

منوعات

الفكر

ص 22

جائزة خليفة الدولية نخيل التمر
والابتكار الزراعي توسع نطاق الشراكة
والتعاون على المستوى العربي



ص 31

أحمد فهمي:
نجاح أي عمل يبدأ
بالتص الجيد



سكيور لاستقدام العمالة
Secure Manpower Recruitment
أهظبي - العين

استمتع بالحياة
باستخدام خدمات متخصصة

تسهيلات استقدام الخدمات
جودة عالية - استقدام سريع - إجراءات فورية

الخدمات المتوفرة حالياً

إندونيسيا
الفلبين
سريلانكا
كينيا
إثيوبيا
بنجلاديش

أهظبي
طريق المطار - نورة خليفة أبناء
mail@shsecure@gmail.com
0529935519 02-4469546

العين
شمارك القديرات - 21 - خلف المدينة سور ماركيت
smr@ainsecure@gmail.com
0657007291 - فاكس: 03-7850475

الوقت مكتب: 9:00 حتى 1:35 - 5:00 حتى 10:00 الجمعة عطلة

الأحد 13 أغسطس 2017 م - العدد 12095
Sunday 13 August 2017 - Issue No 12095

المراسلات: ص.ب 505
email.munawaat@alfajrnews.ae

زوجان يشتريان شارعا بـ 90 ألف دولار

اشترى زوجان شارعا بأكمله في مدينة سان فرانسيسكو الأمريكية بمبلغ لا يزيد عن 90 ألف دولار، في منطقة لا يقل سعر المنازل فيها عن 4 ملايين دولار. ويملك تينا لام ومايكل تشينغ شارعهما الخاص، بما يضمه من طرقات ومرافق عامة، مستفيدين من ثغرة في قانون العقارات، بحسب ما ذكرت صحيفة ميرور البريطانية. ودون علم سكان الشارع الأثرياء، كان مجلس إدارة الحي، فشل في دفع 10 دولارات كضرائب على مدى 30 عاما، وكانت الفواتير ترسل إلى عنوان محاسب، انتقل من المنطقة منذ زمن طويل. وبعد أن وصل مبلغ الضرائب إلى نحو 1000 دولار، دخل الشارع ضمن الشرط القانوني الذي يعني وضعه للبيع بالمزاد، وتمكن مايكل وتينا من شراء الشارع قبل نحو عامين، وهما الآن يبحثان عن أفضل الوسائل للحصول على أعلى عائد لهذا الاستثمار.

ويمكن للزوجين البدء بتحصيل الأموال، عن طريق تأجير مواقف السيارات بأسعار مقبولة للسكان، وإذا كان سكان المنطقة غير مهتمين بذلك، فعلى الأغلب سيكون سكان المناطق القريبة يرغبون باستئجار هذه المواقف.

كما أن الزوجين عرضا على مجلس إدارة الحي إعادة بيع الشارع، ولكن بعد الحصول على أرباح بالطبع، لكن سكان المنطقة والعديد منهم من الأثرياء والمهاجرين غير راضين عن ذلك، ويعتقدون أن تقاضي رسوماً على مواقف السيارات، ما هو إلى وسيلة ضغط يمارسها الزوجان، لإجبارها على إعادة شراء الشارع، ودفع مبلغ كبير في الصفقة.

ويبحث السكان الآن عن وسيلة لنقض عملية البيع الأصلية، لكن مكتب الضرائب في سان فرانسيسكو يقول إنه لا يوجد شيء يمكن القيام به، لأن عملية البيع كانت قانونية بالكامل.



أفضل عشر طرق للتخلص من الضغط النفسي

بهن. وأجرى باحثون دراسة امتدت عدة أيام تم خلالها تعريض مجموعة من الرجال والنساء لمواقف صعبة، من بينها إلقاء خطاب أمام جمهور عريض. وكشفت نتيجة الدراسة أن الرجل في هذه المواقف يميل للعزلة التامة عن محيطه ويحاول التخلص من هذا الضغط داخلياً ودون الحديث مع أحد، في حين قامت النساء بالعكس تماماً وحاولن الحصول على الدعم الخارجي لتجاوز المواقف الصعبة.

وكشفت الدراسة التي نشر نتائجها موقع SCINEXX الإلكتروني المعنى بالأخبار العلمية، أن النساء اجترن الاختبارات الصعبة التي تعرضن لها بشكل أفضل كثيراً من الرجال.

وقالت غيورغيا سيلاني، من معهد الدراسات المتقدمة في ترينتي موقع SCINEXX، تراجمت نتائج الرجال في الاختبارات التي قاموا بها تحت ضغط عصبي، في حين كان الأمر على العكس تماماً مع النساء إذ كانت نتائجهن تحت وطأة الضغط أفضل بكثير.

وأرجع الخبراء نتائج الدراسة إلى عوامل نفسية، تشير إلى أن النساء تعلمن على مدار الزمن أهمية الحصول على الدعم والمساعدة من الآخرين، لاسيما في المواقف الصعبة. ورجح العلماء إمكانية أن يرجع سبب هذا الخلاف الكبير بين الرجل والمرأة إلى هرمون الأوكسيتوسين المعروف بهرمون الحب والذي يؤثر على السلوك الاجتماعي للإنسان، وكانت دراسات سابقة قد توصلت إلى أن إفراز هذا الهرمون لدى المرأة أكثر منه لدى الرجل.

وما يصاحبه من مشاعر الارتياح والسعادة. وفي الخطوة السادسة ينصح الخبراء أن يخصص المرء بعض الوقت لنفسه، كالتفكير في ما كان يريد القيام به الأسبوع الماضي ولم يتمكن من فعله، أو قراءة كتاب أو القيام برحلة في منطلق.

ويعد النوم الكافي هو الخطوة السابعة للتخفيف الإجهاد النفسي، فقلة النوم تعد سبباً من أسباب الضغط النفسي، واختلال وظائف الجسم.

أما الخطوة الثامنة فتتجلى في التخلي عن مسببات الضغط كاستخدام الهواتف الذكية، إذ ينصح الخبراء بالتخلي لمدة 24 ساعة عن الأجهزة التقنية. أما الخطوة التاسعة فهي الرقص الذي يحرق السعرات الحرارية بالجسم بطريقة ممتعة ويساهم في الحصول على مزاج رائع.

أما الخطوة الأخيرة فتتجلى في الإدراك الجيد لكل ما هو ممتع، فإذا أكلت قطعة شوكولاتة فيجب أكلها ببطء وتركها تذوب في الفم، مادامت الشوكولاتة تساعد على فرز هرمون السعادة.

الضغط العصبي يصيب الرجال بالأنانية

أظهرت دراسة أن الرجل يميل للأنانية والتفكير في ذاته فقط حال تعرضه للضغط العصبي، في حين يعزز الضغط من قدرة المرأة على التواصل مع محيطها. ويرجع الخبراء هذا الأمر لأسباب نفسية وهرمونية. كشفت دراسة حديثة أن الضغط العصبي يجعل الرجال أكثر أنانية وعزلة، في حين يفعل العكس تماماً مع النساء، إذ يبدآن في البحث عن دعم من البيئة المحيطة

يواجه الإنسان المعاصر مشاكل يومية بسبب إيقاع الحياة السريع وكثرة المشاغل، مما يجعله عرضة للضغط النفسي. فكيف يمكن التعامل مع هذا الضغط وكيف يمكن التخلص منه؟ باتباع خطوات بسيطة يمكن للمرء أن ينجح في ذلك.

منذ الاستيقاظ صباحاً ينغمس المرء في مشاغل الحياة اليومية، التي تختلف تأثيراتها على الإنسان من شخص إلى آخر. وقد أصبح الضغط النفسي بسبب كثرة هذه المشاغل هماً مشتركاً لدى الكثير من الناس. موقع "غيزوندهايت بوتكت دي إيه" الألماني الذي يعنى بصحة الإنسان الجسدية والنفسية، يقدم عشرة خطوات تساعد على القضاء على الضغط اليومي.

وتنصح المجلة الصحية قراءها بممارسة الرياضة كخطوة أولى لتخفيف الضغط النفسي. فالرياضة تساعد على التخلص من الضغط النفسي، خاصة الجري والسباحة ورياضة التجديف المائي. كما قد يكون المشي أو التنزه في الهواء الطلق أيضاً كافياً للتخلص من أعراض الضغط النفسي.

أما الخطوة الثانية، فارتأى موقع "غيزوندهايت بوتكت دي إيه" أن يكون الطبخ عملية تقشير الخضار مثلاً، يكون لها تأثير مهدئ للجسم. كما أن بعض الأغذية يكون لها أثر إيجابي على نفسية الإنسان كتلك الغنية بالكالسيوم والمغنيزيوم وفيتامين ب، مثل الموز والبروكولي ومشتقات الحليب، والقمح، والجوز بجميع أنواعه.

"اضحك، تضحك لك الدنيا" هو مثل شائع ومعبر عن الخطوة الثالثة للقضاء على الضغط النفسي. فالضحك مفيد للجسم لأنه يساعد على إفراز مادة السيروتونين التي تلعب دوراً هاماً في تنظيم مزاج الإنسان، والتي يطلق عليها أيضاً اسم "هرمون السعادة". أما إذا لم تتمكن من الضحك، فيكفي أن تغضض عينيك وتستريح وتبتسم لإفراز هرمون السعادة. كما أنه من الممكن أن يكون فنجان شاي قادراً على إعطائك الشعور بالارتياح، إذ يعد الخطوة الرابعة التي ينصح بها موقع "غيزوندهايت بوتكت دي إيه"، ويشترط في شرب الشاي أن يكون المرء جالساً لا واقفاً حتى يستمتع بهذه اللحظة.

أما النصيحة الخامسة فهي مشاهدة صور العطلة، إذ أن مشاهدة هذه الصور تبعث على الشعور بإحساس العطلة

العزلة مرتبطة بالوفاة المبكرة

كثيراً ما يتمنى مواطنو بعض بلدان العالم الثالث الانتقال والعيش في الغرب، لما يمنحه ذلك من امتيازات تشمل العديد من مناحي الحياة. بيد أن العيش هناك قد لا يكون دائماً مقبداً وقد يؤدي إلى نتائج عكسية حسب دراسة حديثة.

الإنسان كائن اجتماعي بطبعه " هكذا كتب العلامة ابن خلدون في مقدمته الشهيرة قبل مئات السنين، للتأكيد على حاجة الإنسان إلى غيره من بين جنسه، وتكوين روابط إنسانية معه بغض النظر عن الدين والعرق واللون. لكن يبدو أن الانتقال إلى عصر الثورة التكنولوجية والحرفية سيج جداراً من العزلة لدى مواطني بعض البلدان. فقد توصلت دراسة حديثة أن العزلة الاجتماعية في الدول الغربية خطر أكبر على الصحة العامة من السمنة وتأثير العزلة أخذ في الازدياد وسوف يستمر في النمو وفق ما نشرته جمعية علم النفس الأمريكية.

وأشارت الدراسة الأمريكية التي نشرت مطلع الأسبوع الجاري، أن الأشخاص الذين يمانون من العزلة يرتفع بشكل كبير خطر وفاتهم في سن مبكرة، مقارنة مع الأشخاص الاجتماعيين. واستندت النتائج على تحليلين شمل الأول 148 دراسة شارك فيها أكثر من 300 ألف شخص وخلصت إلى أن الارتباط اجتماعياً قد يخفف بنسبة 50 في المائة من خطر الوفاة مبكراً.

في حين ضم التحليل الثاني 70 دراسة أخرى أجريت على أكثر من 3.4 مليون شخص من أمريكا وأوروبا وآسيا وربطت كذلك بين العزلة الاجتماعية وخطر الوفاة المبكرة، والعزلة حالة ذهنية وتصور للوحدة وعدم القدرة على إيجاد معنى للحياة، بالإضافة إلى الشعور السلبي وغير السارة وفق تعريف المكتبة الطبية الأمريكية. وفي هذا السياق، تقول جوليان هولت لوستاد أستاذة علم النفس بجامعة بريغهام يونغ والتي شاركت في إعداد الدراسة "يعتبر التواصل مع الآخرين على نطاق واسع حاجة إنسانية أساسية وحاسمة للبقاء على قيد الحياة. ومثال على ذلك الأطفال الرضع الذين يفقدون الاتصال الإنساني يموتون" وأضافت: بل إن العزلة الاجتماعية أو الحسب الانفرادي قد استخدم كشكل من أشكال العقاب.

الحالة الاقتصادية مرتبطة بصحة الأوعية الدموية في الأطفال

أظهرت دراسة جديدة في أستراليا أن التحديات الاقتصادية في مرحلة الطفولة ربما تكون مرتبطة بتزايد سمك جدران الشرايين وهي حالة تسبب العديد من أمراض القلب والأوعية الدموية.

وبالمقارنة مع أطفال ينتمون لثقات أكثر ثراء فقد عانى الأطفال من الأسر والأحياء ذات الدخل المنخفض من زيادة سمك جدران الشرايين السباتية التي توصل الدم إلى المخ.

وقال الدكتور ديفيد بروجنر من جامعة ملبورن إن تراكم الصفائح والخلايا على البطانة الداخلية للشرايين يحد من مرور الدم وتسمى هذه الحالة تصلب الشرايين.

وقال بروجنر لرويترز هيلث في رسالة بالبريد الإلكتروني "سمك البطانة الداخلية للشريان السباتي هو مقياس جيد لمدى تصلب الشرايين، ويمكن قياسه بسهولة عن طريق فحص الرقبة بالموجات فوق الصوتية حتى في الأطفال الصغار".

وأضاف في "البايغين"، يستخدم سمك البطانة الداخلية للشريان السباتي سريلاً لتقييم خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية في المستقبل.

ويمكن أن يؤثر تصلب الشرايين على أي شريان. ففي الشرايين التاجية، يمكن أن يؤدي تصلب الشرايين المتقدم إلى نوبات قلبية. وفي الشرايين السباتية، يمكن أن يؤدي إلى الإصابة بجلطة.

وشملت الدراسة الجديدة في البداية أطفالاً لم يبلغوا عامهم الأول من 1477 أسرة. وبعد ذلك خضعوا للفحص كل سنتين ابتداء من عام 2004. وجرى قياس سمك البطانة الداخلية للشرايين السباتية للأطفال عام 2015.

استطلاع: مصروف الصبية يفوق الفتيات

أظهر استطلاع أمانى حديث أن الصبية في ألمانيا يحصلون في المتوسط على مصروف أكثر من الفتيات.

وأوضح الاستطلاع الذي تم إجراؤه بتكليف من ستة دور نشر لصالح مجلات أطفال وشباب وتم نشره اليوم الثلاثاء بالعاصمة برلين أن الفتيات في ألمانيا في سن ما قبل الالتحاق بالمرسة يحصلن شهرياً على نحو 17 يورو، فيما يحصل الصبية على 20 يورو.

وأظهر الاستطلاع أن هذا الفرق يستمر أيضاً في المرحلة العمرية التي تتراوح بين ستة أعوام و13 عاماً، حيث تحصل الفتيات في المتوسط على 41 يورو شهرياً، فيما يحصل الصبية على 44 يورو تقريباً.

ويتم إعطاء مصروف للأطفال بصفة خاصة من أجل شراء البسكويت والحلوى والعلكة والمثلجات، وكذلك المجلات.

وبحسب الاستطلاع، يحصل كل فرد من إجمالي 7.17 مليون صبي وفتاة بألمانيا تصل أعمارهم إلى 13 عاماً على مئات من اليورو في المتوسط كمصروف وهدايا مالية سنوياً.

وأشار الاستطلاع إلى أن الصبية الذين تتراوح أعمارهم بين 10 و13 عاماً يحصلون في المتوسط على ما يصل إلى 654 يورو تقريباً سنوياً.

تجدر الإشارة إلى أن الاستطلاع شمل نحو ألفي طفل وأولياء أمور بتكليف من ستة دور نشر من بينها دار نشر شبيجل ودار نشر تسايث، وتم سؤالهم عن وسائل الإعلام التي يتابعونها وعن سلوكهم الاستهلاكي.

