظهر، فضلاً عن أن هذه العلاجات تشجع المريض على الشعور بالاسترخاء.

تعرفوا في الآتي إلى هذه العلاجات:

• اختصاصي علاج تقويم العمود الفقري: وهو متخصص في معالجة الهيكل العظمي والعضلات. • المعالج اليدوي: يعالج مشاكل المفاصل والعضلات والعظام وتركيزه الرئيسي على العمود الفقري. • شيأتسو، ويُعرف كذلك بـ "العلاج بالضغط بالأصابع"، وهو نوع من التدليك بواسطة الضغط على خطوط الطاقة في الجسم. ويقوم معالج الشيأتسو بالضغط بواسطة الإصبع والإبهام والمرفق، على مناطق الأذن أو خطوط الطاقة. • الوخز بالإبر: أصل هذا العلاج من الصين، ويكمن في غرز إبر دقيقة جداً على نقاط معينة من الجسم. يساعد الوخز بالإبر، الجسم، على إطلاق مسكنات الألم الطبيعية الخاصة به - الأندروفين- فضلاً عن

## منوعات

## الغلاف الجوي

31



بدعم من جامعة نيويورك أبوظبي

## دراسة جديدة تظهر العلاقة بين انخفاض مستوى التنوع البيولوجي لأسماك الشعاب المرجانية وارتفاع درجات الحرارة



المرجانية المخفية، ويبرز دورها الأساسي في عمل هذه الشعاب ووجودها، حيث تكافح هذه الكائنات البحرية الصغيرة الخارجية الحرارة - أي تكون مصدرا لها الداخلية الفسيولوجية للحرارة صغيرة نسبيا لذا تعتمد على مصادر الحرارة البيئية - للتعويض عن احتياجاتها للنمو بأن تتكيف مع درجات الحرارة القصوى، حيث يمكن أن تؤدي الظروف البيئية القاسية كما كان متوقفاً في نهاية القرن الحادي والعشرين، إلى تعطيل بنية هذه المجتمعات وبالتالي إنتاجية الشعاب المرجانية في الخليج العربي وخارجها.

القاسي على وظائف الأسماك وتنوعها، ونشرت الدراسة أن المجتمعات السمكية التي تم العثور عليها في الخليج العربي كانت أقل تنوعاً بنصف النسبة وأقل وفرة بنسبة 25% مقارنة بالمجتمعات الموجودة في بحر عمان، وذلك على الرغم من أوجه التشابه الكبير في الغطاء المرجاني الحي، والمثير للدهشة أن هذا الاختلاف لا يبدو مرتبطاً بنسبة تحمل درجات الحرارة العالية للأسماك المخفية الموجودة. وقال جايكوب جوهانسن: «توقعنا أن نرى نسبة تحمل أقل بكثير لدرجة الحرارة في الأنواع التي تعيش في بحر عمان، ولكن ليس في جنوب الخليج العربي. ومع ذلك كانت نسبة التحمل الحراري العالية لجميع الأنواع الموجودة في بحر عمان كافية من الناحية النظرية للبقاء حتى درجات الحرارة القصوى في فصل الصيف والتي تصل إلى 36 درجة مئوية في جنوب الخليج العربي». وتشير الدراسة إلى أن الاختلافات في الفرائس وحالة الجسم في الأنواع الموجودة في كلا الموقعين، تظهر أن درجات الحرارة العالية في الخليج العربي تمثل بيئة صعبة للغاية لهذه الفقاريات البحرية الصغيرة، وبينما تتطلب المياه الساخنة طاقة أكبر، فإن مجموعة متميزة وأقل تنوعاً من الفرائس الموجودة في الخليج العربي قد تجعل من الصعب على هذه الأسماك الصغيرة تلبية متطلباتها التشغيلية. والأهم من ذلك، فإن انخفاض مستوى التنوع والوفرة للأسماك المخفية يضعف إلى حد كبير الدور الوظيفي الفريد لهذه الكائنات. ومن جانبه يقول سيمون براندل: «عادة ما تتغذى الأسماك الأكبر حجماً في الشعاب المرجانية على هذه الأسماك الصغيرة، حيث تنمو وتموت بسرعة، وتتجدد مجتمعاتها باستمرار. ولكن تلك التي تعيش على الشعاب المرجانية في جنوب الخليج العربي، لا توفر مجتمعات الأسماك سوى جزء بسيط من لحم السمك الذي يمكنهم إنتاجه ضمن بيئات أكثر اعتدالاً». وأضاف جايكوب جوهانسن: «إن النتائج التي توصلنا إليها من خلال هذه الدراسة، تسلط الضوء على التهديد الوشيك الذي يواجه أسماك الشعاب

