منوعات
الفجر

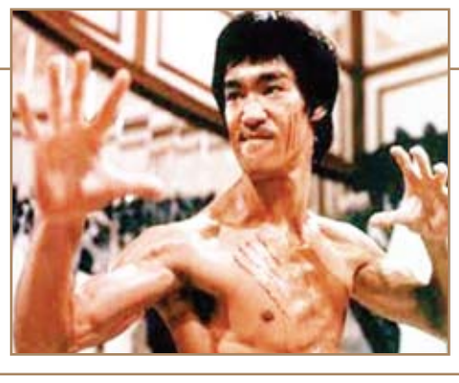
الخميس 17 يوليو 2025 م - العـدد 14505
Thursday 17 July 2025 - Issue No 14505

ص 22

11 نوعاً من الأفاعي في حديقة الحيوان بالعين

ص 27

بالذكاء الاصطناعي.. الصين تعيد إحياء أفلام بروس لي وجاكي شان



5 عادات يومية لتقليص خطر الإصابة بأمراض القلب ص 23

المراسلات: ص.ب :505
email:munawaat@alfajrnews.ae

## لا تتجاهلها.. أعراض تنذرك بأنك مهدد بالإصابة بالسكري

يعد فرط السكر في الدم علامة مبكرة على الإصابة بمرض السكري، ويتسبب في العطش المفرط، والجوع الزائد، والتبول المتكرر، والتعب، وتظهر أعراضه تدريجيا.

وقدم تقرير لموقع "فيري ويل هيلث"، بعض الأعراض التي قد يسببها فرط السكر في الدم، لتفادي تطوره إلى مرض مزمن.

العطش المفرط: عند ارتفاع مستوى السكر في الدم، تعمل الكليتان بجهد أكبر لإزالة فائض الغلوكوز، ما يؤدي إلى سحب نسبة كبيرة من السوائل من أنسجة الجسم، وبالتالي يحدث الجفاف ويشعر الشخص بعطش دائم حتى مع شرب كميات كبيرة من الماء.

كثرة التبول: قد تكون كثرة التبول، خاصة في الليل، علامة على ارتفاع السكر في الدم، لأن الجسم يسحب الماء من الأنسجة لطرد السكر الزائد عبر البول.

الجوع المفرط والإرهاق: رغم وجود كمية كبيرة من السكر في الدم، إلا أن الجسم لا يستطيع استخدامه كوقود، ما يدفع الخلايا إلى طلب المزيد من الطاقة، فيشعر الشخص بالجوع الزائد.

لكن تناول كميات أكبر من الكربوهيدرات قد يزيد الوضع سوءا ويضاعف الشعور بالتعب.

الرؤية الضبابية: يمكن أن يؤدي ارتفاع السكر في الدم إلى تشوش الرؤية وصعوبة في التركيز، نتيجة سحب السوائل من أنسجة الجسم، بما في ذلك عدسات العين.

العدوى: يرتفع خطر الإصابة بالعدوى عند ارتفاع مستويات السكر في الدم، لأن السكر يضعف أداء الجهاز المناعي.

## مشروب يجمع دفء القهوة وملوحة الجبن في كوب واحد

قد تبدو فكرة غريبة للبعض، لكن في شمال السويد، لا يُعدّ غمس الجبن في القهوة تقليداً شاذاً، بل عادة راسخة تعكس تراثاً ثقافياً فريداً. فبدلاً من إضافة الحليب أو الكريمة كما هو شائع، يفضل السكان المحليون مزيجًا يُعرف باسم "كافيوست" — قهوة ساخنة مع قطع من جبن "ليباغوستو"، أو كما يُعرف محلياً بـ"جبن الخبز"، رغم خلوّه تماماً من الخبز.

تقوم الفكرة على إسقاط مكعبات من الجبن الإسفنجي في القهوة، حيث تمتص النكهة سريعاً، وتمنح الفنجان مذاقاً فريداً ومذاقاً أكثر حلاوة من المتوقع. فرغم مظهره الغريب للبعض، يشبه طعمه الكريمة المحلاة، ما يجعله خياراً غير تقليدي لكن لذيذاً لمن يرغب في تجربة مختلفة لفنجان الصباح.

ظهر الكافيوست أول مرة بين شعب سامي، السكان الأصليين في شمال السويد وفنلندا، المعروفين بتربية الرنة. فخلال رحلاتهم القاسية في البرد القارس، ساعدهم هذا المزيج الدافئ من الجبن والقهوة على مواجهة نقص الصوديوم، ومنحهم الدفء والطاقة.

وغالباً ما يُصنع الجبن المستخدم في الكافيوست من حليب الرنة، لكن اليوم، بات يُحضّر أيضاً من حليب البقر أو الماعز، مع تزايد شعبيته في دول الشمال وداخل المقاهي المتخصصة.

في تطور لافت، حصل الكافيوست مؤخراً على تسمية المنشأ المحمية من الاتحاد الأوروبي — خطوة تهدف إلى حماية هذا الموروث الغذائي الفريد، ودعم منتجي الألبان المحليين في شمال السويد، مع جذب السياح ومحبي القهوة الفضوليين لاكتشاف نكهة لا تشبه أي تجربة أخرى.

# أخصائي نفسي في هارفارد: «ريجيم الكيتو» يساعد في علاج الأمراض العقلية

**قال كريستوفر بالمر، أخصائي علم النفس بجامعة هارفارد الأميركية، إن اتباع حمية غذائية أو ريجيم يعتمد على تناول جرعات عالية من الدهون وكميات معتدلة من البروتينات مع تقليل الكربوهيدرات، وهو ما يعرف باسم "رجيم الكيتو"، يمكن أن يساعد بعض المرضى في استعادة السيطرة على قواهم العقلية عن طريق معالجة اضطرابات الأيض في الجسم بشكل مباشر، وفق ما نقلته وكالة الأنباء الألمانية.**

**وبالمر أصدر في أواخر عام 2022، كتابه "طاقة العقل" الذي أكد فيه أن جذور المرض العقلي تعود إلى اضطرابات التمثيل الغذائي بالجسم، وليس اختلالات النواقل العصبية في المخ. وظل بالمر على مدار سنوات يدافع بقوة عن هذه الفكرة.**

### ريجيم الكيتو

ويقول بالمر الذي يعمل في مستشفى ماكلين للأمراض العقلية قرب مدينة بوسطن الأميركية، لموقع UnDark المتخصص في الأبحاث العلمية، إن ريجيم الكيتو يستخدم منذ فترة طويلة، وفق أساليب الطب التقليدية، في علاج حالات الصرع الحادة، وقد أثبتت العديد من الدراسات في السنوات الماضية أن النظام الغذائي الكيتوني (الكيتو) لا يساعد فحسب في السيطرة على نوبات الصرع والاضطراب ثنائي القطب وحالات الاكتئاب الحادة والفصام، بل يقلل في بعض الأحيان من الأعراض الجانبية المصاحبة لتناول الأدوية المضادة للذهان. وفي دراسة نشرتها الدورية العلمية Research Psychiatry المتخصصة في طب النفس العام الماضي، أجرت اخصائية طب النفس وأمراض السمنة شيباني سيثي من جامعة ستانفورد الأميركية تجربة شملت 21 شخصا بالغا يعانون من الفصام أو الاضطراب ثنائي الأقطاب. وكان جميع المتطوعين يعانون من مشكلات تتعلق بالتمثيل الغذائي مثل زيادة الوزن أو مقاومة الجسم للإنسولين ويتناولون أدوية مضادة للذهان.

### تحسن الأعراض

وعند إخضاعهم لحمية غذائية تعتمد على زيادة الدهون وخفض الكربوهيدرات (ريجيم الكيتو) مع مراقبة حالتهم الصحية والنفسية على مدار أربعة شهور، تلاحظ أن ثلاثة أرباع المتطوعين تحسنت أعراض الذهان لديهم، كما انخفضت أوزانهم وتحسنت عملية التمثيل الغذائي لديهم وتراجعت الأعراض الجانبية لأدوية العلاج النفسي التي يتناولونها.

وأجرت طبيبة علم النفس جورجيا إيدي التي تدربت في جامعة هارفارد تجربة شملت 31 شخصا بالغا يعانون من أمراض نفسية حادة تتنوع ما بين الاكتئاب والفصام والاضطراب ثنائي الأقطاب، وظلت حالتهم النفسية غير مستقرة رغم سنوات من العلاج النفسي المكثف.

### أسبوعان من الحمية

وخلال التجربة التي أجريت في مستشفى في فرنسا، تم إخضاع 28 من المتطوعين لحمية غذائية متخصصة لمدة أسبوعين أو أكثر، وهي الفترة اللازمة لبدء رصد نتائج التجربة، وتبين من الملاحظة أن جميع المتطوعين الذين التزموا بالحمية الغذائية تحسنت حالتهم النفسية بشكل ملموس علاوة على تحسن عملية التمثيل الغذائي لديهم.

وقد انحسرت أعراض المرض النفسي الأساسي لدى 43% من المشاركين، وتم تخفيض جرعة أدوية العلاج النفسي التي يتلقاها 64% من المتطوعين في نهاية التجربة. وتقول إيدي بحسب موقع Undark إن "كثيرا من أطباء علم النفس والأمراض العصبية يعتبرون أن الأمراض العقلية الحادة هي مشكلات راسخة، مما يجعل من الصعب بالنسبة لهم تصور أن حمية غذائية يمكن أن يكون لها تأثير فعال على تلك الحالات المرضية".

ويرى بعض أطباء النفس مثل بالمر وإيدي أنه عن طريق علاج اضطرابات التمثيل الغذائي بالجسم، يدعم رجيم الكيتو الوظائف الأساسية للمخ، ويعزز استقرار البيئة العصبية على نحو يجعل الكثير من المرضى يشعرون بالتحسن بل ويصبح بمقدورهم الاستغناء عن تناول أدوية العلاج النفسي تماما.

### التقليل من الأعراض فقط

لكن فريقا آخر من الأطباء مثل سيثي يرى أن ريجيم الكيتو يمكنه التقليل من الأعراض المرضية فقط. وتقول سيثي: "من المشجع أن يستطيع الشخص السيطرة على المرض بشكل ما، بأسلوب يختلف عن وسائل العلاج المعتادة، ولكننا نستخدم علاج التمثيل الغذائي كعلاج تكميلي وليس كبديل".

وخلال التجارب، وجدت الباحثة إيدي أن "درجة تحسن المرضى الذين التزموا بريجيم الكيتو كانت أعلى بمعدل يتراوح ما بين سبعة إلى عشرة أمثال مقارنة بالمرضى الذين اقتصروا على تناول أدوية علاج الاكتئاب أو الذهان". ويشير الأطباء إلى أن ريجيم الكيتو لا ينصح به وقد لا يكون آمنا لجميع المرضى، فمرضى التهاب البنكرياس أو من يعانون من مشكلات تتعلق بالتمثيل الغذائي للدهون وتمنعهم من حرق الدهون في الجسم أو من يشكون من اختلالات وراثية تجعل المريض غير قادر على الاستغناء عن الكربوهيدرات، قد يتعرضون لمشكلات صحية في حالة الالتزام بمثل هذه الحمية الغذائية.

وتؤكد أيدي على أن النظام الغذائي الكيتوني لا يصلح كإجراء قياسي لعلاج جميع الأمراض العقلية، بل لابد أن يضع الأطباء نظام يتناسب مع كل حالة مرضية على حدة، وتشير إلى أن بعض المرضى قد يتبعون حميات غذائية نباتية أو نظام الكيتو النباتي الذي يجمع بين ريجيم الكيتو مع الابتعاد عن المنتجات الحيوانية، كما أن بعض الدراسات الحديثة شرعت في تطويع علوم الجينوم بغرض ابتكار وجبات غذائية حسب حالة كل مريض، وذلك لتحقيق افضل النتائج. جدير بالذكر أن اهتمام طب النفس بالصوم أو بالحميات الغذائية كوسيلة للسيطرة على بعض الامراض تعود إلى الماضي البعيد وليس مجرد صيحة طبية جديدة، حيث لاحظ الطبيب أبقراط في القرن الخامس قبل الميلاد أن مرضى الصرع الذين يصومون أو الذين يتم تجويعهم تتراجع لديهم نوبات الصرع في نهاية المطاف. وفي عام 1921، توصل طبيب الغدد الصماء راسيل وايلدر من مستشفى مايو كلينيك في الولايات المتحدة أن حرمان الجسم من الكربوهيدرات قد يأتي بتأثير الصوم نفسه على عملية الأيض، ولكن على عكس الصوم أو التجويع، فإن النظام الغذائي الكيتوني يتميز بالاستدامة. ومنذ اعلان هذا الاكتشاف الذي توصل إليه وايلدر، أظهرت العديد من التجارب العلمية أن ريجيم الكيتو يساعد بشكل ملموس في استقرار الجهاز العصبي بالجسم ويقلل النوبات لدى ثلث مرضى الصرع الذين لا يستجيبون لطرق العلاج التقليدية، بحسب موقع Undark.

## مداعبة أشبال الأسود مع شاي بعد الظهيرة في الصين

أصبح وقت الشاي في الصين الآن يشمل مداعبة أشبال الأسود، ويوفر مطعم في إقليم شانشي الشمالي هذه الخدمة ضمن قائمة طعام من أربعة أطباق، مما أثار اهتماما واسع النطاق على الإنترنت وزاد من القلق بشأن وضع الحيوانات.

وأظهرت صور ومقاطع فيديو على منصتي وي تشات ووبيو الصينيتين زبائن يحتضنون أشبال الأسود كما لو كانوا أطفالا.

ويعرض مطعم وانهوي في مدينة تاييوان على صفحته بمنصة دوين، وهي النظير الصيني لتطبيق تيك توك، حيوانات اللاما والسلاحف والغزلان بالإضافة إلى أشبال الأسود.

وذكرت صحيفة شنغهاي ديلي الحكومية على صفحتها الرسمية في وي تشات، أن مطعم وانهوي الذي افتتح في يونيو حزيران الماضي يبيع حوالي 20 تذكرة يوميا لزبائن راغبين في احتضان الحيوانات كنشاط مضاف إلى قائمة طعام محددة التكلفة تبلغ 1078 يوانا (150 دولارا).

وأضافت الصحيفة "أثارت الخدمة قلقا شديدا بشأن وضعها القانوني وحالة الحيوانات".

ولم يتسن لرويترز التواصل مع المطعم بشكل مستقل للتعليق.

وانتقدت معظم التعليقات على الإنترنت هذا النشاط إذ اعتبرته خطيرا وغير مناسب للحيوانات.

وقال أحد مستخدمي ويبو "إن المطعم للأغنياء لكي يلعبوا. عامة الناس لا يملكون ثمن المشروب".

وحث مستخدم آخر السلطات على اتخاذ إجراء قائلا "يجب على الجهات المعنية أن تتولى الأمر".

تأتي هذه الواقعة بعد أن حققت السلطات في شهر يونيو حزيران بشأن فندق أتاح "خدمة إيقاظ" عبر حيوانات الباندا الحمراء، حسبما ذكرت وسائل إعلام حكومية.

## مقتل لاعب كرة أمريكي بعد نزاع على مرآب السيارات

لقي لاعب كرة القدم السابق في جامعة تكساس ساذرن، تايلر مارتينيز، مصرعه إثر إطلاق نار عليه داخل مرآب سيارات، على بعد بضعة مبانٍ فقط من جامعته السابقة.

ووفق صحيفة "نيويورك بوست" كان إطلاق النار في موقف للسيارات في منطقة وسط هيوستن، وعثر على مارتينيز، 24 عاماً، مصاباً بجروح خطيرة ، ونُقل على الفور إلى المستشفى حيث فارق الحياة لاحقاً. وتشاجر لاعب خط الدفاع السابق لفريق كرة القدم بجامعة ولاية تينيسي في مشاجرة جسدية في موقف السيارات بالمجمع، مع إسحاق جاسبر روبنسون، 22 عاماً، انتهى بمقتله.

وفر روبنسون، وهو طالب في السنة الثانية بجامعة تكساس الجنوبية، في بادئ الأمر من مكان الحادث، لكنه عاد فيما بعد واعترف بجريمته، وفق الشرطة. ووفق تحقيقات الشرطة فإن روبنسون ومارتينز كانا يعيشان في نفس المجمع السكني، ولم يتضح إذا كانا يعرفان بعضهما البعض قبل إطلاق النار.

# تناول الفستق ليلاً يفيد حالة ما قبل السكري

اقترحت دراسة جديدة من جامعة ولاية بنسلفانيا تأثيراً إيجابياً لتناول حبات من الفستق ليلاً لمن تم تشخيص مقدمات السكري لديهم (حالة ما قبل السكري)، حيث يؤثر تناول الفستق في هذا التوقيت إيجابياً على ميكروبيوم الأمعاء.

وأشارت الدراسة إلى أن استبدال وجبة خفيفة تقليدية قبل النوم تعتمد على الكربوهيدرات بالفستق قد يُعيد تشكيل ميكروبيوم الأمعاء.