كيف يحل الدماغ الأمور العالقة أثناء النوم؟

اقترح دراسة جديدة فرضية أن الدماغ تقوم بعملية تعلم تتضمن تثبيت بعض الذكريات ومحو البعض الآخر أثناء مراحل النوم المختلفة. ويفسر ذلك توصيل الدماغ إلى حلول لبعض الأمور والمشاكل التي يواجهها الإنسان ولا يستطيع التوصل إلى قرار بشأنها خلال اليقظة، حيث تساعد عملية المحو والتثبيت على إعادة بناء الوصلات العصبية، ومن ثم تقييم الأمور أثناء الراحة.

ويشغل نشاط الدماغ أثناء النوم الكثير من الباحثين في مجالات علم الأعصاب ووظائف الدماغ خلال العتدين الأخيرين. وقد وجدت الدراسة الأخيرة التي نشرت في دورية "نيشتر كومينيكيشن" أن الدماغ تستطيع توصيل بعض النقاط العصبية أثناء النوم، خاصة أن الوصلات العصبية تستعيد مرونتها خلال ساعات الراحة، ما يمكنها من القيام بنشاطها على نحو أفضل.

وخلال الدراسة التي أجريت في جامعة باريس ديكرات تحت إشراف البروفيسور توماس أندريون تمت مراقبة أنشطة الدماغ لـ 28 شخصاً أثناء النوم، وتم رصد أنشطة الوصلات العصبية التي كشفت عن قيام الدماغ بمحو بعض المعلومات وتثبيت البعض الآخر، وإعادة توصيل بعض الأمور من جديد، ما يساعد على إيجاد حلول للمشاكل العالقة.

الدهن يسترخي بين أحضان الطبيعة

ارتفع عدد الأشخاص الذين يعيشون في الحضر حالياً بشكل كبير عن الماضي، ولكن هؤلاء الأشخاص يفضلون حالياً الخروج إلى الطبيعة في أوقات فراغهم.

وقالت اختصاصية علم النفس الصحي النمساوية المعنية بالبيئة ريناته تسرفينكه: الدهن يسترخي على النحو الأمثل وسط الخضرة.

وتجري العاملة النمساوية في جامعة فيينا الطبية أبحاثاً منذ عقود عن تأثير الطبيعة على الإنسان.

وأوضحت تسرفينكه هذا التأثير بقولها إن الإنسان يضطر للتركيز دائماً في مسار حياته اليومية على شيء ما، وفي الوقت ذاته، يضطر أيضاً للتغاضي عن شيء مزعج -مثل احترام الهاتف الجوال- وكلا المهتمين ترهقان الدهن.

وأضافت أن الطبيعة تقدم نوعاً من العالم البديل، وبالأحرى تقدم نوعية العالم الذي يناسب الإنسان بشكل أكبر من البيئة المدنية. وقالت: الإنسان يتكيف على الإيقاع الذي تقدمه الطبيعة.



الأمانة العامة للجائزة تلتقي بالمنظمة العربية للتنمية الزراعية

جائزة خليفة الدولية نخيل التمر والابتكار الزراعي توسع نطاق الشراكة والتعاون على المستوى العربي



بمقر المنظمة في العاصمة السودانية الخرطوم بحضور وفد من الجائزة وكبار الموظفين والأعضاء بالمنظمة. حيث ركز الاجتماع على آلية تحفيز المؤسسات والمنظمات والجهات الحكومية وشركات التطوير والاستثمار الزراعي على المستوى العربي خصوصاً العاملة في السودان للتقدم والمنافسة ضمن فئات الجائزة بدورتها العاشرة 2018 بما لديهم خبرة وقصص نجاح تشكل علامة فارقة وفق أفضل الممارسات الزراعية الدولية. كما أشاد سعادة أمين عام الجائزة بالدور الريادي الذي تلعبه المنظمة العربية للتنمية الزراعية ومديريها العام بصفتهم كان زبيراً للزراعة والغابات سابقاً في السودان، للنهوض بالقطاع الزراعي وتشجيع الشركات للاستثمار الزراعي على المستوى العربي من خلال نخبة من الخبراء والمستشارين الزراعيين الدوليين العرب.

•• العين - الفجر



بمشاركة المتعاملين

جلسة حوارية حول خدمات

ترخيص أبوظبي وقنوات التواصل

•• العين - الفجر

استعرضت شرطة أبوظبي، في جلسة حوارية عن خدمات المركز الرئيسي لمديرية ترخيص الآليات والسائقين، القنوات المتاحة لتواصل المتعاملين، وخدماتها الذكية، وكيفية الحصول عليها، ببسر وسهولة، مؤكدة العمل على تطويرها وفق أفضل المعايير العالمية، من أجل إسعادهم.

وتجسد الجلسة الحوارية التي نظمتها إدارة خدمة وإسعاد المتعاملين التابعة لمركز الاستراتيجية وتطوير الأداء بالتعاون مع مديرية ترخيص السائقين والآليات، رؤية حكومة أبوظبي، بتوفير خدمات بمستويات عالمية لتحقيق مصلحة جميع المتعاملين، ومضاعفة الجهود لتحقيق أداء مؤسسي متميز للارتقاء بجودة الخدمات والارتقاء بالأداء لتصبح حكومة متمركزة حول المتعامل.

وعرض متعاملون في الجلسة الحوارية تجاربهم في الحصول على خدمات المركز الرئيسي للمديرية، وطرح مقترحاتهم بشأن تطوير وتحديث الخدمات مزيد من الخدمات الذكية، مشيرين إلى سهولة وسرعة إنجاز معاملاتهم لدى المديرية والرد على استفساراتهم. وأوضح، القدم حمدان الراشدي، مدير إدارة خدمة وإسعاد المتعاملين، أن المشاركين في الجلسة قدموا مقترحاتهم بشأن تطوير وتحديث الخدمات الشريفة، بحول خدمات ترخيص الآليات والسائقين وإجراءات الحصول عليها وغيرها، مشيراً إلى تطبيق دليل التواصل وتوعية المتعاملين. وقال: إن الجلسة التي تم تنظيمها في مديرية ترخيص السائقين والآليات تأتي ضمن خطة (مجاميع التركيز) التي تهدف إلى تعزيز العلاقة مع المتعاملين ومعرفة احتياجاتهم وتطلعاتهم للوصول إلى إسعادهم، من خلال تجربة متميزة وخدمات تفوق توقعاتهم، ضمن رؤية القيادة العامة لشرطة أبوظبي في هذا المجال.



زار ثلاثة مرافق لشرطة أبوظبي في العين

الشريفي : تعزيز السعادة والإيجابية بتقديم خدمات متميزة للجمهور

رؤية حكومة أبوظبي بشأن خطة التحول الرقمي للخدمات وتلبية لإحتياجات المتعاملين. كما زار سعادة مدير عام شرطة أبوظبي، إدارة مرور العين وكان في استقباله العقيد أحمد الزويدي مدير الإدارة، والمقدم محسن سعيد المنصوري نائب مدير الإدارة، ورؤساء الأقسام ومدراء الأفرع، واطلع على عرض تقديمي حول مؤشرات انخفاض وفيات الحوادث المرورية. وشملت الجولة مركز خدمة المتعاملين وعدد من الأقسام والأفرع، واطلع على الجهود المبذولة لإنجاز معاملات الجمهور وإسعادهم، مؤكداً أهمية دمج الخدمات مابين المرور والترخيص من خلال الموظف الشامل المتقن لإجراءات كلا الجهتين، بما يعزز من إنجاز معاملات الجمهور وإسعادهم وتعريفهم بالخدمات الذكية والالكترونية المتطورة وسهولة الحصول عليها في اسرع وقت. وفي نهاية الزيارة أكد الشريفي أهمية العنصر البشري في أداء المهام والتميز في العمل والتقاني، منمناً جهود العاملين في إنجاز معاملات الجمهور، موضحاً أنهم يقضون أوقاتهم في خدمة الوطن وتقديم افضل الخدمات إلى أفراد المجتمع.

سالم الدرعي نائب مدير مديرية ترخيص الآليات والسائقين بشرطة أبوظبي، والعقيد حامد محمد شريف مدير إدارة ترخيص الآليات والسائقين في العين، ورؤساء الأقسام ومدراء الأفرع، واطلع على جهود الموظفين المبذولة لإنجاز معاملات الجمهور، وتسهيل الإجراءات على كبار السن عبر التطبيقات الذكية. وأكد الشريفي، على أهمية استفادة المراجعين من منصة الخدمة الذاتية الإلكترونية للمتعاملين والتي تأتي ترجمة للتحويل إلى الحكومة الذكية، لتسهيل على الجمهور في الحصول على الخدمات الشريفة بعناية ودقة وفق المعايير العالمية المعتمدة، بطريقة ذكية، بما يوفر عليهم الوقت والجهد، لتلبية لإحتياجاتهم وتطلعاتهم التي تستجيب لها شرطة أبوظبي من خلال الخدمات المتطورة والابتكارية. وتعد المنصة ضمن مبادرة من فريق تطوير الخدمات الحكومية بشرطة أبوظبي والتي تهدف إلى تعزيز ثقة المتعاملين في استخدام القنوات الرقمية للحصول على الخدمات التي تقدمها الشرطة، بما يتوافق مع

وتسبب توقعات المتعاملين والمستفيدين. وكان في استقبال سعادة مدير عام شرطة أبوظبي، لدى زيارته إدارة المؤسسة العقابية والإصلاحية في العين، العميد الركن أحمد علي الشحي مدير الإدارة، والمقدم علي الكتيبي نائب مدير الإدارة، واستمع إلى شرح حول الجهود التطويرية لتأهيل النزلاء، والارتقاء بالخدمات المقدمة لهم، وتفقد مختلف الأقسام والأفرع. وأكد الشريفي حرص شرطة أبوظبي على توفير متطلبات النزلاء من الناحية الأمنية والتأهيلية، كما طلع على منتجات النزلاء الحرفية المتميزة في الورش التأهيلية، والتي يحصل بموجبها النزلاء على رواتب شهرية بعد عرضها في المعارض المختصة وسط أقبال كبير من الجمهور، كما زار أقسام التأهيل والمكتبة والرسم، واطلع على جهود رعايتهم من الناحية التعليمية. واطلع سعادة مدير عام شرطة أبوظبي، خلال زيارته إدارة ترخيص الآليات والسائقين في العين، على عرض تقديمي حول الجهود التطويرية من خلال مراكز فحص السائقين التي توفر خدمات متكاملة للجمهور في العين، بحضور العقيد علي

•• أبوظبي - الفجر

أكد سعادة اللواء مكثوم الشريفي مدير عام شرطة أبوظبي، حرص القيادة الرشيدة على دعم الجهود المتواصلة لسيرة تطوير العمل الشرطي والأمني، والوصول به إلى أفضل المستويات المتقدمة باعتبار الفعالية والتميز من ضمن مقومات العملية الرئيسية في تقديم الخدمات الحكومية. وأشار إلى الاهتمام المتواصل الذي توليه القيادة، في تقديم خدمات متميزة إلى المتعاملين على مستوى عال من الجودة في مراكز خدمات المراجعين لإسعاد العملاء وتطويرها باستمرار بما يليبي تطلعاتهم وشاكلة ما وصلت إليه إمارة أبوظبي من نهضة. وذكر الشريفي خلال زيارة ميدانية لإدارة المؤسسة العقابية والإصلاحية في العين، وإدارة ترخيص الآليات والسائقين في العين، وإدارة مرور العين، أن شرطة أبوظبي تعمل على تحقيق رؤية قيادتنا الرشيدة التي وفرت الإمكانيات التي تعزز السعادة والإيجابية في وطن الخير والعطاء، وحرصت على دعم وتوفير خدمات متكاملة تليى احتياجات الناس،

زايد للثقافة الإسلامية تتلقى (1180) حالة

من المتعاملين عبر مركز اتصال حكومة أبوظبي

•• العين - الفجر

تلقت دار زايد للثقافة الإسلامية خلال النصف الأول من العام الجاري 2017 أكثر من 1180 حالة من المتعاملين عبر مركز اتصال حكومة أبوظبي حيث تنوعت بين طلب المعلومات العامة وطلب الخدمة والشكاوي، وذلك عبر مختلف القنوات بين الخط الأرضي والهاتف المتحرك والبريد الإلكتروني والحداثة الإلكترونية، حيث تركزت 84% من إجمالي الحالات حول طلب المعلومات. وأوضح خليفة عبدالله الساعدي رئيس قسم العلاقات العامة والإعلام أن الحالات التي ترد على الدار من قبل مركز اتصال حكومة أبوظبي خلال



النصف الأول من العام الجاري انقسمت إلى 994 طلب معلومات و175 طلب خدمة و3 شكاوى و3 مقترح و5 نشاء، مشيراً إلى أن قناة الهاتف المتحرك من أكثر القنوات استخداماً من قبل متعاملي الدار بعدد 936 حالة ومن ثم الحداثة الإلكترونية بعدد 125 حالة والبريد الإلكتروني بعدد 117 حالة.

وأضاف الساعدي بأن طلب المعلومات ثالث النصيب الأكبر من إجمالي الحالات الواردة بعدد 994 حالة وتم التعامل معها بالسرعة الممكنة حيث بلغ متوسط الاستجابة 5,7 ساعة عمل بالإضافة إلى توفير الرد الدقيق لطلب المعلومة حيث بلغت نسبة دقة الرد 98,25%. مؤكداً بأن الدار حرصية على تطبيق إتفاقية مستوى الخدمة مع مركز اتصال حكومة أبوظبي حيث بلغت نسبة الإمتثال خلال النصف الأول للعام الجاري 96,54%.

وأشار الساعدي بأن الدار حرصية على الإرتقاء بالخدمات التي تقدمها لتعاملها وذلك من خلال توحيد قنوات الاتصال الخاصة بالخدمات الحكومية، مما يسهل على المتعاملين الحصول على أفضل الخدمات بأسهل الطرق ومن خلال عدة قنوات طوال أيام الأسبوع وعلى مدار الساعة مشيداً بأداء مركز اتصال حكومة أبوظبي حيث يعتبر حلقة الوصل مع متعاملي الدار، ومهارات موظفي المركز في إدارة الحالات التي ترد لهم من المتعاملين باحترافية عالية وجودة.

لتبادل الخبرات الدولية في الحروق والترميم والتجميل

شركة "صحة" ومستشفى لوزان الجامعي يوقعان اتفاقية تفاهم



ومن أبرز أهداف هذه الاتفاقية التوأمة بين وحدتي الحروق بين الجهتين تضمن استخدام معايير مستشفى لوزان الجامعي في مدينة الشيخ شخبوط الجذعية في مدينة الشيخ شخبوط الطبية. وأكد الدكتور مطر راشد الدرعي على أن شركة "صحة" حرصية على توفير خدمات رعاية صحية متكاملة محورها المريض بأعلى معايير الجودة والسلامة الدولية وتحسين سهولة الوصول للخدمات الصحية في ظل التعاون مع مؤسسات عالمية في الرعاية الصحية بهدف تعزيز مستويات رضا المتعاملين بحسب الأهداف الاستراتيجية لشركة "صحة". وأضاف: تعاون شركة "صحة" مع خبراء مستشفى لوزان الجامعي - CHUV سيعزز من استقطاب أصحاب الكفاءات للعمل في مركز الحروق الوطني في مدينة الشيخ شخبوط الطبية الذي سيقدم خدمات متميزة بمستويات عالمية وسيضم فريقاً متكاملًا من جراحي الحروق والعناية المركزة وإعادة التأهيل طبي. ومن جانبهم أضر البروفيسور وسيم رفول والعضو السويسري د. أنطوني دي بوييس روسينغه المتخصص في جراحة الأظفار والحروق، عن

•• أبوظبي - الفجر

استقبلت شركة أبوظبي للخدمات الصحية "صحة" في العاصمة أبوظبي وفد مستشفى لوزان الجامعي في سويسرا لمد جسور التعاون في مجال الرعاية الصحية، تم خلال الزيارة التي امتدت من 10 إلى 11 أغسطس 2017 توقيع مذكرة تفاهم بين الرئيس التنفيذي لشركة "صحة" والبروفيسور وسيم رفول رئيس الجراحة التجميلية وعمليات الترميم ممثل مستشفى لوزان الجامعي. تهدف مذكرة التفاهم إلى بناء علاقات تعاون استراتيجية بين شركة "صحة" ومستشفى لوزان الجامعي لتبادل المعرفة وأفضل الممارسات الدولية في مجال علاج الحروق وعمليات التجميل والترميم والتأهيل والخدمات، كما تهدف الاتفاقية أيضاً إلى تطوير مركز التأهيل لمرضى الحروق في مدينة الشيخ شخبوط الطبية والتعاون في الحصول على الاعتمادات العالمية والبحوث في المجالات المذكورة أعلاه بالإضافة إلى تأسيس برنامج للأطباء الزائرين وتبادل الأطباء المقيمين وتدريب الكادر الطبي والفني.