أبوظبي-الفسج:

أجرى فريق دولي من الباحثين، استضافته ودعمته جامعة نيويورك أبوظبي، دراسة على أسماك الشعاب المرجانية المخفية، وهي أسماك صغيرة تعيش في القاع وتقع في قاعدة شبكات الشعاب المرجانية الغذائية، في الخليج العربي وبحر عمان، حيث أظهرت الدراسة أن الشعاب المرجانية المتواجدة في البيئات الأكثر حرارة في الخليج العربي أثرت سلباً على تنوع وإنتاجية هذه الأسماك المهمة. وعمل الفريق البحثي على الدراسة بقيادة سيمون براندل من مركز أبحاث الجزيرة والمرصد البيئي «CRIOBE» في فرنسا، وجايكوب جوهانسن الأستاذ البحثي المساعد في معهد هاواي لعلم الأحياء البحرية، عالم الأبحاث السابق في مختبر علم الأحياء البحرية بجامعة نيويورك أبوظبي. وجاءت هذه الدراسة مع استمرار تصاعد ظاهرة الاحتباس الحراري، وما يترتب عليها من آثار يجب مراعاتها، بما في ذلك التغيرات التي تطرأ على المجتمعات البيولوجية في البيئات الحيوية مثل الشعاب المرجانية. ونشرت الدراسة التي عمل عليها براندل وجوهانسن وفريقهم في مجلة «نيشتر كومونيكيشنز»، بعنوان: «الظروف البيئية القاسية تقلل من التنوع البيولوجي وإنتاجية أسماك الشعاب المرجانية»، حيث جرى استخدام مجموعة متنوعة من التقنيات لمقارنة السمات العضوية والتنوع وإنتاجية أسماك الشعاب المرجانية في أكثر الشعاب المرجانية سخونة وتطرفاً في مياه الخليج العربي مع تلك التي تعيش في بحر عمان.

ويعد الخليج العربي هو أعلى المسطحات المائية من حيث درجة الحرارة على مستوى العالم، حيث ترتفع درجات الحرارة في كل صيف لتتجاوز الدرجات التي تعيش فيها الأسماك في مناطق استوائية أخرى. ويعد بحر عمان المجاور أكثر اعتدالاً في حرارته مقارنة بمياه الخليج، وتعليقاً على ذلك قال جون برت الأستاذ المشارك في علم الأحياء في جامعة نيويورك أبوظبي: «إن ارتفاع درجات الحرارة يجعل هذه المنطقة مختبراً طبيعياً مفيداً يعزز معرفتنا بتأثير المناخ



وفقاً للمنظمة العالمية للأرصاد الجوية :

## درجة حرارة كوكب الأرض سترتفع بواقع 1.5 درجة خلال 5 أعوام

الحادي والعشرين. وقال مدير مكتب الأرصاد الجوية البريطاني بيتر ستوت: «إن المساهم الرئيسي في تزايد درجة الحرارة خلال الـ 150 عاماً الماضية هو التأثير البشري على المناخ عن طريق زيادة انبعاث الغازات الدفيئة في الغلاف الجوي».

إن الإنسان وبسبب حرقه المزيد للوقود الأحفوري أدى لزيادة نسبة ثاني أكسيد الكربون والميثان في الغلاف الجوي، لترتفع درجة حرارة الأرض بشكل ملحوظ. تُوضّح كل هذه الدراسات والأرقام كمية الخطر الذي يواجه كوكب الأرض، فبالإضافة لكل مما سبق، يُمثل خطر ذوبان الجليد في القطب تحدياً إضافياً للأرض، فالقرب الشمالي مثلاً انخفض امتداد الجليد فيه إلى 10.2 مليون كيلومتر مربع، مما يسرع مستوى البحر، وبذلك فهو يهدد بغرق الأرض. كما أدى التغير المناخي لزيادة تساقط الأمطار في بعض المناطق وانخفاضها في مناطق أخرى، مما يسبب تدمير مواطن الحيوانات وتلف المحاصيل الزراعية.



دهلران  
أعلى  
درجة حرارة بحيث بلغت 53 درجة مئوية، وكانت أعلى درجة حرارة مسجلة في قارة آسيا على الإطلاق في الكويت بدرجة بلغت 54 درجة مئوية.