ووفق "مديكال إكسبريس"، لاحظ الباحثون أن تناول حوالي 60 غراماً من الفستق كل ليلة لمدة 12 أسبوعاً أدى إلى اختلاف كبير في أنماط مجتمع الميكروبات في البراز، مقارنةً بمن تناولوا الكمية الموصى بها من 15 إلى 30 غراماً من وجبة الكربوهيدرات الخفيفة.

وكانت مجموعات بكتيرية محددة، بما في ذلك بكتيريا روزبوريا وأفراد من عائلة لاكنوسبايراسيا - المعروفة باسم البكتيريا "النافعة" التي تنتج أحماضاً دهنية قصيرة السلسلة مفيدة مثل الزبدات - أكثر وفرة بعد تناول الفستق.

ويساعد تحسين ميكروبيوم الأمعاء على تقليل الالتهابات في الجسم، وتحسين صحة التمثيل الغذائي.

شملت الدراسة 51 بالغاً مصاباً بمقدمات السكري، وأُجريت على فترتين، مدة كل منهما 12 أسبوعاً، تفصل بينهما فترة استراحة، بحيث لا تؤثر آثار الجزء الأول من التجربة على الجزء الثاني.

## فك لغز سقوط طفلة من سفينة ديزني السياحية

كشفت السلطات الأمريكية تفاصيل حادثة سقوط طفلة لا يتجاوز عمرها خمس سنوات من سطح سفينة الرحلات الترفيهية "ديزني دريم"، التي تبلغ قيمتها حوالي 900 مليون دولار، أثناء إبحارها من جزر البهاماس باتجاه فلوريدا في التاسع والعشرين من يونيو -حزيران الماضي.

وأفاد مكتب شريف مقاطعة براورد بأن الطفلة كانت تجلس على حاجز معدني بالطابق الرابع عندما فقدت توازنها وسقطت في مياه المحيط.

وبحسب صحيفة "ذا صن"، فإن الأب البالغ من العمر 37 عاماً لم يكن يشاهد ابنته لحظة سقوطها، إذ كان منشغلاً مع زوجته بلعبة shuffleboard على سطح السفينة. وما إن نبهته الأم، التي بدأت تصرخ قائلة إن ابنتها لا تعرف السباحة، حتى قفز الأب فوراً من ارتفاع يزيد على 15 متراً لينقذ طفلته. وأظهرت شهادة الشهود وتقارير الشرطة أن الأب تمكن من إبقاء طفلته طافية فوق الأمواج لمدة اقتربت من 20 دقيقة كاملة، وسط حالة من الذهول بين مئات الركاب الذين تابعوا المشهد المروع من سطح السفينة، وبعدها، وصلت طواقم الإنقاذ على وجه السرعة لتنتشل الأب وابنته وتعيدهما إلى متن السفينة. ووضعت التحقيقات حداً للشائعات التي انتشرت عبر مواقع التواصل الاجتماعي، بشأن قيام الأب بوضع الطفلة عمداً على السور بغرض التقاط الصور.

### لأبناء أعضاء الهيئة التدريسية والإدارية وطلبة الجامعة

# كلية التربية بجامعة الإمارات العربية المتحدة تطلق المخيم الصيفي الثاني

•• العين - الفجر

أطلقت كلية التربية بجامعة الإمارات العربية المتحدة فعاليات المخيم الصيفي الثاني 2025، المخصص لأبناء أعضاء الهيئة التدريسية والإدارية وطلبة الجامعة، وذلك ضمن جهودها المجتمعية الهادفة إلى تطوير مهارات الأطفال واستثمار العطلة الصيفية في أنشطة تعليمية وترفيهية مفيدة.

ويستمر المخيم لمدة أسبوعين، ويتضمن برنامجاً يومياً متنوعاً من الأنشطة التفاعلية التي تهدف إلى تنمية مهارات الأطفال في عدد من المجالات مثل الرياضيات، والعلوم، والفنون، واللغات، من خلال بيئة تعليمية توازن بين المرح والمعرفة، وتشجع على التفكير الإبداعي، والعمل الجماعي، والتواصل.

ويشـارك في المخيم 27 طالباً تتراوح أعمارهم بين 5 و11 عاماً، بإشراف 16 معلماً ومعلمة من طلبة كلية التربية الذين تم اختيارهم من أصل 60 متقدماً، يمثلون تخصصات مختلفة ومرحل دراسية متنوعة

وفي تعليقه على هذا الحدث، قال الدكتور أحمد الكعبي –مساعد العميد لشؤون الطلبة في كلية التربية-: نحرص في كلية التربية على تعزيز دورنا المجتمعي من خلال مبادرات تفاعلية مثل هذا المخيم، الذي لا يقتصر أثره على الأطفال فحسب، بل يمتد ليمنح طلبتنا فرصة تطبيقية لصقل مهاراتهم التربوية وتعزيز حسهم بالمسؤولية. ونطمح إلى تطوير هذا النموذج ليصبح مشروعًا جامعياً شاملاً يخدم المجتمع بشكل أوسع."

ويعكس تنظيم هذا المخيم حرص كلية التربية على تعزيز الروابط المجتمعية داخل الجامعة، وتوفير مساحات تعليمية آمنة ومحفزة للأطفال، بما يسهم في دعم القيم التربوية، وترسيخ ثقافة التعلم المستمر لدى الجيل الناشئ والجدير بالذكر أن هذا المخيم يأتي ضمن سلسلة من المبادرات التربوية التي تطلقها الكلية سنويًا، تأكيدًا على دورها في خدمة المجتمع، وتعزيز أثر الجامعة الإيجابي في المحيط التربوي والأسري.

# شرطة أبوظبي تكرم الفائزين بمسابقة تحفيظ القرآن الكريم من مجندي الخدمة الوطنية 22

•• أبوظبي-الفجر:

كرمت شرطة أبوظبي والهيئة العامة للشؤون الإسلامية والأوقـاف الفـائزين وعددهم 13 طالب من مجندي الخدمة الوطنية الدفعة (22) في مسابقة القرآن الكريم، بإدارة التأهيل الشرطي بالعين التابع لأكاديمية سيف بن زايد للعلوم الشرطية والأمنية، بحضور العميد حسين علي الجنيبي مدير إدارة التأهيل الشرطي، والعقيد الدكتور علي خميس اليماحي نائب مدير إدارة التأهيل الشرطي، وعدد من الضباط، وعناصر الشرطة وممثلين عن الهيئة العامة لشؤون الإسلامية والأوقاف والمجندين.

وأكد العميد حسين علي الجنيبي مدير إدارة التأهيل الشرطي أن الخدمة الوطنية ليست فقط ميدانًا للتدريب والجاهزية، بل أيضًا فرصة لتعزيز الهوية الوطنية والدينية، وتنمية الجوانب الأخلاقية والثقافية، وتطوير الذات في مختلف المجالات.

وهنأ المجندين المتميزين الذين اجتازوا مراحل برنامج المحفظ للقرآن الكريم، ونالوا شرف التميز في مجالات عظيمة هي من أحب الأعمال إلى الله سبحانه وتعالى وهي حفظ كتاب الله، وحسن التلاوة، ورفع الآذان، مشيرًا إلى أنهم يمثلون نماذج مشرفة للمواطن الصالح المتسلح بالعلم، والإيمان والمهارات.

وأثنى على جهود الهيئة العامة لشؤون الإسلامية والأوقاف في إنجاح برنامج المحفظ والدور الكبير الذي قام به المعلمون في المتابعة والتوجية والدعم المستمر للطلاب.

وأشاد خالد سعيد الساعدي رئيس قسم الدعم والمساندة في الهيئة العامة للشؤون الإسلامية والأوقاف بمبادرات شرطة أبوظبي المجتمعية وتعاونها المستمر مع الهيئة في مختلف المجالات وتنفيذها لمثل هذه البرامج الدينية التي تخدم المنتسبين والمجندين وتعزز القيم الدينية وترسخ أهمية حفظ القرآن الكريم وما ينعكس ذلك على خلق جيل متمسك بدينه.

واشتمل حفل التكريم على عرض لإنجازات الطلاب من المجندين لبرنامج المحفظ للقرآن الكريم ومراحل تعليم الطلاب لبرنامج أحكام الطهارة وأحكام الصلاة وتحفيظ القرآن الكريم ورفع الآذان، كما تم تنفيذ تطبيق عملي لأحد الطلاب المتميزين في تلاوة عدد من سور القرآن الكريم ورفع الآذان بصوت أحد المجندين .

ومن جهتهم أثنى المجندين على العاملين في إدارة التأهيل الشرطي وحرصهم في تنفيذ مثل هذه البرامج المهمة والتي تخدمهم في حياتهم العلمية وتزرع فيهم مبادئ الدين الإسلامي الحنيف وتخلق منهم رجال يحفظون كتاب الله وسنة رسوله عليه الصلاة والسلام ويغرس فيهم معاني حب الوطن والدفاع عنه.

### رحلة من المثابرة والإنجاز

# انتصار رغم التحديات: قصة نجاح نايا الملهمة في سن الثامنة

•• أبوظبي- الفجر

تعتز مدينة الشيخ خليفة الطبية التابعة لصحة، إحدى شركات "بيورهيلث"، أكبر مجموعة للرعاية الصحية في منطقة الشرق الأوسـط، بمشاركة قصة نايا الملهمة، الفتاة البالغة من العمر ثماني سنوات والمولودة بمتلازمة داون، والتي أصبحت قصة نموها وإنجازاتها مصدر أمل وإلهام. ويُعد مسار تطور نايا الواضح دليـلاً على جـودة التـدخلات عالية المستوى المقدمة في مركز إعـادة التأهيل بمدينة الشيخ خليفة الطبية. وقد قدم جميع المتخصصين الذين عملوا مع نايا رعاية استثنائية، وبينما تستحق القيادة الخبيرة والمدروسة في المركز كل تقدير، إلا أن الرعاية المستمرة والمبنية على التعاطف كانت هي العامل الأساسي وراء تحقيق هذا الفارق الحقيقي.

حققت نايا تقدمًا ملحوظًا في جلسات علاج النطق، حيث انتقلت من استخدام لغة مجزأة وغير مكتملة إلى التعبير عن أفكارها واحتياجاتها بجمل كاملة. ومن المثير أيضاً أنها تعمل حاليًا على تعلم التحدث بثلاث لغات. وأعربت الأخصـائية نجـلاء، أخصائية علاج النطق في مدينة الشيخ خليفة الطبية، عن فخرها الكبير بإنجازات نايا، مشيرة إلى أن رحلتها تجسد ما يمكن تحقيقه من خلال الإصـرار والدعم المناسب. ومن خلال العلاج الوظيفي، تمكنت نـايا مـن تحقيق الاستقلالية الكاملة، حيث أصبحت تؤدي المهام اليومية التي كانت تمثل تحديًا لها بسهولة ويسر، مما أتاح لها أن تعيش حياتها اليومية مثل أي طفل آخر. وقد وصف الأخصائي أنس، أخصائي العلاج الوظيفي في مدينة الشيخ خليفة الطبية ، التقدم الذي أحرزته بأنه مجز للغاية ويعكس روح نايا وعزيمتها.

كما حققت نايا تقدمًا ملحوظًا في العلاج الطبيعي، حيث أظهرت التزامًا وجهودًا دؤوبة، ما أدى إلى تحسن كبير في توازنها وتمكنت من التغلب على المشي على أطراف الأصابع. وأشاد الأخصائي كريم، أخصـائي الـعلاج الطبيعي في مدينة الشيخ خليفة الطبية ، باصرارها اللافت، واصفًا إياها بأنها "محاربة حقيقية". واليوم، تزدهر نايا في أكاديمية البطين – الدار، حيث تشارك بشكل كامل في الحياة المدرسية دون الحاجة إلى معلم مرافق (Shadow Teacher). وتعكس مشاركتها الفاعلة واندماجها الكامل ضمن مجتمع الصف الدراسي قدرتها على الصمود وقوة البرامج المتخصصة والدعم المتواصل الذي تلقته.

وخلال رحلتها، كانت عائلة نايا الدعامة الأساسية لها. وأعربت والدتها، السيدة لينا، عن أن رؤية نايا تنمو وتحقق هذا الكم من الإنجـازات كان أعظم فرحة عاشوها في حياتهم. وأكدت أن عزيمة نايا، إلى جانب الدعم المتميز الذي تلقته من مركز إعادة التأهيل، كان لهما الدور الرئيسي في تحقيق هذه الإنجازات. وأضاف والدها أنهم فخورون بابنتهم فخرًا لا يوصف، مشيرًا إلى أن قصتها تثبت أن الإيمان والعمل الجاد والدعم المناسب يمكن أن يجعل كل شيء ممكنًا. كما عبروا عن امتنانهم العميق لكل من ساهم في رحلة نايا. وتبقى قصة نايا تذكرة قوية بالإمكانات الاستثنائية التي يمكن تحقيقها عندما تتحد التوعية والقناعة والخبرة. وتواصل رحلتها المضي قدمًا نحو إنجازات أعظم مستقبلًا، مجسدةً احتفالًا بالمثابرة والالتزام، وأثر الاستجابة المجتمعية الرحيمة لتكون بذلك منارة أمل للعائلات في دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها.

# 11 نوعاً من الأفاعي في حديقة الحيوان بالعين

•• العين - الفجر

تعزز حديقة الحيوان بالعين جهودها للحفاظ على مجموعتها من الأفاعي، التي تلقى إقبالاً كبيراً من الزوار الذين يرغبون في الاطلاع عليها وعلى البيئات التي تنحدر منها.

تضم الحديقة 11 نوعاً مختلفاً من الأفاعي وهي: الأصلة الملكية والشبكية، البوا العربية الصحراوية، الأناكوندا الخضراء والصفراء، ثعبان الذرة وأبو السيور الآسيوي الصحراوي، ثعبان ذو الأرقم، وثعبان الوادي وثعبان كاليفورنيا المالك، والكوبرا الكاذبة.

ويتم تدريب بعض الأنواع من الأفاعي وليس جميعها بحسب النوع والحجم والسلوك بغرض العرض الإرشادي أو التثقيفي أوالتعليمي من خلال إمساكها وحملها ولمسها بشكل يومي ماعدا في فترة الإطعام والعلاج وانسلاخ الجلد وذلك للحفاظ على صحتها وسلوكها.

وتوفر الحديقة لكل نوع من الأفاعي بيئة وموطن مشابه لبيئتها الطبيعية وكما تقدم لها خدمات تتمثل في توفير التغذية الصحية المناسبة ودرجة حرارة ورطوبة ملائمة إلى جانب رعاية صحية شاملة على أيدي أطباء مختصين في مجال رعاية الحيوان.

وتقدم الحديقة تجارب متنوعة مرتبطة بالأفاعي مثل تقديم تجربة تعليمية للزوار وطلاب المدارس بمختلف فئاتهم العمرية، وخوض تجربة لمسها والتقاط الصور التذكارية إضافة إلى المشاركة معها في الفعاليات والمعارض والأنشطة الخارجية والداخلية بغرض التوعية والتثقيف. الجدير بالذكر أن مركز الأبحاث في حديقة الحيوان بالعين يقدم نشاط تلوين وصناعة الأفعى والقبعة للأطفال على مدار يومين من 15-16 يوليو 2025 من الساعة 10:00 صباحاً حتى الساعة 4:00 مساءً.

**اتباع سلوكيات بسيطة يومية مثل ممارسة التمارين، شرب كميات كافية من الماء، تنظيم أوقات الوجبات والنوم، وتناول القهوة باعتدال، يمكن أن يعزز صحة القلب ويطيل العمر. مؤسسة القلب البريطانية تحدد خمس عادات فعالة تقلل خطر الإصابة بأمراض القلب وتُحسن جودة الحياة.**

تعزز فرص التمتع بحياة أطول وأكثر سعادة

# 5 عادات يومية لتقليص خطر الإصابة بأمراض القلب

يتحدث الجميع الآن عن الصحة والعمر المديد. لكن سواء كان هدفك تحسين أدائك الرياضي أو عيش حياة جيدة لأطول مدة ممكنة، فإن القلب السليم هو الأساس لكل ذلك. فالسلوكيات المستمرة مثل نمط الحياة الخامل أو النظام الغذائي الغني بالدهون المشبعة تزيد من احتمالات الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية - وهو مصطلح شامل يشمل النوبات القلبية والسكتات الدماغية وأمراض الشرايين التاجية وغيرها من الحالات. كما أن هذه السلوكيات تقلل من قدرتك البدنية، بالتالي تؤثر سلباً في جودة حياتك.

لكن العكس صحيح إذا بدأت باعتماد سلوكيات تسهم في تعزيز صحة القلب. فقد أظهرت الأبحاث مراراً أن بعض العادات تقلل من خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية، وتخفض معدلات الوفاة لأي سبب، وتعزز فرص التمتع بحياة أطول وأكثر سعادة. وفي سبيل تحديد القواسم المشتركة التي تضمن صحة القلب، لجأت إلى روث غوس وديل ستانفورد، وهما ممرضة متخصصة واختصاصية التغذية الأولى في مؤسسة القلب البريطانية على التوالي. وفي ما يلي أهم خمسة سلوكيات برأيهما.