سعادتهما لزيارة أبوظبي وامتنانها لشركة "صحة" على إتاحة الفرصة لفريق مستشفى لوزان الجامعي لزيارة مشروع مدينة الشيخ شخبوط الطبية والذي

يعتبر صرحاً طبياً رائداً، يعكس صورة متميزة لدى تقدم إمارة أبوظبي من حيث البنية التحتية المتطورة وتوفير افضل خدمات الرعاية الصحية للمجتمع.

منوعات

الفكر

23

نركض طوال النهار على مدار السنة

3 أخطاء تقع فيها مع علاقتنا بالوقت

تخبر مريم (٣٨ سنة): (لا أملك دقيقة فراغ. أركض طوال النهار على مدار السنة. عليّ تولي شؤون الأولاد، والصيدلية، والمنزل، والمشغل اليومية. أشعر بأنني على عجل حتى في علاقتي بزوجي. تنقل هذه الأعباء كاهلي). ولكن لم نشعر بأن الوقت يمضي بسرعة؟ يعتقد الخبراء أننا نسيء تقدير الواقع ونقع في ثلاثة أخطاء في علاقتنا بالوقت.



والامتنان. ولا شك في أن هذه الخطوة تعزز تقديرنا ما نقوم به، فضلاً عن أنها تحررنا من شعور عدم الرضا اللامتناهي.

يلى (40 سنة، مدرسة): نظمت أهدافي ظلت طوال خمس سنوات أقوم بعملين: التدريس والمساعدة في دار البلدية. نتيجة لذلك، وصلت ساعات عملي إلى 15 ساعة في اليوم كنت أمضيتها في حالة من العصبية والإثارة الدائميتين. لم أستطع التوقف.

تحول هذا الوضع إلى ما يشبه المخدر. لكن جسمي سرعان ما استسلم بفعل الإجهاد والتعب. وقعت ضحية المرض، وما عدت أستطيع العمل. ومع هذا التوقف المفاجئ، نجحت في إعادة تنظيم أهدافي وأولوياتي: عائلتي، حبي للتعليم، خصوصاً صحتي).

وغير الملحة التي تستطيع التخطيط لها. وهكذا تتمكن من طلب مساعدة أحد في القيام بالأعمال المهمة وغير الملحة. أما الأعمال غير المهمة وغير الملحة فأرجئها إلى وقت لاحق.

استعد حريتك: يقترح الخبراء أن نسعى إلى الخروج من حالة الإلحاح التي نعيشها. كي ننظر إلى المسائل بموضوعية، لنسأل أنفسنا: ماذا يحدث إن لم نقم بعمل ما؟ فضلاً عن ذلك، يجب أن نبذل قصارى جهدنا لنعيش في الحاضر

قادمة من الخارج، مثل (إبدل جهداً) أو (أسرع)، وجعلنا منها معتقدات راسخة فينا تؤثر في سلوكنا. لكي نشعر بقيمة أنفسنا، لا بد من أن نرزع تحت جدول أعمال مكتظ. لا نرى النهاية ولا الغاية. وسط هذه المعمعة، ما عدنا نركّز على الهدف الرئيس. فيما نركض خلف الوقت وفي الاتجاهات كافة، ما عدنا نعرف لم نلتزم. ما عاد أي أمر يرضينا لأننا لا نملك أي خاتمة، وعلى غرار فأر يركض على دولايب، ندور وندور. يوضح علماء النفس أن حالة الإجهاد هذه، التي نركض فيها باستمرار، تشكل أيضاً مصدر متعة ورغبة. نسعى وراء التقدير. ولكن لما كان مسانداً هذا لا نهاية له، فننتقل مجدداً بحثاً عن الرضا.

لسببين: في جسمنا وفي عقلنا. نمجز عن تقدير مدة حدث ما لأن ساعتنا الداخلية تتبدل بتبدل مشاعرنا: عندما نكون سعداء، يمزّ الوقت بسرعة، ولكن عندما نواجه غضب شخص مقرب منا، تدوم اللحظات طويلاً. كذلك تكون انطباعات شخصية عن السرعة التي يمضي بها الوقت. يعود هذا الشعور إلى طريقة تفكيرنا. وهذا ما يحدث مثلاً عندما نفكر في أن علينا إنجاز أعمال كثيرة. نقدر ما فعله لا من نكون، من ثم نسيء نحن بحد ذاتنا تقييم أنفسنا. عندما نضطلع بمهام عدة، نشعر بوجودنا ونثبت أهميتها. ولكن لإم يعود هذا التفكير الخاطئ؟ إلى ذلك المجتمع المدمن على السرعة أم إلى فكرة أن الأفعال تحدد أهمية الإنسان؟ لا شك في أن كثرة مصادر المعلومات وتطور وسائل التواصل في الآونة الأخيرة أتاحت لنا عدداً من التفاعلات كانت مستحيلة سابقاً. لكننا عملنا تدريجياً على تبني هذه المهام، حتى صرنا نظن ألا خيار آخر أمامنا لإنجازها. وهكذا أخذنا رسائل

نسيء تقييم المهل المتاحة أمامنا. لكل منا نظرتة إلى الوقت. ونخفق في تقييمه نسيء تقييم المهل المتاحة أمامنا. لكل منا نظرتة إلى الوقت. ونخفق في تقييمه نسيء تقييم المهل المتاحة أمامنا. لكل منا نظرتة إلى الوقت. ونخفق في تقييمه



تساعدك على الحصول على جسم أفضل

خطوات تمنحك لياقة بدنية عالية



ركبتيك، ادفعي حوضك نحو الأمام، وشدي ردفك جيداً. كذلك شدي عضلات البطن نحو الداخل.

4 ارفعي قدمك قليلاً.

اتبعي الخطوات الخمس التالية:

1 ادفعي الساق نحو الأعلى، وأعيدي دفع الحوض إلى الخلف. ادفعي الساق إلى الأعلى ثم الحوض إلى الخلف. كرري هذه الحركة 8 مرات.

2 شدي الحوض وادفعي الساق إلى أعلى ما تستطيعين. كرري هذه الحركة 16 مرة.

3 شدي الحوض والردفين ولفي ساقيك نحو الداخل (نحو اليسار). كرري هذه الحركة 16 مرة.

4 اجمعي بين حركتين. لفي ساقيك وادفعيها نحو الأعلى. كرري هذه الحركة 8 مرات.

5 مدي ساقيك بشكل مستقيم في اتجاه أفقي. ادفعي الساق إلى أعلى ما تستطيعين. كرري هذه الحركة 16 مرة.

اقتراح: ففسي على رؤوس أصابع القدم المثبتة على الأرض في هذا التمرين الأخير كي تحظى بنسخة أكثر تطوراً. كرري الحركات كافة مع الساق الأخرى.

اتخذني الوضعية المناسبة:

1 استخدم كرسياً أو منضدة ثابتة. ضمّي ذراعيك معاً برفق وأسدي رأسك عليهما.

2 ضعي قدميك تحت وركيك واحرصي على أن يكون عقباك متلامسين وإبهاما قدميك متباعدين.

3 اثني

5 خطوات لجسم أفضل إن كنت تسعى إلى تحسين شكل ردفك، فإليك بعض خطوات تساعدك في شدّها. تجعلك هذه الخطوات الخمس تتمرّنين بفاعلية.

تقول الراقصة المحترفة ومؤسسة نادي Pop Physique جينفر وليامز: (أحبّ هذه التمارين لأنها لا تشدّ الردفين فحسب، بل أيضاً الجهة الداخلية من الفخذين، وعضلات باطن الركبة، والجزء، فضلاً عن أنها تمنحك لياقة بدنية عالية).





على هامش يوم الشباب العالمي

وزارة المالية تنظم فعالية "مجلس شباب وزارة المالية"

الداخية، مما يعزز من قدرة الوزارة على تقديم كافة الخدمات وفق أعلى معايير الجودة والكفاءة والشفافية، وكان مجلس شباب وزارة المالية قد تأسس بناء على القرار الإداري رقم 14 لسنة 2017، ويعمل على دعم الطاقات الشابة المتميزة في وزارة المالية، وتحديد التحديات واقتراح الحلول والبرامج ذات العلاقة، لتطوير مواهب وقدرات فئة الشباب وتمكينهم، بما يتوافق مع التوجهات والروى المستقبلية للوزارة، ويضطلع مجلس شباب وزارة المالية بجملة من المهام في مقدمتها نشر رسالة الشباب وتعميمها على المعنيين، وجمع البيانات حول فئة الشباب في الوزارة حول المشاريع والسياسات الداخلية، وحشد أفكار الشباب ومهاراتهم ومواهبهم للتوصل إلى حلول وسياسات ناجحة، والتعرف على آراء وأهداف مجلس شباب وزارة المالية مع أهداف مجلس شباب الإمارات، من خلال عمليات التنسيق والتواصل الدوري. تجدر الإشارة إلى أن مجلس الوزراء الموقر كان قد اعتمد إنشاء مجلس الإمارات للشباب، بهدف وضع استراتيجية للشباب تتوافق مع التوجهات المستقبلية للدولة، والتعرف على توجهاتهم بشأن القضايا ذات العلاقة، وتحديد التحديات واقتراح الحلول والبرامج اللازمة، لتفعيل مشاركتهم الإيجابية ضمن مختلف القطاعات في الدولة والمجتمع، مما يساهم في تعزيز الهوية الوطنية والمواطنة الصالحة لديهم، وتمثيلهم في المحافل الدولية، حيث تم تأسيس مجالس تخصصية للشباب ضمن مختلف الوزارات تقوم على تفعيل دور الشباب والاستفادة من اختصاصاتهم.

في التفاعل مع فئة الشباب من خلال الزيارات الميدانية، والاستطلاعات، ووضع الخطط المدروسة وعقد الحلقات الشبابية لفتح قنوات الحوار وفهم تحدياتهم، ووضع الحلول اللازمة ضمن سياسات عمل الحكومة، كما ناقشت الفعالية مهام وأهداف مجلس شباب وزارة المالية، والقيم التي يستند إليها، فضلاً عن استعراض خطة عمل المجلس ومبادراته الرامية إلى تحفيز فئة الشباب وتطوير قدراتهم للمشاركة بشكل فاعل في العمل المالي الحكومي. وأضاف سعادته: "يعمل مجلس شباب وزارة المالية بالتوازم مع أهداف الوزارة لناحية ترسيخ ثقافة الابتكار في بيئة العمل المؤسسي، حيث يهدف المجلس إلى تطوير وتمكين وتسخير طاقات الشباب، وتفعيل التواصل معهم، وتعزيز حضورهم في مجال الابتكار، واستقصاء آرائهم وتوجهاتهم حول المشاريع والسياسات



•• دبي-الفجر:

انطلاقاً من إيمانها بأهمية دعم الطاقات الشابة لتحقيق تطلعاتهم، وتفعيل دورهم في العمل والمجتمع، وتهينة البيئة الملائمة لإبراز مهاراتهم والاستفادة من إمكاناتهم؛ نظمت وزارة المالية فعالية "مجلس شباب وزارة المالية" في مقرها بإمارة دبي، وذلك تزامناً مع يوم الشباب العالمي. وتأتي هذه الفعالية بالانسجام مع سياسة تفعيل دور الشباب العتمدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، والتي تشمل جملة من المبادرات والإجراءات الرامية إلى إيجاد أجندة حية تتفاعل مع التغيرات السريعة والتطلعات المستقبلية. وأكد سعادة بونس حاجي الخوري، وكيل وزارة المالية على دور السياسات الحكومية في تحديد أولويات العمل، ووضع القوانين والتدابير التنظيمية لتحقيق النفع العام، ووضع الحلول في مواجهة التحديات. وقال سعادته: تشكل فئة الشباب الفئة الأكبر في المجتمع، مما يقتضي وضع السياسات الفاعلة لتفعيل دور هذه الفئة بشكل إيجابي، مع وضع أطر قياس لتحديد مدى تأثير هذه السياسات وعائدتها على القطاع العام والشباب بشكل خاص. واستعرضت الفعالية توجه الدولة بشأن تأسيس مجالس الشباب، ودورها

•• الشارقة-وأم:

كشف سعادة عبدالعزيز الشامسي مدير عام دائرة التسجيل العقاري بالشارقة عن أن إجمالي قيمة الاستثمارات العقارية المنفذة خلال النصف الأول من العام الحالي بلغ 11.7 مليار درهم. وأوضح الشامسي بأنه وفقاً للإحصاءات الخاصة بالتداولات العقارية خلال الأشهر الستة الأولى من العام الحالي فإن شهر فبراير شهد ارتفاعاً قياسياً في إجمالي حجم التداولات بلغ 2.4 مليار درهم، ما يشكل زيادة بنسبة 58% مقارنة بالفترة ذاتها من 2016. وقال مدير عام الدائرة: إن الحركة الاستثمارية العقارية في الإمارة شهدت في النصف الأول من هذا العام استقراراً نسبياً، حيث ارتفع عدد معاملات البيع بنسبة 45.8%، وارتفعت معاملات بيع المنفعة إلى 628.6% مقارنة بالعام الماضي والذي يعطى مؤشراً إلى نقل الوحدات في هذه المشاريع إلى أسماء المنتهين وانمام المطورين للمشاريع العقارية ومنح المستثمرين الأجانب فرصاً لتدخل السوق العقاري للاستثمار في العقارات ذات الاستخدامات المختلفة كالسكنية والتجارية والصناعية. ولفت إلى أن عمليات التداول العقاري تركزت في مناطق المشاريع التطويرية في مدينة الشارقة، فمن حيث عدد التداولات تصدرت منطقة الخان بواقع 395 عملية تداول، فيما شهدت منطقة الصجعة الصناعية 329، تلتها منطقة مويج بواقع 300. وذلك من أصل 2454 معاملة بيع منفذة في المدينة. وأمّا في المنطقة الشرقية، فقد تصدرت منطقة الحراي الصناعية حركة التداولات العقارية في مدينتي خورفكان ودبا بواقع 23 عملية تداول، في حين تصدرت منطقة سور كلباء وصناعية كلباء مناطق مدينة كلباء بـ 40 معاملة بيع.

غرفة عجمان تستقبل الأمين العام لاتحاد غرف التجارة العربية بالوكالة

اهمية اقتصادية وفرص استثمارية واعدة في ظل الموارد الطبيعية المتعددة بها، كما ان غرفة عجمان حريصة على تواصلها المباشر مع مختلف الدول الافريقية لتنمية التعاون الاقتصادي بين إمارة عجمان والدول الافريقية.