## التغير المناخي

يعتبر البروفيسور في علم المناخ من جامعة كلية لندن مارك ماسلين: «أن التغير المناخي هو أحد أكبر التحديات التي تواجهنا في القرن

الصحراء الليبية التي سجلت درجة حرارة وصلت إلى 57.8 درجة مئوية (136° فهرنهايت)، لكن المنظمة العالمية للأرصاد الجوية أفغت الرقم بحجة عدم دقة القياسات الجوية في ذلك الوقت، ومع ذلك يوجد الكثير من المشككين بذلك القرار ومصداقيته.

## ارتفاع حرارة الأرض

يتعرض كوكب الأرض لارتفاع درجات حرارته سنوياً نتيجة ظاهرة الاحتباس العالمي، حيث كان عام 2016م هو العام الأكثر سخونة على الإطلاق خلال العصر الحديث، وهي المرة الثالثة على التوالي، مما يجعل الأرض في خطر نتيجة التغير المناخي السريع. وحسب الإدارة الوطنية للمحيطات والغلاف الجوي الأمريكية (NOAA) فإن مناطق مختلفة من العالم سجلت أرقاماً قياسية جديدة لدرجات الحرارة على سطح الأرض في مناطق مثل الكويت والهند وإيران. وقالت المنظمة أن سنة 2016م هي أكثر السنوات حرارة منذ بداية تسجيل درجات الحرارة

قياسية في مناطق، وانخفاضها لدرجات قياسية في مناطق أخرى، وزيادة العواصف والأعاصير وتكرار حدوثها. زيادة احتمالية حدوث حرائق الغابات، حدوث العديد من التأثيرات البيئية مثل غرق العديد من المدن الساحلية واختفائها، بالإضافة إلى غرق الجزر الصغيرة. ازدياد مساحة التصحر، بحيث تصبح مساحات شاسعة من الأرض جرداء. موت وانقراض العديد من أنواع الكائنات الحية. انتشار الأوبئة والأمراض المعدية، إذ إن مسببات الأمراض مثل الكائنات الحية الدقيقة من فيروسات وبكتيريا وفطريات تنشط كثيراً في درجات الحرارة المرتفعة، وتصبح أكثر قدرة على التكاثر والانتشار، بعكس درجات الحرارة الباردة التي تخفف نشاطها.

## أكثر المناطق الجغرافية حرارة على الأرض

تتميز بعض مناطق العالم بارتفاع درجات حرارتها بشكل غير طبيعي لتسجل درجات حرارة عالية جداً. قبل قرن من الزمن وتحديداً سنة 10 يوليو 1913م سُجل في وادي الموت أعلى درجة حرارة على سطح الأرض وكانت 56.7° (134° فهرنهايت). جاء هذا الرقم بعد اتفاق خبراء الأرصاد الجوية على هذه المنطقة بعد أن كانت مسجلة باسم مدينة العزيزية في

أكسيد الكربون الحرارة من أشعة الشمس، ثم يعيد إطلاقها في الجو، مما يرفع من درجة حرارة الأرض بشكل عام. زيادة نسبة بخار الماء في الغلاف الجوي. زيادة نسبة التلوث مثل وإطلاق نواتج هذا التلوث إلى الهواء الجوي مما يؤدي لاحتباس الحرارة فيه، ومن أهم هذه الملوثات نواتج حرق الوقود الأحفوري مثل الغاز، والفحم الحجري، والنفط. ثقب الأوزون الذي يسبب تسرب الأشعة البنفسجية الضارة من الشمس إلى كوكب الأرض بكميات كبيرة. ثوران البراكين الذي يسبب انبعاث كميات كبيرة من الغازات والبخار إلى الهواء الجوي، وزيادة الحرارة. حدوث ظاهرة التباين الشمسي، مما يؤدي إلى التذبذب مقدار الأشعة الشمسية الواصلة إلى كوكب الأرض. الأنشطة الإنسانية العديدة المتمثلة بالثورة الصناعية.

## تأثير ارتفاع درجة حرارة كوكب الأرض

انصهار الثلوج في القطبين، وارتفاع مستوى المياه في البحار والمحيطات مما يسبب حدوث فيضانات مدمرة. حدوث العديد من الكوارث التي تؤثر في الزراعة، مما يسبب فقدان بعض المحاصيل وتلفها. حدوث العديد من الحالات الجوية المتطرفة في الطقس، مثل ارتفاع درجات الحرارة لمستويات

ومن المرجح أن تتجاوز درجة حرارة العالم مستويات ما قبل الثورة الصناعية بواقع درجة كل عام من الـ 5 أعوام المقبلة.