**خمس سلوكيات يومية لتحسين صحة قلبكم.**

**-1 مارس تمارين باعتدال لمدة 30 دقيقة يومياً**

ربما سمعت قبلاً جملة "في الحركة دواء" (أو في الحركة بركة). وهذا القول صحيح تماماً عندما يتعلق الأمر بصحة القلب. تقول غوس: "مهما كان عمرك، فإن النشاط البدني اليومي يحدث أثراً فورياً في صحتك، ويقلل من خطر إصابتك بأمراض القلب والدورة الدموية. وليس من المتأخر أبداً أن تزيد من مستوى نشاطك أو تبدأ ممارسة رياضة جديدة، حتى لو لم تكُن نشيطاً في السابق".

وتماشياً مع توصيات منظمة الصحة العالمية، تنصح بالسعي إلى ممارسة 150 دقيقة في الأقل من النشاط البدني المعتدل أسبوعياً. وتوضح غوس: "يشمل ذلك أي نشاط يسرّع من نبضات قلبك، سواء كان مشياً سريعاً أو سباحة أو ركوب دراجة أو حتى البستنة أو التنظيف. كل دقيقة تُحتسب، لذا إبدأ بخطوات صغيرة وزدها تدريجاً. ممارسة 30 دقيقة فقط يومياً طريقة فاعلة لبلوغ 150 دقيقة أسبوعياً".

وللحصول على فوائد صحية إضافية، تنصح مؤسسة القلب البريطانية أيضاً باعتماد روتين رياضي متنوع يتضمن "تمارين هوائية، وتمارين توازن ومرونة مثل اليوغا وتاي تشي والبيلاتس، إضافة إلى تمارين المقاومة مثل رفع الأثقال أو استخدام الأشرطة المطاطية التي تقوي العضلات وتخفف العبء عن القلب".

وتضيف غوس: "إذا كنت تعاني مشكلة صحية تعوّق قدرتك على ممارسة التمارين، فمن المهم أن تستشير طبيبك ليوصي بالنوع الأنسب من النشاط البدني لك".

**-2 اتّبع نظاماً غذائياً متوازناً وفق مواعيد محددة**

إذا كانت الحركة دواء، فإن الطعام هو الوقود الذي يمكّننا من القيام بها. ولهذا السبب، من المهم الانتباه إلى ما نأكله كل يوم، إلى جانب توقيت تناول الطعام.

وتوضح كبيرة اختصاصيي التغذية ديل ستانفورد: "هناك نظريات عدة تفسر سبب أهمية توقيت الوجبات. فقد أظهرت الدراسات أنه حتى عندما يتناول بعضهم الكمية نفسها من السعرات الحرارية، فإن توقيت تناولها يؤثر في كيفية استخدام الجسم لها. ويمكن لهذا الاختلاف أن يؤثر في الوزن ومستويات الكوليسترول وسكر الدم - وكلها عوامل تؤثر في خطر الإصابة بأمراض القلب والدورة الدموية".

وتشير ستانفورد إلى وجود أدلة تربط بين تناول الطعام في وقت متأخر من الليل وزيادة خطر الإصابة بالسمنة، إضافة إلى تأثير ذلك في تنظيم الجسم لمستويات السكر في الدم.

وتتابع: "على رغم أن الأبحاث لا تزال محدودة، فإن هناك ما يشير إلى وجود علاقة بين الساعة البيولوجية للجسم وهضم وامتصاص العناصر الغذائية. فإيقاع الجسم الطبيعي - أو ما يعرف بإيقاع الساعة البيولوجية - مصمم لتناول الطعام خلال النهار والنوم ليلاً. وإذا اختل هذا الإيقاع، فقد يؤثر ذلك في صحة القلب".

لكن ستانفورد أشارت إلى أننا "بحاجة إلى مزيد من الدراسات لفهم تأثير توقيت الوجبات بدقة في الصحة. لكن في الوقت الراهن، من الأفضل التزام نمط منتظم للوجبات. وتناول الطعام في وقت مبكر من اليوم، بدلاً من وقت متأخر ليلاً، لا يُتوقع أن تكون له آثار سلبية على الصحة، بل قد تكون له فوائد".

وبعد أن أصبحتم تعرفون الوقت الأمثل لتناول الطعام من أجل صحة القلب، حان وقت النظر في ما تأكلون.

تقول ستانفورد: "مهما كان مستوى نشاطك البدني، فإنك بحاجة إلى توازن غذائي يشمل خمس مجموعات رئيسة من الأطعمة: الكربوهيدرات والفواكه والخضراوات والبروتينات قليلة الدسم ومشتقات الحليب والدهون الصحية (أو غير المشبعة)".

"تعد الكربوهيدرات المصدر الأساس للطاقة خلال ممارسة الرياضة، ومن الأفضل اختيار الأنواع الغنية بالألياف والحبوب الكاملة، مثل الشوفان والرز والمعكرونة والخبز وحبوب الإفطار".

"أما البروتين، فهو عنصر أساس في بناء الجسم ونموه وتعافيه، لذا ينصح بإدراج حصة منه في معظم الوجبات، سواء من مصادر حيوانية مثل اللحوم قليلة الدسم، أو الأسماك، أو البيض، أو من مصادر نباتية مثل البازلاء والفاصوليا والبقوليات".

كما توصي بتناول خمس حصص في الأقل من الفاكهة والخضراوات يومياً، ("إذ إنها غنية بالفيتامينات والمعادن والألياف التي تعزز صحة الجسم وتقوي جهاز المناعة")، إلى جانب حصتين إلى ثلاث من منتجات الألبان.

وتضيف ستانفورد: "منتجات الألبان غنية بالكالسيوم والبروتين المهمين لصحة العظام. اختاروا الأنواع قليلة الدسم لتقليل استهلاك الدهون المشبعة."

"الدهون جزء مهم من النظام الغذائي الصحي، لكن يُنصح بالتركيز على المصادر الغنية بالدهون غير المشبعة، مثل زيت الزيتون وزيت بذور اللفت والمكسرات والبذور والأسماك الدهنية، إضافة إلى الزيتون والأفوكادو".

**-3 شرب السوائل المستمر**

سيساعد شرب كميات كافية من السوائل في تعزيز صحة القلب على مستويات عدة. فعلى المستوى المباشر، يدعم أداء التمارين الرياضية - أول نشاط مذكور في هذه القائمة لتحسين صحة القلب. وتقول ستانفورد: "ممارسة التمارين ترفع حرارة الجسم، بالتالي يعمل الجسم على تبريد نفسه من خلال التعرّق، مما يؤدي إلى فقدان الماء والأملاح عبر الجلد. وتعتمد كمية السوائل التي تحتاجون إليها على مدة التمرين ودرجة الحرارة وكمية التعرّق".

"بالنسبة إلى معظم الأشخاص، ما لم يمارسوا الرياضة لأكثر من ساعة، فإن شرب ما بين ستة إلى ثمانية أكواب من السوائل يومياً يعد أمراً جيداً. ويمكن أن تشمل هذه السوائل الماء، أو الحليب قليل الدسم، أو العصائر الخالية من السكر، أو الشاي والقهوة."

لكن الحفاظ على رطوبة الجسم له فوائد تتجاوز ذلك، كما أنه يساعد على تجنّب التداعيات السلبية لجفاف الجسم.

وتوضح مقالة لمؤسسة القلب البريطانية: "عندما يعاني الجسم الجفاف، تنخفض كمية الدم المتدفقة في أنحاء الجسم، مما قد يؤدي إلى انخفاض ضغط الدم والشعور بالدوخة، أو الإغماء. وكرد فعل، قد يبدأ القلب بالخفقان بسرعة □تسرّع القلب□ لضخ الدم بصورة كافية. وقد يشعر الشخص حينها بخفقان قوي وسريع في الصدر، يعرف بالخفقان القلبي. كما يمكن أن يؤدي الجفاف إلى زيادة كثافة الدم، مما يرفع خطر الإصابة بالجلطات والنوبات القلبية".

أما شرب كميات أكبر من الماء، فقد ينعكس إيجاباً عبر تحسين الدورة الدموية وتحسين الهضم وصحة الأمعاء وتخفيف آلام المفاصل.

**-4 ركّز على النوم**

تقول غوس: "إن الحصول على قسط كاف من النوم ضروري لعافيتنا العامة، كما لصحة القلب والدورة الدموية، وينبغي لمعظم البالغين السعي إلى النوم بين سبع وتسع ساعات كل ليلة".

"لكن النوم ليس العامل الوحيد الذي يؤثر في صحة القلب - من المهم أيضاً النظر إلى نمط الحياة ككل. فمعرفة الأرقام الخاصة بك، مثل ضغط الدم ومعدل الكوليسترول والحفاظ على وزن صحي وممارسة التمارين بانتظام والحد من تناول الملح والكحول واتباع نظام غذائي متوازن - كلها عوامل تساعد على الحفاظ على صحة القلب."

**-5 احتسوا القهوة**

وتشير ستانفورد إلى أن شرب القهوة باعتدال قد يعود بفوائد على صحة القلب. وتوضح: "وجدت إحدى الدراسات الرصدية □دراسات لا يتدخل فيها الباحثون لتغيير المتغيرات أو تقديم علاج، بل يراقبون فقط ما يحدث بصورة طبيعية□ أن تناول كوبين إلى ثلاثة أكواب من القهوة يومياً قد يكون مفيداً، ويرتبط بانخفاض خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية مقارنة بعدم شرب القهوة".

"فإلى جانب الكافيين، تحتوي القهوة على مركبات البوليفينول التي قد تسهم في تقليل الالتهابات الضارة وخفض خطر الإصابة بأمراض القلب والأوعية الدموية. وتظهر الدراسات أن الكميات المعتدلة من الكافيين لا تمثل مشكلة بالنسبة إلى معظم الأشخاص".

لكنها تحذر من أن تناول أكثر من أربعة أو خمسة أكواب يومياً قد يرفع استهلاك الكافيين إلى ما يتجاوز الحد اليومي الموصى به، وهو 400 ملغ.

وتضيف:

"تشمل الآثار الجانبية الشائعة لتناول كميات مفرطة من الكافيين: ارتفاع موقت في ضغط الدم وسرعة ضربات القلب والخفقان والقلق والتوتر والغثيان والصداع واضطرابات النوم".

الفجر

حكومة دبي - GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي

اسم المصفي : **ايه & ام الانصاري لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 1-2903 ملك سمو الشيخ هزاع بن زايد بن سلطان ال نهيان - المركز التجاري الأول - هاتف : 2955582-04 فاكس : 2955598-04

بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **الراس لتوزيع الغاز المنزلي - ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 15/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 15/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

---

الفجر

حكومة دبي - GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة

اسم الشركة : **الراس لتوزيع الغاز المنزلي - ذ م م**

العنوان : مكتب 170-01 ملك العثمان للعقارات - ش ذ م م - عيال ناصر - الشكل القانوني :شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ م م)، رقم الرخصة : 881516 رقم القيد بالسجل التجاري : 1840540 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 15/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 15/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ايه & ام الانصاري لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 1-2903 ملك سمو الشيخ هزاع بن زايد بن سلطان ال نهيان - المركز التجاري الأول - هاتف : 2955582-04 فاكس : 2955598-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

---

الفجر

## إعـــــــلان

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

محاكم دبي
القضية رقم 2023/91 اجراءات إفلاس

مؤسسة/ أيوب عيسى التجارية والشركات التابعة لها
إعلان عن بيع أموال (منقولات وسكراب)

خضوعاً لموافقة المحكمة الموقرة تقرر طرح بعض أموال الشركات موضوع التفليسة في الدعوى المذكورة أعلاه (منقولات – جلود – احذية – ماكينات تصنيع الاحذية ) للبيع بموجب تقديم عطاءات بالمظاريف المغلقة.

لذا يعلن أمين الإفلاس/ د. عبدالله علي سيف علي القايدي انه في يوم الثلاثاء الموافق 2025/08/05 الساعة 9 مساءاً وفي الايام التالية ان اقتضى الحال سيباع بالمزاد العلني المنقولات المنوه عنها اعلاه الخاصة بمؤسسة / أيوب عيسى التجارية بالموقع الإلكتروني للإمارات للمزادات http://www.emiratessauction.ae وعلي الراغبين بالشراء التواصل مع الشركة التي أنيط بها اجراء المزاد ولمزيد من المعلومات حول المزايدة :

كافة تفاصيل الأموال المعروضة للبيع بما فيها حد السعر الأدنى للمزايدة (سعر الأساس) متوفرة في مكتب أمين التفليسة المبين عنوانه أدناه.

| | |
|---|---|
| طريقة تسليم العطاءات | تسلم باليد بموجب سند استلام أصولي |
| مكان التسليم | مكتب أمين التفليسة<br>USFAAF - YOUR FINANCIAL SUCCESS<br>شارع الشيخ زايد- بناية لطيفة - مكتب رقم 501 – الجناح الغربي – مدخل المكاتب، هاتف أرضي 30 240 435 971+ - 30 731 432 971+<br>خريطة المكتب متاحة على الموقع الإلكتروني https://go.2gis.com/262EI |
| بداية سعر المزاد | 251,132.5 درهم |
| بداية ونهاية تاريخ تقديم العطاءات | 2025/08/05 حتى 2025/08/08 من الساعة 9:00 صباحاً حتى 18:00 مساءاً. |
| تاريخ فتح المظاريف | 2025/08/08 الساعة 11:00 صباحاً |
| تاريخ تقييم العطاءات | مباشرة بعد انتهاء جلسة فتح المظاريف |
| شروط الدفع لمن يرسى عليه العطاء | سيتم الاتفاق على شروط الدفع خطياً بعد قرار المحكمة الموقرة بالموافقة على الطرف / الأطراف التي رسى عليها العطاء. وسيقوم الأمين بإعلام من رسى عليه العطاء بشكل مباشر. |

بعد فتح المظاريف سيقوم الأمين بعرض تفاصيل العطاءات على المحكمة الموقرة لاتخاذ القرار المناسب المتعلق باعتماد وترسية العطاءات.

أمين التفليسة
د. عبدالله علي سيف علي القايدي

---

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

70197

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## اعلان بالنشر
### في الدعوى رقم:٢٤٥٢/٢٠٢٥/١٦ تجاري جزئي

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى الرابعة رقم ٤٠٣

موضوع الدعوى : اولا:القضاء بانتهاء وفسخ اتفاقيه الخدمات المبرمه بين المدعي بين المدعي والمدعى عليه الاول بتاريخ:٢٠٢٣/٦/١ - ثانيا:الحكم للمدعي بمبلغ (٦٤،٥٦٧،٦٦) أربعه وستون ألف وخمسمائة وستة وسبعون درهم وسته وستون فلس - ثالثا:الحكم للمدعي بمبلغ (٦٤،٥٦٧،٦٦) أربعه وستون ألف وخمسمائه وسته وسبعون درهم وسته وستون فلس - كالتالي:١- الزام المدعي عليه الاول والثاني والثالث بالتضامن والتضامم والتكافل بأن يؤدون للمدعي مبلغ (٤٠،٠٠٠) ألف درهم التي تم الاستيلاء عليها من جانب المدعي عليهم الاول والثاني والثالث وبغير وجه حق او مبرر شرعي يبيح ذلك والتي تتدخل ضمن القيمه الايجار للوحده المعنيه على النحو المبين بالاوراق ٢- الزام المدعي عليه الاول والثاني بالتضامن والتضامم والتكافل ألف (٢٤،٥٦٧،٦٦) ألف درهم كالتالي: مبلغ (٢٠،٠٠٠) الف درهم والتي قام بالاستيلاء لعيها بغير وجه حق او مبرر شرعي يبيح ذلك والتي هي تتدخل ضمن القيمه الايجاريه (أقساط) للوحده المعنيه وقد تسلمها المدعى عليه الثاني/المدير للمدعي عليها الاولى من المستأجر الفعلي للشقه المعنيه على النحو المبين في الدعوى بالمستندات.