الادوار لتنفيذ فعاليات اقتصادية كبرى تخدم الاقتصاد العربي واستدامته. من جانبه وجه الأمين العام لاتحاد الغرف العربية بالوكالة، الشكر لغرفة عجمان على حفاوة الاستقبال، مشيداً بجهود غرف التجارة في دولة الامارات ودورها الرائد في تنمية القطاع الاقتصادي لاسيما ان الاقتصاد الاماراتي من اهم الاقتصاديات وأكبرها في المنطقة. وأضاف بالتطور والنمو الاقتصادي في إمارة عجمان وحرص غرفة عجمان على تعزيز تعاونها في تنفيذ فعاليات ويجاد خدمات تصب في نمو القطاع الاقتصادي بشكل عام. وخلال اللقاء وجه الدعوة للحضور والمشاركة في المنتدى الاقتصادي الافريقي. العربي، تحت عنوان "خارطة الطريق والتمويل المتاح لاستثمارات ناجحة" خلال يومي 27 و28 سبتمبر 2017 في عمان بالمملكة الاردنية الهاشمية، والذي سيشترك فيه الغرف التجارية العربية والافريقية والعديد من المصارف والمؤسسات المالية وشركات التمويل والمنظمات الاقتصادية العربية المتخصصة وهيئات تشجيع الاستثمار وغيرها من المؤسسات المعنية. بحيث تتناول محاور المنتدى الشراكة

•• عجمان - الفجر

استقبل سعادة عبدالله المويجي رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة عجمان، سعادة شاهين علي شاهين، الأمين العام لاتحاد الغرف العربية بالوكالة، بحضور سعادة سالم السويدي مدير عام غرفة عجمان، لبحث وزيادة التعاون والشركات بما يصب في تنمية القطاع الاقتصادي المحلي والعربي. وفي بداية اللقاء الذي عقد في مقر غرفة عجمان، رحب سعادة عبدالله المويجي بالحضور مؤكداً على أهمية التعاون المشترك ودوره في زيادة التجارة والاستثمار بين دول المنطقة، مشيراً إلى الدور الهام لاتحاد الغرف العربية كهمزة وصل رئيسية بين مختلف الغرف التجارية وحرصها على زيادة التعاون القائم وتبادل الخبرات بين كافة الاطراف وتقوية العلاقات الاقتصادية ما بين الدول العربية من جهة وما بين الدول العربية ومختلف دول العالم من جهة أخرى. وأكد سعادة عبدالله المويجي ان غرفة عجمان ترحب بكافة الشركات والتعاون مع اتحاد الغرف العربية بما يزيد من حجم التبادل التجاري ويعزز تكامل



قد تخسر دورها كبوابة عبور إلى إيرلندا والدول الأوروبية الأخرى

أجيليتي: الشروط الصارمة للخروج من الاتحاد الأوروبي قد تدفع المملكة المتحدة بالتوجه نحو الأسواق الناشئة

حيث التعريفية الجمركية أو قوانين بلد المنشأ أو معايير جودة المنتجات أو حتى رسوم الاستيراد، في الواقع فإن أي شيء يغير الترتيبات القائمة بين المملكة المتحدة والاتحاد الأوروبي قد يعني المزيد من التأخير والتكاليف الإضافية على حركة البضائع، فضلاً عن خروج المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي، فقد بحث تقرير أجيليتي في أثر القرار الهندي باستبدال العشرات من التشريعات الضريبية بضرورية موحدة تحت اسم ضريبة السلع والخدمات، إذ يشير التقرير إلى أن التحول نحو ضريبة وطنية موحدة أطلق موجة من التغييرات في قطاع الخدمات اللوجستية غير الفعال بالهند مثل توجه الشركات نحو تغيير طرق تخزين ونقل وتقييم البضائع. وبحسب تقرير أجيليتي، فإن ضريبة السلع

ربما ستحتاج إلى إيجاد مراكز وطرق توزيع جديدة لهذه الأسواق. بالمقابل قد تواجه صادرات المملكة المتحدة إلى الاتحاد الأوروبي عمليات تفتيش مرهقة وإجراءات جمركية معقدة ما لم يشكل الطرفان اتحاداً جمركياً جديداً وتلتزم المملكة المتحدة بتطبيق معايير الجودة المعيارية الخاصة بمنتجات الاتحاد الأوروبي. وفي هذا السياق أكد عيسى الصالح، الرئيس التنفيذي لأجيليتي للخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة، أنه من المبكر التكهن بما ستفرضه به المحادثات بين المملكة المتحدة والاتحاد الأوروبي، وأضاف، إلا أنه وبغض النظر عن العقبان السياسية فإن رغبة المملكة المتحدة في الحفاظ على الأسواق دون تعقيدات مع الاتحاد الأوروبي ستواجه عقبات تقنية معقدة، سواء كان ذلك من

أشارت شركة أجيليتي في تقريرها نصف السنوي حول الأسواق الناشئة، أن المملكة المتحدة ستحاول تعزيز اقتصادها بالتوجه نحو تفتين التبادل التجاري مع الأسواق الناشئة، وتشبأول الخبرات بين كافة الاطراف وتقوية العلاقات الاقتصادية ما بين الدول العربية من جهة وما بين الدول العربية ومختلف دول العالم من جهة أخرى. وكانت المملكة المتحدة قد أعربت عن رغبتها في المحافظة على علاقاتها التجارية الحالية مع دول الاتحاد الأوروبي بقدر المستطاع، إلا أن كبير مفاوضي الاتحاد الأوروبي كان قد صرح بقوله أن التجارة دون تعقيدات هي أمر غير ممكن بعد خروج المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي بريست. وأكد تقرير أجيليتي أنه كلما زاد تعقيد شروط انفضال المملكة المتحدة عن الاتحاد

21 مليار درهم قيمة المشاريع العقارية في دبي منذ بداية 2017

•• دبي-وأم:

أعلنت دائرة الأراضي والأماك في دبي ان عدد المشاريع العقارية التي تم تدشينها منذ بداية عام 2016 ولغاية النصف الاول من عام 2017 بلغ 88 مشروعاً بينها 68 تم تسجيلها خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 21 مليار درهم. وقال سعادة سلطان بطي بن مجرّن مدير عام الدائرة ان دبي تشهد في الوقت الراهن اهتماماً متزايداً لدى المستثمرين الدوليين وهو ما يرسخ الثقة في حيوية القطاع العقاري وأفاقه المستقبلية. مشيراً إلى ان النصف الأول من العام الجاري شهد إطلاق مشروعات على خليفة الطلب المتنامي في السوق العقاري تلبى تطلعات المستثمرين من مختلف الجنسيات . وأضاف ان عدد المطورين المسجلين في قاعدة بيانات الدائرة بلغ 713 مطوراً في حين وصل عدد المشاريع العقارية إلى 483 مشروعاً. وللتأكيد على حيوية السوق العقاري في إمارة دبي أوضح ابن مجرّن أن عدد المشاريع المنجزة التي تم تسليمها على مدار 10 سنوات منذ إنشاء مؤسسة التنظيم العقاري وصلت إلى 535 مشروعاً من مختلف الأحجام والاستخدامات التي تخدم كافة الأنشطة الاقتصادية في دبي في حين شهد النصف الاول من هذا العام إنجاز 24 مشروعاً كان قد تم الشروع بها في سنوات سابقة.



وتؤكد الأرقام من جديد حقيقة لا لبس فيها وهي أن السوق معزز بالترخم الكافي الذي يؤهله المضي قدماً في خط النمو التصاعدي مستفيداً من عوامل محلية أولها تطوير مشاريع البنية التحتية إضافة إلى أجواء الأمن والطمأنينة التي تمتع بها دبي ودولة الإمارات في محيطها الإقليمي.

شراكة بين أبوظبي العالمي ومجموعة

الإمارات العربية المتحدة للصرافة لتطوير مجتمع التكنولوجيا المالية

•• أبوظبي-الجزر:

كشف سوق أبوظبي العالمي، المركز المالي الدولي في أبوظبي، عن توقيع مذكرة تفاهم مع مجموعة الإمارات العربية المتحدة للصرافة، شركة الخدمات المالية الرائدة عالمياً في مجال صرف العملات الأجنبية والحوالات المالية وحلول الدفع، لتأسيس شراكة استراتيجية تتيح للطرفين التعاون المتكامل لدعم وتطوير بيئة ومجتمع التكنولوجيا المالية في أبوظبي ودولة الإمارات.

وقّع المذكرة بروفموث مانغات، الرئيس التنفيذي لمجموعة الإمارات العربية المتحدة للصرافة، وريتشارد نتج، الرئيس التنفيذي لسلطة تنظيم الخدمات المالية في سوق أبوظبي العالمي، حيث تشمل المذكرة تمكين مجموعة الإمارات العربية المتحدة للصرافة من التعاون الفعال مع شركات التكنولوجيا المالية الابتكارية العاملة تحت مظلة المختبر التنظيمي لسوق أبوظبي العالمي، والعمل الوثيق معها لتطوير واختبار وتطبيق الحلول المبتكرة والواعدة في تطبيقات التكنولوجيا المالية المتصلة بمجالات التحويلات المالية، وصرف النقد الأجنبي، وعمليات الدفع المالي.

ويتم المختبر التنظيمي لشركات التكنولوجيا المالية اختيار حلولها المبتكرة المقدمة للقطاع المالي ضمن بيئة آمنة ومحكمة، دون فرض متطلبات تنظيمية كاملة منذ البداية، وتعزيز معرفتهم تدريجياً للضوابط التنظيمية ناشئة مع نمو أعمالهم. وسيعمل سوق أبوظبي العالمي في إطار هذه الاتفاقية بشكل وثيق مع مجموعة الإمارات العربية المتحدة



للصرافة لتحديد أبرز التحديات التي تواجه القطاع المالي والتي يمكن معالجتها عبر طرح الحلول المبتكرة للتكنولوجيا المالية لتحسين التجربة الشاملة للمعاملين. كما سيقوم الطرفان بإطلاق برامج ابتكارية مشتركة لدعم توظيف التكنولوجيا في مجالات متعددة مثل حلول الدفع، ومنتجات التعاملات الرقمية البلوك تشين، والتشارك المتكامل للبيانات الموزعة، والدكاء الاصطناعي، واستخدامات بروتوكول بي 2 بي وغيرها من التقنيات المتطورة للتكنولوجيا المالية.

وقال بروفموث مانغات، الرئيس التنفيذي لمجموعة الإمارات العربية المتحدة للصرافة: "يمثل التعاون الفعال بين مقدمي الخدمات المالية وشركات التكنولوجيا المالية الناشئة أحد الأمور الهامة لبناء مجتمع ابتكاري مستدام في القطاع المالي. وتسهم شراكتنا مع سوق أبوظبي العالمي في تعزيز جوانب الابتكار في التكنولوجيا المالية عبر حضانات ومسرعات الأعمال، والبرامج الأكاديمية، وأضاف: نحن سعداء بتقديم خبراتنا الواسعة في القطاع ومعرفتنا الشاملة بالأسواق العالمية وخيارات

المعاملين والبيئة التنظيمية والتجارية مع الشركات الناشئة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وتضيف مثل هذه الشراكات الميزة بعداً عميقاً لقطاع الخدمات المالية، كما تقدم قيمة إضافية للمعاملين عبر تقديم الخدمات بشكل إلكتروني.

من جانبه، رحب ريتشارد نتج، الرئيس التنفيذي لسلطة تنظيم الخدمات المالية في سوق أبوظبي العالمي، بهذه الشراكة الاستراتيجية مع مجموعة الإمارات العربية المتحدة للصرافة التي تعد أحد أبرز شركات الخدمات المالية في دولة الإمارات والمنطقة، مشيراً لمجالات العمل المشترك الواسعة التي تتبناها الشراكة للجانبين لتطوير البنية التحتية ومنظومة خدمات التكنولوجيا المالية في أبوظبي والدولة، ولتأهيلها مع رؤية سوق أبوظبي العالمي لتأسيس مجتمع حيوي ومتكامل للتكنولوجيا المالية يدعم جوانب الابتكار المالي، ويسهل تدفق الاستثمارات ونمو نشاطات قطاع الخدمات المالية بشكل عام.

وأوضح نتج، بأن التعاون مع مجموعة الإمارات العربية المتحدة للصرافة سيتيح لسوق أبوظبي العالمي، إلى جانب تقديم حلول مبتكرة تخدم القطاع المالي، التعرف على ملاحظات وآراء الشركات بما يمكنه كهيئة تنظيمية للخدمات المالية من تطوير وتحسين لوائحها وتوجيه التنظيمي لتحقيق الابتكار المالي، مؤكداً على التزام السوق المستمر بالتعاون الفعال مع مختلف الأطراف المعنية بالتكنولوجيا المالية، ومواصلة بناء الشراكات الاستراتيجية التي تساهم في تطوير مجتمع متكامل للتكنولوجيا المالية في أبوظبي ودولة الإمارات.

النفط

27 جهود لمعالجة البقع النفطية المتسربة جنوب الكويت

•• الكويت-وام:

قال الشيخ طلال الخالد الصباح المتحدث الرسمي باسم القطاع النفطي الكويتي - امس- إن فرق الطوارئ المختصة تبذل جهوداً حثيثة لمعالجة البقع النفطية المتسربة جنوب المياه الإقليمية للكويت وذلك بالتعاون مع الجهات الحكومية المعنية.

ونقلت وكالة الأنباء الكويتية كونا عن المتحدث الرسمي قوله إنه تم بذل كل الجهود لمعالجة البقع النفطية ومكافحتها وذلك من قبل فرق الطوارئ التابعة لشركتي نفط الكويت والبتترول الوطنية الكويتية بالتنسيق مع الشركة الكويتية لنفط الخليج وشركة الصناعات البترولية المتكاملة إضافة إلى وزارة الكهرباء والماء والهيئة العامة للبيئة.

جديد تكنولوجيا الإضاءة في لايت ميدل إيست بدبي

•• دبي-الجزر:

أحدث منتجاتهم في سوق يشهد نقلة جذرية في تطبيق التقنيات الحديثة.

تفيد شركة فروست أند سوليفان للأبحاث التحليلية أن صناعة الإضاءة العالمية تمر بنقطة تحول حاسمة، حيث تؤدي التكنولوجيا الجديدة إلى حلول مبتكرة وحلول إضاءة موفرة للطاقة.

ومن المتوقع أن تستحوذ حلول الإضاءة التي تعمل بتقنية إل إي دي LED على ما يصل إلى 50٪ من إجمالي سوق الإضاءة العالمي، الذي يُتوقع أن يسجل معدل نمو سنوي مركب يبلغ 5٪ حتى 2020 من قيمة 2015 البالغة 87 مليار دولار أمريكي.

كما تشير التقديرات والأبحاث إلى أن سوق إضاءة LED في دول مجلس التعاون الخليجي شكل حوالي 38٪ من إجمالي سوق



تحديثات. يتزايد إدراك العملاء أن مصابيح LED التي تستخدم الفلوروسنت، HID الحالية أو أنظمة تقديم الطاقة ليست هي أفضل وسيلة للحد من استخدام الطاقة.

لذلك نشهد المزيد والمزيد من التحديثات الكاملة - إما عن طريق المصابيح التي تأتي من مصنعي المعدات الأصلية فونلهم أو من قطع التحديث التي تستخدم في المصابيح الحالية. بينما لا يزال السوق ينمو بنسبة 20٪، فإننا نرى أن مجالات نمونا المستقبلية تتركز في أنظمة وضوابط إضاءة الطوارئ.

وتعد مجموعة PUK إيطاليا من المعارضين العائدين إلى معرض الإضاءة في الشرق الأوسط، وهي الشركة الصنعة الرائدة لتريكات الإضاءة

في الهواء الطلق. وقال سيمون فيراري، مدير التصوير في PUK إيطاليا: تتزايد أهمية سوق الشرق الأوسط أكثر وأكثر بالنسبة لنا، ولدينا الكثير من العملاء في منطقة الخليج ولذلك فإن حجم أعمالنا يتزايد عاماً تلو الآخر. وسوف نعرض مجموعة من منتجاتنا الجديدة 2017، بعض النماذج الأولية التي ستدخل الإنتاج في عام 2018 وعدد من أهم منتجاتنا في الإنتاج الدوري.

ومن بين المعارضين العالميين الذين يتطلعون إلى التعامل مع هذه المنطقة الواعدة، فضلاً عن كونه وجهة الإطلاع الأكثر تنوعاً للتجار والشركاء الذين يبحثون عن الأحدث في تكنولوجيا الإضاءة. وترى فولهم، الشركة الرائدة في مجال مكونات الإضاءة الذكية والمستدامة، أن المستقبل سيكون إضاءة LED. وقال سرينيواسان ب. س، المدير العام لشركة فولهم: يتشكل سوق LED اليوم من حوالي 50٪ تركيبات جديدة و50٪

المهدورة بالإضافة إلى توريين بخاري بكفاءة استخدام الوقود 90 في المائة مما يسرع كفاءة استخدام الوقود الكلية للمحطة "إم" بعد إنجاز التوسعة من 82.4 في المائة إلى 85.8 في المائة والتي تعتبر واحدة من أعلى معدلات الكفاءة الحرارية في العالم.