يذكر أن الفترة ما بين 2015 و2019 كانت بالفعل الأكثر دفئاً بالنسبة للأعوام الأخرى.

## تأثير ارتفاع درجة حرارة كوكب الأرض

ارتفاع درجة حرارة الأرض ارتفاع درجة حرارة كوكب الأرض هو حدوث ارتفاع بشكل جذري لمعدل درجات الحرارة الأرضية، أو ما يُعرف باسم ظاهرة الاحتباس الحراري، أو ما يُعرف بظاهرة البيت الزجاجي، مما يسبب ارتفاع درجة الحرارة بشكل عام، فتصحب الكرة الأرضية أشبه بالبيت الزجاجي الذي تدخل إليه أشعة الشمس بكميات كبيرة وتخرج منه ببطء. إن ارتفاع درجة الحرارة في نصف الكرة الأرضية الشمالي يكون أعلى من ارتفاع درجة الحرارة في نصف الكرة الأرضية الجنوبي، حيث إن نصف الكرة الشمالي تغطيه مساحات كبيرة من الثلوج، مما يجعل امتصاصه للحرارة أكبر.

## أسباب ارتفاع درجة حرارة كوكب الأرض

زيادة نسبة غازات الدفيئة في الغلاف الجوي مثل غاز الميثان، وغاز ثاني أكسيد الكربون، إذ يمتص ثاني

أوضحت دراسة للمنظمة العالمية للأرصاد الجوية في جنيف إنه من المحتمل أن يتجاوز متوسط درجة الحرارة في كوكب الأرض مستويات ما قبل الثورة الصناعية بواقع 1.5 درجة في سنة على الأقل، من السنوات الخمس المقبلة.

وجاء في الدراسة أن فرص تسجيل هذا المعدل خلال عام على الأقل بين 2020 و2024 بلغت 20 في المئة، بينما بلغت نسبة فرص ارتفاع درجة الحرارة بما لا يقل عن 1.5 درجة خلال شهر أو أكثر في الخمسة أعوام المقبلة، مقارنة بمستويات ما قبل الثورة الصناعية في الفترة من 1850 و1900، نحو 70 في المئة.

وقال الأمين العام للمنظمة بيتريري تالاس «هذه الدراسة تظهر، في ظل مستوى مرتفع من المهارة العلمية، التحدي الكبير أمامنا في الوفاء بهدف اتفاقية باريس المتمثل في الإبقاء على ارتفاع درجة الحرارة في العالم هذا القرن عند أقل من درجتين مئويتين أعلى من مستويات الثورة الصناعية، ومواصلة الجهود للحد من زيادة درجات الحرارة حتى إلى 1.5 درجة إضافية».

# الفكر

## الوحدة.. عدو خطر يضر بالصحة الجسدية

**قلة ممارسة النشاطات الجسدية:**  
فالنشاطات الجسدية تساعد على إبقاء الجسم والدماع بصحة جيدة، لكن من يعيشون بوحدة يكونون أكثر ميلاً للتقليل أو حتى لحذف هذه النشاطات من حياتهم.

### زيادة الوزن:

يكون الشخص الوحيد أكثر عرضة لزيادة الوزن، فهو قد يتناول كميات كبيرة من الطعام لتسليية أو يكثر من الأطعمة غير الصحية والسكريات لتهديئة نفسه، وكل ذلك يجعل الشخص أكثر عرضة لأن يصاب بأمراض عدة، منها السمنة وأمراض القلب والسكري.

الوحدة ليست مجرد البقاء من دون أصدقاء أو بعيدين عن الأهل، بل هي أبعد من ذلك بكثير ولها تأثير سلبي خطير على الصحة النفسية والجسدية. وأشار موقع مختص بالصحة في تقريره إلى أن الشعور بالوحدة يمكن أن يسبب الإجهاد، والتعب ويبدأ بإطلاق هرمون الكورتيزول، والذي قد يصل إلى القلب والأوعية الدموية وأجهزة المناعة ويضر أيضاً في التمثيل الغذائي الخاص بالصلاب بالوحدة. ويكون من الصعب على من يعيش في وحدة محاربة بعض الأمراض. ويعود ذلك جزئياً إلى أن الوحدة تحت الجسم على أن يفرض بعضاً من الهرمونات التي يفرزها عند الضغط النفسي، وهذا يضعف عمل جهاز المناعة.