المدعي:حكيم عبدول جلوفر

عنوانه:الامارات - امارة دبي - أم هرير الثانية - مكاتب عود ميناء الطابق الثاني - مكتب رقم ٢٢٤ - هاتف رقم ٠٥٠٩٨٨٩٩٠٠٥ - بريد الكتروني ٠٥٠٩٨٨٩٩٠٠٥ - info@rashedlootah.com

المطلوب إعلانه : ١- ايه سي اي لتأجير بيوت العطلات ذ.م.م - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها اولا:القضاء بانتهاء وفسخ اتفاقيه الخدمات المبرمه بين المدعي بين المدعي والمدعي عليه الاول بتاريخ:٢٠٢٣/٦/١ - ثانيا:الحكم للمدعي بمبلغ (٦٤،٥٦٧،٦٦) أربعه وستون ألف وخمسمائة وستة وسبعون درهم وسته وستون فلس - ثالثا:الحكم للمدعي بمبلغ (٦٤،٥٦٧،٦٦) أربعه وستون ألف وخمسمائه وسته وسبعون درهم وسته وستون فلس - كالتالي:١- الزام المدعي عليه الاول والثاني والثالث بالتضامن والتضامم والتكافل بأن يؤدون للمدعي مبلغ (٤٠،٠٠٠) ألف درهم التي تم الاستيلاء عليها من جانب المدعي عليهم الاول والثاني والثالث وبغير وجه حق او مبرر شرعي يبيح ذلك والتي تتدخل ضمن القيمه الايجار للوحده المعنيه على النحو المبين بالاوراق ٢- الزام المدعي عليه الاول والثاني بالتضامن والتضامم والتكافل ألف (٢٤،٥٦٧،٦٦) ألف درهم كالتالي: مبلغ (٢٠،٠٠٠) الف درهم والتي قام بالاستيلاء لعيها بغير وجه حق او مبرر شرعي يبيح ذلك والتي هي تتدخل ضمن القيمه الايجاريه (أقساط) للوحده المعنيه وقد تسلمها المدعي عليه الثاني/المدير للمدعي عليها الاولى من المستأجر الفعلي للشقه المعنيه على النحو المبين في الدعوى بالمستندات - وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٧/٢١ الساعة ٠٩،٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

**رئيس القسم**

---

## فقدان شهادة أسهم

تعلن الشيخة عائشة حميد بن راشد النعيمي ويعلن الشيخ عبدالله بن فيصل بن صقر محمد القاسمي عن فقدان شهادة اسهم صادرة من شركة اعمار العقارية على من يجدها الإتصال على الرقم التالي 0555708014 او تسليمها الى بنك ابوظبي التجاري

---

## فقدان جواز سفر

فقد المدعو / محمد عقيل محمد حنيف ، باكستاني الجنسية - جواز سفره رقم (AP1308072) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0566455870

## فقدان جواز سفر

فقد المدعو / حسن اسحق فروزان ، ايران الجنسية جواز سفره رقم (U97720850) يرجى ممن يعثر عليه تسليمه بالسفارة الايرانية او اقرب مركز شرطة بالامارات.

## فقدان جواز سفر

فقد المدعو / نور جان تاج محمد ، باكستاني الجنسية - جواز سفره رقم (GJ8795782) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0556608600

## فقدان جواز سفر

فقد المدعو / احمد حمدى عبدالكريم احمد ، مصري الجنسية - جواز سفره رقم (A30885409) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0521862986

## فقدان جواز سفر

فقد المدعو / ريبون مودهو مالو ، بنغلاديشي الجنسية - جواز سفره رقم (A15883865) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0505762217

## فقدان جواز سفر

فقد المدعو / جويس بابيرى ، أوغندا الجنسية - جواز سفره رقم (A00434313) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0544869973

---

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

70392

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## اعلان قرار بالتنفيذ
### في الدعوى رقم:١٩٤/٢٠٢١/٢٥٠ بيع عقار مرهون

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠

موضوع الدعوى : التصريح بتذييل عقدي الرهن بالصيغة التنفيذية ومن ثم إصدار القرار بتوقيع الحجز التنفيذي على العقار مبنى على ارض رقم: EWTA 41 - نظير مبلغ وقدره (٦،٥٤٠،٠٠٠) درهم ستة مليون وخمسمائة واربعون الف درهم وتم تسجيل هذه الرهن لدى سلطة المنطقة الحرة لجبل علي بدبي بتاريخ ٢٠١٦/١٠/١١ برقم إجراء رقم القيد في السجل ٧٣٥ ومن ثم مخاطبة كل من سلطة المنطقة الحرة لجبل علي ودائرة الاراضي والاملاك في امارة دبي لتقيم العقار سالف الذكر ومن ثم التصريح بمخاطبة شركة الامارات للمزادات لبيع العقار موضوع الطلب بالمزاد العلني وذلك للوفاء بالدين المترصد للبنك الطالب بذمة المطلوب ضدها والبالغ قدره (٦،٤٩٩،٤٦٤،٤٢) درهم سته ملايين واربعمائة وتسعه وتسعون الف واربعمائة واربعة وستون درهم واثنان واربعون فلس - حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٩ مع تحميل المطلوب ضدها بالرسوم والمصاريف .

المدعي:بنك الفجيرة الوطني - فرع دبي

عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع خالد بن الوليد - مبنى بناء بنك الفجيرة الوطني - Abdullah. Abdalkarim@nbf.ae - مكاني ٢٩٠٨٨٩٤٣٤٨ - ٠٥٥١١١٦١٥٠

المطلوب إعلانه : ١- ايبلاس ش.م.ح - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قررت محكمة التنفيذ بدبي بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٤ اخطاركم لاستلام المنقولات الكائنة في (حق منفعة على مبنى - ارض EWTA 41 - المنطقة جبل علي - المساحة 53819.55 قدمر مربع).

**رئيس القسم**

---

حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

## مركز فض المنازعات الايجارية

70363

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**الامارات للمزادات**

**تنفيذ رقم 2025/5615**

**إعلان بيع محجوزات بالمزاد العلني ( نشراً )**

**تعلن الامارات للمزادات وبناء على تكليف مركز فض المنازعات الايجارية في دبي بأنه سينعقد مزاد علني على موقع الامارات للمزادات www.emiratesauction.ae وذلك في تمام الساعة 6:00 مساءا يوم الاربعاء 2025/07/23 لبيع المحجوزات العائدة ملكيتها للمنفذ ضده عيادات بريماكير التخصصية ش.ذ.م.م و اوصاف المحجوزات على النحو التالي :**

| الوصف | سعر التقييم |
|---|---|
| معدات طبية وأثاث مكتبي | 136.351 |

**فعلى من يرغب بالمزايدة ان يتقدم بتأمين نقدي او بشيك ضمان وللمزيد من المعلومات التفضل بزيارة الموقع الالكتروني www.emiratesauction.ae . وعلى كل من له اعتراض التقدم باعتراضه معززا إياه بما يبرره من مستندات قبل الموعد المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل .**

**الامارات للمزادات**

---

محاكم دبي
محكمة الاستئناف
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

70533

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## مذكرة اعلان بالنشر (إستئناف)
### في الاستئناف رقم:١٥٦٩/٢٠٢٥/٣٠٠ استئناف مدني

المنظورة في:دائرة إدارة الدعاوي الاستئنافية الثانية عشر رقم ٨٦٣

موضوع الاستئناف : إستئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم:٢٠٢٥/٩١٥ مدني جزئي والرسوم والمصاريف والاتعاب.

المستأنف:شركة سيد جعفر للتجاره العامه ش.ذ.م.م

عنوانه:الامارات - امارة دبي - المركز التجاري الاولى - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى ابراج لطيفة - شقة ١١٠٧ - ٠٥٤٥٩٢٢١١١

ويمثله:ناصر يوسف علي ناصر الخميس

المطلوب إعلانه : ١- مختار ديالو - صفته : مستأنف ضده

موضوع الإعلان : الحكم الصادر بالدعوى رقم:٢٠٢٥/٩١٥ مدني جزئي. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٨ الساعة ٠٩،٠٠ ص بقاعة التقاضي عن بعد ، وعليه يقتضى حضوركم او من يمثلكم قانونيا وفي حالة تخلفكم ستجري محاكمتكم غيابيا.

**رئيس القسم**

---

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

70197

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## اعلان بالنشر
### في الدعوى رقم:٦٤١/٢٠٢٥/٢٠ تجاري كلي

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى الثامنة رقم ٤١٠

موضوع الدعوى : حل وتصفية شركة إنتراكو ون ليمتد وهي شركة أفشور مسجلة في المنطقة الحرة بجبل علي وتحمل رخصة تجارية رقم (١٦٦٨٠٠) مع ما يترتب على ذلك من آثار - تعيين المصفي صاحب الدور من جدول المحكمة بحيث تكون مهمته استلام وجرد موجودات وأصول وديون الشركة واستيفاء حقوقها والوفاء بديونها وبيع موجوداتها وتوزيع ناتج التصفية بين الشركاء فيها حسب نصيبهم في رأس مال الشركة مع ما يترتب على ذلك من آثار .

المدعي:خضر ترزي

عنوانه:الامارات - امارة دبي - المركز التجاري الاولى - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى برج السلام - شقة ١١٠٦ - ٠٥٠٤٥١٤٠٠٧

المطلوب إعلانه: ١- مارك جوزيف انتاكلى - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها حل وتصفية شركة إنتراكو ون ليمتد وهي شركة أفشور مسجلة في المنطقة الحرة بجبل علي وتحمل رخصة تجارية رقم (١٦٦٨٠٠) مع ما يترتب على ذلك من آثار - تعيين المصفي صاحب الدور من جدول المحكمة بحيث تكون مهمته استلام وجرد موجودات وأصول وديون الشركة واستيفاء حقوقها والوفاء بديونها وبيع موجوداتها وتوزيع ناتج التصفية بين الشركاء فيها حسب نصيبهم في رأس مال الشركة مع ما يترتب على ذلك من آثار - وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٢ الساعة ٠٩،٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

**رئيس القسم**

---

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

70392

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## اعلان رقمي لقرار مسبب بالنشر
### في التنفيذ رقم ٧٦٣٥/٢٠٢١/٢٠٧ تنفيذ تجاري

المنظورة في:دائرة التنفيذ التاسعة رقم ٢٣٠

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٣٤٧٢ امر اداء ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٢٥١٨٢٩،٧٠) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : شركة فيرست سيكيورتي جروب ذ.م.م

عنوانه:الامارات - امارة دبي - القرهود - ديرة - دبي - وتعلن على محلها المختار مكتب وكيلها هاني الجسمي للمحاماة والاستشارات القانونية الكائن بإمارة دبي - ديرة - القرهود - بناية ليبرتي - الطابق ميزانين - ٠٥٠٥٥٠٠٥٣٤ - M4

المطلوب إعلانه : ١- راشد سيف راشد حمرعين المهيري - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قررت محاكم دبي الابتدائية اعلانكم بالقرار المسبب الصادر بتاريخ:٢٠٢٤/٩/٣ للإطلاع على تفاصيل القرار لابد من استخدام خدمات محاكم دبي الالكترونية والذكية .

**رئيس الشعبة**

---

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده
### في الدعوى رقم 206/2021/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع الدعوى : التصريح بتذييل عقود الرهن والبلغ عددها / 28 / عقد رهن بالصيغة التنفيذية ومن ثم أصدار القرار بتوقيع الحجز التنفيذي على العقارات المبين تفصيلها متن هذا الطلب - نظير مبلغ وقدره / 25.312.604.77 درهم (خمسة وعشرين مليون وثلاثمائة واثنى عشر الف وستمائة وأربعة دراهم وسبعة وسبعون فلس) والمسجلة الدى دائرة الأراضي والاملاك في امارة دبي. ومن ثم مخاطبة دائرة الاراضي والاملاك في امارة دبي لتقييم حق منفعة العقارات سالف الذكر ومن ثم التصريح بمخاطبة شركة الأمارات للمزادات لبيع حق منفعة العقارات موضوع الطلب بالمزاد العلني. وذلك للوفاء بالدين المترصد للبنك الطالب بذمة المطلوب ضدهما الأولى والثانية والبالغ قدره 25.312.604.77 درهم (خمسة وعشرين مليون وثلاثمائة واثنى عشر الف وستمائة وأربعة دراهم وسبعة وسبعون فلس) واخطار المطلوب ضدها الثالثة لنقل ملكية المنفعة . مع تحميل المطلوب ضدهما الأولى والثانية بالرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : بنك الامارات دبي الوطني - و آخرون - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بر دبي - دبي - شارع شارع بني ياس -85 - مبنى بناء بنك الامارات دبي الوطني - مكاني : 3029494911 - 0097146094253 - yosef.a.shahin@prestigeadvocates.com

المطلوب إعلانه : جلف بتروكم ش م ح - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة الشارقة - المنطقة الحرة - الشارقة - مبنى المجمع الأول - ميناء الحمرية - enquiry@gpglobal.com - 065263383 - 0552245841 - enquiry@gpglobal.com

موضوع الإعلان : المنفذ ضدهم : جي بي جي مينا .م.د.م. س - جلف بتروكم ش م ح - الشركة الخليجية للاستشارات العامة (ش. م .ع) - أنه في يوم الاربعاء الموافق 06-08-2025 الساعة 05:00:00 م وفي الأيام الثلاث التالية إن اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء إيداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززاً بما يُبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الأيام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة . وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات :

حق منفعة (من 08/08/2010 الي 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 607 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 80.27 متر مربع - التقييم : 481.082.73 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الي 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 608 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 78.20 متر مربع - التقييم : 472.308.98 درهم

نوع العقار : حق منفعة ينتهي 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 609 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 71.97 متر مربع - التقييم : 442.137.51 درهم

نوع العقار : حق منفعة ينتهي (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 610 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.87 متر مربع - التقييم : 518.229.92 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 703 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.46 متر مربع - التقييم : 514680.98 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 704 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.19 متر مربع - التقييم : 513164.65 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 705 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 71.35 متر مربع - التقييم : 437468.21 درهم

حق منفعة ينتهي 07/08/2109 وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 706 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 77.16 متر مربع - التقييم : 464372.81 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 707 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 80.27 متر مربع - التقييم : 479810.26 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 708 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 78.20 متر مربع - التقييم : 470883.88 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 709 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 71.97 متر مربع - التقييم : 440814.61 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 710 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.87 متر مربع - التقييم : 517150.20 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 711 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 86.47 متر مربع - التقييم : 521737.07 درهم. ملاحظات :1- يدفع المبلغ فورا ،

---

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية
DUBAI COURTS - حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## اعلان بيع عقار بالنشر
### في الدعوى رقم 206/2021/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع الدعوى : التصريح بتذييل عقود الرهن والبلغ عددها / 28 / عقد رهن بالصيغة التنفيذية ومن ثم أصدار القرار بتوقيع الحجز التنفيذي على العقارات المبين تفصيلها متن هذا الطلب - نظير مبلغ وقدره / 25.312.604.77 درهم (خمسة وعشرين مليون وثلاثمائة واثنى عشر الف وستمائة وأربعة دراهم وسبعة وسبعون فلس) والمسجلة الدى دائرة الأراضي والاملاك في امارة دبي. ومن ثم مخاطبة دائرة الاراضي والاملاك في امارة دبي لتقييم حق منفعة العقارات سالف الذكر ومن ثم التصريح بمخاطبة شركة الأمارات للمزادات لبيع حق منفعة العقارات موضوع الطلب بالمزاد العلني. وذلك للوفاء بالدين المترصد للبنك الطالب بذمة المطلوب ضدهما الأولى والثانية والبالغ قدره 25.312.604.77 درهم (خمسة وعشرين مليون وثلاثمائة واثنى عشر الف وستمائة وأربعة دراهم وسبعة وسبعون فلس) واخطار المطلوب ضدها الثالثة لنقل ملكية المنفعة . مع تحميل المطلوب ضدهما الأولى والثانية بالرسوم والمصاريف.

طالب التنفيذ : بنك الامارات دبي الوطني - و آخرون - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بر دبي - دبي - شارع شارع بني ياس -85 - مبنى بناء بنك الامارات دبي الوطني - مكاني : 3029494911 - 0097146094253 - yosef.a.shahin@prestigeadvocates.com

المطلوب إعلانه : جلف بتروكم ش م ح - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة الشارقة - المنطقة الحرة - الشارقة - مبنى المجمع الأول - ميناء الحمرية - enquiry@gpglobal.com - 065263383 - 0552245841 - enquiry@gpglobal.com

موضوع الإعلان : المنفذ ضدهم : جي بي جي مينا .م.د.م. س - جلف بتروكم ش م ح - الشركة الخليجية للاستشارات العامة (ش. م .ع) - أنه في يوم الاربعاء الموافق 06-08-2025 الساعة 05:00:00 م وفي الأيام الثلاث التالية إن اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء إيداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززاً بما يُبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الأيام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة . وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات :

حق منفعة (من 08/08/2010 الي 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 607 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 80.27 متر مربع - التقييم : 481.082.73 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الي 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 608 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 78.20 متر مربع - التقييم : 472.308.98 درهم

نوع العقار : حق منفعة ينتهي 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 609 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 71.97 متر مربع - التقييم : 442.137.51 درهم

نوع العقار : حق منفعة ينتهي (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 610 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.87 متر مربع - التقييم : 518.229.92 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 703 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.46 متر مربع - التقييم : 514680.98 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 704 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.19 متر مربع - التقييم : 513164.65 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 705 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 71.35 متر مربع - التقييم : 437468.21 درهم

حق منفعة ينتهي 07/08/2109 وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 706 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 77.16 متر مربع - التقييم : 464372.81 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 707 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 80.27 متر مربع - التقييم : 479810.26 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 708 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 78.20 متر مربع - التقييم : 470883.88 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 709 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 71.97 متر مربع - التقييم : 440814.61 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 710 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 85.87 متر مربع - التقييم : 517150.20 درهم

حق منفعة (من 08/08/2010 الى 07/08/2109) وحدة عقارية - المنطقة : ند حصة - رقم الارض : 585 - رقم المبنى : 8 - رقم الوحدة : 711 اسم المبنى : اكسيس ريزيدنسز 8 - المساحة : 86.47 متر مربع - التقييم : 521737.07 درهم. ملاحظات :1- يدفع المبلغ فورا ،

---

محاكم رأس الخيمة Ras Al Khaimah Courts

## حكومة رأس الخيمة
## دائرة المحاكم

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**تصحيح للإعلان السابق**

**إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني عن طريق اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة**

**تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - اللجنة الموحدة للمزادات - بانعقاد مزاد علني في تمام الساعة 11 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 20 / 08 / 2025 بقاعة المحاكمات بمحكمة رأس الخيمة الدور الأول) .**

وذلك لبيع :-

الوثيقة رقم 2018/02325 - أرض زراعية - قسيمة رقم 506045021 - وما عليها من مباني - ضمن طريق فرعي متفرع من شارع الدقداقة الرئيسي رأس الخيمة بمساحة 8.886.18 قدم مربع. وهي عبارة عن أرض زراعية مسورة عن ( سور يحيط بالأرض وبوابة).