يشار إلى أن هيئة كهرباء ومياه دبي تعمل بشكل مستمر على تطوير بنية تحتية قوية لرفع قدرتها الإنتاجية التي تبلغ حالياً 10200 ميغاوات من الكهرباء و470 مليون جالون من المياه المحلاة يومياً.

وتعد المحطة "إم" أحدث وأكبر محطة توليد كهرباء وتحتية مياه في الدولة حيث تصل قدرتها الإنتاجية إلى 2,185 ميغاوات من الكهرباء و140 مليون جالون من المياه المحلاة يومياً معتمدة أعلى مستويات التوافرية والاعتمادية والكفاءة وأكثر التقنيات تطوراً في العالم وقد تم تجهيزها بأحدث الأجهزة الذكية المتطورة والأنظمة التقنية فائقة الدقة. ووصلت



كهرباء دبي تنجز 70 بالمائة من توسعة المحطة "إم"

•• دبي-وام:

من المشروع بما في ذلك الانتهاء من صب 45.000 متر مكعب من الخرسانة بنسبة إنجاز 96 في المائة وتشبيد 4.900 طن من الهيكل الفولاذي والأعمال المعدنية المقلبة بنسبة إنجاز 75 في المائة واستكمال أكثر من 8.3 مليون ساعة عمل آمنة دون تسجيل أية إصابات خلال عملية التنفيذ.

وتتعاون هيئة كهرباء ومياه دبي منذ عام 2015 مع شركة سيمنز لتوسعة المحطة "إم" لتوليد الكهرباء وتحتية المياه منسور التكلفة الإجمالية للمحطة مع التوسعة إلى 11.5 مليار درهم.

وستبلغ القدرة الإنتاجية الكلية للمحطة نحو 2,885 ميغاوات بعد إنجاز مشروع التوسعة في 2018. ويشمل مشروع التوسعة إضافة وحدات توليد كهرباء جديدة بقدرة إنتاجية تبلغ 700 ميغاوات تضاف إلى القدرة الإنتاجية الحالية للمحطة. ويتضمن مشروع التوسعة إضافة توريين غازيين ثانويين للوقود مع غلايتين لاستعادة الحرارة

اطلع سعادة سعيد محمد الطاير العضو المنتدب الرئيس التنفيذي لهيئة كهرباء ومياه دبي على سير العمل في مشروع توسعة المحطة "إم" التي تعد أحدث وأكبر محطة توليد الكهرباء وتحتية المياه في الدولة. رافق سعادته في جولته التفتيشية كل من المهندس ناصر لواته النائب التنفيذي للرئيس - قطاع الإنتاج والمهندس منصور السويدي نائب الرئيس - المشاريع والمهندس مسعود الكعبي مدير المشروع والمهندس عادل شكرالله مدير أول مشاريع وماجد عبدالله مدير أول - الشؤون الإدارية الآمن والإطفاء.

واسمع الطاير من ممثلي شركة "سيمنز" الألمانية إلى التقدم المحرز في الأعمال الإنشائية والهندسية والتشغيلية في مشروع التوسعة الذي يسير حسب الخطة الزمنية الموضوعية حيث تم تنفيذ 70 في المائة



تكلفة المحطة إم 10 مليارات و150 مليون درهم منها 6.2 مليارات درهم للكهرباء لإنتاج إجمالي 2,185 ميغاوات من خلال 6 توربينات غازية من صناعة شركة سيمنز الألمانية طراز F بقدرة 255 ميغاوات لكل وحدة و6 غلايات لاستعادة الحرارة المهدورة و3 توربينات بخارية بقدرة إنتاجية 218 ميغاوات لكل وحدة.

وتم إنجاز المشروع بالكامل على مراحل منذ منتصف العام 2010 أما تحلية المياه فيبلغت تكلفتها إلى 3.95 مليار درهم من خلال 8 وحدات لتحلية المياه بتقنية الفصل على مراحل متعددة MSF بقدرة 17.5 مليون جالون في اليوم لكل وحدة وبياجمالي 140 مليون جالون يومياً وغلايتين مساعدتين ثنائيتين للاحتلال بقدرة 390 طن بخار ساعة و16 وحدة لتخزين وقود الديزل بسعة 20 ألف متر مكعب لوحدة وبقدرته تخزين إجمالي قدرها 320 ألف متر مكعب.

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتبات العدل والتصديقات

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بانشر

المرجع : ١٣٩٠
ليكن معلوما للجمع بان السيد / شبيب حسين سيف الدين - هندي الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى السيد / فؤاد ربيع بهاي شاه ، هندي الجنسية وذلك في الرخصة المهنية باسم (لؤلؤة الجازل للحياطة والتطريز) تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة مهنية رقم (٧٢٠٥٥٤)

- تنازل مالك الرخصة السابق لصاحبه الحالي.
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (هـ) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتبات العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتبات العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتبات العدل بالشارقة
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتبات العدل والتصديقات

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بانشر

المرجع : ١٣٨٩
ليكن معلوما للجمع بان السيد / فاروق احمد اللحام - سوري الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ٢٠٪ الى السيد / مرشد محمود ابراهيمي - هندي الجنسية ، وذلك في (كافيتريا عيون الشرق) بموجب رخصة رقم (٧٢٣٤٨٨) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة

تعدديلات اخرى : لا يوجد.
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (هـ) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتبات العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتبات العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتبات العدل بالشارقة
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتبات العدل والتصديقات

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بانشر

المرجع : ١٣٨٧
ليكن معلوما للجمع بان السيد / عبدالغفار مغفل - الماني الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ الى السيد / محمد صديق محمد ايوب - باكستاني الجنسية وذلك في (تراجس لتجارة الاجهزة الكهربائية) بموجب رخصة رقم (١١٣٦٥٥) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة

تعدديلات اخرى : لا يوجد.
وعملابنص المادة (١٤) فقرة (هـ) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتبات العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتبات العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتبات العدل بالشارقة
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتبات العدل والتصديقات

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بانشر

المرجع : ١٣٨٨
ليكن معلوما للجمع بان السيد / بلير سينك جونستون - هندي الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ الى السيد / سالم جمعه فرحان الهاجور الشامي - إماراتي الجنسية في (الشعب لتجارة قطع غيار السيارات والشاحنات المستعملة) بموجب رخصة رقم (٧٢٨٨٢٢) - تعديلات : تم تغيير الاسم التجاري من ورشة الشعب لصيانة الشاحنات والليات الثقيلة الى الشعب لتجارة قطع غيار السيارات والشاحنات المستعملة - تم تغيير النشاط من صيانة الشاحنات والليات الثقيلة - الى تجارة قطع الغيار المستعملة للسيارات . تجارة قطع الغيار المستعملة للحافلات والشاحنات - تم تغيير الشكل القانوني من وكيل الخدمات الى مؤسسة فردية

وعملابنص المادة (١٤) فقرة (هـ) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتبات العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان.

مكتب الكاتبات العدل بالشارقة
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بيع عقار بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٦ بيع عقار مرهون

طالب التفتيش: مصرف الإمارات الإسلامي
عنوانه : إمارة دبي - شارع بني ياس - مقابل موقف العبريات
التمتد فضاءه : شركة اسكان العقارية - ش.ج - وأخرون

عنوانه : إمارة دبي - شارع بني ياس - مقابل موقف العبريات
التمتد فضاءه : شركة اسكان العقارية - ش.ج - وأخرون

انه في يوم الاثنين الموافق 2017/1/21 الساعة 5:00 مساءً وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال يسجى بيع العقار الموصوفه اوصافه اذ انه لدى الجهة التي انيط بها البيع شركة الامارات لتمتدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucaction.ae) وعلى راعبي الشراء ابداع نامين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايده وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالباد 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتد عطلوه ابداع كامل الثمن والصاريف وخلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير ممنوع من المزايده ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن والعروض والصورات خزينة المحكمة وفيها يلي اوصاف الممتلكات : - نوع العقار : ارض وما عليها من البناء - رقم الارض : 1 - المنطقة : الفوز الثالث - المساحة : 122.877/00 قدم مربع - التقييم : 133.000.000.00 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بيع عقار بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٦ بيع عقار مرهون

طالب التفتيش: مصرف الإمارات الإسلامي
عنوانه : إمارة دبي - شارع بني ياس - مقابل موقف العبريات
التمتد فضاءه : شركة اسكان العقارية - ش.ج - وأخرون

عنوانه : إمارة دبي - شارع بني ياس - مقابل موقف العبريات
التمتد فضاءه : شركة اسكان العقارية - ش.ج - وأخرون

انه في يوم الاثنين الموافق 2017/1/21 الساعة 5:00 مساءً وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال يسجى بيع العقار الموصوفه اوصافه اذ انه لدى الجهة التي انيط بها البيع شركة الامارات لتمتدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucaction.ae) وعلى راعبي الشراء ابداع نامين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايده وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالباد 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتد عطلوه ابداع كامل الثمن والصاريف وخلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير ممنوع من المزايده ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن والعروض والصورات خزينة المحكمة وفيها يلي اوصاف الممتلكات : - نوع العقار : ارض وما عليها من البناء - رقم الارض : 1 - المنطقة : الفوز الثالث - المساحة : 122.877/00 قدم مربع - التقييم : 133.000.000.00 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
إعلان بانشر

٢٠١٧/٢٠٢ تجاري كلي

الى المدعي عليه / حسام الدين حمريط - الجنسية : الجزائر
حيث ان المدعي / سامر سعيد مصطفي احمد . قد اقام المدعي الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٠٢ تجاري كلي بيلتص المدعي من عدل المحكمة الوفرة القضاء وبحق - اولا / قبول هذه الدعوى

تاليا / الزام المدعي على بان يؤدي المدعي مبلغ وقدره (٢٠٠٠٠٠ دولار امريكي) سائلة الدولار امريكي او ما يعادل المبلغ بالدرهم الاماراتي.

والعقائد القانونية عن هذا المبلغ بواقع ١٢ اعتبارا من تاريخ ١١ أغسطس ٢٠١٦ وحتى تمام السداد

ثانيا / الزام المدعي على بان يؤدي للمدعي التعويض المناسب الجابر للاضرار التي لحقت من جراء استيلاء المدعي عليه على ارباح مشروع الحكومة التوسية من شركة سترات جروب لتسعه وعدم ايداعه بحساب الشركة رابعا / الزام المدعي عليه بالرسوم والصورات ومقابل المتك الممتلكات.

فند المدعي على ما يفتض حقوقك الى مكتب الادارة الدعوى الموافق الاربعة ٢٠١٧/٨/١٣ الساعة التاسعة صباحا ، وتقديم ما لديك من بيانات ودفوع - حرر بتاريخ : ٢٠١٧/٨/١٣

مدير إدارة الدعوى
عماد عرفات عطوة

وزارة العدل
الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتبات العدل والتصديقات

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بانشر

المرجع : ١٣٩١
ليكن معلوما للجمع بان السيد / انور علي بن علي - باكستاني الجنسية يرغب في البيع والتنازل عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ وذلك الى الطرف الثاني : سجاد علي علي كهر - باكستاني الجنسية في الرخصة السما (مؤسسة الاخوان السبعة لتجارة الاجهزة الكهربائية المستعملة) والتي تأسست بإمارة الشارقة بموجب رخصة رقم (٥٢٨١٥)

وعملابنص المادة (١٤) فقرة (هـ) من احكام القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠١٣ في شأن الكاتبات العدل . فقد اقتضى نشر هذا الاعلان للعلم وانه سوف يتم التصديق على الاجراء المشار اليه بعد اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان فمن لديه اي اعتراض حيال ذلك عليه مراجعة مكتب الكاتبات العدل المذكورة لاتباع الاجراءات القانونية

مكتب الكاتبات العدل بالشارقة
إجازات للخدمات الصناعية ١٢

محاكم دبي
التسويات الودية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة اعلان متنازع ضده بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٩٢ نزاع تعيين خبرة تجاري

الى المتنازع ضده/ ١- شركة كومودور للمقاولات - ذ م - فرع دبي مجهولي محل الإقامة بما ان المتنازع / شركة متنازع / شركة عصام قباني وشركاه للإنشاءات والصيانة - ذ م فرع دبي - ويمثله : ابراهيم محمد الحمادي - قد اقام عليك الدعوى المطالبة بنقد خمير متخصص مع الزام المدعي عليه بالرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة . وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٨/١٥ الساعة ٨:٣٠ ص ب مكتب الصلح لذا فانت مكلف بالحضور او من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل.

رئيس القسم

الشؤون الفنية والتعاون الدولي
ادارة الكاتبات العدل والتصديقات
الكاتب العدل - خورفكان

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان

تقدم الى انا الكاتبات العدل بادارة الكاتبات العدل والتصديقات- خورفكان : السيد/ خالد سعيد بن احمد بن محفوظ ، الجنسية : الهند ، وطلب التصديق على محرر يتضمن (تنازل) عن كامل حصته البالغة ١٠٠٪ في الاسم التجاري فن الاحتراف لتصنيع الاجهزة الكهربائية ، نشاط الرخصة اصلاح الاجهزة الإلكترونية المنزلية ، اصلاح الاجهزة والمعدات الإلكترونية ، والمرخص من دائرة التنمية الاقتصادية في خورفكان رخصة مهنية رقم ٢٢٣٨٢٣ الصادر بتاريخ ٢٠١٢/٧/٨ في دائرة التنمية الاقتصادية بخورفكان.

الى السيد/ نادية علي سعيد خنيس حوسني - الجنسية : الإمارات - ليكن معلوما للجمع بان الكاتبات العدل في مدينة خورفكان سيقيم بالتصديق على توقيعيات ذوي الشان في المحرر المذكور بعد اقتضاء اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان.