## نقص النوم يؤثر سلباً على أداء واجبات الأمومة

النوم الجيد يحد من مخاطر الإصابة بأمراض خطيرة مثل ارتفاع ضغط الدم وأمراض القلب والسكري. وينطوي هذا الجانب الصحي على أهمية خاصة بالنسبة للأمهات، إذ إن الافتقار للنوم الكافي يؤثر سلباً على تربية الأطفال بشكل متوازن، وهو أمر يفشل عنه الكثيرون. تعدد دراسة أجراها باحث متخصص في التنمية البشرية والدراسات العائلية من جامعة إيلينوي الأمريكية، مخاطر قلة النوم على الأمهات.

### مخاطر نقص النوم

- 1 - أن الأمهات اللاتي لا تحصلن على قسط كاف من النوم يُبدن ميلاً أكبر إلى اتباع نمط التربية المتساهل الذي يتصف بالتراخي والافتقار إلى الانضباط.
- 2 - قد يؤدي عدم الحصول على القسط الكافي من النوم ليلاً إلى تقلبات المزاج خلال النهار، وبالتالي فقدان التركيز أو الشعور بسرعة بالتعب.
- 3 - في حال استمرار هذه الحالة لأيام عديدة، فقد تؤدي إلى عواقب طويلة الأمد بالإضافة إلى مشاكل صحية خطيرة، فضلاً عن التأثير السلبي على العلاقة مع العائلة والأشخاص المحيطين.
- 4 - تصبح الأم أكثر ميلاً إلى إهمال أطفالهن، والذين قد يقومون بتصرفات مؤذية أو ضارة.

### نصائح لمساعدة الأمهات

- 1 - استخدام مرتبة سرير مناسبة ينصح بها الأطباء
- 2 - استخدام رغوة فيسكو الحرارية والتي تحتوي مزيجاً مضافاً من مواد الخام الطبيعية المستدامة والتي تم التثبيت علمياً من بقائها أكثر برودة لفترة أطول، ما يتيح للمستخدم إمكانية الحصول على نوم هائئ ومرح طوال الليل
- 3 - اللجوء إلى دروس اليوغا وجلسات تدليك القدمين وغيرها.
- 4 - عدم تناول الطعام قبل النوم مباشرة، فهو يثقل المعدة، ويجعل نومك مضطرباً.
- 5 - شرب كوب من الياسون أو النعناع الساخن. والابتعاد عن القهوة والشاي
- 6 - عدم دعوة الأصدقاء ليلاً إلى البيت، فهذا يجهز الطفل للنوم أكثر ويبعد عنك القلق.
- 7 - تجنب متابعة التلفزيون حتى وقت متأخر.
- 8 - حاولي أن تكوني إيجابية مع طفلك ليلاً، ولا تثيري غضبه لأشياء غير منطقية.
- 9 - استشارة طبيب إذا لزم الأمر



مهرج يرتدي قناع وجه قبل أداء فقرة في منطقة بوينتي بيدرا، في الضواحي الشمالية لبيما، حيث لا يزال السيرك في بيرو مغلقاً، مما دفع المهرجين لأداء عروضهم في شوارع لبيما. ا ف ب

## قرأت لك

### القرفة

كشفت دراسة علمية حديثة أشرف عليها باحثون أمريكيون، أن تناول القرفة قد يؤدي إلى تحسين القدرة على التعلم. ووفقاً لنتائج الدراسة الجديدة أوضح الباحثون أن القرفة من أفضل التوابل على الإطلاق



لأنها غنية بمضادات الأكسدة التي تحمي من أمراض المخ. ووجدت الدراسة التي أجراها العلماء الأمريكيون من جامعة راش على الفئران أن القرفة تعزز القدرة على التعلم، وهذا من شأنه أن يكون واحداً من أسلم وأسهل المناهج لتحويل الأشخاص غير القابلة للتعلم لآخرين قادرين على التعلم. وأضاف الباحثون أن القرفة تتحول إلى بنزوات الصوديوم، وهي مادة كيميائية تستخدم في العقاقير المعالجة لتلف الدماغ، وهذا بدوره يحسن الذاكرة والتعلم.