وذلك بناء على طلب الحاجز/ بنك مصر ضد المدين/ 1- شركة الإمارات لمقاولات الطرق حمر عين والذيب ش ذ م م فرع راس الخيمة 2- سعيد سيف راشد حمر عين المهيري 3- سيف راشد سعيد حمر عين المهيري 4-يوسف سيف راشد حمر عين المهيري.

وذلك تنفيذا لقرار قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2022/2061 تنفيذ تجاري وتبدأ المزايدة بالثمن الأساسي قدرة 670.000 درهم بالإضافة الى المصاريف على أن تنتهي في ذات اليوم وسيتم البيع تحت إشراف اللجنة، وعلى من يرغب التقدم للمزايدة سداد قيمة التأمين وقدرة 20 % من الثمن الأساسي قبل البدء في المزايدة، وللكافة معاينة العقار خلال الفترة منذ بداية الإعلان وحتى تاريخ البيع.

**وعلى كل من له اعتراض على هذا الإعلان التقدم باعتراضه قبل الموعد المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل.**

- ويجب علي الراسي عليه المزاد أن يسدد خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات وفقاً لآلية الدفع الجديدة من خلال المحفظة الإلكترونية لحكومة رأس الخيمة .

--ولمن لم يرسو عليه المزاد التقدم بطلب استرداد شيك مبلغ التأمين اعتبارا من اليوم التالي للمزايدة

**لمزيد من المعلومات الاتصال بمحكمة رأس الخيمة 072070111**

**(تحويلات أرقام 452/312/245)- هاتف رقم: 0502773063**

**اللجنة الموحدة للمزادات بدائرة محاكم رأس الخيمة**

---

الفجر

ADRA. سلطة أبوظبي للتسجيل Abu Dhabi Registration Authority

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: كافتيريا بلاكش براون - شركة الشخص الواحد ذ.م.م

عنوان الشركة: تاجر أبوظبي

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 4991187

التعديل الذي طرأ على الشركة:

1 - حل وتصفية الشركة

2 - تعيين الساده/مكتب محمد حلمي لتدقيق الحسابات-شركة الشخص الواحد ذ.م.م، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ 2025/07/11 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2599048792 - تاريخ التعديل: 2025/07/16

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

**سلطة أبوظبي للتسجيل**

---

الفجر

ADRA. سلطة أبوظبي للتسجيل Abu Dhabi Registration Authority

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## إعـــــلان

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :كراج ايميج لتصليح السيارات - ذ.م.م - ش.ش.و رخصة رقم: CN 4113741 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل شكل قانوني من شركة الشخص الواحد ذ م م الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة عبدالرحمن راشد محمد البلوشى 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة محمد عدنان محمد اسلم 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف محمد فاروق محمد عبدالمالك

تعديل اسم تجاري من/ كراج ايميج لتصليح السيارات - ذ.م.م - ش.ش.و

EMAGE AUTO REPAIRING GARAGE L.L.C - S.P.C

الى/ كراج ايميج لتصليح السيارات - ذ.م.م

EMAGE AUTO REPAIRING - GARAGE - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

**سلطة أبوظبي للتسجيل**

---

الفجر

ADRA. سلطة أبوظبي للتسجيل Abu Dhabi Registration Authority

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## إعـــــلان

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :معرض الوردة البيضاء للتجارة رخصة رقم: CN 1105649 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل شكل قانوني من مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة شولينجال عبدالنازار حمزه 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة ابراهيم كوتى ثوتييل بوكر 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عيسى سعيد عبدالغفور عبدالله المقبالى

تعديل اسم تجاري من/ معرض الوردة البيضاء للتجارة

WHITE ROSE TRADING EXHIBITION

الى/ معرض الوردة البيضاء للتجارة - ذ.م.م

WHITE ROSE TRADING - EXHIBITION - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي للتسجيل خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

**سلطة أبوظبي للتسجيل**

---

الفجر

ADRA. سلطة أبوظبي للتسجيل Abu Dhabi Registration Authority

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## إعـــــلان

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :معمل البرج العالي للطابوق والمنتجات الاسمنتية - ذ.م.م رخصة رقم: CN 1126991 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 0 الى 10000

تعديل شكل قانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ م م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة عامر على صالح عبود بن حريز 100%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عامر على صالح عبود بن حريز

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عبود على صالح عبود بن حريز

تعديل اسم تجاري من/ معمل البرج العالي للطابوق والمنتجات الاسمنتية - ذ.م.م

AL BOURJ AL ALEY BLOOKS & CONCRETE PRODUCT WORKSHOP L.L.C

الى/ معمل البرج العالي للطابوق والمنتجات الاسمنتية - ذ.م.م - ش.ش.و

AL BOURJ AL ALEY BLOOKS CONCRETE PRODUCT & WORKSHOP - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

**سلطة أبوظبي للتسجيل**

---

الفجر

ADRA. سلطة أبوظبي للتسجيل Abu Dhabi Registration Authority

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

## إعـــــلان

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :اراد لخدمات حقول النفط والغاز - ذ.م.م - ش.ش.و رخصة رقم: CN 4925255 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 100000 الى 200000

تعديل شكل قانوني من شركة الشخص الواحد ذ م م الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة اراد لتمثيل الشركات ش.ذ.م.م

Arad Companies Representation L.L.C

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة على العساف 40%

تعديل اسم تجاري من/ اراد لخدمات حقول النفط والغاز - ذ.م.م - ش.ش.و

ARAD FOR OIL AND GAS FIELDS SERVICES - L.L.C - S.P.C

الى/ اراد لتطوير الطاقة - ذ.م.م

ARAD FOR ENERGY - DEVELOPMENT - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

**سلطة أبوظبي للتسجيل**

## حكومة راس الخيمة
## إدارة الخدمات المجتمعية

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70349

**الموضوع / الأسماء**

نفيدكم بأنه تعلن دائرة محاكم راس الخيمة بأن المدعو/ عيسى علي احمد خاطر ، تقدم بطلب تعديل مسمى الشهرة من (خاطر) إلى (الخاطر) وإضافة مسمى القبيلة (البوعينين) لاسمه واسماء اولاده (زايد ، عبدالرحمن ، سارة ، هند ، ابرار ومنى) ليكون اسمه واسماء ابنائه بعد التعديل / زايد ، عبدالرحمن ، سارة ، وهند ، ابرار ، ومنى أبناء : عيسى علي احمد الخاطر البوعينين ، وان من له مصلحة في الاعتراض ان يتقدم خلال خمسة عشر يوما من تاريخ الاعلان امام قسم الاشهادات في محكمة راس الخيمة.

**قاضي محكمة راس الخيمة الابتدائية**
**القاضي / طارق احمد جمعه**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**مذكرة إعلان حكم بالنشر**
**صادرة من محكمة الشارقة الإبتدائية - المحكمة الإبتدائية المدنية**
**في الدعوى رقم** SHCFICICIVS2025/0003233 **مدني**

إلى : المحكوم عليه / فتحي خلف مصطفى مرسي ، العنوان : 10386678

نحيطكم علما بانه بتاريخ قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى بالرقم أعلاه لصالح / قطب الدين امين الدين - بالتالي : حكمت المحكمة بمثابة حضوريا : بالزام المدعى عليه بان يؤدي للمدعية مبلغ مقداره ثلاثة عشر الف واربعمائة وتسعون درهم (13490 درهم) والزمته برسوم ومصاريف الدعوى ومبلغ خمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما قابلا للاستئناف خلال المدة القانونية اعتبارا من اليوم التالي لنشره.

**المحكمة الابتدائية المدنية**

## دعوة لحضور
## إجتماع الخبرة الهندسية الأول

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

المعلن إليه / المدعى عليها الاولى : ان سي سي اوربان انفراستراكتشر كومباني ليمتد
المدعى عليها الثانية : بيه آى بيه ديفيلوبمنتس ليمتد فرع دبي (حاليا)
استون ديفيلوبمنتس ليمتد (فرع دبي) (سابقا)
المدعى عليها الثالثة : بيه آى بيه ديفيلوبمنتس ليمتد (حاليا) / استون ديفيلوبمنتس ليمتد (سابقا)
في الدعوى رقم 2025/112 عقاري جزئي

بناء على تكليفنا من قبل محكمة دبي الإبتدائية الموقرة لأعمال الخبرة الهندسية في الدعوى أعلاه فقد حددنا يوم الأربعاء الموافق 23/7/2025 ، وذلك في تمام الرابعة والنصف عصرا موعدا لعقد الاجتماع الأول للخبرة الهندسية الأول عن بعد وذلك عن طريق تطبيق (ZOOM) لذا يرجى تثبيت البرنامج ويطلب حضوركم او من يمثلكم قانونا لحضور الاجتماع المذكور مع إرفاق كافة المستندات المتعلقة بالدعوى، للتواصل على هاتف رقم 04/5821333 وفاكس رقم 04/5705773، ص.ب رقم 91153 - دبي،
بريد إلكتروني : expert@mazca.ae
ماز للمحاسبة القانونية - عضو في XLNC
الخبير الهندسي / م. أحلام علي الحمادي

## الامارات العربية المتحدة
## محكمة عجمان الإتحادية الإستئنافية

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**إعلان مدعى عليه بالنشر**
**لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية - المحكمة الإستئنافية المدنية الاتحادية**
**في الدعوى رقم** AJCAPCICOMS2025/0000535 **تجاري**

**إلى المدعي عليه : محمد إبراهيم عبدالله خان**
**مجهول محل الإقامة**

انت مكلف بالحضور بجلسة 23/7/2025 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الإتحادية المحكمة الإستئنافية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى - الإستئناف 3) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.

حرر بتاريخ 15/7/2025 م.

**مكتب الخدمات القضائية**

## حكومة راس الخيمة
## إدارة الخدمات المجتمعية

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70349

**الموضوع / الأسماء**

نفيدكم بأنه تعلن دائرة محاكم راس الخيمة بأن المدعو/ عيسى علي احمد خاطر ، تقدم بطلب تعديل مسمى الشهرة من (خاطر) إلى (الخاطر) وإضافة مسمى القبيلة (البوعينين) لاسمه واسماء اولاده (زايد ، عبدالرحمن ، سارة ، هند ، ابرار ومنى) ليكون اسمه واسماء ابنائه بعد التعديل / زايد ، عبدالرحمن ، سارة ، وهند ، ابرار ، ومنى أبناء : عيسى علي احمد الخاطر البوعينين ، وان من له مصلحة في الاعتراض ان يتقدم خلال خمسة عشر يوما من تاريخ الاعلان امام قسم الاشهادات في محكمة راس الخيمة.

**قاضي محكمة راس الخيمة الابتدائية**
**القاضي / طارق احمد جمعه**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - عصام عبدالله محمد باشعيبه**
**إخطار دفع في القضية رقم** SHCEXCICOMS2025/0003997 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : عصام عبدالله محمد باشعيبه
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ / شركة مجموعة الإمارات للإتصالات (مجموعة الإتصالات) ش م ع
في القضية المشار اليها أعلاه
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 39.709
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية**
**إخطار دفع في القضية رقم** SHCEXCIBOUNCE2025/0004270 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : يعرب عبدالله مرعى
العنوان : إعلان عن طريق الرسائل النصية والاتصال على رقم الهاتف : 0527726520
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ / عمرو كامل عباس مرسى ، الجنسية مصري
في القضية المشار اليها أعلاه
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 3950.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70535

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية**
**إخطار دفع في القضية رقم** SHCEXCICOMS2025/0004687 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : احمد عبدالمتعال محي الدين الطيب
العنوان : الشارقة المجاز شارع الملك فيصل برج الفخامة شقة 1708
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح
المنفذ / الجماهير لتأجير السيارات - ذ م م
في القضية المشار اليها أعلاه
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 25522.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## الامارات العربية المتحدة
## محكمة الفجيرة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70698

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الفجيرة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - فيصل احمد محمد علي الشحي**
**إخطار دفع في القضية رقم** FUCEXCICIVS2024/0002616 **مدني**

إلى المحكوم عليه : فيصل احمد محمد علي الشحي
العنوان : إمارة الفجيرة منطقة قدفع فيلا رقم 6 هاتف رقم 0501050434 بريد الكتروني : faisal1050434@gmail.com
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ شركة مجموعة الإمارات للإتصالات (مجموعة اتصالات) ش م ع
في القضية المشار اليها أعلاه - وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 28558.0 درهم
لذلك ، بموجب هذا أنت مكلف بتنفيذ ما جاء أعلاه خلال 7 ايام من تاريخ اليوم التالي لتبليغكم ، وفي حالة تخلفك عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك الإجراءات القانونية.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## الامارات العربية المتحدة
## محكمة عجمان الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70530

**إعلان في القضية التنفيذية بالنشر**
**إخطار دفع في القضية رقم** AJCEXCICOMS2025/0000670 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : رقيه عثمان محمد ادريس - معمر عثمان الحسن
حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ ريلتي هوم لخدمات جمعيات الملاك - ذ م م - في القضية المشار اليها أعلاه.
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 6694.0
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

**محكمة عجمان الإتحادية**
**محكمة التنفيذ المدنية**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - خالد مصطفى منصور الشامي**
**إخطار دفع في القضية رقم** SHCEXCICOMS2025/0003862 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : خالد مصطفى منصور الشامي - العنوان : الشارقة - شارع الرولة - نفس بناية سوبر ماركت المدينة - ط 10 - شقة 1101 - هاتف رقم -0565708122 0563428089
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ / شركة مجموعة الإمارات للإتصالات (مجموعة الإتصالات) ش م ع
في القضية المشار اليها أعلاه - وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 39101
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - عبير انصاري ابوزيد بركات**
**إخطار دفع في القضية رقم** SHCEXCICOMS2025/0003931 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : عبير أنصاري أبوزيد بركات - العنوان : الشارقة - شارع الرولة - نفس بناية سوبر ماركت المدينة - ط 10 - شقة 1101 هاتف رقم 0567878108
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ / شركة مجموعة الإمارات للإتصالات (مجموعة الإتصالات) ش م ع
في القضية المشار اليها أعلاه - وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 33856 درهم.
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**إعلان منفذ ضده بالنشر**
**محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - احمد محمد اقبال**
**إخطار دفع في القضية رقم** SHCEXCICOMS2025/0003176 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : احمد محمد اقبال
حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي
المنفذ / شركة مجموعة الإمارات للإتصالات (مجموعة الإتصالات) ش م ع
في القضية المشار اليها أعلاه
وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :
المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 36986.0 درهم.
لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

**محكمة التنفيذ المدنية**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **عالم ادارة الاعمال (فرع)**
العنوان : مكتب F1-390 ملك نياز احمد ميمون محمد هاشم ميمون - مجمع دبي للاستثمار الاولى - هاتف : فاكس : بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **عواره صالح لتجارة الهواتف المتحركة ولوازمها ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 14/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 14/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **عواره صالح لتجارة الهواتف المتحركة ولوازمها ش ذ م م**
العنوان : مكتب رقم M-02-268 ملك محمد ابراهيم بن عبيدالله - الخبيصي - الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ م م) ، رقم الرخصة : 1473002 رقم القيد بالسجل التجاري : 2535348 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 14/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 14/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **عالم ادارة الاعمال (فرع)** العنوان : مكتب F1-390 ملك نياز احمد ميمون محمد هاشم ميمون - مجمع دبي للاستثمار الاولى - هاتف : فاكس : مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **الجيرودي للتدقيق والمحاسبة**
العنوان : مكتب رقم 204 - ملك عبدالله الشعالي - ديرة - هور العنز - هاتف 04-2389721 فاكس: 04-2389722 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **ميردیان 55 للاستشارات - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 8/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 8/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **ميردیان 55 للاستشارات - ش ذ م م**
العنوان : مكتب رقم A-57 ملك محمد شعيب محمد اسلم - ديرة - الخليج التجاري - Business Bay الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ م م)، رقم الرخصة : 1144738 رقم القيد بالسجل التجاري : 1895027 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 8/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 8/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **الجيرودي للتدقيق والمحاسبة** العنوان : مكتب رقم 204 - ملك عبدالله الشعالي - ديرة - هور العنز - هاتف 04-2389721 فاكس: 04-2389722 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : يوسف بن خادم لتدقيق الحسابات
عنوانه : مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد
بموجب هذا تعلن دبي دائرة الاقتصاد والسياحة بأنه ، قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور اعلاه للقيام بتصفية «او ام اتش لبيع البضائع باستخدام القوائم المصورة الكاتلوجات ش ذ م م - و عنوانها : مكتب رقم F20 317 ملك شمسه محمد ابراهيم السويدي - المرر
وذلك بموجب القرار الصادر من الجمعية العمومية للشركاء بتاريخ 10/7/2025 والمصدق لدى السيد الكاتب العدل بتاريخ 10/7/2025 وعلى من لديه اعتراض او مطالبة التقدم الى المصفي المعين في مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد - هاتف : (2223773 - 04) هاتف متحرك (5651150 - 050) مصطحبا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

**دائرة الإقتصاد والسياحة**

## إعلان بالنشر

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70197

**الدعوى رقم 2025/532 تجاري مصارف جزئي**

ضد/ المدعى عليه : نبيل خالد عايش
المقامة من : اميكس (الشرق الاوسط) - ش م ب (م)
بما أن هناك دعوى مقامة ضدكم بمحكمة دبي الإبتدائية تحت الدعوى رقم 2025/532 تجاري مصارف جزئي، وحيث أنه تم تم ندبنا خبيرا حسابياً في الدعوى المذكورة أعلاه فإننا وعملا بأحكام قانون الإثبات لسنة 1992 م بخصوص أعمال الخبرة أمام المحاكم ، ندعوكم لحضور اجتماع الخبرة عن بعد عن طريق تطبيق ZOOM وذلك يوم الاربعاء الموافق 23/7/2025 في تمام الساعة 2:00 ظهرا ، ويرجى منكم إرسال كافة المستندات المؤيدة والمثبتة لدفاعكم قبل حضوركم للاجتماع.