الكاتب العدل خورفكان
عائشة محمد علي

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بيع عقار بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٦ بيع عقار مرهون

طالب التفتيش: مصرف الإمارات الإسلامي
عنوانه : إمارة دبي - شارع بني ياس - مقابل موقف العبريات
التمتد فضاءه : سعيد مطر سعيد بن بيلة - وأخرون

عنوانه : إمارة دبي - مؤسسة الهدف التجارية - مركز بويه - الدور الاول - بجوار مركز شرطة الرهيات انه في يوم الاثنين الموافق 2017/1/21 الساعة 5:00 مساءً وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال يسجى بيع العقار الموصوفه اوصافه اذ انه لدى الجهة التي انيط بها البيع شركة الامارات لتمتدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucaction.ae) وعلى راعبي الشراء ابداع نامين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايده وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالباد 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتد عطلوه ابداع كامل الثمن والصاريف وخلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير ممنوع من المزايده ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن والعروض والصورات خزينة المحكمة وفيها يلي اوصاف الممتلكات : - نوع العقار : ارض وما عليها من البناء - رقم الارض : 1 - المنطقة : الفوز الثالث - المساحة : 122.877/00 قدم مربع - التقييم : 133.000.000.00 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بيع عقار بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٦ بيع عقار مرهون

طالب التفتيش: مصرف الإمارات الإسلامي
عنوانه : إمارة دبي - شارع بني ياس - مقابل موقف العبريات
التمتد فضاءه : سعيد مطر سعيد بن بيلة - وأخرون

عنوانه : إمارة دبي - مؤسسة الهدف التجارية - مركز بويه - الدور الاول - بجوار مركز شرطة الرهيات انه في يوم الاثنين الموافق 2017/1/21 الساعة 5:00 مساءً وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال يسجى بيع العقار الموصوفه اوصافه اذ انه لدى الجهة التي انيط بها البيع شركة الامارات لتمتدات وعلى موقعها الالكتروني (www.emiratesaucaction.ae) وعلى راعبي الشراء ابداع نامين لا يقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايده وتلك من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالباد 301 من قانون الاجراءات المدنية وعلى من يعتد عطلوه ابداع كامل الثمن والصاريف وخلال عشرة ايام التالية لجلسة البيع وتلك شخص غير ممنوع من المزايده ان يزيد على الثمن خلال العشرة ايام التالية لرسوم المزاد بشرط الا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على ان يقوم بايداع كامل الثمن والعروض والصورات خزينة المحكمة وفيها يلي اوصاف الممتلكات : - نوع العقار : ارض وما عليها من البناء - رقم الارض : 1 - المنطقة : الفوز الثالث - المساحة : 122.877/00 قدم مربع - التقييم : 133.000.000.00 درهم - ملاحظة : يدفع المبلغ فورا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعادة اعلان بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٥٢٩٩ عمالي جزئي

الى المدعي عليه / وايت دايونند لخدمات متابعة المعاملات - ذ م م مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/وقار علي عبدالرزاق قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بمستحقات عمالية وقدرها (١٥٠٠٠ درهم) وتكره عوده بمبلغ (٢٠٠٠ درهم) والرسوم والمصاريف رقم الشكوى (MB171416879AE)

وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ١٥:٠٠ مساءً بالقاعة Ch1.A.2 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضور.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعادة اعلان بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/١١٢٢ تجاري كلي

الى المدعي عليه / مزارع للتصميم الداخلي - ش ذ م م مجهول محل الإقامة بما ان المدعي / ليندا نايف فخرى النوناني ويمثله : سالم عبدالله سلطان علي الحمادي - قد اقام عليك الدعوى وموضوعها الحكم بتصفيه المدعي عليها الاولى وتعيين مصفي قضائي للقيام باعمال التصفيه والزام المدعي عليهم الرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة . وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٩/١١ الساعة ٩:٣٠ ص بالقاعة Ch2.E.22 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضور.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعادة اعلان بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٠١٧ احوال نفس مسلمين

الى المدعي عليه / ١- ارمه ا كيبساي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ سوريا وبوشيا ويمثله : يوسف محمد حسن محمد البحر - قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالتطبيق للضرر والهجر وعدم الاتفاق ونفقة عدة ونفقة زوجية ونفقة اولاد سابقة وحالية وحضانة واجرة حاضنة ورسوم دراسية واجرة مسكن . وحددت لها جلسة يوم الأحد الموافق ٢٠١٧/٨/٢٠ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.10 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضور.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة اعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٦٤١ مدني جزئي

الى المدعي عليه / ١- تيتش كيبساي راجيندرا كيبسواني مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ ادمج انشوروس كويمباي ليمتد - فرع دبي ويمثله : مبارك عبدالله القيطي الصعيني قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بالتضامن فيما بينهما بان يؤديا للمدعي مبلغ وقدره (٣٨٨,٨٥٥ درهم) (ثلاثمائة وثمانية الف وثلاثمائة درهم) مع الفائدة القانونية ١٢٪ من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد مع الزامها بالصورات ومقابل اتعاب المحاماة بحكم مشعور بالفتاوى المعجل وبلا كاتلة . وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٨/١٧ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch1.B.10 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٣٣١ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- رضا سليم ملك مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك ام القيوين الوطني ش.م.ج ويمثله: عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٣,٥٢٩,٤٠) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٢,٤٩٪ شهريا من ٢٠١٧/٥/٢٥ وحتى السداد التام . وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/٢١ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل ، علما بأنه تم احالة ملف الدعوى من مكتب إدارة الدعوى الى محكمة التجارية الجزئية.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/١١٨٥ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- عبدالله عبد الرحيم الفهيم بصفته شريكا مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/مجموعة ساره الفايضا (فرع دبي) ويمثله:عبدالله لطيف محمد ابوبكر احمد الحمادي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها ونفاد المستند الموقع من المدعي عليهم الاول وحتى السادس بوصفهم الشركاء المالكين لكامل الحصص في الشركة المدعي عليها السابعة والتابع وأسمائها (٣٠٠,٠٠٠) درهم مع تحميل المدعي عليهم بالرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة . وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٩/١٦ الساعة ٩:٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.22 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٦٨ تنفيذ عقاري

الى المدعي ضده/ ١- سيمون فيديف هورويود (حسب الوارد بنهاية التخصيص) سيمون فيديف هورويود (حسب الوارد بنهاية التخصيص) مجهول محل الإقامة بما ان طالب التفتيش/ملاك لتسويق (شركة مساهمة عامة) ويمثله:عبدالله لطيف محمد ابوبكر احمد الحمادي قد اقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة والزامك بدين المبلغ المتقد به وقدره (١٨٨٢,٣٣) درهم بالتضامن الى طالب التفتيش او خزينة المحكمة - فتح اتفاقية الاجارة وملاحفها من وحدة التناهي رقم (سي-١٦٠٤) الكاتلة بعين سيليكون جيت ١ - منطقة - اماره دبي ، وبالفاه اشارة القيد العقاري الواردة بنهاية الملكية الصادرة من دائرة الاراضي والملاك لصالح المدعي عليه كمتساجر (تحقق ملكية العقار الى ترتيبات الاجارة المنهية بالتملك بغيا لعقد الاجارة المنهية بالتملك وملاحفاته الموجه لدى الدائرة) والزام المدعي عليه برد الوحدة مدفوع الدعوى للمدعي عليه فان التوافق عليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحسبك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان رقم تهديدي بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٩٩ عقاري كلي

الى المدعي عليه / ١- بيجو ماثيو جاكوب ٢- اينتا ماثيو بيجو ماثيو جاكوب مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/مصرف دبي ش.م.ج بما ان المدعي / مصرف دبي ش.م.ج قد اقام الدعوى المذكورة اعلاه وعليه نطلبك بان المحكمة حكمت بتاريخ: ٢٠١٧/٧/٣٠ الحكم التمهيدي التالي:بندب الخبير الهندسي المختص صاحب الدور من المقيدين بجدول خبراء المحكمة للاطلاع على اوراق الدعوى ومستنداتها وليحث ما ورد بالحكم التمهيدي وقدرت على ذمة اتعاب ومصاريف الخبير امانة مقادراها عشرين الف درهم وتكلفت المدعيان بايداعها خزينة المحكمة وحددت جلسة: ٢٠١٧/٨/٢٧ للتقرير ، وحددت لها المحكمة Ch1.B.8. الموافق ٢٠١٧/٨/٢٧ الساعة: ٠٩:٣٠ صباحا في القاعة: ch1.B.8.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٣٣٢ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- تون شيراز حسين مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/بنك ام القيوين الوطني ش.م.ج ويمثله:عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٤,٩٨٠,٣٥) درهم وتضمين المدعي عليه بالرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٢,٤٩٪ شهريا من ٢٠١٧/١٢/٢٠ وحتى السداد التام . وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٤٤٩ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- تليل كومار بوهاني مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك ام القيوين الوطني ش.م.ج ويمثله:عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٢,٨٢٤,٧٢) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٢,٤٩٪ شهريا من ٢٠١١/١٢/٢٠ وحتى السداد التام . وحددت لها جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعادة إعلان بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٤٤٩ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- فليب ميرينو اوجين مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك ام القيوين الوطني ش.م.ج ويمثله:عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٢,٨٢٤,٧٢) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٢,٤٩٪ شهريا من ٢٠١١/١٢/٢٠ وحتى السداد التام . وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمثابة حضور.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعي عليه بالنشر

في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٤٤٩ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- فليب ميرينو اوجين مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك ام القيوين الوطني ش.م.ج ويمثله:عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (٢٢,٨٢٤,٧٢) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٢,٤٩٪ شهريا من ٢٠١١/١٢/٢٠ وحتى السداد التام . وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ٨:٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فانت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة ايام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٤٥٤ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- ايرتل ماريناو داياب مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك ام القيوين الوطني ش.م.ع. ويمثله: عبدالله حمد عبدالله عمران العمران الشامسي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٤٦,٣٨٥,٤٦) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ٢,٤٩٪ شهريا من: ٢٠١١/١٢/٢٠ وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٩/١٩ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٤١٢ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- شركة دار البستان للأعمال الفنية ش.م.ذ.م. ٢- ما ديفينا جاكالان بونو مجهولي محل الإقامة بما ان المدعي/ شركة الخليج للتطوير ش.م.ع. ويمثله: شيخة محمد سيف علي المحرزي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليهم بالتزامن والتكافل بمبلغ وقدره (٣١٠,٤٤٢,٧٦) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام وشمول الحكم بتنفيذ المجل بلا كفاية. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٧/٩/١٢ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 1.C.12 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٤/١٢١٠ تجاري كلي

الى المدعي عليه/ ١- فربية حسين زوجة محمد علي احمد بن كلي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ دار التمويل ش.م.ع. نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٧ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ دار التمويل ش.م.ع. بالزام المدعي عليها بان يؤدي للبنك المدعي مبلغ (سبعة واربعين الف وخمسة وتسعين درهم واربعه وتسعين فلسا) والفائدة القانونية بواقع ٩٪ من تاريخ المطالبة القضائية الحاصل في ٢٠١٤/٣/٨ وحتى تمام السداد والزمتها بالصروفات وبمبلغ الف درهم مقابل تعاب المحاماة ورفضت ما عدا ذلك من طلبات . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٧٦٤ مدني جزئي

الى المدعي عليه / ١- محمد عبدالعزيز درويش قناوي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ عبدالله احمد عبدالله حسن ال علي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بمبلغ وقدره (١٤٩,٠٠٠) درهم والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة ١٢٪ من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٧/٨/١٦ الساعة ٨,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.D.17 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل .

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٢٨٩ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- تاج الراحة لنقل الركاب بالتحافلات المؤجرة ش.م.ذ.م. مجهولي محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك دبي الاسلامي ش.م.ع. ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها الزام المدعي عليها بان تؤدي للبنك المدعي مبلغ وقدره (٤,٦٦١,٢٧٠,٠٠٠) درهم عبارة عن ما ترصد بذمة المدعي عليه والزام المدعي عليها بكافة الرسوم والمصاريف ومقابل تعاب المحاماة وشمول الحكم بتنفيذ المجل بلا كفاية. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٩/١٨ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمنابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٠٢٣ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/ ١- اينري جوي رئيس مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك ابوظبي التجاري ش.م.ع. قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١٨٠,٢٢٢,٢٢) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان بورود التقرير بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٩٩١٦ تجاري جزئي

الى المدعي عليه / ١- محمد جاسم سالم الصوري الزعابي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك دبي الاسلامي ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي . نعلتكم بان المحكمة قررت بجلستها المتعددة بتاريخ: ٢٠١٧/٨/٣ في الدعوى المذكورة اعلاه اخطاركم بورود تقرير السيد الخبير المنتدب في الدعوى وقد تحددت جلسة يوم الخميس الموافق: ٢٠١٧/٩/٧ الساعة: ٨:٣٠ ص بالقاعة: Ch 1.C.14. لتتقيد على التقرير.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٨٢١ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/ ١- نويد محمد محبوب صاحب مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ مصرف الهلال ش.م.ع. نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٣ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مصرف الهلال ش.م.ع. بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمصرف المدعي (مصرف الهلال) مبلغ (٤٢٣٩٢,٤١) درهم فضلا عن الرسوم والمصاريف وبمبلغ ثلاثمائة درهم مقابل تعاب المحاماة ورفضت طلب النفاذ . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/٢٢١٨ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/ ١- ذي رويي روم مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ لوتاه بي سي جاز ذ.م.ذ.م. ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٢ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ لوتاه بي سي جاز ذ.م.ذ.م. بالزام المدعي عليها بان يؤدي للمدعي مبلغ (٢٥٢٠٨,٤٠) درهم وفائدة ٩٪ من تاريخ: ٢٠١٦/١/٢٤ وحتى تمام السداد والزمتها بالرسوم والمصاريف وبمبلغ ثلاثمائة درهم مقابل تعاب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٠٠٤ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- مراد عبدالله مراد علي محمد البلوشي مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ مصرف الهلال ش.م.ع. ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها بالزام المدعي عليه بان تؤدي للمصرف المدعي مبلغ (١,٦٥٩,٤٧٤,٥١) درهم عبارة عن المديونية المترصدة بذمة المدعي عليه. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٩/١١ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.22 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمنابة حضوري.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٥ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/ ١- سيد اسد علي فوادري سيد عرف علي فوادري ٢- ايروم اسد علي سيد اسد مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك دبي الاسلامي ش.م.ع. نعلتكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٦/٨/٢٧ عقاري كلي يوم الاثنين بتاريخ: ٢٠١٧/٢/٢٣ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك. ١- بالزامكم بسداد مبلغ وقدره (٤٦٨٨٠) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة خلال ١٥ يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. ٢- فسخ اتفاقية الاجارة المنتهية بالتسليم وملاحها المبرمة بين المدعي والمدعي عليها بتاريخ: ٢٠٠٨/٩/٢٤ عن الوحدة العقارية رقم: ٥/٨٤٢ الكائنة بمنطقة نلال الامارات الثالثة الختام على قطعة الارض رقم: ١٠ دبي والزام المدعي عليها بتسليم الوحدة العقارية خالية من الشواغل ورد حيازتها للمدعي وتمكين المدعي منها والغاء القيد العقاري - الاجارة الموصوفة في الدمة - الواردة في شهادة الملكية لصالح المدعي عليها وتكليف دائرة الاراضي والاملاك بتنفيذ ذلك ورفض ما عدا ذلك من طلبات. وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٩ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/ ١- كرم بدويي مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك دبي الاسلامي ش.م.ع. نعلتكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: ٢٠١٦/٧/٩١ عقاري كلي يوم الاثنين بتاريخ: ٢٠١٧/١١/١٣ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك. ١- بالزامكم بسداد مبلغ وقدره (٤٦٨٨٠) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة خلال ١٥ يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. ٢- بفسخ اتفاقية الاجارة المنتهية بالتسليم عن الوحدة العقارية موضوع الدعوى (الوحدة العقارية رقم ٢٥٠٢ - TL-Bd29BIVd الكائنة ببح دبي). وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٠٨ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/ ١- رافيندرا رافيندرا راجوجايا لايه بيسانى مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك دبي الاسلامي ش.م.ع. نعلتكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: ٢٠١٦/٨/٢٧ عقاري كلي يوم الاثنين بتاريخ: ٢٠١٧/٢/٢٧ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك. ١- بالزامكم بسداد مبلغ وقدره (٤٦٧١٨) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة خلال ١٥ يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. ٢- فسخ اتفاقية الاجارة المنتهية بالتسليم عن الوحدة العقارية موضوع الدعوى (الوحدة العقارية رقم: ١٠٠٠٠ - الكائنة بمبنى اوكو ريسيدنس - بمنطقة ميمصم الاول - اماره دبي) والزامت المدعي عليها بتسليمها خالية من الشواغل للمدعي ومحو القيد الفهوى (تحضخ ملكية المطار لترتيبات الاجارة المنتهية بالتسليم طبقا لعقد الاجارة المثني ومحلته المبرم لدى الدائرة والوزارة بشهادة الملكية ورفضت ما عدا ذلك من طلبات. وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٤٢ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/ ١- حسيبة عبد القادر شيخ عبد الغفور مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك ابوظبي التجاري - فرع نعلتكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: ٢٠١٦/٨/٢٠ عقاري كلي يوم الاثنين بتاريخ: ٢٠١٧/٤/١٧ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك. ٢- بفسخ العقد موضوع الدعوى وفسخ عبارة (تحضخ ملكية العقار الى ترتيبات الاجارة المنتهية بالتسليم طبقا لعقد الاجارة المثني بالتسليم ومحلته المبرم لدى الدائرة) الواردة بشهادة ملكية العقار وبالزام المدعي عليها بتسليم الوحدة العقارية محل التسليم للمدعي ورد الحيازة له خالية من الشواغل. وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٠٧ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/ ١- دينت بوسمان مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ بنك دبي الاسلامي ش.م.ع. نعلتكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: ٢٠١٦/٨/٢٥ عقاري كلي يوم الاحد بتاريخ: ٢٠١٧/٢/٢١ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك. ١- بالزامكم بسداد مبلغ وقدره (١٣٧٣١٨) درهم وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة خلال ١٥ يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. ٢- بفسخ العقد موضوع الدعوى وفسخ عبارة (تحضخ ملكية العقار الى ترتيبات الاجارة المنتهية بالتسليم طبقا لعقد الاجارة المثني بالتسليم ومحلته المبرم لدى الدائرة) الواردة بشهادة ملكية العقار وبالزام المدعي عليها بتسليم الوحدة العقارية محل التسليم للمدعي ورد الحيازة له خالية من الشواغل. وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٤٢٤ تنفيذ عقاري