## سؤال جواب

- من هو حليم العرب؟  
-قيس بن عاصم
- كم يبلغ عدد عيون النحلة؟  
-خمس عيون
- كم يبلغ طول البحر الأحمر؟  
- 1400 ميل بحري
- أين يوجد المسجد الأموي؟  
- في دمشق

## هل تعلم؟

- تستطيع البومة أن تدير رأسها بشكل دائري.
- اليرسوع ( برفانة الفراشة ) لها 1.300 عضلة في جسمها.
- إن (الزايوتول) مادة سكرية تستخرج من التين والفراولة ولا تسبب التسوس
- منتج (العسل) لا يتعفن مهما طال به الزمن لأن به مادة مضادة للتعفن
- تبلغ نسبة الماء في العسل الطبيعي 22%
- الأفعى لا أضراس لها.
- يتطلب سلق بيضة النعامة (تزن كيلو ونصف الكيلو) من الوقت مائة دقيقة.
- الهيكل العظمي للأسماك غضروفي بالكامل.
- سكر الخشب له نفس مميزات السكر العادي ، مع أنه ليس له نفس الطعم.
- عندما يتعفن البيض يصبح محتواه من الزلال الأبيض أكثر ميوعة.
- تسمع أنثى الجندب بقواصمها.
- يأكل الحلزون أوراق الشجر عن طريق جرشها بواسطة اللسان، ويمكن أن تصل أسنان الحلزون إلى 25.000 سن
- الفئران لا تستطيع التقبؤ.
- يضاف إلى بطارية السيارة حامض الكبريتيك
- دودة الأرض ليس لها عيون.

## قصة نكران الجميل

كان لام حسان ثلاثة اولاد اكبرهم حسان وابنة واحدة اسمها هدي وكان رأسها صلب لا يتقنع بغير الاولاد والاولاد فقط فخانما ما تقول ان البركة في الولد اما البنت فهي للبيت فقط، عندما تويج زوجها ظنت ان اولادها سيعنونها الا انها وجدت العكس فقد قبع الكبير حسان خلف زوجته ياتمر امرها ويخاف غضبها ونسي غضب امه وغضب ربه، اما الاوسط فكان يبحث عن النقود اينما كانت ليكنزها، هو يدعي الفقر حتى لا تطالبه امه بما تعيش منه والاصغر كان يحب ان يأخذ فقط لكنه لا يعطي فكيف ان ذهب لاهم الا تطالبه بنقعة... حسناً ليبي بعيداً في المدينة حيث لا تستطيع الوصول اليه. لم يبق غير هدي وهي متوسطة العمر لكن للاسف لم تدعها امها تتعلم الا قليلاً تقرأ وتكتب بدون ان تستكمل تعليمها لكن ذكائها نمت قدراتها الثقافية بالكتب التي تجدها عند اقاربها فتلتمها حتى تعلمت منها الكثير.. ومع عمرها البسيط كانت تملك موهبتين حيابة الملابس وتربية الارانب. نعم الارانب كانت تعشق ذلك الحيوان الوديع فعملت به حظيرتها الصغيرة وعندما بدأت تتكاثر، ضعتها في غرف البيت الفارغة ولما كان اخوتها قد رحلوا خوفاً من مسئولية رعاية امها فهي تضع في غرفهم الارانب التي تاتي لها بفائدة اكثر مما ياتي بها اخواتها ومع الايام كانت تسهر على ماكينته الحياكة تصنع اجمل الملابس لئن حولها مقابل المال وتعتني بصغارها ونظافتها حتى اصبحت واكاتها تاجرة ياتي اليها الناس من كل مكان ليشتروا الارانب وترقب اسعار السوق وتعرف متى تتوقف عن البيع ومتى تبيع هكذا علمتها الايام ان لكل شئ سبب.

في احد الايام دخلت في علي امها وقد كانت تختم صلاتها فسمعتها تدعو لها بالخير والعافية والستر وان لا يربها الله شراً في اولادها ولا يمنحها اولاداً ناكرين للجميل مثلما فعل معها ثم بكت بكاء حاراً فاقتربت منها ابنتها تقول الله ساترنا ولا ينقصنا شيء فلما اليها الام ابكي علي اولادي فانا اخاف ان يعطينهم الله اولاداً يفعلون بهم ما فعلوه بي اخاف من عقاب الله لهم ولكن يكفياني اني لم اقصر معهم في شئ وعندما الاقي ربي ساكون راضية عنهم وساسامحهم من الان. عاشت ام حسان كثيراً في رعاية زوج ابنتها الذي عوضها حنان اولادها ولو لم تمت منذ فترة لرات اولادها الثلاثة يدفعون الثمن مع اولادهم هو اقسى وأغلظ منهم قلوبا ولا يعرفون رحمة ولا شفقة تركوا اباهم يتسولون وهم يعيشون في التعميم.. والايام تدور.

## مساحة للتلوين