الخبير الحسابي والمصرفي : محمد سعيد الشريف
رقم الهاتف : 04-8520362

## حكومة الشارقة
## دائرة القضاء

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧ — 70392

**إعلان مدعى عليه بالنشر**
**لدى مكتب إدارة الدعوى المحكمة الشارقة المحكمة الإبتدائية المدنية**
**في الدعوى رقم** SHCFICICIVS2025/0004093 **مدني**

إلى المدعي عليه : مراد علي قاضي عبدالمجيد قاضي - مجهول محل الإقامة
نعلمكم أن المدعي سخاوت علي اعظم علي - قد أقام الدعوى المذكورة أعلاه ويطالب فيها بالاتي : 1. قبول الدعوى وتحديد جلسة لنظرها واعلان المدعى عليها بصحيفتها. 2. الحكم للمدعي بمخاطبة البنك لاسترجاع مبلغ 9,800 درهم المحول لحساب المدعي بالرقم 1015879231501 ببنك المشرق. 3. الزام المدعى عليها بالرسوم والمصروفات واتعاب المحاماة. انت مكلف بالحضور بجلسة 22/7/2025 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه. حرر بتاريخ 15/7/2025 م.

**مكتب الخدمات القضائية**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **فاليوبل مومنتس للتصوير الفوتوغرافي شركة الشخص الواحد ذ م م** - العنوان : مكتب رقم 43-44 ملك بلدية دبي - بردبي - الفهيدي - الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ م م)، رقم الرخصة : 1264450 رقم القيد بالسجل التجاري : 2137083 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 23/6/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 23/6/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م** العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : يوسف بن خادم لتدقيق الحسابات
عنوانه : مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد
بموجب هذا تعلن دبي دائرة الاقتصاد والسياحة بأنه ، قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور اعلاه للقيام بتصفية « زد ايه ام اتش لادارة المشاريع شركة الشخص الواحد ذ م م - و عنوانها : مكتب رقم 43-44 ملك بلدية دبي - بردبي - الفهيدي
وذلك بموجب القرار الصادر من الجمعية العمومية للشركاء بتاريخ 14/7/2025 والمصدق لدى السيد الكاتب العدل بتاريخ 14/7/2025 وعلى من لديه اعتراض او مطالبة التقدم الى المصفي المعين في مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد - هاتف : (2223773 - 04) هاتف متحرك (5651150 - 050) مصطحبا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

**دائرة الإقتصاد والسياحة**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م**
العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **فاليوبل مومنتس للتصوير الفوتوغرافي شركة الشخص الواحد ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 23/6/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 23/6/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : او ام اتش لبيع البضائع باستخدام القوائم المصورة الكاتلوجات ش ذ م م
رقم الرخصة : 737864
عنوانها : مكتب رقم F20 317 ملك شمسه محمد ابراهيم السويدي - المرر
الشكل القانوني : ذات مسئولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري : 2514730 - بموجب هذا تعلن دبي دائرة الإقتصاد والسياحة بأنه ، قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكور اعلاه ، وذلك بموجب القرار الصادر من الجمعية العمومية للشركاء بتاريخ 10/7/2025 والمصدق لدى السيد الكاتب العدل بتاريخ 10/7/2025 - وعلى من لديه اعتراض او مطالبة التقدم الى المصفي المعين في مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد - هاتف : (2223773 - 04) هاتف متحرك (5651150 - 050) مصطحبا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

**دائرة الإقتصاد والسياحة**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : زد ايه ام اتش لادارة المشاريع شركة الشخص الواحد ذ م م
رقم الرخصة : 1384205
عنوانها : مكتب رقم 43-44 ملك بلدية دبي - بردبي - الفهيدي
الشكل القانوني : ذات مسئولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري : 2358894 - بموجب هذا تعلن دبي دائرة الإقتصاد والسياحة بأنه ، قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكور اعلاه ، وذلك بموجب القرار الصادر من الجمعية العمومية للشركاء بتاريخ 14/7/2025 والمصدق لدى السيد الكاتب العدل بتاريخ 14/7/2025 - وعلى من لديه اعتراض او مطالبة التقدم الى المصفي المعين في مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد - هاتف : (2223773 - 04) هاتف متحرك (5651150 - 050) مصطحبا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

**دائرة الإقتصاد والسياحة**

## حكومة دبي
## DUBAI للاقتصاد والسياحة Economy and Tourism
## GOVERNMENT OF DUBAI

العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : يوسف بن خادم لتدقيق الحسابات
عنوانه : مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد
بموجب هذا تعلن دبي دائرة الاقتصاد والسياحة بأنه ، قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور اعلاه للقيام بتصفية « زد ايه ام اتش لادارة المشاريع شركة الشخص الواحد ذ م م - و عنوانها : مكتب رقم 43-44 ملك بلدية دبي - بردبي - الفهيدي
وذلك بموجب القرار الصادر من الجمعية العمومية للشركاء بتاريخ 14/7/2025 والمصدق لدى السيد الكاتب العدل بتاريخ 14/7/2025 وعلى من لديه اعتراض او مطالبة التقدم الى المصفي المعين في مكتب 043 - OFF2 ملك محمد سعيد حارب بورسعيد - هاتف : (2223773 - 04) هاتف متحرك (5651150 - 050) مصطحبا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

**دائرة الإقتصاد والسياحة**

## إخطار بموعد اجتماع الخبرة

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70392

**في القضية رقم** 944 **لسنة** 2025 **تجاري جزئي - دبي**

المدعية : كوثر أحمد يونس حسنين

بوكالة : راشد تهلك للمحاماة والاستشارات القانونية

إلى المطلوب إعلانه : المدعي عليه : سلوانا دايموند للاستثمار مساهمة خاصة

بناءً على تكليفنا من محكمة دبي الموقرة خبيراً في الدعوى المذكورة أعلاه، فقد حددنا يوم الإثنين 21/7/2025 في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحا موعداً لعقد اجتماع الخبرة الأول عن بعد، وعليه يتطلب حضوركم أو من يمثلكم قانوناً لحضور اجتماع الخبرة مع ارسال كافة ما لديكم من مستندات متعلقة بالدعوى ، وعليكم مراجعة الخبير أولا بأول على بيانات التواصل المذكورة أعلاه بشأن أية إستفسارات والمتابعة تطورات إجراءات تنفيذ المأمورية واستلام المستندات والتعقيب عليها. ويمكنكم التواصل معنا لتزويدكم برابط الاجتماع على العناوين التالية :

Email : expert@alsharid.com - تليفون : 042555155.

الخبير/ سعيد الشارد الفلاسي

رقم القيد بمحاكم دبي 133

رقم القيد بوزارة العدل 449

## أعمال الخبرة المصرفية

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70021

**بالدعوى رقم** 2025/3555 **تجاري- محكمة الشارقة الاتحادية**

المطلوب إعلانه : فهد ارشاد علي ارشاد علي

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعطفًا على تكليف المحكمة الموقرة بتعييننا خبرة مصرفية بالدعوى المذكورة أعلاه المقامة من مصرف الامارات الاسلامي (شركة مساهمة عامة) ضد المطلوب إعلانه. وعليه، نفيدكم علما بأنه تم تحديد موعد اجتماع الخبرة مرئيا وسمعيًا عن بعد عبر تطبيق الاتصال زوم (ZOOM) في تمام الساعة الرابعة مساءً بيوم الخميس الموافق 24/07/2025. لذا، على المطلوب إعلانهم أو من يمثلهم قانوناً التواصل مع مكتب الخبير المصرفي / احمد عبد الله العوضي للحصول على بيانات رابط الاجتماع الذي سيعقد عبر تطبيق الاتصال زوم (ZOOM).

بيانات التواصل مع الخبير

الهاتف الأرضي : 043963302

الهاتف المتحرك : 0585519122

البريد الإلكتروني : ahmed.alroken@dib.ae

**الخبير المصرفي المنتدب بالدعوى**

**احمد عبد الله العوضي**

**رقم القيد لدى وزارة العدل** (770)

## إعلان بالنشر

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70392

**إعلان بالنشر**

**الدعوى رقم** 02-11471-2025 **تجاري**

**مركز فض المنازعات الايجارية**

السيد/ بريجموهان كومار سينغ لالان سينغ

السيد/ ايه ان دي لاكجري للعقارات ش.ذ.م.م (المدعي عليهما)

بالإشارة الى حكم الانتداب الصادر من مركز فض المنازعات الايجارية بتاريخ 08/07/2025 في الدعوى المذكورة أعلاه بشأن ندب خبير متخصص تقنية المعلومات، فأنكم مدعوين للحضور بشخصكم أو وكيلكم المعتمد لحضور اجتماع الخبرة الثاني والمقرر عقده يوم الإثنين الموافق 21/07/2025 الساعة العاشرة صباحا 10:00 صباحا لسماع وجهة نظركم وتقديم ما لديكم من مستندات، وذلك عبر خاصية الكونفرانس عبر تطبيق Teams من خلال الرابط ادناه:

اجتماع الخبرة الثاني في الدعوى 11471 لسنة 2025 تجاري- مركز فض المنازعات | Meeting-Join | Microsoft Teams

**م/ أحمد بهجت حسن**

**خبير تقنية المعلومات وأمن شبكات الاتصالات**

## إعلان بالنشر

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70392

**إعلان بالنشر**

**الدعوى رقم** 02-11411-2025 **تجارى**

**مركز فض المنازعات الايجارية**

السيد/ ديفيد ويليم برويز

السيد/ بريمير هوليداي لتأجير بيوت العطلات (ش.ذ.م.م) (المدعي عليهما)

بالإشارة الى حكم الانتداب الصادر من مركز فض المنازعات الايجارية بتاريخ 08/07/2025 في الدعوى المذكورة أعلاه بشأن ندب خبير متخصص تقنية المعلومات، فأنكم مدعوين للحضور بشخصكم أو وكيلكم المعتمد لحضور اجتماع الخبرة الثاني والمقرر عقده يوم الإثنين الموافق 21/07/2025 الساعة التاسعة صباحا 09:00 صباحا لسماع وجهة نظركم وتقديم ما لديكم من مستندات، وذلك عبر خاصية الكونفرانس عبر تطبيق Teams من خلال الرابط ادناه :

اجتماع الخبرة الثاني في الدعوى رقم 11411 لسنة 2025 تجاري- مركز فض المنازعات | Meeting-Join | Microsoft Teams

**م/ أحمد بهجت حسن**

**خبير تقنية المعلومات وأمن شبكات الاتصالات**

---

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **فاكتوري دايركت فلورينق للتجارة - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 14/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 8/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **فاكتوري دايركت فلورينق للتجارة - ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 103B-70 ملك فوزية عبدالرزاق محمد صالح الكاظم - القرهود - ديرة - الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ م م)، رقم الرخصة : 1369807 رقم القيد بالسجل التجاري : 2329833 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 14/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 8/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م** العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **أوبتيموس لصناعة الورق - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 16/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 16/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **أوبتيموس لصناعة الورق - ش ذ م م**

العنوان : مستودع A12 ملك الشيخ احمد ال مكتوم - بردبي - جبل علي الصناعية الاولى الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 811170 رقم القيد بالسجل التجاري : 1361830 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 16/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 16/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

---

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **رها لتجارة معدات الموانئ ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 18/2/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 18/2/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **رها لتجارة معدات الموانئ ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 1F .18 ملك خالد محمد عبدالله الزاهد - هور العنز - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 982428 رقم القيد بالسجل التجاري : 1608589 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 18/2/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 18/2/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات**

العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **ار ان جي لمقاولات البناء - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 7/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 7/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **ار ان جي لمقاولات البناء - ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 210-O ملك الهام محمد امين ميرزا غفاري - ديرة - ابوهيل - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 1195357 رقم القيد بالسجل التجاري : 1998842 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 7/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 7/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **اتش ايه ام لتدقيق الحسابات** العنوان : مكتب رقم 914 ملك مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب - ديرة - بور سعيد - هاتف : 2973060-04 فاكس : 2973071-04 مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

---

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **استوديو كرييتف اي ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 19/6/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 19/6/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **استوديو كرييتف اي ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 102 ملك عبدالله محمد سلطان العويص السويدي - ديرة - المرر - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 1091333 رقم القيد بالسجل التجاري : 1783855 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 19/6/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 19/6/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م** العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بتعين مصفي**

اسم المصفي : **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : بموجب هذا تعلن الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم تعيين المصفي المذكور أعلاه لتصفية **نور الشوال للتجارة العامة - ش ذ م م** وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 11/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 11/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في مكتبه الكائن بدبي على العنوان المذكور أعلاه، مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧**

**شهادة بالتاشير في السجل التجاري- بانحلال شركة**

اسم الشركة : **نور الشوال للتجارة العامة - ش ذ م م**

العنوان : مكتب رقم 102 ملك مريم سعدون صقر الفلاحي - بردبي - السوق الكبير - الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة ، رقم الرخصة : 948059 رقم القيد بالسجل التجاري : 1753443 بموجب هذا تعلن دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بإنحلال الشركة المذكورة أعلاه ، وذلك بموجب قرار محاكم دبي بتاريخ 11/7/2025 والموثق لدى كاتب العدل محاكم دبي بتاريخ 11/7/2025 وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين **ان بي ان لمراجعة الحسابات ش ذ م م** العنوان : مكتب رقم 404 ملك مجموعة سلطان للاستثمار ش ذ م م - بورسعيد - هاتف : فاكس : مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (45) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان

**المسؤول المخول**

---

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70197

**اعلان بالنشر**

**في الدعوى رقم:٧٠٠/٢٠٢٥/٣٨ تجاري مصارف جزئي**

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى الحادية عشر رقم ٨٥٤

موضوع الدعوى : الموضوع/المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن فيما بينهما بأن يؤديا للبنك المدعي مبلغ وقدره (٤٠١,٢٤٣,٠٣) درهم فقط اربعمائة وواحد الفا ومائتان وثلاثة واربعون درهما وثلاثة فلسا . المدعي:بنك دبي الاسلامي - شركة مساهمة عامة

عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى لطيفة - شقة ٣٩٠٧ - ٠٥٥٠٥٦٦١٦٧٦

المطلوب إعلانه: ١- رويال جالكسي لتأجير السيارات ش.ذ.م.م - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها الموضوع/المطالبة بالزام المدعي عليهما بالتضامن فيما بينهما بأن يؤديا للبنك المدعي مبلغ وقدره (٤٠١,٢٤٣,٠٣) درهم فقط اربعمائة وواحد الفا ومائتان وثلاثة واربعون درهما وثلاثة فلسا - وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٨ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

**رئيس القسم**

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70533

**اعلان بالنشر**

**في الدعوى رقم:٢٩٧/٢٠٢٥/٢٢ مدني كلي**

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى الثامنة عشر رقم ٤٢٦

موضوع الدعوى : لائحة دعوى مطالبة بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعية مبلغ (١,٩٣٣,٥٩٧) درهم و ٩٠ فلسا تعويضا عن الاضرار التي لحقت بها .