الى المنفذ ضده/ ١- اوسير لتطوير العقاري ذ.م.ذ.م. (شركات امنيات للتطوير العقاري ذ.م.ذ.م.) سابقا مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ محمد خليل ملك زاده نعلتكم بالحكم الصادر في الدعوى رقم: ٢٠١٦/٧/٢٠ عقاري كلي يوم الاربعاء بتاريخ: ٢٠١٧/٢/١٥ باعتباره سندا تنفيذيا وذلك. ١- بالزامكم بسداد مبلغ وقدره (٣٠٨٧٣٣,١٧) درهم والفائدة القانونية بواقع ٩٪ حتى تمام السداد وتسليمه الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة خلال ١٥ يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان. ٢- ببطلان اتفاقية البيع والشراء المبرمة بين الطرفين بشأن وحدات التسليم. وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٨٤٤ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/ ١- عبدالله عبيد علي عبيد العبيدي مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ سهيب عادل القيسيا ويمثله: علي اسماعيل ابراهيم الجرمن قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٨٤٧٠٠) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة . وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٧٩٢ تنفيذ تجاري

الى المنفذ ضده/ ١- سيد حميد سيد علي حسيني مجهول محل الإقامة بما ان طالب التنفيذ/ احمد حسن رضواني ويمثله: سميرة عبدالله علي قرقاش قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (١١٥٩٩٦٢٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة . وعليه فان المحكمة ستبشأ الاجراءات التنفيذية بحقك في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال ١٥ يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٢٦ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- خالد حميد سعيد خلف الفيت مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ مصرف الهلال ش.م.ع. ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٣ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مصرف الهلال ش.م.ع. بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمصرف المدعي مبلغ (مليونان ومائة وثمانين واربعون الف وخمسمائة واحد وخمسون درهم واربعه وعشرون فلسا) والزمتها بالصروفات وبمبلغ الف درهم مقابل تعاب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/٢٢١ تجاري كلي

الى المدعي عليه/ ١- حسين محمد حسنين عبد الغني الطويل مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ مصرف الهلال ش.م.ع. ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ: ٢٠١٧/٦/١٣ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مصرف الهلال ش.م.ع. بالزام المدعي عليه بان يؤدي الى المدعي مبلغ (٨٢٣,٢٩١,٤) درهم) والزمتها برسوم الدعوى ومصروفاتها وبمبلغ خمسمائة درهم مقابل تعاب المحاماة . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٦/١٨٧٤ تجاري كلي

الى المدعي عليه/ ١- مايكروتوب ليميتويد ذ.م.ذ.م. ٢- نور الدين محمد ذياب اليف مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (المصرف) ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ ٢٠١٧/٤/٢٧ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (المصرف) بالزام المدعي عليهم بان يؤدي بالتزامن والتكافل الى البنك المدعي مبلغ مقداره (١٧٥٦٨٠,٠٩٩) درهم وفائدة بسيطة بواقع تسعة بالمائة ٩٪ سنويا من تاريخ: ٢٠١٦/٩/٢١ وحتى تمام السداد والزامكما بالرسوم والمصاريف وبمبلغ الف درهم مقابل تعاب المحاماة ورفضت ما عدا ذلك من طلبات . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
اعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٩٥٦ تجاري جزئي

الى المدعي عليه/ ١- عبدالله محمد عثمان مجهول محل الإقامة نعلتكم بان المحكمة حكمت بجلستها المتعددة بتاريخ ٢٠١٧/٧/١١ في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ مصرف الهلال ش.م.ع. بالزام المدعي عليه بان يؤدي للمصرف المدعي مبلغ (ثمانية عشر الف وتسعمائة وستة واربعين درهم واحد عشر فلسا) والزمتها بالصروفات وبمبلغ خمسمائة درهم مقابل تعاب المحاماة ورفضت ما عدا ذلك من طلبات . حكما بمنابة الحضورى قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٢٠٩٥ بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣
إعادة إعلان بالنشر
في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٠٦٦ تجاري كلي

الى المدعي عليه / ١- شركة راس الهندسة مجهول محل الإقامة بما ان المدعي/ بنك دبي التجاري ش.م.ع. ويمثله: عبدالله خميس غريب الناخي ال علي قد أقام عليك الدعوى وموضوعها الحكم بتقرير التزام البنك المدعي الناشئ عن سندي ضمان وملحقاتها مع اداء موضوع التسليم مع الزام المدعي عليهم برد اصل السنتين للبنك المدعي ندب اذية متخصصة لبيان انه قد تم اجاز الشروع . وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠١٧/٩/١٨ الساعة ٩,٣٠ ص بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يملك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل وفي حالة تخلفك فان الحكم سيكون بمنابة حضوري.

رئيس القسم

العدد 12095 بتاريخ 2017/08/13
دولة الامارات العربية المتحدة
تعلن إدارة العلامات التجارية عن تقديم وتكليف التسجيل، أبو غزالة للملكية القروية تي أم بي اجنثي بشرط طلب تجديد مدة الحماية لعلامة التجارية التالية:
المودعة بالرقم :- 104036
Saharje Fenagasso
باسم: سلفاتور فيراجاسو اس. بي ايه
وعنوانه : فيا دي تورينوني، 12، فلورنسا، ايطاليا
والمسجلة تحت رقم: 128959 بتاريخ: 20/01/2011
والمخصصة ل: المنتجات الالفة في الفئة 36
وسقط الحماية نافذة المفعول لمدة عشر سنوات أخرى اعتباراً من تاريخ انتهاء الحماية في:
2017/12/06 وحتى تاريخ: 2027/12/06
إدارة العلامات التجارية



أمراض القلب والأوعية الدموية لدى النساء ليست شبيهة بما لدى الرجال. يمكنك أن تستفيدي من فهم الاختلافات بين الفئتين للاحتماء من آثار النوبات القلبية أو تخفيفها.

منوعات الفكر 30

تشكّل أبرز سبب لوفاة النساء

خطوات كثيرة للاحتماء من أمراض القلب وتخفيف آثارها

تنتظري إلى أن تزول أو تتفاقم ولا تحاولي تنظيف المنزل أو إنهاء مهامك كافة قبل أن تستشيري الطبيب. الوقت عامل جوهري! دافعي عن نفسك: جدي طبيبا مستعداً

• ألم الصدر: يتركز الضغط أو النقل أو الألم المزج في وسط الصدر ويديم أحياناً أكثر من بضع دقائق أو يزول ويتجدد لاحقاً.

• ألم متشنج: يقع الألم أو الانزعاج في ذراع واحدة أو في الذراعين معاً، أو على مستوى الظهر أو العنق أو الفك أو المعدة. ربما تشعرين بأن شخصاً يضغط على ذراعك أو خصرك.

• ضيق تنفس: تعجزين عن التقاط أنفاسك وتشعرين بانزعاج في الصدر أو لا تشعرين بانزعاج مماثل.

• تعب: تشعرين بأثقل تعجزين عن النهوض من السرير، حتى لو نمت جيداً خلال الليل.

• مؤشرات أخرى: تواجهين أعراضاً مختلفة مثل التعرق البارد أو الدوار.

كما يحصل مع الرجال، تشمل أبرز أعراض النوبات القلبية التي تصيب النساء الألم أو الانزعاج في الصدر.

لكن تبقى المرأة أكثر ميلاً لمواجهة بعض الأعراض الشائعة الأخرى، لا سيما ضيق التنفس والغثيان والتقيؤ وألم الظهر أو الفك.

مدرات البول من نوع الثيازيد مثلًا في تخفيف ضغط الدم وتقليل مخاطر كسور الورك.

الحلول

بغض النظر عن عمرك، يمكنك اتخاذ خطوات كثيرة للاحتماء من أمراض القلب وتخفيف آثارها:

• خففي عوامل الخطر: تقول الدكتورة مورا: (لا يجيد معظم النساء للأسف تحسين عوامل الخطر المرتبطة بأسلوب الحياة). بحسب رأيها، الحمية والرياضة فاعلتان بقدر أدوية الستاتين لتقليل خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية.

إذا بدت هذه الفكرة مخيفة، حاولي أن تُحدثي تغييرات بسيطة في المرحلة الأولى: ابدي بالشيء يوماً لفترة قصيرة، ثم أضيفي بضع دقائق تدريجياً إلى أن تبلغ 30 دقيقة في اليوم، أو تجوّلي لفترات متقطعة ومتكررة على أن تبلغ المدة الإجمالية 30 دقيقة يومياً. كذلك استبدلي تدريجاً الخضراوات والفاكهة والحبوب الكاملة بالماكولات المصنّعة. إذا أردت فقدان الوزن أو الإقلاع عن التدخين، ابحتي عن برامج جماعية (تميل المرأة إلى النجاح أكثر من الرجل عندما تجد دعماً من نساء في وضعها).

• التزمي بمواعيدك الطبية: من المعروف أن المرأة تبدي صحة أفراد عائلتها على صحتها الخاصة. لذا احرصي على الالتزام بمواعيدك الطبية، بما في ذلك جلسات إعادة تأهيل القلب، وطبقي توصيات الطبيب لمعالجة ارتفاع ضغط الدم والكوليسترول والسكري.

• لا تستخفي بأعراضك: تنبهي من أي أعراض تواجهينها، حتى لو كانت مبهمه. لا



لتقييم أعراض القلب المحتملة، تبدأ المقاربة النموذجية بتخطيط القلب الكهربائي (في وقت الراحة وعلى جهاز المشي، اختبار الإجهاد، وتشمل تصوير الأوعية التاجية واستعمال الأشعة السينية التي ترصد أي انسدادات في الشرايين التاجية. لكن يغفل تخطيط القلب الكهربائي أحياناً عن داء القلب لدى النساء، ولا يكشف تصوير الأوعية عن داء الأوعية الدموية الدقيقة. ولكن على مستوى رصد الأخير، تبدو الدراسات المرتبطة باحتياطي تدفق الدم عبر الشريان التاجي عند زيادة الطلب على الدم واعدة. يمكن إجراء هذه الدراسات بطريقة غير غازية عبر فحص التصوير المقطعي بالإصدار البوزيتروني.

العلاج

تثبت دراسات عدة أن المرأة لا تتكيف مع وضعها بقدر الرجل بعد التعرض لنوبة قلبية، وتشير دراسات أخرى إلى أنها أقل ميلاً إلى الخضوع لإجراءات مثل القسطرة وجراحة تحويل مجرى الشرايين. لكن حين تتلقى المرأة العلاجات التي يأخذها الرجل، يمكن أن تبلي حسناً بقدره. ربما يسوء وضعها لأنها لا تتلقى العلاج بسرعة كافية. في إحدى الدراسات، انتظر الرجال نحو 15 ساعة لتلقي العلاج بعد ملاحظة الأعراض بينما انتظرت النساء 53 ساعة (أكثر من يومين). كذلك، تبقى المرأة التي تتعرض لنوبة قلبية أقل ميلاً من الرجل إلى التسجيل في برامج إعادة تأهيل القلب أو متابعتها.

على صعيد آخر، تكون أدوية تخفيض الضغط والكوليسترول فاعلة للرجال والنساء معاً ويستفيد البعض من منافع إضافية. قد تتجج

تصلب، ما يمنعا من إيصال كمية كافية من الأوكسجين لتلبية حاجات القلب.

لماذا يختلف قلبك عن قلبه؟

في فبراير 2015، أصدرت (جمعية القلب الأميركية) تقريراً علمياً حول داء القلب لدى النساء بعد أشهر من بحوث وتحليلات أجرتها هيئة من الخبراء، فبرزت اختلافات كثيرة، بعضها بسيط وبعضها الآخر عميق:

عوامل الخطر

تتقاسم المرأة مع الرجل أبرز عوامل الخطر التي تمهد للإصابة بداء القلب الإقفاري (وصول كمية غير مناسبة من الأوكسجين إلى عضل القلب). بما في ذلك ارتفاع معدّل الكوليسترول وضغط الدم والتدخين وسوء الحمية الغذائية وقلّة الحركة والوزن الزائد (لا سيما في وسط الجسم) والسكري والاكنتاب. لكن يكون التدخين والسكري أقوى عاملين مؤثرين للإصابة بأمراض القلب لدى النساء من الأعمار كافة وتزداد قوة العوامل النفسية والاجتماعية، مثل الاكنتاب والقلق، بالنسبة إلى النساء الأكبر سناً.

حتى (ارتفاع الكوليسترول) يحمل معنً مختلفاً لدى النساء، إذ يكون تراجع مستوى الكوليسترول الجيد وارتفاع معدّل الشحوم الثلاثية أكثر تأشيراً من ارتفاع مستوى الكوليسترول السيئ.

نشوء الأمراض

تؤدي المعطيات البيولوجية دوراً في طريقة نشوء أمراض القلب لدى النساء. تتألف الصفائح في الشرايين بشكل أساسي من خلايا أو أعضواً أخرى.

الأعراض

يصاب الرجال والنساء بالحنق الصدري، أي ألم الصدر الشديد الذي يشير تقليدياً إلى داء القلب. لكن تبقى المرأة أكثر عرضة من الرجل لأعراض أقل حدّة، من بينها الانزعاج العام أو الإجهاد أو ضيق التنفس خلال الأوقات العصيبة أو النشاطات اليومية العادية. كذلك تكون أكثر ميلاً لمواجهة أعراض النوبة القلبية الأقل شيوفاً، مثل التعب والغثيان والدوار وخفقان القلب واشتداد الألم في الفك أو الذراع أو الكتف أو الظهر أو المعدة.

التشخيص



التصميم المزدوج للدماغ.. فوائد خاصة

الجينية التي تؤدي دوراً في تطور عدم التوازي في الدماغ، حسبما أثير غونتوركون مجلة Live Science. في الختام، يؤكد غونتوركون في تصريح له أن دراسة عدم التوازي في الدماغ تساعد الباحثين في تكوين فهم أفضل لكيفية تنظيم الدماغ.

عقد فقط، ظن معظم العلماء أن عدم التوازي في الدماغ يقتصر على البشر أو على الأقل الأكثر بروزاً في نوعنا. لكنهم كانوا مخطئين. رغم ذلك، ما زلنا بحاجة إلى مزيد من البحوث لنفهم بالكامل تعقيدات عدم توازي الدماغ، وفق الباحثين. على سبيل المثال، يريد العلماء فهم الآليات

أحد أجزاء الدماغ يقوم بمهمة محددة كاللغة أو الكلام، يبقى الجزء الآخر حراً للاهتمام بمهمة أخرى، كتميز الوجود. ويتيح هذا بدوره للدماغ التلاعب بهذه الوظائف المختلفة بفاعلية أكبر.

ثمة فوائد أخرى للتمتع بانقسام واضح في الوظائف المعرفية التي يؤديها الفصان الأيسر والأيمن في الدماغ، وفق المراجعة. على سبيل المثال، تشير البحوث البشرية إلى أن هذا الانقسام يعزز تطوير المهارات المعرفية، بما فيها الذكاء الكلامي ومهارات القراءة، حسبما كتب الباحثون.

لا يقتصر على البشر

فضلاً عن أدمغتنا، تشير البحوث السابقة إلى أن بعض أوجه سلوكنا يُنظّم أيضاً بشكل غير متواز، حسبما تؤكد هذه المراجعة. على سبيل المثال، يكون الإنسان عادةً أيمن أو أيسر، بخلاف من يستعملون اليدين بالمهارة ذاتها. اعتقد العلماء سابقاً أن طبيعة الدماغ غير المتوازية تقتصر على البشر. إلا أن هذا الاعتقاد بدأ يتبدل في سبعينيات القرن الماضي عندما أظهرت دراسات عدة أن بعض الحيوانات يتحلّى أيضاً بعدم التوازي هذا، كالحسون الطالم (نوع من الطيور الصغيرة)، والجردان، والدجاج، وفق المراجعة. كذلك أظهرت بحوث أجريت أخيراً أن عدم التوازي هذا في الدماغ والسلوك ينتشر أيضاً بين اللافتريات، كالديدان، والبزاق، ونحل العسل، حسبما كتب الباحثون.