المدعي:كانوبي مارين م.د.م.س

عنوانه:الامارات - امارة دبي - المركز التجاري الاولى - دبي - شارع الشيخ زايد - ٠٥٤٥٩٢٢١١١

ويمثله:ناصر يوسف علي ناصر الخميس

المطلوب إعلانه: ١- جاسون كليف فيراو فيراو رونى - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها لائحة دعوى مطالبة بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعية مبلغ (١,٩٣٣,٥٩٧) درهم و ٩٠ فلسا تعويضا عن الاضرار التي لحقت بها - وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٧/١٧ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

**رئيس القسم**

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70392

**اعلان رقمي لقرار مسبب بالنشر**

**في التنفيذ رقم ١٥٨٤/٢٠٢٥/٢٠٧ تنفيذ تجاري**

المنظورة في:دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٥/٦٠٢ تجاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (١٢٨٢٢٦,٧٥) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : العزاني للخرسانه الجاهزه ش.ذ.م.م - واخرون

عنوانه:الامارات - امارة دبي - القوز الصناعية الثالثة - دبي - شارع فرعي - مبنى العزاني - شقة ارضي - ٠٥٠٨٩٧٤٠٤٧

المطلوب إعلانه : ١- أبشر لمقاولات البناء ذ.م.م - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قررت محاكم دبي الابتدائية اعلانكم بالقرار المسبب الصادر بتاريخ: ٢٠٢٥/٦/٣٠ للإطلاع على تفاصيل القرار لابد من استخدام خدمات محاكم دبي الالكترونية والذكية .

**رئيس الشعبة**

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70197

**اعلان رقمي لقرار مسبب بالنشر**

**في التنفيذ رقم ٧٦٩٨/٢٠٢٥/٢٥٣ تنفيذ شيكات**

المنظورة في:دائرة التنفيذ الخامسة عشر رقم ٣٩٧

موضوع التنفيذ : تزيل الشيكات ارقام ٠٠٠٠٤٩ و ٠٠٠٥٠ المسحوبة على بنك الامارات دبي الوطني بتاريخ: ٢٠٢٥/٣/١٠ .

طالب التنفيذ : سوفاديت شاتيرجى

عنوانه:امارة الشارقة - كورنيش البحيرة مركز الفردان سنتر - مكتب ١٠٤ - ٠٥٢٧١١٠٣٢٦

المطلوب إعلانه : ١- شاكيتكومار بهولنكومار فيرما - صفته : منفذ ضده

موضوع الإعلان : قررت محاكم دبي الابتدائية اعلانكم بالقرار المسبب الصادر بتاريخ: ٢٠٢٥/٦/٢٣ للإطلاع على تفاصيل القرار لابد من استخدام خدمات محاكم دبي الالكترونية والذكية .

**رئيس الشعبة**

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70197

**اعلان بالنشر**

**في الدعوى رقم:٦٢١/٢٠٢٥/٣٨ تجاري مصارف جزئي**

المنظورة في:دائرة الدعوى الثالثة رقم ٤٠٢

موضوع الدعوى : نلتمس من عدالة المحكمة الموقرة تحديد اقرب جلسة واعلان المدعي عليه بها والحكم بعد الثبوت بالزامه بأن يؤدي للمصرف المدعي مبلغ وقدره (١٠٣,٠٦١/٥٨) درهم مائة وثلاثة الاف وواحد وستون درهما وثمانية وخمسون فلسا - مع الرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة .

المدعي:مصرف الامارات الاسلامي - مساهمة عامة

عنوانه:امارة دبي - بردبي - مدينه دبي الطبيه - مبنى رقم ١٦ - الطابق الثالث - هاتف رقم ٠٤٣٨٣٤٥٨٧ - موبايل رقم ٠٥٦٩٦٠٨٢٨٤ - ايميل:maliklaw@emirates.net.ae - مكاني رقم ٣١٣٥٢٩١٨٣٥ - ٠٥٦٩٦٠٨٢٨٤

المطلوب إعلانه: ١- ابوبكر زين العابدين سراج الدين حمد النيل - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها نلتمس من عدالة المحكمة الموقرة تحديد اقرب جلسة واعلان المدعي عليه بها والحكم بعد الثبوت بالزامه بأن يؤدي للمصرف المدعي مبلغ وقدره (١٠٣,٠٦١/٥٨) درهم مائة وثلاثة الاف وواحد وستون درهما وثمانية وخمسون فلسا - مع الرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة - وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٤ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

**رئيس القسم**

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70197

**اعلان رقمي للتكليف بالوفاء بالنشر**

**في التنفيذ رقم ١٩٩١/٢٠٢٥/٢٠٧ تنفيذ تجاري**

المنظورة في:دائرة التنفيذ الرابعة رقم ١٨٦

موضوع التنفيذ :تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٤٥٨١ تجاري جزئي ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٥٩٩٩١,٧٥) درهم شاملا للرسوم والمصاريف وقضايا التنفيذ بالرسوم والغرامات المرتبطة ان وجد .

طالب التنفيذ : سنه باكينغ جينيرال ترادينغ ليك ذ.م.م

عنوانه:الامارات - امارة دبي - القوز الثالثة - دبي - شارع المرابع - مبنى وير هاوس ١٧ - شقة وير هاوس ١٧ - وير هاوس ١٧ - ٠٥٤٤٧١٧٦٤٢

المطلوب إعلانه: ١- بريتن سبيس لتجارة مواد التعبئة والتغليف شركة الشخص الواحد ذ.م.م - صفته: منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بتنفيذ ما ورد بالسند التنفيذي وسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٥٩٩٩١,٧٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، بالاضافة الى سداد الرسوم المقررة وذلك خلال 7 أيام من تاريخ نشر الاعلان والا فان محكمة التنفيذ ستتخذ الاجراءات القانونية بحقكم.

لسداد المبلغ المنفذ به يتم إيداع او تحويل اي مبالغ الى الحساب التالي الخاص بملف التنفيذ الماثل

AE340260751208000128597

DC-VAC-ACCOUNT : 207-2025-1991-000128597

Emirates NBD - بنك الامارات دبي الوطني

**رئيس الشعبة**

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70683

**اعلان بالنشر بيع مزاد**

**في التنفيذ رقم 4441/2021/207 تنفيذ تجاري**

المنظورة في : دائرة التنفيذ الرابعة رقم 186

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم 2021/2442 امر اداء ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (72887) درهم شاملا للرسوم والمصاريف والفائدة من تاريخ 2020/10/8 حتى 2021/6/8.

طالب التنفيذ:ارون سوكومار منيبل كيساوان سوكومارن

عنوانه :يعلن على 0564561188

المطلوب إعلانه : ديفيا بوتيا كونات بالاكيسافا مينون - الصفة : منفذ ضده

عنوانه :الامارات - امارة دبي - البرشاء جنوب - الثالثة - دبي - شارع رقم القطعة 1119-673 مبنى مركز دايموند للاعمال 2 - شقة مكتب رقم 404 - البريد الالكتروني info@sevenstarcatering.com - مكاني info@sevenstarcatering.com - 0558665327 - 2332173124

موضوع الإعلان :المنفذ ضدهم : ديفيا بوتيا كونات بالاكيسافا مينون - النجوم السبع لخدمات التموين بالمواد الغذائية في يوم الثلاثاء الموافق 2025/7/22 الساعة 05:00:00م وفي الايام التالية ان اقتضى الحال سيباع بالمزاد العلني الممتلكات الخاصة بديفيا بوتيا كونات بالاكيسافا مينون - الكائن بمنطقة الموقع الالكتروني الامارات للمزادات - وعلى الراغبين في الشراء التواجد بديوان المحكمة في التاريخ والموعد المحددين أعلاه للانتقال مع لجنة البيع الى مكان المال المقرر بيعه وكل من له اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الموعد المذكور وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات - عبارة (أثاث مكتبي + أجهزة الكترونية - التقييم 5.250 درهم).

ملاحظات: 1- يدفع المبلغ فورا

**محاكم دبي**

**محاكم دبي الابتدائية**

**العدد ١٤٥٠٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧** 70409

**اعلان رقمي بالنشر بقيد دعوى**

**في الدعوى رقم:٢٣٩٤/٢٠٢٥/١٦ تجاري جزئي**

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى السابعة رقم ٤٠٩

موضوع الدعوى : المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٧٥٣٧٠٠) درهم والرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة ٥٪ من تاريخ السداد وحتى السداد التام .

المدعي:ميتافورم الصناعية ش.ذ.م.م

عنوانه:امارة دبي - منطقة الخليج التجاري - شارع الأبراج - برج تشرشل التنفيذي - مكتب ٣٥٠٤ - رقم مكاني:٢٤٩٩٥٨٦١١٢ - هاتف ٠٤٤٢٧٠٨٤٥ - فاكس ٠٤٤٢٧٠٨٤٢ - ص.ب:٤٥٠١٤٢ دبي - هاتف متحرك ٠٥٥٥٦١٤٩٥٧ - البريد الالكتروني ٠٥٥٥٦١٤٩٥٧

المطلوب إعلانه : ١- إيداع المقاولات البناء ش.ذ.م.م - صفته : مدعي عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليها بمبلغ وقدره (٧٥٣٧٠٠) درهم والرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة ٥٪ من تاريخ السداد وحتى السداد التام - وحددت لها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٧/١٧ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد والتي يمكن الوصول اليها من خلال موقع محاكم دبي الالكتروني - الخدمات العامة - جداول جلسات القضايا لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

**رئيس القسم**

# بالذكاء الاصطناعي.. الصين تعيد إحياء أفلام بروس لي وجاكي شان

**في خطوة تمزج بين النوستاليجا والتكنولوجيا، شهد مهرجان شنجهاي السينمائي الدولي في دورته الـ٢٧ الإعلان عن مشروع ضخم لإعادة إحياء إرث أفلام الكونغ فو باستخدام الذكاء الاصطناعي، ما قد يمهد الطريق لعودة أسماء مثل بروس لي، جاكي شان، وجيت لي إلى الشاشات العالمية، لكن بصيغة رقمية.**

المبادرة التي أطلقتها مؤسسة السينما الصينية بالتعاون مع شركاء من قطاع الإعلام والتكنولوجيا، تشمل مسارين رئيسيين ضمن ما يُعرف بـ"مشروع إرث أفلام الكونغ فو"،

أولها ترميم 100 فيلم كونغ فو كلاسيكي باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي، لتحسين جودة الصورة والصوت والإنتاج بشكل عام، مع الحفاظ على روح السرد والأسلوب البصري الأصلي لتلك الأعمال، التي شكلت هوية السينما الصينية لسنوات طويلة، حسبما ذكرت صحيفة "فارايتي".

أما المسار الثاني، فهو الكشف عن أول فيلم رسوم متحركة طويل يتم إنتاجه بالكامل بواسطة الذكاء الاصطناعي، بعنوان "غد أفضل: الحدود السيبرانية"،

وهو نسخة مستقبلية مستوحاة من فيلم الجريمة الشهير A Better Tomorrow للمخرج جون وو، وتم تطويره باستخدام منظومة ذكاء اصطناعي متكاملة غطت كل مراحل الإنتاج من الكتابة والتصميم إلى التحريك والإخراج.

## عودة برؤية جديدة

ضمن المرحلة الأولى من مشروع الترميم، تم تخصيص ميزانية بلغت نحو 13.9 مليون دولار، مع التركيز على 10 أفلام كمرحلة أولى، من بينها The Big Boss، Fist of Fury، Once Upon a Time in China، وDrunken Master. وأكد رئيس شركة Canxing Media التي تتولى المشروع تيان مينج، أن الذكاء الاصطناعي سيكون الأداة، لكن الإبداع البشري سيظل الجوهر.

وقال تيان: "الذكاء الاصطناعي هو الفرشاة، لكن الإبداع هو الروح. هذه الأفلام ليست مجرد ترفيه، إنها تعبير عن العمود الفقري الروحي للصين، وندعو شركاء عالميين للمساهمة في هذا النهضة الثقافية والتكنولوجية".

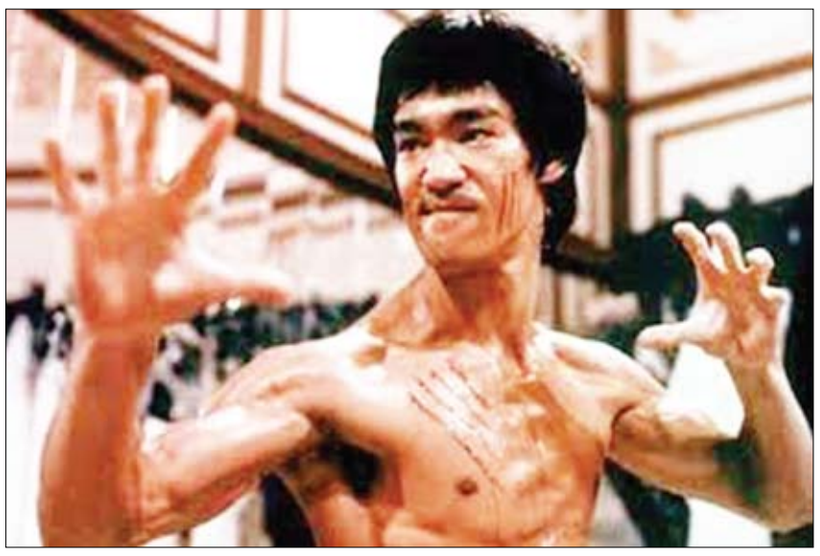
أما الفيلم الجديد "الحدود السيبرانية" فشكل مفاجأة الحدث، ليس فقط بسبب محتواه البصري المستقبلي،

بل لأنه تم إنجازه خلال أشهر قليلة فقط، على يد فريق من 30 شخصًا فقط بفضل استخدام الذكاء الاصطناعي في جميع مراحل الإنتاج.

وحول ذلك قال المنتج تشانج تشينج: "الذكاء الاصطناعي ألغى الحواجز بين الفكرة والتنفيذ، بعد أن كانت هذه الأفلام تحتاج لسنوات من العمل".

## ألعاب قتالية عالمية

لم يقتصر الطموح على الأفلام فقط، إذ دعا القائمون على المشروع، صنّاع المحتوى الصينيين إلى التوسع خارج القوالب التقليدية، وتطوير ألعاب قتالية عالمية مستوحاة من شخصياتهم الشعبية مثل "هونج في هونج" و"ني تشا"، متسائلين: "لماذا لا توجد لعبة قتالية عالمية بأصول صينية، بينما جميع الألعاب المعروفة تعتمد على حركات مستمدة من الكونغ فو.



# كاثرين بيجلو تعود لعالم الاخراج بفيلم A House of Dynamite

تعود المخرجة الحائزة على جائزة الأوسكار كاثرين بيجلو إلى عالم الإخراج السينمائي بفيلم الإثارة A House of Dynamite أو "بيت الديناميت" الذي تدور أحداثه في البيت الأبيض بعد إطلاق صاروخ على الولايات المتحدة، إذ يأتي هذا العمل بعد غياب نحو 8 سنوات منذ آخر أفلامها "ديترويت" عام 2017، وكانت قد عملت سابقًا على تطوير فيلم مقتبس من رواية ديفيد كوب "أورورا"،

ولكن تم إلغاء الفيلم عام 2022.

الفيلم المقرر عرضه على منصة نيتفليكس في 24 أكتوبر، أعلن عنه كمشروع عام 2024، ويشارك في بطولته إدريس إلبا، ريبيكا فيرجسون، جاريد هاريس، جريتا لي،

جابرييل باسو، أنتوني راموس، تريسي ليتس، موسي إنجرام، آمينه نيفيس، إلى جانب جونا هاور-كينج، جيسون كلارك، بينما تولى كتابة الفيلم نوح أوبنهايم كاتب فيلمي "جاكي" و"يوم الصفر".

ومن المقرر أن يسبق عرض الفيلم على نيتفليكس في عدد من دور العرض المُختارة في أكتوبر، إذ قالت الفنانة الأمريكية آمينه نيفيس لموقع إندي واير إن أيًا من طاقم عمل "بيت الديناميت" لم يكن يعرف عنوان الفيلم أثناء الإنتاج، فكان أمرًا غريبًا، لأنني لا أعرف حتى اسم الفيلم، ولا أعرف متى سيُعرض،

وكل ما يمكنني قوله هو أنه مختلف تمامًا عما رأيتموني أفعله من قبل - وهو ليس كثيرًا - ولكنه لا يزال مختلفًا تمامًا، وكان دورًا صعبًا للغاية بالنظر إلى الوقت الذي قضيته فيه وما تطلبه منا جميعًا.