يذكر أونور غونتوركون، الباحث المشرف على المراجعة وعالم أعصاب في جامعة الرور في بوخوم بألمانيا: (قبل

نصفى الدماغ يوديان وظائف مختلفة. على سبيل المثال، يُعتبر النصف الأيسر، أو الفص الأيسر، مسؤولاً عموماً عن اللغة والكلام، في حين يتعامل النصف الأيمن مع المشاعر وتمييز الوجوه.

توزيع الوظائف هذا أمر حقيقي ولا دخل له بالمفهوم الشعبي الخاطئ عن أن من يميلون إلى المنطق والتحليل يتمتعون بفص أيسر أكثر سيطرة، في حين يكون الفص الأيمن أكثر بروزاً في حالة من يهونون الفنون والابتكار.

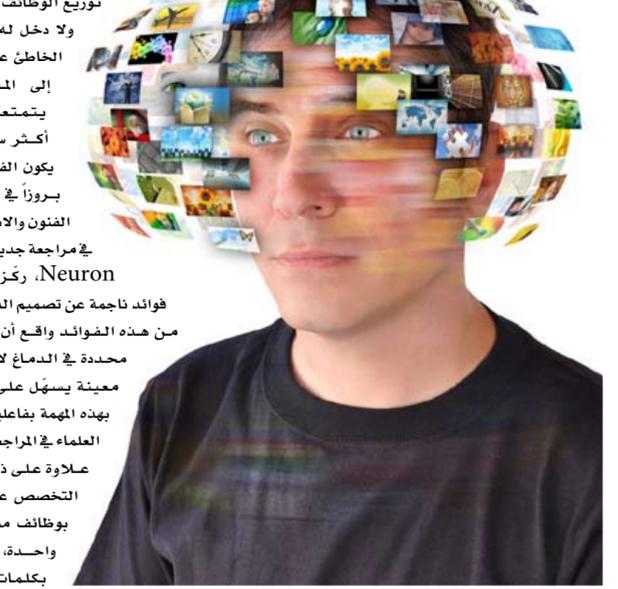
في مراجعة جديدة نُشرت في مجلة Neuron، ركّز الباحثون على

فوائد ناجمة عن تصميم الدماغ المنقسم. من هذه الفوائد واقع أن امتلاك منطقة محددة في الدماغ لأداء مهمة معقدة معينة يسهّل على الإنسان القيام بهذه المهمة بفاعلية. حسبما لاحظ العلماء في المراجعة.

علاوة على ذلك، يسهّل هذا التخصص على الدماغ القيام بوظائف مختلفة عدة دفعة واحدة، وفق الباحثين. بكلمات أخرى، إذا كان

يُقسم دماغ الإنسان إلى نصفين، وتشير مراجعة جديدة لبحوث سابقة إلى أن لهذا التصميم المزدوج فوائد خاصة.

عرف العلماء منذ زمن أن



منوعات

الفعل

31



من خلال مسلسله الأخير (ريح المدام)، خاض الفنان المصري أحمد فهمي تجربة كوميدية في الدراما التلفزيونية كبطل درامي، وذلك بعد تعاونه سابقاً مع كل من هشام ماجد وشيكو. في هذا الحوار يتحدث فهمي عن تجربته مع أكرم حسني ورد الفعل حول العمل، بالإضافة إلى مشاريعه المقبلة.

لدي مشروع سينمائي في مرحلة الكتابة

أحمد فهمي: نجاح أي عمل يبدأ بالنص الجيد

على وجود قصة جيدة يمكن تقديمها للتلفزيون، لكن تركيزي الرئيس في السينما، خصوصاً أن المسلسل الواحد يستغرق وقتاً ومجهوداً يعادلان على الأقل مجهود 10 أفلام سينمائية.

- حول مشروعه السينمائي المقبل، يقول أحمد فهمي:
- لدي مشروع في مرحلة الكتابة خلال الفترة الراهنة، من تأليف شريف نجيب وجورج عزمي وإنتاج شركة (نيوسينشري)، وسيخرجه محمد شاكر خضير.
- لكن لم نبدأ بالتصوير كونه لا يزال في مرحلة الكتابة، بالإضافة إلى حاجتي إلى الحصول على إجازة.
- لا سيما أنني بدأت بالعمل على المسلسل بعد فيلمي الأخير مياشرة، ولم أحصل على راحة بسبب ضغط التصوير ورغبتي في اللحاق بموعد العرض الرمضاني.

وشيكو بعد انفصالكم، كيف تراها؟

- هما صديقان لي وتجمعنا سنوات طويلة، والمناسبة موجودة بحكم طرح الأعمال في التوقيت نفسه، وذلك ينطبق على الزملاء كلهم الذين يشاركون في الموسم نفسه. أتمنى دائماً التوفيق للجميع، ولا مشكلات بيننا إطلاقاً.
- هل ترى أن المنافسة في الدراما الكوميدية كانت صعبة؟
- بالتأكيد، لأن الموسم تضمّن أعمالاً كوميدية عدة وليس مسلسلاً واحداً كما حدث العام الماضي، وفي الدراما معيار النجاح مختلف، فهو مرتبط بالجمهور في القام الأول وليس بأرقام الإيرادات مثل السينما، ومعادلة النجاح في الدراما مختلفة عن السينما، إذ تتيح الأولى فرصة للفنان ليصل إلى شريحة جماهيرية أكبر.
- هل ستحرص على الحضور درامياً العام المقبل؟
- لا أخطط لهذا الأمر، وحضوري في الدراما سيقتصر

بمميز العمل أن الضيق كله كانت لديه رغبة في تقديم تجربة كوميدية مهمة، وأن تكون خفيفة، فيما يبقى الحكم على العمل وتقييمه للجمهور الذي لست معه من الحلقات الأولى رد فعل جيداً.

- لكن ثمة انتقادات بسبب إيفهات وردت في العمل. ما رأيك؟
- الإيفهات الكوميدية موجودة في الأحداث لكن ليس طوال الوقت، تعرضنا للهجوم منذ طرح البرومو الدعائي للمسلسل رغم أن الرقابة صنفته 12+، وكشريك ندرج جيداً الفارق بين السينما والتلفزيون، وثمة مساحة كوميدية معينة هي التي اعتدنا عليها.
- قدم فريق العمل اعتذاراً لفرقة (بلاك تيم). جاء الاعتذار لشعورنا بأننا أخطأنا في حقها، وليس عيباً أن نعتذر عن خطأ وقعنا فيه من دون قصد، وهذه الفرقة محترمة ومميّزة ونحن نحياها وتقدير الموسيقى التي تقدّمها.
- تشارك في كتابة الأعمال التي تقدّمها، ماذا لم تشارك في (ريح المدام)؟
- سيناريو المسلسل مكتوب بشكل جيد ولدي قناعة كاملة بأن نجاح أي عمل يبدأ بالنص الجيد، وهو ما توافر في (ريح المدام)، لذا لم أتردد بالموافقة عليه. فليس ضرورياً أن تكون أعمالك كافة من كتاباتي أو أكون مشاركاً فيها، أو أن أشارك في كل ما أكتبه إذا كانت الشخصيات غير مناسبة لي.
- كيف تحضرت لشخصية (سلطان)؟
- عمدنا جلسات لفريق العمل كله قبل بداية التصوير، لتحديد ملامح كل شخصية والاستقرار عليها، فالمسلسل ينتمي إلى الكوميديا البسيطة وهو ما حرصنا على تقديمه كضيق عمل.
- ما هي أصعب المواقف التي تعرضت لها؟
- ثمة مشاهد صعبة مرتبطة بكل شخصية أقوم بها. مثلاً، شخصية العجوز أرهقتني في تفاصيلها وتجسيدها، كذلك شخصية الرجل الذي يسعى إلى تغيير جنسه، إذ كنت حريصاً على الوصول إلى تعابير مختلفة. وأحد المشاهد التي لا يمكن أنساها مشهد الغطس في البحر الأحمر وسط أسماك القرش.
- للمرة الثانية تدخل في منافسة مع هشام ماجد

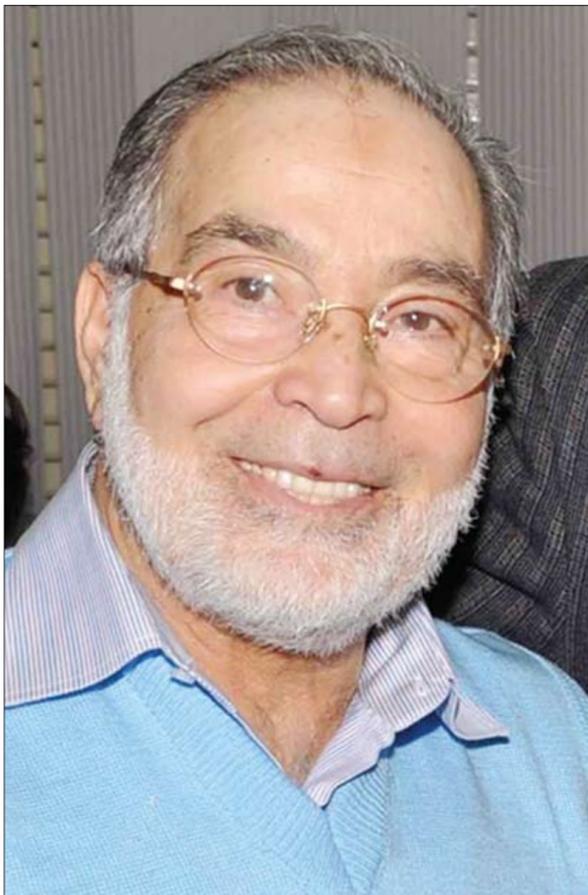
• ما سبب حماسك للعودة إلى الدراما من خلال (ريح المدام)؟

- تحطى السدرامسا التلفزيونية بنسبة مشاهدة كبيرة، وتجربتي الوحيدة فيها كانت من خلال (الرجل العناب) مع كل من هشام ماجد وشيكو، ورغم ما تتضمن من عقبات ومشكلات وعدم تسويق جيد، استفدت منها كثيراً وأدركت من خلالها تفاصيل خاصة بالدراما، وأدرت أنها مختلفة عن السينما تماماً. في تجربتي الجديدة، حاولت الاستفادة من الأخطاء التي وقعنا فيها وعدم تكرارها، وأعتقد أننا نجحنا في ذلك، فضلاً عن أن الثيمة التي توجهنا بها إلى الجمهور ساعدت في جذب شرائح مختلفة لتابعته، والبعض اعتبره مفاجأة الدراما الرمضانية.
- لكن ثمة الحلقات المنفصلة قدّمت في أعمال عدة فعلاً؟
- بدأنا بالعمل على الفكرة قبل التصوير بفترة، وقدمناها بأحداث وحكايات تناسب شرائح مختلفة من المجتمع، ذلك رغم صعوبة التجربة لتعدد مواقع التصوير والتنقل بين الشوارع والمدن وعدم وجود ديكور رئيس يمكننا من إنجاز مشاهد عدة فيه كما يحدث في بعض الأعمال، فلا أتذكر أن صورنا في ديكور بعينه أسبوعاً متواصلاً، ذلك كله جعل جدول التصوير يمتدّ حتى الأيام الأخيرة من رمضان، ما أرهقنا فعلاً.



خلافات تامر وفؤاد في (ساحة المحكمة)

حالة من الذهول تصيب حسن يوسف



تداول أخبار عدة حول نشوب خلاف بين الفنان المصري تامر عبد المنعم مؤلف ومنتج مسلسل (الضاهر) الذي كان سيرعرض ضمن الموسم الرمضاني الماضي والمطرب محمد فؤاد بطل العمل.

وقال يوسف إنه لم يتوقع هذا الخلاف تماماً (لأن تامر عبد المنعم ومحمد فؤاد جمعهما صداقة كبيرة منذ سنوات طويلة، وقد ظهر هذا في عدد كبير من اللقاءات التي جمعتهمما والجميع كان يسعى إلى إنجاز عمله على أكمل وجه لضمان نجاح العمل).

وأضاف (ما أعلمه عن العمل أن الأجهزة المعنية والرقابة قد وافقت على 22 حلقة فقط من العمل، وكان عبد المنعم يقوم بتعديل بعض الملحوظات على الحلقات الأخرى ولا أعلم تماماً أنه حدث خلاف بين تامر وفؤاد وصلت لدرجة التقاضي وتحضير محاضر في أقسام الشرطة).

واختتم يوسف تصريحه بأنه يتوقع ذوبان هذا الخلاف في أقرب فرصة، معتبراً أن الجميع سيتدخل لحل هذه الأزمة لأن العمل مميز ويحمل رسالة مهمة للشباب المصري خلال هذه المرحلة.

وخرج مسلسل (الضاهر) من سياق رمضان 2017، بعد حالة من التردد في اتخاذ القرار النهائي سواء بعرض العمل أو تأجيله، إذ تم الإعلان عن عرض العمل في رمضان ثم تأجيله، ليعود الأمر مرة أخرى إلى عرض المسلسل وتم طرح أفيشات دعائية مبدئية في عدد من الشوارع الرئيسية في القاهرة، لكن تم تأجيل العمل في النهاية.

(الضاهر) من بطولة محمد فؤاد، رغدة، إنجي شرف، تامر عبد المنعم، حسن يوسف، فريال يوسف وسامية محسن.

الكبير بين الفنانين، حيث حضر عبد المنعم إلى المحكمة مع محاميه والمستشار القانوني لشركة (ماركيز هاوس) أحمد عبد البر والمدير التنفيذي لشركة شريف فريد، بشأن جلسته ضد الفنان محمد فؤاد في القضاء المستعجل، حيث يطالب الأخير بدفع بقية مستحقاته المالية رغم حصوله على 70 في المئة منها، ومن المفترض أن يحصل على البقية بعد استكمال التصوير.

ونشر تامر عبد المنعم صورة له برفقة المحامي عبر حسابه الشخصي على (فيسبوك) معلقاً: (والله لم أكن أبداً أتصور أن يصل الأمر إلى هذه المرحلة).

وفي نفس السياق... حالة من الذهول، تصيب النجم حسن يوسف، في الأيام الأخيرة، بعد

الفنية برئاسة الدكتور خالد عبدالجليل أو من أجهزة أمنية مصرية، فتمت المطالبة بعدد من التعديلات في السيناريو حفاظاً على الأمن العام للبلاد، وهو ما نفذه عبد المنعم بالفعل، حيث قام بالتعديلات المطلوبة وأرسل السيناريو مرة أخرى إلى الأجهزة، وهو حالياً في انتظار الرد لاستكمال التصوير.

الخلاف بين تامر وفؤاد، والذي وصل إلى حد رفع دعاوى قضائية بينهما، أخرج الأول عن صمته، مؤكداً في تصريح سابق له أن خلافه مع محمد فؤاد يقتصر على العمل، لافتاً إلى (أن ما تتداوله المواقع، حول خلاف في علاقتنا، فهو أمر غير صحيح لأن الصداقة قوية).

ولكن ما حدث أخيراً أمام محكمة عابدين، أظهر عكس ذلك تماماً، ويؤكد حجم الخلاف

باتت الخلافات بين فريق عمل (الضاهر) حديث الوسط الفني المصري، خصوصاً أنها وصلت إلى (قاعات المحاكم) بعد تراشقات الفنان والمنتج تامر عبد المنعم، مع بطل العمل المطرب محمد فؤاد.

وعلى الرغم من أن الصداقة ما بين تامر عبد المنعم ومحمد فؤاد تصل إلى أكثر من 20 عاماً، اجتمع فيها الثنائي في الكثير من اللقطات التي تثبت مدى قرب علاقتهما القوية، إلا أن مسلسل (الضاهر) الذي لم يعرض حتى الآن، كان بمثابة الخنجر الذي مزق تلك الصداقة وقطع حبال الود بينهما. المسلسل الذي يتناول في قصته ضابطاً في القوات المسلحة، وتدور أحداثه حول فترة سياسية معينة، جوبه بالتكهنات سواء من جهاز الرقابة على المصنفات