كانت بيجلو أول امرأة تفوز بجائزة الأوسكار لأفضل مخرج عام 2009 عن فيلم "The Hurt Locker" أو "خزانة الألم"، إذ صرحت لموقع إندي واير عام 2017 أثناء الترويج لفيلم "ديترويت" أن جميع أفلامها تحمل "رسائل ذات مغزى"،

فالترفيه يحتاج إلى ذرة من الرسالة، وهذا حافز حقيقي،

فصناعة السينما آسرة وجذابة سواء للمشاهد أو لصانع الأفلام، لكن استخدامه كوسيلة لدفع الحوار إلى الأمام، أو على الأقل تسليط الضوء عليه،

أمرٌ مثيرٌ للغاية، وعندما تعمل في هذا المجال لا يكفي الترفيه وحده، فإنك تستخدمه كوسيلة لإيصال رسائل هادفة.

أضافت مخرجة فيلم "بوينت بريك" الشهير الصادر عام 1991: "دائمًا ما يشجعني التزام وتفاني صانع الأفلام الذي يعيش في عالم الفيلم، لأنه عادةً ما ينتقل هذا الاعتقاد إلى الشاشة، وبالتالي إلى الجمهور،

هذا ما يحركني - الصدق والنزاهة... هناك نزاهة فيما يتعلق باختيار صانع الفيلم للمادة وكيفية تحقيقه للقصة".

## كيت وينسلت تنسحب من مسلسل The Spot

في مفاجأة غير متوقعة، أعلنت منصة Hulu انسحاب النجمة البريطانية كيت وينسلت من بطولة المسلسل الدرامي الجديد The Spot، الذي كان من المقرر أن تبدأ تصويره العام المقبل.

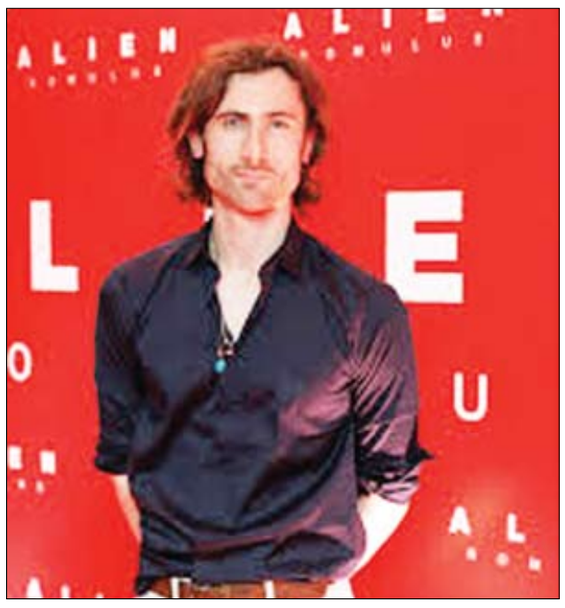
ووفقًا لتقرير نشره موقع Variety، جاء قرار الانسحاب نتيجة «خلافات إبداعية»، بعد تغييرات طرأت على توجه العمل الفني، ما دفع وينسلت إلى التراجع عن دورها المنتظر، رغم كونها أحد المنتجين التنفيذيين للمشروع عبر شركتها الإنتاجية.

وكان الإعلان عن المسلسل تم في 2024، مع تأكيد مشاركة كيت بطلة ومنتجة، لكن يبدو أن تطور الحبكة وسير العمل لم ينسجم مع رؤيتها الإبداعية، ما أدى إلى انسحابها.

وتدور أحداث The Spot حول طبيبة جراحة ناجحة، تنقلب حياتها رأسها على عقب بعد أن تبدأ مع زوجها، في الشك بأنها قد تكون المسؤولة عن حادث دهس لطفل، فيتحول بحثهما عن الحقيقة إلى متاهة من الأسرار والشكوك والخيانات.

المسلسل من تأليف وإنتاج إد سولومون، الذي سبق وتعاون مع المخرج ستيفن سودربرج في أعمال منها Full Circle «دائرة كاملة»، كما اشتُهر بكتابة أفلام شهيرة منها Men in Black «رجال في الملابس السوداء»، و Now You See Me «الآن تستطيع أن تراني».

جدير بالذكر أن كيت وينسلت حققت نجاحًا لافتًا في السنوات الأخيرة من خلال الدراما التلفزيونية، خصوصًا بمسلسل Mare of Easttown الذي نالت عنه جائزة إيمي أفضل ممثلة.




## جاك هادسون يصعد "قطار الشيطان" في مغامرة عبر الزمن

في مشروع سينمائي هوليوودي جديد من رحم القصص المصوَّرة، يستعد الممثل الأيرلندي جاك هادسون لبطولة فيلم بعنوان The Devil's Train "قطار الشيطان"، في أول اقتباس سينمائي من سلسلة الكوميكس التي أبدعها الكاتب والسينمائي الأمريكي ماثيو ديكنز، الذي يصفها متابعو القصص المصورة بأنها عودة إلى زمن المغامرات الصاخبة، حسبما ذكر موقع deadline.

ومن المقرر أن يجسد هادسون دور "بلوندي"، راعي بقر ممسوس بروح شريرة، يسافر عبر الزمن ويخوض معركة خطيرة لسرقة "قطار الشيطان" الأسطوري المليء بالكنوز، في صحراء ديث فالي الأمريكية.

الاسم "بلوندي" ليس مصادفة، بل تحية مباشرة لاسم مستعار استخدم لوصف شخصية كلينت إيستوود الشهيرة في ثلاثية سيرجيو ليوني "رجل بلا اسم".

يقود الإخراج الثنائي جاك جيل، خبير مشاهد الحركة في سلسلة Fast & Furious، وكريس بروستر، أحد كبار منسقي المعارك في أفلام مارفل ومنها Captain America: Brave New World، فيما تحمل الموسيقى التصويرية للفيلم توقيع أندرو كولمان، الحائز على 3 جوائز جرامي، والذي طرح بالفعل أولى مقطوعاته تحت عنوان The Emmaus Effect.

انضم أيضًا إلى طاقم الفيلم الممثل ماتياس هيوز، في دور "الشيطان"، وهو ما يرفع من سقف التوقعات لعشاق أفلام الأكشن الممزوجة بعوالم خارقة، ومن المقرر بدء التصوير في يناير 2026، مع خطط لإطلاقه تجاريًا في 2027.

منوعات الفجر

# متى يعتبر ضيق التنفس علامة على أمراض خطيرة؟

يُمكن أن يحدث ضيق التنفس -الشعور بصعوبة في التنفس ونقص في الهواء- بعد بذل مجهود بدني. ولكن إذا ظهر دون سبب واضح أو ازداد شدّة، فقد يكون علامة على أمراض خطيرة.

ولكن كيف نميز ضيق التنفس القلبي عن ضيق التنفس الرئوي؟ وما هي خصائصهما؟

- يصاحب ضيق التنفس القلبي غالبا تورم في الساقين، وإرهاق، وشعور بثقل في الصدر. ويمكن أن يشتد في وضعية الاستلقاء.
- يصاحب ضيق التنفس الرئوي عادة السعال والصفير وأحيانا ألم في الصدر عند الشهيق.

ولكن إذا ظهر ضيق التنفس بصورة فجائية أو يصاحبه ألم في الصدر أو ازرقاق الشفاه أو ضعف شديد فيجب استشارة الطبيب فورا.

ولكن متى يعتبر ضيق التنفس عرضا خطيرا؟

يعتبر ضيق التنفس خطيرا عندما يحدث أثناء الراحة أو عند بذل أدنى جهد بدني، ويزداد تدريجيا، ويصاحبه سعال مصحوب ببلغم، وبصق دم، ووذمة، وفقدان الوزن. ويتطلب إجراء الفحوصات اللازمة. وخاصة لدى الأشخاص المصابين بأمراض القلب والرئة المزمنة.

## قرأت لك

### الرمان

أوصت مجلة (فروين دين) الألمانية بتناول ثمرة رمان يومياً؛ حيث إنه يعمل على تقوية جهاز المناعة، كما أنه صديق للقلب.

وأوضحت المجلة المعنية بالصحة والجمال أن الرمان غني بمضادات الأكسدة، التي تساعد جهاز المناعة على مواجهة الجراثيم والبكتيريا بصورة أفضل.

وأشارت إلى أن مضادات الأكسدة تساعد في مكافحة الالتهابات؛ حيث أظهرت الدراسات أن المواد الفعالة الموجودة في الرمان تعمل على تثبيط العمليات الالتهابية لدى مرضى التهاب المفاصل، وبالتالي تخفيف المتاعب إلى حد كبير.

وتابعت المجلة: بالإضافة إلى ذلك، يعمل الرمان على خفض مستوى الكوليسترول وتنظيف الأوعية الدموية وخفض ضغط الدم المرتفع، مما يحد من خطر الإصابة بالأزمات القلبية والسكتات الدماغية.

## سؤال وجواب

**• ما هي الكتابة الهيروغليفية؟**

- هي الكتابة التي كان يستعملها المصريون القدماء

**• كم يبلغ عدد أعين الذباب؟**

- خمسة أعين

**• لماذا سمي البحر الميت بهذا الاسم؟**

- لأن مياهه شديدة الملوحة مما لا يسمح بالحياة بها

**• كيف يحدث كسوف الشمس؟**

- يحدث عندما يقع القمر بين الأرض والشمس

المثلة الأمريكية فيكتوريا موروليس لدى حضورها العرض الأول لفيلم «بالارد» في مسرح كولفر كاليفورنيا. ا ف ب

### بخلاف البنكرياس..

# الدماغ البشري قادر على إنتاج الإنسولين!

كشفت أبحاث حديثة أن أحد أعضاء الجسم الأكثر غموضا يمتلك قدرة خفية على إنتاج الإنسولين، الهرمون الذي لطالما ارتبط حصريا بالبنكرياس.

وفقا للعلماء، فقد تبين أن الدماغ البشري يمتلك "مصانع متخصصة" لإنتاج الإنسولين، تعمل بشكل مستقل عن البنكرياس. وهذا الاكتشاف الذي ظل طي النسيان لعقود بعد اكتشافه الأولي في السبعينيات، بدأ الآن يكشف عن أسراره التي قد تغير فهمنا لأمراض العصر مثل السكري وألزهايمر.

وبدأت القصة عام 1978 عندما لاحظ باحثون أن مستويات الإنسولين في أدمغة الفئران تفوق تلك الموجودة في الدم بعشرات المرات. لكن المجتمع العلمي تجاهل هذه الملاحظة الثورية آنذاك، متمسكا بالاعتقاد السائد بأن البنكرياس هو المصدر الوحيد للإنسولين في الجسم.

واليوم، وبفضل التقنيات الحديثة، تأكد أن الدماغ يحتوي على ستة أنواع على الأقل من الخلايا المنتجة للإنسولين، لكل منها وظائف فريدة.

ومن أبرز هذه الخلايا تلك الموجودة في مناطق التعلم والذاكرة، والتي تنتج الإنسولين استجابة لمستويات الجلوكوز، تماما كما تفعل خلايا بيتا في البنكرياس.

كما اكتشف الباحثون خلايا أخرى في منطقة تحت المهاد تتحكم في النمو والتمثيل الغذائي، حيث تنتج الإنسولين الذي ينظم بدوره إفراز هرمون النمو.

كما تم اكتشاف خلايا في الضفيرة المشيمية - المسؤولة عن إنتاج السائل النخاعي - تفرز الإنسولين مباشرة في السائل الذي يغمر الدماغ، ما قد يفسر آليات جديدة للتواصل بين مناطق الدماغ المختلفة.

وهذه الاكتشافات تفتح أبوابا جديدة لفهم العلاقة المعقدة بين الدماغ وأمراض مثل السكري وألزهايمر، حيث يطلق بعض العلماء على الروابط بين مرض السكري من النوع الثاني ومرض ألزهايمر، اسم "مرض السكري من النوع الثالث" أو "سكري الدماغ". وفي هذه الحالة، يعاني الدماغ من مقاومة للإنسولين تمنعه من استخدام الجلوكوز بكفاءة، ما يؤدي إلى نقص الطاقة وضعف الوظائف المعرفية. وهذا يفسر لماذا أظهرت بعض الدراسات أن رش الإنسولين عبر الأنف يمكن أن يحسن الوظائف الإدراكية لدى بعض مرضى ألزهايمر.

لكن الصورة ليست بهذه البساطة، فكما يبدو أن لكل شيء في الدماغ توازنه الدقيق، فإن زيادة إنسولين الدماغ عن حد معين - خاصة لدى النساء - قد يرتبط بضعف الأداء المعرفي. وهذا التناقض يذكرنا بالتعقيد المذهل للجسم البشري، ويؤكد أننا ما زلنا في بداية الطريق لفهم هذه الآليات.

ويثير هذا الاكتشاف أسئلة عميقة عن أصل الإنسولين: هل ظهر أولا في الدماغ أم في البنكرياس؟، أم أن التطور منح كلا العضوين هذه الميزة بشكل مستقل؟. وقد تكشف الإجابة عن هذه الأسئلة فصولا جديدة في قصة تطور الإنسان، وتفتح آفاقا غير مسبوقة في علاج الأمراض التي حيرت الطب لعقود.

## مساحة للتلوين

## هل تعلم؟

- الإبل تولد دون سنام.
- حيوان النيص أو الشيهم لديه كمتوسط حوالي 30،000 شوكة على جسده.
- سرعة الفهد القصوى هي 114 كيلومتر في الساعة، أي 70 ميل في الساعة.
- الخيول تنام واقفة.
- 95 % من تركيبة قنديل البحر هي عبارة عن ماء.
- الخفافيش هي الثدييات الوحيدة التي تطير.
- الحلزون يستطيع أن ينام لمدة 3 سنوات.
- التماسيح لديها عمى ألوان.
- لسان الحرباء هو ضعف طول جسمها.
- الكلاب تفرز العرق من خلال مسامات في أقدامها.
- حيوان فرس النهر يولد تحت الماء.
- الموز ينمو وهو متجه للأعلى.
- الحيتان لا يمكنها السباحة إلى الوراء.

## قصة

### السارق الخبيث

تقابل رجلان في احد الأسواق احدهما طيب يرضى بما قسم الله له فيحمل للناس أغراضهم مقابل مبلغ بسيط او يقوم بأداء بعض الأعمال في المحال بأجر، أما الآخر فهو خبيث يتلصص على الناس ربما يستطيع ان يسرق شيئا او يحاول ان يعمل في المحال الكبيرة المزدحمة ليستطيع أيضا ان يسرق ما تطاله يداه.

تقابل الرجلان في دكان واحد فقد استأجرهما صاحب الدكان لتنظيف مخازنه واخذ الطيب يعمل بهمة ونشاط اما الخبيث فكان ينظر إلى باب الدكان وكلما رأى صاحب الدكان قادما اسرع بمساعدة الطيب حتى يظن صاحب الدكان انهما يعملان معا بنشاط! لكن صاحب الدكان هو ايضا ذكي فلم تدخل عليه حيل الرجل الخبيث لذلك ذهب لدكانه ومن كوة في حائط الدكان اخذ يراقب الطيب والخبيث.. اخذ الرجل الخبيث يتجول في المخازن وكلما رأى شيئا غاليا اخذه ووضعه في جيبه او صدره، وكلما رأى شيئا يؤكل تناول منه حتى امتلأت معدته ،بل لقد جلس لأخذ قسط من النوم.

اما الطيب فقد كان يعرف ان الله هو الذي يراه فعمل بهمة ونشاط وامانة حتى انتهى من التنظيف والترتيب والتحميل في الوقت الذي شبع فيه الخبيث نوما.. فلما استيقظ سأل ان كان صاحب الدكان جاء. فقال الطيب: لم يحضر ولم يرك نائما.

هنا دخل صاحب الدكان فما كان من الخبيث غير التظاهر بانهاء اخر عمل في يده ثم جلس على الارض وقال: كفى تعبنا اليوم كثيرا وجعنا ايضا .. فضحك صاحب الدكان وقال: نعم سأحضر الطعام حالا.

وصفق بيده فدخل رجلان عملاقان هما ولداه وقال لهما: هذا يريد ان يأكل ويرتاح.. واشار على الطيب.

وذاك يريد ان يأكل ويرتاح وينظف نفسه.. واشار على الخبيث. فأخذا الرجل الطيب إلى الدكان وقدما له الطعام الشهي وفراشا للراحة ومبلغا محترما نظير تعبه. ثم دخلا وامسكا بالخبيث وقلباه رأسا على عقب فأوقعا كل ما في جيبه وصدره ثم نفضاه جيدا من كل ما سرقه. وبعد ذلك لقناه درسا قويا واعطياه ضربا مبرحا كاد ان يصيبه بعاهات مختلفة .. ومن ثم ألقياه خارج الطريق ووقف احدهما ليعلن ان هذا الرجل لص وأفاق وحذر من التعامل معه مما دفع الرجل الخبيث إلى ان يجري مسرعا خارج السوق قبل ان يتكاتل عليه الاخرون.. اما الطيب فقد طلبه صاحب الدكان عاملا لديه بأجر جيد جزاء امانته وطيبته .